

ИЗВЕЩЕНИЕ

филиал ПАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго» извещает о проведении открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности ПАО «МРСК Центра»

Продавец: ПАО «МРСК Центра»

Юридический адрес: 127018, г. Москва, ул.2-я Ямская, д. 4

Почтовый адрес: 127018, г. Москва, ул.2-я Ямская, д. 4

Организатор аукциона: Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго»

Наименование, местонахождение, начальная цена имущества, шаг повышения цены, размер задатка:

| № лота | Наименование | Местоположение | Начальная цена, с учетом НДС 18% (руб.) | Шаг повышения цены, с учетом НДС 18% (руб.) | Размер задатка, с учетом НДС 18% (руб.) |
|--------|---|---|---|---|---|
| Лот 1 | Объект незавершенного строительства Площадь застройки 91,8 кв.м, готовность 77%, инвентарный номер 10930, Литер А, п/А. | Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 3 | 1 140 000 | 22 800 | 57 000 |
| Лот 2 | Объект незавершенного строительства Площадь застройки 92,7 кв.м, готовность 77%, инвентарный номер 10924, Литер А, п/А. | Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 9 | 1 100 000 | 22 000 | 55 000 |
| Лот 3 | Объект незавершенного строительства Площадь застройки 91,8 кв.м, готовность 77%, инвентарный номер 10933, Литер А, п/А. | Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 15 | 1 100 000 | 22 000 | 55 000 |
| Лот 4 | Объект незавершенного строительства Площадь застройки 92,7 кв.м, готовность 77%, инвентарный номер 9888, Литер А, п/А | Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 17 | 1 120 000 | 22 400 | 56 000 |
| Лот 5 | Объект незавершенного строительства Площадь застройки 67,0 кв.м, готовность 43%, инвентарный номер 10948, Литер А, п/А | Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 19 | 670 000 | 13 400 | 33 500 |
| Лот 6 | Объект незавершенного строительства Площадь застройки 89,7 кв.м, готовность 77%, инвентарный номер 10950, Литер А, п/А | Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 22 | 670 000 | 13 400 | 33 500 |
| Лот 7 | Объект незавершенного строительства Площадь застройки 91,3 кв.м, готовность 43%, инвентарный номер 10951, Литер А, п/А | Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 24 | 670 000 | 13 400 | 33 500 |
| Лот 8 | Объект незавершенного строительства Площадь застройки 138 кв.м, готовность 76%, инвентарный номер 10944, Литер А, п/А. | Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 30 | 670 000 | 13 400 | 33 500 |
| Лот 9 | Объект незавершенного строительства Площадь застройки 138 кв.м, готовность 76%, инвентарный номер 10945, Литер А, п/А. | Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 32 | 670 000 | 13 400 | 33 500 |
| Лот 10 | Объект незавершенного строительства Площадь застройки 138 кв.м, готовность 76%, инвентарный номер 10946, Литер А, п/А. | Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 34 | 670 000 | 13 400 | 33 500 |

| № лота | Наименование | Местоположение | Начальная цена, с учетом НДС 18% (руб.) | Шаг повышения цены, с учетом НДС 18% (руб.) | Размер задатка, с учетом НДС 18% (руб.) |
|--------|--|--|---|---|---|
| Лот 11 | Объект незавершенного строительства Площадь застройки 138 кв.м, готовность 76%, инвентарный номер 10947, Литер А, п/А. | Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 36 | 670 000 | 13 400 | 33 500 |
| Лот 12 | Объект незавершенного строительства готовностью 72% Площадь застройки 435 кв.м, инвентарный номер 10974, Литер А. | Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 18а | 3 030 000 | 60 600 | 151 500 |
| Лот 13 | Объект незавершенного строительства готовностью 11% Площадь застройки 211,5 кв.м, инвентарный номер 10988, Литер А. | Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 18б | 340 000 | 6 800 | 17 000 |

Сведения об обременениях имущества: обременения отсутствуют.

Форма проведения аукциона: аукцион, открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений.

Адрес места приёма заявок: г. Воронеж, ул. Арзамасская, д. 2.

Дата начала и окончания приема заявок с прилагаемыми к ним документами: с 27.11.2017 по 09.01.2018 в рабочие дни с 8 до 17 часов московского времени.

Дата признания претендентов участниками аукциона: 10.01.2018.

Адрес места подведения итогов: г. Воронеж, ул. Арзамасская, д. 2.

Дата подведения итогов аукциона: 10.01.2018.

Размер и срок внесения задатка: задаток должен поступить не позднее 25.12.2017 на расчетный счет продавца по следующим реквизитам:

Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго»

Адрес филиала: г. Воронеж, ул. Арзамасская, д. 2.

ОГРН 1046900099498

ИНН/КПП 6901067107/366302001

р/с 40702810900250005153

в Филиале Банка ВТБ (ПАО) в г. Воронеже

БИК 042007835

к/с 30101810100000000835

Порядок определения победителя: победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона.

Адрес места ознакомления с документацией по аукциону, проектом договора купли-продажи: г. Воронеж, ул. Арзамасская, д. 2, каб. 206, тел.: (473) 257-94-88,

Контактное лицо: Хованцева Наталия Евгеньевна.

Перечень основных документов, подаваемых претендентами для участия в аукционе:

1. заявка на участие в аукционе;
2. оригинал платежного поручения о перечислении задатка;
3. доверенность или иное надлежащее подтверждение полномочий лица, имеющего право действовать от имени Претендента при подаче заявки и иные необходимые документы;
4. предложение по цене приобретения в письменной форме, запечатанное в отдельном конверте

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку и другие необходимые документы и внесшие задаток для участия в

аукционе. Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в аукционе, возлагается на претендента.

Заявка на участие в аукционе принимается с комплектом указанных в настоящем извещении документов и их описью. Заявка и опись документов должны быть предоставлены в двух экземплярах.

Претендент вправе подать только одну заявку.

Перечень дополнительных документов, подаваемых юридическими лицами:

- заверенные копии учредительных документов;
- заверенные копии свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на учет в налоговом органе;
- заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- бухгалтерский баланс (формы №1, №2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), заверенный организацией;
- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал);
- письменное согласие собственника и его руководителя (при наличии руководителя) на обработку и передачу их персональных данных (в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных») в адрес ПАО «МРСК Центра»;
- список аффилированных лиц на момент проведения переговоров (супруг, родители (в том числе усыновители), дети (в том числе усыновленные), полнородные и неполнородные братья и сестры));
- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество.

Перечень дополнительных документов, подаваемых физическими лицами:

- ксерокопия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ);
- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- письменное согласие контрагента на обработку и передачу его персональных данных (в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных») в адрес ПАО «МРСК Центра»;
- список аффилированных лиц на момент проведения переговоров (супруг, родители (в том числе усыновители), дети (в том числе усыновленные), полнородные и неполнородные братья и сестры));
- нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Перечень дополнительных документов, подаваемых индивидуальными предпринимателями:

- копия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ);
- заверенная копия свидетельства о регистрации;
- заверенная копия свидетельства о постановке ИП на учет в налоговый орган
- письменное согласие контрагента и его руководителя (при наличии руководителя) на обработку и передачу их персональных данных (в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных») в адрес ПАО «МРСК Центра»;

- список аффилированных лиц на момент проведения переговоров (супруг, родители (в том числе усыновители), дети (в том числе усыновленные), полнородные и неполнородные братья и сестры));
- выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей на последнюю дату внесения изменений.

Договор купли-продажи имущества между Продавцом имущества и Победителем аукциона заключается в срок, не позднее 20 (двадцати) рабочих дней после подписания протокола об итогах аукциона. В случае уклонения Победителя аукциона от подписания договора купли-продажи или протокола об итогах аукциона, он утрачивает сумму внесенного им задатка и лишается статуса победителя аукциона.

Условия и сроки платежей за имущество: денежными средствами, до перехода права собственности на имущество в течение 10 (десяти) календарных дней с даты подписания сторонами договора купли-продажи имущества путем перечисления Покупателем денежных средств на расчетный счет Продавца

Победителю аукциона задаток засчитывается в счет оплаты за приобретенное имущество, а остальным участникам аукциона возвращается после подведения итогов аукциона.

Передача имущества победителю аукциона и оформление прав собственности на имущество осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и сроками, указанными в договоре купли-продажи.