

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### Филиал ПАО «МРСК Центра» – «Тамбовэнерго» извещает о проведении открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности ПАО «МРСК Центра»

**Продавец:** ПАО «МРСК Центра» (Филиал ПАО «МРСК Центра» – «Тамбовэнерго»).

Юридический адрес: 127018, г. Москва, ул. 2-я Ямская, д. 4.

Место расположения филиала ПАО «МРСК Центра» – «Тамбовэнерго»: 392680, г. Тамбов, Моршанское шоссе, д. 23.

**Отчуждаемое имущество:**

№ лота	Наименование	Местоположение	Начальная цена, руб. (с учетом НДС)	Шаг повышения цены, руб.	Размер задатка, руб.
Лот 1	Здание ремонтно-промышленной базы, общая площадь – 198 кв. м	Тамбовская область, Бондарский район, с. Прибытки, ул. Центральная, д. 228	200 000	2 000	10 000
Лот 2	Производственное здание, общая площадь – 151,1 кв. м	Тамбовская область, Бондарский район, с. Митрополье, ул. Центральная, д. 3А	100 000	1 000	5 000
Лот 3	Здание ремонтно-промышленной базы, общая площадь – 263,8 кв. м	Тамбовская область, Бондарский район, с. Граждановка	200 000	2 000	10 000
Лот 4	Здание вспомогательного назначения, общая площадь – 90,7 кв. м	Тамбовская область, Бондарский район, с. Митрополье, ул. Центральная, д. 3Б	100 000	1 000	5 000

**Сведения об обременениях имущества:** обременения отсутствуют.

**Форма проведения торгов:** аукцион, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене (не в электронной форме).

**Адрес места ознакомления с документацией по аукциону, проектом договора купли-продажи:** г. Тамбов, Моршанское шоссе, д. 23, каб. 308; тел.: (4712) 57-82-85, (4712) 57-82-29.

**Срок приема заявок с прилагаемыми к ним документам** - с 28.11.2017 по 16.01.2018 включительно в рабочие дни с 9 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин.

**Адрес места приема заявок:** г. Тамбов, Моршанское шоссе, д. 23.

**Дата признания претендентов участниками аукциона:** 17.01.2018.

**Дата аукциона:** 18.01.2018 в 14-00 по адресу: г. Тамбов, Моршанское шоссе, д. 23, каб. 308.

**Срок внесения задатков по лотам:** задатки по Лотам №№ 1,2,3,4 должны поступить **не позднее 16.01.2018** на расчетный счет продавца по следующим реквизитам:

филиал ПАО «МРСК Центра» – «Тамбовэнерго»

р/счет: № 40702810815250001608

Банк: Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Воронеже

к/счет: № 30101810100000000835 в Отделении по Воронежской области ГУ ЦБ РФ по

Центральному федеральному округу

БИК 042007835

**Порядок определения победителя:** победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона.

**Перечень основных документов, подаваемых претендентами для участия в аукционе:**

1. Заявка на участие в аукционе.
  2. Оригинал платежного поручения о перечислении задатка.
  3. Доверенность или иное надлежащее подтверждение полномочий лица, имеющего право действовать от имени Претендента при подаче заявки и иные необходимые документы.
  4. Предложение по цене приобретения в письменной форме, запечатанное в отдельном конверте.
- К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие

заявку и другие необходимые документы и внесшие задаток для участия в аукционе. Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в аукционе, возлагается на претендента.

Заявка на участие в аукционе принимается с комплектом указанных в настоящем извещении документов и их описью. Заявка и опись документов должны быть предоставлены в двух экземплярах.

Претендент вправе подать только одну заявку.

**Перечень дополнительных документов, подаваемых юридическими лицами:**

- заверенные копии учредительных документов;
- заверенные копии свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на учет в налоговом органе;
- заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- бухгалтерский баланс (формы №№ 1, 2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), заверенный организацией;
- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал);
- письменное согласие собственника и его руководителя (при наличии руководителя) на обработку и передачу их персональных данных (в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных») в адрес ПАО «МРСК Центра»;
- список аффилированных лиц на момент проведения переговоров (супруг, родители (в том числе усыновители), дети (в том числе усыновленные), полнородные и неполнородные братья и сестры));
- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество.

**Перечень дополнительных документов, подаваемых физическими лицами:**

- ксерокопия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ);
- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- письменное согласие контрагента на обработку и передачу его персональных данных (в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных») в адрес ПАО «МРСК Центра»;
- список аффилированных лиц на момент проведения переговоров (супруг, родители (в том числе усыновители), дети (в том числе усыновленные), полнородные и неполнородные братья и сестры));
- нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

**Перечень дополнительных документов, подаваемых индивидуальными предпринимателями:**

- копия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ);
- заверенная копия свидетельства о регистрации;
- заверенная копия свидетельства о постановке ИП на учет в налоговый орган;
- письменное согласие контрагента и его руководителя (при наличии руководителя) на обработку и передачу их персональных данных (в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных») в адрес ПАО «МРСК Центра»;
- список аффилированных лиц на момент проведения переговоров (супруг, родители (в том числе усыновители), дети (в том числе усыновленные), полнородные и неполнородные братья и сестры));

- выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей на последнюю дату внесения изменений.

**Договор купли-продажи** имущества между Продавцом имущества и Победителем аукциона заключается в срок, не позднее 20 (Двадцати) рабочих дней после подписания протокола об итогах аукциона. В случае уклонения Победителя аукциона от подписания договора купли-продажи или протокола об итогах аукциона, он утрачивает сумму внесенного им задатка и лишается статуса победителя аукциона.

**Условия и сроки платежей за имущество:** денежными средствами, до перехода права собственности на имущество в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты подписания сторонами договора купли-продажи имущества путем перечисления Покупателем денежных средств на расчетный счет Продавца.

Победителю аукциона задаток засчитывается в счет оплаты за приобретенное имущество, а остальным участникам аукциона возвращается после подведения итогов аукциона.

Передача имущества победителю аукциона и оформление прав собственности на имущество осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и сроками, указанными в договоре купли-продажи.