

ИЗВЕЩЕНИЕ

филиал ПАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго» извещает о проведении открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности ПАО «МРСК Центра»

Продавец: ПАО «МРСК Центра» (филиал ПАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго»)

Юридический адрес: 127018, г. Москва, ул. 2-я Ямская, д. 4.

Почтовый адрес: 127018, г. Москва, ул. 2-я Ямская, д. 4.

Место расположения филиала ПАО «МРСК Центра» – «Воронежэнерго»:

394033, г. Воронеж, ул. Арзамасская, д. 2.

Наименование, местонахождение, начальная цена имущества, размер задатка:

№ лота	Наименование	Местоположение	Начальная цена, (с учетом НДС), руб.	Размер задатка, руб.
Лот 1	Объект незавершенного строительства. Площадь застройки: 91,8 кв.м, готовность: 77%, инвентарный номер: 10930, литер: А, п/А.	Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 3	1 140 000	57 000
Лот 2	Объект незавершенного строительства. Площадь застройки: 92,7 кв.м, готовность: 77%, инвентарный номер: 10924, литер: А, п/А.	Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 9	1 100 000	55 000
Лот 3	Объект незавершенного строительства. Площадь застройки: 91,8 кв.м, готовность: 77%, инвентарный номер: 10933, литер: А, п/А.	Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 15	1 100 000	55 000
Лот 4	Объект незавершенного строительства. Площадь застройки: 92,7 кв.м, готовность: 77%, инвентарный номер: 9888, литер: А, п/А	Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 17	1 120 000	56 000
Лот 5	Объект незавершенного строительства. Площадь застройки: 67 кв.м, готовность: 43%, инвентарный номер: 10948, литер: А, п/А	Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 19	670 000	33 500
Лот 6	Объект незавершенного строительства. Площадь застройки: 89,7 кв.м, готовность: 77%, инвентарный номер: 10950, литер: А, п/А	Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 22	670 000	33 500
Лот 7	Объект незавершенного строительства. Площадь застройки: 91,3 кв.м, готовность: 43%, инвентарный номер: 10951, литер: А, п/А	Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 24	670 000	33 500
Лот 8	Объект незавершенного строительства. Площадь застройки: 138 кв.м, готовность: 76%, инвентарный номер: 10944, литер: А, п/А.	Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 30	670 000	33 500

№ лота	Наименование	Местоположение	Начальная цена, (с учетом НДС), руб.	Размер задатка, руб.
Лот 9	Объект незавершенного строительства. Площадь застройки: 138 кв.м, готовность: 76%, инвентарный номер: 10945, литер: А, п/А.	Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 32	670 000	33 500
Лот 10	Объект незавершенного строительства. Площадь застройки: 138 кв.м, готовность: 76%, инвентарный номер: 10946, литер: А, п/А.	Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 34	670 000	33 500
Лот 11	Объект незавершенного строительства. Площадь застройки: 138 кв.м, готовность: 76%, инвентарный номер: 10947, литер: А, п/А.	Воронежская область, г. Воронеж, Железнодорожный район, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 36	670 000	33 500
Лот 12	Объект незавершенного строительства. Площадь застройки: 435 кв.м, готовность: 72%, инвентарный номер: 10974, литер: А.	Воронежская область, г. Воронеж, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 18а	3 030 000	151 500
Лот 13	Объект незавершенного строительства. Площадь застройки: 211,5 кв.м, готовность: 11%, инвентарный номер: 10988, литер: А.	Воронежская область, г. Воронеж, раб. поселок Сомово, улица Шехерева, дом 18б	340 000	17 000

Сведения об обременениях имущества: обременения отсутствуют.

Форма проведения аукциона: аукцион, открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений о цене имущества (не в электронной форме).

Адрес места приёма заявок: г. Воронеж, ул. Арзамасская, д. 2.

Срок приема заявок с прилагаемыми к ним документами:

с 16.01.2018 по 27.02.2018 включительно в рабочие дни с 08:00 до 17:00 московского времени.

Дата признания претендентов участниками аукциона: 28.02.2018.

Адрес места подведения итогов: г. Воронеж, ул. Арзамасская, д. 2.

Дата подведения итогов аукциона: 28.02.2018.

Срок внесения задатка: задаток должен поступить не позднее 27.02.2018 на расчетный счет продавца по следующим реквизитам:

Филиал ПАО «МРСК Центра» – «Воронежэнерго»

Адрес филиала: г. Воронеж, ул. Арзамасская, д. 2.

ОГРН 1046900099498

ИНН/КПП 6901067107/366302001

р/с 40702810900250005153

в Филиале Банка ВТБ (ПАО) в г. Воронеже

БИК 042007835

к/с 30101810100000000835

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения Аукциона, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества, форму заявки, иную необходимую документацию можно запросить по адресу: г. Воронеж, ул. Арзамасская, д. 2, каб. 206, тел.: (473) 257-94-88.

Контактное лицо: Хованцева Наталия Евгеньевна.

Порядок участия в Аукционе:

Для участия в Аукционе Претендент должен перечислить на счет Продавца задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на Аукционе имущества, а также подать заявку на участие в Аукционе по установленной форме в двух экземплярах.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку и другие необходимые документы и внесшие задаток для участия в аукционе. Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в аукционе, возлагается на Претендента.

Победителем Аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. В случае если наибольшую цену предложили несколько участников, Победителем признается участник, заявка которого была зарегистрирована ранее остальных.

Перечень основных документов, подаваемых претендентами для участия в аукционе:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Оригинал платежного поручения о перечислении задатка;
3. Доверенность или иное надлежащее подтверждение полномочий лица, имеющего право действовать от имени Претендента при подаче заявки и иные необходимые документы;
4. Предложение о цене имущества в письменной форме, запечатанное в отдельном конверте.

Заявка на участие в аукционе принимается с комплектом указанных в настоящем извещении документов и их описью. Заявка и опись документов должны быть предоставлены в двух экземплярах. Претендент вправе подать только одну заявку.

Перечень дополнительных документов, подаваемых юридическими лицами:

- заверенные копии учредительных документов;
- заверенные копии свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на учет в налоговом органе;
- заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), заверенный организацией;
- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал);
- письменное согласие собственника и его руководителя (при наличии руководителя) на обработку и передачу их персональных данных (в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных») в адрес ПАО «МРСК Центра»;
- список аффилированных лиц на момент проведения переговоров (супруг, родители (в том числе усыновители), дети (в том числе усыновленные), полнородные и неполнородные братья и сестры);
- документы, подтверждающие регистрацию/отсутствие регистрации контрагента в свободной экономической зоне (в том числе, но не ограничиваясь, свидетельства, выписки из реестров регистрации, письмо об отсутствии регистрации, иные документы, содержащие указанную информацию);
- документы налогового органа или иные документы, содержащие сведения о действующем у контрагента режиме налогообложения;
- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество.

Перечень дополнительных документов, подаваемых физическими лицами:

- копия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ);
- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- письменное согласие контрагента на обработку и передачу его персональных данных (в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных») в адрес ПАО «МРСК Центра»;

- список аффилированных лиц на момент проведения переговоров (супруг, родители (в том числе усыновители), дети (в том числе усыновленные), полнородные и неполнородные братья и сестры);
- нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Перечень дополнительных документов, подаваемых индивидуальными предпринимателями:

- копия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ);
- заверенная копия свидетельства о регистрации;
- заверенная копия свидетельства о постановке ИП на учет в налоговый орган;
- письменное согласие контрагента и его руководителя (при наличии руководителя) на обработку и передачу их персональных данных (в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных») в адрес ПАО «МРСК Центра»;
- список аффилированных лиц на момент проведения переговоров (супруг, родители (в том числе усыновители), дети (в том числе усыновленные), полнородные и неполнородные братья и сестры);
- выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей на последнюю дату внесения изменений.

Договор купли-продажи имущества между Продавцом имущества и Победителем аукциона заключается в срок, не позднее 20 (двадцати) рабочих дней после подписания протокола об итогах аукциона. В случае уклонения Победителя аукциона от подписания договора купли-продажи или протокола об итогах аукциона, он утрачивает сумму внесенного им задатка и лишается статуса победителя аукциона.

Условия и сроки платежей за имущество: вся сумма денежными средствами, до перехода прав собственности на имущество в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания сторонами договора купли-продажи имущества путем перечисления Покупателем денежных средств на расчетный счет Продавца

Победителю аукциона задаток засчитывается в счет оплаты за приобретенное имущество, а остальным участникам аукциона возвращается после подведения итогов аукциона.

Передача имущества победителю аукциона и оформление прав собственности на имущество осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и сроками, указанными в договоре купли-продажи.