

## ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ

аукциона по продаже имущества, принадлежащего ПАО «Россети Центр»

**Продавец:** ПАО «Россети Центр» (филиал ПАО «Россети Центр» – «Ярэнерго»).

Юридический адрес: 119017, г. Москва, ул. М. Ордынка, д.15.

**Место расположения филиала ПАО «Россети Центр» – «Ярэнерго»:**

150003, г. Ярославль, ул. Воинова, д. 12

Телефоны: (4852) 78-10-01, 78-11-10,+7 (980) 709-55-10.

**Форма проведения аукциона:** аукцион, открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений о цене имущества (не в электронной форме).

**Срок приема заявок с прилагаемыми к ним документам:** с 06.02.2023 по 17.05.2023 включительно в рабочие дни с 09:00 до 16:00.

**Адрес места приема заявок:** 150000, г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 80, каб. 102 и 104.

**Дата признания претендентов участниками аукциона:** 18.05.2023.

**Дата и время проведения аукциона:** 22.05.2023 в 14:00.

**Адрес места проведения аукциона:** 150000, г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 80, каб. 104.

**Выставляемое на Аукцион имущество (далее – Имущество):**

№ лота	Сведения об имуществе	Местонахождение имущества
1*	помещение «Нежилое помещение», площадь 1419,5 кв.м, назначение – нежилое помещение, этаж: 1, 2, 3, кадастровый номер: 76:22:010101:17111 (запись о государственной регистрации права от 07.07.2017 № 76:22:010101:17111-76/010/2017-1)	Ярославская область, г. Углич, ул. 9 Января, д. 46, пом. 2
	помещение «Нежилое помещение», площадь 142,7 кв.м, назначение – нежилое помещение, этаж 1, кадастровый номер: 76:22:010101:15497 (запись о государственной регистрации права от 19.11.2015 № 76-76/010-76/010/005/2015-651/2);	Ярославская область, г. Углич, ул. 9 Января, д. 46, пом. I (1,2)
	помещение «Нежилое помещение», площадь 114 кв. м, назначение: нежилое, кадастровый номер: 76:22:00000:250 (запись о государственной регистрации права от 12.11.2015 № 76-76/010-76/010/005/2015-647/4)	Ярославская область, г. Углич, ул. 9 Января, д. 46

№ лота	Сведения об имуществе	Местонахождение имущества
	земельный участок, площадью 3678 +/- 21,23 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для производственной деятельности, кадастровый номер: 76:22:010101:17114 (запись о государственной регистрации права от 27.07.2017 № 76:22:010101:17114-76/010/2017-1)	Ярославская область, г. Углич

*\* Имущество реализуется единым лотом*

**Сведения об обременениях имущества и ограничениях в использовании имущества:** отчуждаемое имущество относится к выявленным объектам культурного наследия, в связи с чем в отношении актива и земельного участка в охранной зоне объекта действуют правила и ограничения, установленные для таких объектов в соответствии с требованиями, установленными пунктами 1 - 3 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ 2 кв. м в составе земельного участка находятся в охранной зоне инженерных коммуникаций - Угличской ГЭС, реестровый № зоны 76:22-6.23, весь участок расположен в зоне санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, реестровый № зоны 76:00-6.659 (3 пояс зоны санитарной охраны водозаборных скважин №1/08, 1/2017 и 119 ООО «Угличский завод минеральной воды») и зоне регулирования застройки, допускающей новое строительство в 1-2 этажа (зона охраны объекта культурного наследия), реестровый № зоны 76:22-6.538.

**Начальная цена:** 18 974 636 (Восемнадцать миллионов девятьсот семьдесят четыре тысячи шестьсот тридцать шесть) рублей 49 копеек, в том числе НДС 20% в размере 2 416 532 (Два миллиона четыреста шестнадцать тысяч пятьсот тридцать два) рубля 43 копейки (здесь и далее по тексту в указании стоимости в отношении земельного участка НДС не облагается на основании пп. 6 п. 2 ст. 146 НК РФ).

Аукцион, открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений о цене Имущества (не в электронной форме) по продаже непрофильного имущества ПАО «Россети Центр», **признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.**