

## ИЗВЕЩЕНИЕ

ПАО «МРСК Центра» (филиал ПАО «МРСК Центра» - «Курскэнерго») извещает о проведении аукциона по продаже имущества, принадлежащего ПАО «МРСК Центра»

**Продавец:** ПАО «МРСК Центра» (филиал ПАО «МРСК Центра» – «Курскэнерго»).

Юридический адрес: 127018, г. Москва, ул. 2-я Ямская, д. 4.

**Место расположения филиала ПАО «МРСК Центра» – «Курскэнерго»:**

305029, г. Курск, ул. К. Маркса, д. 27.

Телефоны: (4712) 55-71-95, 55-72-41, факс: (4712) 55-71-72.

**Выставляемое на Аукцион имущество (далее – Имущество):**

№ лота	Наименование	Местоположение	Начальная цена (с учетом НДС), руб.	Шаг аукциона (с учетом НДС), руб.	Размер задатка, руб.
1	Объект незавершенного строительства – административное здание. Кадастровый номер: 46:29:102241:349	Россия, Курская область, г. Курск, ул. Энгельса – Красной Армии	269 040 000	269 040	13 452 000

**Сведения об обременениях имущества и ограничениях в использовании имущества:** обременения и ограничения отсутствуют.

**Форма проведения аукциона:** аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене имущества (не в электронной форме).

**Срок приема заявок с прилагаемыми к ним документам:** с 12.03.2018 по 23.04.2018 включительно в рабочие дни с 13:00 до 16:00.

**Адрес места приема заявок:** г. Курск, ул. К. Маркса, д. 27, 1 этаж, Центр обслуживания потребителей.

**Дата признания претендентов участниками аукциона:** 24.04.2018.

**Дата и время проведения аукциона:** 25.04.2018 в 14:00

**Адрес места проведения аукциона:** г. Курск, ул. К. Маркса, д. 27, 1 этаж, актовый зал.

**Срок внесения задатка:** задаток должен поступить не позднее **23.04.2018** на расчетный счет Продавца. Задаток, внесенный победителем аукциона на счет продавца, засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества.

### Реквизиты для перечисления задатка:

Филиал ПАО «МРСК Центра» – «Курскэнерго»

ИНН/КПП: 6901067107/463202002, р/с: 40702810418250001092

в Филиале ПАО Банк ВТБ в г. Воронеже, к/с: 30101810100000000835, БИК: 042007835,

ОКПО/ОГРН/ОКТМО: 00104610/1046900099498/38701000

Предварительное ознакомление Претендентов с характеристикой имущества, документацией, необходимой для участия в аукционе, в том числе с формой заявки, требованиями к Претендентам по оформлению документов, проектом договора купли-продажи, иными сведениями, подача обращения об осмотре продаваемого имущества или направление письменного запроса о получении необходимой документации производится по адресу: г. Курск, ул. К. Маркса, д. 27, 1 этаж, Центр обслуживания потребителей, с 12.03.2018 по 23.04.2018 включительно в рабочие дни с 13:00 до 16:00, телефон: (4712) 55-71-95. Контактное лицо: Воропаев Андрей Львович, e-mail: Voropaev.AL@mrsk-1.ru.

Осмотр имущества производится в присутствии уполномоченного представителя Продавца по предварительной договоренности.

### Порядок участия в Аукционе:

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку и другие необходимые документы и внесшие задаток для участия в аукционе.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

До признания претендента участником аукциона он имеет право письменным уведомлением отозвать зарегистрированную заявку.

Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в аукционе, возлагается на Претендента.

На аукцион допускаются только участники, имеющие право или документально оформленные полномочия на подписание протокола об итогах аукциона.

Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними. Протокол об итогах аукциона подписывается победителем аукциона или его полномочным представителем, аукционистом и членами комиссии в день проведения аукциона.

**Перечень документов, подаваемых Претендентами для участия в аукционе:**

Заявка на участие в аукционе, оформленная по утвержденной форме, принимается с комплектом указанных в настоящем извещении документов и их описью. Заявка и опись документов должны быть предоставлены в двух экземплярах.

**К заявке прилагаются:**

а) копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение Претендентом установленной суммы задатка на расчетный счет Организатора в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества;

б) оригинал доверенности или иное надлежащее подтверждение полномочий лица, имеющего право действовать от имени Претендента при подаче заявки, а также документ, удостоверяющий личность представителя Претендента;

в) опись представленных документов (в двух экземплярах), подписанную Претендентом.

**Дополнительно к заявке прилагаются:**

**Для юридических лиц:**

- нотариально заверенные копии учредительных документов;
- нотариально заверенные копии свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на учет в налоговом органе;
- заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), а также за последний полный календарный год, заверенный организацией;
- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал);
- в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество;
- документы, подтверждающие регистрацию/отсутствие регистрации контрагента в свободной экономической зоне (в том числе, но не ограничиваясь, свидетельства, выписки из реестров регистрации, письмо об отсутствии регистрации, иные документы, содержащие указанную информацию);
- документы налогового органа или иные документы, содержащие сведения о действующем у контрагента режиме налогообложения;
- письменное согласие собственника и его руководителя (при наличии руководителя) на обработку и передачу их персональных данных (в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных») в адрес ПАО «МРСК Центра»;
- список аффилированных лиц за подписью уполномоченного должностного лица контрагента на последнюю отчетную дату (с изменениями в списке, имевшими место на дату проведения переговоров о заключении договора);
- письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

**Для физических лиц:**

- копия паспорта или копия иного удостоверения личности;
- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- письменное согласие контрагента на обработку и передачу его персональных данных (в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных») в адрес ПАО «МРСК Центра»;
- список аффилированных лиц на момент проведения переговоров (супруг, родители (в том числе усыновители), дети (в том числе усыновленные), полнородные и неполнородные братья и сестры);
- письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

**Для предпринимателей без образования юридического лица (далее – ПБОЮЛ):**

- копия паспорта или копия иного удостоверения личности;
- нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;
- нотариально заверенное свидетельство о постановке ПБОЮЛ на учет в налоговый орган;
- нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- письменное согласие контрагента и его руководителя (при наличии руководителя) на обработку и передачу их персональных данных (в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных») в адрес ПАО «МРСК Центра»;
- список аффилированных лиц на момент проведения переговоров (супруг, родители (в том числе усыновители), дети (в том числе усыновленные), полнородные и неполнородные братья и сестры);
- выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей на последнюю дату внесения изменений;
- письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

**Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:**

- в случае допуска к аукциону менее двух участников;
- при уклонении или отказе победителя аукциона или его полномочного представителя от подписания протокола об итогах аукциона. При этом победитель аукциона утрачивает право на приобретение имущества, а задаток ему не возвращается;
- если после трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку.

В случае если продажа имущества на аукционе признается несостоявшейся по причине наличия только одного участника, договор купли-продажи по результатам переговоров заключается с этим участником по начальной цене несостоявшихся торгов.