

## ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ

продажи посредством публичного предложения непрофильных активов, принадлежащих на праве собственности ПАО «Россети Центр»

**Продавец: ПАО «Россети Центр» (филиал ПАО «Россети Центр» – «Брянскэнерго»).**

Организатор продажи: Комиссия по реализации непрофильных активов филиала ПАО «Россети Центр» - «Брянскэнерго».

Юридический адрес: 119017, г. Москва, ул. М. Ордынка, д.15.

**Место расположения филиала ПАО «Россети Центр» – «Брянскэнерго»:**

241050, г. Брянск, ул. Советская, д. 35.

Тел.: (4832) 67-20-08, (4832) 67-21-12, факс: (4832) 74-00-39.

**Форма проведения продажи:** продажа посредством публичного предложения, открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений о цене имущества (не в электронной форме).

**Даты начала и окончания приема заявок с прилагаемыми к ним документам:**

с 30.06.2022 по 17.08.2022 включительно в рабочие дни с 13:00 до 16:00 по московскому времени.

**Адрес места приема заявок:** 241050, г. Брянск, ул. Советская, д. 35, каб. 60.

**Дата признания претендентов участниками продажи:** 18.08.2022.

**Дата и время проведения продажи:** 22.08.2022 в 10:00 по московскому времени.

### Состав отчуждаемого имущества:

#### Лот № 1:

Здание «Административное здание», назначение: нежилое здание, общая площадь 278,7 кв. м, количество этажей: 3, в т. ч. подземных 1, кадастровый номер 32:20:0380402:150 (запись о регистрации права от 03.06.2008 № 32-32-08/005/2008-333).

Указанное имущество расположено на следующих земельных участках, принадлежащих ПАО «Россети Центр» на праве аренды:

1. общей площадью 165 кв. м (кадастровый номер 32:20:0380402:12, категория земель – земли населенных пунктов);
2. общей площадью 352 кв. м (кадастровый номер 32:20:0380402:11, категория земель – земли населенных пунктов).

**Местонахождение имущества:** Брянская область, г. Почеп, ул. Стародубская, 27.

**Сведения об обременениях имущества и ограничениях в использовании имущества:** обременения и ограничения отсутствуют.

**Цена первоначального предложения:** 5 040 000 (Пять миллионов сорок тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% в сумме 840 000 (Восемьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек.

#### Лот № 2:

Состав отчуждаемого имущества, расположенного по адресу Брянская область, Стародубский район, с Воронок:

- здание «Здание гаража с мастерской при ПС Воронок», назначение: нежилое здание, кадастровый номер 32:23:0170401:199, общая площадь 95,1 кв. м., количество этажей: 1, в том числе подземных: 0 (запись регистрации права от 16.09.2008 № 32-32-07/007/2008-323);

- здание «Склад», назначение: нежилое здание, кадастровый номер 32:23:0170101:199, общая площадь 33,6 кв. м (запись регистрации права от 16.09.2008 № 32-32-07/007/2008-322).

Указанное имущество расположено на земельном участке с кадастровым номером 32:23:0170102:8, общей площадью 1448 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов.

Земельный участок частично находится в границах охранной зоны с реестровым номером 32:23-6.96.

**Сведения об обременениях имущества и ограничениях в использовании имущества:** отчуждаемое имущество не передано в залог, не обременено правами третьих лиц, в споре, под арестом не состоит.

**Цена первоначального предложения:** 176 400 (Сто семьдесят шесть тысяч четыреста) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% в сумме 29 400 (Двадцать девять тысяч четыреста) рублей 00 копеек

**Лот № 3:**

Объект незавершенного строительства, площадь застройки: 589,3 кв. м, степень готовности: 57 %, кадастровый номер: 32:30:0020903:97.

Объект расположен на земельном участке общей площадью 1682 кв. м (кадастровый номер 32:30:0020903:41, категория земель – земли населенных пунктов) и принадлежит Обществу на праве аренды.

**Местонахождение имущества:** Брянская область, г. Клинцы, ул. Мира в районе ТЭЦ.

**Сведения об обременениях имущества и ограничениях в использовании имущества:** обременения и ограничения отсутствуют.

**Цена первоначального предложения:** 1 539 600 (Один миллион пятьсот тридцать девять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% в сумме 256 600 (Двести пятьдесят шесть тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

**Результаты продажи посредством публичного предложения:**

**По Лоту № 1** торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием участников.

**По Лоту № 2** торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием участников.

**По Лоту № 3** торги признаны состоявшимися, цена продажи составила 769 800 рублей 00 копеек, в том числе НДС в сумме 128 300 рублей 00 копеек.