

**Сообщение о существенном факте**  
**«О проведении заседания совета директоров эмитента, а также об отдельных решениях,**  
**принятых советом директоров эмитента»**  
**(раскрытие инсайдерской информации)**

**Часть 1**

**1. Общие сведения**

1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ПАО «МРСК Центра»
1.3. Место нахождения эмитента	Россия, г. Москва
1.4. ОГРН эмитента	1046900099498
1.5. ИНН эмитента	6901067107
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	10214-А
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=7985">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=7985;</a> <a href="http://www.mrsk-1.ru/ru/information/">http://www.mrsk-1.ru/ru/information/</a>

**2. Содержание сообщения**

2.1. Кворум заседания Совета директоров:

Всего членов Совета директоров: 11 человек. Приняли участие в заседании: 10 человек. Кворум по всем вопросам имеется.

2.2. Содержание решений, принятых Советом директоров эмитента, и результаты голосования по вопросам принятия решений:

**Вопрос 1: О рассмотрении Отчета внутреннего аудита Общества «Об эффективности системы внутреннего контроля и управления рисками Общества в 2015 году».**

**Решение:**

1. Одобрить Отчет об эффективности системы внутреннего контроля и системы управления рисками ПАО «МРСК Центра» за 2015 год согласно Приложению № 1 к настоящему решению Совета директоров Общества.

2. Поручить Единоличному исполнительному органу Общества:

2.1. Разработать не позднее 15.04.2016 и реализовать комплекс мероприятий по совершенствованию системы внутреннего контроля и системы управления рисками, обеспечив повышение уровня зрелости СВК и СУР по итогам 2016 года.

2.2. Представить на рассмотрение Совета директоров Общества Отчет о реализации указанных мер одновременно с Отчетом внутреннего аудита Общества об эффективности системы внутреннего контроля и управления рисками в 2016 году.

Срок: не позднее 01.04.2017 года.

**Итоги голосования:**

«ЗА» - 10; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 2: О рассмотрении Отчета Департамента внутреннего аудита и контроля Общества «О выполнении Плана работы за 2015 год и результатах деятельности внутреннего аудита».**

**Решение:**

Утвердить Отчет Департамента внутреннего аудита и контроля ПАО «МРСК Центра» «О выполнении плана работы и результатах деятельности внутреннего аудита за 2015 год» согласно приложению № 2 к настоящему решению Совета директоров Общества.

**Итоги голосования:**

«ЗА» - 8; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 3: О рассмотрении отчета Генерального директора Общества «Об управлении ключевыми**

**операционными рисками Общества за 2015 год».**

**Решение:**

Принять к сведению отчет Генерального директора Общества «Об управлении ключевыми операционными рисками Общества за 2015 год» согласно Приложению № 3 к настоящему решению Совета директоров Общества.

Обратить внимание на необходимость принятия более эффективных мер по снижению факторов, влияющих на реализации риска КОР 007 - «Риск отклонения объема просроченной дебиторской задолженности от установленного в бизнес-плане».

**Итоги голосования:**

«ЗА» - 10; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 4: О рассмотрении отчета Генерального директора Общества «О кредитной политике Общества в 4 квартале 2015 года».**

**Решение:**

1. Принять к сведению отчет Генерального директора Общества «О кредитной политике Общества в 4 квартале 2015 года» согласно Приложению № 4 к настоящему решению Совета директоров Общества.

2. Отметить превышение значения целевого лимита по покрытию обслуживания долга по состоянию на 31.12.2015.

3. Согласовать временное превышение целевого лимита по покрытию обслуживания долга по состоянию на 31.12.2015.

4. Поручить Генеральному директору Общества:

- обеспечить выполнение требований Положения о кредитной политике, утвержденного Советом директоров Общества.

- провести мероприятия, направленные на снижение расходов по обслуживанию долгового портфеля и представить на рассмотрение Совета директоров Общества отчет о проведенных мероприятиях в рамках вопроса «О рассмотрении отчета Генерального директора Общества «О кредитной политике Общества в 1 квартале 2016 года».

**Итоги голосования:**

«ЗА» - 10; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 5: Об утверждении Методики расчета и оценки выполнения ключевых показателей эффективности Генерального директора ПАО «МРСК Центра».**

**Решение:**

1. Утвердить Методику расчета и оценки выполнения ключевых показателей эффективности Генерального директора ПАО «МРСК Центра» (далее - Методика) согласно Приложению № 5 к настоящему решению Совета директоров Общества. Определить дату вступления в силу Методики - с 01.01.2016.

2. Признать утратившим силу решение Совета директоров Общества, принятое 26.02.2015 (Протокол от 27.02.2015 № 03/15) по вопросу № 5 «Об утверждении Методики расчета и оценки выполнения ключевых показателей эффективности Генерального директора ОАО «МРСК Центра».

**Итоги голосования:**

«ЗА» - 5; «ПРОТИВ» - 3; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 6: Об утверждении целевых значений годовых и квартальных ключевых показателей эффективности для Генерального директора Общества на 2016 год.**

**Решение:**

1. Утвердить целевые значения годовых и квартальных ключевых показателей эффективности для Генерального директора Общества на 2016 год согласно Приложению № 6 к настоящему решению Совета директоров Общества.

2. Признать утратившим силу решение Совета директоров Общества, принятое 28.12.2016 (Протокол от 29.12.2015 № 27/15) по вопросу № 8 «Об утверждении целевых значений ключевых показателей эффективности для Генерального директора Общества на 2016 год».

**Итоги голосования:**

«ЗА» - 5; «ПРОТИВ» - 2; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 3.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 7: Об утверждении Программы повышения операционной эффективности и сокращения расходов ПАО «МРСК Центра» на 2016 – 2020 гг.**

**Решение:**

Утвердить Программу повышения операционной эффективности и сокращения расходов ПАО «МРСК Центра» на 2016 – 2020 гг. согласно Приложению № 7 к настоящему решению Совета директоров Общества.

**Итоги голосования:**

«ЗА» - 7; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 3.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 8: Об одобрении Договора временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи на участке «ПС Воронежская 500 – ПС №40 Кировская», заключаемого между ПАО «МРСК Центра», ПАО «ФСК ЕЭС», ПАО «МТС», ПАО «МегаФон» и ООО «Торсион-Телеком», являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность.**

*В соответствии с пунктом 1 статьи 81 ФЗ «Об акционерных обществах» сделка между ПАО «МРСК Центра», ПАО «ФСК ЕЭС», ООО «Торсион-Телеком», ПАО «МТС» и ПАО «МегаФон» признается сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность акционера Общества – ПАО «Россети», чье аффилированное лицо (ПАО «ФСК ЕЭС») является стороной по сделке, и чьи аффилированные лица (Бударгин О.М., Шматко С.И., Муров А.Е. и Демин А.А.) занимают должности в органах управления ПАО «ФСК ЕЭС».*

**Решение:**

1. Определить в соответствии с Бухгалтерской справкой (Приложение № 8 к Договору) общую стоимость предоставляемых в адрес Пользователей прав временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи на протяжении 19 088 метров (от ПС Воронежская 500 до ПС №40 Кировская) на срок использования (плата) 25 (двадцать пять) лет в размере 1 350 476,00 (Один миллион триста пятьдесят тысяч четыреста семьдесят шесть) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС (18%) 206 004,81 (Двести шесть тысяч четыре) рубля 81 копейка, в том числе:

- для **Пользователя 1** стоимость права временного ограниченного пользования Используемым имуществом за Срок использования составляет 16/24 от суммы и эквивалентна сумме в 900 317,32 (Девятьсот тысяч триста семнадцать) рублей 32 копейки, в т.ч. НДС (18%) 137 336,54 (Сто тридцать семь тысяч триста тридцать шесть) рублей 54 копейки.
- для **Пользователя 2** стоимость права временного ограниченного пользования Используемым имуществом за Срок использования составляет 4/24 от суммы и эквивалентна сумме 225 079,33 (Двести двадцать пять тысяч семьдесят девять) рублей 33 копейки, в т.ч. НДС (18%) 34 334,14 (Тридцать четыре тысячи триста тридцать четыре) рубля 14 копеек.
- для **Пользователя 3** стоимость права временного ограниченного пользования Используемым имуществом за Срок использования составляет 4/24 от суммы и эквивалентна сумме в 225 079,33 (Двести двадцать пять тысяч семьдесят девять) рублей 33 копейки, в т.ч. НДС (18%) 34 334,14 (Тридцать четыре тысячи триста тридцать четыре) рубля 14 копеек.

2. Определить ежеквартальную стоимость предоставляемых в адрес Пользователей прав временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи на протяжении 19 088 метров (от ПС Воронежская 500 до ПС №40 Кировская) в размере 13 504,75 (Тринадцать тысяч пятьсот четыре) рубля 75 копеек, в т.ч. НДС (18%) 2060,04 (Две тысячи шестьдесят) рублей 04 копейки, в том числе:

- для **Пользователя 1** стоимость права временного ограниченного пользования имуществом составляет 16/24 от суммы и эквивалентна сумме в 9 003,17 (Девятьсот тысяч триста семнадцать) рублей 32 копейки, в т.ч. НДС (18%) 1 373,36 (Одна тысяча триста семьдесят три) рубля 36 копеек.
- для **Пользователя 2** стоимость права временного ограниченного пользования имуществом составляет 4/24 от суммы и эквивалентна сумме 2 250,79 (Две тысячи двести пятьдесят) рублей 79 копеек, в т.ч. НДС (18%) 343,34 (Триста сорок три) рубля 34 копейки.
- для **Пользователя 3** стоимость права временного ограниченного пользования имуществом составляет 4/24 от суммы и эквивалентна сумме в 2 250,79 (Две тысячи двести пятьдесят) рублей 79 копеек, в т.ч. НДС (18%) 343,34 (Триста сорок три) рубля 34 копейки.

3. Одобрить договор временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи, заключаемый между ПАО «МРСК Центра», ПАО «ФСК ЕЭС», ПАО «МТС», ПАО «МегаФон» и ООО «Торсион-Телеком», являющийся сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих существенных условиях:

**Стороны Договора:**

Собственник - ПАО «МРСК Центра»

Пользователь 1 - ПАО «ФСК ЕЭС»

Пользователь 2 - ПАО «МТС»

Пользователь 3 - ПАО «МегаФон»

Заказчик - ООО «Горсион-Телеком»

### **Предмет Договора:**

Собственник на условиях Договора предоставляет Пользователям за плату на срок использования право временного (ограниченного) пользования используемым имуществом в целях монтажа волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) и эксплуатации Долей в ВОЛС Пользователей.

Используемое имущество предоставляется по Акту предоставления используемого имущества, который является Приложением № 2 к Договору и подписывается в дату подписания Договора.

Имущество, принадлежащее Собственнику на праве собственности и предоставленное им во временное ограниченное пользование Пользователям в порядке и на условиях Договора (используемое имущество) – это Сооружение «ЛЭП-ВЛ-100 кВ 11;12;39;40 ПС12 - ПС43 - ПС40 - ПС21 - ПС37 - ПС47, адрес: г. Воронеж и Новоусманский район Воронежской области, от ПС40 до ПС37 и ПС12, площадь: протяженность 31,3 км., инвентарный номер: 011291/С («ВЛ 110 кв 11-12 Отрожка отпайка на ПС Сомово»), литер: 1А, 1Б, 1В, 1П, 1Д, 1Е», принадлежащее Собственнику на праве собственности (Свидетельство о государственной регистрации права Серия 36-АВ № 019411 от 17.06.2008; кадастровый (или условный) номер: 36:34:21:00-00-00:00:7534/7:2003-55-36)».

Пользователям предоставляется право использовать металлоконструкции (траверсы, тросостойки) указанных в Договоре опор Используемого имущества на всем его протяжении, т.е. на 19 088 метров (от ПС Воронежская 500 до ПС №40 Кировская).

### **Цена Договора:**

Стоимость предоставляемых в адрес Пользователей по Договору прав на срок использования (плата) 25 (двадцать пять) лет составляет 1 350 476,00 (Один миллион триста пятьдесят тысяч четыреста семьдесят шесть) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС (18%) 206 004,81 (Двести шесть тысяч четыре) рубля 81 копейка, в том числе:

- для **Пользователя 1** стоимость права временного ограниченного пользования Используемым имуществом за Срок использования составляет 16/24 от суммы и эквивалентна сумме в 900 317,32 (Девятьсот тысяч триста семнадцать) рублей 32 копейки, в т.ч. НДС (18%) 137 336,54 (Сто тридцать семь тысяч триста тридцать шесть) рублей 54 копейки.
- для **Пользователя 2** стоимость права временного ограниченного пользования Используемым имуществом за Срок использования составляет 4/24 от суммы и эквивалентна сумме 225 079,33 (Двести двадцать пять тысяч семьдесят девять) рублей 33 копейки, в т.ч. НДС (18%) 34 334,14 (Тридцать четыре тысячи триста тридцать четыре) рубля 14 копеек.
- для **Пользователя 3** стоимость права временного ограниченного пользования Используемым имуществом за Срок использования составляет 4/24 от суммы и эквивалентна сумме в 225 079,33 (Двести двадцать пять тысяч семьдесят девять) рублей 33 копейки, в т.ч. НДС (18%) 34 334,14 (Тридцать четыре тысячи триста тридцать четыре) рубля 14 копеек.

### **Порядок расчетов:**

Начиная от даты предоставления права временного ограниченного пользования Используемым имуществом, Собственник ежеквартально до 5 (пятого) числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направляет Пользователям акты о выполнении обязательств по предоставлению Используемого имущества в ограниченное пользование за отчетный квартал, а также счета-фактуры, исходя из следующей стоимости:

- для **Пользователя 1** ежеквартальная стоимость права временного ограниченного пользования имуществом составляет 16/24 от суммы и эквивалентна сумме в 9 003,17 (Девятьсот тысяч триста семнадцать) рублей 32 копейки, в т.ч. НДС (18%) 1 373,36 (Одна тысяча триста семьдесят три) рубля 36 копеек.
- для **Пользователя 2** ежеквартальная стоимость права временного ограниченного пользования имуществом составляет 4/24 от суммы и эквивалентна сумме 2 250,79 (Две тысячи двести пятьдесят) рублей 79 копеек, в т.ч. НДС (18%) 343,34 (Триста сорок три) рубля 34 копейки.
- для **Пользователя 3** ежеквартальная стоимость права временного ограниченного пользования имуществом составляет 4/24 от суммы и эквивалентна сумме в 2 250,79 (Две тысячи двести пятьдесят) рублей 79 копеек, в т.ч. НДС (18%) 343,34 (Триста сорок три) рубля 34 копейки.

Стоимость предоставляемых по Договору в адрес Пользователей прав за неполный месяц определяется исходя из стоимости (ограниченного) пользования за месяц, пропорционально количеству дней в месяце.

Собственник соглашается, что Пользователи не должны выплачивать Собственнику никаких денежных сумм и/или передавать какое-либо имущество и/или оказывать какие-либо услуги, в связи с исполнением обязательств по выплате Платы по Договору, а все обязательства по выплате Собственнику соответствующих частей Платы несет в полном объеме Заказчик, в том числе:

- Обязательства **Пользователя 1** по оплате Собственнику платы в размере 900 317,32 (Девятьсот тысяч триста семнадцать) рублей 32 копейки, включая НДС, в полном объеме исполняет Заказчик.
- Обязательства **Пользователя 2** по оплате Собственнику платы в размере 225 079,33 (Двести двадцать пять тысяч семьдесят девять) рублей 33 копейки, включая НДС, в полном объеме исполняет Заказчик.
- Обязательства **Пользователя 3** по оплате Собственнику платы в размере 225 079,33 (Двести двадцать пять тысяч семьдесят девять) рублей 33 копейки, включая НДС, в полном объеме исполняет Заказчик.

Указанная Плата, выплачивается Собственнику Заказчиком в безналичной денежной форме путем зачета встречных однородных требований.

**Срок использования:**

Собственник предоставляет Пользователю право временного (ограниченного) пользования используемым имуществом на срок (срок использования) 25 (двадцать пять) лет с даты подписания Акта предоставления используемого имущества (Приложение № 2).

По истечении срока использования в случае, если Срок использования не будет продлен в соответствии с п. 5.3 Договора, Пользователи обязуются прекратить пользование Используемым имуществом, что должно быть подтверждено соответствующим актом.

**Государственная регистрация обременения:**

Пользователи будут нести все расходы, в размере, пропорциональном стоимости прав каждого Пользователя, определенной Договором 1)связанные с государственной регистрацией права временного ограниченного пользования в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, 2)которые могут возникнуть в ходе осуществления государственной регистрации права временного ограниченного пользования, связанные с разработкой и оформлением обмеров, схем, кадастровых планов и прочих документов, необходимых для осуществления государственной регистрации права временного ограниченного пользования используемым имуществом, 3)связанные с внесением изменений в правоустанавливающие и эксплуатационные документы на используемое имущество, которые могут возникнуть в связи с исполнением Договора.

**Срок действия договора:**

Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

**Итоги голосования:**

«ЗА» - 7; «ПРОТИВ» - 2; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 9: Об одобрении Договора временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи на участке «ПС ТЭЦ-1 – ПС 6», заключаемого между ПАО «МРСК Центра», ПАО «ФСК ЕЭС», ПАО «МТС», ПАО «МегаФон» и ООО «Торсион-Телеком», являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность.**

*В соответствии с пунктом 1 статьи 81 ФЗ «Об акционерных обществах» сделка между ПАО «МРСК Центра», ПАО «ФСК ЕЭС», ООО «Торсион-Телеком», ПАО «МТС» и ПАО «МегаФон» признается сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность акционера Общества – ПАО «Россети», чье аффилированное лицо (ПАО «ФСК ЕЭС») является стороной по сделке, и чьи аффилированные лица (Бударгин О.М., Шматко С.И., Муров А.Е. и Демин А.А.) занимают должности в органах управления ПАО «ФСК ЕЭС».*

**Решение:**

1. Определить в соответствии с Бухгалтерской справкой (Приложение № 8 к Договору) общую стоимость предоставляемых в адрес Пользователей прав временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи на протяжении 4 171 метров (от ПС ТЭЦ-1 до ПС 6 Воронежэнерго) на срок использования (плата) 25 (двадцать пять) лет в размере 267 859,50 (Двести шестьдесят семь тысяч восемьсот пятьдесят девять) рублей 50 копеек, в т.ч. НДС (18%) 40 859,92 (Сорок тысяч восемьсот пятьдесят девять) рублей 92 копейки, в том числе:

- для **Пользователя 1** стоимость права временного ограниченного пользования Используемым имуществом за Срок использования составляет 16/24 от суммы и эквивалентна сумме 178 573,00 (Сто семьдесят восемь тысяч пятьсот семьдесят три) рубля 00 копеек, в т.ч. НДС (18%) 27 239,95 (Двадцать семь тысяч двести тридцать девять) рублей 95 копеек.
- для **Пользователя 2** стоимость права временного ограниченного пользования Используемым имуществом за Срок использования составляет 4/24 от суммы и эквивалентна сумме 44 643,25 (Сорок четыре тысячи шестьсот сорок три) рубля 25 копеек, в т.ч. НДС (18%) 6 809,99 (Шесть тысяч восемьсот девять) рублей 99 копеек.
- для **Пользователя 3** стоимость права временного ограниченного пользования Используемым имуществом за Срок использования составляет 4/24 от суммы и эквивалентна сумме 44 643,25 (Сорок четыре тысячи шестьсот сорок три) рубля 25 копеек, в т.ч. НДС (18%) 6 809,99 (Шесть тысяч восемьсот девять) рублей 99 копеек.

2. Определить ежеквартальную стоимость предоставляемых в адрес Пользователей прав временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи на протяжении 4 171 метров (от ПС ТЭЦ-1 до ПС 6 Воронежэнерго) в размере 2 678,59 (Две тысячи шестьсот семьдесят восемь) рублей 59 копеек, в т.ч. НДС (18%) 408,59 (Четыреста восемь) рублей 59 копеек, в том числе:

- для **Пользователя 1** стоимость права временного ограниченного пользования имуществом составляет 16/24 от суммы и эквивалентна сумме в 1 785,73 (Одна тысяча семьсот восемьдесят пять) рублей 73

копейки, в т.ч. НДС (18%) 272,39 (Двести семьдесят два) рубля 39 копеек.

- для **Пользователя 2** стоимость права временного ограниченного пользования имуществом составляет 4/24 от суммы и эквивалентна сумме 446,43 (Четыреста сорок шесть) рублей 43 копейки, в т.ч. НДС (18%) 68,09 (Шестьдесят восемь) рублей 09 копеек.

- для **Пользователя 3** стоимость права временного ограниченного пользования имуществом составляет 4/24 от суммы и эквивалентна сумме 446,43 (Четыреста сорок шесть) рублей 43 копейки, в т.ч. НДС (18%) 68,09 (Шестьдесят восемь) рублей 09 копеек.

3. Одобрить договор временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи, заключаемый между ПАО «МРСК Центра», ПАО «ФСК ЕЭС», ПАО «МТС», ПАО «МегаФон» и ООО «Торсион-Телеком», являющийся сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих существенных условиях:

**Стороны Договора:**

Собственник - ПАО «МРСК Центра»

Пользователь 1 - ПАО «ФСК ЕЭС»

Пользователь 2 - ПАО «МТС»

Пользователь 3 - ПАО «МегаФон»

Заказчик - ООО «Торсион-Телеком»

**Предмет Договора:**

Собственник на условиях Договора предоставляет Пользователям за плату на срок использования право временного (ограниченного) пользования используемым имуществом в целях монтажа волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) и эксплуатации Долей в ВОЛС Пользователей.

Используемое имущество предоставляется по Акту предоставления используемого имущества, который является Приложением № 2 к Договору и подписывается в дату подписания Договора.

Имущество, принадлежащее Собственнику на праве собственности и предоставленное им во временное ограниченное пользование Пользователям в порядке и на условиях Договора (используемое имущество) – это Сооружение «ВЛ 110 кВ 23,24 ПС ТЭЦ-1 - ПС6 ПС2, адрес: г. Воронеж, от ПС ТЭЦ-1 до ПС 6, протяженность 5,3 км, инвентарный номер 015552/С, литер 1А, 1Б», принадлежащее Собственнику на праве собственности (Свидетельство о государственной регистрации права Серия 36-АВ № 019449 от 19.06.2008), кадастровый (или условный) номер: 36:34:03:00-00-00:00:7534/23:2002-151-172)».

Пользователям предоставляется право использовать металлоконструкции (траверсы, тросостойки) указанных в Договоре опор Используемого имущества на всем его протяжении, т.е. на 4 171 метров (от ПС ТЭЦ-1 до ПС 6 Воронежэнерго).

**Цена Договора:**

Стоимость предоставляемых в адрес Пользователей по Договору прав на срок использования (плата) 25 (двадцать пять) лет составляет 267 859,50 (Двести шестьдесят семь тысяч восемьсот пятьдесят девять) рублей 50 копеек, в т.ч. НДС (18%) 40 859,92 (Сорок тысяч восемьсот пятьдесят девять) рублей 92 копейки, в том числе:

- для **Пользователя 1** стоимость права временного ограниченного пользования Используемым имуществом за Срок использования составляет 16/24 от суммы и эквивалентна сумме 178 573,00 (Сто семьдесят восемь тысяч пятьсот семьдесят три) рубля 00 копеек, в т.ч. НДС (18%) 27 239,95 (Двадцать семь тысяч двести тридцать девять) рублей 95 копеек.

- для **Пользователя 2** стоимость права временного ограниченного пользования Используемым имуществом за Срок использования составляет 4/24 от суммы и эквивалентна сумме 44 643,25 (Сорок четыре тысячи шестьсот сорок три) рубля 25 копеек, в т.ч. НДС (18%) 6 809,99 (Шесть тысяч восемьсот девять) рублей 99 копеек.

- для **Пользователя 3** стоимость права временного ограниченного пользования Используемым имуществом за Срок использования составляет 4/24 от суммы и эквивалентна сумме 44 643,25 (Сорок четыре тысячи шестьсот сорок три) рубля 25 копеек, в т.ч. НДС (18%) 6 809,99 (Шесть тысяч восемьсот девять) рублей 99 копеек.

**Порядок расчетов:**

Начиная от даты предоставления права временного ограниченного пользования Используемым имуществом, Собственник ежеквартально до 5 (пятого) числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направляет Пользователям акты о выполнении обязательств по предоставлению Используемого имущества в ограниченное пользование за отчетный квартал, а также счета-фактуры, исходя из следующей стоимости:

- для **Пользователя 1** ежеквартальная стоимость права временного ограниченного пользования имуществом составляет 16/24 от суммы и эквивалентна сумме 1 785,73 (Одна тысяча семьсот восемьдесят пять) рублей 73 копейки, в т.ч. НДС (18%) 272,39 (Двести семьдесят два) рубля 39 копеек.

- для **Пользователя 2** ежеквартальная стоимость права временного ограниченного пользования имуществом составляет 4/24 от суммы и эквивалентна сумме 446,43 (Четыреста сорок шесть) рублей 43 копейки, в т.ч. НДС (18%) 68,09 (Шестьдесят восемь) рублей 09 копеек.

- для **Пользователя 3** ежеквартальная стоимость права временного ограниченного пользования имуществом составляет 4/24 от суммы и эквивалентна сумме 446,43 (Четыреста сорок шесть) рублей 43

копейки, в т.ч. НДС (18%) 68,09 (Шестьдесят восемь) рублей 09 копеек.

Стоимость предоставляемых по Договору в адрес Пользователей прав за неполный месяц определяется исходя из стоимости (ограниченного) пользования за месяц, пропорционально количеству дней в месяце.

Собственник соглашается, что Пользователи не должны выплачивать Собственнику никаких денежных сумм и/или передавать какое-либо имущество и/или оказывать какие-либо услуги, в связи с исполнением обязательств по выплате Платы по Договору, а все обязательства по выплате Собственнику соответствующих частей Платы несет в полном объеме Заказчик, в том числе:

- Обязательства **Пользователя 1** по оплате Собственнику платы в размере 178 573,00 (Сто семьдесят восемь тысяч пятьсот семьдесят три) рубля 00 копеек, включая НДС, в полном объеме исполняет Заказчик.
- Обязательства **Пользователя 2** по оплате Собственнику платы в размере 44 643,25 (Сорок четыре тысячи шестьсот сорок три) рубля 25 копеек, включая НДС, в полном объеме исполняет Заказчик.
- Обязательства **Пользователя 3** по оплате Собственнику платы в размере 44 643,25 (Сорок четыре тысячи шестьсот сорок три) рубля 25 копеек, включая НДС, в полном объеме исполняет Заказчик.

Указанная Плата, выплачивается Собственнику Заказчиком в безналичной денежной форме путем зачета встречных однородных требований.

#### **Срок использования:**

Собственник предоставляет Пользователю право временного (ограниченного) пользования используемым имуществом на срок (срок использования) 25 (двадцать пять) лет с даты подписания Акта предоставления используемого имущества (Приложение № 2).

По истечении срока использования в случае, если Срок использования не будет продлен в соответствии с п. 5.3 Договора, Пользователи обязуются прекратить пользование Используемым имуществом, что должно быть подтверждено соответствующим актом.

#### **Государственная регистрация обременения:**

Пользователи будут нести все расходы, в размере, пропорциональном стоимости прав каждого Пользователя, определенной Договором 1)связанные с государственной регистрацией права временного ограниченного пользования в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, 2)которые могут возникнуть в ходе осуществления государственной регистрации права временного ограниченного пользования, связанные с разработкой и оформлением обмеров, схем, кадастровых планов и прочих документов, необходимых для осуществления государственной регистрации права временного ограниченного пользования используемым имуществом, 3)связанные с внесением изменений в правоустанавливающие и эксплуатационные документы на используемое имущество, которые могут возникнуть в связи с исполнением Договора.

#### **Срок действия договора:**

Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

#### **Итоги голосования:**

«ЗА» - 7; «ПРОТИВ» - 2; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1.

#### **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 10: Об одобрении Договора временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи на участке «ПС 12 – ПС ТЭЦ-1», заключаемого между ПАО «МРСК Центра», ПАО «ФСК ЕЭС», ПАО «МТС», ПАО «МегаФон» и ООО «Торсион-Телеком», являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность.**

*В соответствии с пунктом 1 статьи 81 ФЗ «Об акционерных обществах» сделка между ПАО «МРСК Центра», ПАО «ФСК ЕЭС», ООО «Торсион-Телеком», ПАО «МТС» и ПАО «МегаФон» признается сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность акционера Общества – ПАО «Россети», чье аффилированное лицо (ПАО «ФСК ЕЭС») является стороной по сделке, и чьи аффилированные лица (Бударгин О.М., Шматко С.И., Муров А.Е. и Демин А.А.) занимают должности в органах управления ПАО «ФСК ЕЭС».*

#### **Решение:**

1. Определить в соответствии с Бухгалтерской справкой (Приложение № 8 к Договору) общую стоимость предоставляемых в адрес Пользователей прав временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи на протяжении 4 700 метров (от ПС 12 до ПС ТЭЦ-1) на срок использования (плата) 25 (двадцать пять) лет в размере 332 525,00 (Триста тридцать две тысячи пятьсот двадцать пять) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС (18%) 50 724,15 (Пятьдесят тысяч семьсот двадцать четыре) рубля 15 копеек, в том числе:

- для **Пользователя 1** стоимость права временного ограниченного пользования Используемым имуществом за Срок использования составляет 16/24 от суммы и эквивалентна сумме 221 683,32 (Двести двадцать одна тысяча шестьсот восемьдесят три) рубля 32 копейки, в т.ч. НДС (18%) 33 816,10 (Тридцать три тысячи восемьсот шестнадцать) рублей 10 копеек.
- для **Пользователя 2** стоимость права временного ограниченного пользования Используемым имуществом за Срок использования составляет 4/24 от суммы и эквивалентна сумме 55 420,83 (Пятьдесят

пять тысяч четыреста двадцать) рублей 83 копейки, в т.ч. НДС (18%) 8 454,02 (Восемь тысяч четыреста пятьдесят четыре) рубля 02 копейки.

- для **Пользователя 3** стоимость права временного ограниченного пользования Используемым имуществом за Срок использования составляет 4/24 от суммы и эквивалентна сумме 55 420,83 (Пятьдесят пять тысяч четыреста двадцать) рублей 83 копейки, в т.ч. НДС (18%) 8 454,02 (Восемь тысяч четыреста пятьдесят четыре) рубля 02 копейки.

2. Определить ежеквартальную стоимость предоставляемых в адрес Пользователей прав временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи на протяжении 4 700 метров (от ПС 12 до ПС ТЭЦ-1) в размере 3 325, 25 (Три тысячи триста двадцать пять) рублей 25 копеек, в т.ч. НДС (18%) 507,24 (Пятьсот семь) рублей 24 копеек, в том числе:

- для **Пользователя 1** стоимость права временного ограниченного пользования имуществом составляет 16/24 от суммы и эквивалентна сумме в 2 216,83 (Две тысячи двести шестнадцать) рублей 83 копейки, в т.ч. НДС (18%) 338,16 (Триста тридцать восемь) рублей 16 копеек.

- для **Пользователя 2** стоимость права временного ограниченного пользования имуществом составляет 4/24 от суммы и эквивалентна сумме 554,21 (Пятьсот пятьдесят четыре) рубля 21 копейка, в т.ч. НДС (18%) 84,54 (Восемьдесят четыре) рубля 54 копейки.

- для **Пользователя 3** стоимость права временного ограниченного пользования имуществом составляет 4/24 от суммы и эквивалентна сумме 554,21 (Пятьсот пятьдесят четыре) рубля 21 копейка, в т.ч. НДС (18%) 84,54 (Восемьдесят четыре) рубля 54 копейки.

3. Одобрить договор временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи, заключаемый между ПАО «МРСК Центра», ПАО «ФСК ЕЭС», ПАО «МТС», ПАО «МегаФон» и ООО «Торсион-Телеком», являющийся сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих существенных условиях:

**Стороны Договора:**

Собственник - ПАО «МРСК Центра»

Пользователь 1 - ПАО «ФСК ЕЭС»

Пользователь 2 - ПАО «МТС»

Пользователь 3 - ПАО «МегаФон»

Заказчик - ООО «Торсион-Телеком»

**Предмет Договора:**

Собственник на условиях Договора предоставляет Пользователям за плату на срок использования право временного (ограниченного) пользования используемым имуществом в целях монтажа волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) и эксплуатации Долей в ВОЛС Пользователей.

Используемое имущество предоставляется по Акту предоставления используемого имущества, который является Приложением № 2 к Договору и подписывается в дату подписания Договора.

Имущество, принадлежащее Собственнику на праве собственности и предоставленное им во временное ограниченное пользование Пользователям в порядке и на условиях Договора (используемое имущество) – это Сооружение «ЛЭП-ВЛ 110 кВ 3,4 ПС 12- ПС ТЭЦ-1, адрес: г. Воронеж, от ПС 12 до ПС ТЭЦ-1, протяженность 4,7 км., инвентарный номер 015521/1/С, литер 1», принадлежащее Собственнику на праве собственности (Свидетельство о государственной регистрации права Серия 36-АВ № 032174 от 02.07.2008, кадастровый (или условный) номер: 36:34:03:00-00-00:00:7534/2:2002-151-161)».

Пользователям предоставляется право использовать металлоконструкции (траверсы, тросостойки) указанных в Договоре опор Используемого имущества на всем его протяжении, т.е. на 4 700 метров (от ПС 12 до ПС ТЭЦ-1).

**Цена Договора:**

Стоимость предоставляемых в адрес Пользователей по Договору прав на срок использования (плата) 25 (двадцать пять) лет составляет 332 525,00 (Триста тридцать две тысячи пятьсот двадцать пять) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС (18%) 50 724,15 (Пятьдесят тысяч семьсот двадцать четыре) рубля 15 копеек, в том числе:

- для **Пользователя 1** стоимость права временного ограниченного пользования Используемым имуществом за Срок использования составляет 16/24 от суммы и эквивалентна сумме 221 683,32 (Двести двадцать одна тысяча шестьсот восемьдесят три) рубля 32 копейки, в т.ч. НДС (18%) 33 816,10 (Тридцать три тысячи восемьсот шестнадцать) рублей 10 копеек.

- для **Пользователя 2** стоимость права временного ограниченного пользования Используемым имуществом за Срок использования составляет 4/24 от суммы и эквивалентна сумме 55 420,83 (Пятьдесят пять тысяч четыреста двадцать) рублей 83 копейки, в т.ч. НДС (18%) 8 454,02 (Восемь тысяч четыреста пятьдесят четыре) рубля 02 копейки.

- для **Пользователя 3** стоимость права временного ограниченного пользования Используемым имуществом за Срок использования составляет 4/24 от суммы и эквивалентна сумме 55 420,83 (Пятьдесят пять тысяч четыреста двадцать) рублей 83 копейки, в т.ч. НДС (18%) 8 454,02 (Восемь тысяч четыреста пятьдесят четыре) рубля 02 копейки.

**Порядок расчетов:**

Начиная от даты предоставления права временного ограниченного пользования Используемым имуществом,

Собственник ежеквартально до 5 (пятого) числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направляет Пользователям акты о выполнении обязательств по предоставлению Используемого имущества в ограниченное пользование за отчетный квартал, а также счета-фактуры, исходя из следующей стоимости:

- для **Пользователя 1** ежеквартальная стоимость права временного ограниченного пользования имуществом составляет 16/24 от суммы и эквивалентна сумме 2 216,83 (Две тысячи двести шестнадцать) рублей 83 копейки, в т.ч. НДС (18%) 338,16 (Триста тридцать восемь) рублей 16 копеек.
- для **Пользователя 2** ежеквартальная стоимость права временного ограниченного пользования имуществом составляет 4/24 от суммы и эквивалентна сумме 554,21 (Пятьсот пятьдесят четыре) рубля 21 копейка, в т.ч. НДС (18%) 84,54 (Восемьдесят четыре) рубля 54 копейки.
- для **Пользователя 3** ежеквартальная стоимость права временного ограниченного пользования имуществом составляет 4/24 от суммы и эквивалентна сумме 554,21 (Пятьсот пятьдесят четыре) рубля 21 копейка, в т.ч. НДС (18%) 84,54 (Восемьдесят четыре) рубля 54 копейки.

Стоимость предоставляемых по Договору в адрес Пользователей прав за неполный месяц определяется исходя из стоимости (ограниченного) пользования за месяц, пропорционально количеству дней в месяце.

Собственник соглашается, что Пользователи не должны выплачивать Собственнику никаких денежных сумм и/или передавать какое-либо имущество и/или оказывать какие-либо услуги, в связи с исполнением обязательств по выплате Платы по Договору, а все обязательства по выплате Собственнику соответствующих частей Платы несет в полном объеме Заказчик, в том числе:

- Обязательства **Пользователя 1** по оплате Собственнику платы в размере 221 683,32 (Двести двадцать одна тысяча шестьсот восемьдесят три) рубля 32 копейки, включая НДС, в полном объеме исполняет Заказчик.
- Обязательства **Пользователя 2** по оплате Собственнику платы в размере 55 420,83 (Пятьдесят пять тысяч четыреста двадцать) рублей 83 копейки, включая НДС, в полном объеме исполняет Заказчик.
- Обязательства **Пользователя 3** по оплате Собственнику платы в размере 55 420,83 (Пятьдесят пять тысяч четыреста двадцать) рублей 83 копейки, включая НДС, в полном объеме исполняет Заказчик.

Указанная Плата, выплачивается Собственнику Заказчиком в безналичной денежной форме путем зачета встречных однородных требований.

#### **Срок использования:**

Собственник предоставляет Пользователю право временного (ограниченного) пользования используемым имуществом на срок (срок использования) 25 (двадцать пять) лет с даты подписания Акта предоставления используемого имущества (Приложение № 2).

По истечении срока использования в случае, если Срок использования не будет продлен в соответствии с п. 5.3 Договора, Пользователи обязуются прекратить пользование Используемым имуществом, что должно быть подтверждено соответствующим актом.

#### **Государственная регистрация обременения:**

Пользователи будут нести все расходы, в размере, пропорциональном стоимости прав каждого Пользователя, определенной Договором 1)связанные с государственной регистрацией права временного ограниченного пользования в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, 2)которые могут возникнуть в ходе осуществления государственной регистрации права временного ограниченного пользования, связанные с разработкой и оформлением обмеров, схем, кадастровых планов и прочих документов, необходимых для осуществления государственной регистрации права временного ограниченного пользования используемым имуществом, 3)связанные с внесением изменений в правоустанавливающие и эксплуатационные документы на используемое имущество, которые могут возникнуть в связи с исполнением Договора.

#### **Срок действия договора:**

Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

#### **Итоги голосования:**

«ЗА» - 7; «ПРОТИВ» - 3; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

#### **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 11: Об одобрении Договора временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи на участке «ПС 43 – ПС Верхний Карачан», заключаемого между ПАО «МРСК Центра», ПАО «ФСК ЕЭС», ПАО «МТС», ПАО «МегаФон» и ООО «Торсион-Телеком», являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность.**

*В соответствии с пунктом 1 статьи 81 ФЗ «Об акционерных обществах» сделка между ПАО «МРСК Центра», ПАО «ФСК ЕЭС», ООО «Торсион-Телеком», ПАО «МТС» и ПАО «МегаФон» признается сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность акционера Общества – ПАО «Россети», чье аффилированное лицо (ПАО «ФСК ЕЭС») является стороной по сделке, и чьи аффилированные лица (Бударгин О.М., Шматко С.И., Муров А.Е. и Демин А.А.) занимают должности в органах управления ПАО «ФСК ЕЭС».*

**Решение:**

1. Определить в соответствии с Бухгалтерской справкой (Приложение № 8 к Договору) общую стоимость предоставляемых в адрес Пользователей прав временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи на протяжении 9 678 метров (от оп.№ 43 до ПС Верхний Карачан) на срок использования (плата) 25 (двадцать пять) лет в размере 684 718,50 (Шестьсот восемьдесят четыре тысячи семьсот восемнадцать) рублей 50 копеек, в т.ч. НДС (18%) 104 448,58 (Сто четыре тысячи четыреста сорок восемь) рублей 58 копеек, в том числе:

- для **Пользователя 1** стоимость права временного ограниченного пользования Используемым имуществом за Срок использования составляет 16/24 от суммы и эквивалентна сумме 456 479,00 (Четыреста пятьдесят шесть тысяч четыреста семьдесят девять) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС (18%) 69 632,39 (Шестьдесят девять тысяч шестьсот тридцать два) рубля 39 копеек.

- для **Пользователя 2** стоимость права временного ограниченного пользования Используемым имуществом за Срок использования составляет 4/24 от суммы и эквивалентна сумме 114 119,75 (Сто четырнадцать тысяч сто девятнадцать) рублей 75 копеек, в т.ч. НДС (18%) 17 408,10 (Семнадцать тысяч четыреста восемь) рублей 10 копеек.

- для **Пользователя 3** стоимость права временного ограниченного пользования Используемым имуществом за Срок использования составляет 4/24 от суммы и эквивалентна сумме 114 119,75 (Сто четырнадцать тысяч сто девятнадцать) рублей 75 копеек, в т.ч. НДС (18%) 17 408,10 (Семнадцать тысяч четыреста восемь) рублей 10 копеек.

2. Определить ежеквартальную стоимость предоставляемых в адрес Пользователей прав временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи на протяжении 9 678 метров (от оп. №43 до ПС Верхний Карачан) в размере 6 847,18 (Шесть тысяч восемьсот сорок семь) рублей 18 копеек, в т.ч. НДС (18%) 1 044,48 (Одна тысяча сорок четыре) рубля 48 копеек, в том числе:

- для **Пользователя 1** стоимость права временного ограниченного пользования имуществом составляет 16/24 от суммы и эквивалентна сумме в 4 564,79 (Четыре тысячи пятьсот шестьдесят четыре) рубля 79 копеек, в т.ч. НДС (18%) 696,32 (Шестьсот девяносто шесть) рублей 32 копейки.

- для **Пользователя 2** стоимость права временного ограниченного пользования имуществом составляет 4/24 от суммы и эквивалентна сумме 1 141,20 (Одна тысяча сто сорок один) рубль 20 копеек, в т.ч. НДС (18%) 174,08 (Сто семьдесят четыре) рубля 08 копеек.

- для **Пользователя 3** стоимость права временного ограниченного пользования имуществом составляет 4/24 от суммы и эквивалентна сумме 1 141,20 (Одна тысяча сто сорок один) рубль 20 копеек, в т.ч. НДС (18%) 174,08 (Сто семьдесят четыре) рубля 08 копеек.

3. Одобрить договор временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи, заключаемый между ПАО «МРСК Центра», ПАО «ФСК ЕЭС», ПАО «МТС», ПАО «МегаФон» и ООО «Торсион-Телеком», являющийся сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих существенных условиях:

**Стороны Договора:**

Собственник - ПАО «МРСК Центра»

Пользователь 1 - ПАО «ФСК ЕЭС»

Пользователь 2 - ПАО «МТС»

Пользователь 3 - ПАО «МегаФон»

Заказчик - ООО «Торсион-Телеком»

**Предмет Договора:**

Собственник на условиях Договора предоставляет Пользователям за плату на срок использования право временного (ограниченного) пользования используемым имуществом в целях монтажа волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) и эксплуатации Долей в ВОЛС Пользователей.

Используемое имущество предоставляется по Акту предоставления используемого имущества, который является Приложением № 2 к Договору и подписывается в дату подписания Договора.

Имущество, принадлежащее Собственнику на праве собственности и предоставленное им во временное ограниченные пользование Пользователям в порядке и на условиях Договора (используемое имущество) – это Сооружение «ВЛ-110 кВ Верхний Карачан-Листопадовка, адрес: Воронежская область, Грибановский район, от ПС Верхний Карачан до ПС Листопадовка, протяженность 24,132 км., инвентарный номер: 5907/Б», принадлежащее Собственнику на праве собственности (Свидетельство о государственной регистрации права Серия 36-АБ № 769649 от 18.06.2008; кадастровый (или условный) номер: 36:09:00 00 000:0005:5907)».

Пользователям предоставляется право использовать металлоконструкции (траверсы, тросостойки) указанных в Договоре опор Используемого имущества на всем его протяжении, т.е. на 9 678 метров (от оп. №43 до ПС Верхний Карачан).

**Цена Договора:**

Стоимость предоставляемых в адрес Пользователей по Договору прав на срок использования (плата) 25 (двадцать пять) лет составляет 684 718,50 (Шестьсот восемьдесят четыре тысячи семьсот восемнадцать) рублей 50 копеек, в т.ч. НДС (18%) 104 448,58 (Сто четыре тысячи четыреста сорок восемь) рублей 58

копеек, в том числе:

- для **Пользователя 1** стоимость права временного ограниченного пользования Используемым имуществом за Срок использования составляет 16/24 от суммы и эквивалентна сумме 456 479,00 (Четыреста пятьдесят шесть тысяч четыреста семьдесят девять) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС (18%) 69 632,39 (Шестьдесят девять тысяч шестьсот тридцать два) рубля 39 копеек.
- для **Пользователя 2** стоимость права временного ограниченного пользования Используемым имуществом за Срок использования составляет 4/24 от суммы и эквивалентна сумме 114 119,75 (Сто четырнадцать тысяч сто девятнадцать) рублей 75 копеек, в т.ч. НДС (18%) 17 408,10 (Семнадцать тысяч четыреста восемь) рублей 10 копеек.
- для **Пользователя 3** стоимость права временного ограниченного пользования Используемым имуществом за Срок использования составляет 4/24 от суммы и эквивалентна сумме 114 119,75 (Сто четырнадцать тысяч сто девятнадцать) рублей 75 копеек, в т.ч. НДС (18%) 17 408,10 (Семнадцать тысяч четыреста восемь) рублей 10 копеек.

#### **Порядок расчетов:**

Начиная от даты предоставления права временного ограниченного пользования Используемым имуществом, Собственник ежеквартально до 5 (пятого) числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направляет Пользователям акты о выполнении обязательств по предоставлению Используемого имущества в ограниченное пользование за отчетный квартал, а также счета-фактуры, исходя из следующей стоимости:

- для **Пользователя 1** ежеквартальная стоимость права временного ограниченного пользования имуществом составляет 16/24 от суммы и эквивалентна сумме 4 564,79 (Четыре тысячи пятьсот шестьдесят четыре) рубля 79 копеек, в т.ч. НДС (18%) 696,32 (Шестьсот девяносто шесть) рублей 32 копейки.
- для **Пользователя 2** ежеквартальная стоимость права временного ограниченного пользования имуществом составляет 4/24 от суммы и эквивалентна сумме 1 141,20 (Одна тысяча сто сорок один) рубль 20 копеек, в т.ч. НДС (18%) 174,08 (Сто семьдесят четыре) рубля 08 копеек.
- для **Пользователя 3** ежеквартальная стоимость права временного ограниченного пользования имуществом составляет 4/24 от суммы и эквивалентна сумме 1 141,20 (Одна тысяча сто сорок один) рубль 20 копеек, в т.ч. НДС (18%) 174,08 (Сто семьдесят четыре) рубля 08 копеек.

Стоимость предоставляемых по Договору в адрес Пользователей прав за неполный месяц определяется исходя из стоимости (ограниченного) пользования за месяц, пропорционально количеству дней в месяце.

Собственник соглашается, что Пользователи не должны выплачивать Собственнику никаких денежных сумм и/или передавать какое-либо имущество и/или оказывать какие-либо услуги, в связи с исполнением обязательств по выплате Платы по Договору, а все обязательства по выплате Собственнику соответствующих частей Платы несет в полном объеме Заказчик, в том числе:

- Обязательства **Пользователя 1** по оплате Собственнику платы в размере 456 479,00 (Четыреста пятьдесят шесть тысяч четыреста семьдесят девять) рублей 00 копеек, включая НДС, в полном объеме исполняет Заказчик.
  - Обязательства **Пользователя 2** по оплате Собственнику платы в размере 114 119,75 (Сто четырнадцать тысяч сто девятнадцать) рублей 75 копеек, включая НДС, в полном объеме исполняет Заказчик.
  - Обязательства **Пользователя 3** по оплате Собственнику платы в размере 114 119,75 (Сто четырнадцать тысяч сто девятнадцать) рублей 75 копеек, включая НДС, в полном объеме исполняет Заказчик.
- Указанная Плата, выплачивается Собственнику Заказчиком в безналичной денежной форме путем зачета встречных однородных требований.

#### **Срок использования:**

Собственник предоставляет Пользователю право временного (ограниченного) пользования используемым имуществом на срок (срок использования) 25 (двадцать пять) лет с даты подписания Акта предоставления используемого имущества (Приложение № 2).

По истечении срока использования в случае, если Срок использования не будет продлен в соответствии с п. 5.3 Договора, Пользователи обязуются прекратить пользование Используемым имуществом, что должно быть подтверждено соответствующим актом.

#### **Государственная регистрация обременения:**

Пользователи будут нести все расходы, в размере, пропорциональном стоимости прав каждого Пользователя, определенной Договором 1)связанные с государственной регистрацией права временного ограниченного пользования в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, 2)которые могут возникнуть в ходе осуществления государственной регистрации права временного ограниченного пользования, связанные с разработкой и оформлением обмеров, схем, кадастровых планов и прочих документов, необходимых для осуществления государственной регистрации права временного ограниченного пользования используемым имуществом, 3)связанные с внесением изменений в правоустанавливающие и эксплуатационные документы на используемое имущество, которые могут возникнуть в связи с исполнением Договора.

#### **Срок действия договора:**

Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

**Итоги голосования:**

«ЗА» - 7; «ПРОТИВ» - 3; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 12: Об одобрении Договора временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи на участке ТЭЦ-3 – ПС Приволжская (ПС Ярцево), заключаемого между ПАО «МРСК Центра» и АО «Управление ВОЛС-ВЛ», являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность.**

*В соответствии с пунктом 1 статьи 81 ФЗ «Об акционерных обществах» сделки между ПАО «МРСК Центра» и АО «Управление ВОЛС-ВЛ» признаются сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность акционера Общества – ПАО «Россети», владеющего более 20% голосующих акций сторон по сделке.*

**Решение:**

1. Определить в соответствии с Отчетом об оценке независимого оценщика ООО «ЛАИР» №Н-16591/13 стоимость предоставляемых в адрес Пользователя прав временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи на участке протяженностью 16 731 метров (от ТЭЦ-3 до ПС Приволжская (ПС Ярцево) в размере 5 264,69 (Пять тысяч двести шестьдесят четыре) рубля 69 копеек, в т.ч. НДС (18%) 803,09 (Восемьсот три) рубля 09 копеек.

Общая стоимость предоставляемых в адрес Пользователя прав временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи на срок использования (плата) составляет 1 579 406,40 (Один миллион пятьсот семьдесят девять тысяч четыреста шесть) рублей 40 копеек, в т.ч. НДС (18%) 240 926,40 (Двести сорок тысяч девятьсот двадцать шесть) рублей 40 копеек.

2. Одобрить договор временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи, заключаемый между ПАО «МРСК Центра» и АО «Управление ВОЛС-ВЛ», являющийся сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих существенных условиях:

**Стороны Договора:**

Собственник - ПАО «МРСК Центра»

Пользователь - АО «Управление ВОЛС-ВЛ»

**Предмет Договора:**

Собственник на условиях Договора предоставляет Пользователю за плату на срок использования право временного (ограниченного) пользования используемым имуществом в целях монтажа волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) и эксплуатации Доли в ВОЛС Пользователя.

Используемое имущество предоставляется по Акту предоставления используемого имущества, который является Приложением № 2 к Договору и подписывается в дату подписания Договора.

Имущество, принадлежащее Собственнику на праве собственности и предоставленное им во временное ограниченное пользование Пользователю в порядке и на условиях настоящего Договора (используемое имущество) – это: Комплекс высоковольтных линий ВЛ-110: «Нерехта-2», протяженностью по трассе 50,64 км, по цепи 50,64 км, «Пионерская», протяженностью по трассе 25,41 км, «Нерехта-1», протяженностью по трассе 1,77 км, по цепи 28,77 км, инв.№ 1727, адрес объекта: Ярославская область, Ярославский р-н, ТЭЦ-3 – подст.Нерехта, ТЭЦ-3 – подст.Лютово, подст.Лютово - подст.Нерехта, принадлежащее Собственнику на праве собственности (Свидетельство о государственной регистрации права 76АА 701103 выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Ярославской области от «19» мая 2008 года); кадастровый (или условный) номер: 76:17:010000:0003:001727\00.

Пользователю предоставляется право использовать металлоконструкции (траверсы, тросостойки) указанных ниже опор Используемого имущества на участке протяженностью 16 731 метров (от ТЭЦ-3 до ПС Приволжская (ПС Ярцево).

**Цена Договора:**

Ежемесячная стоимость предоставляемых в адрес Пользователя по Договору прав на срок использования (плата) составляет 5 264,69 (Пять тысяч двести шестьдесят четыре) рубля 69 копеек, в т.ч. НДС (18%) 803,09 (Восемьсот три) рубля 09 копеек.

Стоимость определена на основании Отчета об оценке № Н-16591/13, выполненного независимым оценщиком ООО «ЛАИР».

Плата начисляется ежемесячно равными долями, начиная с даты подписания Сторонами Акта предоставления Используемого имущества.

Плата по Договору производится авансом за весь срок использования.

**Срок использования:**

Собственник предоставляет Пользователю право временного (ограниченного) пользования используемым имуществом на срок (срок использования) 25 (двадцать пять) лет с даты подписания Акта предоставления используемого имущества (Приложение № 2).

По истечении срока использования в случае, если Срок использования не будет продлен в соответствии с п. 6.3 Договора, Пользователь обязуется прекратить пользование Используемым имуществом, что должно быть подтверждено соответствующим актом.

**Государственная регистрация обременения:**

Пользователь будет нести все расходы, 1)связанные с государственной регистрацией права временного ограниченного пользования в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, 2)которые могут возникнуть в ходе осуществления государственной регистрации права временного ограниченного пользования, связанные с разработкой и оформлением обмеров, схем, кадастровых планов и прочих документов, необходимых для осуществления государственной регистрации права временного ограниченного пользования используемым имуществом, 3)связанные с внесением изменений в правоустанавливающие и эксплуатационные документы на используемое имущество, которые могут возникнуть в связи с исполнением Договора.

**Срок действия договора:**

Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору. Действие договора распространяется на правоотношения сторон, фактически возникших с 01.01.2014 года.

**Итоги голосования:**

«ЗА» - 6; «ПРОТИВ» - 3; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.****Вопрос 13: Об одобрении Договора временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи на участке ТЭЦ-3 – ПС Северная, заключаемого между ПАО «МРСК Центра» и АО «Управление ВОЛС-ВЛ», являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность.**

*В соответствии с пунктом 1 статьи 81 ФЗ «Об акционерных обществах» сделки между ПАО «МРСК Центра» и АО «Управление ВОЛС-ВЛ» признаются сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность акционера Общества – ПАО «Россети», владеющего более 20% голосующих акций сторон по сделке.*

**Решение:**

1. Определить в соответствии с Отчетом об оценке независимого оценщика ООО «ЛАИР» №Н-16582/13 стоимость предоставляемых в адрес Пользователя прав временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи на участке протяженностью 18 691 метров (от Портала ТЭЦ-3 до Портала Северная) в размере 5 881,44 (Пять тысяч восемьсот восемьдесят один) рубль 44 копейки, в т.ч. НДС (18%) 897,17 (Восемьсот девяносто семь) рублей 17 копеек.

Общая стоимость предоставляемых в адрес Пользователя прав временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи на срок использования (плата) составляет 1 764 430,40 (Один миллион семьсот шестьдесят четыре тысячи четыреста тридцать) рублей 40 копеек, в т.ч. НДС (18%) 269 150,40 (Двести шестьдесят девять тысяч сто пятьдесят) рублей 40 копеек.

2. Одобрить договор временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи, заключаемый между ПАО «МРСК Центра» и АО «Управление ВОЛС-ВЛ», являющийся сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих существенных условиях:

**Стороны Договора:**

Собственник - ПАО «МРСК Центра»

Пользователь - АО «Управление ВОЛС-ВЛ»

**Предмет Договора:**

Собственник на условиях Договора предоставляет Пользователю за плату на срок использования право временного (ограниченного) пользования используемым имуществом в целях монтажа волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) и эксплуатации Доли в ВОЛС Пользователя.

Используемое имущество предоставляется по Акту предоставления используемого имущества, который является Приложением № 2 к Договору и подписывается в дату подписания Договора.

Имущество, принадлежащее Собственнику на праве собственности и предоставленное им во временное ограниченные пользование Пользователю в порядке и на условиях настоящего Договора (используемое имущество) – это: Комплекс высоковольтных линий электропередач ВЛ-110 кВ: «Фрунзенская-1», протяженность по трассе 16,69 км, по цепи 16,69 км, «Фрунзенская-2», протяженность по трассе 7,2 км, по цепи 21,21 км, «Перекопская», протяженность по трассе 11,32 км, по цепи 11,32 км, «Тяговая», протяженность по трассе 3,26 км, по цепи 10,84 км, инв. № 1724. Адрес объекта: Ярославская область, г.Ярославль, ТЭЦ-3 — ТЭЦ-2, ТЭЦ-3 — подст.Северная, ТЭЦ-3 — подст.Перекоп, подст.Перекоп — подст.Северная, принадлежащее Собственнику на праве собственности (Свидетельство о государственной регистрации права 76АА 704364 выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Ярославской области «20» мая 2008 года); кадастровый (или условный) номер: 76:23:060000:0030:001724\00. Пользователю предоставляется право использовать металлоконструкции (траверсы, тросостойки) указанных ниже опор Используемого имущества на участке протяженностью 18 691 метров (от Портала ТЭЦ-3 до Портала Северная).

**Цена Договора:**

Ежемесячная стоимость предоставляемых в адрес Пользователя по Договору прав на срок использования (плата) составляет 5 881,44 (пять тысяч восемьсот восемьдесят один) рубль 44 копейки, в т.ч. НДС (18%)

897,17 (восемьсот девяносто семь) рублей 17 копеек

Стоимость определена на основании Отчета об оценке № Н-16582/13, выполненного независимым оценщиком ООО «ЛАИР».

Плата начисляется ежемесячно равными долями, начиная с даты подписания Сторонами Акта предоставления Используемого имущества.

Плата по Договору производится авансом за весь срок использования.

**Срок использования:**

Собственник предоставляет Пользователю право временного (ограниченного) пользования используемым имуществом на срок (срок использования) 25 (двадцать пять) лет с даты подписания Акта предоставления используемого имущества (Приложение № 2).

По истечении срока использования в случае, если Срок использования не будет продлен в соответствии с п. 6.3 Договора, Пользователь обязуется прекратить пользование Используемым имуществом, что должно быть подтверждено соответствующим актом.

**Государственная регистрация обременения:**

Пользователь будет нести все расходы, 1)связанные с государственной регистрацией права временного ограниченного пользования в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, 2)которые могут возникнуть в ходе осуществления государственной регистрации права временного ограниченного пользования, связанные с разработкой и оформлением обмеров, схем, кадастровых планов и прочих документов, необходимых для осуществления государственной регистрации права временного ограниченного пользования используемым имуществом, 3)связанные с внесением изменений в правоустанавливающие и эксплуатационные документы на используемое имущество, которые могут возникнуть в связи с исполнением Договора.

**Срок действия договора:**

Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору. Действие договора распространяется на правоотношения сторон, фактически возникших с 01.01.2014 года.

**Итоги голосования:**

«ЗА» - 6; «ПРОТИВ» - 3; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» -1.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 14: Об одобрении Договора временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи на участке оп.№71(30) ВЛ 110кВ «Южная-Институтская» (ВЛ 110кВ «Фрунзенская 1,2») – ПС Южная с отпайками на ПС Чайка, ПС Институтская, заключаемого между ПАО «МРСК Центра» и АО «Управление ВОЛС-ВЛ», являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность.**

*В соответствии с пунктом 1 статьи 81 ФЗ «Об акционерных обществах» сделки между ПАО «МРСК Центра» и АО «Управление ВОЛС-ВЛ» признаются сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность акционера Общества – ПАО «Россети», владеющего более 20% голосующих акций сторон по сделке.*

**Решение:**

1. Определить в соответствии с Отчетом об оценке независимого оценщика ООО «ЛАИР» №Н-16504/13 стоимость предоставляемых в адрес Пользователя прав временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи на участке протяженностью 8 630 метров (от оп.№71(30) ВЛ 110кВ «Южная-Институтская» (ВЛ 110кВ «Фрунзенская 1,2») до ПС Южная с отпайками на ПС Чайка, ПС Институтская) в размере 2 715,57 (Две тысячи семьсот пятнадцать) рубля 57 копеек, в т.ч. НДС (18%) 414,24 (Четыреста четырнадцать) рублей 24 копейки.

Общая стоимость предоставляемых в адрес Пользователя прав временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи на срок использования (плата) составляет 814 672,00 (Восемьсот четырнадцать тысяч шестьсот семьдесят два) рубля 00 копеек, в т.ч. НДС (18%) 124 272,00 (Сто двадцать четыре тысячи двести семьдесят два) рубля 00 копеек.

2. Одобрить договор временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи, заключаемый между ПАО «МРСК Центра» и АО «Управление ВОЛС-ВЛ», являющийся сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих существенных условиях:

**Стороны Договора:**

Собственник - ПАО «МРСК Центра»

Пользователь - АО «Управление ВОЛС ВЛ»

**Предмет Договора:**

Собственник на условиях Договора предоставляет Пользователю за плату на срок использования право временного (ограниченного) пользования используемым имуществом в целях монтажа волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) и эксплуатации Доли в ВОЛС Пользователя.

Используемое имущество предоставляется по Акту предоставления используемого имущества, который является Приложением № 2 к Договору и подписывается в дату подписания Договора.

Имущество, принадлежащее Собственнику на праве собственности и предоставленное им во временное ограниченное пользование Пользователю в порядке и на условиях настоящего Договора (используемое имущество) – это: Высоковольтная ЛЭП 110кВ «Южная — Институтская», протяженностью по трассе 22,03 км, по цепи 44,06км, инв.№ 1718. Адрес объекта: Ярославская область, г. Ярославль, от п/с Ярославская до п/с Южная, принадлежащее Собственнику на праве собственности (Свидетельство о государственной регистрации права 76АА 704372 выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Ярославской области «20» мая 2008 года); кадастровый (или условный) номер: 76:23:060000:0029:001718\01. Пользователю предоставляется право использовать металлоконструкции (траверсы, тросостойки) указанных ниже опор Используемого имущества на участке протяженностью 8 630 метров (от оп.№71(30) ВЛ 110кВ «Южная-Институтская» (ВЛ 110кВ «Фрунзенская 1,2») до ПС Южная с отпайками на ПС Чайка, ПС Институтская).

**Цена Договора:**

Ежемесячная стоимость предоставляемых в адрес Пользователя по Договору прав на срок использования (плата) составляет 2 715,57 (Две тысячи семьсот пятнадцать) рубля 57 копеек, в т.ч. НДС (18%) 414,24 (Четыреста четырнадцать) рублей 24 копейки.

Стоимость определена на основании Отчета об оценке № Н-16504/13, выполненного независимым оценщиком ООО «ЛАИР».

Плата начисляется ежемесячно равными долями, начиная с даты подписания Сторонами Акта предоставления Используемого имущества.

Плата по Договору производится авансом за весь срок использования.

**Срок использования:**

Собственник предоставляет Пользователю право временного (ограниченного) пользования используемым имуществом на срок (срок использования) 25 (двадцать пять) лет с даты подписания Акта предоставления используемого имущества (Приложение № 2).

По истечении срока использования в случае, если Срок использования не будет продлен в соответствии с п. 6.3 Договора, Пользователь обязуется прекратить пользование Используемым имуществом, что должно быть подтверждено соответствующим актом.

**Государственная регистрация обременения:**

Пользователь будет нести все расходы, 1)связанные с государственной регистрацией права временного ограниченного пользования в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, 2)которые могут возникнуть в ходе осуществления государственной регистрации права временного ограниченного пользования, связанные с разработкой и оформлением обмеров, схем, кадастровых планов и прочих документов, необходимых для осуществления государственной регистрации права временного ограниченного пользования используемым имуществом, 3)связанные с внесением изменений в правоустанавливающие и эксплуатационные документы на используемое имущество, которые могут возникнуть в связи с исполнением Договора.

**Срок действия договора:**

Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору. Действие договора распространяется на правоотношения сторон, фактически возникших с 01.01.2014 года.

**Итоги голосования:**

«ЗА» - 6; «ПРОТИВ» - 3; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» -1.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 15: Об одобрении Договора временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи на участке ПС «Неро» – ПС «Ростов», заключаемого между ПАО «МРСК Центра» и АО «Управление ВОЛС-ВЛ», являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность.**

*В соответствии с пунктом 1 статьи 81 ФЗ «Об акционерных обществах» сделки между ПАО «МРСК Центра» и АО «Управление ВОЛС-ВЛ» признается сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность акционера Общества – ПАО «Россети», владеющего более 20% голосующих акций сторон по сделке.*

**Решение:**

1. Определить в соответствии с Отчетом об оценке независимого оценщика ООО «ЛАИР» №Н-16587/13 стоимость предоставляемых в адрес Пользователя прав временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи на участке протяженностью 2 500 метров (от Портала Неро до Портала Ростов) в размере 786,67 (Семьсот восемьдесят шесть) рублей 67 копеек, в т.ч. НДС (18%) 120,00 (Сто двадцать) рублей 00 копеек.

Общая стоимость предоставляемых в адрес Пользователя прав временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи на срок использования (плата) составляет 236 000,00 (Двести тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС (18%) 36 000,00 (Тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек.

2. Одобрить договор временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи,

заключаемый между ПАО «МРСК Центра» и АО «Управление ВОЛС-ВЛ», являющийся сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих существенных условиях:

**Стороны Договора:**

Собственник - ПАО «МРСК Центра»

Пользователь - АО «Управление ВОЛС-ВЛ»

**Предмет Договора:**

Собственник на условиях Договора предоставляет Пользователю за плату на срок использования право временного (ограниченного) пользования используемым имуществом в целях монтажа волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) и эксплуатации Доли в ВОЛС Пользователя.

Используемое имущество предоставляется по Акту предоставления используемого имущества, который является Приложением № 2 к Договору и подписывается в дату подписания Договора.

Имущество, принадлежащее Собственнику на праве собственности и предоставленное им во временное ограниченное пользование Пользователю в порядке и на условиях настоящего Договора (используемое имущество) – это: ВЛ 110 кВ «Городская 1-2», назначение: нежилое, общая площадь 2,5 кв. м, инв.№ 242, адрес объекта: Ярославская область, Ростовский р-н, Ростовский р-н, принадлежащее Собственнику на праве собственности (Свидетельство о государственной регистрации права 76АА 688939 выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Ярославской области 21 мая 2008 года); кадастровый (или условный) номер: 76:13:000000:0017:000242\00.

Пользователю предоставляется право использовать металлоконструкции (траверсы, тросостойки) указанных ниже опор Используемого имущества на участке протяженностью 2 500 метров (от Портала Неро до Портала Ростов).

**Цена Договора:**

Ежемесячная стоимость предоставляемых в адрес Пользователя по Договору прав на срок использования (плата) составляет 786,67 (Семьсот восемьдесят шесть) рублей 67 копеек, в т.ч. НДС (18%) 120,00 (Сто двадцать) рублей 00 копеек.

Стоимость определена на основании Отчета об оценке № Н-16587/13, выполненного независимым оценщиком ООО «ЛАИР».

Плата начисляется ежемесячно равными долями, начиная с даты подписания Сторонами Акта предоставления Используемого имущества.

Плата по Договору производится авансом за весь срок использования.

**Срок использования:**

Собственник предоставляет Пользователю право временного (ограниченного) пользования используемым имуществом на срок (срок использования) 25 (двадцать пять) лет с даты подписания Акта предоставления используемого имущества (Приложение № 2).

По истечении срока использования в случае, если Срок использования не будет продлен в соответствии с п. 6.3 Договора, Пользователь обязуется прекратить пользование Используемым имуществом, что должно быть подтверждено соответствующим актом.

**Государственная регистрация обременения:**

Пользователь будет нести все расходы, 1)связанные с государственной регистрацией права временного ограниченного пользования в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, 2)которые могут возникнуть в ходе осуществления государственной регистрации права временного ограниченного пользования, связанные с разработкой и оформлением обмеров, схем, кадастровых планов и прочих документов, необходимых для осуществления государственной регистрации права временного ограниченного пользования используемым имуществом, 3)связанные с внесением изменений в правоустанавливающие и эксплуатационные документы на используемое имущество, которые могут возникнуть в связи с исполнением Договора.

**Срок действия договора:**

Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору. Действие договора распространяется на правоотношения сторон, фактически возникших с 01.01.2014 года.

**Итоги голосования:**

«ЗА» - 6; «ПРОТИВ» - 3; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» -1.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 16: Об одобрении Договора временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи на участке ПС Переславль – ПС Кибернетик, заключаемого между ПАО «МРСК Центра» и АО «Управление ВОЛС-ВЛ», являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность.**

*В соответствии с пунктом 1 статьи 81 ФЗ «Об акционерных обществах» сделки между ПАО «МРСК Центра» и АО «Управление ВОЛС-ВЛ» признается сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность акционера Общества – ПАО «Россети», владеющего более 20% голосующих акций сторон по сделке.*

**Решение:**

1. Определить в соответствии с Отчетом об оценке независимого оценщика ООО «ЛАИР» №Н-16601/13 стоимость предоставляемых в адрес Пользователя прав временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи на участке протяженностью 10 210 метров (от Портала Переславль до Портала Кибернетик, от оп.№14 ВЛ 35кВ Переславль-Кибернетик до Портала Красное) в размере 3 212,75 (Три тысячи двести двенадцать) рублей 75 копеек, в т.ч. НДС (18%) 490,08 (Четыреста девяносто) рубля 08 копеек.

Общая стоимость предоставляемых в адрес Пользователя прав временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи на срок использования (плата) составляет 963 824,00 (Девятьсот шестьдесят три тысячи восемьсот двадцать четыре рубля) рубля 00 копеек, в т.ч. НДС (18%) 147 024,00 (Сто сорок семь тысяч двадцать четыре) рубля 00 копеек.

2. Одобрить договор временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи, заключаемый между ПАО «МРСК Центра» и АО «Управление ВОЛС-ВЛ», являющийся сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих существенных условиях:

**Стороны Договора:**

Собственник - ПАО «МРСК Центра»

Пользователь - АО «Управление ВОЛС-ВЛ»

**Предмет Договора:**

Собственник на условиях Договора предоставляет Пользователю за плату на срок использования право временного (ограниченного) пользования используемым имуществом в целях монтажа волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) и эксплуатации Доли в ВОЛС Пользователя.

Используемое имущество предоставляется по Акту предоставления используемого имущества, который является Приложением № 2 к Договору и подписывается в дату подписания Договора.

Имущество, принадлежащее Собственнику на праве собственности и предоставленное им во временное ограниченное пользование Пользователю в порядке и на условиях настоящего Договора (используемое имущество) – это: ВЛ 35 кВ «Переславль-Кибернетик», назначение: сооружения энергетики и электропередачи, протяженность 10.210,00 п.м., инв.№ 185, адрес объекта: Ярославская область, Переславский район, Переславский р-н принадлежащее Собственнику на праве собственности (Свидетельство о государственной регистрации права 76АА 705334, выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Ярославской области «20» мая 2008 года); кадастровый (или условный) номер: 76:11:000000:0000:300185\00.

Пользователю предоставляется право использовать металлоконструкции (траверсы, тросостойки) указанных ниже опор Используемого имущества на участке протяженностью 10 210 метров (от Портала Переславль до Портала Кибернетик, от оп.№14 ВЛ 35кВ Переславль-Кибернетик до Портала Красное).

**Цена Договора:**

Ежемесячная стоимость предоставляемых в адрес Пользователя по Договору прав на срок использования (плата) составляет 3 212,75 (Три тысячи двести двенадцать) рублей 75 копеек, в т.ч. НДС (18%) 490,08 (Четыреста девяносто) рубля 08 копеек.

Стоимость определена на основании Отчета об оценке № Н-16601/13, выполненного независимым оценщиком ООО «ЛАИР».

Плата начисляется ежемесячно равными долями, начиная с даты подписания Сторонами Акта предоставления Используемого имущества.

Плата по Договору производится авансом за весь срок использования.

**Срок использования:**

Собственник предоставляет Пользователю право временного (ограниченного) пользования используемым имуществом на срок (срок использования) 25 (двадцать пять) лет с даты подписания Акта предоставления используемого имущества (Приложение № 2).

По истечении срока использования в случае, если Срок использования не будет продлен в соответствии с п. 6.3 Договора, Пользователь обязуется прекратить пользование Используемым имуществом, что должно быть подтверждено соответствующим актом.

**Государственная регистрация обременения:**

Пользователь будет нести все расходы, 1)связанные с государственной регистрацией права временного ограниченного пользования в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, 2)которые могут возникнуть в ходе осуществления государственной регистрации права временного ограниченного пользования, связанные с разработкой и оформлением обмеров, схем, кадастровых планов и прочих документов, необходимых для осуществления государственной регистрации права временного ограниченного пользования используемым имуществом, 3)связанные с внесением изменений в правоустанавливающие и эксплуатационные документы на используемое имущество, которые могут возникнуть в связи с исполнением Договора.

**Срок действия договора:**

Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору. Действие договора распространяется на правоотношения сторон, фактически возникших с 01.01.2014 года.

**Итоги голосования:**

«ЗА» - 6; «ПРОТИВ» - 3; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 17: Об одобрении Договора временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи на участке оп.№ 171/17 ВЛ 110кВ Переславская-1 – ПС Трубеж, заключаемого между ПАО «МРСК Центра» и АО «Управление ВОЛС-ВЛ», являющегося сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность.**

*В соответствии с пунктом 1 статьи 81 ФЗ «Об акционерных обществах» сделки между ПАО «МРСК Центра» и АО «Управление ВОЛС-ВЛ» признаются сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность акционера Общества – ПАО «Россети», владеющего более 20% голосующих акций сторон по сделке.*

**Решение:**

1. Определить в соответствии с Отчетом об оценке независимого оценщика ООО «ЛАИР» №Н-16595/13 стоимость предоставляемых в адрес Пользователя прав временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи на участке протяженностью 3 376 метров (от оп.№ 171/17 ВЛ 110кВ Переславская-1 до ПС Трубеж), в размере 1 062,32 (Одна тысяча шестьдесят два) рубля 32 копейки, в т.ч. НДС (18%) 162,05 (Сто шестьдесят два) рубля 05 копеек.

Общая стоимость предоставляемых в адрес Пользователя прав временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи на срок использования (плата) составляет 318 694,40 (Триста восемнадцать тысяч шестьсот девяносто четыре) рубля 40 копеек, в т.ч. НДС (18%) 48 614,40 (Сорок восемь тысяч шестьсот четырнадцать) рублей 40 копеек.

2. Одобрить договор временного ограниченного пользования воздушной линией электропередачи, заключаемый между ПАО «МРСК Центра» и АО «Управление ВОЛС-ВЛ», являющийся сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, на следующих существенных условиях:

**Стороны Договора:**

Собственник - ПАО «МРСК Центра»

Пользователь - АО «Управление ВОЛС-ВЛ»

**Предмет Договора:**

Собственник на условиях Договора предоставляет Пользователю за плату на срок использования право временного (ограниченного) пользования используемым имуществом в целях монтажа волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) и эксплуатации Доли в ВОЛС Пользователя.

Используемое имущество предоставляется по Акту предоставления используемого имущества, который является Приложением № 2 к Договору и подписывается в дату подписания Договора.

Имущество, принадлежащее Собственнику на праве собственности и предоставленное им во временное ограниченное пользование Пользователю в порядке и на условиях настоящего Договора (используемое имущество) – это: Двухцепная ВЛ 110 кВ «Переславская-1», назначение: другие сооружения, протяженность 13.230,00 п.м., инв.№ 167, адрес объекта: Ярославская область, Переславский район, Переславский р-н, принадлежащее Собственнику на праве собственности (Свидетельство о государственной регистрации права 76АА 705332 выдано Управлением Федеральной регистрационной службы по Ярославской области «20» мая 2008 года); кадастровый (или условный) номер: 76:11:000000:0000:300167\00.

Пользователю предоставляется право использовать металлоконструкции (траверсы, тросостойки) указанных ниже опор Используемого имущества на участке протяженностью 3 376 метров (от оп.№ 171/17 ВЛ 110кВ Переславская-1 до ПС Трубеж).

**Цена Договора:**

Ежемесячная стоимость предоставляемых в адрес Пользователя по Договору прав на срок использования (плата) составляет 1 062,32 (Одна тысяча шестьдесят два) рубля 32 копейки, в т.ч. НДС (18%) 162,05 (Сто шестьдесят два) рубля 05 копеек.

Стоимость определена на основании Отчета об оценке № Н-16595/13, выполненного независимым оценщиком ООО «ЛАИР».

Плата начисляется ежемесячно равными долями, начиная с даты подписания Сторонами Акта предоставления Используемого имущества.

Плата по Договору производится авансом за весь срок использования.

**Срок использования:**

Собственник предоставляет Пользователю право временного (ограниченного) пользования используемым имуществом на срок (срок использования) 25 (двадцать пять) лет с даты подписания Акта предоставления используемого имущества (Приложение № 2).

По истечении срока использования в случае, если Срок использования не будет продлен в соответствии с п. 6.3 Договора, Пользователь обязуется прекратить пользование Используемым имуществом, что должно быть подтверждено соответствующим актом.

**Государственная регистрация обременения:**

Пользователь будет нести все расходы, 1)связанные с государственной регистрацией права временного ограниченного пользования в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, 2)которые могут возникнуть в ходе осуществления государственной регистрации права временного ограниченного пользования, связанные с разработкой и оформлением обмеров, схем, кадастровых планов и прочих документов, необходимых для осуществления государственной регистрации права временного ограниченного пользования используемым имуществом, 3)связанные с внесением изменений в правоустанавливающие и эксплуатационные документы на используемое имущество, которые могут возникнуть в связи с исполнением Договора.

**Срок действия договора:**

Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору. Действие договора распространяется на правоотношения сторон, фактически возникших с 01.01.2014 года.

**Итоги голосования:**

«ЗА» - 6; «ПРОТИВ» - 3; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» -1.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**3. Подпись**

3.1. Директор по корпоративному управлению –  
начальник Департамента корпоративного  
управления и взаимодействия с акционерами,  
на основании доверенности № Д-ЦА/42 от 10.02.2016

\_\_\_\_\_

(подпись)

м. п.

О.А. Харченко

3.2. Дата «01» апреля 2016 г.