

Договор
аренды лесного участка для строительства, реконструкции,
эксплуатации линейных объектов N _____

г. Воронеж
(место заключения договора)

" ____ " _____ 20 ____ г.
(дата заключения договора)

Управление лесного хозяйства Воронежской области, в лице временно исполняющего обязанности руководителя управления Величко Александра Романовича, действующего на основании положения об управлении лесного хозяйства Воронежской области от 12.05.2009 № 379, именуемое в дальнейшем Арендодателем, с одной стороны, и публичное акционерное общество «МРСК Центра», в лице Антонова Вячеслава Алексеевича, действующего на основании доверенности № 36 АВ 2563161 от 29 мая 2018 года, именуемое в дальнейшем Арендатором, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Арендодатель, действующий в соответствии со статьями 72 и ч. 3 ст. 73.1 Лесного кодекса Российской Федерации, на основании Приказа управления лесного хозяйства Воронежской области от « ____ » _____ 2018 г № ____ «О принятии решения о предоставлении лесного участка в аренду» обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять во временное пользование лесной участок, находящийся в государственной собственности, определенный в пункте 1.2 настоящего Договора (далее - лесной участок).

1.2. Лесной участок, предоставляемый по настоящему Договору, имеет следующие характеристики:

площадь: 0,1820 га

местоположение: Воронежская область, г. Воронеж, Семилукское лесничество, Подгоренское участковое лесничество, урочище «Задонское шоссе», квартал № 143 части выделов 2, 42, являющийся частью земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203008:95, категория защитности: защитные леса: Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов – защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации;

вид разрешенного использования: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

1.3. Арендатору передается лесной участок с целью строительства, реконструкции, эксплуатации автодороги к ПС Спутник.

1.4. Границы лесного участка указаны в схеме расположения лесного участка, предусмотренной приложением N 1 к настоящему Договору.

Характеристики лесного участка на день заключения настоящего Договора в соответствии с данными государственного лесного реестра приводятся в приложении N 2 к настоящему Договору.

II. Арендная плата

2.1. Арендная плата по настоящему Договору составляет в 2018 году – 2643 руб. 42 коп. (две тысячи шестьсот сорок три руб. 42 коп.) в год, в том числе вносимая в федеральный бюджет – 2243 руб. 99 коп. (две тысячи двести сорок три руб. 99 коп.) в год, в 2019 году – 3182 руб. 21 коп. (три тысячи сто восемьдесят два руб. 21 коп.) в год, в том числе вносимая в федеральный бюджет – 2701 руб. 37 коп. (две тысячи семьсот один руб. 37 коп.) в год; в 2020 году – 3805 руб. 17 коп. (три тысячи восемьсот пять руб. 17 коп.) в год, в том числе вносимая в федеральный бюджет – 3230 руб. 20 коп. (три тысячи двести тридцать руб. 20 коп.) в год.

Арендная плата определяется в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации на основе минимального размера арендной платы.

Расчет арендной платы приводится в приложении N 3 к настоящему Договору.

2.2. Размер арендной платы подлежит изменению в соответствии с коэффициентами к ставкам платы, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 N 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности" для соответствующего года.

2.3. Начисление арендной платы осуществляется со дня государственной регистрации настоящего Договора.

2.4. Арендатор вносит арендную плату в сроки, предусмотренные приложением N 4 к настоящему Договору.

Первый платеж должен быть осуществлен в течение 30 дней с даты подписания акта приема-передачи лесного участка.

В первый и последний год действия настоящего Договора арендная плата начисляется исходя из фактического количества дней аренды, годового размера арендной платы и количества дней в году.

До наступления очередного срока платежа Арендатор имеет право внести сумму, превышающую платеж, установленный приложением N 4 к настоящему Договору. В случае отсутствия задолженности разница между указанными платежами зачисляется Арендодателем в счет будущих платежей Арендатора.

III. Взаимодействие сторон

3.1. Арендодатель имеет право:

а) осуществлять осмотр арендованного лесного участка для оценки соблюдения Арендатором выполнения условий настоящего Договора в части использования лесного участка по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) предоставлять арендованный лесной участок или его часть третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка), за исключением случаев, когда одновременное многоцелевое использование лесного участка невозможно, а также выдавать разрешение на выполнение работ по геологическому изучению недр;

в) осуществлять проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов.

3.2. Арендодатель обязан:

а) передать лесной участок Арендатору по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 5 к настоящему Договору, в день заключения настоящего Договора;

б) осуществлять на лесном участке в пределах полномочий, определенных статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации, мероприятия по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации в лесах, возникшей вследствие лесных пожаров;

в) информировать в письменной форме в течение 15 дней со дня принятия решения о предоставлении арендованного лесного участка или его части третьим лицам для иных видов использования лесов, предусмотренных лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка), за исключением случаев, когда одновременное многоцелевое использование лесного участка невозможно, а также в случае выдачи разрешения на выполнение работ по геологическому изучению недр - о возникших правах третьих лиц на предоставленный в аренду лесной участок;

г) уведомить Арендатора о времени и месте проведения проверки соблюдения Арендатором условий настоящего Договора и проекта освоения лесов за 3 дня до проведения проверки;

д) уведомить Арендатора об осуществлении мероприятий, предусмотренных частью 1 статьи 53.7 Лесного кодекса Российской Федерации, за 3 дня до начала их осуществления;

е) принять от Арендатора в день окончания срока действия настоящего Договора лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с

характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора принять от Арендатора лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

ж) представлять Арендатору сведения о поступивших по настоящему Договору платежах в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме;

з) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, осуществлять федеральный государственный лесной надзор или муниципальный лесной контроль (лесную охрану);

и) в случае изменения коэффициентов к ставкам платы, указанных в пункте 2.2 настоящего Договора, производить перерасчет арендной платы и уведомлять Арендатора в письменной форме об изменении размера арендной платы и о сумме, подлежащей уплате, в течение 14 дней со дня изменения размера арендной платы;

к) в случае изменения ставок платы, указанных в пункте 2.2 настоящего Договора, производить перерасчет арендной платы и уведомлять Арендатора в письменной форме об изменении размера арендной платы и о сумме, подлежащей уплате, в течение 14 дней со дня изменения размера арендной платы;

л) в случае изменения реквизитов для осуществления платежей, предусмотренных настоящим договором, уведомить в письменной форме Арендатора об этом в течение 5 рабочих дней со дня изменения реквизитов;

м) предоставлять Арендатору информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала в течение 30 дней со дня получения запроса в письменной форме.

3.3. Арендатор имеет право:

а) приступить к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего Договора после заключения настоящего Договора, подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 5 к настоящему Договору, получения положительного заключения государственной экспертизы проекта освоения лесов и подачи лесной декларации;

б) осуществлять на лесном участке в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, создание лесной инфраструктуры;

в) осуществлять на лесном участке в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры;

г) заключать соглашение об установлении сервитута в отношении лесного участка либо его части при наличии согласия Арендодателя (в письменной форме) на заключение такого соглашения;

д) получать информацию от Арендодателя о планируемых рубках лесных насаждений на лесном участке, являющимся предметом настоящего Договора;

е) осуществлять строительство, реконструкцию, эксплуатацию линейных объектов в соответствии с лесным планом субъекта Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка) и проектом освоения лесов;

ж) получать от Арендодателя информацию о возможности и местах приобретения районированного посевного и посадочного материала.

3.4. Арендатор обязан:

а) принять лесной участок от Арендодателя по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением N 5 к настоящему Договору, в день заключения настоящего Договора;

после подписания настоящего Договора или изменений к нему в течение 14 дней обратиться с заявлением о государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого по настоящему Договору, или изменений, вносимых в настоящий Договор, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти или его

территориальный орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, и в течение 10 дней со дня подачи указанного заявления известить в письменной форме Арендодателя о подаче таких документов;

не позднее 60 дней со дня подписания настоящего Договора передать Арендодателю экземпляр настоящего Договора, копию документа, подтверждающего государственную регистрацию, или уведомление об отказе в государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого по настоящему Договору;

б) использовать лесной участок по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором;

в) вносить арендную плату в размерах, учитывающих коэффициенты к ставкам платы, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 N 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности", и сроки, которые установлены настоящим Договором, согласно пунктам 2.1, 2.2 и приложению N 4 к настоящему Договору;

г) в течение 6 месяцев со дня заключения настоящего Договора разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов для проведения государственной экспертизы;

д) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, подавать лесную декларацию;

е) осуществлять установленный настоящим Договором вид использования лесов в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и лесной декларацией;

ж) соблюдать установленные режимы особо охраняемых природных территорий, особо защитных участков лесов, расположенных в границах арендованного лесного участка, сохранять виды растений и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красную книгу Воронежской области, утвержденную постановлением администрации Воронежской области от 01.07.2008 № 561, а также места их обитания; осуществлять мероприятия по сохранению биоразнообразия (сохранять отдельные ценные деревья в любом ярусе и их группы) в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка) и проектом освоения лесов;

з) осуществлять меры по предупреждению лесных пожаров в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и приложением N 6 к настоящему Договору;

и) в случае обнаружения лесного пожара на арендованном лесном участке Арендатор немедленно обязан сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу (телефон: 8(473) 244-17-60) и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара;

к) осуществлять санитарно-оздоровительные мероприятия на переданном в аренду лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов и приложением N 6 к настоящему Договору;

л) осуществлять мероприятия по воспроизводству лесов на лесном участке в соответствии с законодательством Российской Федерации и проектом освоения лесов;

м) осуществлять на лесном участке расчистку квартальных просек и замену квартальных столбов в соответствии с проектом освоения лесов;

н) обеспечивать сохранность объектов лесного семеноводства;

о) при повреждении или уничтожении по вине Арендатора верхнего плодородного слоя почвы, искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев приводить их в состояние, пригодное для использования по назначению, предусмотренному лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка), восстанавливать объекты лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры, поврежденные по вине Арендатора;

п) согласовать с Арендодателем в письменной форме совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 04.12.2006 N 201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации";

р) в день окончания срока действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением

№ 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия настоящего Договора;

в случае досрочного прекращения действия настоящего Договора передать Арендодателю лесной участок в день досрочного прекращения действия настоящего Договора по акту приема-передачи лесного участка, форма которого предусмотрена приложением № 5 к настоящему Договору, в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства;

с) сообщить Арендодателю в письменной форме не позднее чем за 90 дней о намерении расторгнуть настоящий Договор;

т) по истечении срока действия настоящего Договора или в случае досрочного прекращения срока действия настоящего Договора освободить лесной участок от объектов недвижимого имущества, обеспечить снос объектов, созданных для освоения лесного участка, и осуществить рекультивацию земель, на которых расположены леса и которые подверглись загрязнению и иному негативному воздействию в соответствии с проектом рекультивации земель и требованиями законодательства Российской Федерации;

у) извещать Арендодателя в письменной форме об изменении банковских реквизитов, места нахождения юридического лица, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений;

ф) представлять отчеты, предусмотренные статьями 49, 60, 60.11, 60.16, 66 Лесного кодекса Российской Федерации.

3.5. Арендатор не вправе препятствовать доступу граждан на арендованный лесной участок, а также осуществлению заготовки и сбору находящихся на них пищевых и недревесных лесных ресурсов, за исключением случаев, предусмотренных статьей 11 Лесного кодекса Российской Федерации. Арендованный лесной участок может быть огорожен, в случаях, предусмотренных Лесным кодексом Российской Федерации.

IV. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Арендодатель и Арендатор несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему Договору.

4.2. За нарушение условий настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в следующем размере:

а) за нарушение Арендатором сроков внесения арендной платы, предусмотренных приложением № 4 к настоящему Договору, - 0,1 процента от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки;

начисление неустойки производится начиная со дня, следующего за днем истечения срока платежа, и до дня внесения просроченного платежа в полном объеме;

б) за нарушение срока разработки и представления Арендодателю проекта освоения лесов для проведения государственной или муниципальной экспертизы, предусмотренного подпунктом "г" пункта 3.4 настоящего Договора, или использование лесного участка без проекта освоения лесов - 150 тыс. рублей за каждый полный календарный месяц просрочки по истечении установленного срока;

в) за невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке мест рубок от порубочных остатков в соответствии с Правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в лесничествах, лесопарках, указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации, утвержденными приказом Минприроды России от 13.09.2016 № 474 с изменениями, внесенными приказом Минприроды России от 11.01.2017 № 5, Правилами ухода за лесами, утвержденными приказом Минприроды России от 22.11.2017 № 626, Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 № 417, Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.05.2017 № 607, Правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, утвержденными приказом Рослесхоза от 05.12.2011 № 512, а также

Виды лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, утвержденными приказом Минприроды России от 27.06.2016 N 367, захламление по вине Арендатора просек и прилегающих к лесосекам полос шириной 50 метров - 5-кратная стоимость затрат, необходимых для очистки данной территории по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации, а при отсутствии таких нормативов - согласно калькуляции Арендодателя;

г) за рубку лесных насаждений, предусмотренную проектом освоения лесов, без подачи лесной декларации - 25-кратная стоимость заготовленной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 N 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности";

д) за использование лесного участка без подачи лесной декларации - 70 тыс. рублей;

е) за все количество срубленных или поврежденных до степени прекращения роста деревьев за пределами лесосек на смежных с ними 50-метровых полосах - 10-кратная стоимость срубленных или поврежденных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 N 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности" для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

ж) за хранение (оставление) древесины вдоль лесных дорог с нарушением законодательства Российской Федерации - 2-кратная стоимость оставленной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 N 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности" для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

з) за рубку или повреждение семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, за рубку деревьев, не подлежащих рубке при проведении сплошных, выборочных рубок, - 5-кратная стоимость соответствующей срубленной древесины, а также поврежденных семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 N 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности" для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

и) за проведение заготовки и трелевки древесины способами, в результате которых в горных условиях возникла эрозия, - 100 тыс. рублей за каждый гектар эродированной площади, на которой поврежден гумусовый слой почвы;

к) за складирование заготовленной древесины в местах, не предусмотренных проектом освоения лесов или технологической картой лесосечных работ, - 3-кратная стоимость складированной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 N 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности" для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

л) за оставление не вывезенной в установленный срок (включая предоставленные отсрочки) древесины на лесосеках, в местах производства работ по расчистке площадей под лесные склады, трассы лесовозных дорог, постройки, сооружения - 7-кратная стоимость не вывезенной в срок древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 N 310 "О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности" для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

м) за уничтожение или повреждение квартальных столбов - 5 тыс. рублей;

н) за оставление на лесосеках завалов, зависших, срубленных деревьев - 7-кратная стоимость оставленных деревьев, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 N 310 "О

ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности" для древесины лесных насаждений по первому разряду такс во всех лесотаксовых районах;

о) за невыполнение и несвоевременное выполнение противопожарных мероприятий - 3-кратная стоимость затрат, необходимых для выполнения этих мероприятий по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации, а при отсутствии таких нормативов - согласно калькуляции Арендодателя;

п) за совершение действий, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 04.12.2006 N 201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации", без письменного согласования с Арендодателем - годовая арендная плата, предусмотренная настоящим Договором;

р) при непредставлении Арендатором в письменной форме сведений об изменении банковских реквизитов, места нахождения юридического лица, а также об изменении лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Арендатора, в установленный настоящим Договором срок - 10 тыс. рублей;

с) за невыполнение обязательств, установленных подпунктом "т" пункта 3.4 настоящего Договора, - 4-кратная стоимость работ, необходимых для восстановления соответствующей территории по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации, а при отсутствии таких нормативов - согласно калькуляции Арендодателя.

4.3. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

4.4. В случае несвоевременной передачи лесного участка после истечения срока действия настоящего Договора или несвоевременной передачи лесного участка при досрочном прекращении срока действия настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю за все время просрочки возврата лесного участка арендную плату и возмещает убытки, причиненные Арендодателю в случае, когда указанная плата не покрывает причиненные Арендодателю убытки.

V. Порядок изменения и расторжения Договора

5.1. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

5.2. При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

5.3. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, и случаях, предусмотренных пунктами 5.4, 5.5 настоящего Договора.

5.4. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случае невнесения Арендатором арендной платы 2 и более раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа, уведомив об этом Арендатора в письменной форме за 30 дней до даты расторжения договора.

Настоящий Договор прекращает свое действие с даты, указанной в письменном уведомлении. В случае одностороннего отказа Арендодателя от исполнения настоящего Договора он считается расторгнутым.

5.5. Арендатор вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, известив об этом Арендодателя в письменной форме за 90 дней до предполагаемой даты расторжения, при условии отсутствия недоимки по арендной плате.

VI. Срок действия Договора

6.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается с « ____ » _____ 20 ____ г. и составляет 49 лет.

VII. Прочие условия

7.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае, если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Рассмотрение споров в судебном порядке производится по месту нахождения Арендодателя.

7.2. Арендатор и Арендодатель несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если не докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы.

7.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон Договора, один для регистрирующего органа.

7.4. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

VIII. Реквизиты и подписи сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ

Управление лесного хозяйства
Воронежской области
ОГРН 1073667000021
ИНН/КПП 3664078987/366601001
Банковские реквизиты:
УФК по Воронежской области
р/с 40101810500000010004 в ОТДЕЛЕНИИ
ВОРОНЕЖ
ОКТМО 20701000
БИК 042007001
юр. адрес: 394036 г. Воронеж
ул. Сакко и Ванцетти, д.58
Тел./факс 8(473) 212-57-10

АРЕНДАТОР

Публичное акционерное общество
«МРСК Центра»
ОГРН 1046900099498
ИНН/КПП 6901067107/366302001
ОКПО 00104366
юр. адрес: 127018, г. Москва, ул. 2-я Ямская, д. 4
Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго»
юр. адрес: 394033, г. Воронеж, ул. Арзамасская, д.2
Банковские реквизиты:
Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Воронеже
р/с 40702810900250005153
к/с 30101810100000000835
БИК 042007835
Представитель по доверенности:
Антонов Вячеслав Алексеевич
Паспорт серии 2015 № 848709, выдан Отделом
УФМС России по Воронежской области в
Левобережном районе города Воронежа 29 апреля
2015 года. Код подразделения: 360-003
Доверенность № 36 АВ 2563161 от 29.05.2018г.
Адрес регистрации: г. Воронеж, ул. Костромская,
д.12, кв. 9
тел./факс: 222-23-01/222-23-40

А.Р. Величко

(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)

" "

(число)

(месяц)

(год)

В.А. Антонов

(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)

" "

(число)

(месяц)

(год)

СХЕМА
расположения и границы лесного участка

Субъект Российской Федерации: Воронежская область

Лесничество: Семилукское лесничество, Подгоренское участковое лесничество, урочище «Задонское шоссе», квартал № 143 части выделов 2, 42, являющийся частью земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203008:95.

Масштаб: 1:10 000.

Кадастровый номер: 36:34:0203008:95.

Площадь лесного участка: 0,1820 га

Условные обозначения: ☐ - арендуемый лесной участок

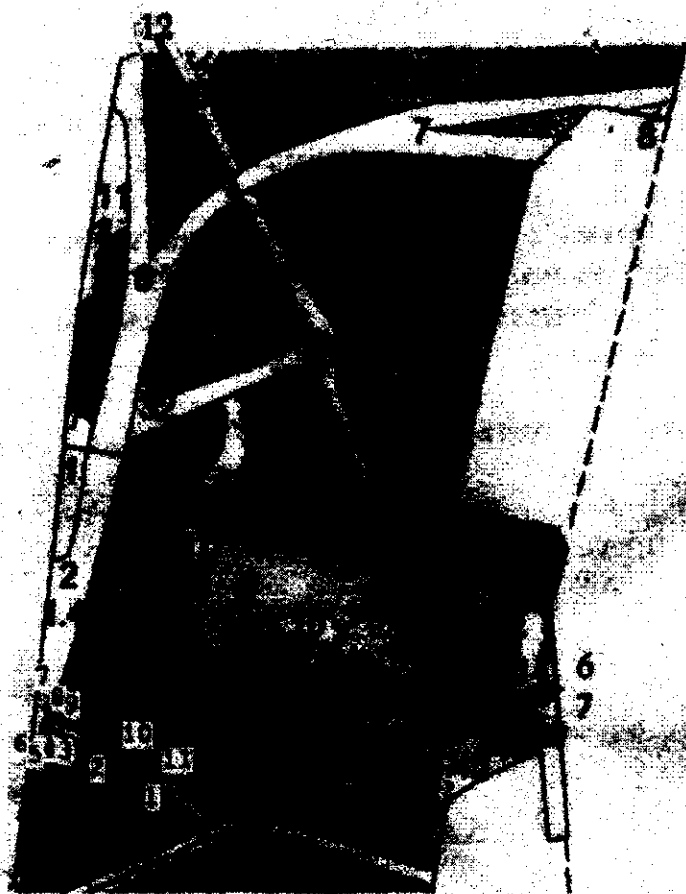


Таблица координат
(Среднеарифметическая проекция)

| № | X | Y |
|----|------------|--------------|
| 1 | 520 587.85 | 1 287 589.24 |
| 2 | 520 594.45 | 1 287 545.30 |
| 3 | 520 624.90 | 1 287 499.77 |
| 4 | 520 624.20 | 1 287 455.97 |
| 5 | 520 622.57 | 1 287 453.71 |
| 6 | 520 619.80 | 1 287 459.90 |
| 7 | 520 589.75 | 1 287 489.67 |
| 8 | 520 626.67 | 1 287 471.17 |
| 9 | 520 625.45 | 1 287 473.94 |
| 10 | 520 625.21 | 1 287 549.58 |
| 11 | 520 577.39 | 1 287 524.18 |
| 1 | 520 587.85 | 1 287 589.24 |

Границы

| Вет. точка | Нормированные размеры (метры) длина | Длина линей |
|------------|---|----------------|
| 1-2 | CS 085° 09' 49" | 68.31 |
| 2-3 | CS 085° 16' 36" | 61.34 |
| 3-4 | CS 085° 25' 30" | 3.42 |
| 4-5 | CS 085° 27' 52" | 3.12 |
| 5-6 | CS 085° 28' 31" | 4.88 |
| 6-7 | CS 015° 05' 48" | 25.99 |
| 7-8 | CS 007° 55' 04" | 15.24 |
| 8-9 | CS 037° 21' 30" | 4.88 |
| 9-10 | CS 082° 14' 12" | 61.74 |
| 10-11 | CS 085° 09' 42" | 61.21 |
| 11-12 | CS 035° 38' 50" | 11.53 |

Арендодатель

Арендатор

А.Р. Величко

(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)

В.А. Антонов

(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)

ХАРАКТЕРИСТИКИ лесного участка

на _____ 20__ г.
(на день заключения договора)

1. Распределение земель

(га)

| Общая площадь - всего | В том числе | | | | | | | | | |
|-----------------------------|---|-------------------------|---|--|-------|----------------|--------------|--------|--------|--------|
| | лесные земли | | | | | нелесные земли | | | | |
| | Занятые лесными насажде- ниями | Лесные культу- ры | Лесные питом- ники, планта- ции | Не занятые лесны- ми насажде- ниями | итого | Доро- ги | просе- ки | болота | другие | итого |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 0,1820 | - | - | - | - | - | 0,1820 | - | - | - | 0,1820 |

2. Характеристика насаждений

| Целевое назначение лесов | Лесни- чество | Участко- вое лесничест- во/уро- чище (при наличии) | Лесной квартал/ лесотак- сацион- ный выдел | Хозяйст- во, преобла- дающая порода | Площадь (га)/запас древеси- ны (куб. м) - всего | В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м) | | | |
|--------------------------------|------------------|---|---|---|---|--|---------------------------|-------------------|------------------------------|
| | | | | | | Молод- няки | средне возраст- ные | приспева- ющие | спелые и перестой- ные |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Защитные | Семилуks- кое | Подгоренс- кое/«Задон- ское шоссе» | 143/ч2 | - | 0,1690/- | - | - | - | - |
| | | | 143/ч42 | - | 0,0130/- | - | - | - | - |

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

| Целевое назначение лесов | Лесной квартал/ле- сотаксаци- онный выдел | Хозяйст- во, преоблада- ющая порода | Состав | Воз- раст | Бони- тет | Полно- та | Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га) | | | |
|--------------------------------|---|---|------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--|-----------------------|-------------------|------------------------------|
| | | | | | | | Молод- няки | среднево- зрастные | Приспе- вающие | спелые и перестой- ные |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Защитные | 143/ч2 | - | Дорога автом. искус. покрыт. | - | - | - | - | - | - | - |

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

| Целевое назначение лесов | Лесной квартал/ле сотаксаци онный выдел | Хозяйст во, преоблада ющая порода | Состав | Воз раст | Бони тет | Полно та | Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га) | | | |
|--------------------------------|---|---|---------------------|-------------|-------------|-------------|--|----------------------|------------------|-----------------------------|
| | | | | | | | молод няки | среднево зрастные | Приспе вающие | спелые и перестой ные |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Защитные | 143/ч42 | - | Дорога грунтовая | - | - | - | - | - | - | - |

4. Объекты лесной инфраструктуры

| №№ п/п | Лесничество | Участковое лесничество/урочище (при наличии) | Лесной квартал | Лесотак сацион ный выдел | Наименование объекта | Еди ница измере ния | объем |
|-----------|-------------|--|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------------------|--------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Семилукское | Подгоренское / «Задонское шоссе» | 143 | ч42 | Дорога грунтовая | га | 0,0130 |

5. Особо защитные участки лесов

| №№ п/п | Лесничество | Участковое лесничество/урочи ще (при наличии) | Лесной квартал | Лесотакса ционный выдел | Назначение | Площадь га |
|-----------|-------------|---|-------------------|-------------------------------|------------|---------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| - | - | - | - | - | - | - |

6. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

| №№ п/п | Лесничество | Участковое лесничество/урочище (при наличии) | Лесной квартал | Лесотак сацион ный выдел | Наименование объекта | Еди ница измере ния | объем |
|-----------|-------------|--|-------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|------------------------------|--------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Семилукское | Подгоренское / «Задонское шоссе» | 143 | ч2 | Дорога автомоб. искусств. покрыт. | га | 0,1690 |

7. Права третьих лиц – не зарегистрированы.

Арендодатель

Арендатор

А.Р. Величко
(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)

В.А. Антонов
(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)

РАСЧЕТ

арендной платы по договору аренды лесного участка, заключенного в целях
использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных
объектов

Арендная плата за использование лесного участка, расположенного по адресу:
Воронежская область, г.Воронеж, Семилукское лесничество, Подгоренское участковое
лесничество, урочище «Задонское шоссе», квартал № 143 части выделов 2, 42, площадью
0,1820га, являющийся частью земельного участка с кадастровым номером
36:34:0203008:95.

На 2018 год.

Арендная плата рассчитана согласно «Ставок платы за единицу объема лесных
ресурсов и ставки платы за единицу площади лесного участка, находящегося в
федеральной собственности», утвержденных постановлением Правительства Российской
Федерации от 22 мая 2007 года № 310, и согласно постановления Правительства
Российской Федерации от 11 ноября 2017 года № 1363 «О коэффициентах к ставкам
платы за единицу объема лесных ресурсов и ставкам платы за единицу площади лесного
участка, находящегося в федеральной собственности».

3490,34 - ставка платы за 1 га в год;

1,57 - коэффициент, учитывающий индексацию ставок в 2018 г.

4,5 - коэффициент в отношении защитных полос лесов, расположенных вдоль
железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего
пользования, дорог, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации;

0,5 - коэффициент при использовании лесных участков, находящихся в федеральной
собственности, занятых просеками, дорогами, болотами, каменистыми россыпями.

$0,1820 \text{ га} \times 3490,34 \times 1,57 \times 4,5 \times 0,5 = 2243,99$

Федеральный Бюджет-2243,99 руб.

Субъект Российской Федерации - 17,8% - 399,43 руб.

$2243,99 + 399,43 = 2643,42$ руб.

Итого: годовая сумма арендной платы на 2018 год составляет: 2643,42 руб.

На 2019 год.

Арендная плата рассчитана согласно «Ставок платы за единицу объема лесных
ресурсов и ставки платы за единицу площади лесного участка, находящегося в
федеральной собственности», утвержденных постановлением Правительства Российской
Федерации от 22 мая 2007 года № 310, и согласно постановления Правительства
Российской Федерации от 11 ноября 2017 года № 1363 «О коэффициентах к ставкам
платы за единицу объема лесных ресурсов и ставкам платы за единицу площади лесного
участка, находящегося в федеральной собственности».

3490,34 - ставка платы за 1 га в год;

1,89 - коэффициент, учитывающий индексацию ставок в 2019 г;

4,5 - коэффициент в отношении защитных полос лесов, расположенных вдоль
железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего
пользования, дорог, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации;

0,5 - коэффициент при использовании лесных участков, находящихся в федеральной
собственности, занятых просеками, дорогами, болотами, каменистыми россыпями.

$0,1820 \text{ га} \times 3490,34 \times 1,89 \times 4,5 \times 0,5 = 2701,37$

Федеральный Бюджет-2701,37 руб.

Субъект Российской Федерации - 17,8% - 480,84 руб.

$2701,37 + 480,84 = 3182,21$ руб.

Итого: годовая сумма арендной платы на 2019 год составляет: 3182,21 руб.

На 2020 год.

Арендная плата рассчитана согласно «Ставок платы за единицу объема лесных ресурсов и ставки платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 мая 2007 года № 310, и согласно постановления Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2017 года № 1363 «О коэффициентах к ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов и ставкам платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности».

349034 - ставка платы за 1 га в год;

2,26 - коэффициент, учитывающий индексацию ставок в 2020 г:

4,5- коэффициент в отношении защитных полос лесов, расположенных вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, дорог, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации;

0,5 - коэффициент при использовании лесных участков, находящихся в федеральной собственности, занятых просеками, дорогами, болотами, каменистыми россыпями.

$0,1820 \text{ га} \times 3490,34 \times 2,26 \times 4,5 \times 0,5 = 3230,20$

Федеральный Бюджет – 3230,20 руб.

Субъект Российской Федерации - 17,8% - 574,97 руб.

$3230,20 + 574,97 = 3805,17$ руб.

Итого: годовая сумма арендной платы на 2020 год составляет: 3805,17 руб.

В связи с тем, что на данный момент утверждены ставки платы за единицу объема лесных ресурсов и ставки платы за единицу площади лесного участка на три года, то за последующие сорок шесть лет определен предварительный расчет арендной платы и составляет:

$3805,17 \text{ годовая сумма арендной платы за 2020 год} \times 46 \text{ лет} = 175037,82 \text{ рубля.}$

Итого: общая сумма арендной платы за 49 лет составляет: 184668,62 рубля.

Арендодатель _____ А.Р. Величко
(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)

Арендатор _____ В.А. Антонов
(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)

СРОКИ
внесения арендной платы в 2018 году

(рублей)

| № п/п | Календарный план | Арендная плата, установленная по договору аренды лесного участка, всего | В том числе | | |
|-------|--------------------------------------|---|------------------|--|----------------------|
| | | | в местный бюджет | в бюджет субъекта Российской Федерации | в федеральный бюджет |
| 1 | - | - | - | - | - |
| 2 | - | - | - | - | - |
| 3 | - | - | - | - | - |
| 4 | - | - | - | - | - |
| 5 | - | - | - | - | - |
| 6 | 14 июня | 220 руб. 29 коп. | - | 33 руб. 29 коп. | 187 руб. 00 коп. |
| 7 | 14 июля | 220 руб. 29 коп. | - | 33 руб. 29 коп. | 187 руб. 00 коп. |
| 8 | 14 августа | 220 руб. 29 коп. | - | 33 руб. 29 коп. | 187 руб. 00 коп. |
| 9 | 14 сентября | 220 руб. 29 коп. | - | 33 руб. 29 коп. | 187 руб. 00 коп. |
| 10 | 14 октября | 220 руб. 29 коп. | - | 33 руб. 29 коп. | 187 руб. 00 коп. |
| 11 | 14 ноября | 220 руб. 29 коп. | - | 33 руб. 29 коп. | 187 руб. 00 коп. |
| 12 | 14 декабря | 220 руб. 29 коп. | - | 33 руб. 29 коп. | 187 руб. 00 коп. |
| 13 | Итого (за период аренды в 2018 году) | 1542 руб. 03 коп. | - | 233 руб. 03 коп. | 1309 руб. 00 коп. |

Платежные реквизиты для перечисления арендной платы в части минимального размера (федеральный бюджет): 05311204012016000120.

Платежные реквизиты для перечисления арендной платы в части превышения минимального размера (бюджет субъекта Российской Федерации): 85911204014020000120.

СРОКИ
внесения арендной платы за год
на 2019 год

(рублей)

| № п/п | Календарный план | Арендная плата, установленная по договору аренды лесного участка, всего | В том числе | | |
|-------|------------------|---|------------------|--|----------------------|
| | | | в местный бюджет | в бюджет субъекта Российской Федерации | в федеральный бюджет |
| 1 | 14 января | 265 руб. 18 коп. | - | 40 руб. 07 коп. | 225 руб. 11 коп. |
| 2 | 14 февраля | 265 руб. 18 коп. | - | 40 руб. 07 коп. | 225 руб. 11 коп. |
| 3 | 14 марта | 265 руб. 18 коп. | - | 40 руб. 07 коп. | 225 руб. 11 коп. |
| 4 | 14 апреля | 265 руб. 18 коп. | - | 40 руб. 07 коп. | 225 руб. 11 коп. |
| 5 | 14 мая | 265 руб. 18 коп. | - | 40 руб. 07 коп. | 225 руб. 11 коп. |
| 6 | 14 июня | 265 руб. 18 коп. | - | 40 руб. 07 коп. | 225 руб. 11 коп. |
| 7 | 14 июля | 265 руб. 18 коп. | - | 40 руб. 07 коп. | 225 руб. 11 коп. |
| 8 | 14 августа | 265 руб. 19 коп. | - | 40 руб. 07 коп. | 225 руб. 12 коп. |
| 9 | 14 сентября | 265 руб. 19 коп. | - | 40 руб. 07 коп. | 225 руб. 12 коп. |
| 10 | 14 октября | 265 руб. 19 коп. | - | 40 руб. 07 коп. | 225 руб. 12 коп. |
| 11 | 14 ноября | 265 руб. 19 коп. | - | 40 руб. 07 коп. | 225 руб. 12 коп. |
| 12 | 14 декабря | 265 руб. 19 коп. | - | 40 руб. 07 коп. | 225 руб. 12 коп. |
| 13 | Итого (за год) | 3182 руб. 21 коп. | - | 480 руб. 84 коп. | 2701 руб. 37 коп. |

Платежные реквизиты для перечисления арендной платы в части минимального размера (федеральный бюджет): 05311204012016000120.

Платежные реквизиты для перечисления арендной платы в части превышения минимального размера (бюджет субъекта Российской Федерации): 85911204014020000120.

СРОКИ

Внесения арендной платы за год
на 2020 год

(рублей)

| № п/п | Календарный план | Арендная плата, установленная по договору аренды лесного участка, всего | В том числе | | |
|-------|------------------|---|------------------|--|----------------------|
| | | | в местный бюджет | в бюджет субъекта Российской Федерации | в федеральный бюджет |
| 1 | 14 января | 317 руб. 09 коп. | - | 47 руб. 91 коп. | 269 руб. 18 коп. |
| 2 | 14 февраля | 317 руб. 09 коп. | - | 47 руб. 91 коп. | 269 руб. 18 коп. * |
| 3 | 14 марта | 317 руб. 09 коп. | - | 47 руб. 91 коп. | 269 руб. 18 коп. |
| 4 | 14 апреля | 317 руб. 09 коп. | - | 47 руб. 91 коп. | 269 руб. 18 коп. |
| 5 | 14 мая | 317 руб. 09 коп. | - | 47 руб. 91 коп. | 269 руб. 18 коп. |
| 6 | 14 июня | 317 руб. 09 коп. | - | 47 руб. 91 коп. | 269 руб. 18 коп. |
| 7 | 14 июля | 317 руб. 09 коп. | - | 47 руб. 91 коп. | 269 руб. 18 коп. |
| 8 | 14 августа | 317 руб. 10 коп. | - | 47 руб. 92 коп. | 269 руб. 18 коп. |
| 9 | 14 сентября | 317 руб. 11 коп. | - | 47 руб. 92 коп. | 269 руб. 19 коп. |
| 10 | 14 октября | 317 руб. 11 коп. | - | 47 руб. 92 коп. | 269 руб. 19 коп. |
| 11 | 14 ноября | 317 руб. 11 коп. | - | 47 руб. 92 коп. | 269 руб. 19 коп. |
| 12 | 14 декабря | 317 руб. 11 коп. | - | 47 руб. 92 коп. | 269 руб. 19 коп. |
| 13 | Итого (за год) | 3805 руб. 17 коп. | - | 574 руб. 97 коп. | 3230 руб. 20 коп. |

Платежные реквизиты для перечисления арендной платы в части минимального размера (федеральный бюджет): 05311204012016000120.

Платежные реквизиты для перечисления арендной платы в части превышения минимального размера (бюджет субъекта Российской Федерации): 85911204014020000120.

Арендодатель

Арендатор

А.Р. Величко
(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)

В.А. Антонов
(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)

АКТ

приема-передачи лесного участка, переданного в аренду в целях
использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

г. Воронеж
(место)

«___» _____ 20__ г.

Арендодатель – управление лесного хозяйства Воронежской области, в лице временно исполняющего обязанности руководителя управления Величко Александра Романовича, действующего на основании положения об управлении лесного хозяйства Воронежской области от 12.05.2009 № 379, и Арендатор – публичное акционерное общество «МРСК Центра», в лице Антонова Вячеслава Алексеевича, действующего на основании Доверенности № 36 АВ 2563161 от 29 мая 2018 года, составили настоящий акт о том, что на основании договора аренды лесного участка первый передал, а второй принял лесной участок для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, имеющий местоположение: Воронежская область, г. Воронеж, Семилукское лесничество, Подгоренское участковое лесничество, урочище «Задонское шоссе», квартал № 143 части выделов 2, 42, являющийся частью земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203008:95.

Характеристики лесного участка 1. Распределение земель

(га)

| Общая площадь - всего | В том числе | | | | | | | | | |
|-----------------------------|---|-------------------------|---|--|-------|----------------|--------------|--------|--------|--------|
| | лесные земли | | | | | нелесные земли | | | | |
| | Занятые лесными насажде- ниями | Лесные культу- ры | Лесные питом- ники, планта- ции | Не занятые лесны- ми насажде- ниями | итого | Доро- ги | просе- ки | болота | другие | итого |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 0,1820 | - | - | - | - | - | 0,1820 | - | - | - | 0,1820 |

2. Характеристика насаждений

| Целевое назначение лесов | Лесни- чество | Участко- вое лесничест- во/уро- чище (при наличии) | Лесной квартал/ лесотак- сацион- ный выдел | Хозяйст- во, преобла- дающая порода | Площадь (га)/запас древеси- ны (куб. м) - всего | В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м) | | | |
|--------------------------------|------------------|---|---|---|---|--|---------------------------|-------------------|------------------------------|
| | | | | | | Молод- няки | средне возраст- ные | приспева- ющие | спелые и перестой- ные |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Защитные | Семилук- ское | Подгоренс- кое/ «Задонское шоссе» | 143/ч2 | - | 0,1690/- | - | - | - | - |
| | | | 143/ч42 | - | 0,0130/- | - | - | - | - |

3. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

| Целевое назначение лесов | Лесной квартал/ле сотаксаци онный выдел | Хозяйст во, преоблада ющая порода | Состав | Воз раст | Бони тет | Полно та | Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га) | | | |
|--------------------------------|---|---|------------------------------------|-------------|-------------|-------------|--|--------------------|------------------|-----------------------------|
| | | | | | | | молодн яки | среднево зрелые | Приспе вающие | спелые и перестой ные |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Защитные | 143/ч2 | - | Дорога автом. искус. покрыт. | - | - | - | - | - | - | - |
| | 143/ч42 | - | Дорога грунтовая | - | - | - | - | - | - | - |

4. Объекты лесной инфраструктуры

| №№ п/п | Лесничество | Участковое лесничество/урочище (при наличии) | Лесной квартал | Лесотак сацион ный выдел | Наименование объекта | Еди ница измере ния | объем |
|-----------|-------------|--|-------------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------------------|--------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Семилукское | Подгоренское / «Задонское шоссе» | 143 | ч42 | Дорога грунтовая | га | 0,0130 |

5. Особо защитные участки лесов

| №№ п/п | Лесничество | Участковое лесничество/урочище (при наличии) | Лесной квартал | Лесотакса ционный выдел | Назначение | Площадь га |
|-----------|-------------|--|-------------------|-------------------------------|------------|---------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| - | - | - | - | - | - | - |

6. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

| №№ п/п | Лесничество | Участковое лесничество/урочище (при наличии) | Лесной квартал | Лесотак сацион ный выдел | Наименование объекта | Еди ница измере ния | объем |
|-----------|-------------|--|-------------------|-----------------------------------|--|------------------------------|--------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Семилукское | Подгоренское / «Задонское шоссе» | 143 | ч2 | Дорога автомоб. искусств. покрыт. | га | 0,1690 |

7. Права третьих лиц – не зарегистрированы.

Арендодатель

Арендатор

А.Р. Величко

(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)

В.А. Антонов

(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)

**Объемы и сроки исполнения работ
по обеспечению пожарной и санитарной безопасности
на арендуемом лесном участке**

| Целевое назначение лесов | Виды мероприятий | Единица измерения | Среднегодовой объем | Срок исполнения |
|---|------------------|-------------------|---------------------|-----------------|
| Обеспечение пожарной безопасности в лесах | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| Обеспечение санитарной безопасности в лесах | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Арендатор обязуется осуществлять обеспечение пожарной безопасности и санитарной безопасности в лесах на арендуемом участке в объемах, в сроки и в порядке, предусмотренных проектом освоения лесного участка, прошедшим государственную экспертизу.

Арендодатель

Арендатор

А.Р. Величко
(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)

В.А. Антонов
(фамилия, имя, отчество, подпись, печать)