

“УТВЕРЖДАЮ”

Начальник РЭС 1 категории «Яргорэлектросеть»
филиала ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго»
(на основании приказа от 03.09.2018 № 2004 лп)
В.В. Плещёв

« 27 » 09 2018 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по ремонту зданий и сооружений.
Лот № 3000560

1. Общая часть.

- 1.1. Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» производит закупку работ по ремонту зданий и сооружений.
- 1.2. Закупка производится на основании плана закупок ПАО «МРСК Центра» на 2018 год в части потребности 2019 года.
- 1.3. Подрядчик определяется на основании проведения конкурентной закупочной процедуры на выполнение данного вида работ.
- 1.4. Все условия выполнения работ определяются и регулируются на основе договора заключённого Заказчиком с победителем конкурентной закупочной процедуры.
- 1.5. Все необходимые материалы для выполнения работ поставляются Подрядчиком.

2. Предмет конкурса.

Выполнение работ по ремонту зданий и сооружений должно быть произведено в объемах, установленных в Приложении к ТЗ, на объектах, перечисленных ниже в следующие сроки:

№ п/п	Наименование объекта	Техническое место	Инвентарный №	Начало работ	Окончание работ
	ЯУ СПС				
1	Здание ОПУ ПС Туфаново	ZD110-000782-01	1000288	Апрель 2019	Май 2019
2	Открытый маслосклад с обваловкой	ZD110-001232-33-71	2000210	Апрель 2020	Апрель 2020
3	Здание ОПУ ПС Приволжская (лит.А)	ZD110-000790-01	1000013	Апрель 2019	Май 2019
	РУ СПС				
4	Учебно-тренировочный полигон ПС Восточная-110 (автодорога по	ZD110-001757-33-81	2000834	Апрель 2019	Апрель 2019
5	ПС "Волжская" Литер А Здание щита управления литер А1 Здание закрытого распределительного устройства	ZD110-001131-01	1000959	Апрель 2020	Апрель 2020
	РУ СЛЭП				
6	РЭП службы ЛЭП в составе РПБ (лит.А)	ZDRPB-0001743-01	1000973	Январь 2020	Март 2020
	РУ СМ и Т				
7	Здание службы механизации и транспорта, S 556,9м2	ZD110-001139-20	1001020	Сентябрь 2019	Сентябрь 2019

	АХО				
8	Здание службы СДТУ с гаражом (лит. Б,Б1) ПС Северная	ZDRPB-0001148-06	1000372	Февраль 2019	Март 2019
9	Здание механической мастерской ПС Северная, (каб.СЛЭП, ИТ)	ZDRPB-0001148-11	1000196	Февраль 2019	Март 2019
10	Водопровод от гидранта до механич.мастерской	ZDRPB-0001148-35-05	3000283	Июль 2019	Июль 2019
11	Теплосеть От камеры до лаборатории	ZDRPB-0001148-35-10	3000276	Июль 2019	Июль 2019
12	Теплотрасса от камеры Ж7-И до административного здания ул. Воинова, 12	ZDRPB-0001182-35-10	3001647	Май 2019	Май 2019
13	Водопровод от колодца до здания ПС Северная	ZDRPB-0001148-35-04	3000280	Июль 2019	Июль 2019
14	Здание кузница РСУ (лит. Н, Н1) ПС Северная	ZDRPB-0001148-09	1000195	Январь 2019	Март 2019
	Борисоглебский РЭС				
15	Здание Трансформаторная подстанция ТП-1 (лит. А)	ZDT10-0068579-01	1000693	Январь 2019	Январь 2019
	Некоузский РЭС				
16	Адм. здание в составе Рем.-произ. базы Некоузского РЭС (лит.А)	ZDRPB-0001282-01	1000902	Ноябрь 2019	Январь 2020
	Некрасовский РЭС				
17	Здание ТП №5 пос.Бурмакино	ZDT10-0084790	1000224	Июль 2019	Июль 2019
18	Здание Производственной базы рем.-эксплуатационного участка районных эл.сетей (лит.А)	ZDRPB-0000255	1000362	Август 2019	Август 2019
	Первомайский РЭС				
19	Здание гаража	ZDRPB-0000395-01	1000307	Январь 2020	Февраль 2020
	Рыбинский РЭС				
20	Здание диспетчерского управления S 632,9 м	ZDRPB-0001139-03	1000993	Март 2019	Март 2019
21	Административное здание	ZDRPB-0001139-02	1000991	Март 2019	Март 2019
22	Здание производственного корпуса, ремонтно-строительного цеха	ZDRPB-0001139-07	1000995	Март 2019	Март 2019
23	Теплотрасса наружная длиной 410 погонных метров	ZD110-001139-35-11	3004449	Май 2020	Июнь 2020
	Ростовский РЭС 1 категории				

24	ЗТПП-400 кВА № 2 жил.гр.Ц.У.Семибрат. ф№2 ПС Вахрушево	ZDT10-0091852	1000872	Август 2019	Август 2019
25	Здание ТП №64 ;	ZDT10-0085477	1000834	Сентябрь 2019	Сентябрь 2019
26	Здание ТП №18	ZDT10-0085623	1000674	Сентябрь 2019	Сентябрь 2019
27	Здание пр. корпуса в составе Пр. базы (Лит.Б) РоЭС	ZDRPB-0000623-03	1000648	Октябрь 2019	Октябрь 2019
28	Здание конторы по адресу: г.Ростов,Советская пл.,д 17	ZDRPB-0000670-01	1000824	Июнь 2019	Сентябрь 2019
29	Здание гаража	ZDRPB-0000670-02	1000800	Апрель 2020	Май 2020
30	Здание ТП №10	ZDT10-0087639	1000684	Август 2019	Август 2019
31	Здание ТП №15	ZDT10-0086169	1000847	Август 2019	Август 2019
Переславский РЭС					
32	Теплая стоянка для автомашин на 4 бокса (лит. Б)	ZDRPB-0001094-04	1000700	Май 2019	Июнь 2019
РЭС 1 категории «Яргорэлектросеть»					
33	Производственная база Второго сетевого района	ZDRPB-0001765	10001675-00	Август 2019	Октябрь 2019
34	Двери ЗТП (5 ТП/11 шт)		РЭС	Апрель 2019	Май 2019

3. Технические требования.

3.1. Детализация объемов работ представлена в Приложении к ТЗ.

3.2. Основные нормативно-технические документы (НТД) и нормативно-правовые акты (НПА), определяющие требования к работе подрядной организации:

- требования действующего законодательства Российской Федерации;
- Правила организации технического обслуживания и ремонта объектов электроэнергетики, утвержденные приказом Минэнерго России от 25.10.2017 № 1013;
- Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации (СО 153-34.20.501-2003 (РД 34.20.501-95));
- Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок (утв. Приказом Минтруда России от 24.07.2013 № 328н (в ред. Приказа Минтруда России от 19.02.2016 № 74н));
- Правила устройства электроустановок (действующее издание);
- Правила по охране труда при работе на высоте (2-е издание, исправленное /Утв. приказом Министерства труда и социальной защиты РФ № 155н от 28 марта 2014 г., ред. от 17.06.2015 № 383н);
- Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме» (в ред. Постановлений Правительства РФ от 17.02.2014 № 113, от 23.06.2014 № 581, от 06.03.2015 № 201, от 10.11.2015 № 1213, от 06.04.2016 № 275, от 18.08.2016 № 807, от 21.03.2017 № 316, с изм., внесенными Решением Верховного Суда РФ от 17.10.2016 № АКПИ16-607);
- Правила пожарной безопасности в электросетевом комплексе ПАО «Россети» (СТО 34.01-27.1-001-2014);
- СНиП 21-01-97. Пожарная безопасность зданий и сооружений;
- Стандарт СТО 17330282.27.100.006-2008. Ремонт и ТО оборудования зданий и сооружений электрических станций и сетей. Условия выполнения работ подрядными организациями. Нормы и требования;

- СНиП 3.01.04-87. Строительные нормы и правила. Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения;
- СНиП 12-03-2001. Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования;
- СНиП 12-04-2002. Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство;
- Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения (РД-11-02-2006);
- Регламент управления фирменным стилем ПАО «МРСК Центра» (утв. решением Совета директоров ПАО «МРСК Центра» протокол от 16.10.2015 № 21/15);
- Стандарт СТО БП 10.3/01-01/2009. Требования к диспетчерским наименованиям ЛЭП, оборудования и устройств электросетевого комплекса ПАО «МРСК Центра»;
- Рабочая инструкция РИ БП 10.3/02-01/2010. Принципы нанесения диспетчерских наименований на объекты электросетевого хозяйства;
- Иные нормативно-технические документы, соблюдение требований которых необходимо для безопасного проведения работ в соответствии с предметом конкурса.

4. Требования к Подрядчику.

Для участия в конкурсе Подрядчик должен соответствовать требованиям Приложения № 4 «Типовые требования к Участникам закупок, включаемые в документации о закупке, критерии и методики оценки заявок Участников закупок» и п.2.3 Приложения № 9 «Конкурсная документация открытого одноэтапного конкурса» к «Единому стандарту закупок ПАО «Россети» (Положению о закупке)» (утв. решением Совета директоров ПАО «Россети» протокол от 30.10.2015 № 206 (в редакции протоколов от 19.08.2016 № 239, от 08.11.2016 № 244, от 16.12.2016 № 247, от 19.05.2017 № 265, от 31.05.2017 № 269).

5. Требования к выполнению работ.

5.1. Работы выполняются в соответствии с требованиями НТД (п. 3.2 ТЗ), в соответствии со сметным расчётом разработанным Подрядчиком и согласованным Заказчиком, в объеме и сроки, предусмотренные в данном ТЗ, в соответствии с графиком, являющимся неотъемлемой частью договора и сдать результат Работ Заказчику в состоянии, пригодном для его нормальной эксплуатации. Изменение сроков и объемов выполнения работ по отдельным объектам может быть осуществлено Подрядчиком только по письменному согласованию с Заказчиком, путем заключения дополнительного соглашения к договору.

5.2. До начала работ Подрядчик совместно с Заказчиком проводит уточнение объемов работ, предстоящих к выполнению, при этом допускается корректировка объемов работ в рамках стоимости заключенного договора.

5.3. Ремонтные работы должны быть организованы в соответствии с разработанным Подрядчиком ППР (проектом производства работ), или технологическими картами с учётом всех требований предъявляемым к ним. ППР и технологические карты согласовываются с Заказчиком. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в технической документации и в обязательных для Сторон строительных нормах и правилах. Подрядчик не несет ответственности за допущенные им без согласия Заказчика мелкие отступления от технической документации, если докажет, что они не повлияли на качество Работ.

5.4. В объем выполняемых работ входит:

- доставка на место производства работ, оборудования, материалов, техники, инструментов и персонала;
- погрузо-разгрузочные работы;
- обеспечение сохранности новых и демонтированных материалов и оборудования до завершения работ;

- наведение эксплуатационного порядка и вывоз использованных материалов и оборудования после завершения работ.

5.5. Приемку, разгрузку и складирование прибывающих на Объект материалов и оборудования, предусмотренных объемами работ осуществляет Подрядчик.

5.6. Ответственность за сохранность всех поставленных материалов и оборудования до полного завершения работ (включая возможный период времени, в течение которого Подрядчик будет устранять выявленные в ходе приемки недостатки, демонтировать временные сооружения, а также вывозить находящуюся на территории строительной площадки строительную технику и оборудование) несет Подрядчик.

5.7. Номенклатура применяемого оборудования и материалов должна соответствовать Положению ПАО «Россети» «О единой технической политике в электросетевом комплексе» и согласовывается с Заказчиком и определяется в соответствии с дефектными актами (ведомостями объемов работ), предоставленными Заказчиком.

5.8. Все поставляемые Подрядчиком материалы должны иметь сертификаты соответствия, технические паспорта, инструкции предприятия изготовителя или другие документы, удостоверяющие их происхождение, качество и срок годности. Копии перечисленных документов передаются Заказчику до начала работ для получения разрешения на их использование. Все поставляемое Подрядчиком оборудование должно соответствовать требованием «Правил устройства электроустановок» (ПУЭ действующее издание), нормативно-технической документации ПАО «Россети» и ГОСТ.

5.9. Необходимые для ремонта материалы и оборудование Подрядчик закупает и доставляет за счет собственных средств, учитывая их стоимость в общей стоимости ремонта.

5.10. Сторона, предоставившая материалы, инструмент и оборудование, отвечает за их качество, техническое состояние, соответствие техническим условиям и несет риск убытков, связанных с их ненадлежащим качеством, несоответствием спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям. Использование материалов бывших в употреблении запрещено.

5.11. При демонтаже деталей и узлов Подрядчик обязан обеспечить их сохранность и передачу Заказчику в надлежащем состоянии.

5.12. Подрядчик и привлеченные им субподрядные организации в период выполнения работ обязаны соблюдать действующие правила и нормы охраны труда, правила санитарии и пожарной безопасности на объекте Заказчика. Ответственность за безопасное производство работ, а также разработка мероприятий по охране труда и технике безопасности возлагается на Подрядчика.

5.13. Подрядчик несет персональную ответственность за безопасное выполнение работ, в том числе с применением машин, механизмов, приспособлений и инструмента, а также отвечает за соответствие применяемых средств механизации выполняемой работе.

5.14. Подрядчик, а также привлеченные субподрядные организации в период выполнения работ обязаны соблюдать требования в области охраны окружающей среды и требования обращения с отходами. В случае нарушения нормативов допустимого воздействия на окружающую среду и правил обращения с отходами, санитарных норм и правил, а также иных требований природоохранного законодательства, Подрядчик самостоятельно несет ответственность за допущенные нарушения.

5.15. Подрядчик ведет исполнительную документацию на протяжении всего периода выполнения работ и передаёт её Заказчику в полном объеме после завершения работ.

5.16. В случае необходимости привлечения к выполнению работ субподрядчиков, Подрядчик должен отразить это в переданной Оферте (Приложении к письму о подаче Оферты – Плане распределения объемов выполнения работ между генеральным подрядчиком и субподрядчиками) с указанием перечня привлекаемых Субподрядчиков и распределении выполняемых ими работ.

Подрядчик должен письменно информировать Заказчика о заключении договоров субподряда с субподрядчиками по мере их заключения. В информации должен излагаться предмет договора, сроки выполнения работ, наименование и адрес субподрядчика. В договор субподряда должны быть включены соответствующие требования, права и обязанности Субподрядчика, аналогичные требованиям к Подрядчику в договоре между Заказчиком и Подрядчиком.

5.17. Подрядчик не имеет права передавать субподрядным организациям объем работ, составляющий более 25 % (двадцати пяти процентов) от общей стоимости работ.

5.18. Допуск Подрядчика к выполнению работ, осуществляется в соответствии с «Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок (утв. Приказом Минтруда России от 24.07.2013 № 328н (в ред. Приказа Минтруда России от 19.02.2016 № 74н))», с осуществлением необходимых оперативных переключений с выполнением организационных и технических мероприятий.

5.19. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, Подрядчик обязан немедленно поставить об этом в известность Заказчика.

6. Правила контроля и приемки работ.

6.1. Заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения, не вмешиваясь при этом в оперативно - хозяйственную деятельность Подрядчика. Заказчик осуществляет технический надзор и контроль за соблюдением Подрядчиком Календарного плана выполнения Работ и качества Работ.

6.2. Заказчик вправе осуществлять контроль используемых подрядчиком материалов и оборудования на соответствие их условиям Договора, Проектной документации и настоящего ТЗ.

6.3. Заказчик вправе контролировать соблюдение требований охраны труда, пожарной безопасности и санитарных правил на рабочих местах Подрядчика, выдавать по результатам контроля рабочих мест Подрядчика обязательные для исполнения Подрядчиком документы в соответствии с действующим законодательством РФ и принимать меры по пресечению выявленных нарушений вплоть до отстранения бригад или отдельных лиц. При отстранении от работы персонала Подрядчика Заказчик незамедлительно извещает об этом руководство подрядной организации. При отстранении персоналом Заказчика персонала Подрядчика (субподрядчика) от выполнения работ в связи с выявленными грубыми нарушениями правил безопасности, Подрядчик компенсирует соответствующие издержки и убытки, понесенные Заказчиком.

6.4. Подрядчик обязан сдать Заказчику работу в полном объеме, в срок, с соблюдением проектных решений, требований СНиП, стандартов и других нормативных документов Российской Федерации, что подтверждается путем подписания сторонами акта сдачи – приемки выполненных работ.

6.5. Заказчик осуществляет приёмку работ на предмет соответствия требованиям действующих НТД, указанных в п.3.2 ТЗ. Подрядчик обязан предоставить оформленные в установленном порядке и подписанные представителями Заказчика и Подрядчика документы: Акт о приемке выполненных работ, Справку о стоимости выполненных работ и затрат, Акт о приёме-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств, счет-фактуру, оформленный по форме и в соответствии с действующим законодательством (ст. 168, ст. 169 НК РФ), Акт приёмки из ремонта зданий, сооружений (приложение 62 СО 34.04.181-2003). Подрядчик подтверждает, что формы документов об исполнении им своих обязательств (Акт о приемке выполненных работ, Справка о стоимости выполненных работ и затрат, Акт о приёме-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств), утверждаются в Приложениях к Договору и являются формами первичных учетных документов, утвержденными Учетной политикой, либо Приказом Подрядной организации.

6.6. При обнаружении отступлений от требований НТД, ухудшающих результаты работы, и иных недостатков в работе Заказчик обязан заявить об этом Подрядчику и отразить это в Акте сдачи-приёмки выполненных работ с указанием сроков их исправления.

6.7. Обнаруженные при приёмке работ отступления и замечания Подрядчик устраняет за свой счёт в сроки, установленные Заказчиком.

6.8. Во время выполнения работ, а также в пределах гарантийного срока Подрядчик обязан в течение 2 (двух) рабочих дней с момента предъявления соответствующего требования компенсировать Заказчику санкции (штрафы), связанные с привлечением Заказчика к административной ответственности за допущенные Подрядчиком при производстве Работ нарушения действующего законодательства, указанного в п. 3.2 ТЗ.

7. Дополнительные / особые условия выполнения работ.

Перед выполнением работ Подрядчик должен не менее чем за 24 часа уведомить Заказчика о готовности приступить к выполнению работ на конкретном объекте для организации допуска бригады. Для проведения первичного инструктажа Подрядчик должен обеспечить явку заявленного персонала в полном составе.

8. Сроки выполнения работ.

Подрядчик обязан осуществить выполнение работы в соответствии со сроками, указанными в п.2.

9. Гарантийные обязательства.

9.1. Гарантии качества должны распространяться на все Работы, выполненные Подрядчиком. Гарантийный срок Работ устанавливается на срок 3 (три) года от даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных Работ. В случае если в период действия гарантийного срока законом или иным правовым актом будет установлен более длительный срок по сравнению с гарантийным сроком, предусмотренным настоящим пунктом, гарантийный срок будет считаться продленным на соответствующий период.

9.2. Если в течение гарантийного срока обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации и использованию результата работы, указанного в пункте 2 ТЗ, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки. Для участия в составлении Акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 10 (Десяти) календарных дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

9.3. При отказе Подрядчика от составления или подписания Акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний Акт на основе квалифицированной экспертизы, привлекаемой им за свой счет. При этом расходы Заказчика по проведению экспертизы возмещаются Подрядчиком.

9.4. Если в течение гарантийного срока произойдет повреждение или отключение отремонтированных объектов вследствие некачественного выполнения работ, Подрядчик в полном объеме возмещает Заказчику или третьим лицам причиненные убытки.

Заместитель главного инженера по
управлению производственными
активами и развитию



Ю.А.Логанов

Начальник ОАиУП



А.Ю. Хлапов

Объем работ по ремонту зданий и сооружений

Таблица 1

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Здание ОПУ ПС Туфаново инв.1000288 ЯУ СПС	Ремонт кровли из наплавляемых материалов в 2 слоя	м ²	30
	Ремонт бетонной отмостки	м ²	25

Таблица 2

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Открытый маслосклад с обваловкой инв. 2000201 ЯУ СПС	Ремонт бетонных бортов склада	М.п.	20
	Ремонт кирпичного основания	м2	12
	Восстановление бетонного основания склада	м2	200

Таблица 3

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Здание ОПУ ПС Приволжская (лит.А)инв.1000013 ЯУ СПС	Ремонт кровли из наплавляемых материалов в 2 слоя	м2	80

Таблица 4

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Учебно-тренировочный полигон ПС Восточная- 110 (автодорога по) Инв 2000834 РУ СПС	Восстановление асфальтового покрытия	м ²	180

Таблица 5

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
ПС "Волжская"Литер А Здание щита управления литер А1 Здание ЗРУ инв. 1000959 РУ СПС	Восстановление штукатурки цоколя	м ²	70

Таблица 6

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
РЭП службы ЛЭП в составе РПБ (лит.А) инв. 1000973 РУ СЛЭП	Замена входной двери на п/пожарную	м ²	3
	Замена окон на ПВХ	М2	26,25
	Замена деревянных фронтонов	м2	45

Таблица 7

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Здание службы механизации и транспорта, S 556,9м2 Инв 1001020 РУ СМиТ	Ремонт наружной п/пожарной лестницы	м	8

Таблица 8

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Здание службы СДТУ с гаражом (лит. Б,Б1) ПС Северная инв.1000372 АХО	Замена окон на ПВХ	шт	2
	Замена металлических ворот	М2	19,5

Таблица 9

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Здание механической мастерской ПС Северная инв.1000196 АХО	Замена деревянного пола с укладкой ламината	м ²	60
	Замена лаг	м ²	16
	Замена подоконника	м ²	2
	Замена панелей стен в санузле на плитку	м ²	19
	Оклейка стен обоями	м ²	51
	Замена деревянной входной двери	м ²	2
	Перенос сплит-системы	м	4

Таблица 10

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Водопровод от гидранта до механич.мастерской инв. 3000283 АХО	Замена наружного участка водопровода в земле	м ²	25

Таблица 11

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Теплосеть От камеры до лаборатории инв. 3000276 АХО	Восстановление асфальтового покрытия	м ²	30

Таблица 12

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Теплотрасса от камеры Ж7-И до административного здания ул. Воинова, 12 инв. 3001647 АХО	Восстановление асфальтового покрытия	м2	400

Таблица 13

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Водопровод от колодца до здания ПС Северная инв. 3000280 АХО	Замена водопровода Ду 100 с установкой задвижки и восстановлением благоустройства	м2	75

Таблица 14

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Здание кузница РСУ (лит. Н, НД) ПС Северная, инв. 1000195	Ремонт бетонного пола с устройством стяжки 80 мм и укладкой керамогранита	м2	21,2
	Ремонт деревянного пола с заменой лаг и укладкой линолеума	м2	25,3
	Ремонт бетонного пола с укладкой керамогранита в тамбуре	м2	5,6
	Замена деревянного дверного блока в тамбуре	м2	3
	Улучшенная окраска стен красками ВДАК с подготовкой под окраску	м2	146
	Замена деревянных окон на ПВХ	м2	8,4
	Устройство подвесного потолка Амстронг	м2	46,5
	Монтаж светильников люминисцентных	шт	8
	Монтаж светильников светодиодных	шт	2
	Замена щитка ЩР 8 групп	шт	1
	Замена выключателей автоматических 60-25А	шт	9
	Монтаж электропроводки в кабель-канале	М.п.	112
	Монтаж розеток	шт	10
	Монтаж выключателей 1 кл.	шт	4

Таблица 15

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Здание Трансформаторная подстанция ТП-1 (лит. А) Борисоглебский РЭС	Ремонт кирпичной кладки стен	м2	8
	Штукатурка стен по сетке	м2	136
	Ремонт кровли из наплавляемых материалов в 2 слоя	м2	18

Таблица 16

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Адм. здание в составе Рем.-произ. базы Некоузского РЭС (лит.А) инв 1000902	ремонт кирпичной кладки	м2	15
	Замена дверей-	м2	4,2
	Замена оконных рам-31 шт	м2	69,75
	Ремонт санузлов, раздевалки, душевой, котельной с заменой канализации	каб	4
	Замена септика	шт	1

Таблица 17

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4

Здание ТП №5 пос.Бурмакино инв.1000224 Некрасовский РЭС	Ремонт кровли из наплавляемых материалов в 2 слоя	м2	14
	Вычинка кирпичной кладки	м2	10

Таблица 18

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Здание Производственной базы рем.-эксплуатационного участка районных эл.сетей (лит.А) инв. 1000362 Некрасовский РЭС	Ремонт кровли из наплавляемых материалов в 2 слоя	м ²	50

Таблица 19

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Здание гаража инв. 1000307 Первомайский РЭС	Замена окон на ПВХ	Шт/м2	6/21
	ремонт бетонного пола	М2	132
	Штукатурка и окраска внутренних стен	М2	224

Таблица 20

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Здание диспетчерского управления S 632,9 м инв. 1000993 Рыбинский РЭС	Ремонт п/пожарной лестницы	м	8

Таблица 21

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Административное здание инв. 1000991 Рыбинский РЭС	Ремонт ограждения кровли	М.п.	98.5

Таблица 22

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Здание производственного корпуса,ремонтно- строительного цеха инв. 1000995 Рыбинский РЭС	Ремонт п/пожарной лестницы	м	8

Таблица 23

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Теплотрасса наружная	Замена трубопровода в две трубы (прямая и обратная) Д-	М.п.	150

длиной 410 погонных метров инв. 3004449 Рыбинский РЭС	100 мм, замена четырёх задвижек Д-100 мм		
---	--	--	--

Таблица 24

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
ЗТПП-400 кВА № 2 жил.гр.Ц.У.Семибрат. ф.№2 ПС Вахрушево инв. 1000872 Ростовский РЭС	ремонт бетонного пола	м2	12
	ремонт отмостки	м2	24
	Ремонт штукатурки стен	м2	64
	Окраска металлических дверей	м2	8

Таблица 25

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Здание ТП №64, инв №1000834, Ростовский РЭС	Ремонт кровли из наплавливаемых материалов в 2 слоя	м2	52
	ремонт бетонного пола	м2	2
	Ремонт штукатурки стен	м2	2
	Расшивка трещины	м2	0,5

Таблица 26

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Здание ТП №18, инв №1000674, Ростовский РЭС	Ремонт кровли из наплавливаемых материалов в 2 слоя	м2	40

Таблица 27

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Здание адм. корпуса в составе Пр. базы (Лит.Б) РоЭС, инв №1000648, Ростовский РЭС	Замена окон на ПВХ	Шт/м2	20/45

Таблица 28

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Здание конторы по адресу: г.Ростов, Советская пл.,д 17, инв № 1000824, Ростовский РЭС	Замена фальцевой кровли с частичной заменой обрешётки	м2	570

Таблица 29

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Здание гаража, инв №	Замена фальцевой кровли с частичной заменой обрешётки	м2	210

1000800, Ростовский РЭС			
-------------------------	--	--	--

Таблица 30

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Здание ТП №10, инв № 1000684, Ростовский РЭС	Ремонт кровли из наплавляемых материалов в 2 слоя	м2	24
	Ремонт штукатурки стен	м.п.	15

Таблица 31

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Здание ТП №15, инв № 1000847, Ростовский РЭС	Ремонт кровли из наплавляемых материалов в 2 слоя	м2	24
	Ремонт штукатурки стен	м2	15
	Меловая окраска стен и потолка	м2	60

Таблица 32

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Теплая стоянка для автомашин на 4 бокса (лит. Б), инв № 1000700, Переславский РЭС	ремонт мягкой кровли	м2	400
	вычинка кладки стен	м2	90
	ремонт шиферной кровли с заменой стропил	м2	192
	Замена ворот в гаражные боксы	м2	86

Таблица 33

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Производственная база Второго сетевого района, инв 10001675-00, ЯГЭС	Усиление фундамента под несущей балкой стены	МЗ	36
	Вычинка кирпичной кладки с укреплением стены на время производства СМР	м2	12
	ремонт отмостки	м2	12

Таблица 34

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
Двери ЗТП	Замена деревянных дверей на металлические-11 шт	Шт/м2	11/44

Примечание:

(1) Работа по замене деревянных окон на ПВХ включает в себя:

- Демонтаж старого окна;
- Демонтаж старого подоконника;
- Подготовка оконного проема;
- Установка нового окна ПВХ (цвет рамного профиля – белый, стеклопакет двухкамерный, одна створка с поворотно-откидным механизмом);
- Установка антимоскитной сетки;
- Заполнение зазоров между оконной рамой и проемом монтажной пеной с учетом требований ГОСТ на монтаж окон ПВХ;
- Обрезка лишней монтажной пены;

- Установка отлива из оцинкованной стали с защитным полимерным покрытием (полиэстер, цвет – белый);
- Штукатурка снаружи помещения оконных откосов;
- Установка белого пластикового подоконника;
- Установка внутри помещения пластиковых откосов из белых сэндвич-панелей толщиной 8 мм;
- Установка белого F-образного пластикового профиля по периметру пластикового откоса;
- Уборка строительного мусора.

(2) Требования к отмостке:

- Отмостка выполняется из бетона толщиной не менее 10 см. Бетон отмостки по морозостойкости должен отвечать требованиям, предъявляемым к дорожному бетону;
- Толщина песчаной подушки не менее 10 см;
- Отмостка должна армирована металлической сеткой;
- Отмостка по периметру здания должна плотно примыкать к цоколю здания. Уклон отмостки должен быть не менее 1 % и не более 10%.
- Наружная кромка отмостки в пределах прямолинейных участков не должна иметь искривлений по горизонтали и вертикали более 10 мм.

(3) Требования к металлическим решеткам

- Решетка в комплекте состоит из: прямоугольного каркаса, двух створок с вертикальными ограждающими элементами, двух «ушек» под навесной замок, навесного замка, четырех цилиндрических петель, четырех «лапок» для крепления в оконном проеме. Открытие створок осуществляется наружу из помещения;
- Прямоугольный каркас и створки выполняются из стального уголка 40х4 мм, вертикальные ограждающие элементы из стального круга диаметром 12 мм, «ушки» под навесной замок и «лапки» крепления из стальной полосы шириной 40 мм и толщиной 4 мм;
- Расстояние между вертикальными ограждающими элементами (шаг) не более 100 мм;
- Крепление прямоугольного каркаса к стене осуществляется через «лапки» анкерными болтами диаметром 8 мм и длиной 100 мм.

(4) Требования к металлическим дверям

- Дверная коробка выполняется из стального равнополочного уголка 63х63 мм, толщина полки 4 мм. К коробке привариваются 6 монтажных «лапок» (из листа толщиной 4 мм, размерами 50х100 мм);
- Каркас створки двери выполнен из двух вертикальных и не менее трех горизонтальных элементов. Указанные элементы выполняются из стальной профилированной трубы прямоугольного сечения размерами 40х60 мм, толщина 2 мм.
- Полотно двери выполняется из стального листа толщиной не менее 2 мм.
- Двери оборудовать «ушками» (из листа толщиной 4 мм, размерами 50х50 мм) под навесной замок.
- Двери оборудовать внутренним замком, открываемым односторонним ключом.
- Двери оборудовать цилиндрическими дверными петлями, дверной ручкой.
- Крепление двери в проеме выполнить в 6 точках анкерными болтами диаметром 8 мм и длиной 100 мм.
- Технологический зазор между коробкой металлической двери и стеной заполнить монтажной пеной, после застывания – пену обрезать, оштукатурить технологический зазор и дверной откос с приданием эстетичного вида;
- В конструкции двухстворчатых дверей предусмотреть: устройство верхнего и нижнего засова (из стального круга диаметром 12 мм, длиной 400 мм) для крепления одной створки.
- Все металлические элементы конструкции двери необходимо покрыть антикоррозийным покрытием за один раз (грунтовать), окрасить грунтованные поверхности краской для наружных работ в корпоративный цвет в соответствии с брендбуком.
- Запрещается применять вместо грунтовки по металлу и краски для наружных работ их смеси или комбинированные краски-грунтовки, при штукатурке дверных и оконных откосов применять гипсовые штукатурные смеси.