

## ИЗВЕЩЕНИЕ

филиал ПАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго» извещает о проведении открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности ПАО «МРСК Центра»

**Продавец:** ПАО «МРСК Центра» (филиал ПАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго»)

Юридический адрес: 127018, г. Москва, ул. 2-я Ямская, д. 4.

Почтовый адрес: 127018, г. Москва, ул. 2-я Ямская, д. 4.

**Место расположения филиала ПАО «МРСК Центра» – «Воронежэнерго»:**

394033, г. Воронеж, ул. Арзамасская, д. 2.

**Наименование, местонахождение, начальная цена имущества, размер задатка:**

№ лота	Наименование	Местоположение	Начальная цена, (с учетом НДС), руб.	Размер задатка, руб.
Лот 1	Объект незавершенного строительства, общей площадью застройки 196 кв. м, степенью готовности 51%, инвентарный номер: 24730, литер А	Воронежская обл., Новоусманский район, с. Рогачёвка, ул. Ворошилова, 110б	2 040 000	102 000

**Сведения об обременениях имущества:** обременения отсутствуют.

**Форма проведения аукциона:** аукцион, открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений о цене имущества (не в электронной форме).

**Адрес места приёма заявок:** г. Воронеж, ул. Арзамасская, д. 2.

**Срок приема заявок с прилагаемыми к ним документами:**

с 16.01.2018 по 27.02.2018 включительно в рабочие дни с 08:00 до 17:00 московского времени.

**Дата признания претендентов участниками аукциона:** 28.02.2018.

**Адрес места подведения итогов:** г. Воронеж, ул. Арзамасская, д. 2.

**Дата подведения итогов аукциона:** 28.02.2018.

**Срок внесения задатка:** задаток должен поступить не позднее 27.02.2018 на расчетный счет продавца по следующим реквизитам:

Филиал ПАО «МРСК Центра» – «Воронежэнерго»

Адрес филиала: г. Воронеж, ул. Арзамасская, д. 2.

ОГРН 1046900099498

ИНН/КПП 6901067107/366302001

р/с 40702810900250005153

в Филиале Банка ВТБ (ПАО) в г. Воронеже

БИК 042007835

к/с 30101810100000000835

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения Аукциона, типовую форму договора о задатке, проект договора купли-продажи Имущества, форму заявки, иную необходимую документацию можно запросить по адресу: г. Воронеж, ул. Арзамасская, д. 2, каб. 206, тел.: (473) 257-94-88.

Контактное лицо: Хованцева Наталия Евгеньевна.

### Порядок участия в Аукционе:

Для участия в Аукционе Претендент должен перечислить на счет Продавца задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на Аукционе имущества, а также подать заявку на участие в Аукционе по установленной форме в двух экземплярах.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку и другие необходимые документы и внесшие задаток для участия в аукционе. Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в аукционе, возлагается на Претендента.

**Победителем Аукциона** признается участник, предложивший наибольшую цену. В случае если наибольшую цену предложили несколько участников, Победителем признается участник, заявка которого была зарегистрирована ранее остальных.

### **Перечень основных документов, подаваемых претендентами для участия в аукционе:**

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Оригинал платежного поручения о перечислении задатка;
3. Доверенность или иное надлежащее подтверждение полномочий лица, имеющего право действовать от имени Претендента при подаче заявки и иные необходимые документы;
4. Предложение о цене имущества в письменной форме, запечатанное в отдельном конверте.

Заявка на участие в аукционе принимается с комплектом указанных в настоящем извещении документов и их описью. Заявка и опись документов должны быть предоставлены в двух экземплярах. Претендент вправе подать только одну заявку.

### **Перечень дополнительных документов, подаваемых юридическими лицами:**

- заверенные копии учредительных документов;
- заверенные копии свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на учет в налоговом органе;
- заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), заверенный организацией;
- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал);
- письменное согласие собственника и его руководителя (при наличии руководителя) на обработку и передачу их персональных данных (в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных») в адрес ПАО «МРСК Центра»;
- список аффилированных лиц на момент проведения переговоров (супруг, родители (в том числе усыновители), дети (в том числе усыновленные), полнородные и неполнородные братья и сестры);
- документы, подтверждающие регистрацию/отсутствие регистрации контрагента в свободной экономической зоне (в том числе, но не ограничиваясь, свидетельства, выписки из реестров регистрации, письмо об отсутствии регистрации, иные документы, содержащие указанную информацию);
- документы налогового органа или иные документы, содержащие сведения о действующем у контрагента режиме налогообложения;
- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество.

### **Перечень дополнительных документов, подаваемых физическими лицами:**

- копия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ);
- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- письменное согласие контрагента на обработку и передачу его персональных данных (в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных») в адрес ПАО «МРСК Центра»;
- список аффилированных лиц на момент проведения переговоров (супруг, родители (в том числе усыновители), дети (в том числе усыновленные), полнородные и неполнородные братья и сестры);
- нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

### **Перечень дополнительных документов, подаваемых индивидуальными предпринимателями:**

- копия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ);
- заверенная копия свидетельства о регистрации;
- заверенная копия свидетельства о постановке ИП на учет в налоговый орган
- письменное согласие контрагента и его руководителя (при наличии руководителя) на об-

работку и передачу их персональных данных (в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных») в адрес ПАО «МРСК Центра»;

- список аффилированных лиц на момент проведения переговоров (супруг, родители (в том числе усыновители), дети (в том числе усыновленные), полнородные и неполнородные братья и сестры);
- выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей на последнюю дату внесения изменений.

**Договор купли-продажи** имущества между Продавцом имущества и Победителем аукциона заключается в срок, не позднее 20 (двадцати) рабочих дней после подписания протокола об итогах аукциона. В случае уклонения Победителя аукциона от подписания договора купли-продажи или протокола об итогах аукциона, он утрачивает сумму внесенного им задатка и лишается статуса победителя аукциона.

**Условия и сроки платежей за имущество:** вся сумма денежными средствами, до перехода прав собственности на имущество в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания сторонами договора купли-продажи имущества путем перечисления Покупателем денежных средств на расчетный счет Продавца

Победителю аукциона задаток засчитывается в счет оплаты за приобретенное имущество, а остальным участникам аукциона возвращается после подведения итогов аукциона.

Передача имущества победителю аукциона и оформление прав собственности на имущество осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и сроками, указанными в договоре купли-продажи.