Приложение № 1

к приказу ПАО «Россети Центр»

от 24.04.2023 № 153-ЦА

**ТИПОВАЯ ФОРМА**

**договора подряда на выполнение работ, услуг по строительству/реконструкции \*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*(наименование ДЗО ПАО «Россети»)*

***(типовая форма договора применятся при реализации инвестиционных проектов стоимостью до 50 млн. руб. с НДС)***

**от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**

*(название, наименование объекта строительства)*

**Заказчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Подрядчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

г. Ярославль

(*место заключения Договора*)

**СОДЕРЖАНИЕ**

**РАЗДЕЛ I. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

# Статья 1. Основные понятия и определения

# Статья 2. Цели и предмет договора

Статья 3. Сроки выполнения работ, услуг поставок

# Статья 4. Цена по договору

# Статья 5. Порядок и условия платежей

Статья 6. Обеспечение исполнения обязательств по Договору и гарантийных обязательств

# **РАЗДЕЛ II. ОБЩИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН**

Статья 7. Обязательства Подрядчика

Статья 8. Обязательства Заказчика

**РАЗДЕЛ III. ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТ**

Статья 9. Порядок осуществления строительных работ

Статья 10. Дополнительные работы

Статья 11. Обеспечение временной подводки сетей электроснабжения.

Статья 12. Приемка выполненных строительных работ

Статья 13. Обеспечение материалами и оборудованием

Статья 14. Заводские приемо-сдаточные испытания (ПСИ) оборудования.

Предпусковые и пусковые приемо-сдаточные испытания

Статья 15. Гарантии качества по сданным работам

Статья 16. Подготовка персонала Заказчика

**РАЗДЕЛ IV. ПРАВА НА РЕЗУЛЬТАТЫ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ,**

**ИМУЩЕСТВЕННОЕ СТРАХОВАНИЕ**

Статья 17. Риски случайной гибели или случайного повреждения Объекта и право собственности

Статья 18. Распределение прав на результаты интеллектуальной деятельности

Статья 19. Страхование

**РАЗДЕЛ V. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН, РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

Статья 20. Ответственность Сторон

Статья 21. Разрешение споров

**РАЗДЕЛ VI. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

Статья 22. Изменение, прекращение и расторжение Договора

Статья 23. Обстоятельства непреодолимой силы

**РАЗДЕЛ VII. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

Статья 24. Конфиденциальность

Статья 25. Толкование

Статья 26. Заключительные положения

Статья 27. Перечень документов, прилагаемых к настоящему Договору

Статья 28. Реквизиты и подписи Сторон

В настоящей Типовой форме договора приняты следующие выделения шрифта:

* Наименование статьи – жирный шрифт;
* Вариант договора для малых и средних предпринимателей (МСП) – шрифт курсив;
* Примечания/пояснения (вынесенный вниз статьи) – шрифт жирный курсив;
* Примечания/пояснения в тексте - шрифт курсив.

**Публичное акционерное общество «Россети Центр»(филиал ПАО «Россети Центр» - «Ярэнерго»)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*по результатам закупочной процедуры на право заключения договора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(указывается название договора), объявленной извещением от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_, на основании протокола о результатах закупочной процедуры на право заключения договора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(указывается название договора) от \_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_ (указывается в случае заключения договора по результатам закупочной процедуры),* именуемые в дальнейшем «Стороны»,

заключили настоящий договор «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» *(указывается название договора)*, именуемый в дальнейшем - Договор, о нижеследующем:

# **РАЗДЕЛ I. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

# **Статья 1. Основные понятия и определения**

Во избежание неоднозначного толкования положений настоящего Договора Заказчиком и Подрядчиком были согласованы следующие определения различных терминов:

1. **Акт о приемке выполненных работ** - первичный учетный документ, который подтверждает выполнение Подрядчиком строительно-монтажных работ за отчетный период. «Акт о приемке выполненных работ» составляется Подрядчиком и подписывается Сторонами по форме, утвержденной Учетной политикой Заказчика.

1.2. **Акт приемки законченного строительством объекта рабочей комиссией** - документ о завершении Подрядчиком всех работ на Объекте, составленный рабочей комиссией по форме, утвержденной Учетной политикой Заказчика (приложение 32 к настоящему Договору). Данный акт свидетельствует о завершении выполнения Подрядчиком работ по (**указать нужное:** *строительству, реконструкции, комплексному техническому перевооружению, модернизации*) Объекта в объеме, предусмотренном Договором, готовности работ к сдаче Заказчику. Акт подтверждает выполнение Подрядчиком комплекса строительно-монтажных и пусконаладочных работ, предусмотренных Договором, исключительно для проведения расчетов по Договору и не свидетельствует о приемке результатов выполненных по Договору работ Заказчиком в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации.

1.3. **Акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией -** подписанный членами приёмочной комиссии документ о приеме Заказчиком результата работ по Договору – законченного строительством (реконструкцией) Объекта в объеме Проектной документации *и технической части закупочной документации\**. Данный акт составляется по форме, утвержденной Учетной политикой Заказчика (приложение 33 к настоящему Договору) и подтверждает исполнение обязательств Подрядчика по Договору.

1.4. **«Акт рабочей комиссии о приёмке оборудования после индивидуального испытания» -** составленный рабочей комиссией документ о приемке смонтированного оборудования после индивидуальных испытаний, подтверждающий соответствие оборудования Проектной документации, «нормативным актам в области проектирования и строительства», техническим условиям и его готовность для комплексного опробования. Данный акт составляется по форме приложения 27 к настоящему Договору.

1.5. **«Акт рабочей комиссии о приёмке оборудования после комплексного опробования» -** составленный рабочей комиссией документ, подтверждающий, что оборудование, прошедшее комплексное опробование, включая пусконаладочные работы, считается готовым к эксплуатации и принятым для предъявления приемочной комиссии. Данный акт составляется по форме приложения 28 к настоящему Договору.

***\*Примечание: указывается в случае заключения Договора по результатам закупочной процедуры.***

1.6. **«Акт сверки расчетов»** - документ о ежеквартальной сверке расчетов между Сторонами.

1.7. **«Приемка в эксплуатацию»** - утверждение Заказчиком Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией.

1.8. **«Гарантийный срок»** - период времени, в течение которого результат работы должен соответствовать условиям договора о качестве.

В случае, если иное не установлено нормативными актами в области проектирования и строительства и условиями Договора, Гарантийный срок начинает исчисляться с даты подписания «Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией».

1.9. **«Исполнитель по строительному контролю» -**

а) Организация (инспекционный орган, не зависимый от контролируемых процессов и результатов работ при строительстве), обладающая соответствующим опытом, оборудованием и квалифицированным персоналом для осуществления видов деятельности в области контроля и надзора за качеством капитального строительства и имеющая право на осуществление данного вида деятельности: допуск к выполняемым работам и аккредитацию уполномоченных органов, - признанная победителем по итогам тендерных торгов и имеющая действующий договор с Заказчиком на оказание услуг по строительному контролю.

б) Специализированная служба/работники Заказчика, обладающие соответствующим опытом, оборудованием и квалификацией для надзора за качеством капитального строительства, действующие на основании ОРД Общества, аккредитаций и Специализированная служба Заказчика, обладающая соответствующим опытом, оборудованием и квалифицированным персоналом для надзора за качеством капитального строительства, действующая на основании ОРД Общества, аккредитаций и имеющая право в установленном законодательством РФ порядке осуществлять строительный контроль.

1.10. **«Исполнительная документация»** - комплект документации, которая представляет собой текстовые и графические материалы, отражающие фактическое исполнение проектных решений, принятых в составе Проектной и Рабочей документации по Объекту, по мере завершения строительно-монтажных и пусконаладочных работ. В состав исполнительной документации включаются (но не ограничиваясь): комплект рабочих чертежей на создание Объекта с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или внесенным в них изменениям; сертификаты, технические условия, паспорта и другие документы, удостоверяющие качество материалов, оборудования, изделий и конструкций, применяемых при производстве работ, а также запасных частей к оборудованию; акты об освидетельствовании скрытых работ и акты о непредвиденных работах; акты о промежуточной приемке отдельных ответственных конструкций; общий и специальный журналы работ, «Журнал авторского надзора за строительством», исполнительная геодезическая схема, исполнительная съемка вводимых объектов и другая документация, отражающая ход выполнения работ и поставок по Договору и необходимая для эксплуатации Объекта. Исполнительная документация оформляется в соответствии с *РД 11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения» и ОРД Заказчика\**

***\*Примечание: В данном пункте необходимо указывать действующий на дату заключения Договора нормативный документ.***

**«Исходно-разрешительная документация» -** документация, оформляемая в соответствии со статьями 45-51, 55 Градостроительного кодекса РФ, для целей создания (изменения) объектов недвижимости.

1.11. **«Консервация Объекта»** - прекращение строительства (реконструкции) объекта или приостановление работ на объекте на срок более 6 месяцев с перспективой его возобновления в будущем с необходимостью приведения объекта и территории, используемой для его возведения, в состояние, обеспечивающее прочность, устойчивость и сохранность конструкций, оборудования и материалов, а также безопасность объекта и строительной площадки для населения и окружающей среды. (Постановление Правительства РФ от 30.09.2011г № 802).

1.12. **«Материалы и оборудование**» - материально-технические ресурсы: оборудование, запасные части к оборудованию, изделия, конструкции, комплектующие изделия, кабельно-проводниковая продукция, материалы, с использованием которых Подрядчик выполняет обязательства по Договору.

В случае поставки «материалов и оборудования» в обязательном порядке указывается наименование их производителя и страны происхождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Давальческие материалы - оборудование и материалы, которые передаются Подрядчику Заказчиком, в порядке, установленном Приложением 15 к Договору.

1.13. **«Независимая гарантия»** - независимая гарантия, выданная банками или иными кредитными организациями, а также другими коммерческими организациями, являющаяся способом обеспечения исполнения обязательств, в силу которой гарант принимает на себя по просьбе другого лица (принципала) обязательство уплатить указанному им третьему лицу (бенефициару) определенную денежную сумму в соответствии с условиями данного гарантом обязательства независимо от действительности обеспечиваемого такой гарантией обязательства.

1.14. **«Нормативные акты в области проектирования и строительства» -** действующие на момент исполнения обязательств по Договору нормы законодательства Российской Федерации, технические регламенты, нормы и правила, государственные стандарты и иные нормативные документы Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов муниципальной власти, регулирующие отношения Сторон в рамках настоящего договора, в области инженерных изысканий, проектирования и строительства, а также организационно-распорядительные документы Заказчика.

1.15. **«Объект» -** выполнение СМР и ПНР по объектам: Строительство КЛ-6кВ №2 ТП 831 - ТП 1831, Реконструкция КЛ-6кВ ТП 717 - ТП 721 (инв.№12012104-00), Строительство КЛ-0,4кВ №1,2,3,4 ТП 1831, Строительство ТП 1831, Расширение Системы учета Ярославского городского РЭС (инв. №14003529-00) для нужд ПАО «Россети Центр» (филиала «Ярэнерго»).

**Объект капитального строительства -** здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек.

***Примечание: Наименование Объекта должно соответствовать наименованию, указанному в инвестиционной программе Заказчика, Задании на проектирование, утвержденной проектной документации, а также в Закупочной документации и данными бухгалтерского учета.***

К недвижимым вещам (недвижимое имущество, недвижимость) относятся земельные участки, участки недр и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства.

1.16. **«Срок» -** период времени, определяемый в Договоре днями, устанавливается по календарю, если в Договоре «день» не конкретизируется как «рабочий день» либо дата исполнения Договора

1.17. **«Работы»** - весь комплекс выполняемых Подрядчиком в соответствии с Договором Работ, включая поставку и услуги, результатом которых является Объект, принятый приемочной комиссией, а также устранение выявленных в течение Гарантийного срока недостатков.

1.18. **«Скрытые работы» -** работы, скрываемые последующими работами и/или конструкциями, качество и точность которых, в соответствии с положениями, в том числе рекомендуемыми, «Нормативных актов в области проектирования и строительства», невозможно определить после выполнения последующих строительно-монтажных работ без их нарушения и предъявляемые к осмотру и приемке до их закрытия в ходе последующих работ и монтажа конструкций.

1.19. **«Справка о стоимости выполненных работ и затрат»** - первичный документ, составленный Подрядчиком и применяемый для расчетов между Заказчиком и Подрядчиком за выполненные строительно-монтажные работы в отчетном периоде и подписывается Сторонами по форме, утвержденной Учетной политикой Заказчика.

1.20. **«Специализированные организации» -** организации, в том числе инспектирующие органы, органы государственного регулирования и надзора, компетентные государственные органы, органы местного самоуправления, а также иные организации и инстанции, обладающие властно-распорядительными полномочиями.

1.21. **«Строительный контроль»** - комплекс мероприятий, проводимый в процессе строительства, реконструкции объектов капитального строительства, по проверке соответствия выполняемых работ проектной документации, требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка\* (\**указываются действующие регламенты Заказчика)*;

1.22. **«Субподрядчик»** – любое лицо, привлекаемое непосредственно Подрядчиком для выполнения работ, услуг и иных обязательств по настоящему Договору.

1.23. **«Уполномоченный (ответственный) представитель Исполнителя по строительному контролю»** - работник Исполнителя по строительному контролю, назначенный приказом (распоряжением) ответственным за организацию и проведение строительного контроля, наделенный правами и обязанностями по совершению определенных действий.

1.24. **«Цена Договора» -** денежное обязательство Заказчика произвести платеж Подрядчику за полное и надлежащее выполнение своих обязательств в размере, порядке и на условиях, определенных Договором.

1.25. **«Этап работ»** - объем работ, подлежащий приемке, при которой осуществляется оформление актов о приемке выполненных работ и справок о стоимости выполненных работ и затрат по формам, утвержденным Учетной политикой Заказчика.

1.26. **«Этап строительства»** – строительство или реконструкция объекта капитального строительства из числа объектов капитального строительства, планируемых к строительству, реконструкции на одном земельном участке, если такой объект может быть введён в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно (то есть независимо от строительства или реконструкции иных объектов капитального строительства на этом земельном участке), а также строительство или реконструкция части объекта капитального строительства, которая может быть введена в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно (то есть независимо от строительства или реконструкции иных частей этого объекта капитального строительства в объеме предусмотренном проектно-сметной документации).

1.27. «Переустройство» - комплекс работ по реконструкции действующих объектов третьих лиц;

1.28. «Пересечение» (сближение) - размещение объектов (автомобильных дорог общего пользования, ВЛ, трубопроводов, инженерных коммуникаций и иных линейных объектов) на земельных участках, расположенных в границах полос отвода или в границах охранных зон при строительстве данных объектов.

* 1. **«Отечественная продукция (товары)»** – это только те продукты (товары), в частности электротехническое оборудование, радиоэлектронная продукция и программное обеспечение, которые включены в реестры Минпромторга России и Минцифры России (Реестр промышленной продукции, произведенной на территории Российской Федерации, Реестр радиоэлектронной продукции, Единый реестр российских программ для электронных вычислительных машин и баз данных и прочие). Товары, не включенные в приведенные реестры Минпромторга России и Минцифры России, считать иностранными (импортными).

|  |  |
| --- | --- |
| **Принятые сокращения** | |
| **НД** | Нормативная документация |
| **ПС** | Подстанция |
| **ЛЭП** | Линия электропередачи |
| **ПСИ** | Приемо-сдаточные испытания |
| **ППР** | Проект производства работ |
| **ПД** | Проектная документация |
| **ОРД** | Организационно-распорядительные документы |

# **Статья 2. Цели и предмет договора**

2.1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется выполнить строительно-монтажные работы по строительству КЛ-6кВ №2 ТП 831 - ТП 1831, реконструкции КЛ-6кВ ТП 717 - ТП 721 (инв.№12012104-00), строительству КЛ-0,4кВ №1,2,3,4 ТП 1831, строительство ТП 1831, расширению системы учета Ярославского городского РЭС (инв. №14003529-00) для нужд ПАО «Россети Центр» (филиала «Ярэнерго»), в соответствии с Техническим заданием №105-СМР, в объеме согласно Сводной таблице стоимости Работ (приложение 1 к настоящему Договору) и передать Заказчику законченный строительством (реконструкцией) Объект в объеме Проектной документации, в отношении которого подписан Акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией, и который является результатом выполнения Работ, а Заказчик обязуется принять результат Работ и оплатить обусловленную цену в порядке, предусмотренном Договором.

**Статья 3. Сроки выполнения Работ.**

3.1. Подрядчик приступает к выполнению обязательств с даты подписания настоящего Договора.

3.2. Выполнение Работ осуществляется в соответствии с Графиком выполнения Работ (Приложение 2 к настоящему Договору).

3.3. Работы должны быть завершены в полном объеме в сроки, указанные в Графике выполнения Работ (приложение 2 к настоящему Договору), к дате подписания Акта приемки законченного строительством объектарабочей комиссией **-** не позднее «15» декабря 2023г.

Подрядчик обязан передать результат Работ по Акту приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией, не позднее «15» декабря 2023г. при условии отсутствия замечаний Заказчика к качеству и объему Работ.

***Примечание: При осуществлении строительства (реконструкции) электросетевых объектов необходимо дополнение данного абзаца еще одним пунктом в части срока выполнения комплексного опробования при строительстве электросетевых объектов с заменой силовых трансформаторов и выключателей 35 кВ и выше.***

***Календарные даты, указанные в п. 3.3 Договора, должны совпадать с датами, закрепленными в Графике выполнения Работ.***

# **Статья 4. Цена Договора. Стоимость работ.**

4.1.1. Способом определения цены Договора является базисно - индексный метод, основанный на применении текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2000.

4.1.2. Базисный уровень цен строительно-монтажных и пусконаладочных работ, материалов и оборудования, по состоянию на 01.01.2000, определяется на основании утвержденной проектно-сметной документации и/или в случаях, требующих проведение проверки достоверности сметной стоимости в соответствии с Постановление Правительства РФ от 18.05.2009 №427 по итогам проведения экспертизы (после получения положительного заключения), о чем Стороны обязуются подписать дополнительное соглашение к Договору.

4.1.3. Стоимость работ по Договору определяется на основании протокола заседания конкурсной комиссии и в соответствии со сводной таблицей стоимости поставок, работ и услуг, которая составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать прописью) рублей, кроме того НДС составляет \_\_\_\_ (указать прописью) рублей.

Всего с НДС стоимость работ по Договору составляет \_\_\_\_\_(указать прописью) рублей.

Цена Договора включает в себя стоимость всех работ согласно пункту 2.1. Договора включая, но не ограничиваясь стоимость проектно-изыскательских работ, материалов, оборудования, запасных частей к нему, а также расходов по их доставке до места проведения работ и хранению, вознаграждение Подрядчика за отчуждение исключительных прав на результаты выполненных проектно-изыскательских работ, созданных в результате исполнения обязательств по Договору, затраты на оплату налогов, сборов и пошлин, которые потребуется уплатить в соответствии с законодательством Российской Федерации в ходе исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору.

4.2.1. Формирование стоимости выполненных работ на стадии строительства объекта производится за фактически выполненные объемы и виды работ, подтвержденные исполнительной документацией, в пределах утвержденной договорной цены в соответствии с условиями и методом ее формирования по договору. Подрядчиком производится закрытие объемов с обязательным оформлением актов на выполненные работы с заполнением всех граф, в том числе с указанием вида работ, их объема и стоимости, за некоторым исключением:

4.2.2. Стоимость выполненных Подрядчиком работ определяется на основании смет в составе ПД, утвержденной в установленном законодательством порядке, в базисных ценах 2000 года, пересчитанным по соответствующим индексам пересчета сметной стоимости, указанным в Расчете Цены Договора подряда, в том числе:

Стоимость выполненных проектно-изыскательских работ формируется на основании смет к договору с учетом выполненных объемов и видов работ.

Стоимость выполненных СМР определяется путем умножения их базисной стоимости в ценах 2000 года, согласно утвержденной ПД, включающей накладные расходы и сметную прибыль, на соответствующий этому виду работ индекс пересчета сметной стоимости.

4.2.3.Стоимость материальных ресурсов принимается по ценам СНБ в соответствии с утвержденной сметной документацией, либо по фактически понесенным расходам на приобретение материальных ресурсов в пределах цен, учтенных в сметах утвержденной в установленном порядке ПД. Стоимость материальных ресурсов, на которые отсутствуют сметные цены в СНБ, формируется на основании подтверждающих их приобретение заверенных копий первичных учетных документов (счетов-фактур, накладных и т.п.) по факту их приобретения, которые прилагаются к актам выполненных работ. При этом необходимо учитывать, что цена материала, включенного в актах выполненных работ на основании первичных учетных документов, не должна превышать лимит стоимости соответствующего материального ресурса, учтенного в цене Договора подряда.

4.2.4. Определение стоимости оборудования в текущих ценах осуществляется с учетом затрат по транспортировке оборудования до складов, включая погрузочно-разгрузочные и заготовительно-складские расходы, и не должна превышать стоимость оборудования, указанную в утвержденной сметной документации в базисных ценах 2000 года с учетом соответствующего индекса пересчета сметной стоимости, зафиксированного в Расчете Цены Договора подряда.

Порядок ценообразования и применяемые ценовые показатели должны гарантированно обеспечивать не превышение стоимости договора.

4.2.5. Стоимость выполненных работ по возведению временных зданий и сооружений (далее - ВЗиС), учтенных в утвержденной сметной документации процентной нормой от стоимости строительно-монтажных работ (далее - СМР), определяется в актах выполненных работ на основании локальной сметы и фактического наличия этих затрат у Подрядчика в соответствующий период.

Затраты на ВЗиС, определенные в утвержденной сметной документации по сметным нормативам (путем составления локальных смет), включаются в актах выполненных работ на основании фактических объемов выполненных работ.

При этом общая сумма ВЗиС не должна превышать сумму затрат на эти цели, определенную Ценой договора подряда.

4.2.6. Затраты на зимнее удорожание включаются в актах выполненных работ по процентной норме, указанной в Расчете Цены Договора подряда, от стоимости СМР. Для объектов, строительство и реконструкция которых осуществляется только в летний период, нормы затрат на зимнее удорожание не применяются.

4.2.7. В актах выполненных работ стоимость выполненных работ ПНР определяется на основании локальных смет, составленных по единичным расценкам сборников на пусконаладочные работы.

В случае, если стоимость ПНР (вхолостую) в Расчете цены договора подряда определялась на основании данных объектов-аналогов, то стоимость выполненных ПНР формируется на основании локальных смет, составленных по единичным расценкам и не должна превышать утвержденный в Расчете цены договора подряда лимит средств на данный вид работ.

4.2.8. Стоимость прочих работ и затрат (автомобильные перевозки, затраты, связанные с осуществлением работ вахтовым методом, командировочные расходы и т.д.) определяются по фактическим затратам Подрядчика в соответствии с расчетами, согласованными с Заказчиком/заказчиком-застройщиком, с предоставлением первичных документов, подтверждающих фактические затраты (акты замеров расстояний перевозки рабочих, путевые листы, талоны на вывоз мусора, документы, подтверждающие расходы на проезд, наем жилого помещения и т.д.) . При этом необходимо учитывать, что стоимость прочих работ, учтенных на основании первичных учетных документов, не должна превышать лимит их стоимости в Расчете цены договора подряда.

Сдача-приемка прочих работ, услуг оформляется Актом сдачи-приемки прочих работ, составленного по форме Приложения 20 к настоящему Договору.

4.2.9. Непредвиденные работы и затраты оплачиваются за фактически выполненные объемы работ на основании актов на дополнительные работы и затраты, утвержденные Заказчиком/заказчиком-застройщиком, в которых указывается необходимость выполнения тех или иных работ, отсутствующих в СД. Не допускается включение в акты выполненных работ непредвиденных затрат в процентном отношении от стоимости СМР.

4.2.10. Коэффициенты, учитывающие усложняющие факторы, влияющие на производство работ и применяемые в актах выполненных работ, должны быть обоснованы проектом организации строительства и соответствовать по наименованию условиям производства работ, оговоренным в таблицах №№ 1 - 5 Приложения № 10 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации (далее - Методика) и указываться раздельно, со ссылкой на пункт соответствующей таблицы.\*

*Примечание: например, не допускается применение К=1,38, вместо К=1,2 (п.5 таб.2) и К=1,15 (п.5 таб.1).*

4.3. Взаиморасчеты за выполненные работы.

Данные о выполненных работах и затратах за отчетный период, оформленные акты выполненных работ и расчетами, включаются Подрядчиком в справку о стоимости выполненных работ и затрат.

Подрядчик обязан ежемесячно представлять формы Актов выполненных работ Заказчику не позднее 25 (двадцать пятого) числа отчетного месяца.

На стоимость по актам выполненных работ осуществляется начисление налога на добавленную стоимость в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Оформленный Подрядчиком комплект первичной учетной документации (журнал учета выполненных работ\*, актов выполненных работ, справки о стоимости выполненных работ и затрат, счета и счета-фактуры на выполненные работы, иные документы, предусмотренные внутренними распорядительными документами, необходимые для осуществления контрольных функций) предоставляется Заказчику/заказчику-застройщику.

\*Журнал учета выполненных работ предоставляется Заказчику при сдаче полного этапа строительства. Заказчик/заказчик-застройщик производит проверку представленных документов на предмет:

подтверждения объемов и качества выполненных работ, на соответствие физических объемов выполненных работ рабочей документации, утвержденной «в производство работ»;

соответствия требованиям нормативных документов;

наличия надлежащим образом оформленной исполнительной документации на предъявляемые к приемке работы;

отсутствия замечаний со стороны Строительного контроля по принимаемым работам;

соответствия стоимостных показателей в актах выполненных работ показателям сметной документации, входящей в состав рабочей документации, утвержденной «в производство работ», которые не должны превышать лимитов по ССР в составе ПД, утвержденному в установленном законодательством порядке, а также стоимостных лимитов по Договору подряда;

комплектности документов, правильности их составления и оформления;

правильности расчетов стоимости компенсируемых затрат, связанных с осуществлением вахтового метода, перевозкой автомобильным транспортом работников строительно-монтажных организаций, командированием рабочих и других затрат, входящих в условия оплаты по Договору подряда;

соответствия объемов и видов затрат, отраженных в справке о стоимости выполненных работ и затрат, выполненным СМР и ПНР, стоимости поставленного и смонтированного оборудования и принятым прочим затратам, предъявленным на основании актов выполненных работ.

# 

# **Статья 5. Порядок и условия платежей**

5.1. Платежи осуществляются Заказчиком безналичным расчетом в течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента подписания сторонами Акта приемки выполненных работ и предоставления счета-фактуры.

Акт о приемке выполненных работ должен быть предварительно завизирован уполномоченным представителем Исполнителя по строительному контролю.

Оплата платежей осуществляется Заказчиком при условии наличия на момент платежа следующих документов:

а*) выставленного Подрядчиком счета;*

*б) комплекта исполнительной документации в соответствии с утвержденным Заказчиком перечнем исполнительной документации, подтверждающей на момент подписания качество и объемы выполненных строительно-монтажных работ;*

*в) действующего договора страхования, заключенного в соответствии со ст. 19 Договора;*

***II вариант п. 5.1(вариант для субъектов МСП).***

5.1. *Платежи осуществляются Заказчиком безналичным расчетом в течение 7 (семи) рабочих дней с момента подписания сторонами Акта приемки выполненных работ и предоставления счета-фактуры.*

*Акт о приемке выполненных работ должен быть предварительно завизирован уполномоченным представителем Исполнителя по строительному контролю.*

*Оплата платежей осуществляется Заказчиком при условии наличия на момент платежа следующих документов:*

*а) выставленного Подрядчиком счета;*

***выставленного Подрядчиком счёта-фактуры***

*б) комплекта исполнительной документации в соответствии с утвержденным Заказчиком перечнем исполнительной документации, подтверждающей на момент подписания качество и объемы выполненных строительно-монтажных работ;*

*в) действующего договора страхования, заключенного в соответствии со ст. 19 Договора;*

* 1. Окончательный платеж по Договору производится Заказчиком в течение 30 (тридцати)\*\* рабочих дней со дня утверждения Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией при соблюдении следующих условий:

а) Подрядчиком предоставлен действующий договор страхования, удовлетворяющий требованиям ст. 19 Договора;

б) выставленного Подрядчиком счета.

Если между Сторонами заключено Соглашение о резервировании на счете Заказчика денежных средств (приложение 12 к настоящему Договору), то окончательный платеж осуществляется с учетом условий такого Соглашения.

*Вариант для субъектов МСП*

*5.3. Окончательный платеж по Договору производится Заказчиком в течение 7 (семи)* рабочих дней *со дня утверждения Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией при соблюдении следующих условий:*

*а) Подрядчиком предоставлен действующий договор страхования, удовлетворяющий требованиям ст. 19 Договора;*

*б) выставленного Подрядчиком счета.*

5.4. Расчеты по Договору осуществляются платежными поручениями путем перечисления денежных средств в рублях на расчетный счет Подрядчика, указанный в Договоре.

Датой оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

Все платежи осуществляются при условии наличия действующего договора страхования, предоставленного Подрядчиком в соответствии с условиями ст. 19 Договора и выполнения Подрядчиком условий Договора по надлежащему обеспечению обязательств, предусмотренных ст. 6 Договора[[1]](#footnote-1).

5.5. В случае нарушения Подрядчиком своих обязательств по Договору, если такие нарушения ставят под угрозу выполнение Работ предусмотренных Договором, в согласованные Сторонами сроки, в том числе при выявлении фактов недофинансирования Субподрядчиков, а также иных третьих лиц, привлеченных для выполнения Работ по Договору, Заказчик, предварительно уведомив об этом Подрядчика, вправе в одностороннем порядке изменить порядок осуществления расчетов с Подрядчиком, исходя из допущенных нарушений, в том числе осуществлять оплату по Договору после подписания Сторонами Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией.

В таком случае ответственность Заказчика, предусмотренная п. 20.1 настоящего Договора, не наступает.

5.6. В случае нарушения Подрядчиком своих обязательств, предусмотренных ст. 6 настоящего Договора, ст. 19 настоящего Договора Заказчик, предварительно уведомив об этом Подрядчика, вправе приостановить предусмотренные ст. 5 настоящего Договора платежи в пользу Подрядчика до момента устранения указанных нарушений и на период в 10 (десять) рабочих дней после устранения указанных нарушений. Пени, предусмотренные п. 20.1 настоящего Договора, Заказчику за период приостановки платежей в соответствии с настоящим пунктом не начисляются.

5.7. Платежи, покрывающие прочие затраты Подрядчика, выплачиваются Заказчиком в течение 30 (тридцати)\*\* рабочих дней после получения счета, выставленного Подрядчиком, на основании подписанного Сторонами Акта сдачи-приемки прочих работ, составленного по форме Приложения 20 к настоящему Договору и подтверждающего выполнение соответствующих работ, а также при условии представления Подрядчиком документов (договоров, первичных учетных документов и пр.), подтверждающих осуществление соответствующих затрат (расходов).

Стоимость прочих работ входит в стоимость работ по Договору.

*Вариант для субъектов МСП*

*5.8. Платежи, покрывающие прочие затраты Подрядчика, выплачиваются Заказчиком в течение 7 (семи) рабочих дней после получения счета, выставленного Подрядчиком, на основании подписанного Сторонами Акта сдачи-приемки прочих работ, составленного по форме Приложения 20 к настоящему Договору и подтверждающего выполнение соответствующих работ, а также при условии представления Подрядчиком документов (договоров, первичных учетных документов и пр.), подтверждающих осуществление соответствующих затрат (расходов).*

*Стоимость прочих работ входит в стоимость работ по Договору.*

5.9. Превышение Подрядчиком объемов и стоимости работ, не подтвержденных соответствующим дополнительным соглашением Сторон, выполняется (оплачивается) Подрядчиком за свой счет.

5.10. Стороны ежеквартально производят сверку расчетов по Договору. Подрядчик не позднее 5 (пятого) числа месяца, следующего за последним месяцем квартала, направляет Заказчику Акт сверки расчетов в двух экземплярах (Акт сверки расчетов должен быть сформирован с развернутым в соответствии с условиями Договора сальдо расчетов), составленный по форме Приложения 21 к Договору. Заказчик не позднее 10 (десяти) дней со дня получения Акта сверки расчетов, при отсутствии возражений, подписывает его, и второй экземпляр возвращает Подрядчику

5.11. При выявлении Заказчиком и/или соответствующими инспектирующими организациями нарушений или отклонений в работах по настоящему Договору от Проектной и Рабочей документации, норм законодательства Российской Федерации, технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов и иных документов, действующих в области проектирования и строительства, включая, но не ограничиваясь, нормами и правилами в области противопожарной безопасности, охраны окружающей среды, промышленной безопасности, по технике безопасности, экологической и санитарной безопасности, Заказчик вправе не принимать и не оплачивать такие работы до устранения выявленных нарушений и/или отклонений. При этом Подрядчик не вправе требовать от Заказчика уплаты штрафных санкций, предусмотренных п. 20.1 настоящего Договора.

5.12. Счет-фактура выставляется Подрядчиком в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства Российской Федерации***.***

**Статья 6. Обеспечение исполнения обязательств по Договору и гарантийных обязательств[[2]](#footnote-2)**

6.1. Надлежащее исполнение обязательств Подрядчика по исполнению работ по Договору обеспечивается одним из способов обеспечения:

6.1.2. Гарантийным депозитом, сформированным в порядке и в сумме, указанных в п. 6.20 настоящего Договора;

6.1.3. Обеспечительным платежом.

*Вариант для применения в рамках договоров, заключаемых по результатам конкурентной закупки, участниками которой могут быть только субъекты МСП*

*6.1. Надлежащее исполнение обязательств Подрядчика по исполнению работ по Договору обеспечивается одним из способов обеспечения:*

*6.1.2. Обеспечительным платежом.*

6.2. Надлежащее исполнение обязательств Подрядчика по исполнению работ по Договору может обеспечиваться следующими видами независимых гарантий:

6.2.1. Независимой гарантией на исполнение Подрядчиком обязательств по Договору (по форме Приложения 8 к настоящему Договору) на сумму не менее 5% (пяти процентов) от начальной (максимальной) цены Договора (цены лота), но не менее 5% от цены Договора, в случае если цена Договора в редакции дополнительных соглашений превысила начальную (максимальную) цену Договора (цену лота), срок действия которой начинается не позднее даты заключения Договора, заканчивается не ранее, чем через 60 (шестьдесят) дней после установленной даты подписания «Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией» и не должен быть ограничен сроком, указанным в п. 3.3 настоящего Договора.

Копия независимой гарантии должна быть представлена Подрядчиком на согласование Заказчику не позднее, чем через 10 (десять) рабочих дней после вступления в силу протокола о результатах торгов, на основании которого Подрядчик признан победителем закупочной процедуры. Оригинал предварительно согласованной Заказчиком независимой гарантии должен быть представлен Подрядчиком Заказчику не позднее, чем за 1 (один) рабочий день до заключения Договора.

Заказчик вправе по письменному обращению Подрядчика осуществить досрочный возврат Подрядчику независимой гарантии надлежащего исполнения обязательств Подрядчиком до окончания установленного срока действия независимой гарантии, при одновременном соблюдении следующих условий:

- после достижения суммы освоения капитальных вложений по договору в размере свыше 50% (пятидесяти процентов) от цены Договора.

- если в соответствии с Договором Подрядчиком перечислен обеспечительный платеж в качестве способа обеспечения исполнения Договора либо зарезервированные средства достигли размера не менее 10% (десяти процентов) *(резервирование средств не применяется для МСП)* от цены Договора;

- отсутствует неурегулированная претензионно-исковая работа;

- отсутствуют нарушения Подрядчика в части исполнения своих договорных обязательств и просроченные замечания и предписания от лиц, осуществляющих строительный контроль Заказчика.

Не допускается досрочный возврат независимой гарантии до момента предоставления и начала действия иного обеспечения исполнения Подрядчиком обязательств, соответствующего ст. 6 Договора.

В случае досрочного возврата Заказчиком независимой гарантии надлежащего исполнения обязательств Подрядчиком с соблюдением условий, перечисленных в настоящем пункте, Подрядчик освобождается от исполнения обязательств, предусмотренных пп. 6.5, 6.11, 6.12, 6.13 настоящего Договора, в части предоставления дополнительных независимых гарантий надлежащего исполнения обязательств Подрядчиком, продления или замены указанных независимых гарантий.

Не допускается предоставление нескольких независимых гарантий на исполнение обязательств, совокупная сумма которых соответствует сумме независимой гарантии, предусмотренной Договором.

6.2.2. (п*ункт не применяется для договоров, заключаемых по результатам закупки, участниками которой могут быть только субъекты МСП)*

Копия единой независимой гарантии должна быть представлена Подрядчиком на согласование Заказчику не позднее, чем через 10 (десять) рабочих дней после вступления в силу протокола о результатах торгов, на основании которого Подрядчик признан победителем закупочной процедуры. Оригинал предварительно согласованной Заказчиком независимой гарантии должен быть представлен Подрядчиком Заказчику не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты заключения Договора.

На весь период действия договора и гарантийных обязательств по договору сумма обеспечения единой независимой гарантией должна быть не менее 5% от начальной (максимальной) цены Договора (цены лота) и не менее 5% от цены Договора, в случае если цена Договора в редакции дополнительных соглашений превысила начальную (максимальную) цену Договора (цену лота).

*6.3 Пункт применяется только для договоров с субъектами МСП.*

Размер действующего обеспечения исполнения подрядчиком обязательств по Договору в любой момент действия Договора не должен превышать ограничения, установленные Постановлением правительства Российской Федерации от 11.12.2014 № 1352.

6.4 Надлежащее исполнение Подрядчиком гарантийных обязательств по Договору может обеспечиваться независимой гарантией на обеспечение гарантийных обязательств (по форме Приложения 11 к настоящему Договору) на сумму не менее 5% (пяти процентов) *(для договоров, заключаемых с субъектами МСП - в размере 5%)* от цены Договора, срок действия которой должен начинаться до даты начала гарантийного срока, предусмотренного статьей 15 настоящего Договора, и заканчиваться не ранее чем через 60 (шестьдесят) дней после планируемой даты окончания гарантийного срока по Договору и подписания Сторонами протокола от отсутствии взаимных претензий.

Копия независимой гарантии должна быть представлена на согласование не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до даты подписания «Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией», оригинал согласованной Заказчиком независимой гарантии должен быть представлен Подрядчиком не позднее запланированной даты подписания Сторонами «Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией» и начала гарантийного срока.

Не допускается предоставление нескольких независимых гарантий на обеспечение гарантийных обязательств, совокупная сумма которых соответствует сумме независимой гарантии, предусмотренной Договором.

6.5. В случае заключения дополнительного соглашения к Договору, по которому произойдет увеличение цены или увеличение планируемого срока подписания Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией, Подрядчик обязан в сроки, установленные п. 6.10 настоящего Договора, представить на согласование Заказчику копию независимой гарантии. Оригинал независимой гарантии, согласованной Заказчиком, должен быть представлен не позднее, чем за 1 (один) рабочий день до даты заключения дополнительного соглашения. Срок действия для независимой на исполнение обязательств по Договору должен начинаться не позднее даты подписания дополнительного соглашения и заканчиваться не ранее, чем через 60 (шестьдесят) дней после новой даты подписания Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией. Срок действия для независимой гарантии на обеспечение гарантийных обязательств должен начинаться с даты, следующей за датой подписания Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией и заканчиваться не ранее, чем через 60 (шестьдесят) дней после новой даты окончания гарантийного срока. Срок действия для единой независимой гарантии должен начинаться не позднее даты подписания дополнительного соглашения и заканчиваться не ранее, чем через 60 (шестьдесят) дней после планируемой даты окончания гарантийного срока.

При этом:

- размер независимой гарантии на исполнение Подрядчиком обязательств по Договору определяется как максимальная из сумм: 5% (пять процентов) от начальной (максимальной) цены Договора (цены лота) или 5% (пять процентов) от цены Договора в редакции Дополнительного соглашения;

- размер независимой гарантии на обеспечение гарантийных обязательств определяется не менее 5% (пяти процентов) от цены Договора в редакции Дополнительного соглашения;

- размер единой независимой гарантии (включающей обеспечение исполнения обязательств по договору и обеспечение гарантийных обязательств) определяется как максимальная из сумм: 5% (пять процентов) от начальной (максимальной) цены Договора (цены лота) или 5% (пять процентов) от цены Договора в редакции Дополнительного соглашения.

«*Вариант для применения в рамках договоров, заключаемых по результатам конкурентной закупки, участниками которой могут быть только субъекты МСП*

*6.5*. В случае заключения дополнительного соглашения к Договору, по которому произойдет увеличение цены или увеличение планируемого срока подписания Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией, Подрядчик обязан в сроки, установленные п. 6.10 настоящего Договора, представить на согласование Заказчику копию независимой гарантии. Оригинал независимой гарантии, согласованной Заказчиком, должен быть представлен не позднее, чем за 1 (один) рабочий день до даты заключения дополнительного соглашения. Срок действия для независимой гарантии на исполнение обязательств по Договору должен начинаться не позднее даты подписания дополнительного соглашения и заканчиваться не ранее, чем через 60 (шестьдесят) дней после новой даты подписания Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией. Срок действия для независимой гарантии на обеспечение гарантийных обязательств должен начинаться не позднее даты, следующей за датой подписания Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией и заканчиваться не ранее, чем через 60 (шестьдесят) дней после новой даты окончания гарантийного срока.

При этом:

- размер независимой гарантии на исполнение Подрядчиком обязательств по Договору определяется *как 5% (пять процентов) от начальной (максимальной) цены Договора (цены лота), но не менее 5% (пяти процентов) от цены Договора в редакции Дополнительного соглашения\* (включается в текст договора, если независимая гарантия выдана только во исполнение обязательств Подрядчиком по Договору)*

*- размер независимой гарантии на обеспечение гарантийных обязательств определяется в размере 5% (пяти процентов) от цены Договора в редакции Дополнительного соглашения*.

6.6. При выборе независимой гарантии в качестве обеспечения исполнения работ (в т.ч. гарантийных обязательств) по Договору Заказчик устанавливает требование *о предоставлении Подрядчиком безотзывной и безусловной, не подлежащей аннулированию без согласия Заказчика независимой гарантии.*

***Примечание: условия, выделенные курсивом, заполняются в соответствии с ОРД ДЗО.***

6.7. Гарант, предоставляющий независимую гарантию, а также сама независимая гарантия должны быть предварительно согласованы с Заказчиком. Для согласования Заказчиком независимой гарантии Подрядчик обязан представить копию независимой гарантии, а также следующие документы:

6.7.1. Если сумма независимой гарантии[[3]](#footnote-3) превышает 15 млн. руб.:

6.7.1.1. Лицензия на осуществление независимой деятельности, действующая на дату выдачи независимой гарантии (копия, заверенная Гарантом либо нотариально заверенная копия)[[4]](#footnote-4).

6.7.1.2. Документы, удостоверяющие право лица, подписавшего гарантию, подписывать независимые гарантии от лица Гаранта (включая, но не ограничиваясь):

* + - * + Устав со всеми изменениями и дополнениями, зарегистрированными в установленном порядке на дату выдачи независимой гарантии (нотариально заверенная копия);
        + Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ в связи с внесением изменений в Устав (нотариально заверенная копия);
        + в случае оформления независимой гарантии обособленными структурными подразделениями Гаранта необходимо представить указанные в учредительных документах Гаранта документы, регламентирующие деятельность обособленного структурного подразделения Гаранта (положение о филиале, положение о дополнительном офисе, иные документы);
        + решение (выписка из протокола) уполномоченного органа управления Гаранта о назначении (избрании) единоличного исполнительного органа Гаранта (копия, заверенная Гарантом);
        + доверенность на уполномоченное лицо, действующее от имени Гаранта (оригинал/нотариально заверенная копия/копия, заверенная Гарантом (в случае если независимая гарантия подписана уполномоченным лицом, действующим от имени Гаранта на основании доверенности). К доверенности, выданной в порядке передоверия, должна прилагаться доверенность на уполномоченное лицо, выдавшее доверенность в порядке передоверия (оригинал/нотариально заверенная копия/копия, заверенная Гарантом).

В случае если в доверенности на право подписания независимой гарантии имеются ограничения (подписание независимой гарантии осуществляется в рамках внутренних нормативных документов Гаранта, решений кредитных комитетов, структурных подразделений или должностных лиц Гаранта), необходимо представление всех поименованных в доверенности решений/документов.

В случае отказа Гаранта, после письменного запроса Заказчика, от представления документов, указанных в содержании доверенности, Подрядчик предоставляет письмо-подтверждение за подписью уполномоченного лица Гаранта, чьи полномочия не ограничены необходимостью представления дополнительных документов, подтверждающее, что независимая гарантия выдана в соответствии с правилами и требованиями установленными регламентами Гаранта и на основании соответствующих решений уполномоченных органов/должностных лиц Гаранта перечисленным в содержании доверенности, с обязательным указанием реквизитов (дата, номер, наименование органа/должностного лица принявшего решение) документов, подтверждающих факт соблюдения необходимых внутренних процедур Гаранта;

* + - * + выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ), выданная регистрирующим органом не ранее, чем за 30 дней до даты выдачи независимой гарантии (оригинал/нотариально заверенная копия), допускается представление выписки с официального сайта Федеральной налоговой службы https://egrul.nalog/ru/).

6.7.2. Если сумма независимой гарантии[[5]](#footnote-5) не превышает 15 млн. рублей:

- решение (выписка из протокола) уполномоченного органа управления Гаранта о назначении (избрании) единоличного исполнительного органа Гаранта (копия, заверенная Гарантом);

- доверенность на уполномоченное лицо, действующее от имени Гаранта (оригинал/нотариально заверенная копия/копия, заверенная Гарантом) (в случае если независимая гарантия подписана уполномоченным лицом, действующим от имени Гаранта на основании доверенности). К доверенности, выданной в порядке передоверия, должна прилагаться доверенность на уполномоченное лицо, выдавшее доверенность в порядке передоверия (оригинал/нотариально заверенная копия/ копия, заверенная Гарантом.)

В случае если в доверенности на право подписания независимой гарантии имеются ограничения (подписание независимой гарантии осуществляется в рамках внутренних нормативных документов Гаранта, решений кредитных комитетов, структурных подразделений или должностных лиц Гаранта), необходимо представление всех поименованных в доверенности документов.

В случае отказа Гаранта, после письменного запроса Заказчика, от представления документов, указанных в содержании доверенности, Подрядчик предоставляет письмо-подтверждение за подписью уполномоченного лица Гаранта, чьи полномочия не ограничены необходимостью представления дополнительных документов, подтверждающее, что независимая гарантия выдана в соответствии с правилами и требованиями установленными регламентами Гаранта и на основании соответствующих решений уполномоченных органов/должностных лиц Гаранта перечисленным в содержании доверенности, с обязательным указанием реквизитов (дата, номер, наименование органа/должностного лица принявшего решение) документов, подтверждающих факт соблюдения необходимых внутренних процедур Гаранта.

6.7.3. Дополнительно представляются следующие документы[[6]](#footnote-6):

* + - * + форма банковской отчетности по РСБУ № 808 или № 123 (копия, заверенная банком-гарантом) или официальное письмо от банка-гаранта с указанием суммы собственных средств (капитала) гаранта по состоянию на последнюю отчетную дату - представляются только банками-гарантами, которые не раскрывают указанные формы/информацию на официальном сайте Банка России (<http://www.cbr.ru/credit/>);
        + письмо Гаранта о не нахождении его в процессе ликвидации или банкротства, об отсутствии установленных Банком России в отношении Гаранта в индивидуальном порядке ограничений на проведение отдельных операций, выданное не ранее, чем за 30 дней до даты выдачи независимой гарантии (оригинал).

Подрядчик обязан по запросу Заказчика представить иные документы, не указанные в настоящем пункте Договора.

6.8. Заказчик уведомляет Подрядчика о результатах согласования независимой гарантии в соответствии с п. 26.3 настоящего Договора.

6.9. В случае наличия у Заказчика надлежащим образом заверенных копий, указанных в п. 6.7 настоящего Договора документов, полученных из других источников, Заказчик может согласовать отсутствие необходимости предоставления отдельных указанных в п. 6.7 настоящего Договора документов Подрядчиком.

При отсутствии указанных в п. 6.7 настоящего Договора документов независимая гарантия Заказчиком не принимается.

6.10. Копия независимой гарантии и указанные в п. 6.7 настоящего Договора документы должны быть представлены Подрядчиком на согласование Заказчику в следующие сроки:

- для согласования независимой гарантии, которая предоставляется во исполнение п. 6.2.2 и/или п. 6.2.3, 6.4 настоящего Договора, не позднее чем через 10 (десять) рабочих дней после вступления в силу протокола о результатах торгов, на основании которого Подрядчик признан победителем закупочной процедуры либо в случае заключения Дополнительного соглашения к Договору - не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до даты подписания дополнительного соглашения, увеличивающего цену либо срок исполнения работ по Договору;

- в иных случаях - не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до планируемой даты предоставления Заказчику оригинала согласованной независимой гарантии.

6.11. В случае предоставления Подрядчиком новой независимой гарантии в порядке, предусмотренном Договором, новая независимая гарантия должна соответствовать требованиям, установленным организационно-распорядительными документами Заказчика, действующими на дату предоставления независимой гарантии.

6.12. В случае увеличения сроков исполнения Договора, истечения срока действия независимых гарантий независимо от того, изменялись ли сроки по взаимному согласию Сторон или имело место неисполнение обязательств одной из Сторон, Подрядчик обязуется предоставить Заказчику новые предварительно согласованные Заказчиком независимые гарантиив течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты, когда Подрядчик узнал или должен был узнать о несоответствии срока действия независимой гарантии условиям настоящего Договора, но не позднее, чем за 60 (шестьдесят) дней до даты окончания действия независимых гарантий, предоставленных по Договору. Новые независимые гарантии на исполнение обязательств по Договору предоставляются со сроком действия, покрывающим согласованный Сторонами новый срок выполнения работ, а также 60 (шестьдесят) дней, следующих после новой даты подписания Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией.

В случае продления гарантийного срока, установленного согласно статьи 15 настоящего Договора (независимо от того, изменялись ли сроки по взаимному соглашению Сторон, имело место неисполнение обязательств одной из Сторон или вследствие продления гарантийного срока по какой-либо причине), Подрядчик обязуется предоставить Заказчику новую предварительно согласованную Заказчиком независимую гарантиюна обеспечение гарантийных обязательств или единую независимую гарантию в течение 20 (трех) рабочих дней с даты, когда Подрядчик узнал или должен был узнать о несоответствии срока действия независимой гарантии требованиям, установленным п. 6.2.3 настоящего Договора. Новая независимая гарантия на обеспечение гарантийных обязательств или единая независимая гарантия, включающая обеспечение гарантийных обязательств, предоставляется со сроком действия, покрывающим новый гарантийный срок, а также 60 (шестьдесят) дней, следующих за новой датой окончания гарантийного срока.

6.13. В случае отзыва или приостановления лицензии гаранта на банковскую деятельность или аннулирования лицензии гаранта на банковскую деятельность принятая независимая гарантия такого банка подлежит замене. Подрядчик обязуется в течение 20 (двадцати) дней с даты отзыва или приостановления лицензии банка предоставить Заказчику новую предварительно согласованную Заказчиком независимую гарантию с соблюдением всех условий, предусмотренных Договором.

6.14. В случае если после принятия независимой гарантии Гарант перестал удовлетворять предъявляемым Заказчиком финансовым требованиям, принятая независимая гарантия такого Гаранта подлежит замене. Подрядчик обязуется в течение 20 (двадцати) дней с даты получения требования Заказчика о замене независимой гарантии предоставить Заказчику новую предварительно согласованную Заказчиком независимую гарантию с соблюдением всех условий, предусмотренных Договором.

6.15. Условия независимых гарантий, предоставляемых Подрядчиком по Договору, должны предусматривать осуществление выплаты Заказчику при любом нарушении Подрядчиком обязательств по Договору в объеме, определяемом требованием Заказчика к гаранту, и в пределах установленной гарантийной суммы.

Предоставляемые независимые гарантии должны предусматривать безусловное осуществление выплаты Заказчику по его письменному требованию, без предоставления доказательств нарушения Подрядчиком договорных обязательств.

6.16. Предоставление Подрядчиком вместо одной независимой гарантии нескольких независимых гарантий (совокупная сумма которых соответствует сумме независимой гарантии, предусмотренной Договором) допускается по согласованию с Заказчиком. В этом случае обязательства Подрядчика по предоставлению независимой гарантии считаются исполненными в дату предоставления последней из указанных в настоящем пункте независимых гарантий.

По согласованию с Заказчиком допускается предоставление независимых гарантий со сроком действия менее предусмотренного п. 6.2 настоящего Договора, но не менее 1 (одного) года с даты начала действия независимых гарантий. В этом случае Подрядчик обязан обеспечить замену предоставленных независимых гарантий в срок не позднее, чем за 60 дней до окончания их срока действия.

6.17. Оригиналы независимых гарантий передаются между уполномоченными представителями Сторон с оформлением соответствующих актов приема-передачи. Датой исполнения обязательств Подрядчика по предоставлению либо замене независимой гарантии является дата акта приема-передачи, подтверждающего принятие независимой гарантии уполномоченным представителем Заказчика.

6.18. В случае замены Подрядчиком независимой гарантии другой независимой гарантией или иным способом обеспечения в порядке и случаях, предусмотренных Договором, ранее предоставленная независимая гарантия возвращается Подрядчику в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты получения Заказчиком письменного запроса Подрядчика на возврат независимой гарантии, но не ранее предоставления Подрядчиком оригинала новой предварительно согласованной Заказчиком независимой гарантии либо иного способа обеспечения обязательств, предусмотренного Договором.

6.19. Если Заказчик не предъявлял требования гаранту о платеже по независимой гарантии надлежащего исполнения обязательств, такая независимая гарантия подлежит возврату Подрядчику после подписания Сторонами «Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией» в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты получения Заказчиком письменного запроса Подрядчика на возврат независимой гарантии, при условии исполнения Подрядчиком обязательств по предоставлению Заказчику независимой гарантии на обеспечение гарантийных обязательств.

Если Заказчик не предъявлял требования гаранту о платеже по единой независимой гарантии, такая независимая гарантия подлежит возврату Подрядчику после окончания гарантийного срока и подписания сторонами протокола об отсутствии взаимных претензий в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты получения Заказчиком письменного запроса Подрядчика на возврат независимой гарантии.

Если Заказчик не предъявлял требования гаранту о платеже по независимой гарантии на обеспечение гарантийных обязательств, такая независимая гарантия подлежит возврату Подрядчику после окончания гарантийного срока и подписания сторонами протокола об отсутствии взаимных претензий в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты получения Заказчиком письменного запроса Подрядчика на возврат независимой гарантии.

6.20. Подрядчик вправе предоставить в качестве обеспечения исполнения обязательств по Договору и обеспечения исполнения гарантийных обязательств по настоящему Договору гарантийный депозит, заключив с Заказчиком Соглашение о гарантийном депозите, по форме приложения 46. Гарантийный депозит формируется в размере 10% от цены договора. При этом, до формирования гарантийного депозита в полном объеме (не менее 10% от цены Договора) гарантийный депозит не может быть единственной формой обеспечения исполнения обязательств по Договору.

6.20.1. Подрядчик направляет Заказчику письменное обращение о заключении Соглашения о гарантийном депозите.

6.20.2. Соглашение о гарантийном депозите может быть подписано одновременно с настоящим Договором (дополнительным соглашением)

6.20.3. Гарантийный депозит формируется по соглашению Сторон, в соответствии с которым Подрядчик не возражает против удержания из платежей, причитающихся Подрядчику по Договору, денежной суммы в размере не менее 10% от стоимости выполненных работ. При этом обязательства Заказчика по оплате выполненных работ в части суммы, направленной на формирование гарантийного депозита считаются выполненными в полном объеме.

6.20.4. Гарантийный депозит в качестве способа обеспечения надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств применяется:

- на период исполнения договора до даты подписания Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией;

- на период гарантийной эксплуатации Объекта до даты окончания гарантийного срока и подписания протокола об отсутствии взаимных претензий.

6.20.5. Гарантийный депозит может быть использован Заказчиком для покрытия расходов, связанных с ненадлежащим исполнением Подрядчиком обязательств по Договору, в том числе, на возмещение убытков, связанных с гарантийными обязательствами.

6.20.6. Сумма списания гарантийного депозита должна соответствовать минимальной из следующих двух величин:

- суммы неисполненных денежных обязательств Подрядчика перед Заказчиком, рассчитанной в соответствии с условиями Соглашения о гарантийном депозите;

- размера гарантийного депозита.

6.20.7. Для гарантийного депозита, предоставляемого в качестве обеспечения исполнения Подрядчиком обязательств по договору, сумма неисполненных денежных обязательств Подрядчика перед Заказчиком определяется с учетом:

• суммы выставленных Подрядчику и неоплаченных претензий (кроме претензий, отозванных Заказчиком);

• суммы неустойки (сверх суммы, уже учтенной в выставленных претензиях), на взыскание которой Заказчик имеет право на основании Договора либо закона;

• суммы возмещения расходов (сверх суммы, уже оплаченной Подрядчиком либо учтенной в выставленных претензиях), которые понес Заказчик в связи с неисполнением Подрядчиком обязательств по Договору;

• суммы возмещения убытков (сверх суммы, уже оплаченной Подрядчиком либо учтенной в выставленных претензиях), причиненных неисполнением Подрядчиком обязательств по договору;

• процентов за неправомерное пользование денежными средствами Заказчика (сверх суммы, уже оплаченной Подрядчиком либо учтенной в выставленных претензиях);

• подлежащей оплате задолженности Подрядчика перед Заказчиком (сверх суммы, уже оплаченной Подрядчиком либо учтенной в выставленных претензиях), возникшей в связи с произошедшей переплатой по Договору в пользу Подрядчика;

• иных подлежащих оплате и неисполненных обязательств Подрядчика перед Заказчиком (сверх суммы, уже учтенной в выставленных претензиях).

6.20.9. Для гарантийного депозита, предоставляемого в качестве обеспечения гарантийных обязательств, сумма неисполненных денежных обязательств Подрядчика перед Заказчиком определяется по аналогии с порядком, предусмотренным п. 6.20.8 Договора, при этом в расчет принимаются только суммы задолженности, возникшие в связи с неисполнением Подрядчиком обязательств перед Заказчиком в течение гарантийного срока по Договору.

6.20.10. Выплата гарантийного депозита, предоставленного Подрядчиком, за вычетом средств, использованных Заказчиком для возмещения своих убытков, связанных с нарушением Подрядчиком условий договора, производится в следующем порядке:

- 50% от суммы гарантийного депозита в течение 30 дней с даты подписания Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (но не более 5 процентов от стоимости выполненных работ);

- 50% от суммы гарантийного депозита в течение 30 дней после окончания гарантийного срока и подписания сторонами протокола об отсутствии взаимных претензий).

6.20.11. До полной приемки всех работ по Договору выполненные работы оплачиваются лишь в размере их стоимости за вычетом размера установленного гарантийного депозита.

Выплата гарантийного депозита Подрядчику до полной приемки всех выполненных по Договору работ на основании Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией в целом, а не отдельных его частей или этапов, не допускается.

Досрочная выплата гарантийного депозита до наступления указанных в настоящем пункте обстоятельств не допускается, за исключением случаев предоставления Подрядчиком взамен обеспечения в форме гарантийного депозита иного способа обеспечения исполнения обязательств, удовлетворяющего требованиям настоящего Договора.

6.20.12. В случае принятия решения о списании гарантийного депозита Заказчик в течение 3 рабочих дней направляет Подрядчику информацию о списании гарантийного депозита с указанием, в чем состоит нарушение Подрядчиком обязательств, в обеспечение которых был сформирован гарантийный депозит, с указанием списанной суммы, определенной в соответствии с пп. 6.20.8, 6.20.9 настоящего Договора, а также требованием о восполнении депозита до установленного размера.

6.20.13. При расторжении (прекращении) Договора по основаниям, связанным с неисполнением/ненадлежащим исполнением обязательств Подрядчиком по Договору, гарантийный депозит не подлежит выплате Подрядчику, а сумма, подлежащая оплате, в этом случае определяется в виде разницы между стоимостью выполненных работ, услуг, поставленного оборудования, материалов, запасных частей и суммой в размере 100% (сто процентов) сформированного на момент расторжения (прекращения) Договора гарантийного депозита.

6.20.14. Стороны установили, что на сумму гарантийного депозита начисление процентов не осуществляется.

6.21. Подрядчик вправе предоставить в качестве обеспечения исполнения обязательств по Договору, обеспечения исполнения гарантийных обязательств обеспечительный платеж.

6.21.1. Подрядчик направляет Заказчику письменное обращение о необходимости заключения Сторонами Соглашения об обеспечительном платеже по форме приложений 12.1, 12.2, 12.3 к настоящему Договору в соответствии с Требованиями, содержащимися в приложениях 12.1, 12.2, 12.3 к настоящему Договору, пп. 6.21.4, 6.21.5, 6.21.6 Договора.

6.21.2. Перечисление обеспечительного платежа осуществляется Подрядчиком на обособленный счет Заказчика. Открытие и обслуживание указанного счета осуществляется Заказчиком.

6.21.3. Стороны установили, что на сумму обеспечительного платежа начисление процентов не осуществляется.

6.21.4. Требования к обеспечительному платежу, предоставляемому в качестве обеспечения исполнения обязательств по Договору, порядок и основания его списания и возврата Заказчиком:

6.21.4.1. Сумма обеспечительного платежа, предоставляемого в качестве обеспечения исполнения Подрядчиком обязательств по договору должна составлять 3% от начальной (максимальной) цены Договора (цены лота).

6.21.4.2. Перечисление обеспечительного платежа должно быть совершено Подрядчиком на счет Заказчика до даты заключения Договора (дополнительного соглашения).

6.21.4.3. Подрядчик предоставляет обеспечительный платеж на период исполнения обязательств по Договору до момента подписания Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией.

6.21.4.4. Обеспечительный платеж может быть использован Заказчиком для покрытия расходов, связанных с ненадлежащим исполнением Подрядчиком обязательств по Договору, в том числе на возмещение убытков, связанных с таким неисполнением/ненадлежащим исполнением.

6.21.4.5. В случае принятия решения о списании обеспечительного платежа Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней направляет Подрядчику информацию о списании обеспечительного платежа с указанием, в чем состоит нарушение обязательств, в обеспечение которых был перечислен обеспечительный платеж, а также с указанием суммы списания, определенной в соответствии с Соглашением об обеспечительном платеже.

6.21.4.6. Возврат обеспечительного платежа Подрядчику до полной приемки всех выполненных по Договору работ на основании Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией в целом, а не отдельных его частей или этапов, не допускается.

Досрочный возврат обеспечительного платежа до наступления указанных в настоящем пункте обстоятельств не допускается, за исключением случаев предоставления Подрядчиком взамен обеспечения в форме обеспечительного платежа иного способа обеспечения исполнения обязательств, удовлетворяющего требованиям настоящего Договора.

В случае замены Подрядчиком обеспечительного платежа иным способом обеспечения в порядке и на условиях, предусмотренных Договором, возврат обеспечительного платежа Подрядчику осуществляется в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня получения Заказчиком альтернативного способа обеспечения.

6.21.4.7. Возврат обеспечительного платежа, предоставленного Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения обязательств по Договору, за вычетом средств, использованных Заказчиком для возмещения своих убытков, связанных с нарушением Подрядчиком условий Договора, производится в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией, при условии предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения обязательств в гарантийный период в соответствии с требованиями, установленными настоящим Договором.

В случае не предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения обязательств в гарантийный период возврат обеспечительного платежа Заказчиком не осуществляется.

6.21.4.8. При расторжении (прекращении) Договора по основаниям, связанным с неисполнением/ненадлежащем исполнением обязательств Подрядчиком по Договору, обеспечительный платеж возврату не подлежит.

6.21.5. Требования к обеспечительному платежу, предоставляемому в качестве обеспечения исполнения обязательств Подрядчиком в гарантийный период, порядок и основания его списания и возврата Заказчиком:

6.21.5.1. Сумма обеспечительного платежа, предоставляемого в качестве обеспечения гарантийных обязательств по договору, должна составлять 5% от цены договора (включая НДС).

6.21.5.2. Перечисление обеспечительного платежа осуществляется Подрядчиком на обособленный счет Заказчика. Перечисление обеспечительного платежа должно быть совершено Подрядчиком не позднее даты начала гарантийного срока по Договору.

6.21.5.3. Подрядчик предоставляет обеспечительный платеж на период гарантийной эксплуатации Объекта до момента окончания гарантийного срока и подписания протокола об отсутствии взаимных претензий.

6.21.5.4. Обеспечительный платеж может быть использован Заказчиком для покрытия расходов, связанных с ненадлежащим исполнением Подрядчиком обязательств в гарантийный период.

6.21.5.5. В случае принятия решения о списании обеспечительного платежа Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней направляет Подрядчику информацию о списании обеспечительного платежа с указанием, в чем состоит нарушение обязательств, в обеспечение которых был перечислен обеспечительный платеж, а также с указанием суммы списания, определенной в соответствии с условиями соглашения об обеспечительном платеже.

6.21.5.6. Возврат обеспечительного платежа Подрядчику до момента окончания гарантийного срока и подписания сторонами протокола об отсутствии взаимных претензий не допускается.

Досрочный возврат обеспечительного платежа до наступления указанных в настоящем пункте обстоятельств не допускается, за исключением случаев предоставления Подрядчиком взамен обеспечения в форме обеспечительного платежа иного способа обеспечения исполнения гарантийных обязательств, удовлетворяющего требованиям настоящего Договора.

В случае замены Подрядчиком обеспечительного платежа иным способом обеспечения в порядке и на условиях, предусмотренных Договором, возврат обеспечительного платежа Подрядчику осуществляется в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня получения Заказчиком альтернативного способа обеспечения.

6.21.5.7. Возврат обеспечительного платежа, предоставленного Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения обязательств в гарантийный период, за вычетом средств, использованных Заказчиком для возмещения своих убытков, связанных с неисполнением/ненадлежащим исполнением обязательств в гарантийный период осуществляется Заказчиком в течение 30 дней со дня окончания гарантийного срока и подписания протокола об отсутствии взаимных претензий.

6.22. Затраты на осуществление обеспечения обязательств Подрядчика по Договору производятся Подрядчиком за счет собственных средств и не компенсируются Заказчиком.

6.23. По согласованию с Заказчиком вид финансового обеспечения по Договору может быть изменен в любой момент в период исполнения Договора либо в период гарантийной эксплуатации объекта на альтернативный, предусмотренный условиями и отвечающий требованиям Договора, по письменному обращению Подрядчика.

# **РАЗДЕЛ II. ОБЩИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН**

**Статья 7. Обязательства Подрядчика**

По настоящему Договору Подрядчик обязуется:

7.1. Выполнить все Работы в объеме и сроки, предусмотренные Сводной таблицей стоимости Работ (Приложение 1 к настоящему Договору), проектной документации, Графиком выполнения Работ (Приложение 2 к настоящему Договору) и сдать результат работы Заказчику.

7.2. Назначить ответственных Представителей для координации и согласования с Заказчиком хода выполнения работ, поставки материалов, оборудования и запасных частей к нему и предоставления установленных данным Договором отчетных материалов.

Назначить ответственных представителей для осуществления контроля за соблюдением работниками Подрядчика (Субподрядчика) требований по технике безопасности, противопожарной безопасности, охране окружающей среды, промышленной безопасности, а также экологической и санитарной безопасности во время проведения работ по настоящему Договору.

Не позднее 5 (пяти) рабочих дней после заключения Договора направить Заказчику официальное уведомление. В уведомлении должны содержаться: Ф.И.О. представителей, занимаемая у Подрядчика должность, срок полномочий, номер и дата распорядительного документа о назначении Представителей, номер и дата доверенности. К уведомлению прилагаются выданные Подрядчиком нотариально удостоверенные доверенности, подтверждающие объем и срок полномочий Представителей.

7.3. Заключить договор комбинированного страхования строительно-монтажных рисков и ответственности (в том числе, вследствие причинения вреда третьим лицам) при проведении работ на Объекте на условиях, предусмотренных ст. 19 настоящего Договора. Представить обеспечение, предусмотренное ст. 6 Договора (независимые гарантии и/или подписать Соглашение о способе обеспечения гарантийных обязательств и/или совершить перечисление обеспечительного платежа).

7.4. Согласовать с Заказчиком детальный Проект производства работ (далее - ППР) с указанием очередности и сроков их выполнения не позднее 14 (четырнадцати) календарных дней до начала производства строительно-монтажных работ, требующих разработку ППР. ППР должен быть разработан согласно требованиям Методических указаний разработки ППР, утверждённых ОРД Заказчика\* (\**указывается действующий на момент заключения договора ОРД ПАО «Россети Центр»/ПАО «Россети Центр и Приволжье»*), СНиП 12-01-2004 и другим требованиям законодательства РФ.

7.5. Получить положительное заключение Заказчика/уполномоченного представителя исполнителя по строительному контролю о готовности Подрядчика к проведению работ на отдельные этапы, либо на весь комплекс этапов строительства, предусмотренных проектной документацией и Графиком выполнения работ, услуг в соответствии с Порядком проверки готовности подрядной организации к выполнению строительно-монтажных работ на объектах Заказчика (приложение 6 к Договору). В этих целях, направить Заказчику письменное уведомление о возможности начала проверки готовности к выполнению строительно-монтажных работ не позднее, чем за 5 (пять) календарных дней до начала строительно-монтажных работ на объекте, а также до фактического начала работ в соответствии с требованиями Заказчика - Руководство «Проверка готовности подрядных организаций к исполнению обязательств по договорам подряда на объектах электросетевого комплекса» в действующей редакции.

7.6. На основании доверенности, выданной Заказчиком в целях строительства (реконструкции) объекта Подрядчик обеспечивает собственными силами и средствами работу с государственными органами строительного надзора и иными уполномоченными органами, включая, но не ограничиваясь:

7.6.1. Перед началом строительно-монтажных работ на основании доверенности, выданной Заказчиком, оформить права на земельные участки, на период строительства получить Разрешение на строительство Объекта, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, также иные разрешения и согласования, необходимые для выполнения работ по созданию Объекта\*

***Примечание: п. 7.6.1. Пункт включается по усмотрению ДЗО.***

***\*В случае размещения линейного объекта электросетевого хозяйства с классом напряжения ниже 35 кВ на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления таких участков и установления сервитута, получить в установленном порядке разрешение на размещение такого объекта.***

7.6.2. Получить Разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации\* (пункт включается по усмотрению ДЗО).

***Примечание: допускается дополнять данный пункт также и другими обязательствами получения документов, если это предусматривается условиями договора (например, заключение о соответствии построенного объекта (далее - ЗОС).***

7.6.3. Осуществлять обязанности участника лесных отношений включая, но не ограничиваясь:

***Примечание: п. 7.6.3. Пункт включается по усмотрению ДЗО.***

7.6.3.1.Получать в порядке, предусмотренном законодательством РФ согласования, иные документы, оформить права на лесные участки на период строительства, осуществлять иные действия, необходимые для надлежащего использования лесного участка при выполнении работ на лесных участках. К таким документам относятся, включая, но не ограничиваясь:

- проект освоения лесов;

- лесная декларация;

- отчет об использовании лесов;

- проект рекультивации;

- отчет о рекультивации;

- акт приемки - сдачи рекультивированных земель;

- отчет об охране и о защите лесов;

- документы (согласования), необходимые для проведения рубок и строительных работ на землях обороны, особо охраняемых природных территорий и в иных случаях, предусмотренных «нормативными актами в области проектирования и строительства»;

- иные документы, предусмотренные «нормативными актами в области проектирования и строительства» и необходимые для надлежащего использования лесов.

7.6.3.2. Осуществлять необходимые действия, направленные на:

- регулярное проведение очистки предоставленного лесного участка, примыкающих опушек леса, искусственных и естественных водотоков от захламления строительными, лесосечными, бытовыми и иными отходами, от загрязнения отходами производства, токсичными веществами;

- восстановление нарушенных производственной деятельностью лесных дорог, осушительных канав, дренажных систем, шлюзов, мостов, других гидромелиоративных сооружений, квартальных столбов, квартальных просек;

- принятие необходимых мер по устранению аварийных ситуаций и лесных пожаров, а также ликвидации их последствий;

- выполнение лесохозяйственного регламента и проекта освоения лесов, в том числе в части охраны и защиты лесов;

- обеспечение надлежащего хранения вырубленной древесины до ее передачи и ее передача «Специализированным организациям» в соответствии с «нормативными актами в области проектирования и строительства»;

- направление информации об объемах и породном составе вырубаемой древесины не позднее 15 (пятнадцати) дней до завершения рубки в «Специализированные организации»;

- надлежащее использование лесов, в соответствии с требованиями нормативных актов в области проектирования и строительства, лесного, земельного, природоохранного законодательства.

7.6.3.3. Укомплектовать Объект в соответствии с приказом Рослесхоза от 27.04.2012 № 174 «Об утверждении Нормативов противопожарного обустройства лесов», соблюдать требования постановления Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 № 417 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах» (в случае размещения объекта на землях лесного фонда) и иметь декларацию о пожарной безопасности, оперативный план пожаротушения (при необходимости), зарегистрированную в МЧС России, на дверях производственных и складских помещений должна быть обозначена категория взрывопожарной и пожарной опасности, класс зоны, определенные в проектной документации, Объект должен быть укомплектован табличками и знаками пожарной безопасности, средствами защиты для пожарных.

7.7. Осуществить охрану мест выполнения работ, строительной площадки и находящихся на них материалов, оборудования и запасных частей к нему, используемых при осуществлении Работ в течение срока выполнения Работ по настоящему Договору, с момента начала выполнения Подрядчиком подготовительных, строительно-монтажных работ по Договору (в соответствии с Графиком выполнения работ, услуг) до даты подписания Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией, своими силами и за свой счет в соответствии с Требованиями к организации охраны, пропускного и внутриобъектового режима на строящихся (реконструируемых) объектах Заказчика (далее - Требования к организации охраны), указанными в Приложении 16 к настоящему Договору.

7.8. Обеспечить надлежащее хранение материалов и оборудования, поставленных на строительную площадку для целей выполнения работ по Договору (в том числе полученных от Заказчика в качестве давальческих материалов).

7.9. Обеспечить сохранность материалов и оборудования, принадлежащих Заказчику, полученных в результате демонтажных работ, а также их передачу по акту приема-передачи демонтированных материалов и оборудования (формат утвержденный учетной политикой Общества) в сроки, согласованные Сторонами. В случае, если указанные материалы и оборудование не подлежат дальнейшему использованию для производства работ на Объекте, Подрядчиком обеспечивается их возврат Заказчику по акту приема-передачи демонтированных материалов и оборудования (формат утвержденный учетной политикой Общества).

7.10. Обеспечить полное соответствие выполняемых Работ требованиям проектной документации, утвержденной Заказчиком и/или выданной Подрядчику «в производство работ», нормам законодательства Российской Федерации, техническим регламентам, строительным нормам и правилам, государственным стандартам и иным документам, включая, но не ограничиваясь, нормам и правилам в области противопожарной безопасности, охраны окружающей среды, промышленной безопасности, технике безопасности, экологической и санитарной безопасности, требованиям законодательства Российской Федерации об электроэнергетике: в сфере коммерческого учета электрической энергии (техническим требованиям к системам коммерческого учета электрической энергии); Правил охраны электрических сетей, графика отключений электросетевого оборудования. Подрядчик также обязан при выполнении работ по данному Договору руководствоваться нормативно-техническими и организационно-распорядительными документами и стандартами Заказчика, представленными до начала производства Работ и/или выложенными на официальном сайте Заказчика.

Обеспечить допуск уполномоченных представителей Исполнителя по строительному контролю ко всем видам работ в любое время в течение всего периода осуществления работ, а также к приемо-сдаточной (разрешительной и исполнительной) документации.

7.11. Выполнять требования трудового законодательства, охраны труда при приеме на работу, перевозке, размещении, питании персонала, выполняющего работы на Объекте и соблюдать иные требования, установленные трудовым законодательством Российской Федерации.

Использовать при производстве работ на Объекте такие объемы и соотношение высококвалифицированного персонала и персонала с низкой и средней квалификацией, которые позволят своевременно и надлежащим образом выполнить обязательства по Договору.

Не позднее даты подписания настоящего Договора Подрядчик обязан предоставить Заказчику сведения в отношении всей цепочки своих собственников, включая конечных бенефициаров по форме приложения 19 к настоящему Договору с подтверждением соответствующими документами, а в случае привлечения для выполнения работ, услуг и иных обязательств по настоящему Договору Субподрядчика сведения в отношении всей цепочки собственников Субподрядчика, включая конечных бенефициаров, до заключения договора с указанным лицом.

Подрядчик обеспечивает предоставление Заказчику комплект документов, подтверждающих факт оказания работ (услуг), в том числе субподрядными организациями:

- копии заявок подрядных (субподрядных) организаций о пропуске работников на объекты Общества (в случае наличия соответствующего требования к пропускному режиму);

- копии писем подрядных (субподрядных) организаций о направлении персонала для выполнения работ по каждому договору (с указанием цели командировки, вида выполняемых работ, объекта, на который направляется персонал, списка направляемого персонала с указанием Ф.И.О., наименования должности, предоставленных прав, групп по электробезопасности, паспортных данных), вне зависимости от вида организации работ согласно Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок в действующей редакции: командированный персонал или персонал СМО. Данные по персоналу представляются в полном объёме вне зависимости от схемы оформленных трудовых отношений, включая совместительство и договоры подряда с физическими лицами;

- копии писем с резолюциями, организационно-распорядительные документы Заказчика о допуске командированного персонала (включая персонал СМО) для работ на объектах Заказчика.

В случае если указанная выше информация содержит персональные данные, Подрядчик обеспечивает получение и направление Заказчику одновременно с указанной информацией оформленных в соответствии с требованиями Федерального закона «О персональных данных» письменных согласий на обработку персональных данных в формате приложения 19.1 к настоящему Договору.

7.12. Обеспечить на территориях временных бытовых городков и местах складирования материалов и оборудования, находящихся в охранных зонах воздушных и кабельных линий, соблюдение требований Правил охраны электрических сетей и выполнение мероприятий, предусматриваемых при выдаче разрешений на их размещение.

7.13. Обеспечить содержание и уборку строительной площадки и прилегающей к ней территории в соответствии с нормами и правилами, установленными законодательством Российской Федерации.

7.14. Обеспечить соблюдение требований в области охраны окружающей среды (включая, но не ограничиваясь):

7.14.1. Заключать договоры со специализированными организациями на обращение с отходами, образующимися в ходе выполнения работ, в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации. По требованию Заказчика предоставлять документы, подтверждающие ведение деятельности по учету обращения с отходами, образующимися в ходе выполнения работ.

7.14.2. Разрабатывать в предусмотренных законодательством Российской Федерации случаях и порядке проекты нормативов образования отходов и лимитов на их размещение для соответствующей стадии проекта. По требованию Заказчика предоставлять копии утвержденных нормативов.

7.14.3.Обеспечивать восстановление природной среды, рекультивацию земель и благоустройство территории по окончанию работ. В случае загрязнения по вине Подрядчика участков поверхности почвы на территории Заказчика (в том числе в результате разлива нефтепродуктов) в ходе выполнения работ проводить рекультивацию земель за счет собственных средств.

7.14.4.Обеспечивать обустройство мест накопления отходов, образующихся в ходе выполнения работ, в соответствии с требованиями в области охраны окружающей среды по согласованию с Заказчиком.

7.14.5.Иметь в необходимом количестве собственные либо арендованные емкости для накопления отходов, образующихся в ходе выполнения работ.

7.14.6.Обеспечивать хранение демонтированного оборудования или его частей (в том числе черных и цветных металлов), технологических жидкостей, выведенных из эксплуатации в ходе выполнения работ, способом, препятствующим загрязнению окружающей среды.

7.14.7.Вести учет отходов, образующихся в ходе выполнения работ, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Право собственности на отходы, подлежащие уничтожению (ликвидации) принадлежит Подрядчику.

7.14.8.Осуществлять плату за негативное воздействие на окружающую среду в ходе выполнения работ по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. По требованию Заказчика предоставлять копии платежных поручений.

7.15. Обеспечить осуществление приемки грунтов основания фундаментов зданий и сооружений Объекта в соответствии с требованиями законодательства РФ отделами инженерно-геологических изысканий уполномоченных государственных органов/органов местного самоуправления и(или) аккредитованными лабораториями.

7.16. В случае привлечения Субподрядчиков для выполнения Работ по настоящему Договору Подрядчик обязан:

7.16.1. Подрядчик обязуется уведомить Заказчика о привлечении к исполнению договора Субподрядчиков по форме Приложения 29 к Договору, а также предоставить информацию об отнесении их к субъектам малого и среднего предпринимательства до заключения договора с указанными лицами, включая предоставление сведений в отношении всей цепочки собственников Субподрядчика, включая конечных бенефициаров, по форме приложения 19 к настоящему Договору.

7.16.2. Предоставить Заказчику информацию о наличии у Субподрядчика соответствующих ресурсов, необходимых для выполнения Работ (строительной техники, квалификации работников и т.д.), а также надлежащим образом заверенную Подрядчиком копию Соглашения о раскрытии информации, заключенного между Подрядчиком и Субподрядчиком по форме Приложения 18 к Договору.

7.16.3. В случае привлечения Субподрядчика для выполнения Работ по настоящему Договору, не позднее 10 (десяти) дней с даты заключения договоров предоставить Заказчику заверенные Подрядчиком копии с приложением документа, подтверждающего полномочия лица, подписавшего договор со стороны Субподрядчика.

При этом Подрядчик обязан обеспечить наличие в договорах, заключаемых с Субподрядчиком:

- условий, позволяющих Подрядчику раскрывать Заказчику информацию о цене указанных договоров;

- условий, обязывающих Субподрядчика согласовывать с Подрядчиком оценочную компанию/оценщика, привлекаемых Субподрядчиком для заключения договоров на проведение оценки;

-условий, обязывающих Подрядчика производить оплаты Субподрядчику, являющемуся субъектом малого и среднего предпринимательства в соответствии с критериями установленными Федеральным законом от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" за поставленный товар (выполненные работы, оказанные услуги) не позднее 15 рабочих дней с момента подписания Заказчиком соответствующего Акта о приемке выполненных работ;

- обязательство предоставлять информацию об изменении состава (по сравнению с существовавшим на дату подписания Договора) собственников Субподрядчика (состава и/или изменения состава участников; в отношении участников, являющихся юридическими лицами - и/или изменения состава их участников и т.д.), включая бенефициаров (в том числе конечных), а также состава и/или изменения состава исполнительных органов Субподрядчика по форме, указанной в Приложении 19 «Информация о собственниках Подрядчика/Субподрядчика» к Договору, в срок не позднее 2 (двух) календарных дней с даты наступления соответствующего события (юридического факта, с подтверждением соответствующими документами, посредством направления факсимильной связью, а также способом, позволяющим подтвердить дату получения.

- о праве заказчика на отказ от дальнейшего исполнения настоящего договора при нарушении обязанности Субподрядчика представления Заказику информацию об изменении состава по сравнению с существовавшим на дату подписания Договора) собственников Субподрядчика (состава и/или изменения состава участников; в отношении участников, являющихся юридическими лицами - и/или изменения состава их участников и т.д.), включая бенефициаров (в том числе конечных), а также состава и/или изменения состава исполнительных органов Субподрядчика.

В случае привлечения Субподрядчиков для выполнения Работ по настоящему Договору, стоимостной объем договоров, заключенных с субъектами малого и среднего предпринимательства, должен составлять не менее чем 10 процентов**\*** от совокупного объема договоров субподряда, заключенных во исполнение настоящего Договора.

***\*Примечание. Объем может быть изменен в конкурсной документации.***

7.16.4. Контролировать надлежащее выполнение Работ по Договору Субподрядчиками и привлеченными для выполнения Работ по Договору третьими лицами, координировать их деятельности, контролировать соблюдение ими нормативных актов в области проектирования и строительства, документов предусмотренных пунктом 7.10 настоящего Договора, а также осуществлять контроль за недопущением выполнения Работ, предусмотренных Договором, Субподрядчиками, и (или) не получившими положительного заключения о готовности Подрядчика (Субподрядчика) к проведению работ по строительству, реконструкции на объектах Заказчика.

7.16.5. При привлечении субподрядных организаций для исполнения обязательств по сделке, подрядчик несет ответственность за налоговые риски, которые потенциально могут возникнуть у заказчика при наличии условий в соответствии со ст.54.1 НК РФ.

7.17. Предоставлять следующую отчетную информацию:

7.17.1. Ежемесячно, не позднее 10 (десятого) числа каждого месяца, Подрядчик обязан предоставлять Заказчику:

- отчет об использовании авансовых платежей, составленный по форме Приложения 3 к Договору при наличии авансовых расчетов по Договору;

- отчет об исполнении договорных обязательств по форме Приложения 13 к настоящему Договору.

- справку о движении денежных средств (Приложение 4 к Договору) по всем договорам, заключенным с Субподрядчиками и привлеченными для выполнения Работ по Договору иными третьими лицами.

7.17.2. Ежемесячно, в срок до 25 (двадцать пятого) числа текущего месяца, Подрядчик обязан:

- представлять Отчет о поставке Материалов и оборудования, составленный по форме Приложения 30 к Договору.

- представлять отчеты об исполнении Требований по охране в соответствии с пунктом 7.7 настоящего Договора.

7.17.2.1. Ежемесячно, в срок не позднее 10 (десятого) числа предоставлять Заказчику план освоения денежных средств на следующий месяц.

7.17.2.2. Еженедельно, по четвергам предоставлять Заказчику отчет о ходе работ и соблюдения плана освоения за текущую неделю по форме, согласованной с Заказчиком.

*Данный пункт включается при реализации объектов, отнесенных к приоритетным инвестиционным проектам стоимостью менее 300 млн. руб. с НДС. Отчет о ходе работ и соблюдения плана освоения за текущую неделю предоставляется в соответствии с требованиями ОРД Заказчика «Реализации приоритетных инвестиционных проектов »*

7.17.3. По требованию и в сроки, указанные Заказчиком в требовании предоставлять:

7.17.3.1. Дополнительные данные о ходе работ, в том числе о наличии на Объекте технических и людских ресурсов, материалов и оборудования.

7.17.3.2. Сведения о своем финансовом состоянии: заверенную отметкой инспекции Федеральной налоговой службы копию годовой бухгалтерской отчетности (форма 1-5) и квартальный бухгалтерский отчет (форма 1-2), заверенные копии аудиторского заключения и пояснительной записки.

7.17.3.3. Документы, подтверждающие использование авансового платежа в соответствии с его целевым назначением, в том числе:

- Отчет об использовании авансовых платежей, составленный по форме Приложения 3 к Договору (актуализированный на дату запроса), с выпиской по расчетному счету, в рамках которого осуществляются финансовые операции по Договору, из банка, обслуживающего Подрядчика на дату составления отчета, с указанием информации, подтверждающей достоверность отчета;

- копии договоров, заключенных Подрядчиком, Субподрядчиками, а также иными третьими лицами, привлеченными для выполнения Работ по Договору;

- счета на перечисление авансовых платежей за выполнение работ, выставленные Подрядчику Субподрядчиками, а также иными третьими лицами, привлеченными для выполнения Работ по договору;

- платежные поручения на перечисление авансовых платежей на выполнение работ;

- справки о стоимости выполненных работ и затрат, акты о приемке выполненных работ, подтверждающие выполнение работ, оказание услуг по договорам, заключенным Подрядчиком, Субподрядчиками, а также иными третьими лицами, привлеченными для выполнения Работ по Договору;

- Схему договорных отношений, составленную по форме Приложения 14 к Договору.

7.17.3.4. Надлежащим образом заверенную копию журнала учета выполненных работ.

7.17.4. При наступлении событий, предоставлять информацию в указанные ниже сроки:

7.17.4.1. Сведения об отклонениях от закрепленных в «Положении о закупах товаров, работ, услуг для нужд *(наименование ДЗО ПАО «Россети»),* размещенном на официальном сайте Заказчика, критериев показателей устойчивости деятельности Подрядчика - не позднее 3 (трех) дней с даты возникновения соответствующих отклонений.

7.17.4.2. Информацию об изменении состава (по сравнению с существовавшим на дату подписания Договора) собственников Подрядчика/Субподрядчика (состава и/или изменения состава участников; в отношении участников, являющихся юридическими лицами - и/или изменения состава их участников и т.д.), включая бенефициаров (в том числе конечных), а также состава и/или изменения состава исполнительных органов Подрядчика/Субподрядчика (далее Информация о собственниках Подрядчика/Субподрядчика). Информация представляется по форме, указанной в Приложении 19 «Информация о собственниках Подрядчика/Субподрядчика» к Договору, в срок не позднее 3 (трех) календарных дней с даты наступления соответствующего события (юридического факта) /с даты получения такой информации Подрядчиком от Субподрядчика, с подтверждением соответствующими документами, посредством направления факсимильной связью, а также способом, позволяющим подтвердить дату получения.

В случае неисполнения Подрядчиком обязанности, установленные настоящим пунктом, Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора. При этом настоящий Договор считается расторгнутым с даты получения Подрядчиком уведомления об отказе от исполнения настоящего Договора, если иной, более поздний, срок не указан в уведомлении.

7.17.4.3. О третьих лицах, не являющихся Субподрядчиками и привлекаемых для выполнения более 1 % (одного процента) работ по Договору, в том числе о наличии соответствующих ресурсов, необходимых для выполнения Работ (строительной техники, квалификации работников и т.д.) копии свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданных в установленном законом порядке, в срок не позднее 3 (трех) календарных дней с даты наступления соответствующего события (юридического факта)/с даты получения такой информации Подрядчиком от третьего лица, с подтверждением соответствующими документами, посредством направления факсимильной связью, а также способом, позволяющим подтвердить дату получения.

7.17.4.4. Надлежащим образом заверенную копию журнала учета выполненных работ, в срок не позднее 10 (десяти) дней с даты направления/получения уведомления об отказе от исполнения настоящего Договора, либо о приостановке работ на Объекте.

7.17.5. По требованию и в сроки, указанные Заказчиком в требовании предоставлять Заказчику фото- и видеоматериалы, на которых зафиксированы проведенные работы, с соблюдением основных требований:

-привязка к местности (четко видимые диспетчерские наименования, особенности рельефа, здания, сооружения и т.д.);

- зафиксированное выполнение «скрытых» этапов работ;

- выявленные и зафиксированные дефекты;

- зафиксированное качество выполнения работ;

- на фотоматериалах должен быть четко виден масштаб (для сравнения в кадре необходимо помещать предметы, размер которых известен), выставлена дата.

7.18. Возместить Заказчику суммы доначислений по налоговой проверке в соответствии с требованиями статья 54.1 НК РФ, возникших из-за признания налоговым органом необоснованной налоговой выгоды, в частности, в случаях, если для целей налогообложения учтены операции (платежи) по договору не в соответствии с их действительным экономическим смыслом или учтены операции, не обусловленные разумными экономическими или иными причинами (целями делового характера). Основанием для возмещения Заказчику указанных сумм является решение налоговой инспекции по результатам камеральной или выездной проверки.

7.19. Незамедлительно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

непригодности или недоброкачественности предоставленных заказчиком материала, оборудования, технической документации;

возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок.

7.20. Устранить выявленные Заказчиком, уполномоченным представителем Исполнителя по строительному контролю и/или соответствующими инспектирующими организациями нарушения или отклонения в работах по настоящему Договору от проектной документации, и документов, предусмотренных в п. 7.10 настоящего Договора, не нарушая даты завершения соответствующих работ и/или даты завершения работ в полном объеме по настоящему Договору и не предъявляя каких-либо требований к Заказчику по оплате таких работ.

7.21. В случае, если до завершения выполнения Работ по настоящему Договору Заказчик обнаружит некачественное выполнение работ и внесет соответствующую запись в общий журнал работ либо направит Подрядчику письменное указание на устранение таких недостатков, Подрядчик обязан не позднее 15 (пятнадцати) дней с момента получения соответствующего указания или в иные сроки, указанные Заказчиком, но в любом случае не позднее срока окончания работ по Договору устранить замечания Заказчика за свой счет.

7.22. Передать Заказчику до подписания Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией полный комплект исполнительной документации, иные документы, необходимые для эксплуатации и использования Объекта. Состав и оформление исполнительной документации и иных документов должен соответствовать требованиям, установленным законодательством РФ, ОРД Заказчика.

7.23. Вывезти в течение 20 (двадцати) календарных дней со дня подписания Акта приемки законченного строительством Объекта рабочей комиссией за пределы строительной площадки свои машины, оборудование, материалы и другое имущество сдать собственнику по акту приема-передачи земельный участок, занимаемый строительной площадкой в соответствии с ОРД Заказчика (*указывается соответствующее ОРД ПАО «Россети Центр»/ПАО «Россети Центр и Приволжье»).*

7.24*.* Использовать авансовый платеж путем целевого расходования сумм авансовых платежей на выполнение Работ. Нецелевое использование авансовых платежей Подрядчиком запрещено.

Осуществить возврат Заказчику авансовыхплатежей в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения соответствующего письменного уведомления Заказчика.

7.25. При выполнении работ, а также при получении сумм оплаты, частичной оплаты в счет предстоящего выполнения работ Подрядчик обязан выставить соответствующие счета-фактуры не позднее пяти календарных дней, считая со дня выполнения работ со дня получения сумм оплаты, частичной оплаты в счет предстоящих работ.

7.26. При производстве работ не нарушать права третьих лиц, связанные с использованием любых патентов, торговых марок, авторских прав и иных объектов интеллектуальной собственности, а также оградить Заказчика от возможных исков, заявлений, требований и обращений третьих лиц, связанных с таким нарушением.

7.27. Осуществлять оплату штрафов, возложенных органами государственного надзора, за нарушение требований законодательства Российской Федерации, допущенные в ходе выполнения работ Подрядчиком.

7.28. Не продавать и не передавать строящийся или построенный Объект, или отдельную его часть, права на Объект, а также документацию на него никакой третьей стороне без письменного разрешения Заказчика.

Ответственность за сохранность оформленной исполнительной документации до передачи ее Заказчику несет Подрядчик.

7.29. Письменно согласовывать с Заказчиком публичную информацию с упоминанием Заказчика, передаваемую третьим лицам, сообщения с упоминанием Заказчика, ссылки на фирменное наименование, размещение фирменной символики Заказчика в полиграфических изделиях, выставочных стендах, на интернет-сайтах и других средствах массовой информации.

7.30. При поставке электротехнического оборудования и материалов Подрядчик обязан руководствоваться следующими принципами:

-Подрядчик обязан предоставить положительное заключение аттестационной комиссии ПАО «Россети» на дату поставки оборудования или, в порядке исключения, протокола Комиссии по допуску оборудования, материалов и систем Заказчика с решением о допуске к применению не аттестованной продукции согласно пункту 1.5.5 Методики ПАО «Россети» проведения проверки качества (аттестации) оборудования, материалов и систем в электросетевом комплексе (*в случае поставки оборудования, технологий или материалов, подлежащих такой аттестации*)

- поставку оборудования и материалов необходимо проводить строго в соответствии с утвержденной Заказчиком проектной документацией с целью исключения применения импортной продукции без согласования Заказчика;

- Подрядчик обязан минимизировать применение импортной продукции. Применение импортной продукции должно быть обосновано исключительно на основании технико-экономического сравнения с отечественными аналогами, с проведенным мониторингом отечественного рынка, а также пройти процедуру согласования принимаемых решений Техническим советом Общества, в соответствии с регламентом ПАО «Россети Центр» РГ БП 11/13;

- запретить Подрядчику осуществлять поставку иностранного (импортного) программного обеспечения и радиоэлектронной продукции для обеспечения критически важной инфраструктуры;

- Подрядчик обязан предварительно согласовывать с Заказчиком перечень поставляемой импортной продукции в случаях необходимости применения импортной продукции.

*Принять все возможные меры к согласованию технических решений в части применения оборудования, типов устройств противоаварийной и режимной автоматики, релейной защиты и автоматики, автоматизированных систем управления объектов электроэнергетики, автоматизированных систем диспетчерского управления энергосистем, технологической связи с решениями, принятыми Заказчиком и заключить договоры с собственниками смежных объектов электросетевого хозяйства на модернизацию систем технологического управления, принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства смежных с Объектом (при необходимости, по согласованию с Заказчиком)\*.*

***\*Примечание: Текст, выделенный курсивом, включается в Договор в случаях, когда, исходя из предмета Договора, необходимо выполнение работ на смежных электросетевых объектах сторонних собственников.***

7.31. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других разделах настоящего Договора

7.32. Заверения.

7.32.1. Подрядчик подтверждает, что он заключил настоящий Договор на основании должного изучения данных об Объекте в представленной Заказчиком информации и закупочной (конкурсной) документации. Подрядчик подтверждает, что если он не ознакомится со всеми данными и информацией, предоставленными Заказчиком, то это не освобождает его от ответственности за должную оценку сложности и стоимости успешного выполнения работ по Объекту.

7.32.2.1. Антикоррупционная оговорка**[[7]](#footnote-7)**:

***Излагается в соответствии с требованиями приказа ПАО «Россети Центр» от 14.04.2020 № 182-ЦА***

7.32.3. Настоящим Подрядчик подтверждает, что при выполнении Договора руководствуется нормативными актами в области проектирования и строительства, ознакомлен со всеми требованиями и стандартами, установленными в организационно-распорядительных документах *ПАО «Россети Центр»/ПАО «Россети Центр и Приволжье»*, прямо поименованных в настоящем Договоре и иными нормативно-техническими и организационно-распорядительными документами Заказчика, регламентирующими порядок принятия технических решений и осуществление нового строительства, реконструкции и технического перевооружения объектов ЕНЭС, порядком проведения регламентированных закупок товаров, работ, услуг для нужд Заказчика, порядком предоставления финансового и страхового обеспечения\*.

***Примечание\*: В пункте 7.32.3 возможно дополнительно указать действующие на дату заключения Договора организационно-распорядительные документы Заказчика.***

7.32.4. Настоящим Подрядчик гарантирует выполнение Работ в соответствии со всеми требованиями и стандартами, установленными нормативно-техническими и организационно-распорядительными документами Заказчика, действующими на момент исполнения соответствующего обязательства по Договору, включая, но не ограничиваясь, ОРД *ПАО «Россети Центр»/ПАО «Россети Центр и Приволжье»*, разработанным и внедренным на основании ОРД ПАО «Россети»:

1. Распоряжение от 25.08.2014 № 362р\* «Об утверждении Типового порядка осуществления строительного контроля на объектах электросетевого комплекса ДЗО ПАО «Россети» (\**указывается действующий на момент заключения договора ОРД Заказчика и/или ДЗО*);
2. Распоряжение от 19.11.2019 № 479р\* «Об утверждении Типовой методики подтверждения и приемки объемов и качества СМР, выполненных строительными подрядными организациями на электросетевых объектах ДЗО ПАО «Россети» (\**указывается действующий на момент заключения договора ОРД Заказчика и/или ДЗО*);
3. Распоряжение от 19.02.2015 № 80р\* «Об утверждении Методики оценки эффективности деятельности подрядных организаций, участвующих в строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов электросетевого комплекса ДЗО ПАО «Россети» (\**указывается действующий на момент заключения договора ОРД Заказчика*).
4. Распоряжение от 14.11.2019 № 469р\* «Об утверждении Типового порядка ведения исполнительной и формирования приемо-сдаточной документации на объектах электросетевого комплекса ДЗО ПАО «Россети» (\**указывается действующий на момент заключения договора ОРД Заказчика*);
5. Распоряжение от 07.11.2019 № 453р\* «Об утверждении Типового порядка оценки соответствия законченных строительством объектов электросетевого комплекса ДЗО ПАО «Россети» (\**указывается действующий на момент заключения договора ОРД Заказчика*);
6. Распоряжение от 14.11.2019 № 468р\* «Об утверждении Типового положения по организации и осуществлению входного контроля продукции для строительства и реконструкции объектов электросетевого комплекса ДЗО ПАО «Россети» (\**указывается действующий на момент заключения договора ОРД Заказчика*);
7. Распоряжение от 13.11.2019 № 465р\* «Об утверждении Методических указаний по разработке проекта производства работ на строительство, реконструкцию объектов электросетевого комплекса ДЗО ПАО «Россети» (\**указывается действующий на момент заключения договора ОРД Заказчика*).
8. Распоряжение от 25.07.2019 № 318р\* «Об утверждении Типового регламента реализации инвестиционных проектов ДЗО ПАО «Россети» в части выполнения проектно-изыскательских работ, оформления исходно-разрешительной документации и производства строительно-монтажных работ» (\**указывается действующий на момент заключения договора ОРД Заказчика*).
9. Протокол заседания Правления ПАО «Россети» от 29.01.2018 № 678пр\* (вопрос «Об утверждении Порядка переустройства объектов ДЗО ПАО «Россети», осуществляемого по инициативе третьих лиц»).

7.33. Подрядчик, выполняющий работы, указанные в пункте 2.1, должен быть членом саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

7.34. При выполнении работ максимально минимизировать возможность применения импортного оборудования, материалов без ухудшения качества выполняемых по Договору работ.

7.35. При необходимости применения оборудования/товаров/продукции/материалов импортного производства и невозможности применения аналогичного по характеристикам и качеству оборудования/товаров/ продукции/материалов российского производства, без ухудшения качества выполняемых по Договору работ, письменно согласовывать с Заказчиком возможность и перечень планируемых к применению при выполнении работ оборудования/ товаров/продукции/материалов импортного производства.

Исполнение указанной обязанности Подрядчиком осуществляется им заблаговременно, и не должно влиять на качество и сроки выполнения работ по Договору в целом.

7.36. Не позднее 10 (десяти) дней со дня подписания акта приема-передачи временных титульных зданий и сооружений заключить с Заказчиком договор аренды принятых временных титульных зданий и сооружений.

7.37. Самостоятельно осуществить страхование от несчастных случаев.

7.38. В течение всего срока выполнения работ обеспечить на объекте необходимые мероприятия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, соблюдение на объекте необходимых мер противопожарной безопасности, радиационной безопасности (при организации контроля качества сварных соединений радиографическим методом), правил санитарии, вплоть до сдачи объекта по акту приемочной комиссии.

Соблюдать все действующие нормативы и правила охраны труда при производстве работ, правила внутреннего трудового распорядка, установленные Заказчиком.

Обеспечить эффективную работу собственной системы контроля работающих бригад.

Обеспечивать безопасность технологии работ всеми членами бригады.

Принимать меры по устранению нарушений требований безопасности при производстве работ бригадой на территории строительной площадки и/или на объекте.

Не приступать самовольно к выполнению работ без оформления наряда/распоряжения/Акта допуска на производство строительно-монтажных работ, без выполнения технических мероприятий по подготовке рабочего места и допуска к работе персоналом Заказчика, без применения необходимых средств защиты, спецодежды.

Обеспечить выполнение объема работ, предусмотренного настоящим Договором, исключить выполнение не согласованных с Заказчиком работ, работ не определенных нарядом/распоряжением/Актом допуска на производство строительно- монтажных работ, в том числе выполнение работ на неподготовленном рабочем месте, не включенным в состав бригады и не получившим инструктажа по безопасности персоналом Подрядчика (привлеченных субподрядчиков).

Не препятствовать контролю со стороны персонала Заказчика в части проверки соблюдения требований охраны труда, промышленной и пожарной безопасности, санитарных правил/норм и иных требований на рабочих местах персонала Подрядчика (привлекаемых субподрядчиков), с принятием со стороны Заказчика, при выявлении грубых нарушений вышеуказанных требований, действенных мер к персоналу Подрядчика (привлеченных субподрядчиков), в том числе, таких как выдача предписания, отстранение бригад/бригады или отдельных лиц от работы, отказ от их дальнейшего допуска и необходимости проведения их замены Подрядчиком.

Участвовать в расследовании несчастных случаев с участием представителей заказчика, произошедших с работниками субподрядных организаций на объектах заказчика.

Указанные действия Заказчика являются обязательными и безусловными для исполнения Подрядчиком (привлеченными субподрядчиками).

При отстранении Заказчиком персонала Подрядчика (привлеченных субподрядчиков) от выполнения работ по настоящему Договору по причинам выявления грубых нарушений требований охраны труда, промышленной и пожарной безопасности, санитарных правил/норм и иных требований, Подрядчик обязан компенсировать и возместить Заказчику любые издержки и/или убытки, понесенные Заказчиком в связи с выполнением контрольных мероприятий и выявлением вышеуказанных нарушений Подрядчика (привлеченных им субподрядчиков).

**Статья 8. Обязательства Заказчика**

По настоящему Договору Заказчик принимает на себя обязательства:

8.1. Передать Подрядчику по акту приема-передачи следующие документы необходимые для производства работ:

8.1.1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ срок: \_\_\_\_;

8.1.2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ срок: \_\_\_\_;

8.1.3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ срок: \_\_\_\_;

8.1.4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ срок: \_\_\_\_;

8.2.Передать Подрядчику по Акту приема-передачи, подписанному Подрядчиком и Заказчиком, на период выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором, строительную площадку, (земельный участок, оформленный в соответствии с нормами действующего законодательства), пригодную для осуществления работ в объемах, обеспечивающих выполнение работ согласно Графику выполнения Работ (Приложение 2 к настоящему Договору).

8.3. Указать места для складирования избыточного грунта и строительного мусора.

8.4. Производить приемку и оплату работ, услуг, выполненных Подрядчиком, в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

8.5. Назначить путем издания приказа своих представителей на Объекте, которые от его имени совместно с Подрядчиком будут осуществлять приемку работ, строительный контроль за выполнением и качеством работ, а также производить проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов и оборудования условиям настоящего Договора и Проектной документации, не вмешиваясь в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика в течение 10 (десяти) дней со дня подписания настоящего Договора.

Заказчик в течение 15 (пятнадцати) дней со дня подписания настоящего Договора передает Подрядчику информацию по уполномоченному представителю Исполнителя по строительному контролю на Объекте.

Представители Заказчика, уполномоченные представители Исполнителя по строительному контролю имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в любое время в течение всего периода осуществления работ.

Заказчик в целях осуществления контроля и надзора за выполнением работ по настоящему Договору вправе:

- заключать договоры на оказание услуг по строительному контролю за ходом и качеством выполняемых работ с инженерными организациями;

- привлекать для осуществления контроля лиц, осуществлявших разработку рабочей документации, для проверки соответствия ей выполняемых работ.

8.6. Осуществлять экологический контроль за соблюдением Подрядчиком требований и мероприятий по охране окружающей среды.

8.7. Осуществлять проведение проверок (плановых и внеплановых) исполнения Подрядчиком Требований к организации охраны, предусмотренных в Приложении 16 к настоящему Договору.

8.8. Осуществлять проверку готовности Подрядчика к выполнению строительно-монтажных работ на Объекте в соответствии с Порядком проверки готовности подрядной организации к выполнению строительно-монтажных работ на объектах Заказчика (Приложение 6 к Договору).

*8.9. Предоставить Подрядчику необходимые материалы и оборудование в Порядке, предусмотренном Приложением 15 к настоящему Договору\*.*

***\*Примечание: Текст, выделенный курсивом, включается в Договор в случаях, когда, исходя из предмета Договора, обязанность по комплектованию стройки материалами и оборудованием закреплена полностью или частично за Заказчиком.***

8.10. Обеспечить Подрядчику допуск на действующие объекты электросетевого хозяйства для производства работ проводимых по настоящему Договору. Обеспечить необходимые отключения действующих электроустановок на время производства работ в соответствии с согласованным сторонами графиком отключений.

8.11. При необходимости, содействовать Подрядчику в получении предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации документов, разрешающих вырубку леса под строительство.

8.12. Не позднее 10 (десяти) дней со дня подписания акта приема-передачи временных титульных зданий и сооружений Заказчику заключить с Подрядчиком договор аренды принятых временных титульных зданий и сооружений.

8.13. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других разделах настоящего Договора.

**РАЗДЕЛ III. ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТ**

**Статья 9. Порядок осуществления строительных работ**

9.1. Подрядчик ведет общий журнал работ, специальные журналы работ, журнал учета выполненных строительно-монтажных работ в которых отражается весь ход производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение для взаимоотношений Заказчика и Подрядчика.

Заказчик проверяет и своей подписью подтверждает записи в общем журнале работ. Если Заказчик не удовлетворен ходом и качеством работ или записями Подрядчика, то он излагает свое мнение в общем журнале работ.

Форма общего журнала работ и порядок ведения общего и специальных журналов работ должны, соответствовать требованиям, указанным в приказе Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12.01.2007 № 7 «Об утверждении и введении в действие порядка ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства» и должна быть согласована Заказчиком и Подрядчиком в части, учитывающей особенности производства работ по Договору.

Форма журнала учета выполненных работ должна соответствовать форме КС-6а, утвержденной постановлением Госкомстата от 11.11.1999 № 100 (Рекомендуемая эталонная форма.).

Каждая запись в журналах подписывается Подрядчиком и представителем Заказчика/уполномоченного представителя исполнителя по строительному контролю.

Подрядчик одновременно с Актом приемки выполненных работ предоставляет Заказчику должным образом заверенную копию журнала учета выполненных работ, заполненного на отчетную дату.

9.2. В случае если представителем Заказчика внесены в общий журнал работ замечания по выполненным работам, подлежащим закрытию, то они не должны закрываться Подрядчиком без письменного разрешения Заказчика. Если закрытие работ выполнено без подтверждения представителя Заказчика, то Подрядчик за свой счет обязуется открыть любую часть скрытых работ, не прошедших приемку представителем Заказчика согласно его указанию, а затем восстановить ее.

9.3. Заказчик в течение 10 (десяти) дней со дня подписания настоящего Договора назначает своих представителей на объекте, которые от его имени совместно с Подрядчиком будут осуществлять приемку работ, строительный контроль за их выполнением и качеством, а также производить проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов и оборудования условиям настоящего Договора и Проектной документации, не вмешиваясь в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

Представители Заказчика имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в любое время в течение всего периода осуществления работ.

9.4. Использование Подрядчиком ненадлежащим образом оформленной документации не допускается. Все затраты, связанные с исправлением выполненных работ при использовании Подрядчиком неоформленной документации, компенсируются за счет Подрядчика.

9.5. Подрядчик несет ответственность за правильную и надлежащую разметку Объекта по отношению к первичным точкам, линиям и уровням, правильность положения уровней, размеров и соосности. Допущенные ошибки в производстве этих работ Подрядчик исправляет за свой счет.

По окончании выполнения работ Подрядчик передает в течение 2 (двух) месяцев Заказчику (по требованию) схемы расположения и каталоги координат и высот геодезических знаков, устанавливаемых при геодезических разбивочных работах в период осуществления работ и сохраняемых до его окончания.

При этом Заказчик обязан передать Подрядчику в течение 10 (десяти) рабочих дней по акту, подписанному Подрядчиком и Заказчиком, на период выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором, строительную площадку с выносом на местность первичных отметок (реперов)

***Пояснения: пункт 9.5. указывается при необходимости.***

9.6. Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и постоянные подсоединения построенных коммуникаций в точках подключения осуществляет Подрядчик.

9.7. Подрядчик обеспечивает осуществление работ в соответствии с требованиями нормативных технических документов авторского надзора за выполнением работ по настоящему Договору.

Запрещается выполнение Подрядчиком последующего этапа работ при отсутствии оформленной исполнительной документации по выполненному предшествующему этапу работ. Исполнитель по строительному контролю осуществляет контроль соблюдения данного запрета.

9.8. При выявлении Заказчиком нарушений или отклонений в работах по настоящему Договору от Проектной и Рабочей документации, норм законодательства Российской Федерации, документов, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик вправе приостановить такие работы до устранения выявленных нарушений и/или отклонений. При этом Подрядчик не вправе требовать увеличения сроков выполнения работ по Договору. Выявленные нарушения и/или отклонения фиксируются актом, подписанным уполномоченными представителями Заказчика и Подрядчика.

**Статья 10. Изменение объема работ по Договору**

10.1. Подрядчик, обнаруживший в ходе строительства не учтенные в технической документации работы, и в связи с этим необходимость проведения дополнительных работ и увеличения стоимости строительства, Подрядчик обязан письменно сообщить об этом Заказчику в течение 10 (десяти) дней с момента выявления такой необходимости. При этом к извещению должны быть приложены документы, обосновывающие необходимость выполнения дополнительных работ, а также превышения цены, с этим связанной.

Заказчик в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента получения извещения Подрядчика обязан направить Подрядчику соответствующий ответ о согласии с предложением Подрядчика или отказом от него. Неполучение Подрядчиком письменного ответа Заказчика не является согласием Заказчика на выполнение дополнительных работ и увеличение цены Договора.

10.2. Подрядчик, своевременно не предупредивший Заказчика о необходимости превышения сметной стоимости строительства в связи с необходимостью выполнения дополнительных работ, обязан выполнить Договор, сохраняя право на оплату работ по цене, определенной в настоящем Договоре, обеспечивая при этом сроки выполнения работ по настоящему Договору.

В случае согласия Заказчика на превышение сметной стоимости строительства в связи с необходимостью выполнения дополнительных работ Сторонами составляется об этом дополнительное соглашение к настоящему Договору.

10.3. Превышение Подрядчиком объемов работ и, как следствие – увеличение их стоимости, не подтвержденных соответствующим дополнительным соглашением Сторон, выполняется (оплачивается) Подрядчиком за свой счет.

10.4. Заказчик вправе вносить изменения в объем работ, которые, по его мнению, необходимы для улучшения технических и эксплуатационных характеристик Объекта, если данные работы еще не выполнены Подрядчиком. Он может дать письменное распоряжение, обязательное для Подрядчика, с указанием:

* увеличить или сократить объем любой работы, включенной в Договор;
* исключить любую работу;
* изменить характер, качество или вид любой части работы;
* выполнить дополнительную работу любого характера, необходимую для завершения работ по Договору.

Если такие изменения повлияют на сметную стоимость строительства или срок окончания выполнения работ, то Подрядчик приступает к их выполнению только после подписания Сторонами соответствующего дополнительного соглашения к настоящему Договору в порядке, определенном пунктами 22.2, 22.3 настоящего Договора.

10.5. Во всех случаях изменений проектных решений без согласия Заказчика в ходе осуществления строительных работ Подрядчик собственными силами и средствами при необходимости обеспечивает:

– заключение договоров на проведение государственной экологической экспертизы и государственной экспертизы проектной документации;

– получение положительных заключений экспертиз по проектной документации;

– сопровождение документации в процессе прохождения Государственной экспертизы и государственной экологической экспертизы проектной документации;

– предварительное согласование с Заказчиком результатов устраненных замечаний к проектной документации.

**Статья 11. Обеспечение временной подводки сетей электроснабжения**

11.1. Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и постоянные подсоединения построенных коммуникаций в точках подключения осуществляет Подрядчик самостоятельно в счет цены Договора.

11.2. Временное устройство системы электроснабжения Подрядчика осуществляется от внешних электрических сетей (ТСО).

Оформление договорных отношений при подключении от внешних электрических сетей (ТСО) в целях электроснабжения осуществляется Подрядчиком самостоятельно.

11.3. При отсутствии у Подрядчика возможности подключения от внешних электрических сетей (ТСО) Подрядчик самостоятельно обеспечивает энергоснабжение строительной площадки от автономных источников электроснабжения с соблюдением всех технических требований с согласия Заказчика.

*\*11.4. В случае если на момент заключения Договора у Подрядчика отсутствует возможность электроснабжения от внешних электрических сетей (ТСО) или автономных источников электроснабжения согласно пунктам 11.2, 11.3 настоящего Договора (что должно быть документально подтверждено), Заказчик обязуется, в соответствии с пунктом 2 статьи 747 Гражданского кодекса Российской Федерации, обеспечить**временную подводку сетей электроснабжения и предоставить Подрядчику точки подключения к сетям электроснабжения на строительной площадке на период действия Договора.*

*11.4.1. Электроснабжение электроустановок Подрядчика осуществляется от электрооборудования Заказчика с выполнением требований Заказчика.*

*11.4.2. Предоставление Подрядчику точки подключения к сетям электроснабжения оформляется Актом о выполнении технических требований и АРБП, которыми подтверждается факт предоставления точки подключения Заказчиком Подрядчику.*

*11.4.3. Подрядчик в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике обязуется заключить договор купли-продажи электрической энергии (мощности) с энергосбытовой организацией и договор оказания услуг по передаче электрической энергии с Заказчиком, либо заключить договор энергоснабжения с энергосбытовой организацией и, соответственно, обеспечить заключение данной энергосбытовой организацией договора оказания услуг по передаче электрической энергии с Заказчиком.*

*Подача электрической энергии Заказчиком осуществляется не ранее момента начала исполнения обязательств Заказчика по передаче электрической энергии, определенного в договоре оказания услуг по передаче электрической энергии, заключенном Заказчиком с Подрядчиком или с энергосбытовой организацией в интересах Подрядчика.*

*11.4.4. Учет электрической энергии, расчеты за оказанные услуги по передаче электрической энергии, расчеты за потребленную электроэнергию осуществляются в соответствии с условиями договора оказания услуг по передаче электрической энергии, заключенного Заказчиком с Подрядчиком или с энергосбытовой организацией в интересах Подрядчика и договора купли-продажи электрической энергии (мощности), заключенного с энергосбытовой организацией.*

*11.4.5. В случае если договор оказания услуг по передаче электрической энергии, заключенный Заказчиком с Подрядчиком или с энергосбытовой организацией в интересах Подрядчика и договор купли-продажи электрической энергии (мощности) с энергосбытовой организацией, не вступил(и) в силу в связи с невыполненными отлагательными условиями данного(ых) договора(ов), то стоимость фактически потребленной электроэнергии Подрядчика и стоимость услуг инфраструктурных организаций определяется в соответствии с действующим законодательством.*

*11.4.6. Заказчик оформляет и подписывает с Подрядчиком акты о неучтенном потреблении электрической энергии и акт фиксации величины максимальной мощности за расчетный месяц, на основании которых Заказчик, с учетом цены на покупку электроэнергии и тарифов на услуги инфраструктурных организаций, оформляет счет для оплаты стоимости электрической энергии в объеме бездоговорного потребления и направляет Подрядчику, вместе c актом о неучтенном потреблении электрической энергии.*

*11.4.7. Подрядчик, осуществивший бездоговорное потребление, оплачивает полученный счет для оплаты стоимости электрической энергии в объеме бездоговорного потребления в течение 10(десяти) дней со дня получения счета.*

***\*Примечание:******в случае если у Заказчика отсутствует возможность обеспечения подключения к сетям электроснабжения на строительной площадке на период выполнения работ, то пункт 11.4 (в том числе подпункты 11.4.1-11.4.7) настоящего Договора подлежит исключению****.*

**Статья 12. Приемка выполненных строительных работ**

12.1. Выполнение Подрядчиком строительно-монтажных работ оформляется «Актами о приемке выполненных работ» и «Справками о стоимости выполненных работ и затрат» в порядке, установленном в настоящем пункте Договора.

Подрядчик дважды в месяц - до 10 числа и до 25 числа текущего месяца - направляет Заказчику «Акт о приемке выполненных работ», завизированный уполномоченным представителем Исполнителя по строительному контролю и «Справку о стоимости выполненных работ и затрат» (с предъявлением копий исполнительной документации на объемы работ, указанные в «Актах о приемке выполненных работ») за периоды с 26 числа предыдущего месяца по 10 число текущего месяца и с 11 числа по 25 число текущего месяца соответственно.

Заказчик принимает только завизированные уполномоченным Исполнителем по строительному контролю Акты о приемке выполненных работ (Акт должен содержать фразу: «Объем и качество работ подтверждаю» и визу уполномоченного представителя Исполнителя по строительному контролю).

Период, за который предъявляются «Акты о приемке выполненных работ» и «Справки о стоимости выполненных работ и затрат», должен соответствовать периоду выполнения работ, отраженному в общем журнале работ.

Подписание Заказчиком «Актов о приемке выполненных работ» и «Справок о стоимости выполненных работ и затрат» не лишает Заказчика права ссылаться на любые недостатки выполненных работ (как скрытые, так и явные).

12.2. Приемка отдельных ответственных конструкций и скрытых работ осуществляется в соответствии с составляемыми Сторонами двусторонними актами промежуточной приемки ответственных конструкций и актов освидетельствования скрытых работ.

Подрядчик письменно не позднее, чем за 5 (пять) дней до начала приемки извещает Заказчика о готовности отдельных ответственных конструкций и скрытых работ.

Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после письменного разрешения Заказчика, внесенного в журнал производства работ.

Если представитель Заказчика не явится к назначенному сроку проведения промежуточной приемки выполненных скрытых работ и ответственных конструкций вследствие его ненадлежащего уведомления (представитель Заказчика не был информирован об этом или информирован с опозданием, т. е. менее чем за 5 (пять) дней до начала приемки), то Подрядчик не имеет права на соответствующую пролонгацию сроков выполнения работ. Подрядчик за свой счет обязуется открыть любую часть скрытых работ, не прошедших приемку представителем Заказчика согласно его указанию, а затем восстановить ее.

Если представитель Подрядчика не явится в назначенное место и время для осуществления приемки, работы считаются невыполненными в срок, и Заказчик вправе применить штрафные санкции.

12.3. Приемка отдельных ответственных конструкций и скрытых работ не является приемкой работ по Договору и не приравнивается к ней, соответственно не влечет перехода рисков их случайной гибели Заказчику.

12.4. Подрядчик в течение 2 (двух) дней письменно извещает Заказчика о готовности объекта или оборудования к сдаче. Отсутствие уведомления в указанный срок свидетельствует о просрочке Подрядчика в окончании работ и влечет ответственность, указанную в п. 20.2 настоящего Договора (за окончание всех работ после установленного срока работ по Договору).

Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения письменного извещения Подрядчика утверждает состав Рабочей комиссии для проведения всех этапов испытаний и приемки работоспособности систем, связанных с исполнением Договора.

Рабочая комиссия с участием уполномоченных представителей Подрядчика приступает к приемке результата выполненных работ в сроки, установленные организационно-распорядительным документом Заказчика о ее создании.

12.5. Предпусковые и пусковые приемо-сдаточные испытания проводятся в соответствии с разработанной Подрядчиком и утвержденной Заказчиком программой, и методикой испытаний согласно техническим требованиям Закупочной документации\*.

***\*Пояснения: пункт не указывается при отсутствии необходимости в предпусковых и пусковых приемо-сдаточных испытаниях.***

Приемо-сдаточные испытания включают:

– проведение индивидуальных приемо-сдаточных испытаний оборудования и подсистем объекта;

– проведение приемо-сдаточных испытаний всего комплекса оборудования, поставляемого по настоящему Договору в целом (комплексное опробование).

Индивидуальное и комплексное опробование отдельных видов оборудования (трансформаторы, реакторы, выключатели и т.д.) выполняется под руководством Заказчика. Результаты опробования оформляются по Акту о приёмке оборудования после индивидуального испытания и по Акту о приёмке оборудования после комплексного опробования, составляемым по формам, утвержденным СНиП 3.01.04 -87 (приложения 27 и 28 к настоящему Договору, соответственно).

До начала комплексного опробования должна быть завершена «Приемка из наладки» устройств РЗА, ПА, АСУ ТП, АИИС КУЭ, ССПИ, ССПТИ, систем противопожарной защиты и завершена проверка работоспособности (в объеме технического освидетельствования) и настройка всех средств измерений.

Для всех вводимых автоматизированных систем, используемых в различных видах деятельности (АСУТП, АИИС КУЭ АСДТУ, АСТУ, ССПИ, ССПТИ, ПТК ЦУС) организовывается проведение опытной эксплуатации, по результатам которой выдается заключение (акт) о завершении опытной эксплуатации и допуске АС к приемочным испытаниям. Проведение опытной эксплуатации для всех вводимых комплексов по сбору, обработке и передаче оперативной и неоперативной технологической информации организовывается в течение не менее 30 суток.

По результатам проверки рабочая комиссия оформляет:

* Акт (акты) по приемке оборудования после индивидуальных испытаний (по форме приложения 27 к настоящему Договору). Обязательными приложениями являются:

а) ведомость оборудования с указанием типа, количества и заводских номеров;

б) перечень исполнительной документации (заводская документация, приемо-сдаточная документация по СМР);

в) ведомость замечаний, дефектов и недоделок (при их наличии) по форме Приложения 25 к настоящему Договору.

Наличие подписанного акта индивидуальных испытаний является обязательным условием при готовности оборудования к опробованию рабочим напряжением.

* Акт (акты) по приемке оборудования после комплексного опробования (по форме приложения 28 к настоящему Договору). Обязательными приложениями являются:

а) ведомость оборудования с указанием типа, количества и заводских номеров;

б) перечень исполнительной документации (заводская документация, приемо-сдаточная документация по СМР, протоколы наладки);

в) ведомость замечаний, дефектов и недоделок (при их наличии) по форме Приложения 25 к настоящему Договору.

Обязательным условием подписания акта комплексного опробования является эксплуатация оборудования более 72 часов (24 часа для ВЛ).

* Акт (акты) рабочей комиссии о готовности оборудования / зданий (сооружений) / Объекта в целом для предъявления приемочной комиссии по форме согласно Приложению 24 к настоящему Договору. Обязательными приложениями к акту являются:

а) ведомость актов индивидуальных испытаний и комплексного опробования;

б) сводная ведомость замечаний, дефектов и недоделок (при их наличии) по форме приложения 25 к настоящему Договору;

в) акт устранения замечаний, дефектов и недоделок, оформленный по форме [приложения 26 к настоящему Договору.](#Приложение_6б)

* Акт (акты) приемки законченного строительством Объекта рабочей комиссией по (с указанием № и даты), а также акты пробного пуска отдельных единиц оборудования (систем) и акты о завершении опытной эксплуатации и готовности к приемочным испытаниям.

Ведомости замечаний, дефектов и недоделок (при их наличии) со сроками их устранения подписываются всеми членами рабочей комиссии, принимавшими участие в формировании списка замечаний, а также подрядными организациями, ответственными за устранение замечаний.

12.6. Приемка Объекта в эксплуатацию осуществляется Приемочной комиссией. Состав комиссии утверждается Заказчиком в соответствии с ОРД Заказчика (*указывается соответствующий ОРД ПАО «Россети Центр/ ПАО «Россети центр и Приволжье»).*

Результаты работы Приемочной комиссии оформляются Актом приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией в установленном Заказчиком порядке.

Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов может производиться исходя из:

- всего титула в целом;

- этапов строительства (в объеме, предусмотренном проектной документацией);

- пускового этапа (в объеме, предусмотренном проектной документацией);

- титульных временных зданий и сооружений (в объеме, предусмотренном проектной документацией);

- отдельных зданий и сооружений (в объеме, предусмотренном проектной документацией);

- отдельных единиц или систем оборудования (в объеме, предусмотренном проектной документацией).

12.7. В случае если Заказчиком при приемке работ (Объекта) будут обнаружены недостатки, они фиксируются в письменной форме.

Подрядчик за свой счет, своими силами и без увеличения цены Договора обязан в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней, если иные сроки не указаны Заказчиком в мотивированном отказе от приемки работ, предпринять все необходимые меры к устранению выявленных недостатков, замечаний Заказчика. В случае невозможности устранить недостатки выполненных работ в указанный срок, стороны должны согласовать иной разумный срок.

При отказе Подрядчика от выполнения этой обязанности Заказчик вправе для исправления некачественно выполненных работ привлечь другую организацию с оплатой расходов за счет Подрядчика.

При этом на период устранения замечаний Заказчика Подрядчик не освобождается от уплаты штрафных санкций в соответствии с п. 20.2 настоящего Договора.

Если Заказчик считает, что устранение недостатков существенно увеличит сроки выполнения работ и выявленные недостатки являются для него приемлемыми, а также не нарушают требования безопасности последующей эксплуатации Объекта, то он вправе принять выполненные работы. При этом Заказчик вправе уменьшить цену Договорана стоимость устранения выявленных недостатков.

**Статья 13. Обеспечение материалами и оборудованием**

13.1. Работы по Договору выполняются иждивением Подрядчика, то есть с использованием материалов и оборудования, комплектацию которых обеспечивает Подрядчик. Часть оборудования и материалов, номенклатура и количество которых определяются Рабочей документацией, может быть передана Подрядчику Заказчиком (давальческие материалы) в порядке, установленном Приложением 15 к Договору.

При комплектации Объекта оборудованием и материалами Подрядчик должен обеспечить наличие программного обеспечения, технической документации, комплектов запасных частей к оборудованию, расходных материалов и принадлежностей (ЗИП), проверочных устройств, монтажного оборудования и инструмента, необходимых для монтажа, наладки, пуска, нормального функционирования, а также технического обслуживания и ремонта оборудования и систем.

Кроме того, Подрядчик обязан в течение 5 (пяти) дней после получения соответствующего требования Заказчика обеспечить прием на заводах-изготовителях оборудования и материалов представителей Заказчика и/или грузополучателя и условия для их работы по проверке производственного процесса и/или качества оборудования и материалов при их производстве и/или отгрузке на заводах-изготовителях.

Все поставляемые материалы, оборудование и запасные части к нему должны быть ранее не использованными и обеспечивать выполнение требований, указанных в настоящей статье Договора.

13.2. Подрядчик не имеет права на удержание оборудования, находящегося в собственности Заказчика и переданного Заказчиком Подрядчику в монтаж. Объем и комплектность запасных частей к оборудованию должны гарантировать выполнение требований по готовности и ремонтопригодности оборудования в течение гарантийного срока эксплуатации Объекта.

В состав принадлежностей должны входить специализированные проверочные устройства, необходимые для монтажа, наладки, пуска, технического обслуживания и ремонта оборудования.

13.3. Транспортировка, доставка на строительную площадку материалов, оборудования и запасных частей к оборудованию, их выгрузка, складирование, хранение обеспечивается Подрядчиком в счет цены Договора.

13.4. Подрядчик сообщает Заказчику о доставке на строительную площадку материалов, оборудования и запасных частей к нему. При этом до начала поставки оборудования Подрядчик обязан получить решение об отгрузке оборудования, принятое Заказчиком.

13.5. Для осуществления осмотра доставленного оборудования Заказчик назначает своих ответственных представителей и сообщает в письменной форме Подрядчику о своих представителях (инспекторах), назначенных для этих целей.

Уполномоченные представители (инспекторы) Заказчика проводят осмотр оборудования в целях подтверждения его соответствия требованиям, указанным в пп. 13.6-13.8 Договора.

13.6. Все используемые для выполнения работ по Договору материалы и оборудование должны соответствовать нормативно-техническим документам и стандартам, а также иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, аттестаты и другие документы, предусмотренные «нормативными актами в области проектирования и строительства», а также удостоверяющие их качество. Копии этих сертификатов и иных документов должны быть в наличии у Подрядчика до начала производства работ с использованием этих материалов и оборудования.

В частности, Подрядчик обязан за свой счет обеспечить на дату поставки (в любом случае - до подписания «Актов осмотра оборудования») предоставление Заказчику копий разрешения Ростехнадзора на применение оборудования и технических устройств, приборов и средств автоматизации, устанавливаемых на опасных производственных объектах ПАО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_». Перечень оборудования и технических устройств, приборов и средств автоматизации указан в приложении 2 к «Административному регламенту Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по исполнению государственной функции по выдаче разрешений на применение конкретных видов (типов) технических устройств на опасных производственных объектах», утвержденному приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 29 февраля 2008 г. № 112.

В указанном разрешении должен быть указан срок действия применения конкретного типа технического устройства, единичного технического устройства или партии.

В случае отсутствия вышеуказанных документов, Заказчик вправе отказаться от подписания «Акта осмотра оборудования», а также от приемки работ, выполняемых с применением таких материалов и оборудования.

13.7. В случае использования Подрядчиком, Субподрядчиками или иными привлеченными для выполнения Работ по Договору лицами импортных материалов и оборудования, Подрядчик обязан по письменному требованию Заказчика предоставить Заказчику документы, подтверждающие факт завершения прохождения процедуры таможенного оформления материалов и оборудования. В случае отказа от предоставления или непредставления вышеуказанных документов, Заказчик вправе отказаться от приемки Работ, выполняемых с применением таких материалов и оборудования.

13.8. По результатам проведения осмотра оборудования Подрядчик составляет «Акт осмотра оборудования» и направляет Заказчику согласованный ответственным представителем Заказчика экземпляр «Акта осмотра оборудования».

В течение 5 (пяти) рабочих дней Заказчик обязан рассмотреть и, при отсутствии замечаний, подписать «Акт осмотра оборудования».

13.9. В случае выявления недостатков оборудования при осмотре, такие недостатки оборудования фиксируются Заказчиком в «Акте осмотра оборудования».

Подрядчик обязан устранить выявленные недостатки оборудования и устранить их за свой счет без изменения сроков выполнения соответствующих работ, указанных в Графике выполнения Работ (Приложение 2 к Договору), общего срока окончания работ по Договору.

Выявление недостатков поставленного оборудования, а также нарушение требований пп. 13.6. - 13.7. Договора, не освобождает Подрядчика от ответственности за нарушение сроков выполнения соответствующих работ, указанных в Графике выполнения Работ (Приложение 2 к Договору) и за окончание работ по Договору в целом.

13.10. Риск случайной гибели или повреждения материалов и оборудования, доставленных на приобъектный склад, расположенный на территории Объекта, несет Подрядчик до утверждения «Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией», независимо от момента перехода права собственности на материалы и оборудование.

13.11. Запасные части, не входящие в комплект оборудования, доставленные на строительную площадку, передаются Подрядчиком в собственность Заказчику по товарной накладной, форма которой утверждена Учетной политикой Общества. Заказчик подписывает со своей стороны товарную накладную при отсутствии у него замечаний к качеству запасных частей и при условии предоставления документов на запасные части, указанных в пп. 13.6 и 13.7 Договора.

13.12. Материалы, поставку которых в соответствии с условиями Договора и Рабочей документацией обеспечивает Подрядчик, принимаются Заказчиком в составе выполненных строительно-монтажных работ по «Актам о приемке выполненных работ» и «Справкам о стоимости выполненных работ и затрат», при условии предоставления Подрядчиком документов, подтверждающих их фактическую стоимость (счет с платежным поручением, счет-фактура от поставщика, а также товарно-транспортная накладная) при необходимости.

13.13. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов, оборудования и запасных частей к нему, а также за предоставление материалов, оборудования и запасных частей к нему, обремененных правами третьих лиц.

13.14. Транспортировка, доставка на строительную площадку и/или приобъектный склад *(склад, расположенный на территории Объекта)* давальческого материалов, предусмотренных Рабочей документацией, их приемка, выгрузка, складирование, хранение осуществляется силами Подрядчика и за его счет.

13.15. Порядок передачи Подрядчику давальческих материалов, предусмотрен в Приложении 15 к настоящему Договору.

13.17. Приобретаемые МТР и оборудование не должны быть бывшими в употреблении, восстановленным и собранным из восстановленных компонентов, комплектным и соответствовать заявленным по проекту техническим характеристикам, срок их изготовления должен быть не ранее 20\_\_\_\_ года.

**Статья 14. Заводские приемо-сдаточные испытания (ПСИ) оборудования. Предпусковые и пусковые приемо-сдаточные испытания**

14.1. Для подтверждения соответствия оборудования техническим требованиям Заказчика Подрядчик должен в счет цены Договора обеспечить ПСИ оборудования в соответствии с требованиями главы 1.8. «Нормы приемо-сдаточных испытаний» действующего издания ПУЭ в указанном ниже порядке.

Обязательному прохождению заводских приёмо-сдаточных испытаний подлежит электрооборудование до 220 кВ, вновь вводимое в эксплуатацию: синхронные генераторы и компенсаторы; машины постоянного тока; электродвигатели переменного тока; силовые трансформаторы, автотрансформаторы, масляные реакторы и заземляющие дугогасящие реакторы (дугогасящие катушки); измерительные трансформаторы тока и напряжения; выключатели; выключатели нагрузки; разъединители, отделители и короткозамыкатели; комплектные распределительные устройства внутренней и наружной установки; комплектные токопроводы (шинопроводы); сборные и соединительные шины; сухие токоограничивающие реакторы; электрофильтры; конденсаторы; разрядники и ограничители перенапряжений; Предохранители; Вводы и проходные изоляторы; Подвесные и опорные изоляторы; Трансформаторное масло; Электрические аппараты, вторичные цепи и электропроводки напряжением до 1 кВ; Аккумуляторные батареи; Заземляющие устройства; Силовые кабельные линии; Воздушные линии электропередачи напряжением выше 1кВ\*

***Пояснения: Перечень оборудования должен быть приведен в соответствии с проектной документацией.***

14.2. Подрядчик письменно информирует Заказчика о готовности оборудования к проведению ПСИ на заводе и направляет Заказчику проект программы и методики ПСИ для согласования не позднее, чем за 10 (десять) дней до начала ПСИ, а также техническую документацию на соответствующее оборудование. Проект программы и методики ПСИ и техническая документация должны представляться Заказчику на бумажных и электронных носителях.

Заказчик обязан в течение 7 (семи) дней рассмотреть эти документы. В случае возникновения разногласий по программе и методике ПСИ составляется и подписывается двусторонний акт о разногласиях. Разногласия должны быть устранены Подрядчиком в течение 7 (семи) рабочих дней, о чем делается отметка на акте.

14.3. Подрядчик обеспечивает проведение заводских ПСИ оборудования по согласованной с Заказчиком программе и методике ПСИ.

14.4. По окончании заводских ПСИ Подрядчик предоставляет Заказчику все протоколы испытаний, в т.ч. осуществленных при изготовлении и настройке оборудования, протоколы его сертификационных испытаний.

14.5. По результатам рассмотрения поступивших от Подрядчика протоколов испытаний, оформленных между заводом-изготовителем оборудования и Подрядчиком, Заказчик вправе потребовать проведения заводских ПСИ оборудования (повторных ПСИ) в присутствии своих представителей.

В случае принятия такого решения Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения от Подрядчика протоколов проведенных испытаний (п. 8.4 Договора) сообщает данные своих представителей, которые будут принимать участие в ПСИ. Количество представителей в любом случае должно быть не менее 5 (пяти) человек.

При этом объем испытаний, которые должны быть проведены в присутствии представителей Заказчика, определяется Заказчиком.

14.6. Подрядчик должен обеспечить устранение заводом-изготовителем оборудования выявленных по результатам проведения ПСИ несоответствий, после чего обеспечить проведение повторных ПСИ соответствующего оборудования.

14.7. Трансфер, проживание в гостинице, медицинская страховка, оформление виз и оплата суточных представителям Заказчика производится Подрядчиком в счет цены Договора.

14.8. Результаты ПСИ с участием представителей Заказчика оформляются соответствующими протоколами.

14.9. Предпусковые и пусковые испытания проводятся в соответствии с разработанной Подрядчиком и утвержденной Заказчиком программой, и методикой испытаний *в соответствии с техническими требованиями Закупочной (конкурсной) документации.*

***Пояснения: обозначенные курсивом слова включаются, если Договор заключается по результатам закупочной процедуры (конкурса)*.**

14.10. Все виды испытаний проводятся в присутствии представителей Заказчика. Протоколы по результатам проведенных испытаний должны подписываться присутствующим представителем Заказчика и предъявляться рабочей комиссии.

**Статья 15. Гарантии качества по сданным работам**

15.1. Гарантии качества распространяются на все материалы, оборудование, запасные части к оборудованию, конструктивные элементы, работы, выполненные Подрядчиком по Договору.

В случае выявления несоответствий (дефектов) оборудования и запасных частей к нему, указанных в Свидетельстве-подтверждении производителя, Заказчик вправе потребовать исполнения гарантийных обязательств по своему усмотрению: от Производителя, в соответствии с условиями Свидетельства-подтверждения, либо от Подрядчика, в порядке, предусмотренном статьей 15 настоящего Договора.

15.2. Гарантийный срок на выполненные работы (в том числе на материалы и оборудование, использованные при выполнении работ) составляет не менее 36 (тридцати шести) месяцев с даты подписания «Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией».

В случае если в соответствии с нормативными актами в области проектирования и строительства в отношении отдельных видов оборудования, кабельно-проводниковой продукции, материалов предусмотрен Гарантийный срок, превышающий срок, установленный первым абзацем настоящего пункта, Подрядчик несет все обязательства, связанные с гарантийным обслуживанием упомянутых оборудования, материалов, продукции в течение Гарантийного срока, установленного нормативными актами в области проектирования и строительства.

В течение гарантийного срока Подрядчик обеспечивает собственными и/или привлеченными силами и за свой счет устранение несоответствий в результате работ (отдельных видах выполненных строительных, монтажных работ), которые являются следствием неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Договору. Гарантийный срок продлевается, соответственно, на период устранения несоответствий.

В течение гарантийного срока Подрядчиком должна быть обеспечена круглосуточная (7 дней в неделю) эксплуатационная поддержка Заказчика по телефону и электронной почте квалифицированными специалистами для проведения консультаций на русском языке по поводу работы оборудования и программного обеспечения Объекта.

15.3. При обнаружении дефектов в течение Гарантийного срока Заказчик назначает комиссию для расследования причин случившегося, включая в нее представителя Подрядчика, письменно извещает Подрядчика об обнаружении дефектов с указанием сроков прибытия представителей Подрядчика на Объект для осмотра выявленных дефектов и подписания акта о выявленных дефектах.

В случае неприбытия представителей Подрядчика либо их отказа от подписания акта, действительным считается акт о выявленных дефектах, подписанный Заказчиком в одностороннем порядке.

Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

15.4. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик вправе составить односторонний акт на основе квалифицированной экспертизы, привлекаемой им за свой счет. В случае если экспертизой установлено, что дефекты возникли по вине Подрядчика, последний компенсирует стоимость экспертизы Заказчику.

15.5. Подрядчик обязан устранить за свой счет выявленные в период гарантийного срока несоответствия, в сроки, не превышающие:

- 5 (пяти) рабочих дней с момента выявления дефекта устройств релейной защиты, противоаварийной автоматики, АСУ ТП, коммерческого учета, связи для РЗ и ПА;

- 2 (двух) месяцев с момента выявления дефекта электрических аппаратов (35 кВ-750 кВ);

- 5 (пяти) месяцев с момента выявления дефекта для силового оборудования 35 кВ-750 кВ.

При выявлении иных дефектов Подрядчик обязан их устранить за свой счет в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней с момента их обнаружения. В случае обоснованной невозможности устранить недостатки, дефекты выполненных работ в указанный срок, Стороны могут согласовать иной разумный срок.

При выявлении дефекта Подрядчик должен:

- обеспечить Заказчика необходимыми техническими консультациями не позднее 1 (одного) рабочего дня с даты обращения последнего с использованием любых доступных видов связи;

- выполнить все необходимые мероприятия по определению причины возникшего дефекта и представить Заказчику соответствующее заключение в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с даты подписания акта о выявленных дефектах.

15.6. Подрядчик несет ответственность непосредственно за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа Объекта или его частей, неправильной эксплуатации Объекта или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим Заказчиком или привлеченными Заказчиком третьими лицами, ненадлежащего ремонта Объекта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными Заказчиком третьими лицами, а также преднамеренного повреждения Объекта Заказчиком или третьими лицами.

15.7. По истечении гарантийного срока на выполненные работы по настоящему Договору с учетом всех его продлений, Подрядчик обязан составить протокол об отсутствии взаимных претензий по отношению друг к другу и направить его для подписания Заказчику в течение трех рабочих дней с даты окончания гарантийного срока.

15.8 При расторжении договора ранее установленного срока, гарантийные обязательства Подрядчика сохраняются на ту часть работ, которая зафиксирована в Акте сдачи-приемки результатов незавершенных работ. Течение гарантийного срока начинается с момента подписания Акта сдачи-приемки результатов незавершенных работ.

**Статья 16. Подготовка персонала Заказчика\***

16.1. Подрядчик до начала проведения ПСИ оборудования (статья 14 Договора) в сроки, установленные Приложением 22 к Договору, обеспечивает подготовку эксплуатационного персонала Заказчика работе с оборудованием Объекта с выдачей сертификатов, лицензий изготовителя на техническое обслуживание оборудования и программно-технические средства (ПТС).

16.2. Курсы подготовки эксплуатационного персонала Заказчика должны проводиться на русском языке в учебных центрах Поставщика оборудования.

16.3. Подрядчик должен представить Заказчику подробные программы курсов подготовки эксплуатационного персонала Заказчика и согласовать их с Заказчиком не менее чем за два месяца до начала подготовки.

Программа курсов подготовки эксплуатационного персонала Заказчика должна содержать указание на продолжительность курсов, а также иметь следующее содержание:

- техническое описание оборудования и систем;

- эксплуатация оборудования и систем;

- порядок работы;

- измерение параметров, регулирование и настройка;

- проверка технического состояния;

- возможные неисправности и методы их устранения;

- техническое обслуживание;

- условия проведения ремонта.

16.4. Подготовку должны пройти не менее \_\_\_ специалистов Заказчика.

16.5. Трансферт, проживание в гостинице, медицинская страховка и оплата суточных эксплуатационному персоналу Заказчика производится Подрядчиком в счет цены Договора.

16.6. Подрядчик должен обеспечить каждого специалиста Заказчика, направленного на курсы подготовки, комплектом необходимой учебной документации на бумажных и магнитных (или оптических) носителях на русском языке. Состав комплекта учебных материалов за месяц до начала курсов должен быть согласован с Заказчиком.

16.7. Подрядчик обязан представить Заказчику документы, подтверждающие расходы Подрядчика, связанные с организацией подготовки персонала Заказчика. Расходы по подготовке персонала Заказчика включены в цену Договора.

***\*Примечание: данная статья включается в договор при необходимости подготовки персонала***

**РАЗДЕЛ IV. ПРАВА НА РЕЗУЛЬТАТЫ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ, ИМУЩЕСТВЕННОЕ СТРАХОВАНИЕ**

**Статья 17. Риски случайной гибели или случайного повреждения Объекта и право собственности**

17.1. Риски случайной гибели или случайного повреждения Объекта (части Объекта) несет Подрядчик до подписания Заказчиком Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией.

17.2. Переход права собственности на вновь создаваемый в рамках настоящего Договора Объект (или его часть) от Подрядчика к Заказчику осуществляется после подписания Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (Акта сдачи-приемки результатов незавершенных работ, Акта о приостановлении строительства) независимо от осуществления оплаты.

17.3. Использование Заказчиком или собственником, интересы которого представляет Заказчик, для своих нужд или нужд эксплуатации части сооружаемого объекта, работы на котором не закончены, допускается по соглашению с Подрядчиком либо после приемки этой части объекта в эксплуатацию в установленном порядке. Указанные отношения при их возникновении оформляются дополнительным соглашением к настоящему Договору.

17.4 Риск случайной гибели или повреждения Объекта, а также переданных Подрядчику давальческих материалов*,* несет Подрядчик до утверждения Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией.

**Статья 18. Распределение прав на результаты интеллектуальной деятельности**

18.1. Право на получение патента и исключительные права на все результаты интеллектуальной деятельности, включая программы для ЭВМ и (или) базы данных и секреты производства (ноу-хау), созданные при выполнении работ по настоящему Договору, в том числе на те результаты, созданные при выполнении работ по настоящему Договору, создание которых по нему прямо не предусматривалось, принадлежат Заказчику.

18.2. Подрядчик обязуется предусмотреть в договорах с третьими лицами права Заказчика на создаваемые результаты интеллектуальной деятельности с учетом положений п. 18.1 настоящего Договора.

18.3. Подрядчик обязуется не нарушать права третьих лиц, связанные с использованием любых патентов, торговых марок, авторских прав и иных объектов интеллектуальной собственности, а также оградить Заказчика от возможных исков, заявлений, требований и обращений третьих лиц, связанных с таким нарушением.

**Статья 19. Страхование**

19.1. Подрядчик обязуется заключить договор комбинированного страхования рисков случайной гибели или случайного повреждения объекта, материалов, оборудования и другого имущества, используемого при выполнении работ и оказании услуг, ответственности за причинение вреда третьим лицам при проведении строительно-монтажных работ на объекте (далее - Договор страхования) в полном соответствии с проектом договора страхования (Приложение 17 к настоящему Договору). Допускается только техническая правка текста проекта Договора страхования.

В качестве выгодоприобретателя в Договоре страхования должен быть указан также Заказчик в отношении рисков утраты (гибели), недостачи (ст. 929 ГК РФ) или повреждения оборудования или материалов, результатов выполненных работ в случае и с момента перехода рисков их утраты (гибели), недостачи повреждения на Заказчика.

Подрядчик обязан согласовать проект Договора страхования с Заказчиком до его подписания.

Подрядчик обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания и/или начала настоящего Договора предоставить Заказчику Договор страхования, подписанный Подрядчиком и страховой компанией в 3 (трех) подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон и один - для Заказчика, а также заверенные копии платежных поручений об оплате страховой премии по договору страхования с отметкой банка об их исполнении.

Затраты на страхование осуществляются за счет средств Подрядчика. Заказчик не включает данные затраты в состав сводного сметного расчета и не компенсирует их.

19.2. Страховая компания Подрядчика должна быть надежной и отвечать следующим требованиям:

19.2.1. Зарегистрирована на территории Российской Федерации.

19.2.2. Иметь действующую лицензию на право страхования строительно-монтажных рисков;

19.2.3. Иметь действующую лицензию на осуществление работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну (если сведения, составляющие государственную тайну используются при реализации Договора подряда);

19.2.4. Опыт работы на страховом рынке должен составлять не менее 10 лет;

19.2.5. Иметь опыт участия в страховании электросетевых объектов;

19.2.6. Не должна находиться в процессе ликвидации, банкротства или реорганизации, на его имущество не должен быть наложен арест;

19.2.7. Не должна быть включенной в Реестр недобросовестных поставщиков, который ведется в соответствии с законодательством Российской Федерации;

19.2.8. Иметь положительный финансовый результат по итогам работы за последние два отчетных года и последний отчетный период;

19.2.9. Размер собственных средств должен составлять не менее 3 млрд. рублей;

19.2.10. Наличие рейтинга надежности, присвоенного российским рейтинговым агентством «Эксперт РА» (RAEX), на уровне не ниже «ruAA-»;

19.2.11. Наличие международного рейтинга финансовой надежности по шкале S&P (не ниже «В»), Moody’s (не ниже «В1») или Fitch (не ниже «В»). При отсутствии рейтинга или несоответствия уровня рейтинга вышеуказанным требованиям размер оплаченного уставного капитала Страховщика должен составлять не менее 6 млрд руб.;

19.2.12. Наличие облигаторной перестраховочной защиты огневых и технических рисков с емкостью не менее 2 млрд руб., а также подтверждение возможности ее использования для покрытия конкретного проекта с учетом условий договора страхования.

19.3. Страхование должно покрывать все риски случайной гибели или повреждения имущества, как это указано в проекте Договора страхования. Введение дополнительных исключений или ограничений покрытия не допускается.

19.4. В дополнение к базовому страховому покрытию Подрядчик может застраховать убытки и расходы, которые Подрядчик может понести в связи с причинением материального ущерба Подрядчику по застрахованным строительным машинам и оборудованию Подрядчика на строительной площадке (за исключением передвижных строительных машин при нахождении на дорогах общего пользования).

19.5. Страховые суммы по договору страхования должны устанавливаться с учетом следующих требований:

а) Страховая сумма по страхованию строительно-монтажных рисков (далее - Секция 1) в соответствии с проектом договора страхования устанавливается в размере итоговой стоимости строительных и монтажных работ, стоимости оборудования, прочих работ, материалов и имущества, составляющих стоимость Объекта, с учетом НДС;

При изменении стоимости строительно-монтажных работ, стоимости оборудования (в том числе монтируемого оборудования Заказчика), прочих работ, материалов и имущества, составляющих стоимость объекта, и заключении соответствующего дополнительного соглашения к Договору подряда, Подрядчик обязан заключить дополнительное соглашение к Договору страхования об соответствующем изменении страховой суммы по Секции 1.

б) Страховая сумма по страхованию гражданской ответственности за причинение вреда имуществу и/или жизни и здоровью третьих лиц (далее - Секция 2) назначается по соглашению сторон Договора, но не менее 15% (пятнадцати процентов) от полной стоимости Работ, определённой Договором подряда.

19.6. Период страхования строительно-монтажных работ устанавливается равным периоду от момента начала производства работ до момента ввода Объекта в эксплуатацию (согласно п. 3.3 настоящего Договора). При увеличении срока проведения строительно-монтажных работ, если это влечет изменение срока ввода Объекта в эксплуатацию и, соответственно, срока гарантийного обслуживания Объекта, Подрядчик обязан заключить дополнительное соглашение к Договору страхования о продлении сроков страхования, в порядке, установленном Договором страхования, но не позднее, чем за 2 (два) месяца до окончания срока страхования строительно-монтажных работ по действующей редакции Договора страхования (независимо от того, изменялись ли сроки по взаимному согласию Сторон или имело место неисполнение обязательств одной из Сторон).

В случае изменения стоимости строительных и монтажных работ, стоимости оборудования, прочих работ, материалов и имущества, Подрядчик обязан заключить дополнительное соглашение к Договору страхования о корректировке страховой суммы по страхованию строительно-монтажных работ.

Любые вносимые в Договор страхования изменения Подрядчик обязан предварительно согласовать с Заказчиком.

Подрядчик обязан в течение 3 (трех) дней после заключения дополнительного соглашения к Договору страхования представить Заказчику экземпляр такого дополнительно соглашения, а также заверенную копию платежного поручения об оплате страховой премии по дополнительному соглашению к Договору страхования с отметкой банка об их исполнении (если по дополнительному соглашению предусмотрена оплата).

19.7. Подрядчик обязан уведомлять страховую компанию о потенциальных страховых случаях, об изменении степени риска в срок, установленный Договором страхования.

19.8. При нарушении Подрядчиком требований, указанных в настоящей статье, Заказчик имеет право отсрочить оплату по Договору подряда до момента исполнения Подрядчиком данных требований и предоставления соответствующих подтверждающих документов.

**РАЗДЕЛ V. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН, РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

**Статья 20. Ответственность Сторон**

20.1. Заказчик за нарушение договорных обязательств уплачивает Подрядчику:

20.1.1. За нарушение сроков расчетов за строительно-монтажные работы, в отношении которых оформлены Акты о приемке выполненных работ и Справки о стоимости выполненных работ и затрат - пени в размере 0,01% (ноль целых одна сотая процента) от стоимости просроченного денежного обязательства, но не более 10% (десяти процентов) от суммы задержанного платежа, за каждый день просрочки, начиная с 31 (тридцать первого) дня с момента, когда у Заказчика возникло обязательство по оплате, после подписания Заказчиком соответствующих Актах о приемке выполненных работ и Справки о стоимости выполненных работ и затрат.

Стороны договорились не применять иных санкций к Заказчику, помимо обусловленных Договором.

20.2. Подрядчик при нарушении договорных обязательств уплачивает Заказчику:

20.2.1. За нарушение срока выполнения Работ по Договору (в целом) - пени в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от цены Договора за каждый день просрочки.

20.2.2. За нарушение сроков начала и/или завершения выполнения отдельных видов работ, указанных в Графике выполнения Работ (Приложение 2 к Договору), - пени в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от стоимости данных работ за каждый день просрочки выполнения обязательств до фактического исполнения обязательств.

20.2.4. В случае несвоевременного получения в уполномоченных органах государственной власти разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, - пени в размере 0,01% (ноль целых одна сотая процента) от цены Договора за каждый день просрочки.

***Примечание: Данный пункт необходимо включать при необходимости получения разрешительную документацию в соответствии с требованиями статьей 55 ГрК РФ. Также допускается дополнять данный пункт ответственностью за несвоевременное получение и других документов, получение которых условиями договора закреплено за Подрядчиком (например, Разрешение на строительство, ЗОС). При этом в договоре должен быть указан срок получения таких документов.***

20.2.5. За неисполнение/ненадлежащее исполнение, нарушение Требований к организации охраны (Приложение 16 к Договору) - штраф в размере 0,01% (ноль целых одна сотая процента) рублей от цены Договора за каждое зафиксированное в «Акте о нарушении Требований к организации охраны» (Приложение к Требованиям) нарушение.

В случае неустранения/несвоевременного устранения нарушений Требований к организации охраны, (Приложение 16 к Договору), зафиксированных Заказчиком в Акте о нарушении Требований к организации охраны - пени в размере 0,01% (ноль целых одна сотая процента) от цены Договора за каждый день просрочки до устранения нарушения.

20.2.6. В случае нарушения Подрядчиком и (или) третьими лицами, привлекаемыми как непосредственно Подрядчиком (Субподрядчики) так и любыми иными привлеченными третьими лицами «нормативных актов в области проектирования и строительства», а также нарушения технологии выполнения работ, определенной «нормативными актами в области проектирования и строительства», Проектной и Рабочей документации - штраф в размере 0,01% (ноль целых одна сотая процента) от цены Договора за каждый случай нарушения. Подрядчик уплачивает Заказчику штраф, установленный в настоящем пункте Договора, в течение 5 (пяти) дней с даты получения соответствующего требования Заказчика.

20.2.7. За совершение действий или бездействие, в результате которых нарушен график отключений электросетевого оборудования, - штраф в размере 0,01% (ноль целых одна сотая процента) от цены Договора за каждый зафиксированный Заказчиком случай либо в размере штрафных санкций, предъявленных Заказчику организатором торговли на оптовом рынке электрической энергии и мощности по расчетам системного оператора;

20.2.8. За несоблюдение обязательств по соблюдению требований в области охраны окружающей среды, предусмотренных п. 7.14 настоящего Договора, - штраф в размере 0,01% (ноль целых одна сотая процента) от цены Договора за каждое зафиксированное нарушение.

20.2.9. В случае привлечения Подрядчиком для выполнения Работ по настоящему Договору Субподрядчиков без проведения процедуры проверки Заказчиком готовности Субподрядной организации к выполнению строительно-монтажных работ на объектах Заказчика (Приложение 6 к Договору) - штраф в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от цены Договора за каждый зафиксированный случай.

20.2.10. В случае выявления фактов выполнения Работ, предусмотренных настоящим Договором, лицами с которыми у Подрядчика, Субподрядчика отсутствуют заключенные договоры, - штраф в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от цены Договора за каждый зафиксированный случай.

20.2.11. В случае если Подрядчик без предварительного письменного согласия Заказчика переуступил третьим лицам права по настоящему Договору - штраф в размере 0,01% (ноль целых одна сотая процента) от цены Договора.

20.2.12. За непредставление или несвоевременное предоставление отчетности, предусмотренной Договором*,* в установленные Договором сроки и/или не представление Заказчику месячно-суточных графиков выполнения работ, составленных по форме Приложения 5 к Договору, на следующий месяц и/или ежесуточную информацию о ходе выполнения работ - штраф в размере 0,01% (ноль целых одна сотая процента) от цены Договора за каждый зафиксированный случай. *(данный пункт включается при наличии требований в п. 7.17.2.2. Договора)*

20.2.13. При нарушении сроков предоставления положительного заключение аттестационной комиссии ПАО «Россети», Подрядчик уплачивает неустойку в размере 0,1 % от стоимости товара за каждый день просрочки выполнения своих обязательств п.7.30 Договора (кроме случаев, когда оборудование допущено к применению Комиссией по допуску оборудования, материалов и систем Покупателя).

20.2.14. В случае непредставления Подрядчиком, предоставления не в полном объеме либо отказе в предоставлении сведений, указанных в п. 7.17.4 Договора, а также сведений об отклонениях от закрепленных в организационно-распорядительном документе Заказчика критериев показателей устойчивости деятельности Подрядчика - штраф в размере 0,01% (ноль целых одна сотая процента) от цены Договора за каждый такой случай неисполнения/несвоевременного исполнения/отказа в исполнении Подрядчиком обязанности по предоставлению указанных документов.

20.2.15. За нарушение сроков устранения несоответствий, указанных в письмах Заказчика или Актах-предписаниях уполномоченного представителя Исполнителя по строительному контролю, - пени в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от стоимости некачественно выполненных работ (поставленного оборудования) за каждый день просрочки выполнения обязательств до фактического исполнения обязательства.

20.2.16. За несвоевременное освобождение строительной площадки от принадлежащего ему имущества - пени в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от цены Договора за каждые 10 (десять) дней до фактического исполнения обязательства.

20.2.17. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за ненадлежащее оформление и несвоевременное предоставление в соответствии с условиями Договора счетов-фактур в размере не принятых к вычету сумм налога на добавленную стоимость по соответствующему счету-фактуре, а также примененных налоговых санкций к Заказчику за отсутствие указанных документов.

20.2.18. В случае привлечения Субподрядчиков из числа субъектов малого и среднего предпринимательства для выполнения Работ по настоящему Договору в меньшем объеме, чем 10 процентов**\*** от объема договоров, заключенных с Субподрядными организациями или отсутствия в договорах с Субподрядчиками из числа субъектов малого и среднего предпринимательства условий, обязывающих Подрядчика производить оплаты Субподрядчику не позднее 15 рабочих дней с момента подписания Заказчиком соответствующего Акта о приемке выполненных работ/услуг - штраф в размере 0,01% (ноль целых одна сотая процента) за каждый зафиксированный случай.

***\*Примечание. Объем может быть изменен в конкурсной документации.***

20.2.19. В случае нарушения условия, указанного в пункте 26.1, штраф за каждое нарушение в размере 1% от стоимости заключенного договора.

20.2.20. В случае несоблюдения Подрядчиком обязанности, указанной в п. 7.17.2.1 настоящего Договора, – штраф в размере 0,1% от цены Договора за каждый случай нарушения.

20.2.21. В случае несоблюдения Подрядчиком обязанности, указанной в п. 7.17.2.2 настоящего Договора, – штраф в размере 0,01% от цены Договора за каждый случай нарушения.

20.3. Выявление в процессе приемки или выполнения работ по настоящему Договору недостатков/дефектов оборудования, предоставленного Подрядчиком в рамках выполнения настоящего Договора, не является основанием для продления срока выполнения работ Подрядчиком в одностороннем порядке, а также освобождения от уплаты штрафных санкций по Договору за нарушение сроков начала и окончания выполнения каких-либо работ, указанных в Графике выполнения Работ (Приложение 2 к настоящему Договору), или по Договору в целом или уменьшения их размера.

20.4. Срок уплаты неустойки за неисполнение обязательств по настоящему Договору - в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня получения претензии.

20.5. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

Уплаченная Подрядчиком неустойка не освобождает его от обязанности компенсации в полном объеме убытков, причиненных Заказчику нарушением договорных обязательств, в том числе убытков, связанных с нарушениями передачи электроэнергии.

20.6. Подрядчик обязан возместить Заказчику убытки, причиненные в результате несохранности предоставленных Заказчиком материалов, оборудования, переданной для переработки (обработки) вещи или иного имущества, оказавшегося во владении Подрядчика в связи с исполнением настоящего договора.

20.7. В случае нарушения Подрядчиком и/или Заказчиком обязательств воздерживаться от запрещенных в настоящем Договоре действий, поименованных в пункте 7.32.2 Договора и/или неполучения другой Стороной в установленный законодательством срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, Подрядчик или Заказчик имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Договор в соответствии с положениями настоящего пункта, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

20.8. Во время проведения Работ на Объекте, а также в течение Гарантийного срока Подрядчик за свой счет возмещает штрафы, наложенные соответствующими инспектирующими организациями, а также возмещает убытки, возникшие вследствие ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Договору, а также ненадлежащего исполнения Подрядчиком требований технических регламентов, строительных норм и правил, документов, предусмотренных в п. 7.10 настоящего Договора. Подрядчик обязан компенсировать убытки Заказчика, связанные с нарушениями передачи электроэнергии в полном объеме и возникшие по вине Подрядчика.

**Статья 21. Разрешение споров**

21.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются Сторонами в приоритетном порядке путем переговоров, и возникшие договоренности в обязательном порядке фиксируются дополнительным соглашением Сторон, становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

21.2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из Сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Сторона, требовавшая назначения экспертизы. В случае установления нарушений Подрядчиком условий Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками, расходы на экспертизу, назначенную Заказчиком, несет Подрядчик.

21.3. Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, которые не удалось решить путем переговоров, Стороны будут разрешать в претензионном порядке. Срок ответа на претензию - 20 (двадцать) дней со дня ее получения. Ответ на претензию оформляется в письменном виде.

21.4. В случае неудовлетворения претензии Заказчика в части штрафных санкций в течение 20 (двадцати) дней со дня получения Подрядчиком претензии Заказчика, Заказчик вправе в одностороннем порядке провести зачет суммы предъявленных Заказчиком штрафных санкций в счет уменьшения платежей, причитающихся Подрядчику (как авансовых платежей, так и подлежащих перечислению на основании Актов выполненных работ и Справок о стоимости выполненных работ и затрат, а также Акта приемки законченного строительством объекта рабочей комиссией и Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией).

21.5. В случае невозможности урегулирования споров и разногласий путем переговоров, все споры, разногласия, претензии и требования, возникающие из настоящего Договора или прямо или косвенно связанные с ним, в том числе касающиеся его заключения, существования, изменения, исполнения, нарушения, расторжения, прекращения и действительности, подлежат разрешению в порядке арбитража (третейского разбирательства), администрируемого Арбитражным центром при Российском союзе промышленников и предпринимателей (РСПП) в соответствии с его правилами, действующими на дату подачи искового заявления. Вынесенное третейским судом решение будет окончательным, обязательным для сторон и не подлежит оспариванию. \*

\*Примечание: в случае несогласия контрагента с указанной третейской оговоркой, в Договор вносится условие о разрешении споров между Сторонами в Арбитражном суде   
г. Москвы.

Досудебный порядок урегулирования спора обязателен. Срок ответа на претензию - 15 календарных дней со дня ее получения.».

***Примечание: Договоры, по которым контрагентом является дочернее хозяйственное общество ПАО «Россети» или общество, являющееся дочерним по отношению к дочернему хозяйственному обществу ПАО «Россети», должны содержать следующее условие:***

«Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего договора (соглашения) или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, действием, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, подлежат разрешению путем переговоров.

В случае невозможности урегулировать возникший спор путем переговоров, до обращения в суд он подлежит разрешению путем применения альтернативной процедуры урегулирования споров (медиации), на условиях и в порядке, установленном законодательством и Регламентом рассмотрения и урегулирования споров и конфликтов интересов в Группе компаний «Россети», утвержденным решением Совета директоров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (протокол № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

При не достижении сторонами соглашения об урегулировании спора путем медиации, он подлежит разрешению в порядке арбитража (третейского разбирательства), администрируемого Арбитражным центром при Российском союзе промышленников и предпринимателей (место нахождения – г. Москва) в соответствии с его правилами, действующими на дату подачи искового заявления.

Решения третейского суда являются обязательными, окончательными и оспариванию не подлежат.

**РАЗДЕЛ VI. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

**Статья 22. Изменение, прекращение и расторжение Договора**

22.1. Любые изменения и дополнения в настоящий Договор (за исключением случаев, прямо предусмотренных в настоящем Договоре) вносятся по взаимному согласию Сторон и оформляются дополнительным соглашением, становящимся со дня его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

В случае изменения реквизитов, указанных в статье 28 Договора, соответствующие изменения считаются внесенными с даты получения Стороной (Сторонами) соответствующего уведомления, подписанного уполномоченным лицом и заверенного печатью (при ее наличии) соответствующей Стороны.

Подрядчик обязуется сообщать Заказчику об изменении своих реквизитов не позднее 10 (десяти) дней с даты соответствующего изменения.

22.2. В случае если от Заказчика поступило письменное распоряжение или указание (в том числе, содержащееся в чертежах, либо технических условиях), которое ведет к пересмотру работ, согласованных при заключении настоящего Договора, Заказчик или Подрядчик имеют право на внесение изменений в Договор.

22.3. Подрядчик, прежде чем продолжить выполнение работ, на которые влияют указанные в п. 22.2 настоящего Договора обстоятельства, обязан незамедлительно в письменном виде обратиться к Заказчику с просьбой о внесении изменений в условия настоящего Договора.

В течение 10 (десяти) дней со дня запроса Подрядчика о внесении изменений или иного срока, согласованного с Заказчиком, по каждому конкретному изменению Подрядчик представляет Заказчику подробные расчеты, подготовленные в соответствии с требованиями Заказчика. Обосновывающие расчеты должны включать в себя описание работ, которые должны быть выполнены в связи с изменением, график их выполнения с указанием привлекаемых ресурсов, изменение цены настоящего Договора (если таковое имеется).

Не позднее 20 (двадцати) дней со дня получения запроса Подрядчика Заказчик уведомляет последнего о том, что предлагаемое изменение (его часть) принимается либо отклоняет запрос (его часть) с указанием конкретной причины.

Подрядчик не производит никаких изменений в работах до подписания соответствующего дополнительного соглашения к настоящему Договору.

22.4. При изменениях нормативных правовых актов, ухудшающих положение Сторон по сравнению с их состоянием на дату заключения настоящего Договора, и приводящих к дополнительным затратам времени или денежных средств, действующие на дату начала действия изменений нормативных правовых актов договоренности по срокам и стоимости работ, могут быть соответствующим образом скорректированы Сторонами и закреплены дополнительным соглашением, становящимся со дня его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

22.5. В случае если Заказчик не выполняет или задерживает выполнение своих обязательств по настоящему Договору, и, по мнению Подрядчика, это может привести к задержке выполнения Подрядчиком каких-либо работ, указанных в Графике выполнения Работ (Приложение 2 к настоящему Договору), или работ по Объекту в полном объеме, то Подрядчик обязан в течение 10 (десяти) дней с момента просрочки Заказчиком исполнения своего обязательства письменно обратиться к Заказчику с предложением о корректировке сроков выполнения каких-либо работ, указанных в Графике выполнения Работ (Приложение 2 к настоящему Договору) или работ по Объекту в полном объеме по настоящему Договору с обоснованием целесообразности и необходимости такой корректировки. Заказчик в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней обязан рассмотреть поступившее предложение и дать ответ. В случаях если не выполнение или задержка со стороны Заказчика своих обязательств по настоящему Договору является обоснованной, сроки выполнения работ Подрядчиком считаются продленными на период данной задержки.

22.6. Исполнение настоящего Договора может быть приостановлено по соглашению Сторон, в случае если Заказчиком была установлена необходимость консервации Объекта. При этом Заказчик обязуется оплатить Подрядчику в полном объеме выполненные до момента приостановления работы в течение 10 (десяти) дней с даты их приостановления. Работы по консервации Объекта могут быть выполнены Подрядчиком при его согласии на выполнение этих работ.

В случае если Подрядчик дает положительный ответ на предложение Заказчика о выполнении работ по консервации Объекта, Стороны обязуются согласовать порядок, сроки и стоимость консервации Объекта и закрепить эти договоренности в дополнительном соглашении, в соответствии с которым Подрядчик в порядке и в указанные в нем сроки обязуется надлежащим образом осуществить консервацию Объекта, а Заказчик обязуется оплатить работы по консервации.

22.7. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора путем направления соответствующего уведомления Подрядчику, с указанием даты предполагаемого отказа в случаях (включая, но не ограничиваясь):

- просрочки выполнения работ Подрядчиком по этапу в сумме более чем на 30 (тридцати) календарных дней;

- задержки Подрядчиком начала выполнения работ по этапу более чем на 15 (пятнадцать) календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика;

- задержки Подрядчиком начала или окончания работ более чем на 15 (пятнадцать) дней по причинам, не зависящим от Заказчика;

- неоднократного нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, указанных в Графике выполнения работ, услуг, влекущего увеличение срока окончания работ более чем на 15 (пятнадцать) дней;

- несоблюдения Подрядчиком требований по качеству работ, если исправление соответствующих некачественно выполненных работ влечет задержку выполнения работ более чем на 15 (пятнадцать) дней;

- прекращения действия права на выполнение работ, полученного Подрядчиком в саморегулируемой организации (СРО) и прекращения членства в саморегулируемой организации (СРО);

- аннулирования или прекращения действий лицензий на подлежащую лицензированию деятельность, прекращения членства Подрядчика в саморегулируемой организации в области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(выбрать необходимое: инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства), а также аннулирования или прекращения действия других актов государственных органов или организаций, выдающих сертификаты и аттестаты, в рамках законодательства, лишающих Подрядчика права на производство работ;

- непредставления, нарушения сроков представления Подрядчиком документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств Подрядчика в соответствии со ст. 6 настоящего Договора;

- непредставления, нарушения сроков представления Договора страхования в соответствии со ст. 19 настоящего Договора;

- начала строительно-монтажных работ без разрешения на строительство или иных согласований и разрешений, необходимых для создания Объекта, если обязанность по получению таких согласований и разрешений по Договору возложена на Подрядчика;

- заключения без согласования с Заказчиком договоров с Субподрядчиками на выполнение Работ по настоящему Договору;

- неустранения Подрядчиком в срок, указанный в соответствующем уведомлении и/или Акта-предписании Заказчика, уполномоченного представителя Исполнителя по строительному контролю и/или соответствующих инспектирующих организаций, нарушений и отклонений в работах по Договору от проектной и рабочей документации, норм законодательства Российской Федерации, технических регламентов, документов, поименованных в пункте 7.10 Договора.

- непредставления ежемесячного отчета о целевом использовании авансовых платежей, составленного по форме Приложения 3 к настоящему Договору, и иной информации, запрашиваемой Заказчиком в целях подтверждения целевого использования авансового платежа;

- непредставления/представления не в полном объеме либо отказе в представлении Подрядчиком/Субподрядчиком Информации о собственниках Подрядчика/Субподрядчика, указанной в пп. 7.16.1, 7.17.4 настоящего Договора, по форме Приложения 19 к настоящему Договору;

- ненадлежащего выполнения/невыполнения иных обязательств Подрядчика по Договору;

- в случае введения процедуры несостоятельности (банкротства) в отношении Подрядчика;

- непредставления информации или (неполное предоставление), либо предоставление недостоверной информации о собственниках, включая бенефициаров (в том числе конечных) учредителях и акционерах с указанием размера их долей;

- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

Договор считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении об отказе от исполнения Договора, после получения указанного уведомления Подрядчиком.

22.8. В случае неисполнения Подрядчиком п. 7.24 настоящего Договора Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора путем направления Подрядчику соответствующего уведомления. При этом Заказчик вправе требовать возмещения части аванса, непогашенной в соответствии с п. 5.4 настоящего Договора. Договор считается расторгнутым с даты получения Подрядчиком от Заказчика уведомления об отказе от исполнения настоящего Договора по соответствующим основаниям, непогашенная часть аванса должна быть возвращена Заказчику в течение 5 (пяти) банковских дней с даты расторжения настоящего Договора.

22.9. В случае расторжения настоящего Договора по указанным в пп. 22.7, 22.8, настоящего Договора основаниям, Подрядчик не вправе требовать возмещения ему убытков, связанных с расторжением настоящего Договора, в том числе, разницы между ценой Договора и ценой фактически оплаченных работ, включая погашенную часть аванса.

22.10. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в случае возбуждения арбитражным судом процедуры банкротства в отношении Подрядчика, направив об этом Подрядчику соответствующее уведомление не менее, чем за 10 (десять) дней до даты предполагаемого отказа. Договор считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении об отказе от исполнения Договора, после получения указанного уведомления Подрядчиком.

22.11. В случае одностороннего отказа одной из Сторон от исполнения Договора по основаниям, указанным в пп. 22.7, 22.8 настоящего Договора, Заказчик не позднее 10 (десяти) дней с даты направления/получения уведомления об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора вправе создать комиссию по приемке выполненных, но не принятых Заказчиком на дату расторжения Договора работ.

Состав Комиссии утверждается Заказчиком. Комиссия в присутствии уполномоченных представителей Подрядчика проводит осмотр и приемку фактически выполненных работ, услуг, доставленных материалов, оборудования Подрядчиком для осуществления окончательных расчетов и приемки результатов выполненных работ, услуг. По итогам работы Комиссии уполномоченными представителями Сторон подписывается Акт сдачи-приемки результатов незавершенных работ и Акт сверки для проведения расчетов за фактически выполненные работы.

При расторжении договора по основаниям, указанным в пп. 22.7, 22.8, 22.10,. 22.13 настоящего Договора, обязательства Сторон считаются прекращенными, за исключением гарантийных обязательств относительно выполненных и принятых Заказчиком работ, а также уплате соответствующих штрафных санкций.

22.12. Стороны договорились, что Заказчик вправе, письменно уведомив Подрядчика, выдать распоряжение о приостановке работ на Объекте строительства Подрядчиком на определенный в уведомлении срок, но не более 6 (шести) месяцев, без консервации Объекта. После получения уведомления Подрядчик обязан приостановить выполнение работ и поставку материалов, оборудования по настоящему Договору.

В случае если по истечении указанного в уведомлении Заказчика срока приостановления работ от Заказчика не поступило письменного указания Подрядчику продолжать работы на Объекте, Договор считается расторгнутым, а правоотношения Сторон прекратившимися, за исключением гарантийных обязательств относительно выполненных и принятых Заказчиком работ.

При этом в течение 30 (тридцати) дней с даты получения Подрядчиком уведомления о приостановке работ Стороны обязуются подписать Акт о приостановлении строительства по форме КС-17, утвержденной учетной политикой *(наименование ДЗО ПАО «Россети»)* и Акт сверки для проведения расчетов за фактически выполненные работы.

При отказе Подрядчика от подписания Акта о приостановлении строительства, в нем делается отметка об этом, после чего, подписывается Заказчиком.

Заказчик в течение года обязан оплатить выполненные работы, а также возместить Подрядчику понесенные расходы до момента приостановления исполнения обязательств по Договору, при условии получения счета Подрядчика.

22.13. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата работ отказаться от исполнения Договора, направив об этом Подрядчику соответствующее уведомление не менее чем за 10 (десять) дней до даты предполагаемого отказа. Договор считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении об отказе от исполнения Договора. Подрядчик, с даты получения уведомления Заказчика обязан прекратить выполнение работ на Объекте.

Заказчик обязан уплатить Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работ, выполненных до получения уведомления об отказе Заказчика от исполнения Договора, а также возместить Подрядчику понесенные до момента отказа от исполнения по Договору расходы, связанные с его исполнением.

22.14. В случае расторжения настоящего Договора Заказчик вправе завершить строительство объекта самостоятельно и/или с привлечением любых других лиц. Заказчик вправе использовать материалы и оборудование, принадлежащие Заказчику и находящиеся у Подрядчика, а также документацию, имеющуюся у Подрядчика и по условиям настоящего Договора подлежащую передаче Заказчику.

22.15. В случае расторжения и/или отказа от исполнения Договора Заказчик обязан оплатить выполненные Подрядчиком работы на дату расторжения Договора, а также поставленное и приобретенное Подрядчиком оборудование и материалы во исполнение Договора, в сроки предусмотренные Договором.

При расторжении Договора, по взаимному согласию, а также по инициативе Заказчика в одностороннем порядке, Подрядчик вправе предъявить Заказчику выполненные работы до даты расторжения Договора/отказа от исполнения Договора, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения уведомления о расторжении, а также в тот же срок Подрядчик вправе предъявить Заказчику для приемки приобретенное Подрядчиком оборудование и материалы во исполнение условий настоящего Договора, а Заказчик обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней принять оборудование и выполненные Подрядчиком работы, до даты расторжения Договора, подписав и заверив печатью акт сдачи приемки работ и товарную накладную и оплатить их.

22.16. Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке в случае неоднократного нарушения подрядчиком требований к квалификации привлекаемых работников субподрядной организации.

Договор считается расторгнутым по истечении 3 (трех) календарных дней с момента получения Подрядчиком письменного уведомления об отказе от исполнения Договора.

**Статья 23. Обстоятельства непреодолимой силы**

23.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием действий обстоятельств непреодолимой силы, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

23.2. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы результатам работ был нанесен значительный, по мнению одной из Сторон, ущерб, то эта Сторона обязана письменно уведомить об этом другой Стороне в течение 7 (семи) дней, после чего Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения работ и заключить дополнительное соглашение с обязательным указанием новых сроков, порядка ведения и стоимости работ, которое со дня его подписания становится неотъемлемой частью настоящего Договора, либо инициировать процедуру расторжения Договора.

23.3. Если, по мнению Сторон, работы могут быть продолжены в порядке, установленном настоящим Договором до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

23.4. Обстоятельствами непреодолимой силы являются любые чрезвычайные и непредотвратимые ситуации, включая, но не ограничиваясь, следующими:

23.4.1. Война и другие агрессии (война объявленная или нет), мобилизация или эмбарго.

23.4.2. Массовая ионизирующая радиация или массовое радиоактивное заражение от любого атомного топлива или любыми радиоактивными отходами, взрывными веществами или другими опасными компонентами атомных взрывных устройств от любого источника.

23.4.3. Восстание, революция, свержение существующего строя и установление военной власти, гражданская война.

23.4.4. Массовые беспорядки, столкновения, забастовки, террористические акты.

23.4.5. Другие общепринятые обстоятельства непреодолимой силы.

Действия третьих лиц, привлеченных Сторонами по настоящему Договору к исполнению настоящего Договора, обстоятельствами непреодолимой силы не являются. Наличие обстоятельств непреодолимой силы подтверждается соответствующим документом Торгово-промышленной палаты Российской Федерации или иной уполномоченной на то организацией или органом власти.

23.5. В случае если обстоятельства непреодолимой силы продолжаются более 2 (двух) месяцев, то Стороны проводят переговоры о целесообразности продолжения исполнения настоящего Договора. При этом уже выполненные работы и поставленная продукция должны быть приняты и оплачены.

**VII. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

**Статья 24. Конфиденциальность**

24.1. В соответствии с настоящим Договором конфиденциальной признается информация, передаваемая Сторонами друг другу в связи с исполнением Договора в любой форме, имеющая действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу ее неизвестности третьим лицам, к которой нет свободного доступа на законном основании и обладатель этой информации принимает меры к охране ее конфиденциальности, при этом такая информации должна быть специально обозначена как конфиденциальная.

24.2. Стороны обязуются использовать конфиденциальную информацию только в связи с исполнением настоящего Договора и не предоставлять такую информацию третьим лицам, за исключением случаев, когда такое предоставление обусловлено исполнением Стороной своих обязательств по Договору, а также своему персоналу, не задействованному непосредственно в исполнении Стороной обязательств по Договору.

24.3. Информация, составляющая коммерческую тайну Заказчика, передается на основании подписанного между сторонами Соглашения о передаче и охране информации, составляющей коммерческую тайну (Приложение 36 к настоящему Договору).

**Статья 25. Толкование**

25.1. Все договорные документы, корреспонденция и переписка, а также вся прочая документация, которая должна быть подготовлена и представлена по настоящему Договору, ведутся на русском языке, и настоящий Договор толкуется в соответствии с нормами этого языка.

25.2. Если какая-либо часть договорных документов, корреспонденции или переписки подготовлены на ином языке, то перевод на русский язык таких документов, корреспонденции и переписки имеет преимущественную силу в целях толкования.

25.3. Настоящий Договор и все приложения к нему представляет собой единое соглашение между Заказчиком и Подрядчиком в отношении предмета Договора и заменяет собой всю переписку, переговоры и соглашения (как письменные, так и устные) Сторон по этому предмету, имевшие место до дня подписания настоящего Договора.

**Статья 26. Заключительные положения**

26.1. Подрядчик не вправе без предварительного письменного согласия Заказчика переуступать третьим лицам права по настоящему Договору.

Заказчик вправе без предварительного письменного согласия Подрядчика переуступать третьим лицам права по настоящему Договору.

При этом Подрядчик при получении письменного согласия обязан предоставить Заказчику оригинал письменного уведомления об уступке денежного требования в течение 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления уступки.

26.2. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим Договором, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

26.3. Любое уведомление по настоящему Договору осуществляется в письменной форме, может быть направлено в виде заказного письма с уведомлением, телекса, телеграммы, факсимильного сообщения, и иными способами, в том числе электронными документами (письма по электронной почте), передаваемыми по каналам связи, позволяющими достоверно установить, что документ исходит от Стороны по договору и получен Стороной по договору.

Электронные документы, подписанные простой электронной подписью, признаются равнозначными документам на бумажных носителях, подписанным собственноручной подписью. При этом, под электронным документом стороны понимают сообщение в формате электронной почты, содержащее непосредственно в этом сообщении или в качестве приложения к нему электронный (созданный в результате сканирования или сохранения документа в формате PDF) образ оригинального документа, содержащего подпись уполномоченного представителя Стороны и печать Стороны.

Электронный документ Заказчика считается подписанным простой электронной подписью, если он направлен (и в нем содержится информация о его направлении) с электронного адреса \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на адрес электронной почты Подрядчика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Электронный документ Подрядчика считается подписанным простой электронной подписью, если он направлен (и в нем содержится информация о его направлении) с электронного адреса \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на адрес электронной почты Заказчика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Каждая Сторона обязуется обеспечить доступ лиц, уполномоченных на подписание электронных документов от ее имени и конфиденциальность электронного документооборота.

26.4. Полномочия представителя Подрядчика, должны быть подтверждены доверенностью, совершенной в нотариальной форме. Подлинник или нотариально заверенная копия доверенности должна быть передана Заказчику.

26.5. При выполнении настоящего Договора Стороны руководствуются нормами законодательства Российской Федерации.

26.6. Все указанные в настоящем Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

26.7. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами взятых на себя обязательств. Датой подписания считается дата, указанная на титульном листе настоящего договора.[[8]](#footnote-8)

26.8. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, один - Подрядчику, два - Заказчику, обладающих равной юридической силой.

**Статья 27. Перечень документов, прилагаемых к Договору**

Все указанные ниже приложения являются неотъемлемой частью Договора.

|  |  |
| --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование приложения** |
| 1. | Сводная таблица стоимости Работ |
| 2. | График выполнения Работ |
| 3. | Форма Отчета об использовании авансовых платежей |
| 4. | Форма Справки о движении денежных средств по заключенным договорам субподряда/третьими лицами |
| 5. | Форма Месячно-суточного графика выполнения Работ |
| 6 | Порядок проверки готовности подрядных организаций к выполнению строительно-монтажных работ на объектах Заказчика |
| 7. | Форма Независимой гарантии на возврат авансовых платежей |
| 8. | Форма независимой гарантии на исполнение обязательств |
| 8.1. | Форма независимой гарантии, предоставляемой в качестве обеспечения исполнения договора, заключаемого при осуществлении конкурентной закупки товаров, работ, услуг в электронной форме, участниками которой могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства. |
| 9. | Форма изменения к Независимой гарантии. |
| 10. | Форма единой независимой гарантии |
| 11. | Форма независимой гарантии обеспечения гарантийных обязательств |
| 12. | Форма соглашения о гарантийном депозите |
| 12.1. | Форма соглашения об обеспечительном платеже обеспечения исполнения обязательств по договору. |
| 12.2. | Форма соглашения об обеспечительном платеже обеспечения исполнения обязательств в гарантийный период. |
| 12.3. | Форма соглашения об обеспечительном платеже в качестве обеспечения обязательств по возврату аванса. |
| 13. | Отчет об исполнении договорных обязательств |
| 14. | Форма Схемы договорных отношений |
| 15. | Порядок передачи Подрядчику давальческих материалов |
| 16. | Требования к организации охраны, пропускного и внутриобъектового режима на строящихся (реконструируемых) объектах Заказчика |
| 17. | Типовая форма договора комбинированного страхования строительно-монтажных рисков |
| 18. | Форма Соглашения о раскрытии информации |
| 19. | Информация о собственниках Подрядчика/Субподрядчика |
| 20. | Форма акта сдачи-приемки прочих работ |
| 21. | Форма акта сверки расчетов |
| 22. | График обучения персонала |
| 23. | Требования к обеспечительному платежу |
| 24 | Акт рабочей комиссии о готовности оборудования/зданий (сооружений) для предъявления приемочной комиссией |
| 25 | Ведомость замечаний, дефектов и недоделок |
| 26 | Акт устранения замечаний, дефектов и недоделок |
| 27 | Акт рабочей комиссии о приёмке оборудования после индивидуального испытания |
| 28 | Акт рабочей комиссии о приёмке оборудования после комплексного испытания |
| 29 | Список субподрядных организаций |
| 30 | Форма отчета о поставке материалов и оборудования |
| 31 | Инструкция по заполнению отчёта о поставке материалов и оборудования. |
| 32 | Акт приемки законченного строительством объекта рабочей комиссией |
| 33 | Акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией |
| 34 | Спецификация оборудования, материалов, запасных частей к оборудованию приобретаемого(ых) и поставляемого(ых) для выполнения работ |
| 35 | Накопительная ведомость строительства Объекта |
| 36 | Соглашение о передаче и охране информации, составляющей коммерческую тайну |
| 37 | Форма справки о стоимости выполненных работ и затрат |
| 38 | Форма Акта выполненных работ |

**Статья 28. Реквизиты и подписи Сторон**

**ЗАКАЗЧИК ПОДРЯДЧИК**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Приложение 1 к Договору  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_     |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Сводная таблица стоимости Работ**  **по строительству (реконструкции) объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (рекомендованная форма) | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | **№ п/п** | **Наименование работ** | **Стоимость, руб.** | | | | | | | | **СМР (в том числе материалы)** | | | | **оборудование** | **Прочие** | **ВСЕГО** | |  |  | Ед. изм. | объём | Стоимость ед., руб. | всего, руб. | | |  | | --- | | **Оформление прав на земельные участки** | | | | | | | | | | | **Глава 1. Подготовка территории строительства** | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | **Глава 2. Основные объекты строительства** | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | **Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения** | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | **Глава 4. Объекты энергетического хозяйства** | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | **Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи** | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | **Глава 6. Наружные сети и сооружения водопровода и канализации, маслоотводы и маслосборники** | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | **Глава 7. Благоустройство и озеленение территории** | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | **Глава 8. Временные здания и сооружения** | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | **Глава 9. Прочие работы и затраты** | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | **Глава 10. Подготовка эксплуатационных кадров** | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | **Итого** |  |  |  |  |  |  |  | |

|  |  |
| --- | --- |
| От ЗАКАЗЧИКА: | От ПОДРЯДЧИКА: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение 2 Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

**ФОРМА**

**График выполнения Работ**

| **№**  **п/п** | | **Наименование работ** | | **Сроки выполнения работ** | **Сроки финансирования этапов** | **Объем и стоимость работ, подлежащих выполнению в каждом месяце, объемы финансирования (в %% от стоимости работ)[[9]](#footnote-9)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **год** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | *месяц* | | *месяц* | | | *месяц* | | *месяц* | | | | *месяц* | | | *месяц* | *месяц* | *месяц* | | **Итого** |
| 1 | |  | |  |  | **Единицы измерения объемов, (указать)** | | |  | |  | | |  | |  | | | |  | | |  |  |  | |  |
|  |  | **стоимость** | | | |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  |  |  | |  |
|  |  | **% выполнения** | | |  | |  | | |  | |  | | | |  | | |  |  |  | |  |
|  |  | **Авансовые платежи** | | |  | |  | | |  | |  | | | |  | | |  |  |  | |  |
|  |  | **Платежи** | | |  | |  | | |  | |  | | | |  | | |  |  |  | |  |
| 2 | |  | |  |  |  | | |  | |  | | |  | |  | | | |  | | |  |  |  | |  |
|  |  |  | | |  | |  | | |  | |  | | | |  | | |  |  |  | |  |
|  |  |  | | |  | |  | | |  | |  | | | |  | | |  |  |  | |  |
|  | | **Итого** | |  |  |  | | |  | |  | | |  | |  | | | |  | | |  |  |  | |  |
|  |  |  | | |  | |  | | |  | |  | | | |  | | |  |  |  | |  |
|  | | **ЗАКАЗЧИК:** | | | |  |  | | | | |  | | | |  |  |  | |  | **ПОДРЯДЧИК:** | | | |  | | |  |
|  | | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | |  |  | | | | |  | | | |  |  |  | |  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | | | | |

\*Наименование работ принимается в соответствии с наименованием глав сводной таблицы стоимости работ. При необходимости допускается разделение этапов на подэтапы.

Приложение 3 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

ФОРМА

**Отчет об использовании авансовых платежей на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г.**

*(формат заполняется при наличии в договоре требований о проведении авансовых платежей)*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Титул, предмет договора | | | |  | | | | | | | | | | |
| Подрядная организация, ИНН | | | |  | | | | | | | | | | |
| Дата и № договора на выполнение работ | | | |  | | | | | | | | | | |
| Дата начала и окончания работ | | | |  | | | | | | | | | | |
| Стоимость договора (с учетом всех доп. соглашений), руб. | | | |  | | | | | | | | | | |
| Сумма полученных средств по договорам, руб. | | | |  | | | | | | | | | | |
| Авансовые платежи, перечисленные Заказчиком, руб. | | | |  | | | | | | | | | | |
| в том числе: | | | |  | | | | | | | | | | |
| ПОЛУЧЕНО АВАНСОВ ПОДРЯДЧИКОМ | | | | ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПОЛУЧЕННЫХ АВАНСОВ ПОДРЯДЧИКОМ | | | | | | | | | | |
| Предмет авансового платежа | Назначение авансового платежа (уточняется при необходимости) | Сумма платежа | Дата и № счета | Дата и № платежного поручения | Наименование субподрядных организаций/поставщиков/производителей, ИНН | Предмет договора | | Дата и № договора | Дата начала и окончания работ | Стоимость договора (с учетом всех доп. соглашений) | Сумма аванса по договору | Сумма аванса, перечисленного подрядной организацией | Дата и № счета | Дата и № платеж-ного по-ручения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |
| ВСЕГО |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |
| Счета, договоры и платежные поручения по пп. 4, 5, 8, 13, 14 настоящей таблицы прилагаются в подтверждение целевого использования авансовых платежей. | | | | | | | | | | | | | | |
| Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подпись/расшифровка подписи (подрядной организации) | | | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |

ФОРМУ СОГЛАСОВАЛИ:

|  |  |
| --- | --- |
| От ЗАКАЗЧИКА: | От ПОДРЯДЧИКА: |

Приложение 4 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Форма справки о движении денежных средств по договорам, заключенным во исполнение договора подряда за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_ г.** | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |
|  | | | | |
| **Договор подряда** | | | | | | | | **По договорам, заключенным во исполнение договора подряда** | | | | | | | | | | | | |
| Наименование инвес-тицион-ных проектов | Предмет договора | Наименование Подрядчика | № договора и дата его подписания | Дата начала подряда | Дата окончания подряда | Стоимость договора (с учетом всех доп. согл) | Сумма полученных средств по договору | Наименование контрагентов Подрядчика | Предмет договора | № и дата заключения договора | Дата начала подряда//услуг | Дата окончания подряда/услуг | Стоимость договора (с учетом всех доп. согл.) | Сумма аванса по договору |  | | Сумма авансов перечисленных Заказчиком |  | Сумма перечислений за работы/услуги | Всего перечислено (гр.17+гр.19) |
| Сроки перечисления авансовых платежей | | Сроки про-веде-ния расчётов за работы/услуги |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | | 17 | 18 | 19 | 20 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |
| **ИТОГО по договорам** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |

от Поставщика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата составления справки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФОРМУ СОГЛАСОВАЛИ:

|  |  |
| --- | --- |
| От ПОКУПАТЕЛЯ: | От ПОДРЯДЧИКА: |
|  |  |

Приложение 5 к Договору от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

**ФОРМА**

**Месячно-суточного графика выполнения работ**

**по объекту «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» на \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года**

(включается при наличии требований в п 7.17.2.2 Договора)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ | Ед. изм. | Всего по проекту | Выполнено с начала строительства | | Задание на месяц | Выполнено с начала месяца | | Дни месяца | Наименование отчетного месяца | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **план** | **факт** | **план** | **факт** | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| **1.Наименование подобъекта** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 |  |  |  |  |  |  |  |  | План |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Факт |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.n |  |  |  |  |  |  |  |  | План |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Факт |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2. Наименование подобъекта** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 |  |  |  |  |  |  |  |  | План |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Факт |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.n |  |  |  |  |  |  |  |  | План |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Факт |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Приложение 6 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

**Порядок проверки готовности подрядных организаций**

**к выполнению строительно-монтажных работ**

**на объектах (*наименование ДЗО ПАО «Россети»)***

1. Проверка готовности Подрядчика осуществляется непосредственно по месту размещения на Объекте строительства Заказчиком в соответствии с проектной и рабочей документацией ПОС, ППР, техническими регламентами, действующими организационно-распорядительными документами Заказчика.

2. Проверка проводится на отдельные этапы либо на весь комплекс этапов строительства, предусмотренных проектной документацией и графиком выполнения работ, поставок и объемов финансирования (графиком выполнения работ, услуг), на основании письменного уведомления Подрядчика после оформления всех разрешительных документов.

3. Проверке готовности подлежат Подрядчик и субподрядные организации, согласованные с Заказчиком и привлекаемые Подрядчиком по договору субподряда.

4. В ходе проверки устанавливается:

- наличие действующих разрешительных и организационно-распорядительных документов на строительство и земельный участок;

- наличие в соответствии с календарным графиком движения людских и технических ресурсов, квалификация ИТР и рабочих;

- комплектация и документальное подтверждение исправного технического состояния технических ресурсов;

- готовность административно-бытовых, хозяйственных и производственных построек, необходимых для реализации строительства.

Перечень проверяемых документов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование проверяемого документа и его наличие | |
| 1 | ГОТОВНОСТЬ РАЗРЕШИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ НАЧАЛА СТРОИТЕЛЬСТВА | |
| 1.1 | Правоустанавливающие документы на земельный участок на период строительства | |
| 1.2 | Контракт на выполнение СМР, договор на осуществление авторского надзора в случае разработки проекта подрядчиком (проверка на наличие). | |
| 1.3 | Согласование Заказчика, выдаваемое генеральному подрядчику на привлечение субподрядной организации (для проверки готовности субподрядной организации). | |
| 1.4 | Лицензия, выдаваемая МЧС на монтаж средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений (при необходимости). | |
| 1.5 | Разрешение на вырубку леса (лесная декларация) (при необходимости). | |
| 1.6 | Разрешение на право производства работ в охранной зоне инженерных коммуникаций (при необходимости). | |
| 1.7 | Ордер на производство земляных и буровых работ (при необходимости). | |
| 2 | ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ | |
| 2.1 | Комплект утвержденной проектной документации и рабочей документации со штампом «В производство работ» заказчика. | |
| 3 | ГОТОВНОСТЬ ОРГАНИЗАЦИОННО – ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ | |
| 3.1 | ПРОЕКТ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ (ППР) **\*** | |
| 3.1.1 | Наличие ППР, утвержденного Главным инженером (техническим руководителем) подрядной строительной организации, согласованного заказчиком. | |
| 3.1.2 | Производственные инструкции и технологические карты на основные виды работ, предусмотренные проектом, в т.ч. на строительный контроль качества работ, выполняемый лицом, осуществляющим строительство. | |
| 3.2 | ПРОЕКТ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ КРАНАМИ (ППРк) (при необходимости). | |
| 3.2.1 | Наличие ППРк, согласованный с владельцем ГПМ, осуществляющим надзор, руководителем организации, разработавшей ППРк и утверждённый руководителем генподрядной строительно-монтажной организации (заказчиком ГПМ). | |
| 3.2.2 | Перечень технологического инвентаря и монтажной оснастки, схемы строповки грузов с приложением разрешительной документации (паспортов, сертификатов). | |
| 3.3 | Наличие подтверждения ознакомления персонала, назначенного для производства работ, с ППР, ППРк и ОТК. | |
| 4 | ГОТОВНОСТЬ ОРГАНИЗАЦИОННО - РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ | |
| 4.1 | О назначении ответственного производителя СМР, имеющего соответствующую квалификацию по видам работ. | |
| 4.2 | О закреплении за объектом персонала подрядной организации. | |
| 4.3 | О назначении ИТР, ответственных за подготовку объекта, безопасность и качество проведения работ со стороны подрядчика. | |
| 4.4 | Наличие разрешительных документов на работы в действующих электроустановка (письма, удостоверения, наличие инструктажей). | |
| 5 | СВИДЕТЕЛЬСТВА | |
| 5.1 | Лаборатории неразрушающего контроля | |
| 5.2 | Аккредитованной строительной лаборатории | |
| 5.3 | Аккредитованной испытательной электролаборатории | |
| 6 | ГОТОВНОСТЬ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ | |
| 6.1 | Наличие требуемой численности и квалификации персонала согласно ПОС (ППР), графика движения рабочих кадров: | |
| 6.1.1 | Инженерно-технических работников (в т.ч. ПТО и службы производственного (строительного) контроля). | |
| 6.1.2 | Квалифицированных рабочих по профессиям. | |
| 6.2 | Наличие требуемого количества соответствующей строительной и специальной техники согласно ППР (ПОС), графика движения строительной техники: | |
| 6.2.1 | Строительной и специальной техники (технологического инвентаря, монтажной оснастки) | |
| 6.2.2 | Вспомогательного автотранспорта для доставки персонала к месту производства работ. | |
| 6.3 | Наличие в полном объеме требуемого проектом на дату начала выполнения работ количества основных материалов, конструкций и оборудования с подтверждающими документами их качества (сертификатами, паспортами) завода - изготовителя в рамках поставки строительного подрядчика в соответствии с графиком. | |
| 7 | ГОТОВНОСТЬ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКИХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ | |
| 7.1 | Готовность и размещение временных титульных зданий и сооружений, возводимых до начала строительства, в соответствии с ПОС (ППР) (жилые городки, склады, РБУ и другие сооружения подсобно – хозяйственного назначения). Договора аренды соответствующих зданий и сооружений, приспосабливаемых для подсобно-хозяйственного назначения. | |
| 7.2 | Готовность в соответствии с графиком поставки оборудования открытых площадок, полузакрытых (закрытых) складов, в соответствии с ПОС (ППР). Договора аренды площадей и помещений (при необходимости). | |
| 7.3 | Готовность в соответствии с ПОС (ППР) временных сетей водо- (холодной, горячей воды), газоснабжения, теплоснабжения, а также канализационных бытовых и промышленных стоков. Наличие соответствующих договоров на утилизацию отходов, стоков (при необходимости). | |
| 7.4 | Готовность в соответствии с ПОС (ППР) временных устройств системы электроснабжения подрядчика, осуществляемая от внешних электрических сетей (ТСО), либо энергоснабжения строительной площадки от автономных источников электроснабжения с соблюдением всех технических требований с согласия Заказчика. | |
| 7.5 | Готовность в соответствии с ПОС (ППР) объектов и сооружений обеспечения безопасности и охраны, пропускного и внутриобъектового режима, антитеррористической защищенности объекта строительства, складов, площадок складирования и хранения оборудования, материалов. | |
| 7.6 | Готовность в соответствии с ПОС (ППР) временных подъездных, эвакуационных и внутриплощадочных дорог, создаваемых на период строительства. | |
| 1. ГОТОВНОСТЬ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ ПО ОХРАНЕ ТРУДА | | |
| 8.1 | Утвержденная программа вводного инструктажа и журнал регистрации вводного инструктажа. | |
| 8.2 | Журнал регистрации первичного инструктажа на рабочем месте. | |
| 8.3 | Приказ об утверждении Перечня должностей и профессий, для которых необходимо разработать инструкции по охране труда. | |
| 8.4 | Журнал учета и выдачи инструкций по охране труда. | |
| 8.5 | Инструкции по охране труда. | |
| 8.6 | Приказ о назначении ИТР по надзору за безопасной эксплуатацией грузоподъёмных кранов и подъемников (вышек), съёмных грузозахватных приспособлений, тары. | |
| 8.7 | Приказ о назначении ИТР, ответственных за содержание грузоподъемных кранов и подъемников (вышек) в исправном состоянии. | |
| 8.8 | Приказ о назначении лица, ответственного за безопасное производство работ грузоподъемными кранами, подъемниками (вышками). | |
| 8.9 | Приказ о назначении ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию сосудов, работающих под давлением. | |
| 8.10 | Приказ о назначении ответственных лиц за безопасное проведение работ в электроустановках. | |
|  | Приказ о назначении лиц ответственных за электрохозяйство. | |
| 8.11 | Журнал учета и выдачи средств индивидуальной защиты. | |
| 8.12 | Личные карточки выдачи специальной одежды и обуви. | |
| 8.13 | Журнал учета несчастных случаев. | |
| 8.14 | Наличие договора с медицинским учреждением на проведение предрейсовых медицинских осмотров. | |
| 8.15 | Наличие квалификационных удостоверений по профессиям у ИТР и рабочего персонала, в соответствии с приказом. | |
| 8.16 | Наличие отметок о допусках к специальным работам в квалификационных удостоверениях по профессиям у ИТР и рабочего персонала, в соответствии с приказом. | |
| 8.17 | Наличие удостоверений, копий протоколов аттестации ИТР и приказа о назначении ответственных за безопасное производство работ на объектах ДЗО ПАО «Россети», в том числе удостоверений о проверке знаний норм и правил работы в электроустановках. | |
| 8.18 | Журнал приемки и осмотра лесов и подмостей. | |
| 1. ГОТОВНОСТЬ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ | | |
| 9.1. | Наличие приказа о назначении лица ответственного за пожарную безопасность. | |
| 9.2. | Наличие инструкции по пожарной безопасности при проведении огневых работ. | |
| 9.3 | | Наличие и готовность к применению первичных средств пожаротушения согласно расчету. |
| 10.ГОТОВНОСТЬ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ | | |
| 10.1 | Наличие ОРД о назначении лица ответственного за охрану окружающей среды и обеспечение экологической безопасности на строительной площадке. | |
| 10.2 | Готовность пунктов мойки колес к эксплуатации, в зимнее время применение оборудования очистки сжатым воздухом (сертификат соответствия в системе ГОСТ Р, санитарно-эпидемиологическим заключение органов Роспотребнадзора). | |
| 10.3 | Наличие свидетельств (сертификатов) об обучении лиц на право работы с отходами I-IV класса опасности. | |

5. В соответствии с Графиком выполнения Работ (приложение 2 к Договору) за 30 (тридцать) календарных дней до начала работ Подрядчик направляет Заказчику письменное уведомление о готовности к проведению проверки готовности собственных ресурсов и ресурсов, привлекаемых субподрядных организаций, согласно календарному графику движения людских и технических ресурсов.

6. В течение 3 (трех) рабочих дней после получения уведомления Подрядчика, Заказчик информирует Подрядчика о дате проверки готовности.

7. При привлечении в ходе строительства дополнительных субподрядных организаций (лабораторий), к уведомлению Подрядчиком прикладывается график мобилизации согласованных с Заказчиком субподрядных организаций (лабораторий), привлекаемых на последующих этапах строительства, по видам выполняемых ими работ. Субподрядные организации и лаборатории, привлекаемые по договору субподряда, проходят проверку готовности не позднее 10 (десяти) рабочих дней до начала выполнения ими работ. Об их готовности к проверке Подрядчик за 15 (пятнадцать) рабочих дней информирует Заказчика.

8. Подрядчик организует работу по проверке готовности субподрядных организаций и лабораторий, привлекаемых по договору субподряда. Подрядчик организует и контролирует устранение субподрядными организациями и лабораториями несоответствий, выявленных в ходе проверки готовности до их устранения, о чем информирует Заказчика.

9. Заказчик проводит проверку готовности Подрядчика к производству строительно-монтажных работ с оформлением заключения о проверке готовности, готовое заключение по проверке готовности Подрядчика Заказчик направляет Подрядчику.

10. Проверка готовности Подрядчика по строительству проводится Заказчиком не более 2 (двух) календарных дней и должна быть закончена (оформлено заключение) не позднее 20 (двадцати) календарных дней до начала выполнения работ.

11. Лаборатории неразрушающего контроля, строительные (испытательные) лаборатории, а также электротехнические (испытательные) лаборатории Подрядчика по строительству, являющиеся его структурными подразделениями, проходят процедуру проверки готовности одновременно с проверкой готовности Подрядчика по строительству с оформлением заключения о готовности.

12. Привлекаемые по договору субподряда лаборатории неразрушающего контроля, строительные (испытательные) лаборатории, а также электротехнические (испытательные) лаборатории проходят процедуру проверки готовности с оформлением заключения согласно своей принадлежности, за 15 (пятнадцать) дней до начала работы на объекте.

13. Если по результатам проверки Подрядчик признан не готовым к началу производства работ, Заказчик выдает Подрядчику предписание на устранение несоответствий, выявленных в ходе проверки.

14. Подрядчик устраняет замечания, указанные в предписании, о чем информирует Заказчика.

15. Заказчик при подтверждении готовности Подрядчика к проведению работ проводит ознакомление Подрядчика с его обязанностями по соблюдению требований нормативных документов при производстве строительно-монтажных работ на объектах *(наименование ДЗО ПАО «Россети»)* с оформлением за его подписью в двух экземплярах акта выполнения процедуры информирования и передает один экземпляр акта Подрядчику.

16. Без получения положительного заключения готовности к производству строительно-монтажных работ Подрядчик (Субподрядчик) на объект строительства не допускается.

17. Ответственность за соблюдение требований по охране труда, промышленной, пожарной и экологической безопасности при производстве работ на объекте строительства возлагается на Подрядчика.

18. В случае изменения требований Заказчика к подрядным организациям, Заказчик письменно информирует Подрядчика о принятых изменениях.

# Приложение 7 к Договору

# от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

**Форма**

***независимой гарантии на возврат авансовых платежей***

**НЕЗАВИСИМАЯ ГАРАНТИЯ № \_\_\_\_\_\_**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*наименование гаранта, ОГРН и/или ИНН; реквизиты лицензии на осуществление банковских операций/иных документов, подтверждающих наличие у гаранта права на выдачу независимых гарантий[[10]](#footnote-10)1),* именуемое в дальнейшем «Гарант», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*Ф.И.О. уполномоченного действовать от имени гаранта лица),* действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(дата, номер доверенности),* настоящим принимает на себя безотзывное обязательство уплатить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*наименование бенефициара, ОГРН и/или ИНН)*, именуемому в дальнейшем - «Бенефициар», любую сумму или суммы, не превышающие в итоге \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(сумма цифрами и прописью),* по получении письменного требования Бенефициара, указывающего, что \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(наименование, ИНН и/или ОГРН)*, именуемое в дальнейшем «Принципал», не исполнил обязательства по возврату аванса перед Бенефициаром *по договору, который будет заключен по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) (номер извещения в единой информационной системе в сфере закупок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, протокол подведения итогов закупочной процедуры от \_\_\_(указывается дата подписания) №\_\_\_).*\*

*\*Примечание:*

*- в случае заключения договора на основании решения (указать наименование закупочного органа бенефициара) текст, выделенный курсивом, излагается в следующей редакции: «по договору, который будет заключен по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) (выписка из протокола заседания (указать наименование закупочного органа бенефициара) от \_\_№ \_\_\_\_)»;*

*- в случае пролонгации независимой гарантии/предоставления независимой гарантии после заключения договора текст, выделенный курсивом, излагается в следующей редакции: «по договору\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается номер и дата договора), именуемый в дальнейшем «Договор».*

Ответственность Гаранта за неисполнение требования по настоящей независимой гарантии не ограничивается суммой, на которую она выдана.

За неисполнение принятых обязательств по независимой гарантии Гарант несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Требование Бенефициара о платеже должно сопровождаться копией письменного уведомления Принципала о возврате аванса и справкой Бенефициара о выплаченном авансе.

Настоящая независимая гарантия вступает в силу с \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_года и действует по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_года (включительно).

Письменное требование платежа должно быть направлено Гаранту до 24 часов 00 минут «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ посредством почтовой связи либо передано непосредственно по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Гарант по получении от Бенефициара письменного требования о выплате денежной суммы по настоящей независимой гарантии обязуется в течение 10 рабочих дней с момента получения требования от Бенефициара, соответствующего условиям настоящей независимой гарантии, при отсутствии предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации оснований для отказа в удовлетворении этого требования выплатить Бенефициару денежные средства согласно условиям настоящей независимой гарантии. Расходы, возникающие в связи с перечислением денежных средств, несет Гарант.

Гарантия не может быть отозвана Гарантом. Передача права требования по настоящей гарантии не допускается.

Настоящая Гарантия может быть изменена Гарантом с письменного согласия Бенефициара. Все изменения к настоящей Гарантии должны быть оформлены в виде письменного документа - изменения к независимой гарантии.

Письменное согласие Бенефициара на изменение соответствующих условий настоящей гарантии направляется Гаранту до внесения изменений в гарантию.

Изменения в условия гарантии вступают в силу с даты их выпуска Гарантом, если иной момент вступления их в силу не определен в таких изменениях.

Гарант передает сведения о Принципале, определенные ст. 4 Федерального закона от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях», хотя бы в одно бюро кредитных историй, включенное в государственный реестр бюро кредитных историй, без получения согласия Принципала на их представление в соответствии с требованиями ч. 3.1 и ч. 4 ст. 5 указанного Закона.

Действие настоящей независимой гарантии регулируется законодательством Российской Федерации.

Все споры, возникающие в связи с действительностью, толкованием или исполнением настоящей независимой гарантии, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(по местонахождению Бенефициара)*.

Подписи уполномоченных лиц

# Приложение 8 к Договору

# от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

**Форма**

***независимой гарантии на исполнение обязательств***

**НЕЗАВИСИМАЯ ГАРАНТИЯ № \_\_\_\_\_\_**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*наименование гаранта, ОГРН и/или ИНН; реквизиты лицензии на осуществление банковских операций/иных документов, подтверждающих наличие у гаранта права на выдачу независимых гарантий[[11]](#footnote-11)1 ),* именуемое в дальнейшем «Гарант», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*Ф.И.О. уполномоченного действовать от имени гаранта лица),* действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(дата, номер доверенности),* настоящим принимает на себя безусловное и безотзывное обязательство уплатить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*наименование бенефициара, ОГРН и/или ИНН)*, именуемому в дальнейшем - «Бенефициар», любую сумму или суммы, не превышающие в итоге \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(сумма цифрами и прописью),* по получении письменного требования Бенефициара, указывающего, что \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(наименование, ИНН и/или ОГРН)*, именуемое в дальнейшем «Принципал» не исполнил и/или исполнил ненадлежащим образом любые свои обязательства перед Бенефициаром *по договору, который будет заключен по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) (номер извещения в единой информационной системе в сфере закупок \_\_\_\_\_\_\_, протокол подведения итогов закупочной процедуры от \_\_\_ (указывается дата подписания либо более поздняя из дат указанная в протоколе) №\_\_\_ )\*,* без споров и возражений со стороны Гаранта, не требуя от Бенефициара доказательств или обоснований требования на определенную в настоящей независимой гарантии сумму.

*\*Примечание:*

*- в случае заключения договора на основании решения (указать наименование закупочного органа бенефициара) текст, выделенный курсивом, излагается в следующей редакции: «по договору, который будет заключен по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) (выписка из протокола заседания (указать наименование закупочного органа бенефициара) от \_\_№ \_\_\_\_)»;*

*- в случае пролонгации независимой гарантии/предоставления независимой гарантии после заключения договора текст, выделенный курсивом, излагается в следующей редакции: «по Договору\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается номер, дата договора), именуемый в дальнейшем «Договор».*

Ответственность Гаранта за неисполнение требования по настоящей независимой гарантии не ограничивается суммой, на которую она выдана.

За неисполнение принятых обязательств по независимой гарантии Гарант несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Гарант по получении от Бенефициара письменного требования о выплате денежной суммы по настоящей независимой гарантии обязуется в течение 10 рабочих дней с момента получения требования от Бенефициара, соответствующего условиям настоящей независимой гарантии, при отсутствии предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации оснований для отказа в удовлетворении этого требования выплатить Бенефициару денежные средства согласно условиям настоящей независимой гарантии. Расходы, возникающие в связи с перечислением денежных средств, несет Гарант.

Гарантия не может быть отозвана Гарантом. Передача права требования по настоящей гарантии не допускается.

Настоящая гарантия вступает в силу с \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_года \*\* и действует по \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_года (включительно).

Письменное требование платежа должно быть направлено Гаранту до 24 часов 00 минут «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ посредством почтовой связи либо передано непосредственно по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*\*\*Примечание: в случае первоначального предоставления независимой гарантии по результатам закупки - указывается дата выдачи независимой гарантии, в случае пролонгации независимой гарантии - указывается дата выдачи независимой гарантии либо дата, следующая за датой окончания предыдущей независимой гарантии.*

Настоящая Гарантия может быть изменена Гарантом с письменного согласия Бенефициара. Все изменения к настоящей Гарантии должны быть оформлены в виде письменного документа - изменения к независимой гарантии.

Письменное согласие Бенефициара на изменение соответствующих условий настоящей гарантии направляется Гаранту до внесения изменений в гарантию. Изменения в условия гарантии вступают в силу с даты их выпуска Гарантом, если иной момент вступления их в силу не определен в таких изменениях.

Гарант передает сведения о Принципале, определенные ст. 4 Федерального закона от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях», хотя бы в одно бюро кредитных историй, включенное в государственный реестр бюро кредитных историй, без получения согласия Принципала на их представление, в соответствии с требованиями ч. 3.1 и ч. 4 ст. 5 указанного Закона.

Действие настоящей независимой гарантии регулируется законодательством Российской Федерации.

Все споры, возникающие в связи с действительностью, толкованием или исполнением настоящей независимой гарантии, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (по местонахождению Бенефициара).*

Подписи уполномоченных лиц

Приложение 8.1. к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

**ТИПОВАЯ ФОРМА**

**независимой гарантии, предоставляемой в качестве обеспечения исполнения договора, заключаемого при осуществлении конкурентной закупки товаров, работ, услуг в электронной форме, участниками которой могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  | Дата выдачи | |  |
|  | Номер независимой гарантии | |  |
|  | | | |
| Информация о гаранте, принципале, бенефициаре | | | |
|  |  |  | Коды |
| Полное наименование гаранта |  | ИНН |  |
|  | КПП |  |
|  | БИК |  |
| Идентификационный код гаранта |  |  | - |
| Место нахождения, телефон, адрес электронной почты гаранта |  | по  ОКТМО |  |
|  |  |  |  |
| Полное наименование принципала |  | ИНН |  |
|  | КПП |  |
| Место нахождения, телефон, адрес электронной почты принципала |  | по  ОКТМО |  |
| Полное наименование  бенефициара |  | ИНН |  |
|  | КПП |  |
| Место нахождения, телефон, адрес электронной почты бенефициара |  | по  ОКТМО |  |
|  | | | |
| Информация о закупке, для обеспечения договора, заключаемого при осуществлении которой, предоставляется независимая гарантия | | | |
| Номер извещения об осуществлении конкурентной закупки |  |  |  |
| Предмет договора |  | | |
|  | | | |
| Условия независимой гарантии | | | |
| Сумма независимой гарантии, подлежащая уплате гарантом бенефициару (далее - сумма независимой гарантии) |  |  |  |
| Наименование валюты |  | по ОКВ |  |
| Срок вступления независимой  гарантии в силу |  |  |  |
| Срок действия независимой гарантии |  |  |  |

1. Настоящая независимая гарантия обеспечивает исполнение принципалом его обязательств, предусмотренных договором, заключенным (заключаемым) с бенефициаром, включающих в том числе обязательства принципала по уплате неустоек (штрафов, пеней).

2. Настоящая независимая гарантия не может быть отозвана гарантом.

3. Бенефициар в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения принципалом обязательств, обеспеченных настоящей независимой гарантией, вправе до окончания ее срока действия предъявить требование об уплате денежной суммы по независимой гарантии (далее - требование) в размере цены договора, уменьшенном на сумму, пропорциональную объему исполненных принципалом обязательств, предусмотренных договором, в отношении которых бенефициаром осуществлена приемка, но не превышающем размер обеспечения исполнения договора и сумму независимой гарантии.

4. Бенефициар вправе направить гаранту требование в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени бенефициара.

5. Требование в письменной форме на бумажном носителе должно быть направлено (в случае если бенефициар направляет требование гаранту в письменной форме на бумажном носителе) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

6. Требование в форме электронного документа должно быть направлено (в случае если бенефициар направляет требование гаранту в форме электронного документа) \_\_\_\_\_\_\_\_.

7. В случае направления требования бенефициар обязан одновременно с таким требованием направить гаранту:

а) расчет суммы, включаемой в требование по настоящей независимой гарантии;

б) документ, содержащий указание на нарушения принципалом обязательств, предусмотренных договором;

в) документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего требование по настоящей независимой гарантии от имени бенефициара (доверенность) (в случае если требование по настоящей независимой гарантии подписано лицом, не указанным в Едином государственном реестре юридических лиц в качестве лица, имеющего право без доверенности действовать от имени бенефициара).

8. В случае направления требования бенефициаром на бумажном носителе представляются оригиналы предусмотренных

[пунктом 7 настоящей независимой гарантии](kodeks://link/d?nd=351441595&point=mark=000000000000000000000000000000000000000000000000008P00LP"\o"’’О независимых гарантиях, предоставляемых в качестве обеспечения заявки на участие в конкурентной закупке ...’’Постановление Правительства РФ от 09.08.2022 N 1397Статус: действует с 01.10.2022) документов или заверенные бенефициаром их копии. Если копия документа заверена лицом, не указанным в Едином государственном реестре юридических лиц в качестве лица, имеющего право без доверенности действовать от имени бенефициара, также представляется документ, подтверждающий полномочия такого лица на осуществление действий от имени бенефициара. В случае направления требования в форме электронного документа предусмотренные

[пунктом 7 настоящей независимой гарантии](kodeks://link/d?nd=351441595&point=mark=000000000000000000000000000000000000000000000000008P00LP"\o"’’О независимых гарантиях, предоставляемых в качестве обеспечения заявки на участие в конкурентной закупке ...’’Постановление Правительства РФ от 09.08.2022 N 1397Статус: действует с 01.10.2022) документы представляются в форме электронных документов или в форме электронных образов бумажных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени бенефициара.

9. Гарант обязан рассмотреть требование не позднее 5 рабочих дней со дня, следующего за днем получения указанного требования и документов, предусмотренных

[пунктом 7 настоящей независимой гарантии](kodeks://link/d?nd=351441595&point=mark=000000000000000000000000000000000000000000000000008P00LP"\o"’’О независимых гарантиях, предоставляемых в качестве обеспечения заявки на участие в конкурентной закупке ...’’Постановление Правительства РФ от 09.08.2022 N 1397Статус: действует с 01.10.2022) .

10. Гарант обязан уплатить бенефициару денежную сумму по настоящей независимой гарантии в размере, указанном в требовании, не позднее 10 рабочих дней со дня, следующего за днем получения гарантом требования бенефициара, соответствующего условиям настоящей независимой гарантии, при отсутствии предусмотренных

[Гражданским кодексом Российской Федерации](kodeks://link/d?nd=9027690&point=mark=000000000000000000000000000000000000000000000000007D20K3"\o"’’Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) (статьи 1 - 453) (с изменениями на 25 февраля 2022 года)’’Кодекс РФ от 30.11.1994 N 51-ФЗСтатус: действующая редакция (действ. с 08.03.2022)) оснований для отказа в удовлетворении этого требования.

11. Обязательство гаранта перед бенефициаром считается исполненным надлежащим образом со дня поступления денежных сумм по настоящей независимой гарантии на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими бенефициару, указанный бенефициаром в требовании.

12. Гарант в случае просрочки исполнения обязательств по настоящей независимой гарантии, требование по которой соответствует условиям настоящей независимой гарантии и предъявлено бенефициаром до окончания срока ее действия, обязан за каждый день просрочки (начиная со дня, следующего за днем истечения установленного настоящей независимой гарантией срока оплаты требования, по день исполнения гарантом требования включительно) уплатить бенефициару неустойку (пени) в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате по настоящей независимой гарантии.

13. Все расходы, возникающие в связи с перечислением гарантом денежных средств по настоящей независимой гарантии бенефициару, несет гарант.

14. Исключение банка (если настоящая независимая гарантия выдана банком) из перечня, предусмотренного

[частью 1\_2 статьи 45 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»](kodeks://link/d?nd=499011838&point=mark=00000000000000000000000000000000000000000000000000BSU0PL"\o"’’О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (с изменениями на 14 июля 2022 года)’’Федеральный закон от 05.04.2013 N 44-ФЗСтатус: действующая редакция (действ. с 25.07.2022)) , фонда содействия кредитованию (гарантийного фонда, фонда поручительств), являющегося участником национальной гарантийной системы поддержки малого и среднего предпринимательства, предусмотренного

[Федеральным законом «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»](kodeks://link/d?nd=902053196&point=mark=0000000000000000000000000000000000000000000000000064U0IK"\o"’’О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации (с изменениями на 28 июня 2022 года)’’Федеральный закон от 24.07.2007 N 209-ФЗСтатус: действующая редакция (действ. с 28.06.2022)) (если независимая гарантия выдана таким фондом), из перечня, предусмотренного

[частью 1\_7 указанной статьи](kodeks://link/d?nd=499011838&point=mark=00000000000000000000000000000000000000000000000000DE60QN"\o"’’О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (с изменениями на 14 июля 2022 года)’’Федеральный закон от 05.04.2013 N 44-ФЗСтатус: действующая редакция (действ. с 25.07.2022)) , не прекращает действия настоящей независимой гарантии и не освобождает гаранта от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение условий настоящей независимой гарантии.

15. Споры, возникающие в связи с исполнением обязательств по настоящей независимой гарантии, подлежат рассмотрению в арбитражном суде \_\_\_\_\_\_\_\_.

16. Настоящая независимая гарантия выдана в пользу бенефициара, и права требования по ней не могут быть переданы третьему лицу без согласия гаранта, за исключением случая перемены заказчика при осуществлении закупки, при котором право требования по независимой гарантии может быть передано новому заказчику с предварительным извещением об этом гаранта.

17. Настоящая независимая гарантия представлена в рамках договора \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*указывается номер, дата договора*)\* (\**включается в текст независимой гарантии в случае пролонгации независимой гарантии/предоставления независимой гарантии после заключения договора).*

Действие настоящей независимой гарантии распространяется на надлежащее исполнение принципалом его обязательств в течение срока исполнения основного обязательства по договору\* (\**включается в текст независимой гарантии, если независимая гарантия выдана только во исполнение обязательств контрагента*).

Действие настоящей независимой гарантии распространяется на надлежащее исполнение принципалом его обязательств по возврату авансовой задолженности в установленный договором срок\* (\**включается в текст независимой гарантии, если независимая гарантия выдана только во исполнение обязательств контрагента по возврату авансовых платежей*).

Действие настоящей независимой гарантии распространяется на надлежащее исполнение принципалом его обязательств в течение срока исполнения основного обязательства по договору, включающих в том числе обязательства принципала по возврату авансовой задолженности в установленный договором срок\* (\**включается в текст гарантии, если гарантия выдана во исполнение обязательств контрагента, включая обязательства по возврату авансовых платежей*).

Настоящая независимая гарантия может быть изменена гарантом с письменного согласия бенефициара. Все изменения к настоящей независимой гарантии должны быть оформлены в виде письменного документа - изменения к независимой гарантии.

Письменное согласие бенефициара на изменение соответствующих условий настоящей независимой гарантии направляется гаранту до внесения изменений в независимую гарантию. Изменения в условия независимой гарантии вступают в силу с даты их выпуска гарантом, если иной момент вступления их в силу не определен в таких изменениях.

Гарант передает сведения о принципале, определенные ст. 4 Федерального закона от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях», хотя бы в одно бюро кредитных историй, включенное в государственный реестр бюро кредитных историй, без получения согласий принципала на их представление в соответствии с требованиями ч. 3.1 и ч. 4 ст. 5 указанного Закона.

Действие настоящей независимой гарантии регулируется законодательством Российской Федерации.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Уполномоченное лицо гаранта, действующее на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*дата, номер доверенности*) | | | | | | |  |  |  |  |  | |
|  | | | | | | | (должность) |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) | |
|  | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
| « |  | « |  | 20 |  | г. |  |  |  |  |  |  |
|  | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  | | | | | | |  |  | Лист № | | |  |
|  | | | | | | |  |  | Всего листов | | |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Указывается при наличии.

В случае отсутствия у иностранного лица идентификационного номера налогоплательщика, присвоенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, указывается аналог идентификационного номера налогоплательщика в соответствии с законодательством иностранного государства.

Указывается, если принципал является юридическим лицом, аккредитованным филиалом или представительством иностранного юридического лица.

Указывается в соответствии с извещением об осуществлении конкурентной закупки.

Указывается срок, определяемый календарной датой или истечением периода времени, который исчисляется годами, месяцами, неделями, днями или часами. Такой срок может определяться также указанием на событие. Указываемый срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный договором срок исполнения основного обязательства, которое должно быть обеспечено такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения.

Указывается почтовый адрес.

Указываются адрес электронной почты и (или) наименование информационной системы.

Указывается арбитражный суд по месту нахождения бенефициара.

Приложение 9 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

**Форма**

*Изменения к независимой гарантии*

**ИЗМЕНЕНИЕ № \_\_\_\_**

**к независимой гарантии от \_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*наименование, ОГРН и/или ИНН, реквизиты лицензии на осуществление операций/иных документов, подтверждающих наличие у организации права на выдачу независимых гарантий[[12]](#footnote-12)1)* в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(Ф.И.О. уполномоченного действовать от имени гаранта лица)*, действующего на основании *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(реквизиты доверенности),* именуемое в дальнейшем «Гарант», настоящим вносит изменение в независимую гарантию от \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_, выданную на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей *(цифрами и прописью),* сроком действия с \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_года по \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_года (включительно) (далее - независимая гарантия) в пользу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*наименование бенефициара, ОГРН и/или ИНН),* именуемого в дальнейшем «Бенефициар», по просьбе *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименование, ОГРН и/или ИНН),* именуемого в дальнейшем «Принципал», в обеспечение *надлежащего исполнения обязательств/на возврат авансовых платежей/гарантийных обязательств****\**** Принципала по Договору от \_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_*.*

*\*Примечание: указывается вид обеспечиваемых независимой гарантией обязательств, в которую вносится изменение.*

Изменение состоит в следующем: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Все остальные условия независимой гарантии остаются без изменения.

Настоящее Изменение вступает в силу с \_\_\_\_\_\_\_ и является неотъемлемой частью независимой гарантии.

Подписи уполномоченных лиц

Приложение 10 к Договору

# от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

**Форма**

***единой независимой гарантии***

**НЕЗАВИСИМАЯ ГАРАНТИЯ № \_\_\_\_\_\_**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*наименование гаранта, ОГРН и/или ИНН; реквизиты лицензии на осуществление банковских операций/иных документов, подтверждающих наличие у гаранта права на выдачу независимых гарантий[[13]](#footnote-13)1 ),* именуемое в дальнейшем «Гарант», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*Ф.И.О. уполномоченного действовать от имени гаранта лица),* действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(дата, номер доверенности),* настоящим принимает на себя безотзывное обязательство уплатить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*наименование бенефициара, ОГРН и/или ИНН)*, именуемому в дальнейшем «Бенефициар», любую сумму или суммы, не превышающие в итоге \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(сумма цифрами и прописью),* по получении письменного требования Бенефициара, указывающего, что \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(наименование, ИНН и/или ОГРН)*, именуемое в дальнейшем «Принципал», не исполнил любые свои обязательства перед Бенефициаром *по договору, который будет заключен по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя)* *(номер извещения в единой информационной системе в сфере закупок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, протокол подведения итогов закупочной процедуры от \_\_\_ (указывается дата подписания либо более поздняя из дат на протоколе) №\_\_\_ ).*\*

*\*Примечание:*

*- в случае заключения договора на основании решения (указать наименование закупочного органа бенефициара) текст, выделенный курсивом, излагается в следующей редакции: «по договору, который будет заключен по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) (выписка из протокола заседания (указать наименование закупочного органа бенефициара) от \_\_№ \_\_\_\_)»;*

*- в случае пролонгации независимой гарантии/предоставления независимой гарантии после заключения договора текст, выделенный курсивом, излагается в следующей редакции: «по договору\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается номер и дата договора), именуемый в дальнейшем «Договор».*

Гарант берет на себя безотзывное обязательство выплатить Бенефициару по его первому письменному требованию, денежную сумму в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

Ответственность Гаранта за неисполнение требования по настоящей независимой гарантии не ограничивается суммой, на которую она выдана. За неисполнение принятых обязательств по независимой гарантии Гарант несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Письменное требование Бенефициара должно сопровождаться копией письменного уведомления Принципала о возврате аванса и справкой Бенефициара о выплаченном авансе. *(*Данное условие применимо исключительно в случае, если в качестве нарушения обязательств Принципалом будет указано не исполнение/ненадлежащее исполнение обязанности по возврату неотработанного аванса*).\* (\* абзац включается в текст гарантии, если гарантия выдана во исполнение обязательств контрагента по возврату авансовых платежей).*

В письменном требовании Бенефициара должно быть указано, что:

- Принципал не исполнил обязательства по договору и не исполнил обязанность по возврату авансовой задолженности в установленный договором срок\* *(\*включается в текст гарантии, если Гарантия выдана во исполнение обязательств контрагента по возврату авансовых платежей).*

- Принципал не исполнил (не надлежаще исполнил) свои обязательства по договору \**(\*включается в текст гарантии, если Гарантия выдана во исполнение обязательств контрагента).*

- Принципал не исполнил (не надлежаще исполнил) свои обязательства в гарантийный срок, предусмотренный Договором, в том числе в случае неисполнения Принципалом обязательств по продлению независимой гарантии на новый срок (в случае предоставления гарантии на часть срока), по возмещению любых расходов, возникших у Бенефициара в гарантийный период в связи с заменой дефектных материалов и оборудования, а также в связи с устранением дефектов и недоделок собственными силами или силами других организаций, без споров и возражений с нашей стороны, не требуя от Бенефициара доказательств или обоснований требования на определенную в настоящей независимой гарантии сумму *(\*включается в текст гарантии, если Гарантия выдана во исполнение гарантийных обязательств контрагента).*

Гарант по получении от Бенефициара письменного требования о выплате денежной суммы по настоящей независимой гарантии обязуется в течение 10 рабочих дней с момента получения требования от Бенефициара, соответствующего условиям настоящей независимой гарантии, при отсутствии предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации оснований для отказа в удовлетворении этого требования выплатить Бенефициару денежные средства согласно условиям настоящей независимой гарантии. Расходы, возникающие в связи с перечислением денежных средств, несет Гарант.

Гарантия не может быть отозвана Гарантом. Передача права требования по настоящей гарантии не допускается.

Настоящая гарантия вступает в силу с \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_года и действует по \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_года (включительно).

Письменное требование платежа должно быть направлено Гаранту до 24 часов 00 минут «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ посредством почтовой связи либо передано непосредственно по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Настоящая Гарантия может быть изменена Гарантом с письменного согласия Бенефициара. Все изменения к настоящей Гарантии должны быть оформлены в виде письменного документа - изменения к независимой гарантии.

Письменное согласие Бенефициара на изменение соответствующих условий настоящей гарантии направляется Гаранту до внесения изменений в гарантию. Изменения в условия гарантии вступают в силу с даты их выпуска Гарантом, если иной момент вступления их в силу не определен в таких изменениях.

Гарант передает сведения о Принципале, определенные ст. 4 Федерального закона от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях», хотя бы в одно бюро кредитных историй, включенное в государственный реестр бюро кредитных историй, без получения согласия Принципала на их представление в соответствии с требованиями ч. 3.1 и ч. 4 ст. 5 указанного Закона.

Действие настоящей независимой гарантии регулируется законодательством Российской Федерации. Все споры, возникающие в связи с действительностью, толкованием или исполнением настоящей независимой гарантии, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (по местонахождению Бенефициара).*

Подписи уполномоченных лиц

Приложение 11 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

**Форма**

***независимой гарантии обеспечения гарантийных обязательств***

**НЕЗАВИСИМАЯ ГАРАНТИЯ №**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

Мы информированы о том, что «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_20\_\_года \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(наименование, ОГРН и/или ИНН),* именуемое в дальнейшем «Принципал», заключило Договор № \_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Договор», с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*наименование бенефициара, ОГРН и/или ИНН),* именуемым в дальнейшем «Бенефициар»*.* В соответствии с условиями Договора Принципал обязан предоставить Бенефициару финансовое обеспечение исполнения гарантийных обязательств по Договору в виде независимой гарантии.

Учитывая вышеизложенное, по просьбе Принципала, мы, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(наименование гаранта, ОГРН и/или ИНН, реквизиты лицензии на осуществление банковских операций/иных документов, подтверждающих наличие у организации права на выдачу независимых гарантий[[14]](#footnote-14)1)* в лице *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О. уполномоченного действовать от имени гаранта лица)*, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(реквизиты доверенности),* далее именуемый «Гарант», настоящим принимаем на себя безусловное и безотзывное обязательство уплатить Бенефициару любую сумму или суммы, не превышающие в итоге \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(сумма цифрами и прописью),* по получении нами письменного требования Бенефициара, указывающего, что Принципал не исполнил (ненадлежащим образом исполнил) свои обязательства в гарантийный срок, предусмотренный Договором, в том числе в случае неисполнения Принципалом обязательств по продлению независимой гарантии на новый срок и/или в случае предоставления гарантии на часть срока, по возмещению любых расходов, возникших у Бенефициара в гарантийный период в связи с заменой дефектных материалов и оборудования, а также в связи с устранением дефектов и недоделок собственными силами или силами других организаций, без споров и возражений с нашей стороны, не требуя от Бенефициара доказательств или обоснований требования на определенную в настоящей независимой гарантии сумму.

Ответственность Гаранта за неисполнение требования по настоящей независимой гарантии не ограничивается суммой, на которую она выдана.

За неисполнение принятых обязательств по независимой гарантии Гарант несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Настоящая независимая гарантия вступает в силу с \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_года и действует по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_года (включительно).

Письменное требование платежа должно быть направлено Гаранту до 24 часов 00 минут «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ посредством почтовой связи либо передано непосредственно по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Гарант по получении от Бенефициара письменного требования о выплате денежной суммы по настоящей независимой гарантии обязуется в течение 10 рабочих дней с момента получения требования от Бенефициара, соответствующего условиям настоящей независимой гарантии, при отсутствии предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации оснований для отказа в удовлетворении этого требования выплатить Бенефициару денежные средства согласно условиям настоящей независимой гарантии. Расходы, возникающие в связи с перечислением денежных средств, несет Гарант.

Гарантия не может быть отозвана Гарантом. Передача права требования по настоящей гарантии не допускается.

Настоящая Гарантия может быть изменена Гарантом с письменного согласия Бенефициара. Все изменения к настоящей Гарантии должны быть оформлены в виде письменного документа - изменения к независимой гарантии.

Письменное согласие Бенефициара на изменение соответствующих условий настоящей гарантии направляется Гаранту до внесения изменений в гарантию. Изменения в условия гарантии вступают в силу с даты их выпуска Гарантом, если иной момент вступления их в силу не определен в таких изменениях.

Гарант передает сведения о Принципале, определенные ст. 4 Федерального закона от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях», хотя бы в одно бюро кредитных историй, включенное в государственный реестр бюро кредитных историй, без получения согласия Принципала на их представление в соответствии с требованиями ч. 3.1 и ч. 4 ст. 5 указанного Закона.

Действие настоящей независимой гарантии регулируется законодательством Российской Федерации.

Все споры, возникающие в связи с действительностью, толкованием или исполнением настоящей независимой гарантии, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (по местонахождению Бенефициара).*

Подписи уполномоченных лиц

Приложение 12 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

**Форма**

***соглашения о гарантийном депозите***

**СОГЛАШЕНИЕ**

**о гарантийном депозите**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем совместно «Стороны», в порядке п. 6.20 Договора подряда от \_\_\_\_\_ № (далее - Договор) заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Подрядчик в порядке статьи 329 Гражданского кодекса Российской Федерации предоставляет Заказчику в качестве способа обеспечения обязательств по Договору и гарантийных обязательств гарантийный депозит в размере  
10 (Десяти) процентов от цены Договора (включая НДС) на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей на срок действия Договора и гарантийного срока.

2. Подрядчик предоставляет Заказчику право на удержание части цены Договора (включая НДС), указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, из платежей и окончательного платежа за выполненные работы Подрядчиком в качестве гарантийного депозита путем резервирования названной денежной суммы на счете Заказчика:

- на период исполнения договора до момента подписания акта ввода в эксплуатацию;

- на период исполнения договора и гарантийной эксплуатации объекта до момента окончания гарантийного срока.

3. Оплата выполненных Подрядчиком работ производится на условиях резервирования Заказчиком денежной суммы в размере не менее 10% от стоимости выполненных работ, услуг, поставленного оборудования, материалов до момента достижения размера сформированного гарантийного депозита суммы, равной 10% от цены договора.

4. Гарантийный депозит может быть использован Заказчиком для покрытия расходов, связанных с ненадлежащим исполнением Подрядчиком обязательств по Договору, в том числе на возмещение убытков, связанных с гарантийными обязательствами.

5. Сумма списания Гарантийного депозита определяется Заказчиком с учетом следующих положений:

5.1. Сумма списания Гарантийного депозита должна соответствовать минимальной из следующих двух величин:

• суммы неисполненных денежных обязательств Подрядчика перед Заказчиком, рассчитанной в соответствии с пп. 5.2-5.4 настоящего Соглашения;

• размера Гарантийного депозита.

5.2. Для Гарантийного депозита, предоставляемого в целях обеспечения обязательств Подрядчика, в случае если договором предусмотрена авансовая форма расчетов суммой неисполненных денежных обязательств Подрядчика перед Заказчиком является непогашенная сумма авансового платежа.

5.3. Для Гарантийного депозита, предоставляемого в качестве обеспечения исполнения Подрядчиком обязательств по Договору, сумма неисполненных денежных обязательств Подрядчика перед Заказчиком определяется с учетом:

• суммы выставленных Подрядчику и неоплаченных претензий (кроме претензий, отозванных Заказчиком);

• суммы неустойки (сверх суммы, уже учтенной в выставленных претензиях), на взыскание которой Заказчик имеет право на основании Договора либо закона;

• суммы возмещения расходов (сверх суммы, уже оплаченной Подрядчиком либо учтенной в выставленных претензиях), которые понес Заказчик в связи с неисполнением Подрядчиком обязательств по Договору;

• суммы возмещения убытков (сверх суммы, уже оплаченной Подрядчиком либо учтенной в выставленных претензиях), причиненных неисполнением Подрядчиком обязательств по Договору;

• процентов за неправомерное пользование денежными средствами Заказчика (сверх суммы, уже оплаченной Подрядчиком либо учтенной в выставленных претензиях);

• подлежащей оплате задолженности Подрядчика перед Заказчиком (сверх суммы, уже оплаченной Подрядчиком либо учтенной в выставленных претензиях), возникшей в связи с выплатой аванса (в части, непокрытой независимой гарантией на возврат авансовых платежей по Договору) либо в связи с произошедшей переплатой по Договору в пользу Подрядчика;

• иных подлежащих оплате и неисполненных обязательств Подрядчика перед Заказчиком (сверх суммы, уже учтенной в выставленных претензиях).

5.4. Для гарантийного депозита, предоставляемого в качестве обеспечения гарантийных обязательств, сумма неисполненных денежных обязательств Подрядчика перед Заказчиком определяется по аналогии с порядком, предусмотренным п. 5.3 настоящего Соглашения, при этом в расчет принимаются только суммы задолженности, возникшие в связи с неисполнением Подрядчиком обязательств перед Заказчиком в течение гарантийного срока по договору.

6. До полной приемки всех работ по Договору выполненные работы оплачиваются лишь в размере их стоимости за вычетом размера установленного гарантийного депозита.

Выплата гарантийного депозита Подрядчику до полной приемки всех выполненных по Договору работ на основании акта ввода в эксплуатацию объекта в целом, а не отдельных его частей или этапов, не допускается.

7. Выплата гарантийного депозита, предоставленного Подрядчиком на период исполнения Договора и гарантийной эксплуатации объекта, за вычетом средств, использованных Заказчиком для возмещения своих убытков, связанных с нарушением Подрядчиком условий Договора, производится в следующем порядке:

- 50% от суммы гарантийного депозита в течение 10 (десяти) дней со дня подписания акта ввода в эксплуатацию объекта по форме КС-14 в целом;

- 50% от суммы гарантийного депозита по окончании гарантийного срока и подписания сторонами протокола об отсутствии взаимных претензий.

8. При расторжении (прекращении) Договора в случае невыполнения Подрядчиком работ в сроки и/или с ненадлежащим качеством, предусмотренные Договором, гарантийный депозит не подлежит выплате Подрядчику, а стоимость выполненных работ в этом случае определяется в виде разницы между стоимостью выполненных работ и суммой в размере 100% (сто процентов) сформированного на момент расторжения (прекращения) Договора гарантийного депозита.

9. Стороны установили, что на сумму гарантийного депозита начисление процентов не осуществляется.

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК** | **ПОДРЯДЧИК** |

Приложение 12.1. к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

**Типовая форма**

**соглашения об обеспечительном платеже**

**Соглашение об обеспечительном платеже обеспечения исполнения обязательств по договору**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(наименование, ОГРН, ИНН)*, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(Ф.И.О., должность),* действующего на основании *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(реквизиты доверенности),* с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(наименование, ОГРН, ИНН),* именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(Ф.И.О., должность),* действующего на основании *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(реквизиты доверенности),* с другой стороны, именуемые в дальнейшем совместно «Стороны», в порядке п. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Договора подряда, который будет заключен по результатам закупочной процедуры *(номер извещения в единой информационной системе в сфере закупок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, лот № \_\_, протокол о результатах торгов (иной итоговый протокол (указывается его наименование), подтверждающий результат конкретной закупки) от \_\_\_ №\_\_\_/ выписка из протокола заседания (указать наименование закупочного органа Заказчика) от \_\_№ \_\_\_\_, вопрос № \_\_\_\_\_\_\_\_)*[[15]](#footnote-15)1 заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Подрядчик в порядке статьи 381.1 Гражданского кодекса Российской Федерации предоставляет Заказчику в качестве способа обеспечения исполнения обязательств по Договору обеспечительный платеж в размере 3 (трех) процентов от начальной (максимальной) цены Договора (цены лота)[[16]](#footnote-16)2 (включая НДС) на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей на срок исполнения Подрядчиком обязательств по Договору до момента ввода Объекта в целом в эксплуатацию на основании Актa приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией.

2. Перечисление обеспечительного платежа осуществляется Подрядчиком на обособленный счет Заказчика. Перечисление обеспечительного платежа должно быть совершено Подрядчиком на счет Заказчика до даты заключения договора (дополнительного соглашения).

Открытие и обслуживание данного счета осуществляется Заказчиком.

3. Подрядчик предоставляет обеспечительный платеж на период исполнения обязательств по Договору до момента подписания Актa приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией.

4. Обеспечительный платеж может быть использован Заказчиком для покрытия расходов, связанных с ненадлежащим исполнением Подрядчиком обязательств по Договору, в том числе на возмещение убытков, связанных с таким неисполнением/ненадлежащим исполнением.

5. Сумма списания обеспечительного платежа определяется Заказчиком с учетом следующих положений:

5.1. Сумма списания обеспечительного платежа должна соответствовать минимальной из следующих величин:

- сумма неисполненных денежных обязательств Подрядчика перед Заказчиком;

- размера обеспечительного платежа.

6. Для обеспечительного платежа, предоставляемого в качестве обеспечения исполнения обязательств по Договору, сумма неисполненных денежных обязательств Подрядчика перед Заказчиком определяется с учетом:

• суммы выставленных Подрядчику и неоплаченных претензий (кроме претензий, отозванных Заказчиком);

• суммы неустойки (сверх суммы, уже учтенной в выставленных претензиях), на взыскание которой Заказчик имеет право на основании Договора либо закона;

• суммы возмещения расходов (сверх суммы, уже оплаченной Подрядчиком либо учтенной в выставленных претензиях), которые понес Заказчик в связи с неисполнением Подрядчиком обязательств по Договору;

• суммы возмещения убытков (сверх суммы, уже оплаченной Подрядчиком либо учтенной в выставленных претензиях), причиненных неисполнением Подрядчиком обязательств по Договору;

• процентов за неправомерное пользование денежными средствами Заказчика (сверх суммы, уже оплаченной Подрядчиком либо учтенной в выставленных претензиях);

• подлежащей оплате задолженности Подрядчика перед Заказчиком (сверх суммы, уже оплаченной Подрядчиком либо учтенной в выставленных претензиях) либо в связи с произошедшей переплатой по Договору в пользу Подрядчика;

• иных подлежащих оплате и неисполненных обязательств Подрядчика перед Заказчиком (сверх суммы, уже учтенной в выставленных претензиях).

7. В случае принятия решения о списании обеспечительного платежа Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней направляет Подрядчику информацию о списании обеспечительного платежа с указанием, в чем состоит нарушение обязательств, в обеспечение которых был перечислен обеспечительный платеж, а также с указанием суммы списания, определенной в соответствии с п. 6 настоящего Соглашения.

8. Возврат обеспечительного платежа Подрядчику до полной приемки всех выполненных по Договору работ на основании Актa приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией, а не отдельных его частей или этапов, не допускается.

9. Возврат обеспечительного платежа, предоставленного Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения обязательств по Договору, за вычетом средств, использованных Заказчиком для возмещения своих убытков, связанных с нарушением Подрядчиком условий Договора, производится в течение 30 (Тридцати) календарных дней со дня подписания Актa приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией при условии предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения обязательств в гарантийный период в соответствии с требованиями, установленными Договором.

В случае не предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения обязательств в гарантийный период возврат обеспечительного платежа Заказчиком не осуществляется.

11. При расторжении (прекращении) Договора по основаниям, связанным с неисполнением/ненадлежащем исполнением обязательств Подрядчиком по Договору, обеспечительный платеж возврату не подлежит.

12. Стороны установили, что на сумму обеспечительного платежа начисление процентов не осуществляется.

ЗАКАЗЧИК ПОДРЯДЧИК

Приложение 12.2. к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

**Типовая форма**

**соглашения об обеспечительном платеже**

**Соглашение об обеспечительном платеже обеспечения исполнения обязательств**

**в гарантийный период**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(наименование, ОГРН, ИНН)*, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(Ф.И.О., должность),* действующего на основании *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(реквизиты доверенности),* с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(наименование, ОГРН, ИНН),* именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(Ф.И.О., должность),* действующего на основании *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(реквизиты доверенности),* с другой стороны, именуемые в дальнейшем совместно «Стороны», в порядке п. \_\_\_\_\_\_ Договора подряда от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_ (далее - Договор) заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Подрядчик в порядке статьи 381.1 Гражданского кодекса Российской Федерации предоставляет Заказчику в качестве способа обеспечения исполнения обязательств в гарантийный период обеспечительный платеж в размере 5 % от цены Договора (включая НДС) на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей на период гарантийного срока до момента подписания Протокола об отсутствии претензий.

2. Перечисление обеспечительного платежа осуществляется Подрядчиком на обособленный счет Заказчика. Перечисление обеспечительного платежа должно быть совершено Подрядчиком не позднее даты начала гарантийного срока по договору.

Открытие и обслуживание данного счета осуществляется Заказчиком.

3. Подрядчик предоставляет обеспечительный платеж на период гарантийной эксплуатации Объекта до момента окончания гарантийного срока и подписания Протокола об отсутствии взаимных претензий.

4. Обеспечительный платеж может быть использован Заказчиком для покрытия расходов, связанных с неисполнением/ненадлежащим исполнением Подрядчиком обязательств в гарантийный период.

5. Сумма списания обеспечительного платежа определяется Заказчиком с учетом следующих положений:

5.1. Сумма списания обеспечительного платежа должна соответствовать минимальной из следующих величин:

- сумма неисполненных денежных обязательств Подрядчика перед Заказчиком в гарантийный период;

- размера обеспечительного платежа.

6. Для обеспечительного платежа, предоставляемого в качестве обеспечения исполнения гарантийных обязательств сумма неисполненных денежных обязательств Подрядчика перед Заказчиком определяется с учетом:

• суммы выставленных Подрядчику и неоплаченных претензий (кроме претензий, отозванных Заказчиком) в связи с неисполнением/ненадлежащим исполнением Подрядчиком обязательств в гарантийный период;

• суммы неустойки (сверх суммы, уже учтенной в выставленных претензиях), на взыскание которой Заказчик имеет право на основании Договора либо закона в связи с неисполнением/ненадлежащим исполнением Подрядчиком обязательств в гарантийный период;

• суммы возмещения расходов (сверх суммы, уже оплаченной Подрядчиком либо учтенной в выставленных претензиях), которые понес Заказчик в связи с неисполнением/ненадлежащим исполнением Подрядчиком обязательств в гарантийный период;

• суммы возмещения убытков (сверх суммы, уже оплаченной Подрядчиком либо учтенной в выставленных претензиях), причиненных неисполнением/ненадлежащим исполнением Подрядчиком обязательств в гарантийный период;

• процентов за неправомерное пользование денежными средствами Заказчика (сверх суммы, уже оплаченной Подрядчиком либо учтенной в выставленных претензиях) в связи с неисполнением/ненадлежащим исполнением Подрядчиком обязательств в гарантийный период;

• иных подлежащих оплате и неисполненных обязательств Подрядчика перед Заказчиком (сверх суммы, уже учтенной в выставленных претензиях).

7. В случае принятия решения о списании обеспечительного платежа Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней направляет Подрядчику информацию о списании обеспечительного платежа с указанием, в чем состоит нарушение обязательств, в обеспечение которых был перечислен обеспечительный платеж, а также с указанием суммы списания, определенной в соответствии с п. 6 настоящего Соглашения.

8. Возврат обеспечительного платежа Подрядчику до момента окончания гарантийного срока и подписания сторонами протокола об отсутствии взаимных претензий не допускается.

9. Возврат обеспечительного платежа, предоставленного Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения обязательств в гарантийный период, за вычетом средств, использованных Заказчиком для возмещения своих убытков, связанных с неисполнением/ ненадлежащим исполнением обязательств Подрядчиком в гарантийный период осуществляется Заказчиком в течение 30 дней со дня окончания гарантийного срока и подписания Протокола об отсутствии взаимных претензий.

10. Стороны установили, что на сумму обеспечительного платежа начисление процентов не осуществляется.

ЗАКАЗЧИК ПОДРЯДЧИК

Приложение 12.3. к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

**Типовая форма**

**соглашения об обеспечительном платеже**

*(в качестве обеспечения обязательств по возврату аванса)*

**Соглашение об обеспечительном платеже**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(наименование, ОГРН, ИНН)*, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(Ф.И.О.),* действующего на основании *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(реквизиты доверенности),* с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(наименование, ОГРН, ИНН),* именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(Ф.И.О.),* действующего на основании *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(реквизиты доверенности),* с другой стороны, именуемые в дальнейшем совместно «Стороны», в порядке п. \_\_\_\_\_\_ Договора подряда от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_ (далее - Договор) заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Подрядчик в порядке статьи 381.1 Гражданского кодекса Российской Федерации предоставляет Заказчику в качестве способа обеспечения обязательств по возврату аванса по Договору обеспечительный платеж на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей до момента полного погашения авансовой задолженности по Договору.

2. Перечисление обеспечительного платежа осуществляется контрагентом на обособленный счет Заказчика. Перечисление обеспечительного платежа должно быть совершено Подрядчиком на счет Заказчика до момента заключения договора (дополнительного соглашения).

Открытие и обслуживание данного счета осуществляется Заказчиком.

3. Подрядчик предоставляет обеспечительный платеж на период действия договора до момента полного погашения авансовой задолженности.

4. Обеспечительный платеж может быть использован Заказчиком для покрытия расходов, связанных с невозвратом Подрядчиком авансовых платежей, предусмотренных Договором.

5. Сумма обеспечительного платежа подлежит списанию Заказчиком в случае получения со стороны Подрядчика письменного отказа от возврата неотработанного аванса, либо неперечисления неотработанного аванса в срок, установленный в письменном уведомлении о возврате аванса со стороны Заказчика и должна быть равна сумме неотработанного на момент списания аванса.

6. В случае принятия решения о списании обеспечительного платежа Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней направляет Подрядчику информацию о списании обеспечительного платежа с указанием, в чем состоит нарушение обязательств, в обеспечение которых был перечислен обеспечительный платеж, а также с указанием суммы списания, определенной в соответствии с п. 5 настоящего Соглашения.

7. Возврат обеспечительного платежа Подрядчику до полного погашения суммы авансовых платежей, выплаченных Заказчиком по Договору, не допускается.

8. Возврат обеспечительного платежа, предоставленного Подрядчиком по Договору, производится в следующем порядке:

- 100% от суммы обеспечительного платежа в течение 10 (десяти) дней со дня подписания двухстороннего акта сверки авансовой задолженности по Договору, авансовая задолженность в соответствии с которым будет отсутствовать.

Заказчик осуществляет перечисление обеспечительного платежа с обособленного счета на текущий счет.

9. Размер обеспечительного платежа может быть уменьшен до суммы неотработанного Подрядчиком аванса на основании акта сверки авансовой задолженности по Договору путем подписания дополнительного соглашения к настоящему Соглашению.

10. Размер обеспечительного платежа в любой момент времени должен быть не меньше суммы неотработанного Подрядчиком аванса по Договору.

11. При расторжении (прекращении) Договора в случае невыполнения Подрядчиком работ в сроки и/или с ненадлежащим качеством, предусмотренные Договором, обеспечительный платеж не подлежит возврату Подрядчику.

12. Стороны установили, что на сумму обеспечительного платежа начисление процентов не осуществляется.

ЗАКАЗЧИК ПОДРЯДЧИК

Приложение 13 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

**Отчет об исполнении договорных обязательств**

**КОНТРАГЕНТ** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ДОГОВОР** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ТИТУЛ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Предмет договора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Срок исполнения договора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Независимая гарантия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(сумма, срок действия)

**Просрочки и иные нарушения обязательств Подрядчика:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать наименование работ, длительность просрочки (начало, окончание и кол-во дней чем подтверждается), возможные причины)

**Просрочки Заказчика** (указать длительность просрочки в днях, в чем выразилась просрочка (указать конкретные обязательства Заказчика, которые не были исполнены и повлияли на неисполнение обязательств Подрядчика (указать, каких конкретно обязательств), указать причины неисполнения):

- непредставление в срок ТЗ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- нарушение сроков предоставления исходных данных для проектирования \_\_\_\_\_\_\_;

-несвоевременное исполнение обязанности по оплате\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- необоснованное затягивание оформления доверенностей на представителей Подрядчика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- непредставление в срок проектно-сметной документации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- непредставление в срок разрешения на строительство \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- непредставление в срок строительной площадки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- непредставление в срок проекта освоения лесов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- непредставление в срок допуска на объекты электросетевого хозяйства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- необоснованное затягивание рассмотрения предоставленных Подрядчиком документов для согласования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- изменение объемов работ, выполняемых Подрядчиком \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- иные просрочки Заказчика, влияющие на просрочку Подрядчика

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать суть просрочек и их длительность)

**Иные обстоятельства (в т.ч. со стороны Заказчика), влияющие на несвоевременное исполнение обязательств Подрядчиком** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Действия, предпринятые куратором** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(указать информацию о направленных Подрядчику письмах, телефонограммах и т.д., ответах Подрядчика на них, другие действия, предпринятые куратором)

**Вывод:**

Перечень прилагаемых документов:

**Полупись уполномоченного лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Приложение 14 к Договору  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_  **ФОРМА**  **Схема договорных отношений** | | | | | | | | |  |  | | --- | --- | |  | | | № по ССР | Наименование  объектов,  работ и затрат | | Договорная документация | | | | |  | Документ, подтверждающий выполнение работ и услуг | | | | | № | Дата | Контрагент | Предмет договора | Стоимость работ и услуг по договору | Наименование документа | № | Дата | Наименование работ, услуг и затрат | | 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 10 | 11 | 12 | 13 | |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | ИТОГО без НДС | | | |  |  |  |  |  |  |  |  | | | | | | | | |  | Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |  |  |  |  |   Подпись/расшифровка подписи (Поставщика) | | |
| ФОРМУ СОГЛАСОВАЛИ:   |  |  | | --- | --- | | От ПОКУПАТЕЛЯ: | От ПОДРЯДЧИКА: | |

Приложение 15 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

**Порядок передачи и учета давальческих материалов (далее - Порядок)**

1. Предусмотренные Рабочей документацией для использования давальческие материалы, соответствующее оборудование и материалы передаются Заказчиком Подрядчику для выполнения работ по договору в следующем Порядке:

Подрядчик осуществляет приемку, доставку, разгрузку и складирование прибывающих на Объект материалов и оборудования.

Приемка материалов осуществляется Подрядчиком от Заказчика по «Накладной на отпуск материалов на сторону», формы М-15 (по форме приложения 2 к настоящему Порядку) с пометкой «В переработку на давальческой основе». Оборудование Подрядчик принимает от Заказчика на ответственное хранение по «Акту о приеме-передаче оборудования в монтаж», формы ОС-15 (по форме приложения 3 к настоящему Порядку), в котором в обязательном порядке указывается наименование поставленного оборудования, его количество, комплектность, качество.

Проверка соответствия показателей качества передаваемых Заказчиком Подрядчику материалов и оборудования требованиям стандартов, технических условий и их комплектности (входной контроль качества) осуществляется Подрядчиком до момента подписания «Накладной на отпуск материалов на сторону» (форма М-15) и «Акту о приеме-передаче оборудования в монтаж», форма ОС-15.

В случае обнаружения каких-либо недостатков в материалах и/или оборудовании Подрядчик должен указать это в соответствующем акте (накладной).

Подрядчик несет ответственность за сохранность, утрату или повреждение полученных согласно настоящему Порядку оборудования и материалов с момента подписания им документов «Накладной на отпуск материалов на сторону» и «Акту о приеме-передаче оборудования в монтаж» до полного завершения работ (включая период времени, в течение которого Подрядчик будет устранять выявленные в ходе приемки недостатки) по Объекту и подписания «Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией».

На дефекты оборудования, выявленные в процессе монтажа, наладки или испытания, а также по результатам контроля, составляется «Акт о выявленных дефектах оборудования» (по форме приложения 4 к настоящему Порядку).

В случае повреждения либо утраты оборудования и/или материалов Заказчика Подрядчик обязан выполнить за свой счет их ремонт и/или поставить оборудование, материалы, аналогичные поврежденным либо утраченным, без увеличения сроков окончания строительства Объекта и цены по Договору.

2. Подрядчик обязан обеспечить эффективное использование по назначению переданных Заказчиком материалов и оборудования.

Ежемесячно, не позднее последнего дня отчетного месяца, Подрядчик представляет Заказчику отчет о монтаже переданного Заказчиком оборудования и об использовании переданных Заказчиком материалов.

Стороны ежемесячно, не позднее двадцать пятого числа месяца, следующего за отчетным, проводят сверку номенклатуры предоставленных Заказчиком материалов и оборудования,не использованных в отчетный период, с оформлением акта сверки. Со стороны Заказчика акт сверки составляется на основании оборотно-сальдовой ведомости по состоянию на первое число текущего месяца. Подрядчик по требованию Заказчика информирует его в письменном виде о том, по какой причине предоставленные Заказчиком оборудование и материалы, не были использованы в отчетный период.

3. Возврат Заказчику оборудования, не использованного Подрядчиком при строительстве Объекта, осуществляется Подрядчиком по «Акту о приеме-передаче оборудования в монтаж», формы ОС-15 (по форме приложения 3 к настоящему Порядку) с пометкой «Возврат давальческого сырья» после окончания работ по Объекту, а также в случае прекращения Договора до сдачи результата работ Заказчику (до подписания «Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией»), в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего письменного уведомления Заказчика о готовности принять оборудование; возврат Заказчику неизрасходованных материалов осуществляется Подрядчиком с оформлением «Накладной на отпуск материалов на сторону», форма М-15 (по форме приложения 2 к настоящему Порядку) с пометкой «Возврат давальческого сырья» в течение трех рабочих дней с даты получения от Заказчика соответствующего уведомления о готовности принять материалы.

В случае невозврата Заказчику материалов и оборудования, не использованных Подрядчиком при строительстве Объекта, в предусмотренный настоящим пунктом срок, а также в тех случаях, когда Подрядчик допустит необоснованный перерасход материалов и оборудования при строительстве Объекта, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика возмещения стоимости невозвращенного и/или перерасходованного оборудования и материалов, в том числе, путем удержания его стоимости из выплачиваемых Подрядчику по Договору сумм. Стоимость невозвращенных материалов, а также перерасходованных материалов определяется исходя из цены, указанной в «Накладной на отпуск материалов на сторону» (форма М-15) и «Акта о приеме (поступлении) оборудования».

4. Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения материалов или иного используемого для исполнения Договора имущества, предоставленного Заказчиком, с момента их передачи Подрядчику в соответствии с п. 1.1 настоящего Порядка.

5. По окончании монтажных работ в Акте выполненных работ Подрядчику необходимо показывать «Справочно» давальческие материалы. При этом стоимость смонтированного оборудования и материалов Заказчика, в Акт о приемке выполненных работ включению не подлежит, а оформляется справочно в отдельном разделе КС-2, в количественном выражении. В качестве приложения к КС-2 оформляется «Отчет об использовании материалов/оборудования Заказчика, переданных на давальческих условиях/в монтаж» (по форме Приложения 1 к настоящему Порядку).

|  |  |
| --- | --- |
| ЗАКАЗЧИК: | ПОДРЯДЧИК: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение 1

к Порядку передачи давальческих материалов

Приложение к Акту выполненных работ

**Отчет об использовании материалов/оборудования Заказчика, переданных на давальческих условиях/в монтаж\***

*\*Форма, согласно утвержденной Учетной политикой Заказчика*

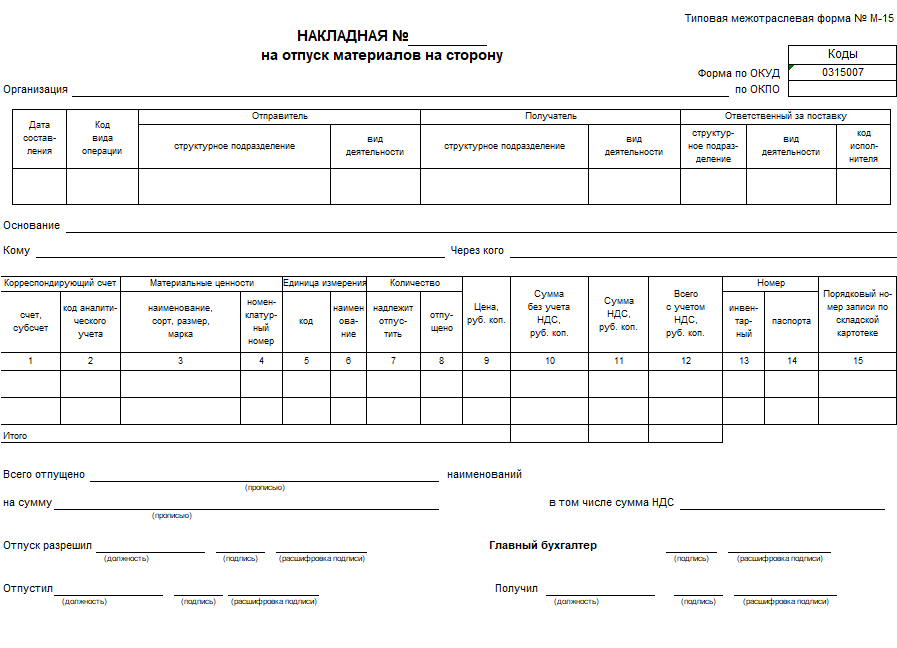


Приложение 2

к Порядку передачи давальческих материалов

**Накладной на отпуск материалов на сторону (М-15)\***

*\*Форма, согласно утвержденной Учетной политикой Заказчика*

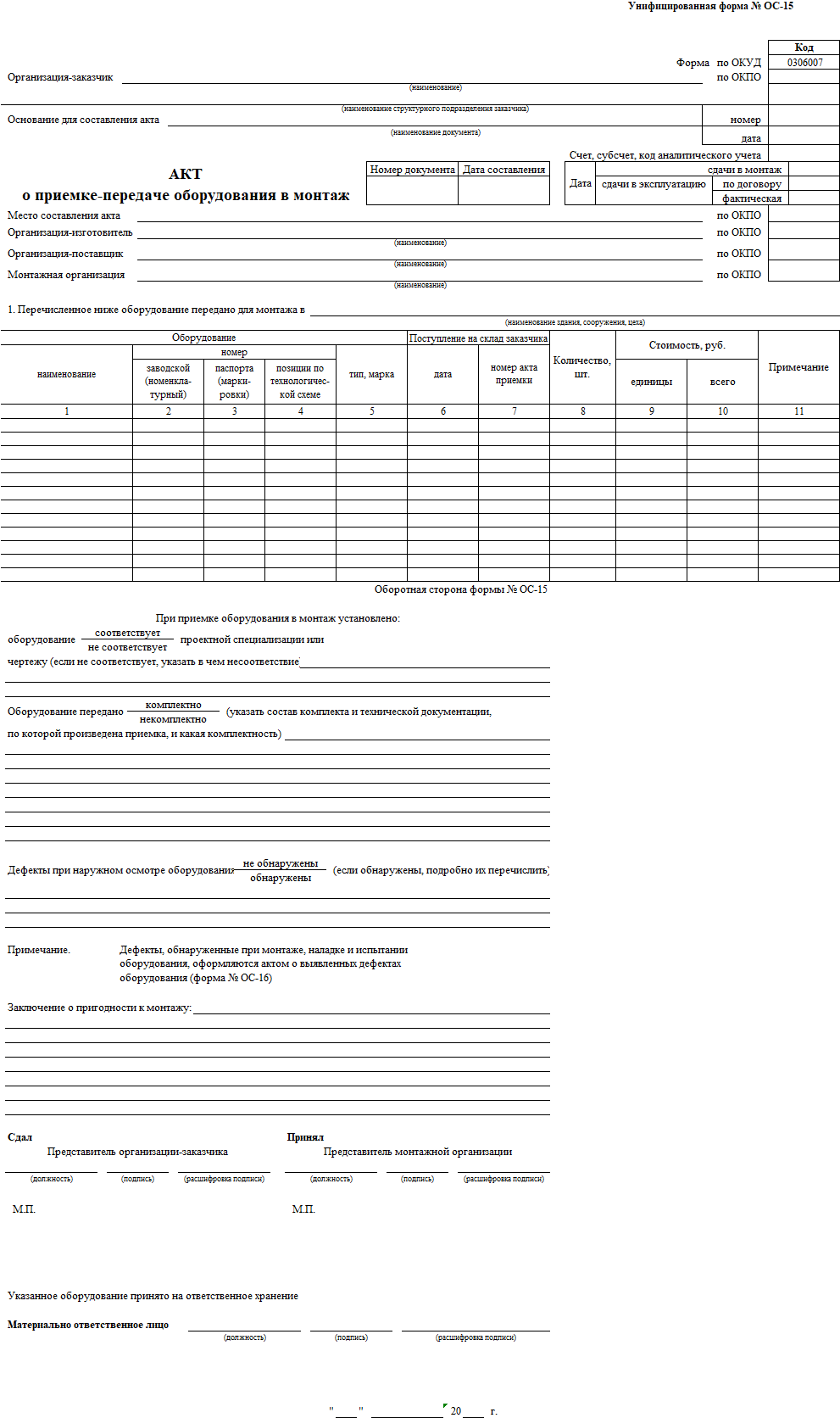


Приложение 3

к Порядку передачи давальческих материалов

**Акту о приеме-передаче оборудования в монтаж (ОС-15)\***

*\*Форма, согласно утвержденной Учетной политикой Заказчика*



Приложение 4

к Порядку передачи давальческих материалов

**Акт о выявленных дефектах оборудования (ОС-16)\***

*\*Форма, согласно утвержденной Учетной политикой Заказчика*





Приложение 16 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

**Требования к организации охраны, пропускного и внутриобъектового режима на строящихся (реконструируемых) объектах Заказчика**

**Принятые сокращения**

|  |  |
| --- | --- |
| **Сокращение** | **Расшифровка** |
| **ИТСО** | Инженерно-технические средства охраны. |
| **КПП** | Контрольно-пропускной пункт. |
| **ВВ** | Взрывчатые вещества. |
| **ВУ** | Взрывные устройства. |
| **СОТ** | Система охранного телевидения. |
| **ТК** | Телевизионная камера системы охранного телевидения. |
| **СОС** | Система охранной сигнализации периметра. |
| **КТС** | Кнопка тревожной сигнализации. |
| **СТС** | Система тревожной сигнализации. |
| **ТМЦ** | Товарно-материальные ценности. |
| **ПЦН** | Пункт централизованного наблюдения. |

Термины и определения

|  |  |
| --- | --- |
| **Термин** | **Определение** |
| **Пропускной режим** | Комплекс организационно-правовых ограничений и правил, устанавливающих порядок пропуска через контрольно-пропускные пункты руководителей и работников *(наименование ДЗО ПАО «Россети»)*, осуществляющего функции Заказчика-Застройщика, Подрядчика, посетителей, транспорта, вноса (ввоза) и выноса (вывоза) товарно-материальных ценностей. |
| **Внутриобъектовый режим** | Порядок, установленный заказчиком строительства/реконструкции объектов, не противоречащий законодательству Российской Федерации, доведенный до сведения персонала и посетителей объектов охраны и обеспечиваемый совокупностью мероприятий и правил, выполняемых лицами, находящимися на объектах охраны, в соответствии с правилами внутреннего трудового распорядка и требованиями пожарной безопасности. |
| **Объект** | Строящиеся (реконструируемые) в соответствии с договором трансформаторные подстанции (ПС), воздушные, кабельные ЛЭП, а также занимаемая объектом охраняемая территория. |
| **Подрядчик** | Организация, выполняющая строительно-монтажные работы на объекте на основании заключенного договора, в том числе субподрядчик (организация, выполняющая строительно-монтажные работы на объекте на основании договора субподряда с Подрядчиком). |
| **Стационарные объекты** | Строящиеся (реконструируемые) подстанции, объекты (вне территорий действующих подстанций, объектов). |
| **Линейные объекты** | Линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения) и другие подобные сооружения. |
| **Автостоянка** | Часть занимаемой Объектом территории, предназначенная для стоянки автомашин служебного назначения и работников *(наименование ДЗО ПАО «Россети»)*, автотранспорта Подрядчика и посетителей. |
| **Контрольно-пропускной пункт** | Специально оборудованное место, предназначенное для контроля прохода физических лиц и проезда автотранспорта на территорию, занимаемую объектом. |
| **Документы, удостоверяющие личность** | - паспорт гражданина Российской Федерации, в том числе удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации за пределами Российской Федерации (если гражданин Российской Федерации постоянно проживает за пределами Российской Федерации);  - дипломатический паспорт гражданина Российской Федерации;  - служебный паспорт гражданина Российской Федерации;  - удостоверение личности офицера для военнослужащего (офицера, прапорщика, мичмана);  - военный билет солдата (матроса, сержанта, старшины), военный билет офицера запаса;  - паспорт моряка или удостоверение личности моряка (для лиц, работающих на российских судах заграничного плавания или иностранных судах);  - временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации. |
| **Служебные удостоверения** | Документ установленного образца, удостоверяющий положение и занимаемую работником должность, подтверждающий его полномочия и права при исполнении служебных обязанностей. |
| **Подразделение охраны** | Работники охранной организации, осуществляющие охрану объекта, в соответствии с договором на оказание охранных услуг. |
| **Охранная организация** | Организация, зарегистрированная в установленном законом порядке и имеющая право на осуществление охранной деятельности.  В соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 21.07.2011 № 256-ФЗ «О безопасности объектов топливно-энергетического комплекса» для обеспечения физической защиты объекта топливно-энергетического комплекса могут привлекаться подразделения и (или) организации федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере внутренних дел, подразделения ведомственной охраны, частные охранные организации в зависимости от категории объекта и в соответствии с паспортом безопасности объекта топливно-энергетического комплекса. |
| **Работник охраны** | Гражданин Российской Федерации, достигший восемнадцати лет, прошедший профессиональную подготовку для работы в качестве охранника, сдавший квалификационный экзамен, получивший в установленном порядке удостоверение охранника и работающий по трудовому договору с охранной организацией. |

**1. Общие положения**

1.1. Настоящие Требования определяют порядок обеспечения безопасности, охраны и антитеррористической защищенности объектов, на период их строительства (реконструкции), определяет перечень угроз безопасности объектам и основные требования к организации мероприятий по предотвращению указанных угроз.

1.2. Охрана строительного имущества, материалов и оборудования осуществляется Подрядчиком с момента начала выполнения Подрядчиком подготовительных, строительно-монтажных работ по Договору (в соответствии с Графиком выполнения работ, поставок и объемов финансирования) и/или подписания Акта приема-передачи строительной площадки Подрядчику до даты подписания «Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией» самостоятельно за счет собственных сил и средств.

1.3. К охране Объекта и организации на нем пропускного и внутриобъектового режима Подрядчик привлекает Охранную организацию. Выбор Охранной организации согласуется с Заказчиком путем уведомления.

1.4. Договор с Охранной организацией заключается Подрядчиком и оплачивается за счет собственных средств Подрядчика в рамках исполнения соответствующего пункта Договора*.*

1. **Мероприятия по предотвращению угроз безопасности Объекта**

Основной перечень мероприятий по обеспечению безопасности строящегося Объекта, осуществляемых Подрядчиком на весь период строительства с момента начала выполнения Подрядчиком подготовительных, строительно-монтажных работ по Договору (в соответствии с Графиком выполнения работ, поставок и объемов финансирования) и/или подписания Акта приема-передачи строительной площадки Подрядчику до подписания Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией, включает:

2.1. На стационарных Объектах:

* возведение временного периметрового ограждения Объекта;
* организацию охраны Объекта, в том числе осуществление пропускного режима въезда/выезда (с возможностью осмотра) транспортных средств, входа/выхода персонала и посетителей, а также внутриобъектового режима;
* обеспечение охраны материалов, оборудования и запасных частей к нему;
* контроль материалов, оборудования и конструкций, поставляемых на строительные площадки, в целях обеспечения антитеррористической защищенности;
* монтаж временных ИТСО, в том числе системы охранной сигнализации, системы охранного телевидения (видеонаблюдения), кнопки тревожной сигнализации, охранного освещения, а также шлагбаума, эстакады с площадкой для осмотра транспортных средств и грузов, турникета на КПП.

2.2. На линейных Объектах:

* + контроль материалов, оборудования и конструкций, поставляемых на приобъектовые склады, в целях обеспечения антитеррористической защищенности;
  + организацию охраны Объекта путем патрулирования и/или с применением стационарных постов в период проведения скрытых работ, монтажа (укладки) конструкций, оборудования Объекта;
  + организацию проверок состояния линейного Объекта путем регулярного патрулирования, с целью предотвращения фактов повреждения или хищения оборудования, а также с целью своевременного обнаружения факторов, способных нарушить дальнейшую эксплуатацию объекта или причинить вред жизни и здоровью граждан.

**3. Требования к ИТСО строящегося Объекта**

* 1. Требования к внешним ограждающим конструкциям, ИТСО детализируются применительно к конкретному объекту исходя из особенностей его дислокации, криминогенной обстановки и выполняются Подрядчиком в течение всего периода строительства с момента начала выполнения Подрядчиком подготовительных, строительно-монтажных работ по Договору (в соответствии с Графиком выполнения работ, поставок и объемов финансирования) и/или подписания Акта приема-передачи строительной площадки Подрядчик до подписания Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией.

В соответствии с ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ» с целью выделения территорий строительных площадок и участков производства строительных работ необходимо возведение временного ограждения территории строительства (при необходимости соответствовать требованиям ФСО России).

* + 1. Временное ограждение периметра территории строящегося Объекта должно препятствовать проходу лиц и проезду транспортных средств на Объект и с Объекта, минуя КПП.
    2. Высота временного внешнего ограждения территории строительства Объекта должна составлять не менее 2 (двух) метров, дополнительно применяется верхнее ограждение в виде спирального барьера типа «Егоза».
    3. Внешнее ограждение не должно иметь пролазов, проломов и других повреждений, а также не запираемых дверей, ворот, калиток и т.д.
    4. Для организации прохода людей и проезда транспортных средств оборудуется КПП со шлагбаумом, турникетом и площадкой для осуществления осмотра транспортных средств и ввозимых грузов, при необходимости устанавливаются дополнительные ворота для въезда/выезда транспортных средств.
    5. КПП и их месторасположения должны выбираться в соответствии с утвержденной рабочей документации объекта строительства.

На КПП осуществляются контроль правомочности прохода (проезда) и идентификация проходящих лиц (проезжающих транспортных средств), обеспечивается санкционированный доступ персонала, посетителей и командированных лиц на Объект, принимаются меры по предотвращению несанкционированного проноса и провоза запрещенных (ограниченных в обороте) предметов (веществ).

* 1. Требования к системе охранной сигнализации периметра строящегося Объекта.
     1. Для обнаружения попыток преодоления ограждения путем пролома или перелазания применяется система однорубежной охранной сигнализации на основе вибрационной системы охраны.
     2. Технические средства для охраны периметра территории Объекта должны обеспечивать: заданный режим охраны; надежность в работе и отсутствие ложных сигналов тревоги от воздействия метеорологических факторов и других помех; невозможность преодоления системы охраны; одновременный прием сигналов тревоги с любого блокированного участка с определением места нарушения.
     3. Все оборудование, входящее в СОС периметра, должно иметь защиту от вскрытия (несанкционированного доступа).
     4. Вывод информации от датчиков периметральной охраны должен осуществятся под управлением единого программного обеспечения.
  2. Требования к системе охранного телевидения строящегося Объекта.
     1. СОТ должна решать следующие задачи:

- наблюдение - оценка обстановки на просматриваемом участке территории (сцене);

- верификации тревог - просмотр оператором необходимой сцены по сигналу от извещателей охранной сигнализации для подтверждения факта нештатной ситуации;

- регистрации событий (видеозаписи);

- автоматического обнаружения проникновения - анализ изображения и выдача сигнала тревоги по обнаружению движения.

* + 1. Применение охранного телевидения позволяет в случае получения извещения о тревоге определить характер нарушения, место нарушения, направление движения нарушителя, выработать оптимальные меры противодействия. Кроме того, система охранного телевидения позволяет проводить наблюдение охраняемых зон Объекта.
    2. В состав СОТ согласно ГОСТ Р 51558-2008 «Средства и системы охранные телевизионные. Классификация. Общие технические требования. Методы испытаний» входят: ТК; видеомонитор; источник электропитания, в том числе резервный; линии передачи видеосигналов любого типа; устройство управления и коммутации видеосигналов; видеонакопитель; линии связи.
    3. В темное время суток, если освещенность охраняемой зоны ниже чувствительности ТК, Объект (зона объекта) должен оборудоваться охранным освещением видимого диапазона. Зоны охранного освещения должны совпадать с зоной обзора ТК.
    4. Время хранения записи телевизионного сигнала с ТК должно быть не менее 15 (пятнадцати) суток.
  1. Требования к системе тревожной сигнализации строящегося Объекта.

В соответствии с ГОСТ Р 50775-95 «Системы тревожной сигнализации» для оперативной передачи сообщений о нештатных ситуациях и противоправных действиях в отношении охранников, персонала или посетителей Объекта рекомендуется устанавливать КТС с выводом сигнала на ПЦН или в дежурную часть органов внутренних дел.

* 1. Требования к электроснабжению технических средств охраны.
     1. Установленные на Объекте технические средства охраны в соответствии с РД 78.36.003-2002 «Инженерно-техническая укрепленность. Технические средства охраны. Требования и нормы проектирования по защите объектов от преступных посягательств» рекомендуется относить к 1 категории электроприемников по надежности электроснабжения согласно правилам устройства электроустановок, в силу чего их электропитание должно быть бесперебойным (либо от двух независимых источников переменного тока, либо от одного источника переменного тока с автоматическим переключением в аварийном режиме на резервное питание от аккумуляторных батарей).
     2. При использовании в качестве резервного источника питания аккумуляторной батареи должна обеспечиваться работа переключателей и извещателей охранной и тревожной сигнализации в течение не менее 24 (двадцати четырех) часов в дежурном режиме и в течение не менее 3(трех) часов в режиме тревоги.
     3. Переход ИТСО на работу от резервного источника электропитания и обратно должен осуществляться автоматически без выдачи сигналов тревоги.
     4. Защитное заземление или зануление ИТСО, соединительных и ответвительных коробок и других элементов должно соответствовать требованиям Правил устройства электроустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 08.07.2002 № 204, СНиП 3 05.06-85 «Электротехнические устройства», РД 78. 145-93 «Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ» и технической документации на изделия.
  2. Требования к освещению строительной площадки.
     1. Освещение строительной площадки должно обеспечить необходимую освещенность периметра объекта и создать условия видимости для физической охраны Объекта и СОТ.
     2. Осветительные приборы охранного освещения могут быть любых типов: подъемные, консольные, прожекторные и иные.
     3. Для нужд периметрального охранного освещения необходимо применять энергосберегающие светодиодные светильники.

**4. Требования к временным ИТСО реконструируемого Объекта**

4.1. Требования к внешним ограждающим конструкциям реконструируемого Объекта регламентируются ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ» с целью выделения территорий строительных площадок и участков производства строительных работ необходимо возведение временного ограждения территории строительства. Обеспечение безопасности и антитеррористической защищенности действующих Объектов выполняется Подрядчиком в течение всего периода реконструкции с момента начала выполнения Подрядчиком Работ Договору (в соответствии с Графиком выполнения работ, поставок и объемов финансирования) до подписания Акта приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией.

4.1.1. Ограждение периметра территории реконструируемого Объекта должно препятствовать проходу лиц и проезду транспортных средств на Объект и с Объекта минуя КПП.

4.1.2. Высота внешнего ограждения территории строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ на Объекте должна составлять не менее 2-х метров, дополнительно применяется верхнее ограждение в виде спирального барьера типа «Егоза».

4.1.3. Ограждение не должно иметь пролазов, проломов и других повреждений, а также не запираемых ворот, калиток и т.д.

4.1.4. Организация прохода людей и проезда транспортных средств осуществляется через действующее КПП объекта.

4.2. Требования к системе охранной сигнализации периметра строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ.

4.2.1. В соответствии с РД 78.145-93 «Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ» технические средства охранной сигнализации периметра размещаются на ограждении строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ и могут быть любого принципа действия.

4.2.2. Технические средства для охраны периметра должны обеспечивать: заданный режим охраны; надежность в работе и отсутствие ложных сигналов тревоги от воздействия метеорологических факторов и других помех; невозможность преодоления системы охраны; одновременный прием сигналов тревоги с любого блокированного участка с определением места нарушения.

4.2.3. Все оборудование, входящее в СОС периметра, должно иметь защиту от вскрытия (несанкционированного доступа).

4.3. Требования к системе охранного телевидения.

4.3.1. Устанавливаемая СОТ на периметре строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ должна обеспечивать передачу визуальной информации о состоянии контролируемых зон. Применение охранного телевидения позволяет в случае получения извещения о тревоге определить характер нарушения, место нарушения, направление движения нарушителя, выработать оптимальные меры противодействия. Кроме того, система охранного телевидения позволяет проводить наблюдение охраняемых зон.

4.3.2. В темное время суток, если освещенность охраняемой зоны ниже чувствительности ТК, Объект (зона объекта) должен оборудоваться охранным освещением видимого диапазона. Зоны охранного освещения должны совпадать с зоной обзора ТК.

4.3.3. Время хранения записи телевизионного сигнала должно быть не менее 15 суток.

4.4. Требования к электроснабжению технических средств охраны.

4.4.1. При использовании в качестве резервного источника питания аккумуляторной батареи должна обеспечиваться работа переключателей и извещателей охранной и тревожной сигнализации в течение не менее 24 часов в дежурном режиме и в течение не менее 3 часов в режиме тревоги.

4.4.2. Переход ИТСО на работу от резервного источника электропитания и обратно должен осуществляться автоматически без выдачи сигналов тревоги.

4.5. Требования к освещению строительной площадки.

4.5.1. Освещение строительной площадки должно обеспечить необходимую освещенность периметра и создать условия видимости для физической охраны Объекта и СОТ.

4.5.2. Осветительные приборы охранного освещения могут быть любого типа: подъемные, консольные, прожекторные и иные.

**5. Требования к охранной организации по осуществлению мероприятий по физической защите Объекта**

5.1. Охранная организация по условиям заключаемого с Подрядчиком договора должна:

* быть зарегистрирована в установленном законодательством Российской Федерации порядке;
* обладать необходимыми разрешительными документами на предоставление услуг по охране объектов и обеспечению пропускного и внутриобъектового режима;
* иметь подготовленный персонал для оказания охранных услуг в круглосуточном режиме с опытом охраны Объекта соответствующего класса, аналогичному строящемуся;
* обеспечить документами, удостоверяющими личность, работника охраны, обеспечить форменной одеждой и экипировкой, соответствующими характеру оказываемых услуг специальными средствами (палка резиновая, наручники и т.д.) с момента начала оказания услуг в количестве, достаточном для оказания услуг;
* организовывать проведение проверок (плановых/внеплановых) выполнения функциональных обязанностей работниками охранных организаций;
* разработать порядок взаимодействия с территориальными органами (подразделениями) ФСБ РФ, МВД РФ и МЧС РФ, а также схемы оповещения и вызова персонала на случай возникновения чрезвычайной ситуации;
* разработать и согласовать с Заказчиком документацию, регламентирующую пропускной и внутриобъектовый режим на Объекте в соответствии с требованиями организационно-распорядительных документов Заказчика;
* незамедлительно информировать Заказчика и правоохранительные органы о противоправных действиях в отношении персонала подрядных организаций, находящегося на Объектах, а также непосредственно Объектов строительства.

***\*Примечание: указывается организационно-распорядительный документ, действующий на дату заключения настоящего Договора.***

**6. Требования к оказываемым услугам в области организации**

**пропускного и внутриобъектового режима Объекта**

6.1. При реализации мероприятий пропускного и внутриобъектового режима Охранная организация должна:

* + осуществлять пропускной и внутриобъектовый режим в соответствии с утвержденными Заказчиком инструкциями «О пропускном и внутриобъектовом режимах», разработанными в соответствии с требованиями организационно-распорядительных документов Заказчика;
  + при осуществлении проверок выполнения функциональных обязанностей сотрудниками охраны Объекта и работоспособности ИТСО осуществлять допуск на Объект работников Заказчика, а также представителей Заказчика при предъявлении данными работниками/представителями необходимых документов и служебных удостоверений;
  + работники охраны Объекта должны быть обеспечены техническими средствами осмотра (осмотровые зеркала, металлодетекторы, переносные приборы для обнаружения радиоактивных материалов), приобретаемыми за счет средств охранной организации;
  + у охраны Объекта на КПП должен находиться полный перечень служебной документации, разработанной Подрядчиком и согласованной с Заказчиком, а также в соответствии с ведомственными требованиями и рекомендациями МВД РФ.

***\*Примечание: указывается организационно-распорядительный документ, действующий на дату заключения настоящего Договора.***

Приложение

к Требованиям

**ФОРМА**

**Акт о нарушении Требований к организации охраны**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(место составления) (дата составления)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Объекта проверки | Реквизиты Договора |
|  |  |

**Содержание Акта\***

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Выявленные нарушения Требований  к организации охраны Заказчика\*\*** | **Срок устранения нарушения** |
| **1** |  |  |
| **2** |  |  |
| **3** |  |  |

Настоящий акт является основанием для привлечения Подрядчика к ответственности в соответствии с п. *21.2.29* Договора.

Настоящий акт выдан для принятия Подрядчиком надлежащих мер по устранению выявленных нарушений Требований к организации охраны, пропускного и внутриобъектового режима на строящихся (реконструируемых) объектах *(наименование ДЗО ПАО «Россети»).*

Информацию об исполнении требований настоящего акта Подрядчик обязан направить в письменном виде в адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*\*\*.

|  |
| --- |
| **При проведении проверки присутствовали:** |
| Заказчика:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  От Подрядчика:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Иные лица: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |  |

**От Заказчика От Подрядчика**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

М.П. М.П.

***\*Примечание. В разделе «Содержание акта» необходимо указать, дату, место, предмет проведения и иные фактические обстоятельства проведения проверки.***

***\*\*Примечание. В столбце «Выявленные нарушения» необходимо указать состав нарушения и ссылку на пункт Требований.***

***\*\*\*Примечание. При необходимости указывается подразделение Заказчика, ответственное за проверку устранения выявленных нарушений, в прочих случаях указывается слово «Заказчика».***

**ФОРМУ СОГЛАСОВАЛИ:**

|  |  |
| --- | --- |
| **От ЗАКАЗЧИКА:** | **От ПОДРЯДЧИКА:** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Приложение 17 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

**ДОГОВОР**

**КОМБИНИРОВАННОГО СТРАХОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РИСКОВ**

г. \_\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Страховщик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Страхователь», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА*.***

1.1. Предметом настоящего Договора является страхование строительно-монтажных рисков, указанных в настоящем Договоре, в соответствии с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее - Правила 1, приложение № 1 к настоящему Договору), а также письменным Заявлением Страхователя от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее - Заявление, Приложение № 2 к настоящему Договору).

1.2. В соответствии с настоящим Договором Страховщик обязуется при наступлении страховых случаев (Раздел 3 настоящего Договора) произвести страховую выплату в пределах страховой суммы (Раздел 4 настоящего Договора) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, а Страхователь обязуется уплатить страховую премию в размере и в порядке, установленных Разделом 5 настоящего Договора.

1.3. Объект строительства/монтажа: «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» в соответствии с договором подряда (контрактом) № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее - Проект).

1.4. Территория страхования:

1.4.1. Территория 1 (по страхованию объекта строительства/монтажа) - место проведения работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, а также любое место в пределах Российской Федерации, связанное с реализацией Проекта.

1.4.2. Территория 2 (по страхованию ответственности перед третьими лицами) - весь мир за исключением США, Канады, Австралии.

1.5. Выгодоприобретатель(и):

1.5.1. Договор страхования считается заключенным в пользу:

* АО (ПАО) \_\_\_\_\_\_ (далее - Заказчик),
* Страхователя,
* субподрядчиков любого уровня, поставщиков и/или субпоставщиков любого уровня и/или торговых организаций и/или организаций, оказывающих услуги архитекторов и/или консультантов/субконсультантов и/или инженеров и/или проектировщиков и/или поставщиков/субпоставщиков, в рамках реализации Проекта на строительной площадке.

в отношении той части застрахованного имущества, по которой он(-и) несет(-ут) риск гибели, утраты или повреждения (Секция 1).

1.5.2. Договор страхования считается заключенным в пользу лиц, которым может быть причинен вред (выгодоприобретателей) (Секция 2).

**2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ.**

2.1. По настоящему договору застрахованы:

Секция 1 «Страхование строительно-монтажных рисков».

2.1.1. Предмет и средства проведения строительно-монтажных работ - на период проведения строительно-монтажных работ по Контракту:

2.1.1.1. Объект строительства/монтажа, указанный в п. 1.3 настоящего Договора, включая, но не ограничиваясь:

Все постоянные или временные работы, выполненные или находящиеся в процессе выполнения предварительные работы (включая все ассоциированные работы и мобилизацию на строительной площадке), включая материалы, товары, части, выемку грунта, запасные части и прочие предметы, оборудование любого типа, используемое для или предназначенное для использования в Проекте, все проектирование, чертежи, спецификации и планы, подлежащие предоставлению вместе с компьютерным и прочим оборудованием для обслуживания строительства, все прочие части и единицы или оборудование, машины и механизмы любого типа в качестве имущества Страхователя (Выгодоприобретателя), за которые он несет ответственность (за исключением строительных машин, механизмов, временных сооружений и их содержимого, не составляющих часть или не предназначенных для составления части временных или постоянных работ) во время нахождения на или в непосредственной близости от строительной площадки или в другом месте в пределах территории страхования, а также все ассоциированные и вспомогательные работы связанные с этим, построенные, сооруженные, смонтированные, поставленные, установленные, отремонтированные, замененные, исправленные, или находящиеся в процессе строительства, сооружения, монтажа, поставки, установки, ремонта, замены, исправления или иного действия, а также в процессе испытаний, пусконаладочных работ и пуска в эксплуатацию, а также включая управление проектом и все подобные расходы Страхователя (Выгодоприобретателя).

2.1.1.2. Существующее имущество Заказчика расположенное на строительной площадке или на территории, прилегающей к строительной площадке;

2.1.2. Сданный в эксплуатацию объект, указанный в п. 1.3 настоящего Договора - на период его гарантийного обслуживания.

Секция 2 «Страхование гражданской ответственности за причинение вреда имуществу и/или жизни и здоровью третьих лиц».

2.1.3. Имущественные интересы Страхователя и иных лиц, указанных в п. 1.5.1. настоящего Договора, связанные с их обязанностью в порядке, установленном гражданским законодательством, возместить вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу третьих лиц:

* при производстве строительно-монтажных работ по Проекту;
* в период гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта по Проекту.

**3. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ.**

Секция 1 «Страхование строительно-монтажных рисков».

3.1. Страхование на период проведения строительно-монтажных работ проводится на условии «С ответственностью за все риски», т.е. страховым случаем является гибель, утрата или повреждение застрахованных объектов, указанных в п. 2.1.1 настоящего Договора, в результате любого внезапного непредвиденного события, не исключенного настоящим Договором.

3.2. Страхование на период гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта проводится на случай гибели или повреждения застрахованного объекта строительства/монтажа, сданного в эксплуатацию, вследствие:

3.2.1. Ошибок или упущений, допущенных при проведении работ по гарантийному обслуживанию объекта.

3.2.2. Ошибок или упущений, допущенных до начала периода гарантийной эксплуатации, но выявленных в период гарантийной эксплуатации - в отношении первых 12 (Двенадцати) месяцев периода гарантийного обслуживания.

3.2.3. Ошибок или упущений, допущенных при производстве строительно-монтажных работ на строительной площадке, но выявленных в период гарантийной эксплуатации - в отношении периода гарантийного обслуживания начиная с 13 (Тринадцатого) по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (в соответствии с условиями договора подряда/ контракта) месяц включительно.

Секция 2 «Страхование гражданской ответственности за причинение вреда имуществу и/или жизни и здоровью третьих лиц».

3.3. По страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами страховым случаем является причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц при производстве строительно-монтажных работ по Проекту и в период гарантийного обслуживания, при условии, что:

3.3.1. Страхователь и/или иные лица, указанные в п. 1.5.1. настоящего Договора (далее – лицо, чья ответственность застрахована) обязаны возместить этот вред в соответствии с действующим законодательством места причинения вреда.

3.3.2. Вред третьим лицам причинен в прямой причинной связи с осуществлением строительно-монтажных работ по Проекту и гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта.

3.3.3. Случай, повлекший причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, имел место в пределах территории страхования, указанной в п. 1.4.2 настоящего Договора.

3.3.4. Факт причинения вреда и его размер подтверждены имущественными требованиями третьих лиц, заявленными в соответствии с действующим законодательством места причинения вреда, а также соответствующими документами из компетентных органов и/или решением суда о возмещении вреда.

Под вредом жизни и здоровью третьих лиц по настоящему Договору понимаются телесные повреждения, утрата трудоспособности или смерть потерпевшего.

Под вредом имуществу третьих лиц по настоящему Договору понимается гибель, утрата, повреждение имущества потерпевшего.

3.4. При наступлении любого из страховых случаев возмещению подлежат также расходы, понесенные Страхователем (Выгодоприобретателем, лицом, чья ответственность застрахована) с целью уменьшения убытка, возмещаемого по настоящему Договору, если такие расходы были необходимы или были произведены для выполнения письменных указаний Страховщика.

3.5. Исключения из страхования, основания для освобождения Страховщика от страховой выплаты, основания для отказа в страховой выплате указаны в настоящем Договоре и Приложении № 4 к настоящему Договору.

3.6. Общие исключения.

По настоящему Договору не покрывается следующее:

3.6.1. Повреждение или гибель застрахованного имущества, затраты или расходы, убытки любого рода, любая ответственность прямо или косвенно вызванная или возникшая в результате:

(а) Ионизирующего излучения или радиоактивного загрязнения любым ядерным топливом или переработкой ядерного топлива (для целей настоящего исключения, под переработкой понимается любой самоподдерживающийся процесс ядерного распада);

(б) Материалы ядерного оружия.

3.6.2. Несмотря на возможность наличия в настоящем Договоре или в любом дополнении к нему любых противоречащих положений к нижеуказанному, настоящим согласовано, что настоящее страхование не покрывает никакого ущерба, повреждения, расходов или издержек прямо или косвенно проистекающих, являющихся результатом или находящихся в связи с нижеследующими событиями, вне зависимости от любой другой причины или обстоятельства, сопутствующего или вызывающего возникновение ущерба;

(а) война, вторжение, действие иностранного врага, враждебные или военные действия (вне зависимости от того, была объявлена война или нет), гражданская война, восстание, революция, мятеж, гражданские беспорядки, принимающие форму или перерастающие в восстание, военная или узурпированная власть.

Настоящий пункт также исключает ущерб, повреждение, возмещение стоимости или расходов, прямо или косвенно проистекающих из, являющихся результатом или находящихся в связи с любыми действиями, предпринятыми для установления контроля, предотвращения, подавления террористических актов и диверсий или других действий, связанных с пунктом (а), указанным выше. Данное исключение не распространяется на страховое покрытие по «Оговорке о покрытии ущерба в результате террористических актов и диверсий» в соответствии с п. 3.7 настоящего Договора.

Если Страховщик считает, что по причине данного исключения какой-либо ущерб, убыток, затрата или расход настоящим страхованием не покрывается, то бремя доказательства обратного лежит на Страхователе. В случае если какая-либо часть настоящего дополнения окажется недействительной или не имеющей юридической силы, то оставшаяся часть остается в полной силе и действии.

3.6.3. (а) Штрафы и пени (включая заранее определенные суммы возмещения убытков) за неготовность или за задержку сдачи или за несоответствие условиям Договора подряда;

(б) Гарантии достижения основных показателей.

3.6.4. (а) Настоящий Договор, вне зависимости от причины, включая, но не ограничиваясь КОМПЬЮТЕРНЫМИ ВИРУСАМИ, не страхует от гибели, убытка, уничтожения, разрушения, искажения, стирания, порчи или изменения ЭЛЕКТРОННЫХ ДАННЫХ, или от потери возможности использовать, снижения функциональности, затрат, расходов любого характера, вытекающих из этого, независимо от любой другой причины или случая, попутно или в другой последовательности влияющего на этот убыток.

ЭЛЕКТРОННЫЕ ДАННЫЕ означают факты, концепции и информацию, преобразованную в форму, пригодную для передачи, интерпретации или обработки электронным или электромеханическим, или электронно-управляемым оборудованием, и включает в себя программы, программное обеспечение и другие кодированные инструкции для обработки и манипуляции данными или управления и манипулирования таким оборудованием.

КОМПЬЮТЕРНЫЙ ВИРУС означает набор портящих, вредоносных или несанкционированных инструкций или кодов, включая злонамеренно внедренный несанкционированный код или инструкции, программный или иной, который саморазмножается в какой-либо компьютерной системе или сети. КОМПЬЮТЕРНЫЙ ВИРУС включает в себя (но не ограничивается) «Троянские кони», «черви» и «временные или логические бомбы».

(б) Однако, если событие, указанное ниже, происходит по причинам, описанным выше в пункте (а), то настоящий Договор, в соответствии со всеми своими условиями, положениями и исключениями, покрывает физический ущерб, прямо причиненный такими перечисленными событиями застрахованному настоящим Договором имуществу в период действия настоящего Договора.

События:

Пожар, Взрыв, Повреждение водой.

Невзирая на какие-либо положения об обратном, содержащиеся в настоящем Договоре или в любом дополнении к нему, настоящим понимается и согласовывается следующее:

Если застрахованному настоящим договором средству электронной обработки данных причинен физический ущерб или повреждение, то за базу оценки берется стоимость носителя информации, включая стоимость записи ЭЛЕКТРОННЫХ ДАННЫХ на данный носитель с резервной копии или с оригиналов предыдущего поколения. с находившихся на нем, при условии, что такой носитель починен, заменен или восстановлен. В такую стоимость не включаются расходы на разработку или проектирование или на воссоздание, сбор или составление таких электронных данных. Если носитель не восстановлен или отремонтирован, то основой возмещения должна быть стоимость пустого носителя. Однако этот договор не предоставляет страховое покрытие в отношении любых сумм, относящихся к ценности таких ЭЛЕКТРОННЫХ ДАННЫХ для Страхователя или других сторон, даже если такие ЭЛЕКТРОННЫЕ ДАННЫЕ не могут быть воссозданы, собраны или составлены.

3.6.5. Причинение вреда жизни, здоровью или финансового ущерба включая, но не ограничиваясь, убытки, расходы или затраты, связанные с (в том числе возникающие из-за или зависящие от) отчисткой, восстановлением, локализацией, удалением или уменьшением, вызванным прямо или косвенно, полностью или частично:

(а) любыми грибками, плесенью, милдью или брожением;

(б) любыми спорами или токсинами, вырабатываемыми или испускаемыми такими грибками, плесенью, милдью или брожением;

(в) любым веществом, испарением, газом или их выделениями или органическими или неорганическими телами или веществами, вырабатываемыми или выделяемыми такими грибками, плесенью, милдью или брожением;

(г) любым материалом, продуктом, зданием, строением или его частью или любым сосредоточением влаги, воды или другой жидкости в таком материале, продукте, здании, строении или его части, которое служит местом, средой для развития, взращивания любых грибков, плесени, милдью, брожения, спор или токсинов, проистекающее отсюда:

Независимо от любой иной причины, события, материала, продукта и/или строительного компонента, которые поспособствовали одновременно или в любой последовательности ущербу жизни и здоровью, физическому или финансовому ущербу.

В целях данного Исключения, следующие определения были добавлены в Договор:

«Грибок», включая, но не ограничиваясь всеми растениями и живыми организмами, принадлежащим к основной группе «Грибков» с недостатком хлорофилла, и включая плесневые, ржавчинные, головневые, шляпочные грибы и милдь.

«Плесневые грибы» включая, но не ограничиваясь их поверхностным ростом во влажной или разлагающейся органической материи или на живых организмах, а также грибок, провоцирующий распространение плесневых грибов.

«Споры» означают любое находящееся в состоянии спячки или репродуктивное тело, полученное либо произрастанием, либо проистекающее из любых грибков, плесневых грибов, милди, растений, организмов и микроорганизмов.3.6.6. Гибель или повреждение, затраты или расходы прямо или косвенно вызванные или связанные с обработкой, удалением, уничтожением, хранением, транспортировкой или очисткой от асбеста и/или любого вещества или смеси, содержащей асбест.

Также согласовано, что настоящим Договором не покрывается:

(а) Ответственность, прямо или косвенно возникающая, или предположительно возникающая, в полной мере или частично возникшая в результате вдыхания, приема внутрь, воздействия асбеста, или любых продуктов, содержащих асбест.

(б) ответственность, возникающая в результате очистки здания либо сооружения от асбеста ил любых других продуктов, содержащих асбест, вследствие возникновения реальной или предполагаемой угрозы здоровью.

(в) любая обязанность по защите Страхователя (Выгодоприобретателя) от предъявления ему претензии вследствие возникновения событий, описанных выше в пункте (а) и (б), а также обязанность Страховщика по оплате расходов на защиту Страхователя (Выгодоприобретателя).

3.7. По настоящему Договору применяются следующие особые условия («оговорки»), изложенные в Приложении № 4 к настоящему Договору:

Секция 1 «Страхование строительно-монтажных рисков»:

* База для расчета страхового возмещения;
* Возмещение расходов по сверхурочным и ночным работам, экспресс-доставке;
* Возмещение расходов по воздушным перевозкам;
* Существующее имущество или собственность, принадлежащая Заказчику или находящаяся у него на попечении, хранении или под его контролем;
* Особые условия в отношении противопожарных средств;
* Оговорка о 72 часах;
* Оговорка об изменении страховой суммы в пределах 15%;
* Оговорка о равном разделении убытка между договором страхования; строительно-монтажных рисков и договором страхования грузов;
* Страхование дополнительных расходов, связанных с восстановлением проектно-сметной, технической и исполнительной документации;
* Временное восстановление;
* Изготовление за пределами строительной площадки;
* Расходы на повторные испытания;
* Скрытый военный риск;
* Разбор завалов;
* Дополнительные расходы на импортные и таможенные пошлины;
* Применение законов и постановлений органов государственной власти;
* Автоматическое восстановление страховой суммы;
* Оговорка о собственных материалах;
* Перевозки внутри страны;
* Хранение вне строительной площадки;
* Страхование гибели или повреждения в результате забастовки, бунта и гражданских волнений (Оговорка 001);
* Оговорка о покрытии ущерба в результате террористических актов и диверсий;
* Оговорка LEG 3/96 об устранении последствий дефекта;
* Оговорка 003 Страхование гарантийного обслуживания
* Оговорка 004 Расширенное страхование гарантийного обслуживания

Секция 2 «Страхование гражданской ответственности за причинение вреда имуществу и/или жизни и здоровью третьих лиц»:

* Оговорка о возмещении;
* Страхование взаимной ответственности;
* Дополнительно застрахованные;
* Посетители площадки;
* Уменьшение убытка;
* Оговорка о юрисдикции.

Особые условия («оговорки») применяемы к Секциям 1, 2:

* Особые условия в отношении перехода прав требования суброгации;
* Превентивные мероприятия;
* Расходы на тушение пожара;
* Расходы на оплату услуг специалистов;
* Интересы других сторон;
* Согласованные сюрвейеры;
* Страховое покрытие взаимных претензий.

3.8. В случае противоречий и разночтений между условиями настоящего Договора и Правилами страхования преимущества имеют положения и условия настоящего Договора.

**4. СТРАХОВАЯ СУММА, ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ, ФРАНШИЗА.**

Секция 1 «Страхование строительно-монтажных рисков».

4.1. Страховая сумма на период проведения строительно-монтажных работ установлена исходя из стоимости объекта строительства/монтажа, в том числе строительно-монтажные работы, материалы и элементы, используемые для производства работ, включая НДС, и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

4.2. Страховая сумма на период гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_) рублей[[17]](#footnote-17).

4.3. Страховщик обязуется в пределах страховой суммы возместить убытки Страхователю (Выгодоприобретателю), не учитывая отношения страховой суммы к страховой стоимости.

4.4. Лимиты ответственности Страховщика по Секции 1:

4.4.1. На расходы по расчистке территории - 10% от страховой суммы по каждому страховому случаю.

4.4.2. На возмещение расходов по сверхурочным и ночным работам, экспресс-доставке - 5% от страховой суммы, указанной в п.4.1. по каждому страховому случаю;

4.4.3. На расходы в связи с повреждением/утратой существующего имущества, принадлежащего Заказчику или находящемуся у него на попечении, хранении или под его контролем - 10% от страховой суммы, указанной в п.4.1. по каждому страховому случаю;

4.4.4. На расходы по воздушным перевозкам - 2,5% от страховой суммы, указанной в п. 4.1. по каждому страховому случаю;

4.4.5. На дополнительные расходы, связанные с восстановлением проектно-сметной, технической и исполнительной документации - 1% от страховой суммы, указанной в п.4.1. по каждому страховому случаю;

4.4.6. На временное восстановление - 1% от страховой суммы, указанной в п.4.1. по каждому страховому случаю;

4.4.7. На изготовление за пределами строительной площадки - 3% от страховой суммы, указанной в п.4.1. по каждому страховому случаю;

4.4.8. На повторные испытания - 1% от страховой суммы, указанной в п.4.1. по каждому страховому случаю;

4.4.9. Дополнительные расходы на импортные и таможенные пошлины - 1% от страховой суммы, указанной в п.4.1. по каждому страховому случаю;

4.4.10. В связи с применением законов и постановлений органов государственной власти – 2,5% от страховой суммы, указанной в п.4.1. по каждому страховому случаю;

4.4.11. На перевозки внутри страны – 5% от страховой суммы, указанной в п.4.1. по каждому страховому случаю;

4.4.12. На хранение вне строительной площадки – 5% от страховой суммы, указанной в п.4.1. по каждому страховому случаю;

4.4.13. По страхованию гибели или повреждения в результате забастовки, бунта и гражданских волнений (Оговорка 001) - 5% от страховой суммы, указанной в п.4.1. по каждому страховому случаю

4.4.14. По риску «Терроризм и диверсия»: \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_) рублей[[18]](#footnote-18) по каждому страховому случаю и агрегатно за период действия настоящего Договора в отношении страхования, предусмотренного Оговоркой о покрытии ущерба в результате террористических актов и диверсий.

4.5. Франшиза (безусловная) по каждому страховому случаю:

до 0,3% от страховой суммы, указанной в п. 4.1. но не менее 3 000 рублей.

Секция 2 «Страхование гражданской ответственности за причинение вреда имуществу и/или жизни и здоровью третьих лиц».

4.6. Страховая сумма по страхованию гражданской ответственности составляет: \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

4.6.1. Страховая сумма по п. 4.6 настоящего Договора установлена на каждый страховой случай.

4.7. Франшиза (безусловная) по страхованию гражданской ответственности

4.7.1. по случаям причинения вреда имуществу третьих лиц - 50 000,00 (Пятьдесят тысяч) рублей.

4.7.2. по случаям причинения вреда жизни и/или здоровью третьих лиц - не применяется.

4.8. Лимиты ответственности Страховщика, применяемые к Секциям 1 и 2:

4.8.1. На превентивные мероприятия – 3% от страховой суммы, указанной в п.4.1. по каждому страховому случаю;

4.8.2. На тушение пожара – 1% от страховой суммы, указанной в п. 4.1. по каждому страховому случаю;

4.8.3. На оплату услуг специалистов – 1% от страховой суммы, указанной в п.4.1. по каждому страховому случаю.

**5. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ.**

5.1. Общий размер страховой премии по настоящему Договору составляет:

\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, в том числе:

Секция 1 «Страхование строительно-монтажных рисков».

5.2. Общий размер страховой премии по Секции 1 составляет: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, в том числе:

5.3. За страхование на период проведения строительно-монтажных работ: \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

5.4. За страхование на период гарантийного обслуживания: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

Секция 2 «Страхование гражданской ответственности за причинение вреда имуществу и/или жизни и здоровью третьих лиц».

5.5. По страхованию гражданской ответственности: \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

5.6. Страховая премия уплачивается Страховщику безналичным перечислением на расчетный счет единовременно в течение 20 дней с момента подписания Договора.

5.7. Датой оплаты страховой премии считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Страховщика.

**6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.**

6.1. Страхователь имеет право:

6.1.1. в период действия настоящего Договора обратиться к Страховщику с просьбой об изменении условий настоящего Договора (изменение страховой суммы, срока страхования и т.п.);

6.1.2. получить дубликат Договора страхования в случае его утраты, обратившись с письменным заявлением к Страховщику;

6.2. Страхователь обязан:

6.2.1. При заключении настоящего Договора сообщить Страховщику известные Страхователю обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления. Существенными признаются, во всяком случае, обстоятельства, определенно оговоренные в настоящем Договоре, в заявлении на страхование или в письменном запросе Страховщика.

6.2.2. Сообщать Страховщику обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении объекта страхования, указанного в п. 1.3 настоящего Договора.

6.2.3. Своевременно уплатить страховую премию в размере и порядке, определенном настоящим Договором.

6.2.4. В течение 10 (Десяти) рабочих дней сообщить Страховщику способом, обеспечивающим фиксирование текста (с указанием отправителя) и даты сообщения (по факсимильной связи, телеграммой, телефонограммой и т.п.) обо всех существенных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении настоящего Договора, если эти изменения могут повлиять на увеличение страхового риска.

6.3. Страховщик имеет право:

6.3.1. провести осмотр и затребовать необходимую информацию перед заключением настоящего Договора;

6.3.2. Потребовать изменения условий настоящего Договора и/или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению степени риска при существенном изменении обстоятельств по сравнению с оговоренными в настоящем Договоре (п. 6.2.4 настоящего Договора), а при несогласии Страхователя с изменением условий настоящего Договора и/или доплатой страховой премии потребовать расторжения настоящего Договора с даты наступления изменений в степени риска.

6.3.3. Проверять состояние застрахованного объекта, соответствие сообщенных Страхователем сведений об объекте действительным обстоятельствам, а также соблюдение строительных норм, правил техники безопасности и условий настоящего Договора в течение срока его действия; запрашивать необходимую техническую документацию по застрахованному объекту, проводить осмотры объекта, письменно уведомлять Страхователя (Выгодоприобретателя) о выявленных нарушениях и предлагаемых мерах по их устранению.

6.4. Страховщик обязан:

6.4.1. Не разглашать сведения о Страхователе и его имущественном положении за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.4.2. Выдать Страхователю дубликат настоящего Договора в случае его утраты.

6.4.3. В течение 3 (Трех) рабочих дней с момента поступления рассмотреть заявление Страхователя (Выгодоприобретателя) об изменении степени риска или заявление Страхователя о расторжении настоящего Договора.

6.4.4. Письменно уведомлять Заказчика (АО (ПАО) «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_», почтовый адрес\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_):

- о намерении Страхователя заменить Выгодоприобретателя по настоящему Договору не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения Страховщиком такого распоряжения от Страхователя;

- обо всех нарушениях Страхователем обязанностей, вытекающих из настоящего Договора, которые могут или могли служить основанием для полного или частичного отказа Страховщиком в выплате страхового возмещения при наступлении страхового случая не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента обнаружения указанных нарушений;

- о намерении Страхователя досрочно расторгнуть настоящий Договор не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения от Страхователя уведомления о расторжении настоящего Договора, но до фактического расторжения настоящего Договора;

- о любом не упомянутом выше изменении, которое планируется внести в настоящий Договор.

6.5. Если в период проведения строительно-монтажных работ повысится проектная (сметная) стоимость застрахованного объекта, Страхователь имеет право увеличить размер страховой суммы по настоящему Договору (в том числе на период гарантийного обслуживания), обратившись к Страховщику с соответствующим заявлением и доплатив рассчитанную Страховщиком в соответствии с увеличением страховой суммы дополнительную страховую премию.

Данный пункт применяется с учетом оговорки «об изменении страховой суммы в пределах 15 (Пятнадцати) %».

6.6. По запросу Страхователя Страховщик, при условии признания события страховым и с учетом применения соответствующей франшизы, должен произвести предварительную выплату возмещения в размере неоспоримой части в отношении любого события, соблюдая при этом условия и положения настоящего Договора.

Для получения указанного предварительного возмещения Страхователь должен представить по требованию Страховщика необходимые подтверждения для согласования, включая, но, не ограничиваясь, подтверждение убытка и соответствующие официальные документы, предварительные сметы, счета и чеки.

**7. ДЕЙСТВИЯ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СОБЫТИЯ, ИМЕЮЩЕГО ПРИЗНАКИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ.**

7.1. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан при наступлении события, имеющего признаки страхового случая:

7.1.1. Принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры по уменьшению убытков, подлежащих возмещению по условиям настоящего Договора, в том числе, по спасанию имущества, предотвращению его дальнейшего повреждения, устранению причин, способствующих возникновению дальнейшего убытка. Страховщик освобождается от возмещения убытков, возникших вследствие того, что Страхователь умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки.

7.1.2. Обеспечить документальное оформление произошедшего события (факта наступления, причин и последствий события, размера понесенных убытков), составить акт о произошедшем событии, в соответствующих случаях - обратиться в компетентные органы и организации (внутренних дел, пожарного надзора, аварийные службы, гидрометеослужбу, подразделение МЧС и т.д.).

7.1.3. Незамедлительно, как только ему станет известно о наступлении события, но не позднее 5 (Пять) рабочих дней (за исключением выходных и праздничных дней), сообщить об этом Страховщику (\_\_\_\_\_\_\_\_) способом, позволяющим достоверно установить текст (с указанием отправителя) и дату сообщения (посредством телеграфной, телетайпной, факсимильной, электронной связи, телефонограммой).

Уведомление должно содержать следующие сведения:

* номер и дату договора страхования;
* полное наименование объекта, на котором возник ущерб;
* адрес места расположения строительной площадки (участков), на которой (которых) возник ущерб;
* дату и время возникновения ущерба (если известно);
* сведения об обстоятельствах, при которых возник ущерб;
* краткое описание события;
* иные сведения по усмотрению Страхователя (Выгодоприобретателя);
* должность, фамилию, имя, отчество лица, отправившего уведомление, а также дату отправки уведомления.

7.1.4. Следовать указаниям Страховщика по уменьшению убытков, покрываемых страхованием, если таковые будут сообщены.

7.1.5. Уведомить Страховщика о составе, дате и месте сбора комиссии по расследованию причин произошедшего события, определению характера и размера причиненного ущерба, как только об этом станет известно Страхователю.

7.1.6. Сохранить в течение срока, согласованного со Страховщиком, но не более 30 (Тридцать) дней, поврежденные объекты или их части, а также все записи, документы, устройства или предметы, которые каким-либо образом связаны с убытком, для осмотра представителем Страховщика. Несоблюдение указанного требования допускается в том случае, если это диктуется соображениями безопасности, уменьшением размера ущерба. В случае вынужденной разборки объекта или его части поврежденные или погибшие элементы должны быть зафиксированы до начала разборки на фотографиях, видеокассетах, эскизах или схемах, которые передаются Страховщику при обращении за страховой выплатой.

7.1.7. Представить Страховщику письменное заявление и документы, необходимые для определения причин произошедшего события и размера убытка (пп. 8.1-8.2 настоящего Договора);

7.1.8. Обеспечить Страховщику или его уполномоченным представителям (аварийным комиссарам) возможность участвовать как самостоятельно, так и совместно со Страхователем (Выгодоприобретателем) в экспертизе и оценке ущерба. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан обеспечить Страховщику или его уполномоченным представителям доступ к подлинникам любых документов, имеющих отношение к событию, имеющему признаки страхового случая.

7.1.9. Представить Страховщику возможность изучать, копировать, фотографировать любые документы в связи со страховым случаем, а также опрашивать любого работника и т.п. лиц, знающих обстоятельства дела, проводить осмотр поврежденных объектов и места происшествия, расследовать причины наступления ущерба и определять его размер.

7.1.10. Согласовывать со Страховщиком назначение экспертов, адвокатов и других подобных лиц при определении размера убытков.

7.1.11. По требованию Страховщика предъявить застрахованный объект после ликвидации ущерба, вызванного страховым случаем, восстановления (ремонта). При отказе Страхователя предъявить восстановленный объект по письменному требованию Страховщика в течение 10 (Десяти) рабочих дней, Страховщик вправе не производить страховую выплату при его повторном аналогичном повреждении.

7.2. При наступлении события, в результате которого причинен вред жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, Страхователь (лицо, чья ответственность застрахована) обязан совершить действия, аналогичные указанным в п. 7.1 настоящего Договора, а также:

7.2.1. Уведомить Страховщика способом, обеспечивающим фиксирование текста и даты сообщения, в течение трех дней (не считая выходных и праздничных дней) с того момента, как об этом станет известно, о предъявлении письменных требований о возмещении вреда, причиненного жизни, здоровью, имуществу третьих лиц и о начале действий компетентных органов по факту причинения вреда, представив Страховщику копии имущественных требований, исковых заявлений, писем, определения суда о назначении дела к слушанию и других подобных документов, а также информировать Страховщика о ходе следствия, судебного разбирательства и т.п.

7.2.2. Оказывать содействие Страховщику при урегулировании предъявленных требований о возмещении вреда, если Страховщик сочтет необходимым назначить своего адвоката или иного уполномоченного лица для защиты интересов Страхователя - выдать им соответствующую доверенность и иные необходимые документы.

7.3. При наступлении события, в результате которого причинен вред жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, Страхователь (лицо, чья ответственность застрахована), имеет право:

7.3.1. Выдать Страховщику по его запросу доверенность на ведение дел от имени Страхователя по урегулированию требований третьих лиц.

7.3.2. Ходатайствовать перед судом о привлечении Страховщика в качестве третьего лица к участию в деле.

7.3.3. Поставить в известность Страховщика в случае, если появится возможность требовать прекращения или сокращения размера регулярных выплат возмещения потерпевшим третьим лицам и предпринять все доступные меры по прекращению или сокращению размера таких выплат.

7.3.4. Передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования потерпевшего к лицу, ответственному за убытки, возмещаемые по настоящему Договору. При этом в отношении Страхователя (лица, чья ответственность застрахована) переход права требования потерпевшего к Страховщику после страховой выплаты не производится, за исключением случая причинения вреда жизни и здоровью потерпевшего в результате умышленных действий Страхователя (лица, чья ответственность застрахована).

7.4. Страховщик при получении уведомления о событии, имеющем признаки страхового случая, обязан:

7.4.1. При необходимости проведения осмотра места происшествия согласовать со Страхователем время осмотра и направить своего представителя для составления акта осмотра.

7.4.2. После получения всех необходимых документов, подтверждающих причины и размер ущерба, принять решение о признании или непризнании произошедшего события страховым случаем;

7.4.3. по случаю, признанному страховым, произвести страховую выплату в течение срока, указанного в настоящем Договоре.

7.5. Страховщик при наступлении события, имеющего признаки страхового случая, имеет право:

7.5.1. Свободного доступа своих представителей к месту происшествия и к соответствующей документации для определения обстоятельств, характера и размера убытка.

7.5.2. Давать Страхователю рекомендации по уменьшению убытков, покрываемых страхованием.

7.5.3. Участвовать в спасании и сохранении застрахованного имущества, давать Страхователю (Выгодоприобретателю; лицу, чья ответственность застрахована) рекомендации по уменьшению убытков, покрываемых страхованием.

7.5.4. Направлять запросы в компетентные органы по вопросам, касающимся причин, обстоятельств, характера и последствий наступления события, имеющего признаки страхового случая.

7.5.5. Требовать от Страхователя (Выгодоприобретателя, лица, чья ответственность застрахована) информацию, необходимую для принятия решения о признании или непризнании случая страховым и определения размера ущерба, включая сведения, составляющие коммерческую тайну.

7.5.6. Самостоятельно выяснять причины и обстоятельства наступления страхового случая.

7.5.7. По страхованию гражданской ответственности - по поручению и согласованию со Страхователем (Лицом, чья ответственность застрахована) представлять интересы Страхователя (лица, чья ответственность застрахована) при урегулировании требований третьих лиц, вести от его имени переговоры, делать заявления, заключать соглашения, принимать на себя и осуществлять от имени и по поручению Страхователя ведение дел в судебных, арбитражных и иных компетентных органах по предъявленным требованиям; а также оспорить размер требований третьих лиц по факту причиненного вреда в установленном законодательством порядке.

7.5.8. Не производить страховую выплату в случаях, предусмотренных настоящим Договором.

**8. СТРАХОВЫЕ ВЫПЛАТЫ.**

8.1. При условии соблюдения Страхователем положений настоящего Договора, его определений и ограничений, и при установлении факта наступления страхового случая Страховщик производит страховую выплату в соответствии с условиями настоящего Договора.

При обращении за выплатой страхового возмещения Страхователь предоставляет Страховщику следующие документы:

8.1.1. Письменное заявление.

8.1.2. Документы, составленные Страхователем (Выгодоприобретателем; лицом, чья ответственность застрахована) по факту произошедшего события.

8.1.3. По страхованию имущества в период проведения строительно-монтажных работ, гарантийного обслуживания:

а) документы (или их копии), подтверждающие факт наступления, причины и размер убытков (в частности, акты, заключения, документы компетентных органов, экспертных комиссий, смету (калькуляцию) затрат на ремонтно-восстановительные работы, счета различных организаций и др.);

б) документы, подтверждающие произведенные расходы.

8.1.4. По страхованию гражданской ответственности перед третьими лицами:

а) копию предъявленного Страхователю (лицу, чья ответственность застрахована) требования о возмещении вреда, соответствующего решения суда, если спор рассматривался в судебном порядке;

б) документы (или их заверенные копии), выданные экспертными организациями, компетентными органами, медицинскими учреждениями и иными организациями, позволяющие судить о причинах и обстоятельствах причинения вреда и размере ущерба, в том числе:

документы, подтверждающие причинно-следственную связь между осуществлением строительно-монтажных работ или гарантийного обслуживания объекта и нанесением вреда жизни, здоровью, имуществу потерпевших;

в случае причинения вреда жизни и здоровью потерпевших - документы (заключения) медицинских учреждений, медико-социальной экспертной комиссии и т.п. о характере и степени тяжести причиненного вреда здоровью потерпевшего или о причине его смерти, свидетельство о смерти потерпевшего, выданное органом ЗАГС, документы, подтверждающие расходы на погребение потерпевшего, документы, подтверждающие право на возмещение вреда в связи с потерей кормильца и др.;

в случае причинения вреда имуществу потерпевших - документы, позволяющие определить стоимость поврежденного или погибшего (утраченного) имущества, стоимость ремонтно-восстановительных работ и др.;

в) документы, подтверждающие произведенные расходы.

8.1.5. Документы, доказательства и сведения, необходимые для осуществления Страховщиком права требования к лицам, виновным в причинении убытков, за исключением лиц, указанных в п. 1.5.1 настоящего Договора.

8.2. Страховщик вправе самостоятельно принять решение о достаточности фактически предоставленных документов для признания произошедшего события страховым случаем и определения размеров убытка.

Страховщик при необходимости в письменной форме с обоснованием причин запрашивает у Страхователя (Выгодоприобретателя, лица, чья ответственность застрахована) и/или компетентных органов дополнительные документы (руководствуясь принципом разумности и достоверности), позволяющие судить о причинах, обстоятельствах и последствиях наступившего события.

8.3. После получения всех необходимых документов и сведений (пп. 8.1-8.2 настоящего Договора) Страховщик в течение 15 календарных дней принимает решение о признании или непризнании случая страховым либо об отказе в выплате:

8.3.1. Если произошедшее событие признано страховым случаем, Страховщик составляет страховой акт и производит страховую выплату в течение 15 рабочих дней с даты утверждения страхового акта в соответствии с условиями договора страхования. Размер и порядок осуществления страховой выплаты указывается в страховом акте.

8.3.2. Если произошедшее событие не признано страховым случаем либо принято решение об отказе в страховой выплате, Страховщик вручает под роспись или направляет заказным письмом с уведомлением в адрес лица, обратившегося за выплатой, обоснование принятого решения в срок, указанный в пункте 8.3. настоящего Договора.

8.4. Определение размера страховой выплаты производится Страховщиком на основании полученных документов, с привлечением, при необходимости, независимых экспертов (аварийных комиссаров).

8.5. Страховые выплаты рассчитываются исходя из соответствующих страховых сумм, в пределах лимитов ответственности и за вычетом франшиз, если они установлены в настоящем Договоре.

Определение страховых выплат при наступлении страховых случаев проводится с учетом положений Особых условий - «оговорок» (исключений, ограничений, лимитов ответственности, франшиз и тому подобное), приведенных в приложении 4 к настоящему Договору.

В случае события или различных последствий одного события, ведущих к возникновению гибели или повреждения, когда могут быть применены различные франшизы, применяется одна, наибольшая из них.

8.6. Страховая выплата обязательно включает НДС в том случае, когда расходы оплачиваются Страхователем с учетом НДС.

8.7. Размер и порядок страховой выплаты определяется в соответствии с настоящим Договором.

**9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ**.

9.1. Договор страхования вступает в силу с «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года и действует до «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года, включая \_\_ (\_\_\_\_\_) месяцев гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта (период страхования), при этом:

- период проведения строительно-монтажных работ с «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_20\_\_ года до «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

- период гарантийных обязательств определяется индивидуально на каждый введённый в эксплуатацию объект - \_\_\_ месяцев с даты ввода объекта в эксплуатацию в соответствии с актом РС-14

9.2. Действие Договора страхования заканчивается в 24 часа местного времени дня, который в соответствии с п. 9.1 настоящего Договора является датой его окончания.

9.3. При увеличении срока проведения строительно-монтажных работ и соответствующем переносе срока гарантийного обслуживания на период до 3 (Трех) месяцев, период страхования может быть продлен без уплаты дополнительной премии, о чем стороны заключают соответствующее дополнительное соглашение.

9.4. При увеличении срока проведения строительно-монтажных работ и соответствующем переносе срока гарантийного обслуживания на период свыше 3 (Трех) месяцев, стороны согласовывают соответствующие условия продления периода страхования путем заключения дополнительного соглашения.

9.5. Вышеуказанный период страхования продолжается, несмотря на то, что любой объект, часть, фаза или секция Проекта принята Заказчиком, удостоверена каким-либо сертификатом или Проект передан Заказчиком в промышленную эксплуатацию.

9.6. Если работы или их часть будут приостановлены на период не более 6 (Шести) месяцев, то действие настоящего Договора по заявлению Страхователя остается в силе на соответствующий период без уплаты дополнительной страховой премии, при условии обеспечения и содержания в исправном состоянии строительной площадки и работ и принятия разумных мер по предотвращению убытка.

По истечении такого срока Страховщик имеет право изменять страховую премию и условия настоящего Договора.

9.7. В случае неоплаты Страхователем страховой премии в полном объеме и в сроки в соответствии с п. 5.6, Договор страхования в силу не вступает.

**10. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ.**

10.1. Договор страхования прекращается:

10.1.1. По истечении его срока действия.

10.1.2. Если возможность наступления страхового случая отпала, и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай. В этом случае Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.

10.1.3. При отказе Страхователя от настоящего Договора. В этом случае часть незаработанной премии подлежит возврату Страхователю за минусом суммы выплаченных и заявленных убытков.

10.1.4. По соглашению сторон.

10.1.5. В других случаях, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации.

**11. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ.**

11.1. Условия настоящего Договора, дополнительных соглашений к нему и иная информация, полученная Страховщиком в соответствии с настоящим Договором, конфиденциальна и разглашению не подлежит.

**12. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.**

12.1. Отношения сторон, не предусмотренные настоящим Договором, определяются в соответствии с Правилами и действующим законодательством Российской Федерации.

При решении спорных вопросов положения настоящего Договора имеют преимущественную силу по отношению к положениям Правил.

12.2. Споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются путём переговоров.

12.3. Для рассмотрения спорных вопросов и их документального оформления каждая из сторон назначает своего представителя.

12.4. При недостижении соглашения споры разрешаются в судебном порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, в Арбитражном суде г. Москвы.

12.5. Неисполнение или ненадлежащее исполнение сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору влечёт за собой ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.**

13.1. По соглашению сторон в настоящий Договор могут быть внесены иные условия, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации. Внесение изменений и дополнений оформляется дополнительным соглашением, которое после его подписания сторонами становится неотъемлемой частью настоящего Договора.

13.2. Страхователь за счет Страховщика обязан предпринимать, помогать и позволять предпринимать все необходимые и требуемые Страховщику меры и действия с целью обеспечения всех прав и средств защиты прав суброгации (или получения возмещения или компенсации от лиц, имущественные интересы которых не застрахованы по настоящему Договору), которые Страховщик имеет, может иметь или может получить после выплаты возмещения за утрату или повреждение по настоящему Договору, независимо от того, когда такие меры и действия требуются или необходимы - до или после выплаты Страховщиком возмещения Страхователю.

13.3. В случае если претензии, предъявленные Страхователем, являются в любом отношении необоснованными, либо Страхователь использует любые мошеннические средства или устройства или, любое лицо действуют от имени Страхователя в отношении сфальсифицированной претензии, и Страхователь об этом знает, то данные претензии не будут покрываться.

13.4. Договор будет признан недействительным в отношении любого указанного Страхователя (Выгодоприобретателя), если указанный Страхователь (Выгодоприобретатель) осознанно скрыл либо исказил любой материальный факт или обстоятельство в отношении данного страхования, либо в случае любого обмана, неудавшегося обмана или дачи ложных показаний любым Страхователем (Выгодоприобретателем), относящееся к любому событию в отношении данного страхования до или после наступления убытка. Любое действие, описанное в данной оговорке, совершенное любым Страхователем (Выгодоприобретателем), не ограничивает прав другого Названного Страхователя, который невиновен в любом сокрытии, искажении информации либо мошенничестве.

13.5. Данный Договор не будет считаться недействительным в случае любой непреднамеренной ошибки, упущения, некорректной оценки или описания объекта страхования либо риска в период действия Договора либо в отношении неспособности сообщить о любом изменении объекта страхования, степени риска, либо неспособность сообщить о приобретении имущественного интереса либо риска, при условии, что работники Страхователя (Выгодоприобретателя), ответственные за страхование, как только узнают о допущенных ошибках незамедлительно сообщат об этом Страховщику.

13.6. Выплата страхового возмещения по настоящему Договору производится по согласованию с Заказчиком в рублях Российской Федерации в размере понесенных Страхователем или Выгодоприобретателем затрат на восстановительные работы, возмещаемые по данному договору, в пределах страховых сумм, лимитов ответственности и с учетом установленных франшиз.

13.7. В случаях, когда Выгодоприобретатель является нерезидентом Российской Федерации, выплата страхового возмещения может производиться в валюте, указанной в документе, подтверждающем оплату расходов Страхователя/ Выгодоприобретателя на восстановительные работы, если это не противоречит валютному законодательству Российской Федерации.

При этом в случае отличия валюты документа, подтверждающего оплату расходов Страхователя/ Выгодоприобретателя на восстановление, от валюты страхового возмещения, выплата возмещения осуществляется Страховщиком по курсу Банка России на дату оплаты документа, подтверждающего оплату расходов Страхователя/ Выгодоприобретателя на восстановление.

13.8. Все заявления и извещения, предусмотренные Правилами и настоящим Договором должны осуществляться сторонами в письменной форме.

13.9. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

13.10. Все даты указаны по местному времени по адресу Заказчика.

13.11. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

Приложение 1. Правила страхования\_\_\_. Экземпляр Правил вручен Страхователю.

Приложение 2. Заявление на страхование от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 3. Копия договора подряда №\_\_\_от\_\_\_

Приложение 4. Особые условия («оговорки»).

**14. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| Страхователь  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. (подпись) | Страховщик  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. (подпись) |

Приложение № 4

к Договору комбинированного страхования строительно-монтажных рисков

№\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_

**Особые условия («оговорки»)**

**Секция 1 «Страхование строительно-монтажных рисков».**

Базой для расчета любого страхового возмещения должно быть:

1. В случае, когда повреждение может быть отремонтировано, возмещаются расходы по ремонту, необходимые для восстановления застрахованных предметов в состояние, в котором они находились непосредственно перед возникновением убытка, или

2. В случае повреждения, при котором застрахованное имущество не может быть восстановлено, или в случае гибели застрахованного имущества, а также в случаях, когда стоимость ремонта или восстановления превышает стоимость замены, возмещаются расходы по замене поврежденного застрахованного имущества, или

3. В случаях, когда гибель или повреждение не ремонтируется, выплачивается действительная стоимость застрахованного поврежденного объекта непосредственно перед наступлением такой гибели или повреждения.

Включая все обоснованные и необходимые расходы, связанные с транспортировкой, работой, страхованием, оплатой труда, обязательствами, доходами, налогами и накладными расходами, при условии, что они изначально учтены в Общей страховой сумме и понесены в связи с гибелью или повреждением. Стоимость любых годных остатков вычитается из размера возмещения.

В случае убытка, покрываемого по настоящему Договору, Страховщик в дополнение к пункту 3.1. Договора страхования покрывает следующее:

**Возмещение расходов по сверхурочным и ночным работам, экспресс-доставке.**

В соответствии с настоящей Оговоркой Страховщик при наступлении страхового случая (повреждения застрахованного объекта) включает в страховую выплату расходы по сверхурочным и ночным работам, срочным перевозкам, найму дополнительной рабочей силы, машин, механизмов, обусловленные данным страховым случаем.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности на каждый страховой случай в размере, указанном в п. 4.4.2 Договора страхования

**Возмещение расходов по воздушным перевозкам.**

В соответствии с настоящей Оговоркой Страховщик при наступлении страхового случая, а именно повреждения или гибели застрахованного объекта, включает в страховую выплату расходы по воздушным перевозкам, обусловленные данным страховым случаем.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности на каждый страховой случай в размере, указанном в п. 4.4.4 Договора страхования.

**Существующее имущество или собственность, принадлежащая Заказчику или находящаяся у него на попечении, хранении или под его контролем.**

В соответствии с настоящей Оговоркой Страховщик производит страховую выплату в случае гибели, утраты или повреждения существующего имущества, находящегося на строительной площадке или в непосредственной близости к ней, которым Заказчик владеет на праве собственности, праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления либо на ином законном основании (на праве аренды, по договору хранения, по доверенности, в силу распоряжения соответствующего органа о передаче ему имущества и т.п.), в результате проведения строительно-монтажных работ застрахованных по Секции 1 (п. 2.1.1.1) настоящего Договора в пределах Срока действия Договора страхования.

В рамках настоящей Оговорки Страховщик не производит страховую выплату в связи с:

- ущербом или гибелью строительных машин и механизмов и/или строительного оборудования,

- ущербом или гибелью, возникающей в результате внутренних дефектов Существующего имущества проявившихся при проведении испытаний «под нагрузкой», пуско-наладочных работ, пуска начальных операций или технического обслуживания застрахованного имущества.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности на весь срок страхования в размере, указанном в п. 4.4.3 Договора страхования.

**Особые условия в отношении противопожарных средств.**

В соответствии с настоящей Оговоркой обязательным является выполнение Страхователем следующего:

1. Соответствующее оборудование пожаротушения и гасящие вещества надлежащей мощности и в достаточном количестве должны всегда быть в наличии на строительной площадке и быть готовы к немедленному применениюв соответствии с российскими действующими нормами, требованиями и правилами.
2. Назначить координатора по вопросам безопасности на строительной площадке.
3. Горючие материалы, жидкости и газы должны храниться на расстоянии, соответствующим российским действующим нормам, требованиям и правилам при производстве огневых работ.
4. Организовать систему нарядов-допуска для подрядчиков, выполняющих огневые работы.

Все средства пожарной охраны и пожаротушения, предназначенные для операционной работы производства, должны быть установлены и находиться в рабочем состоянии на момент начала подачи энергии, испытаний «под нагрузкой», пуско-наладочных работ и производственных испытаний после подачи углеводородов.

**Оговорка о 72 часах.**

В соответствии с настоящей Оговоркой гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества в результате урагана, бури, наводнения, землетрясения или иного стихийного бедствия рассматриваются как один страховой случай, если воздействие стихийных бедствий продолжалось непрерывно не более 72 последовательных часов.

Страхователь должен выбрать время начала отсчета такого периода, но два таких выбранных периода не должны пересекаться по времени. Какой бы период 72 последовательных часов не был выбран в целях настоящей оговорки, к каждому такому периоду должны применяться франшизы, указанные в Договоре страхования.

**Оговорка об изменении страховой суммы в пределах 15 (Пятнадцати)%.**

В соответствии с настоящей Оговоркой Сторонами согласовано следующее: если в любое время в течение периода страхования страховая стоимость застрахованного имущества превысит страховую сумму, установленную при заключении договора страхования, страховая сумма будет автоматически увеличена, но не более чем на 15 (Пятнадцати) % от страховой суммы, установленной при заключении договора страхования, при условии уплаты дополнительной страховой премии.

**Оговорка о равном разделении убытка между договором страхования строительно-монтажных рисков и договором страхования грузов.**

После разгрузки на строительной площадке, распакованные материалы должны быть проверены Страхователем (Выгодоприобретателем) на предмет возможного ущерба или гибели, нанесенного в период перевозки. В случае контейнерной перевозки или перевозки упакованных товаров, которые были оставлены в контейнере или упаковке, они должны быть визуально осмотрены на предмет наличия признаков возможного ущерба товарам. Если заметен какой-либо признак повреждения, товары должны быть распакованы и проверены. Сведения о любом обнаруженной гибели или повреждении должны быть немедленно сообщены соответствующему страховщику грузов.

Если на контейнере или упаковке, в которых перевозились товары до строительной площадки, отсутствуют признаки гибели или повреждения, любое повреждение или гибель, ставшая очевидной после нарушения упаковки товаров должно быть согласовано по полису страхования грузов или по настоящему Договору, в зависимости от того, можно ли установить, была ли причинена гибель или повреждение до прибытия на строительную площадку или после. В случае, когда невозможно установить, была ли гибель или повреждение причинено до прибытия товаров на строительную площадку или после, настоящим согласовано, что урегулирование будет производиться в соотношении ответственности 50/50 между соответствующим Полисом страхования грузов и настоящим Договором.

**Страхование дополнительных расходов, связанных с восстановлением проектно-сметной, технической и исполнительной документации.**

В соответствии с настоящей Оговоркой при наступлении страхового случая также возмещаются расходы, обоснованно понесенные Страхователем (Выгодоприобретателем) на восстановление проектно-сметной, технической и исполнительной документации (включая компьютерные записи и программы), пострадавшей при наступлении страхового случая.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности на каждый страховой случай в размере, указанном в п. 4.4.5. Договора страхования

**Временное восстановление.**

В соответствии с настоящей Оговоркой при наступлении страхового случая также возмещаются дополнительные расходы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с проведением временного восстановления поврежденного застрахованного имущества, если это временное восстановление необходимо для продолжения выполнения строительно-монтажных работ.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности на каждый страховой случай в размере, указанном в п. 4.4.6 Договора страхования.

**Изготовление за пределами строительной площадки.**

В соответствии с настоящей Оговоркой являются страховыми случаями гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества, произошедшие в период работы с ним или его изготовления, сборки (монтажа) в любом месте за пределами строительной площадки в пределах территории страхования, указанной в п.1.4.1 (за исключением территории фирм-производителей данного имущества).

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности на каждый страховой случай в размере, указанном в п. 4.4.7 Договора страхования.

**Расходы на повторные испытания.**

В соответствии с настоящей Оговоркой при наступлении страхового случая также возмещаются расходы на повторные испытания или тестирование восстановленного застрахованного имущества.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности на каждый страховой случай в размере, указанном в п. 4.4.8 Договора страхования.

**Скрытый военный риск.**

В соответствии с настоящей Оговоркой является страховым случаем гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества указанного в Секции 1 настоящего Договора (п. 2.1.1.1), произошедшие в результате воздействия снарядов, мин, торпед, бомб и иных орудий войны, которые остались после проведения специальных мероприятий по обезвреживанию неразорвавшихся снарядов, мин, торпед, бомб и иных орудий войны уполномоченными государственными органами, и уполномоченным органом был выдан официальный документ о безопасности местности.

При обращении за страховой выплатой в соответствии с настоящей Оговоркой Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан предоставить официальный документ о безопасности местности. Повреждение или гибель оборудования и материалов, используемых во время извлечения орудий войны, не застрахованы по настоящему Договору.

В соответствии с настоящей Оговоркой страховое покрытие распространяется на период проведения строительно-монтажных работ.

**Разбор завалов.**

По настоящему Договору возмещаются расходы и затраты, понесенные Страхователем и связанные с:

* разбором и удалением завалов, обломков и материалов, мешающих выполнению застрахованной деятельности;
* демонтажом и/или сносом любой части застрахованного имущества, включая временное хранение демонтированного или снесенного имущества;
* укреплением, поддержкой и/или обеспечением сохранности застрахованного имущества, независимо от того, повреждено это имущество или нет;
* стоимостью ремонта или расчистки водостоков, канализаций и подобных объектов и или обезвоживание;
* ремонтом и обеспечением временного освещения, звуковой сигнализации, барьеров, ограждений и подобных объектов;
* восстановлением условий работы до состояния, в котором они находились перед наступлением страхового случая.

Максимальный лимит ответственности Страховщика в отношении разбора завалов составляет 10 (Десять) % от размера убытка, включая имеющие к этому отношение расходы на обеспечение доступа к поврежденным частям.

**Дополнительные расходы на импортные и таможенные пошлины.**

По настоящему Договору возмещаются дополнительные таможенные пошлины и акцизы, импортные налоги, транспортировка, страхование и подобные издержки, понесенные Страхователем (Выгодоприобретателем) непосредственно в связи с гибелью или повреждением, возмещаемым по настоящему Договору, в рамках приобретения товаров, материалов и услуг для ремонта, восстановления или повторного пуска, при условии, что такие пошлины и акцизные сборы включены в Страховую сумму на начало периода страхования.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности на каждый страховой случай в размере, указанном в п. 4.4.9 Договора страхования.

**Применение законов и постановлений органов государственной власти.**

По настоящему Договору возмещаются дополнительные затраты и расходы Страхователя (Выгодоприобретателя) по восстановлению застрахованного имущества, возникающие исключительно из-за необходимости соблюдения правил строительства или других регулирующих норм или распоряжений органов государственной власти или схожих регулирующих норм, действующих в Российской Федерации. По настоящему Договору, однако, не покрывается:

* дополнительные затраты и расходы, которые все равно возникли, если бы уведомление от государственных органов было получено до произошедшей гибели или повреждения;
* неповрежденное имущество, кроме фундаментов и оснований поврежденных объектов.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности на каждый страховой случай в размере, указанном в п. 4.4.10 Договора страхования.

**Автоматическое восстановление страховой суммы.**

При наступлении страхового случая настоящий Договор действует в полную силу до даты окончания указанного периода страхования при условии оплаты дополнительной премии, подлежащей согласованию со Страховщиком при любом страховом случае, превышающем 15% от страховой суммы по каждому страховому случаю.

**Оговорка о собственных материалах.**

По настоящему Договору Страховщик должен возместить Страхователю (Выгодоприобретателю) стоимость погибших или поврежденных материалов или имущества, использованных для целей Проекта Страхователем или от имени Страхователя, при условии, что такое имущество включено в стоимость Проекта.

**Перевозки внутри страны.**

По настоящему Договору застрахованы материалы и оборудование, перевозимые внутри страны, в период транспортировки любым видом транспорта, независимо от типа погрузки, и любым внутренним водным путем (включая погрузку и разгрузку) в любом месте на территории Российской Федерации.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности на каждый страховой случай в размере, указанном в п. 4.4.11 Договора страхования.

**Хранение вне строительной площадки.**

По настоящему Договору страхования покрывается гибель или повреждение застрахованного имущества (за исключением имущества, находящегося в процессе производства, обработки или хранении на территории производителя, поставщика, дистрибьютора) во время хранения вне строительной площадки в любом месте на территории РФ.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности на каждый страховой случай в размере, указанном в п. 4.4.12 Договора страхования.

**Страхование гибели или повреждения в результате забастовки, бунта и гражданских волнений (Оговорка 001)**

C учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Договором и Правилами, по Договору подлежат возмещению гибель или повреждения, произошедшие вследствие забастовки, бунта и гражданских волнений, которые для целей настоящего Дополнительного условия означают (с учетом нижеприведенных Специальных условий) гибель или повреждение застрахованного имущества прямо вызванные:

1. Действиями любого лица, принимающего участие вместе с другими лицами в любых нарушениях общественного порядка (в том числе связанных с забастовкой, локаутом), не указанными в п.2 нижеприведенных Специальных условий.

2. Действиями полномочных законных властей по подавлению или попытке подавления нарушений, указанных в п.1. настоящего Дополнительного условия, или сведению к минимуму последствий подобных нарушений.

3. Преднамеренными действиями любого забастовщика или рабочего, принимающего участие в локауте, предпринятые в ходе забастовки или при сопротивлении локауту.

4. Действиями любых полномочных законных властей по предотвращению любых действий, указанных в п.3. настоящего Дополнительного условия, или сведению к минимуму последствий подобных действий.

При этом предусматривается, что:

1. Все условия, исключения и требования Договора должны применяться в полном объеме к страхованию, предоставляемому настоящим Дополнительным условием, за исключением случаев изменения таких условий, исключений и требований в прямой форме нижеприведенными Специальными условиями; любая ссылка на гибель или повреждение в тексте Договора учитывает риски, застрахованные по настоящему Дополнительному условию.

2. Нижеприведенные Специальные условия должны применяться только к страхованию, предоставляемому настоящим Дополнительным условием.

Во всем остальном, не урегулированном настоящим Дополнительным условием, действуют положения Договора.

 Специальные условия

1. По настоящему Дополнительному условию не подлежат возмещению:

а) гибель или повреждение, которые явились результатом полного или частичного прекращения работ, замедления, перерыва или прекращения любых процессов или операций;

б) гибель или повреждение, причиненные постоянным или временным лишением права собственности, являющегося результатом конфискации, реквизиции любыми полномочными законными властями;

в) гибель или повреждение, причиненные постоянным или временным лишением права собственности на любое здание, являющегося результатом незаконного захвата любым лицом такого здания,

г) косвенные убытки либо ответственность любого рода, а также любые платежи, превышающие сумму страхового возмещения за ущерб имуществу по настоящему Дополнительному условию.

Тем не менее, предусматривается, что Страховщик не освобождается по вышеуказанным пунктам б) и в) от любой ответственности перед Страхователем в отношении убытков в результате физического повреждения застрахованного имущества, произошедшего до лишения права собственности или во время временного лишения права собственности.

2. По настоящему Дополнительному условию не подлежат возмещению гибель или повреждение, произошедшие в результате или являющиеся следствием, прямо или косвенно, следующих событий:

а) война, вторжение, действия иностранных захватчиков, боевые или им подобные действия (независимо от того, объявлена война или нет), гражданская война;

б) бунт, гражданские волнения, принимающие масштаб народного волнения, восстание, мятеж, революция, военный переворот или узурпация власти;

в) любые действия любого лица, действующего от имени или в связи с какой-либо организацией, деятельность которой направлена на насильственное свержение правительства де-юре и де-факто, или на оказание давления на правительство путем террористических или иных насильственных мер.

Во всех исках, процессах или других делах, в рамках которых Страховщик заявляет о том, что убыток, повреждение, гибель или ответственность не покрываются в соответствии с п. 2 Специальных условий настоящего Дополнительного условия, необходимость доказательства обратного возложена на Страхователя.

3. Страхование, предоставляемое в соответствие с настоящим Дополнительным условием, может быть прекращено Страховщиком в любой момент времени. О досрочном прекращении действия настоящего Дополнительного условия Страховщик в письменном виде уведомляет Страхователя (уведомление направляется по почте на последний, известный Страховщику, адрес Страхователя). При досрочном прекращении действия настоящего Дополнительного условия Страховщик обязуется возвратить Страхователю часть премии пропорционально неистекшему периоду страхования (считая с даты прекращения настоящего Дополнительного условия).

4. Под указанным ниже лимитом ответственности по одному страховому случаю понимается максимальный размер возмещения за все случаи гибели или повреждения, возмещаемые в рамках настоящего Дополнительным условием, произошедшие в течение непрерывного периода длительностью 168 часов.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности на каждый страховой случай в размере, указанном в п. 4.4.13. Договора страхования.

**Оговорка о покрытии ущерба в результате террористических актов и диверсий.**

В пределах установленного в настоящем Договоре подлимита страхование по настоящему Договору включает ущерб, причиненный застрахованному имуществу в результате террористических актов и диверсий. Страхование риска терроризма и диверсий по настоящему положению Договора не распространяется на застрахованное имущество в процессе его перевозки вне территории производственных площадок Страхователя. Страхование риска терроризма и диверсий по настоящему положению Договора не распространяется на период гарантийного обслуживания сданного в эксплуатацию объекта.

Под террористическим актом понимается непосредственное совершение преступления террористического характера в форме взрыва, поджога или иных действий, создающих опасность гибели людей, причинения значительного имущественного ущерба либо наступления иных общественно опасных последствий, если эти действия совершены в целях нарушения общественной безопасности, устрашения населения либо оказания воздействия на принятие решений органами власти.

Под диверсией подразумевается совершение взрыва, поджога или иных действий, направленных на разрушение или повреждение предприятий, сооружений, объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств, средств связи, объектов жизнеобеспечения населения в целях подрыва экономической безопасности и обороноспособности Российской Федерации

Основанием для признания события страховым случаем по настоящей Оговорке Договора является возбуждение уголовного дела по Статье 205 «Террористический акт» или Статье 281 «Диверсия» Уголовного Кодекса Российской Федерации.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности на каждый страховой случай в размере, указанном в п. 4.4.14. Договора страхования.

**LEG 3/96 об устранении последствий дефекта.**

Действие настоящей оговорки превалирует над любыми условиями и положениями применимых Правил страхования.

В соответствии с настоящей Оговоркой Страховщик не несет ответственности за:

Расходы, необходимо понесенные вследствие дефекта материала, качества работ, проектирования, планов или спецификаций, а именно: если будет причинен ущерб застрахованному имуществу (или любой его части), которое содержит указанные выше дефекты, то по настоящему Договору не будет покрываться только та часть расходов на восстановление, которая относится к исправлению (улучшению) материала, качества работ, проектирования, планов или спецификаций.

В целях настоящего Договора, а не только в рамках настоящего исключения согласовано, что любая часть застрахованного имущества не должна рассматриваться как поврежденная в силу наличия только дефекта качества работ, проектирования, планов или спецификаций.

Исключения по Секции 1 «Страхования строительно-монтажных рисков».

По настоящему Договору не покрывается следующее:

1. Утрата или повреждение наличных денег, банковских счетов, казначейских билетов, квитанций, чеков, денежных переводов или штампов.

2. Гибель или повреждение:

• воздушных судов и судов на воздушной подушке;

• водных судов или аппаратов;

• строительных механизмов, оборудования, инструментов или машин, принадлежащих или взятых напрокат или в лизинг (кроме механизмов, оборудования, инструментов или машин, принадлежащих или взятых напрокат или в лизинг Заказчиком, при условии, что их стоимость была включена в страховую сумму);

• временных сооружений и/или их содержимого, принадлежащего или взятого напрокат или в лизинг (кроме временных сооружений и/или их содержимого, принадлежащих или взятых напрокат или в лизинг Страхователем/Выгодоприобретателем, при условии, что их стоимость была включена в страховую сумму).

3. Любая невозможность использования или любой другой косвенный убыток, кроме случаев, отдельно указанных в настоящем Договоре.

4. Стоимость замены, ремонта или исправления той части застрахованного имущества, которой это необходимо из-за собственного износа или постепенной порчи, при этом настоящее исключение не распространяется на другие части застрахованного имущества, пострадавшие в результате такого износа или постепенной порчи.

5. Стоимость замены, ремонта или исправления той части застрахованного имущества, которой нанесена гибель или повреждение, состоящее в любой форме эрозии, коррозии, или воздействие которых, ускоряет или, в ином случае, ухудшает другое состояние или механизм, как бы то ни было, подобное может возникнуть, при этом настоящее исключение не распространяется на другие части застрахованного имущества, пострадавшие в результате (в последствии) такой гибели или повреждения.

6. Необъяснимое исчезновение или недостачу, обнаруженные во время проведения периодической инвентаризации.

7. Франшизы, указанные в настоящем Договоре.

8. Расходы на:

а) ремонт, замену свай или укрепление элементов стен

• которые были неправильно установлены, смещены или заблокированы в результате строительных работ;

• которые были утеряны или повреждены, или остались бесхозными во время забивки или извлечения;

• которые были повреждены заклинившим или поврежденным оборудованием для свайных работ или опалубкой;

б) исправление раскрепленных или разъединенных шпунтовых свай;

в) устранение любых протечек или проникновение любых субстанций;

г) заполнение пустот или утраченного бентонита;

д) непрохождение какой-либо частью или составляющей свайного основания или фундамента испытания на нагрузку или неспособность выйти на проектную нагрузку;

е) восстановление размеров и профилей.

Данное исключение не распространяется на ущерб, причиненный природными рисками, однако бремя доказательства такой гибели или повреждения лежит на Страхователе.

1. Гибель или повреждение огнеупорных футеровок и/или кирпичной кладки с момента первого воздействия тепла, кроме случаев, когда такая гибель или повреждение вызвано событием, застрахованным по настоящему Договору, но с другим застрахованным имуществом (но таким имуществом не являются сами огнеупорные футеровки и/или кирпичная кладь).

**Расширенное страхование послепускового гарантийного обслуживания (Оговорка 004)**

Сторонами, с учетом других положений Договора страхования и положений, применённых в Договоре страхования Оговорок, дополнительно согласовано страхование по Секции 1 Договора на срок гарантийного обслуживания продолжительностью 24 (Двадцать четыре) месяца имущественных интересов Страхователя, связанных с гибелью или повреждением введённого в эксплуатацию застрахованного объекта строительства, вследствие:

а) ошибок или упущений, допущенных Страхователем или уполномоченными им лицами при производстве строительно-монтажных и пусконаладочных работ, но выявленных в период гарантийной эксплуатации; либо

б) ошибок или упущений, допущенных Страхователем или уполномоченными им лицами при выполнении ремонтных работ по гарантийным обязательствам.

**Страхование работ, выполняемых при послепусковом гарантийном обслуживании (Оговорка 003)**

Сторонами, с учетом других положений Договора страхования и положений применённых в Договоре страхования Оговорок, дополнительно согласовано страхование по Секции 1 Договора на срок гарантийного обслуживания продолжительностью (в соответствии с условиями договора подряда) **месяцев** имущественных интересов Страхователя, связанных с гибелью или повреждением введённого в эксплуатацию застрахованного объекта строительства вследствие дефектов, допущенных Страхователем или уполномоченными им лицами при выполнении ремонтных работ по гарантийным обязательствам.

**Секция 2 «Страхование гражданской ответственности за причинение вреда имуществу и/или жизни и здоровью третьих лиц».**

**Оговорка о возмещении.**

Настоящий Договор в соответствие с настоящей Секцией 2 покрывает все расходы, которые Страхователь (Лицо, чья ответственность застрахована) обязан понести по закону (включая судебные расходы и издержки) с целью возмещения непредвиденного вреда, причиненного жизни, здоровью третьих лиц, или гибели или повреждения имущества третьих лиц, возникающего в прямой связи с исполнением Проекта, и всего что с ним связано, по любой причине, не исключенной настоящим Договором.

В целях данной Секции 2, понятие Страхователь (Лицо, чья ответственность застрахована) должно включать любого члена совета директоров, директора, управляющего, партнера, личного представителя, посредника, правопреемника или служащего Страхователя (Лица, чья ответственность застрахована), как указано в п. 1.5.1 в отношении соответствующей деятельности как таковой. Однако возмещение должно быть применено только в случае предъявления прямой претензии Страхователю (Лицу, чья ответственность застрахована) и возникновения в прямой связи с исполнением Проекта, и Страхователь (Лицо, чья ответственность застрахована) был бы уполномочен к Возмещению гибели или повреждения в рамках данной Секции.

В том объеме, в котором Страхователь обеспечивает или управляет напрямую в связи с реализацией Проекта столовыми, социальными, спортивными оздоровительными и тому подобными организациями в интересах работников Страхователя и/или в пределах стоимости противопожарных услуг, услуг по оказанию первой или скорой помощи, страхование в рамках настоящей Секции 2 дополнительно распространяется на управляющих, членов комитета и членов вышеупомянутых организаций в соответствии с их должностным положением в том объеме, как если бы они были застрахованы.

Страховое покрытие распространяется на каждое из лиц, застрахованных по настоящему Договору, как если бы на каждое из лиц был выпущен отдельный Договор страхования.

Страховое возмещение по каждому страховому случаю или серии страховых случаев, произошедших в результате одной причины, не может превышать лимита ответственности, указанного в Договоре по настоящей Секции (п. 4.6).

В отношении претензии, возмещаемой по настоящему Договору, Страховщик будет в дополнение к Лимиту Ответственности (п. 4.6) возмещать ущерб Страхователя в отношении:

1. всех расходов и издержек, понесенных Страхователем в отношении любого иска против Страхователя, чья ответственность застрахована по настоящему Договору,
2. защиты Страхователя в Суде общей юрисдикции по судебным процессам, возникающим из вменяемого нарушения обязанности по закону, с письменного соглашения Страховщика.

Вышеуказанное должно происходить с согласия Страховщика и должно относиться к событиям, которые могут привести к выплате возмещения по настоящему Договору.

**Страхование взаимной ответственности.**

В случае, когда более чем одна сторона, перечислена в Договоре страхования или дополнительном соглашении к данной Секции 2 в качестве Страхователя, возмещение, присуждаемое в рамках данной секции, должно применяться как в рамках индивидуального страхования, которое имело бы место, если бы ответственность этих лиц была бы застрахована по разным договорам страхования, при условии, что общий объем ответственности по Секции 2 не должен превышать общий Лимит ответственности, указанный в п. 4.6 настоящего Договора.

**Дополнительно застрахованные.**

По настоящему Договору Застрахованным считается: в случае смерти работника Страхователя (Лица, чья ответственность застрахована), любой представитель Страхователя в рамках ответственности Страхователя (Лица, чья ответственность застрахована).

**Посетители площадки**

По настоящей Секции Договора покрывается также ответственность Страхователя в отношении посетителей Строительной площадки или работ или объектов Страхователя, связанных с началом строительных работ, окончанием строительства, социальными функциями, показами и днями открытых дверей или другими аналогичными мероприятиями и другими приглашенными посетителями, не участвующими непосредственно в Проекте или выполнении контрактных работ.

**Уменьшение убытка.**

Если Страхователем (Лицом, чья ответственность застрахована) понесены затраты или расходы в результате события, застрахованного по настоящему Договору, которое, если бы не эти затраты или расходы, привело бы к возникновению ответственности Страхователя (Лица, чья ответственность застрахована), подлежащей возмещению Страховщиком по настоящему Договору, то Страховщик возмещает такие затраты или расходы как по убытку, выставленному Страховщику, при этом ответственность по доказательству убытка в соответствии с настоящим пунктом лежит на Страхователе.

**Оговорка о юрисдикции.**

Действие настоящего Договора распространяется на судебные разбирательства по всему миру кроме тех стран, которые действуют по юрисдикции США, Канады и/или Австралии (или на любое предписание, выпущенное где-либо в мире с целью усиления действия законного акта, присужденного или принятого полностью или частично).

Исключения по Секции 2 «Страхование гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью, имуществу третьих лиц».

Секцией 2 не покрывается:

1. Ответственность в отношении:

причинения вреда здоровью (в том числе болезни) любого лица, находящегося со Страхователем в трудовых отношениях или находящийся на обучении, если такой вред нанесен в течение срока работы такого лица у Страхователя.

возмещения вреда Страхователем в соответствии с законодательством в отношении производственных травм или болезней работников.

2. Ответственность за гибель или повреждение, причиненного имуществу, застрахованному по Секции 1 настоящего Договора (в отношении которого выплачивалось бы возмещения при отсутствии франшиз или исключений), а также за утрату возможности эксплуатации застрахованного имущества.

3. Ответственность за небрежность, ошибки и упущения Страхователя (Лица, чья ответственность застрахована) во время исполнения им своих профессиональных обязанностей, но при этом покрывается ответственность за смерть, причинение вреда жизни, здоровью или гибель или повреждение имущества третьих лиц в результате указанных выше действий Страхователя (кроме ущерба, причиненного подрядным работам).

4. Ответственность, вытекающая из владения либо пользования Страхователем (лицом, чья ответственность застрахована), либо любым другим лицом, выступающим от имени Страхователя:

любым судном или предметом, сделанным или предназначенным для полетов, плавания или путешествия по воде или воздуху и/или имуществом переносимым, хранимым или погруженным на подобное судно или предмет

любым моторным средством, зарегистрированных для использования на дорогах общего пользования, кроме подвижных кранов, механических гусеничных экскаваторов, механических грейферных экскаваторов, устройств по очистке и выравниванию площадок, или любых самоходных транспортных средств с постоянной установкой, которые не застрахованы по любому другому договору страхования.

5. Ответственность за эксплуатацию средств с механической тягой, по которой обязательное страхование или защита имущества требуется законодательными органами;

6. Ответственность за:

причинение вреда жизни, здоровью или имуществу, вызванные непосредственно загрязнением, заражением либо утечкой, при условии, что такое загрязнение, заражение либо утечка, вызваны внезапным, непреднамеренным и непредвиденным событием, данное исключение не будет применяться в отношении ответственности за причинение вреда жизни, здоровью, материальному имуществу (в том числе утрата возможности эксплуатации данного имущества, будучи погибшем или поврежденным) в течение периода страхования.

Расходы на расчистку и уничтожение, удаление вредных загрязняющих, заражающих веществ и утечки, кроме случаев, когда загрязнение, заражение либо утечка вызваны внезапным, непреднамеренным и непредвиденным событием в течение периода страхования.

Штрафы, пени, штрафные санкции, связанные с событиями, описанными выше в пунктах (а) и (б).

Данное исключение не дает возможность расширить покрытие рисков ответственности, которые не покрывались бы по Договору даже в случае отсутствия данного исключения.

7. Возмещение сумм, указанных в качестве франшиз в настоящем Договоре.

**Особые условия («оговорки») применяемые к Секциям 1, 2.**

**Особые условия в отношении перехода прав требования (суброгации).**

Страховщик соглашается с отказом от права суброгации или действий, которые могут быть предприняты для реализации права суброгации, против любого Застрахованного или любого лица, с которым Страхователь согласовал в письменном виде до наступления страхового случая такой отказ от права суброгации, возникающего в результате любого события, признанного страховым случаем, согласно условиям настоящего Договора.

Однако Страховщик не отказывается от права суброгации в отношении поставщиков / производителей оборудования в части их ответственности по гарантийным обязательствам в период, покрываемый по п.3.2.2.

**Превентивные мероприятия.**

По настоящему Договору возмещаются дополнительные расходы и затраты Страхователя (Выгодоприобретателя), понесенные в связи с предотвращением, уменьшением, минимизацией или защитой застрахованного имущества от любого дальнейшего (последующего) повреждения или гибели, при этом о таких дополнительных расходах или затратах, возникших, оплаченных или подлежащих оплате Страхователем (Выгодоприобретателем) должно быть направлено уведомление Страховщику в возможно кратчайшие сроки после применения таких превентивных мероприятий, направленных на избежание дальнейшего или потенциального ущерба или гибели.

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности на каждый страховой случай в размере, указанном в п. 4.8.1. Договора страхования.

**Расходы на тушение пожара.**

Возмещение, предоставляемое настоящей Секцией, включает, разумно понесенные расходы Страхователя (Выгодопориобретателя) или по поручению Страхователя (Выгодоприобретателя) на тушение пожара или на уменьшение, сдерживание или пресечение любой гибели или повреждения, застрахованного по настоящему Договору, возникающего непосредственно на или рядом с или в опасной близости от территории расположения имущества, застрахованного по настоящему Договору.

Настоящим согласовано, что возмещение в соответствии с настоящим пунктом включает (но не ограничивается) расходы на очистку воды, используемой для пожаротушения, пену и материалы, оплату вознаграждения сотрудникам Страхователя (Выгодоприобретателя) (кроме постоянных участников пожарной бригады, работающих по системе полной занятости), восстановление работоспособности противопожарных устройств, замену, восстановление или ремонт материалов и оборудования погибшего, уничтоженного или поврежденного (включая одежду и личные вещи руководителей, партнеров, собственников, сотрудников или добровольцев).

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности на каждый страховой случай в размере, указанном в п. 4.8.2. Договора страхования.

**Расходы на оплату услуг специалистов.**

В соответствии с настоящей Оговоркой при наступлении страхового случая возмещаются расходы, понесенные Страхователем (Выгодоприобретателем) на оплату услуг специалистов, не являющихся работниками Страхователя (Выгодоприобретателя) и выполняющих работы, необходимые для организации восстановления поврежденного застрахованного имущества (в том числе, на оплату услуг проектировщиков, инженеров-консультантов, оценщиков, архитекторов и прочих специалистов).

По страховым случаям, подпадающим под действие настоящей Оговорки, установлен лимит ответственности на каждый страховой случай в размере, указанном в п. 4.8.3 Договора страхования.

**Интересы других сторон.**

Когда любой из Страхователя/Выгодоприбретателей обязан по договору с другими сторонами соблюдать интересы таких «других сторон» в отношении обеспечения защиты любой части застрахованного имущества в соответствии с упомянутым договором, такой интерес считается Страховщиками автоматически имеющим место в соответствии с настоящими условиями Договора и в подтверждение этому выпускается формальный документ - Дополнительное соглашение к Договору.

**Согласованные сюрвейеры.**

Настоящим согласовано, что одна из следующих экспертных компаний будет уполномочена Страховщиком для расследования претензий по выплате страхового возмещения по настоящему Договору, если иное не будет согласовано между Страхователем и Страховщиком:

ООО «РусСюрвей» (Crawford),

MIT Advanta,

Matthews Daniel.

**Страховое покрытие взаимных претензий.**

Страховое покрытие по настоящему Договору должно применяться к лицам, указанным в п. 1.5.1 настоящего Договора, как если бы на каждое из данных лиц был оформлен отдельный Договор страхования, при условии, что общая ответственность Страховщика не может превысить Лимита, установленного в разделе 4 настоящего Договора.

а) Любая выплата или выплаты Страховщиком какому-либо одному или нескольким таким лицам, указанным в п. 1.5.1 настоящего Договора должны уменьшать на величину таких выплат общую ответственность Страховщика перед всеми такими лицами по любому одному событию, приведшему к претензии по настоящему Договору, и (если применимо) в совокупности за период страхования;

б) Настоящим также согласовано, что лица, указанные в п. 1.5.1 настоящего Договора, будут выполнять имеющиеся договорные права и соглашения, заключенные ими, а также договорные меры таких сторон в случае причинения ущерба;

в) Настоящим согласовано, что Страховщик имеет право не нести ответственность или (если применимо) возмещать убытки любому лицу, указанному в п. 1.5.1 настоящего Договора, в случае обмана, существенного искажения или неразглашения существенной информации или нарушения любых условий или положений настоящего Договора.

г) Однако настоящим согласовано, что совершение действий, указанных в пункте в) одним из лиц, указанных в п. 1.5.1 настоящего Договора, не должно ограничивать право на страховое возмещение других лиц, которые имеют имущественный интерес и действия которых не попадают под пункт в);

д) К Страховщику не переходит право требования, которое Страховщик мог бы иметь или приобрести против любого из лиц, указанных в п. 1.5.1 настоящего Договора, за исключением случаев, когда право требования применяется как последствие действий этих лиц согласно пункту в);

е) Кредиторы Проекта в части своего имущественного интереса (например, платежей по кредиту, залогового имущества) не имеют право на получение возмещения по Договору вместо Страхователя (Застрахованного Лица), которому уже было отказано в выплате такого возмещения вследствие Умышленного Нарушения со стороны Страхователя (Застрахованного лица).

ж) В целях настоящего условия Умышленное Нарушение Страхователем (Застрахованным Лицом) признается только в тех случаях, когда было совершенно Официальным Представителем Страхователя (Застрахованного Лица) или с его ведома или указания, если он знал о возможности наступления нежелательных последствий, желал их наступления или относился к ним безразлично.

|  |  |
| --- | --- |
| **Страхователь**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** **/**  М.П. (подпись) | **Страховщик**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**/ **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /**  М.П. (подпись) |

Приложение 18 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Форма Соглашения о раскрытии информации для заключения Подрядчиком (Сторона-1) с Субподрядчиком (Сторона-2)**

**СОГЛАШЕНИЕ О РАСКРЫТИИ ИНФОРМАЦИИ**

г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Сторона-1», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Сторона-2», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Стороны признают действительность своих обязательств по Соглашению и подтверждают намерение осуществлять все необходимые действия для его надлежащего исполнения.

2. При подписании настоящего Соглашения «Сторона-2» обязуется представить «Стороне-1» информацию в отношении всей цепочки его собственников (данные об участниках; в отношении участников, являющихся юридическими лицами - данные об их участниках и т.д.), включая бенефициаров (в том числе конечных), а также сведения о составе исполнительных органов «Стороны-2», по форме, указанной в Приложении №19 к настоящему Договору.

3. «Сторона-2» обязуется представлять «Стороне-1» информацию об изменении состава собственников «Стороны-2» (состава участников; в отношении участников, являющихся юридическими лицами - состава их участников и т.д.), включая бенефициаров (в том числе конечных), а также состава исполнительных органов «Стороны-2». Информация представляется по форме, согласно Приложению 19 к настоящему Договору, не позднее 3-х календарных дней с даты наступления соответствующего события (юридического факта), с подтверждением соответствующими документами, посредством направления их факсимильной связью, а также способом, позволяющим подтвердить дату получения.

4. «Сторона-1» вправе передавать указанную в пп. 2, 3 настоящего Соглашения информацию *(наименование ДЗО ПАО «Россети»)* и/или лицам, указанным *(наименование ДЗО ПАО «Россети»)* в качестве получателей указанной информации.

5. В случае непредставления «Стороной-2», предоставления не в полном объеме либо при отказе в предоставлении информации, указанной в пп. 2, 3 настоящего Соглашения, «Сторона-2»уплачивает «Стороне-1» штраф в размере 200 000 (двухсот тысяч) рублей за каждый такой случай неисполнения / несвоевременного исполнения «Стороной-2» обязанности по предоставлению указанной информации.

6. Стороны пришли к соглашению, что в случае заключения Сторонами договора на выполнение *работ/услуг по титулу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*\* в качестве обязательных условий договора будут включены условия пп. 2, 3, 4, 5 настоящего Соглашения, а также право «Стороны-1» на односторонний отказ от исполнения договора в случае неисполнения «Стороной-2» обязанностей, указанных в пп. 2, 3 настоящего Соглашения.

7. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим Соглашением, регулируются законодательством Российской Федерации.

8. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

9. Настоящее Соглашение подписано в \_\_\_ экземплярах, \_\_ экземпляр передается «Стороне-1», \_\_ экземпляр - «Стороне-2», \_ экземпляр – *(наименование ДЗО ПАО «Россети»)*

10. Место нахождения, реквизиты и подписи Сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| **«Сторона-1» «Сторона-2**  *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  **от****«Стороны-1»****от«Стороны-2»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)  МП МП |  |

***ПРИМЕЧАНИЕ:***

\****Необходимо указать вид и титул договора, планируемого к заключению «Стороной-1» (подрядчиком) и Стороной-2 (Подрядчиком, Исполнителем)***

ФОРМУ СОГЛАСОВАЛИ:

|  |  |
| --- | --- |
| От ЗАКАЗЧИКА: | От ПОДРЯДЧИКА: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение 19 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Форма справки о цепочке собственников \***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование контрагента (ИНН, вид деятельности) | | | | | | Информация о цепочке собственников контрагента, включая бенефициаров (в том числе, конечных) | | | | | | | |
| №№ | ИНН | ОГРН | Наименование краткое | КОД ОКВЭД | ФИО руководителя | Серия,  номер документа, удостоверяющего личность руководителя | № | ИНН | ОГРН | Наименование / Ф.И.О. | Адрес регистрации | Серия, номер документа, удостоверяющего личность (для физич. лица) | Руководитель / участник / акционер /  бенефициар | Информация о подтверждающих документах (наименование, реквизиты и т.д.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Подпись уполномоченного представителя) (Ф.И.О. и должность подписавшего)

**М.П.**

*\*В отношении контрагентов являющихся зарубежными публичными компаниями мирового уровня, а также публичных акционерных обществ, чьи акции котируются на биржах, либо с числом акционеров более 50 указываются данные о бенефициарах (в том числе конечных) и акционерах, владеющих более 5 % акций указанных обществ либо размещается прямая ссылка на общедоступный источник, посредством которого может быть установлена соответствующая информация. В отношении акционеров, владеющих пакетами акций менее 5 %, допускается указание общей информации о количестве таких акционеров.*

*- Изменение формы справки недопустимо;*

*- Указывается полное наименование контрагента с расшифровкой его организационно-правовой формы;*

*- Графы (поля) таблицы должны содержать информацию, касающуюся только этой графы (поля);*

*- В случае если одним или несколькими участниками / учредителями / акционерами контрагента являются юридические лица, то в зависимости от организационно-правовой формы, необходимо раскрыть цепочку их участников/учредителей/акционеров с соблюдением нумерации и представить копии подтверждающих документов для всей цепочки с указанием.*

*- При заполнении паспортных данных указывается только серия и номер паспорта в формате ХХХХ ХХХХХХ*

Приложение 19.1 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Согласие на обработку персональных данных**

**от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.**

Настоящим ***{указывается полное наименование Подрядчика/Субподрядчика, его место нахождения, ИНН, КПП и ОГРН}, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***, ***действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****\_,*дает свое согласие на совершение **ПАО «Россети»** действий, предусмотренных п. 3 ст. 3 ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 № 152‑ФЗ, в отношении персональных данных руководителей ***Подрядчика/Субподрядчика*** и их собственников (участников, учредителей, акционеров), в том числе конечных бенефициаров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество; серия и номер документа, сведения о дате выдаче документа, удостоверяющего

личность; и выдавшем его органе, адрес регистрации/место жительства; ИНН (участников, учредителей, акционеров)

в том числе с использованием информационных систем, а также на представление указанной информации в уполномоченные государственные органы (Минэнерго России, Росфинмониторинг России, ФНС России) и подтверждает, что получил согласие на обработку персональных данных от всех своих собственников (участников, учредителей, акционеров) и бенефициаров. \*

Цель обработки персональных данных: выполнение поручений Правительства Российской Федерации от 28.12.2011 № ВП-П13-9308, протокольного решения Комиссии при Президенте Российской Федерации по вопросам стратегии развития топливно-энергетического комплекса и экологической безопасности (протокол от 10.07.2012 № А-60-26-8), а также связанных с ними иных поручений Правительства Российской Федерации и решений Комиссии при Президенте Российской Федерации по вопросам стратегии развития топливно-энергетического комплекса и экологической безопасности.

Срок, в течение которого действует настоящее согласие субъекта персональных данных: со дня его подписания до момента фактического выполнения/ отмены действия поручений Правительства Российской Федерации, решений Комиссии при Президенте Российской Федерации по вопросам стратегии развития топливно-энергетического комплекса и экологической безопасности, либо отзыва настоящего согласия.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Подпись уполномоченного представителя) (Ф.И.О. и должность подписавшего\*\*)

**М.П.**

\* Заполнение Поставщиком/планируемым к привлечению субподрядчиком согласия на обработку его данных и информации о его собственниках (участниках, учредителях, акционерах) и бенефициарах исключает ответственность ПАО «Россети» перед собственником (участником, учредителем, акционером), а также бенефициаром Поставщика/планируемого к привлечению субподрядчика за предоставление Обществу данных о своих собственниках (участниках, учредителях, акционерах), в том числе бенефициарах, и предполагает, что Поставщик/планируемый к привлечению субподрядчик получил у своих собственников (участников, учредителей, акционеров), в том числе бенефициаров согласие на представление (обработку) ПАО «Россети» и в уполномоченные государственные органы указанных сведений.

\*\* Указывается фамилия, имя, отчество, адрес субъекта персональных данных, номер основного документа, удостоверяющего его личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе; фамилия, имя, отчество, адрес представителя субъекта персональных данных, номер основного документа, удостоверяющего его личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия этого представителя (при получении согласия от представителя субъекта персональных данных)».

Приложение 20 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

ФОРМА (рекомендованная)

**АКТ**

**СДАЧИ-ПРИЕМКИ ПРОЧИХ РАБОТ,**

**выполненных по договору №\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_. \_\_\_.20\_\_\_**

**Подрядчик**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*указывается фирменное наименование, место нахождения*

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(должность, ФИО уполномоченного лица)*

, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и

**Заказчик**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Указывается фирменное наименование, место нахождения*

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(должность, ФИО уполномоченного лица)*

, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что Подрядчиком выполнена следующая работа:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование работ** | **Ед. изм.** | **К-во** | **Цена** | **Сумма** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  | **НДС** |  |
|  |  |  | **Сумма с НДС** |  |

*(сумма прописью)*

В том числе НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(сумма НДС прописью)*

Ранее выплаченный аванс в сумме\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ засчитывается в соответствии с условиями договора в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Подлежит оплате по настоящему акту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в сроки, установленные договором.

Указанная работа выполнена надлежащим образом, в установленный срок, в соответствии с иными требованиями и заданиями заказчика. Результаты работ надлежаще оформлены и переданы Заказчику по *\_\_ (наименование документа: накладная, акт передачи документации и пр.)*\_\_

Стороны претензий друг к другу не имеют.

Работу сдал \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *Должность подпись расшифровка подписи*

Работу принял \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *Должность подпись расшифровка подписи*

ФОРМУ СОГЛАСОВАЛИ:

|  |  |
| --- | --- |
| От ЗАКАЗЧИКА: | От ПОДРЯДЧИКА: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение 21 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АКТ СВЕРКИ РАСЧЕТОВ по договору №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | | | |
|  | | | | | | |
| Мы, нижеподписавшиеся: наименование Заказчика | | | | | | |
| и Наименование Подрядчика | | | | | | |
| составили настоящий акт сверки взаиморасчетов с ... по ... | | | | | | |
| В результате сверки установлено: | | | | | | |
|  | | | | | | |
| **№** | *(Наименование Заказчика)* | | | | *(Наименование Подрядчика)* | |
| **п/п** | **Дата проводки** | **Номер, дата документа** | **Дебет** | **Кредит** | **Дебет** | **Кредит** |
| **1** | **Сальдо на** |  |  |  |  |  |
| **2** | Вх.сальдо по дог. № |  |  |  |  |  |
| **3** | … |  |  |  |  |  |
| **4** | … |  |  |  |  |  |
| **5** | Итого оборотов по договору |  |  |  |  |  |
| **6** | Исх.сальдо по дог. № |  |  |  |  |  |
| **7** | **Итого оборотов** |  |  |  |  |  |
| **8** | **Сальдо на** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Итого в пользу… | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| От Заказчика | | | | От Подрядчика | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Генеральный директор | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ( ) | | Генеральный директор | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ( ) | |

Приложение 22 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ФОРМА**

**ГРАФИК ОБУЧЕНИЯ ПЕРСОНАЛА**

**(Включается при необходимости)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование этапа** | **В месяцах с момента подписания договора** | | | | | | | | | | | |
| **20\_\_\_ год** | | | | **20\_\_\_ год** | | | | | | | |
| 9 | 10 | 11 | 12 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

ФОРМУ СОГЛАСОВАЛИ:

|  |  |
| --- | --- |
| От Заказчика: | От Подрядчика: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |
| --- |
| Приложение 23 к Договору  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  **Требования к обеспечительному платежу**  1. Сторонами настоящего Договора устанавливаются следующие **требования к обеспечительному платежу, предоставляемому в качестве обеспечения исполнения Подрядчиком обязательств по Договору**:  1.1. Сумма обеспечительного платежа на исполнение обязательств по Договору должна составлять 5% (пять процентов) от начальной (максимальной) цены Договора (цены лота).  1.2. Перечисление обеспечительного платежа на исполнение Договора должно быть совершено Подрядчиком не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах закупочной процедуры на право заключения Договора до момента заключения Договора.  2. Устанавливаются следующие **требования к обеспечительному платежу, предоставляемому в качестве обеспечения гарантийных обязательств по договору**:  2.1. Сумма обеспечительного платежа должна составлять 5% (пять процентов) от цены Договора.  2.2. Перечисление обеспечительного платежа должно быть совершено Подрядчиком не позднее даты начала гарантийного срока по Договору, но не ранее даты возврата обеспечительного платежа, предоставляемого Подрядчиком в качестве альтернативы независимой гарантии на исполнение обязательств по Договору или окончания срока независимой гарантии на исполнение обязательств по Договору.  3. Перечисление обеспечительного платежа осуществляется Подрядчиком на расчетный счет Заказчика. Все расходы, связанные с обслуживанием данного счета, осуществляются за счет собственных средств Заказчика.  4. Возврат обеспечительного платежа Подрядчику осуществляется в случае:  - если Подрядчиком исполнены обязательства, исполнение которых покрывал обеспечительный платеж;  - если Подрядчик осуществил замену обеспечения на альтернативную форму обеспечения, предусмотренную настоящим Договором.  В этом случае, возврат обеспечительного платежа осуществляется на основании заявления Подрядчика в течение 15 (пятнадцати) дней с момента получения заявления Заказчиком.  5. В случае неисполнения либо несвоевременного исполнения Подрядчиком обязательств, покрытых обеспечительным платежом, Заказчиком инициируются переговоры с Подрядчиком с целью устранения нарушений. При наличии оснований, Заказчиком инициируется претензионная работа.  6. Если по результатам анализа и проведенных переговоров Заказчик выявил наличие существенных рисков дальнейшего неисполнения Подрядчиком обязательств и недостижения взаимоприемлемого варианта урегулирования проблемы Заказчиком может быть принято решение о расторжении договора и списании обеспечительного платежа либо ином способе защиты интересов Заказчика.  7. До списания обеспечительного платежа Заказчик обязан обеспечить проведение подготовительных мероприятий:   * для обеспечительных платежей, полученных в целях обеспечения обязательств Подрядчика в случае если договором предусмотрена авансовая форма расчетов осуществляется направление Подрядчику в установленном Договором порядке требования возврата авансового платежа за подписью уполномоченного лица и подготовка справки о выплаченных авансах (в случае фактического изменения авансовой задолженности Подрядчика производится актуализация справки); * для обеспечительных платежей, предоставляемых в качестве обеспечения исполнения Подрядчиком обязательств по Договору или гарантийных обязательств, Заказчик обязан до списания обеспечительного платежа обеспечить проведение претензионной работы с Подрядчиком;   8. В случае исполнения Подрядчиком требований о возврате авансового платежа/требований по претензии списание обеспечительного платежа не осуществляется.  9. Сумма списания обеспечительного платежа определяется Заказчиком с учетом следующих положений:  10.1. Сумма списания обеспечительного платежа должна соответствовать минимальной из следующих двух величин:  • суммы неисполненных денежных обязательств Подрядчика перед Заказчиком, рассчитанной в соответствии с пп. 10.2 настоящего Приложения;  • размера обеспечительного платежа.  10.2. Для обеспечительных платежей, предоставляемых в качестве обеспечения исполнения обязательств по Договору сумма неисполненных денежных обязательств Подрядчика перед Заказчиком определяется с учетом:  • суммы выставленных Подрядчику и неоплаченных претензий (кроме претензий, отозванных Заказчиком);  • суммы неустойки (сверх суммы, уже учтенной в выставленных претензиях), на взыскание которой Заказчик имеет право на основании Договора либо закона;  • суммы возмещения расходов (сверх суммы, уже оплаченной Подрядчиком либо учтенной в выставленных претензиях), которые понес Заказчик в связи с неисполнением Подрядчиком обязательств по Договору;  • суммы возмещения убытков (сверх суммы, уже оплаченной Подрядчиком либо учтенной в выставленных претензиях), причиненных неисполнением Подрядчиком обязательств по Договору;  • процентов за неправомерное пользование денежными средствами Заказчика (сверх суммы, уже оплаченной Подрядчиком либо учтенной в выставленных претензиях);  • подлежащей оплате задолженности Подрядчика перед Заказчиком (сверх суммы, уже оплаченной Подрядчиком либо учтенной в выставленных претензиях), возникшей в связи с выплатой аванса (в части, непокрытой независимой гарантией на возврат авансовых платежей по Договору), либо в связи с произошедшей переплатой по Договору в пользу Подрядчика;  • иных подлежащих оплате и неисполненных обязательств Подрядчика перед Заказчиком (сверх суммы, уже учтенной в выставленных претензиях).  10.3. Для обеспечительных платежей, предоставляемых в качестве обеспечения гарантийных обязательств, сумма неисполненных денежных обязательств Подрядчика перед Заказчиком определяется по аналогии с порядком, предусмотренным п. 10.2 настоящего Приложения, при этом в расчет принимаются только суммы задолженности, возникшие в связи с неисполнением Подрядчиком обязательств перед Заказчиком в течение гарантийного срока по Договору.  11. Признание Подрядчиком своей задолженности перед Заказчиком не является обязательным условием для рассмотрения вопроса о предъявлении требования о списании обеспечительного платежа.  12. В случае принятия решения о списании обеспечительного платежа Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней направляет Подрядчику информацию о списании обеспечительного платежа с указанием, в чем состоит нарушение обязательств, в обеспечение которых был перечислен обеспечительный платеж, а также с указанием суммы списания, определенной в соответствии с п. 10.2 настоящего Приложения.  13. В случае списания обеспечительного платежа у Подрядчика возникает обязанность восстановить сумму обеспечительного платежа до размера, установленного настоящим Договором, в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня уведомления Подрядчика о таком списании денежных средств из суммы обеспечительного платежа.  14. На все суммы, указанные в настоящем Соглашении, Подрядчик обязуется не начислять проценты за пользование чужими денежными средствами, также обязуется не предъявлять требования об их взыскании, либо взыскании необоснованного обогащения, убытков. |

Приложение 24 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Акт рабочей комиссии о готовности оборудования/зданий (сооружений) для предъявления приемочной комиссией\***

\*Форма определяется Порядком приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов, утвержденным ОРД Заказчика.

АКТ № \_\_\_\_\_

РАБОЧЕЙ КОМИССИИ О ГОТОВНОСТИ ОБОРУДОВАНИЯ ДЛЯ ПРЕДЪЯВЛЕНИЯ КОМИССИИ

г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_\_\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_\_г.

Рабочая комиссия, назначенная \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации-Заказчика (застройщика), назначившей рабочую комиссию)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

решением от \_\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в составе:

председателя - представителя Заказчика (застройщика) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:

генерального подрядчика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество, должность)

субподрядных (монтажных) организаций

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного надзора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество, должность)

других заинтересованных органов надзора и организаций (при необходимости)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество, должность)

руководствуясь правилами, изложенными в СНиП 3.01.04-87,

УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

предъявлено к приемке законченное(ые) строительством \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование здания, сооружения, оборудование или номер приложения к акту)

входящего в состав титула: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объекта (титула))

2. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком, выполнившим \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(виды работ)

и его субподрядными организациями \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименования организаций и их ведомственная подчиненность)

выполнившими \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(виды работ)

3. Проектная документация на строительство разработана проектными организациями \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименования организаций и их ведомственная подчиненность)

4. Строительство осуществлялось по проекту №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам))

5. Проектная документация утверждена\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование органа, утвердившего документацию на объект в целом)

"\_\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_окончание работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(месяц и год) (месяц и год)

7. Рабочей комиссии представлена следующая документация: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(перечень документов в соответствии с п. 3.5 СНиП 3.01.04-87 или номер приложения к акту)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

8. Здание, сооружение и оборудование имеет следующие показатели:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(мощность, производительность,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

производственная площадь, протяженность, вместимость и т. п. или номер приложения к акту)

9. Технологические и архитектурно-строительные решения по зданию, сооружению характеризуются следующими данными:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(краткие технические характеристики по

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

планировке, этажности, основным материалам и конструкциям,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

инженерному и технологическому оборудованию или номер приложения к акту)

10. Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования рабочими комиссиями (перечень актов приведен в приложении \_\_\_\_\_ к настоящему акту) в количестве:

по проекту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ единиц;

фактически \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ единиц.

11. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(сведения о выполнении)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Характеристика мероприятий приведена в приложении \_\_\_\_\_ к акту.

2. Выявленные дефекты и недоделки должны быть устранены в сроки, указанные в приложении \_\_\_\_\_к акту.

13. Сметная стоимость по утвержденной проектной документации:

всего \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб., в том числе строительно-монтажных работ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тыс. руб., оборудования, инструмента и инвентаря \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб.

Решение рабочей комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование здания, сооружения)

СЧИТАТЬ ПРИНЯТЫМ от генерального подрядчика и готовым для предъявления комиссии.

Председатель рабочей комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

Члены рабочей комиссии:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подписи)

Приложение 25 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Ведомость замечаний, дефектов и недоделок\***

\* Форма определяется Порядком приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов, утвержденным ОРД Заказчика.

|  |  |
| --- | --- |
| **Общество/УО** |  |
|  |  |
|  |  |
|  | **Строительство \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
|  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
|  | **Объект \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**ВЕДОМОСТЬ НЕДОДЕЛОК**

на " " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование недоделок (номер чертежа, альбом, лист) | Количество (ПК, км физ. объём, ед. изм). | Срок исполнения | Исполнитель | Отметка о выполнении (подтверждение эксплуатирующей организации и технадзора) | Причины не выполнения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |

**Председатель**

**комиссии** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, организация, (подпись) (дата)

фамилия, инициалы)

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  |  | | | Приложение 26  к Договору №\_\_\_\_\_  от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. | | | | | |
| Акт устранения замечаний, дефектов и недоделок,  выданных рабочей комиссией согласно Приложению № \_\_\_\_ к акту рабочей комиссии от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  по титулу (объекту строительства): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | | |
|  | (наименование титула строительства) | | | | | | | | |  |
| № п/п\* | Наименование мероприятий (замечания, дефекты и недоделки) | | | Кто выдал | Дата устранения | | Кто устранил | Примечание | | |
| 1. | 2 | | | 3 | 4 | | 5 | 6 | | |
| 1. |  | | |  |  | |  |  | | |
| 2. |  | | |  |  | |  |  | | |
| 3. |  | | |  |  | |  |  | | |
|  |  | | |  | | | | | | | | |
|  | Председатель рабочей комиссии | | | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись)* | | | | | *Ф.И.О.* | | |
|  | Представитель эксплуатирующей организации | | | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись)* | | | | | *Ф.И.О.* | | |
|  | Представители рабочей комиссии, выдавшие замечания | | | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись)* | | | | | *Ф.И.О.* | | |
|  | Представитель генподрядной организации | | | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись)* | | | | | *Ф.И.О.* | | |
|  | Представители подрядных организаций, которые участвовали в устранении замечаний | | | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись)* | | | | | *Ф.И.О.* | | |

\* № п/п соответствует № п/п Ведомости замечаний, дефектов и недоделок.

Приложение 27 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Акт рабочей комиссии о приёмке оборудования после индивидуального испытания \***

\* Форма определяется Порядком приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов, утвержденным ОРД Заказчика.

А К Т

рабочей комиссии о приемке оборудования после индивидуального испытания

для комплексного опробования

г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Комиссия, назначенная\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации-заказчика (застройщика), назначившей рабочую комиссию)

ОРД от"\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_

в составе:а

председателя - представителя заказчика (застройщика)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:

эксплуатационной организации **\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя. отчество, должность)

генерального подрядчика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

субподрядных (монтажных) организаций\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

других заинтересованных органов надзора и организаций *(при необходимости)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1.Генеральным подрядчиком \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

предъявлено к приемке следующее оборудование: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(перечень оборудования и его краткая техническая характеристика)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(при необходимости перечень указывается в приложении)

смонтированное в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование здания, сооружения, цеха)

входящего в состав \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование предприятия, его очереди, пускового этапа)

2. Монтажные работы выполнены \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование монтажных организаций, их ведомственная подчиненность)

3.Проектная документация разработана\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименования проектных организаций и их ведомственная подчиненность, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

номера чертежей и даты их составления)

4.Дата начала монтажных работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(месяц и год)

Дата окончания монтажных работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(месяц и год)

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

Предъявленное к приёмке оборудование**,** прошедшее индивидуальные испытания **считать принятым** с «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_200\_ г. для комплексного опробования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Предъявленное к приёмке оборудование, **считать не принятым** с «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_200 г. как не прошедшее индивидуальные испытания по следующим причинам:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подписи)

**Сдали:**  **Приняли:**

представители генерального представители заказчика:

подрядчика и субподрядных

организаций:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подписи) (подписи

Приложение 28 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Акт рабочей комиссии о приёмке оборудования после комплексного испытания\***

\* Форма определяется Порядком приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов, утвержденным ОРД Заказчика.

**А К Т**

#### приёмки оборудования после комплексного опробования

г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Комиссия, назначенная \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

{наименование организации-Заказчика (застройщика), назначившей комиссию}

ОРД ПАО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» от"\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20 \_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_

в составе:

председателя - представителя Заказчика (застройщика) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии — представителей:

генерального подрядчика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

пусконаладочной организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

субподрядных (монтажных) организаций \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов технического надзора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

других заинтересованных органов надзора и организаций *(при необходимости)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1.Оборудование: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование оборудования, технологических линий и т.д.)

смонтированное в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование здания, сооружения, цеха)

входящего в состав \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование предприятия, его очереди, пускового этапа)

прошло (не прошло) комплексное опробование, включая необходимые пусконаладочные работы, совместно с коммуникациями с «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_200\_ г. по «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_200\_ г. в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_ часов, дней в соответствии с утверждённой Заказчиком Программой.

2. Комплексное опробование, включая необходимые пусконаладочные работы, выполнено (не выполнено)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации- заказчика пусконаладочной организации)

3.Дефекты проектирования, изготовления и монтажа оборудования, выявленные в процессе комплексного опробования, а также недоделки:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ устранены.

4.В процессе комплексного опробования выполнены дополнительные работы\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Наличие разрешения надзорного органа на проведение комплексного опробование, включая пуско-наладочные работы от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Разрешение Ростехнадзора или иного надзороного органа, для энергоустановки разрешение Ростехнадзора на допуск энергоустановки в эксплуатацию).

**РЕШЕНИЕ РАБОЧЕЙ КОМИССИИ:**

Оборудование, прошедшее (не прошедшее) комплексное опробование в соответствии с требованиями регламентов Общества/УО, считать готовым (не готовым) к эксплуатации и выпуску продукции (оказанию услуг), предусмотренной проектом в объёме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период и принятым (не принятым) с «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_200\_ г. для предъявления приёмочной комиссии к приёмке в эксплуатацию.

Председатель рабочей комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

Члены рабочей комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подписи)

Приложение 29 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **СПИСОК**  **субподрядных организаций** |
| Заказчик: …………………….. |
| Подрядчик: ………………….. |
|  |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | №  п/п | Наименование организации | ИНН | Юридический адрес | Состав выполняемых работ и сумма договора субподряда (тыс. рублей без НДС) | |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  | |
|  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (должность) (подпись, М.П.) (фамилия, имя, отчество подписавшего) |

|  |  |
| --- | --- |
| От ЗАКАЗЧИКА: | От ПОДРЯДЧИКА: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение 30 к Договору

от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. №\_\_\_

ФОРМА (рекомендованная)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Отчет о поставке материалов и оборудования** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | |
| **Наименование титула** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | |
| **Наименование Подрядчика** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | |
| **Номер договора** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | |
| **Данные из Спецификации к Договору** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **Рабочая документация, выданная в производство** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **№ п/п** | | **Оборудование/материалы (вводить о или м русскими буквами)** | | | **Номенклатура МТР** | | | **Марка, тип, Гост, ТУ** | | **Единица измерения** | | | **Количество-во** | | | **Срок поставки** | | | **Цена на продукцию за единицу, включая НДС, руб.** | | | | | | **Стоимость продукции, включая НДС, руб.** | | | **Базовое обозначение и марка основного**  **комплекта РД** | | | **Наименование оборудования по спецификации** | | | | | | **Завод-изготовитель** | | | | **Количество по спецификации, шт.** | | | | | **Дата согласования рабочей документации для заказа (опросные листы, спецификации/задания заводам)** | | | | | | | **Наличие согласование замены Оборудования (№ и дата письма)** | | | |
| **план** | | | | **факт** | | |
| **1** | | **2** | | | **3** | | | **4** | | **5** | | | **6** | | | **7** | | | **8** | | | | | | **9** | | | **10** | | | **11** | | | | | | **12** | | | | **13** | | | | | **14** | | | | **15** | | | **16** | | | |
|  | |  | | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | | | | | |  | | |  | | |  | | | | | |  | | | |  | | | | |  | | | |  | | |  | | | |
| **Размещение заказа** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Поставщик (контрагент)** | | | **№договора на поставку МТР (спецификация)** | | | | **Дата подписания договора (спецификации)** | | | | **Предмет договора** | | | **Наименование оборудования по спецификации** | | | | **Количество по спецификации** | | | **Стоимость услуг по договору поставки** | | | | | **Дата авансового платежа в адрес Поставщика (контрагента)** | | | | **Дата размещения заказа на изготовление МТР** | | | | **Технологический срок изготовления**  **(месяцев)** | | | | | | **Завод - изготовитель** | | | **Дата поставки (план)** | |
| **17** | | | **18** | | | | **19** | | | | **20** | | | **21** | | | | **22** | | | **23** | | | | | **24** | | | | **25** | | | | **26** | | | | | | **27** | | | **28** | |
|  | | |  | | | |  | | | |  | | |  | | | |  | | |  | | | | |  | | | |  | | | |  | | | | | |  | | |  | |
| **Данные об отгрузках** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **Данные по СМР** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **Позиция исключена** | | **Примечание** | |
| **\* если отличается от Спецификации к договору** | | | | | | | | | | | | | | | | **Ед. изм.** | | **Кол-во отгружено** | | | **Дата отгрузки (факт)** | | | **Кол-во поставлено** | | | | **Дата поставки (факт)** | | **Отгрузка завершена** | | | **Способ доставки** | | | **Код работы** | | | | **Наименование СМР** | | **Сроки выполнения СМР с использованием данного МТР** | | | | | | | **Передача оборудования в монтаж** | | | | | |
| **Наименование МТР в отгрузочных документах** | | | | | **Марка, тип, Гост, ТУ** | | **Основание изменения МТР** | | | **Цена на продукцию за единицу, включая НДС, руб.** | | | **Стоимость продукции, включая НДС, руб.** | | | **(да/нет)** | | | **Дата начала** | | | **Дата завершения** | | | | **Кол-во план** | | | **Кол-во факт** | | |
| **29** | | | | | **30** | | **31** | | | **32** | | | **33** | | | **34** | | **35** | | | **36** | | | **37** | | | | **38** | | **39** | | | **40** | | | **41** | | | | **42** | | **43** | | | **44** | | | | **45** | | | **46** | | | **47** | | **48** | |
|  | | | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | | |  | | |  | | | |  | |  | | |  | | | |  | | |  | | |  | |  | |
|  | | Руководитель организации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | |  | | | |  | | | | |  | | | | |  | | |

Подпись/расшифровка подписи

***Примечание\* :1. Настоящая форма Отчёта о поставке материалов и оборудования заполняется на основании условий Договора в части сроков, стоимости, объёмов и иных условий поставки Материалов и оборудования для целей промежуточного контроля и анализа исполнения Подрядчиком обязательств по поставке. Представление Отчёта не является согласованием новых условий поставки Материалов и оборудования.***

ФОРМУ СОГЛАСОВАЛИ:

|  |  |
| --- | --- |
| От ЗАКАЗЧИКА: | От ПОДРЯДЧИКА: |

Приложение 31

к Договору от «\_» \_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

**Инструкция по заполнению отчета о поставке**

**материалов и оборудования Подрядчиком**

**1. Порядок направления отчетов.**

1.1. Форма отчета о поставке материалов и оборудования (далее – Отчет), указанная в Приложении 34 к Договору, является единой для всех Подрядчиков, вносить изменения (добавлять/удалять столбцы) запрещено. Также запрещено объединять ячейки в табличной части Отчета, скрывать столбцы и строки таблицы. Одна строка Отчета должна соответствовать одной строке из спецификации поставляемого оборудования или материалов (или одной партии отгрузки, об этом см. ниже). Каждый новый Отчет содержит все поставляемые позиции МТР по титулу и полностью отменяет все предыдущие.

1.2. Отчеты направляются Подрядчиком Заказчику на электронный адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

В случае если настоящий договор подряда включает в себя поставку на несколько титулов, Отчет оформляется отдельно по каждому титулу (1 объект – 1 файл).

Срок предоставления первого Отчета (спецификации на поставку МТР) Подрядчиком - не позднее 10 дней после заключения Договора.

После предоставления первого Отчета Подрядчик обязан еженедельно по вторникам направлять актуализированный Отчет Заказчику в формате таблицы Excel.

Ежемесячно отсканированная копия Отчета за подписью уполномоченного руководителя Подрядчика предоставляется Заказчику сопроводительным письмом с приложением документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего отчет.

1.3. В случае получения от Заказчика запроса о предоставлении Отчета, предусмотренного Договором, Подрядчик обязан не позднее 5 (пяти) рабочих с даты получения запроса направить в адрес Заказчика (или иной указанный в запросе адрес) оригинал Отчета за подписью уполномоченного лица с указанием актуализированной на дату получения запроса информации, с приложением документов, подтверждающих полномочия подписанта Отчета, а также выполнить иные действия, предусмотренные в запросе Заказчика. Представление Отчетов по запросу Заказчика производится вне зависимости от сроков и условий, указанных в п.1.2. настоящей Инструкции.

**2. Порядок заполнения отчетов.**

2.1. Первый Отчет полностью заполняется Подрядчиком в формате Excel (в том числе и столбцы №№1-9) на основании подписанной спецификации к Договору (сканированная копия спецификации прилагается к Отчету). Первый Отчет направляется в формате Приложения 34 к Договору.

Получив первый Отчет, Заказчик присваивает каждой позиции МТР уникальный код, который остается неизменным до окончания поставки. Далее в пятницу, следующую за получением первого Отчета, Заказчик направляет Подрядчику для заполнения Отчет. В целях сохранения без изменений уникального кода, заполнять можно только Отчет, полученный от Заказчика.

В случае если в спецификацию на поставку МТР были включены новые позиции МТР, Подрядчик должен добавить их в Отчет в конец файла дополнительными строчками, а также направить сканированную копию документа – основания для добавления позиции в спецификацию (письмо о согласовании добавления, доп. соглашение к спецификации и т.п.)

Далее в ближайшую пятницу Заказчик повторно направляет для заполнения Отчет с присвоенными по новым позициям МТР уникальными кодами. Затем направление Отчетов происходит в установленном выше порядке.

2.2. За исключением первого Отчета и Отчета, содержащего новые позиции МТР, заполнять нужно только Отчеты, полученные от Заказчика (дополнительные новые позиции также следует добавлять непосредственно в Отчет, полученный от Заказчика). Некоторые форматы информации, предоставленные в Отчете, могут быть откорректированы Заказчиком (в целях приведения информации к универсальному формату) без потери самой отчетной информации.

Столбцы №№1-9 заполняются подрядчиком в первом Отчете или в Отчете, содержащем новые дополнительные позиции.

Столбцы №№10-13 и №№15-16 – информация о рабочей документации, выданной в производство работ – заполняются Подрядчиком по мере получения рабочей документации. Столбец №14 – заполняется Заказчиком.

Столбцы №№17-28 – информация о размещении заказа на изготовление материалов и оборудования – заполняются Подрядчиком по мере оформления договорных документов на поставку и получения информации от заводов-изготовителей.

В столбце №28, в случае если поставка по позиции разбивается на несколько партий, указывается плановая дата последней поставки.

Столбцы №№29-40 – информация об отгрузках – заполняются Подрядчиком по факту отгрузки продукции.

Столбцы №№29-33 заполняются только в том случае, если после подписания Договора или согласования проектных решений и спецификаций оборудования, были согласованы изменения поставки позиций МТР из спецификации на какие-либо аналоги данной продукции (обязательно должна предоставляться сканированная копия согласующего данные изменения документа, в виде приложения к Отчету, направленного по электронной почте).

Если отгрузка по позиции МТР разбивается на несколько партий, то информация по отгрузкам отображается в Отчете следующим образом. Подрядчик добавляет в таблицу Excel дополнительные строки, которые следуют строго за отгружаемой позицией МТР (будем называть ее «основной»). Одна дополнительная строка должна соответствовать одной партии отгрузки. В дополнительных строках заполняются только столбцы №№34-40, 41. Суммы количеств отгруженной и поставленной продукции (столбцы №№ 35 и 37) в дополнительных строках должны равняться количеству, указанному в основной строке позиции МТР в соответствующем столбце. В столбце №36 «дата отгрузки (факт)» в основной строке указывается дата отгрузки последней партии МТР. В столбце №38 «дата поставки (факт)» в основной строке указывается дата поставки последней партии МТР.

Столбец №39 – в этом поле указывается факт завершения поставки по позиции МТР. Заполняются только основные строки, по дополнительным строкам, где указаны партии отгрузки, поле заполнять не нужно.

В столбце №40 «способ доставки» в основной строке указываются все виды доставки через запятую (если видов два или больше).

Столбцы №№41-46 – данные по СМР – заполняются Подрядчиком по факту выполнения СМР (только монтажные работы) с использованием данного МТР.

Столбцы №41-46 заполняются на основании сформированного координационного календарно-сетевого графика (график третьего уровня).

В столбец 45 заносится количество оборудования, непосредственно планируемое к передаче в монтаж (т.е. количество по плану поставки за вычетом продукции, предназначенной под аварийный запас и т.п.).

В столбце №46 указывается количество по факту передачи оборудования в монтаж.

Если после подписания Договора или согласования проектных решений и спецификаций оборудования, были согласованы исключения из поставки каких-либо позиций МТР, то удаляемая позиция не удаляется из Отчета, а в столбце №47 указывается значение «да», а в столбце №31 «основание изменения МТР» указывается номер документа (письма, доп. соглашения и т.п.), который согласовывает данное исключение (сканированная копия документа-основания для исключения позиции из спецификации направляется по электронной почте, как приложение к Отчету). В дальнейшем эта позиция не пропадает из Отчета, и в следующих Отчетах, полученных Подрядчиком от Заказчика, она будет подсвечена красным цветом и заполнена зачеркнутым шрифтом.

В поле №48 «Примечание» по мере необходимости можно указывать какую-либо дополнительную информацию по спецификации, отгрузке, поставке или монтированию МТР.

В поле №49 «Оборудование/Материалы (вводить о или м русскими буквами)» необходимо заполнять признак к какому типу относится МТР – оборудование или материалы. Соответственно нужно проставлять букву «о» или «м».

|  |  |
| --- | --- |
| От ЗАКАЗЧИКА: | От ПОДРЯДЧИКА: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 32 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Акт приемки законченного строительством объекта рабочей комиссией\***

\* Форма определяется Порядком приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов, утвержденным ОРД Заказчика.

**АКТ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**приемки рабочей комиссией**

**законченного строительством объекта**

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Код | | |
| Форма по ОКУД | 0322003 | | |
| Дата составления |  |  |  |
| Организация \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по ОКПО |  | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Код вида операции | Код | | | |
| строитель-ной орга-низации | участка | объекта |  |
|  |  |  |  |  |

Заказчик в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и исполнитель работ

(должность, фамилия, имя, отчество)

(генеральный подрядчик, подрядчик) в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с другой стороны,

составили настоящий акт о нижеследующем.

1. Исполнителем работ предъявлен Заказчику к приемке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объекта и вид строительства)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

расположенные по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство, выданным \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. В строительстве принимали участие \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование субподрядных организаций, их реквизиты, виды работ,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

выполнявшихся каждой из них)

4. Проектная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование организации и ее реквизиты)

выполнившим \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организаций, их реквизиты и выполненные части

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

и разделы документации (перечень организаций может указываться в приложении))

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Исходные данные для проектирования выданы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование Заказчика, научно-исследовательских,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

изыскательских и других организаций, их реквизиты (перечень организаций может указываться в приложении))

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Проектная документация утверждена \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

проектную документацию на объект (очередь, пусковой этап)

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ год № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(месяц, год)

Окончание работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(месяц, год)

8. **Вариант А** (для всех объектов, кроме жилых домов)

Предъявленный исполнителем работ к приемке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объекта)

имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель (мощность, производительность и т.п.) | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
| общая с учетом ранее принятых | в том числе пускового этапа или очереди | общая с учетом ранее принятых | в том числе пускового этапа или очереди |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

**Вариант Б** (для жилых домов)

Предъявленный к приемке жилой дом имеет следующие показатели:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Единица измерения | По проекту | Фактически |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Общая (площадь здания) | м2 |  |  |
| Количество этажей | этаж |  |  |
| Общий строительный объем,  в том числе подземной части | м3  м3 |  |  |
| Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений | м2 |  |  |
| Всего квартир:  общая площадь  жилая площадь  в том числе:  однокомнатных  общая площадь  жилая площадь  двухкомнатных  общая площадь  жилая площадь  трехкомнатных  общая площадь  жилая площадь  четырех- и более комнатных  общая площадь  жилая площадь | шт.  м2  м2  шт.  м2  м2  шт.  м2  м2  шт.  м2  м2  шт.  м2  м2 |  |  |

9. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания (перечень указанных актов приведен в приложении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

10. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты пользователями – городскими эксплуатационными организациями (перечень справок пользователей городских эксплуатационных организаций приведен в приложении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

11. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданию, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены (при переносе сроков выполнения работ):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Работы | Единица измерения | Объем работ | Срок выполнения |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  |  |  |

12. Стоимость объекта по утвержденной проектной документации

Всего \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ коп.

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ коп.

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ коп.

13. Стоимость принимаемых основных фондов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ коп.

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ коп.

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ коп.

14. Неотъемлемой составной частью настоящего акта является наличие разрешительной и исполнительно-производственной документации в полном объёме, в соответствии с «Положением о формировании приёмо-сдаточной документации на объектах Общества.

15. Дополнительные условия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

пункт заполняется при совмещении приемки с вводом объекта в действие, приемке "под ключ", при частичном вводе в действие или приемке, в случае совмещения функций Заказчика и исполнителя работ.

**РЕШЕНИЕ РАБОЧЕЙ КОМИССИИ:**

Предъявленный к приемке объект: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование объекта)

**СЧИТАТЬ ПРИНЯТЫМ от Генерального подрядчика и готовым для проведения пусконаладочных работ и/или комплексного опробования:**

**АКТ подписывается всеми членами рабочей комиссии, только после устранения генподрядчиком всех недоделок отмеченных в «Ведомости недоделок».**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Председатель рабочей комиссии:** |  |  |  |
|  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |
| **Члены рабочей комиссии-представители:** |  |  |  |
| Заказчика |  |  |  |
|  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |
| Генерального подрядчика |  |  |  |
|  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |
| Пусконаладочной организации |  |  |  |
|  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |
| Субподрядных организаций |  |  |  |
|  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |
| Генерального проектировщика |  |  |  |
|  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |
| Субпроектировщика |  |  |  |
|  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |
| Строительного контроля |  |  |  |
|  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |
| Представитель эксплуатирующей организации |  |  |  |
|  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |

**СДАЛ: ПРИНЯЛ:**

Представитель Генерального подрядчика: Представитель Заказчика

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |
| (подпись) |  | (расшифровка подписи) |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |

Приложение 33 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией\***

\*Форма определяется Порядком приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов, утвержденным ОРД Заказчика

Типовая форма РС-14

**УТВЕРЖДАЮ**

должность лица, утвердившего документ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись, Ф.И.О.

"\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

**АКТ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**приемки законченного строительством объекта Приемочной комиссией**

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ год

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Код | | |
| Форма по ОКУД | 0322003 | | |
| Дата составления |  |  |  |
| Организация \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по ОКПО |  | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Код вида операции | Код | | | |
| строитель-ной орга-низации | участка | объекта |  |
|  |  |  |  |  |

Местонахождение объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ, назначенная\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование органа, назначившего комиссию)

решением (приказом, постановлением и др.) от “\_\_\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ год

УСТАНОВИЛА:

1. Исполнителем работ предъявлены комиссии к приемке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объекта и вид строительства)

расположенный по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Строительство производилось в соответствии с разрешением на строительство, выданным \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. В строительстве принимали участие \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование субподрядных организаций, их реквизиты, виды работ,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

выполнявшихся каждой из них, номер свидетельства о допуске к определенному виду/видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выполнявшихся каждой из них)

4. Проектная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование организации и ее реквизиты, номер свидетельства о допуске к определенному виду/видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства)

выполнившим \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организаций, их реквизиты

номер свидетельства о допуске к определенному виду/видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выполнявшихся каждой из них и выполненные части и разделы документации.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Исходные данные для проектирования выданы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование научно-исследовательских,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

изыскательских и других организаций, их реквизиты (перечень организаций может указываться в приложении)

6. Проектная документация утверждена \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

проектную документацию на объект (очередь, пусковой этап))

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ год № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заключение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование органа экспертизы проектной документации, реквизиты положительного заключения экспертизы

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(месяц, год)

Окончание работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(месяц, год)

8. Предъявленный исполнителем работ к приемке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объекта)

имеет следующие показатели:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Фактически | |
| общая с учетом ранее принятых | в том числе пускового этапа или очереди |
| 1 | 2 | 3 |
| Тип объекта |  |  |
| Мощность |  |  |
| Производительность |  |  |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения |  |  |
| Лифты, шт. |  |  |
| Эскалаторы, шт. |  |  |
| Инвалидные подъемники, шт. |  |  |
| Материалы фундаментов |  |  |
| Материалы стен |  |  |
| Материалы перекрытий |  |  |
| Материалы кровли |  |  |
| Дополнительные характеристики объекта капитального строительства |  |  |

9. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

10. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты пользователями – городскими эксплуатационными организациями (перечень справок пользователей городских эксплуатационных организаций приведен в приложении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

11. Неотъемлемые приложения к настоящему акту - исполнительная документация и энергетический паспорт объекта.

12. Работы, выполнение которых в связи с приемкой объекта в неблагоприятный период времени переносится, должны быть выполнены:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Работы | Единица измерения | Объем работ | Срок выполнения |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению пожаро- и взрывобезопасности, охране окружающей среды, предусмотренные проектом\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

сведения о выполнении

14. Стоимость объекта по утвержденной проектной документации

Всего \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ коп.

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ коп.

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ коп.

15. Стоимость принимаемых основных фондов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ коп.

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ коп.

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ коп.

**РЕШЕНИЕ ЗАСТРОЙЩИКА (Технического заказчика:**

Предъявленный к приемке объект \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_наименование

наименование объекта, его местонахождение

выполнен в соответствии с градостроительным планом, утвержденной проектной документацией и требованиями нормативных документов, в том числе требованием энергетической эффективности, требованием оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, подготовлен к вводу в эксплуатацию и принят.

**Председатель комиссии \_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

**Члены комиссии:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

СЧИТАТЬ ПРИНЯТЫМ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Объект сдал Объект принял

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

лицо, осуществляющее строительство застройщик (технический заказчик)

М.П. М.П.

Приложение 34 к договору

*Спецификация оборудования, материалов, запасных частей к оборудованию, приобретаемого(ых) и поставляемого(ых) для* ***выполнения работ***

*(рекомендованная форма)*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование титула** | | | |  | |
| **Наименование подрядчика** | | | |  | |
| **Номер договора** | | | |  | |
| **№ п/п** | | **Шифр проекта (заполняется Заказчиком)** | **Номенклатура МТР** | **Марка, тип, Гост, ТУ** | | **Единица измерения** | | **Количество** | **Срок поставки** | **Срок заключения договора с поставщиком МТР** | **Цена на продукцию за единицу без НДС, руб.** | **Стоимость продукции без НДС, руб.** | **Гарантийный срок** | **Примечание** |
| **1** | | **2** | **3** | **4** | | **5** | | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |  | **11** |
|  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | |  |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| От ЗАКАЗЧИКА: | От ПОДРЯДЧИКА: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение 35 к Договору

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Накопительная ведомость строительства Объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | тыс.руб. | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № | Наименование сметы | Вид затрат | Сметная стоимость | | Цена договора | | Освоение с начала строительства | | 20\_\_ год | | январь | | … | | декабрь | | 20\_\_ год | | … | | 20\_\_ год | | … | |
| сметы | ВСЕГО | | ВСЕГО | | ВСЕГО | |
|  | БЦ | ТЦ | БЦ | ТЦ | БЦ | ТЦ | БЦ | ТЦ | БЦ | ТЦ | БЦ | ТЦ | БЦ | ТЦ | БЦ | ТЦ | БЦ | ТЦ | БЦ | ТЦ | БЦ | ТЦ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | … | … | … | … | … | … | … | … | … | … | … | … |
|  | Глава 1. Подготовка территории строительства | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1-1 | Лок. Смета | СМР | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
| 1-1 |  | прочие | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
|  | Лок. Смета | СМР | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
| 1-2 | Лок. Смета | СМР | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
| 1-3 | Лок. Смета | прочие | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
| … | … | … | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
|  | Глава 2. Основные объекты строительства | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2-1 | Лок. Смета | СМР | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
|
| 2-1 |  | прочие | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
| 2-2 | Лок. Смета | СМР | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
|
| 2-3 | Лок. Смета | СМР | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
| 2-3 |  | Оборуд. | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
| … | … | … | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
|  | Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5-1 | Лок. Смета | СМР | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
| 5-1 |  | прочие | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
| 5-2 | Лок. Смета | СМР | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
| 5-2 |  | Оборуд. | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
| 5-2 |  | прочие | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
| … | … | … | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
|  | Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6-1 | Лок. Смета | СМР | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
| 6-1 |  | прочие | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
| … | … | … | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
|  | Глава 7. Благоустройство и озеленение территории | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7-1 | Лок. Смета | СМР | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
| … | … | … | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
|  | Глава 8. Временные здания и сооружения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| расчет | ВЛ - 3,3 % от СМР | СМР | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
| расчет | ПС - 3,9% от СМР | СМР | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
|  | Глава 9. Прочие работы и затраты | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| расчет | Затраты при производстве СМР в зимнее время | СМР | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
|  | Пуско-наладочные работы и испытания | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9-1 | Лок. Смета | прочие | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
| … | … | … | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
|  | Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Содержание службы заказчика | прочие | Х | Х | - | - | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
|  | Строительный контроль |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| … | … | … | Х | Х | - | - | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
|  | ВСЕГО по Главе 10 | | ∑ | ∑ | - | - | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ |
|  | Глава 12. Проектные и изыскательские работы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Инженерно-и  зыскательские работы по договору | прочие | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
|  | Разработка проектной документации | прочие | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
|  | Разработка рабочей документации | прочие | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
|  | Экспертиза ПСД | прочие | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
|  | Авторский надзор по договору | прочие | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
|  | ВСЕГО по Главе 12 | | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ |
|  | Резерв средств на непредвиденные работы и затраты | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | СМР | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ |
|  |  | Оборуд. | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ |
|  |  | прочие | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ |
|  | … | … | - | - | - | - | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | Х | Х | Х | Х | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х | ∑ | ∑ | Х | Х |
|  | ИТОГО по Объекту |  | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ |
|  |  | СМР | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ |
|  |  | Оборуд. | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ |
|  |  | прочие | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ | ∑ |

Приложение 36

к договору

**Соглашение**

**о передаче и охране информации, составляющей коммерческую тайну**

**ПАО «Россети \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**

г. Москва «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

**ПАО «Россети Центр»/ПАО «Россети Центр и Приволжье»,** именуемое в дальнейшем **«Обладатель информации»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Контрагент»**, (*для юридического лица*: в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем **«Стороны»**,заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

**1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

**Соглашение -** настоящее Соглашение о передаче и охране информации, составляющей коммерческую тайну, с учетом изменений и дополнений, вносимых Сторонами в соответствии с подпунктом 6.6 Соглашения. Все ссылки в тексте Соглашения на разделы и пункты понимаются как ссылки на разделы и пункты настоящего Соглашения.

**Коммерческая тайна** - режим конфиденциальности информации, позволяющий ее обладателю при существующих или возможных обстоятельствах увеличить доходы, избежать неоправданных расходов, сохранить положение на рынке товаров, работ, услуг или получить иную коммерческую выгоду.

**Обладатель информации, составляющей коммерческую тайну,** - сторона Соглашения, которая владеет информацией, составляющей коммерческую тайну, на законном основании, ограничившая доступ к этой информации и установившая в отношении этой информации режим коммерческой тайны.

**Контрагент -** сторона Соглашения, которой Обладатель информации, составляющей коммерческую тайну, передал Информацию.

**Комиссия -** комиссия по защите коммерческой тайны ПАО «Россети \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».

**Информация, составляющая коммерческую тайну** (**Информация**), - сведения любого характера (производственные, технические, экономические, организационные и другие), в том числе о результатах интеллектуальной деятельности в научно-технической сфере, а также сведения о способах осуществления профессиональной деятельности, которые имеют действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности их третьим лицам, к которым у третьих лиц нет свободного доступа на законном основании и в отношении которых обладателем таких сведений введен режим коммерческой тайны.

**Доступ к информации, составляющей коммерческую тайну,** - ознакомление определенных лиц с информацией, составляющей коммерческую тайну, с согласия ее обладателя или на ином законном основании при условии сохранения конфиденциальности этой информации.

**Передача информации, составляющей коммерческую тайну,** - передача информации, составляющей коммерческую тайну и зафиксированной на материальном носителе, ее обладателем контрагенту на основании договора в объеме и на условиях, которые предусмотрены договором, включая условие о принятии контрагентом установленных договором мер по охране ее конфиденциальности.

**Разглашение информации, составляющей коммерческую тайну,** - действие или бездействие, в результате которых Информация в любой возможной форме (устной, письменной, иной форме, в том числе с использованием технических средств) становится известной третьим лицам без согласия обладателя такой информации.

**Уничтожение информации, составляющей коммерческую тайну,** - действия Стороны Соглашения, направленные на приведение в предусмотренном Соглашением порядке Информации в состояние, исключающее возможность ее использовании и восстановления.

**2. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ**

1. На условиях Соглашения Обладатель информации передает Контрагенту Информацию, а Контрагент обязуется обеспечить защиту Информации путем исключения доступа к Информации любых третьих лиц без согласия Обладателя информации и надлежащего использования Информации работниками Контрагента без нарушения режима коммерческой тайны, установленного у Контрагента и отвечающего нормам, предусмотренным Федеральным законом «О коммерческой тайне» от 29.07.2004 № 98-ФЗ. Факт передачи Информации удостоверяется подписанием Сторонами Акта приема-передачи Информации (*по форме в соответствии с приложением 1 к настоящему Соглашению*).
2. Настоящее Соглашение определяет порядок передачи Информации и условия принятия Контрагентом мер по обеспечению конфиденциальности и использованию Информации, которая будет в течение срока действия Соглашения передана Контрагенту Обладателем информации или которая иным образом станет известной Контрагенту в рамках отношений Сторон, связанных с исполнением договора № \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. (далее - Основной договор)[[19]](#footnote-19).
3. Положения настоящего Соглашения распространяются на информацию, составляющую коммерческую тайну Обладателя информации, независимо от вида носителя, на котором она зафиксирована.
4. Информации, составляющей коммерческую тайну, присваивается гриф «Коммерческая тайна».

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

1. Обладатель информации вправе:

3.1.1. Относить информацию к информации, составляющей коммерческую тайну, определять перечень и состав такой информации.

3.1.2. Использовать Информацию для собственных нужд в порядке, не противоречащем законодательству Российской Федерации.

3.1.3. Разрешать или запрещать доступ к Информации, определять порядок и условия доступа к Информации.

3.1.4. Без согласования с Контрагентом, но с последующим уведомлением устанавливать, изменять и отменять в письменной форме режим коммерческой тайны в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2004 № 98-ФЗ «О коммерческой тайне».

3.1.5. Требовать от Контрагента и его работников, получивших доступ к Информации, соблюдения обязанностей по охране ее конфиденциальности.

3.1.6. Требовать от работников Контрагента, получивших доступ к Информации, в результате действий, осуществленных случайно или по ошибке, охраны конфиденциальности Информации.

3.1.7. Защищать в установленном законом порядке свои права в случае разглашения, незаконного получения или незаконного использования третьими лицами Информации, в том числе требовать возмещения убытков, причиненных в связи с нарушением его прав.

1. Контрагент вправе в соответствии с законодательством Российской Федерации самостоятельно определять способы защиты Информации, переданной ему по настоящему Соглашению. Однако при этом совместно должно быть обеспечено выполнение следующих условий:

- исключение доступа к Информации любых лиц без согласия Обладателя информации;

- возможность использования Информации работниками Контрагента без нарушения режима коммерческой тайны.

3.3. Контрагент обязан:

3.3.1. Ограничивать доступ к Информации, полученной в рамках настоящего Соглашения, путем установления контроля за соблюдением режима коммерческой тайны.

3.3.2. Вести учет лиц, получивших доступ к Информации.

3.3.3. Незамедлительно сообщить Обладателю информации о допущенном Контрагентом либо ставшем ему известным факте разглашения или угрозы разглашения, незаконном получении или незаконном использовании Информации третьими лицами.

3.4. Информация может быть передана только тем работникам Контрагента, доступ которых к Информации необходим в рамках отношений Сторон, указанных в подпункте 2.2, и только в той части, в которой это необходимо. Контрагент обязан создать работнику необходимые условия для соблюдения установленного режима коммерческой тайны.

3.5. Контрагент не должен разглашать, передавать, каким-либо способом делать известной или давать свое разрешение на использование Информации любым третьим лицам без письменного согласия Обладателя информации.

В случае письменного согласия Обладателя информации на использование Информации третьим лицом, Контрагент должен обеспечить, чтобы такое лицо до получения доступа к Информации приняло на себя письменные обязательства по неразглашению Информации в объеме не меньшем, чем установлено в Соглашении. Контрагент должен заблаговременно передать Обладателю информации заверенную копию соглашения о конфиденциальности, подписанного таким третьим лицом.

Передача Информации по открытым каналам телефонной, телеграфной, факсимильной связи и сети Интернет без принятия соответствующих мер защиты, удовлетворяющих обе Стороны, **запрещена.**

3.6. Стороны заблаговременноинформируют друг друга о требованиях к настоящему Соглашению, предъявляемых локальными нормативными правовыми актами Сторон к защите Информации в объеме, необходимом для выполнения Соглашения, а также об изменениях в таких локальных нормативных правовых актах.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ И РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

4.1. Контрагент в полном объеме несет ответственность за нарушение обязательств по сохранению Информации в рамках Соглашения при разглашении Информации его работниками и третьими лицами, получившими доступ к такой Информации в соответствии с разделом 3.

1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Контрагентом (включая его работников) обязательств, предусмотренных разделом 3, Контрагент обязан уплатить штраф в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей[[20]](#footnote-20) (*вариант: \_\_\_% от цены Основного договора, указанного в подпункте 2.2 настоящего Соглашения) за каждый случай неисполнения или ненадлежащего исполнения указанных обязательств*, а также полностью возместить Обладателю информации убытки, причиненные таким нарушением обязательств в полной сумме сверх суммы штрафа.

Уплата штрафа и возмещение убытков не освобождает Стороны от выполнения ими обязательств и принятия мер, направленных на устранение нарушений.

1. При разглашении Информации или наличии угрозы ее разглашения Контрагент обязан незамедлительно уведомить об этом Обладателя информации.
2. При проведении расследования фактов разглашения Информации или обстоятельств, свидетельствующих о нарушении Соглашения по вине Контрагента, Обладатель информации вправе направлять к Контрагенту своих работников, осуществляющих деятельность в области защиты информации. В этом случае оплата расходов, связанных с командированием таких специалистов или привлечением по согласованию Сторон независимых экспертов, производится Контрагентом, допустившим утерю или разглашение Информации.
3. В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Обладатель информации вправе проводить проверки соблюдения Контрагентом обязательств по защите Информации.
4. В случае если третье лицо предъявит иск или предпримет действия на предмет раскрытия Информации, Контрагент немедленно уведомит об этом Обладателя информации.
5. В случае реорганизации Контрагента (слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование) обязательства по сохранению Информации, переданной в рамках Соглашения, переходят к вновь образованному юридическому лицу или сохраняются за Контрагентом в соответствии с разделительным балансом (передаточным актом), копию которого Контрагент обязан незамедлительно предоставить Обладателю информации, в противном случае Контрагент (его правопреемник) обязуется возместить Обладателю информации понесенные им убытки в связи с разглашением Информации.
6. Любые споры и разногласия между Сторонами, касающиеся Соглашения, которые не могут быть урегулированы ими путем консультаций и переговоров, должны быть переданы на рассмотрение Арбитражного суда г. Москвы. К отношениям Сторон, не урегулированным Соглашением, применяется законодательство Российской Федерации.

**5. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ**

1. Настоящее Соглашение вступает в силу после его подписания Сторонами и действует до полного прекращения Сторонами обязательств, связанных с исполнением условий, указанных в п. 2.2.
2. Обязательства по обеспечению установленного Обладателем информации режима коммерческой тайны, предусмотренные Соглашением, сохраняют силу в течение 3 (трех) лет после истечения срока действия Соглашения.

**6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

6.1.Контроль соблюдения обязательств по Соглашению возлагается[[21]](#footnote-21):

у Контрагента на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

у Обладателя информации на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

6.2. Все уведомления и сообщения, адресуемые Сторонами друг другу в соответствии с Соглашением, должны быть совершены в письменной форме и направлены заказным письмом, доставлены курьером или переданы уполномоченным представителем Сторон по следующим адресам:[[22]](#footnote-22)

**Обладатель информации** - 127018, г. Москва, 2-ая Ямская ул., д.4.

**Контрагент** - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. Обладатель информации настоящим гарантирует, что он обладает всеми правами в отношении Информации, включая право раскрывать ее Контрагенту на условиях Соглашения.
2. Контрагент гарантирует наличие у него организационных и технических мер и возможностей по обеспечению защиты получаемой Информации.

6.5. Информация является собственностью Обладателя информации. Обладатель информации вправе потребовать от Контрагента вернуть ему всю Информацию или любую ее часть в любое время, направив Контрагенту уведомление в письменной форме. В течение 15 (пятнадцати) календарных дней после получения такого уведомления, а также незамедлительно после вынесения соответствующим органом (учредители, орган юридического лица, суд и т.д.) решения о ликвидации Контрагента, Контрагент обязан за свой счет обеспечить возврат Обладателю информации всех оригиналов носителей такой Информации. Все копии такой Информации и ее воспроизведения в любой форме, находящиеся в распоряжении Контрагента, а также в распоряжении лиц, которым Информация была передана в соответствии с Соглашением, должны быть уничтожены Контрагентом (с обязательным письменным, с приложением (копий) подтверждающих документов, уведомлением о данном факте Обладателя информации) с учетом порядка, определенного в разделе 7 настоящего Соглашения.

1. Любые изменения и дополнения к Соглашению действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны надлежащим образом уполномоченными на то представителями Сторон, за исключением случаев изменения условий настоящего Соглашения в порядке, предусмотренном подпунктом 6.11.
2. Настоящее Соглашение представляет собой исчерпывающую договоренность Сторон по предмету Соглашения. С момента подписания Соглашения все предыдущие переговоры и переписка по нему теряют силу.
3. Ни одна из Сторон не вправе передавать третьим лицам полностью или частично свои права и обязанности по Соглашению без предварительного письменного согласия другой Стороны.
4. Недействительность или невозможность исполнения любого положения Соглашения не влияет на действительность или возможность исполнения других положений Соглашения и Соглашения в целом.

6.10. Настоящее Соглашение составлено и подписано в двух экземплярах на русском языке, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6.11. В части, не урегулированной настоящим Соглашением, Стороны руководствуются Руководством организации работы по обеспечению защиты информации, составляющей коммерческую тайну в ПАО «Россети \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_». Подписанием настоящего Соглашения Стороны подтверждают ознакомление с Порядком. При условии получения работником Контрагента письменного уведомления Обладателя информации о внесении изменений в Порядок, изменения в условия настоящего Соглашения в указанной части являются вступившими в силу с даты получения указанного письменного уведомления.

**7. ПОРЯДОК УНИЧТОЖЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ**

7.1. Уничтожение Информации производится механическим способом назначенной Комиссией с составлением актов «об уничтожении».

7.2. Уничтожение документов, составляющих коммерческую тайну, представленных на материальных носителях в электронном виде, производится с использованием специального программного обеспечения, не позволяющего восстановить информацию, назначенной Комиссией с составлением актов «об уничтожении».

**8. ПРИЛОЖЕНИЯ**

Неотъемлемой частью настоящего Соглашения является Акт приема-передачи Информации.

**9. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Обладатель информации**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **М.П.** | **Контрагент**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **М.П.** |

Приложение к Соглашению № \_

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Контрагента: | Наименование Обладателя информации: |
| С указанием реквизитов | ПАО «Россети \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» |

**АКТ**

**приема-передачи информации**

к договору № \_\_\_\_\_\_ от \_\_\_.\_\_\_.20 г.

ПАО «Россети \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**,** именуемое в дальнейшем «Обладатель информации», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*, и (*наименование Контрагента*) в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Обладателем информации передан, а Контрагентом получен на условиях Соглашения №\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. о передаче и охране информации, составляющей коммерческую тайну, следующий перечень информации:

1.1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

1.2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

1.3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

…………………………………………….... .

1. Указанный в п. 1 настоящего Акта приема-передачи перечень информации передан (*наименование Контрагента)* в рамках отношений, связанных с исполнением договора № \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.
2. Настоящий акт составлен в двух идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Настоящий акт с момента подписания его сторонами становится неотъемлемой частью Соглашения № \_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

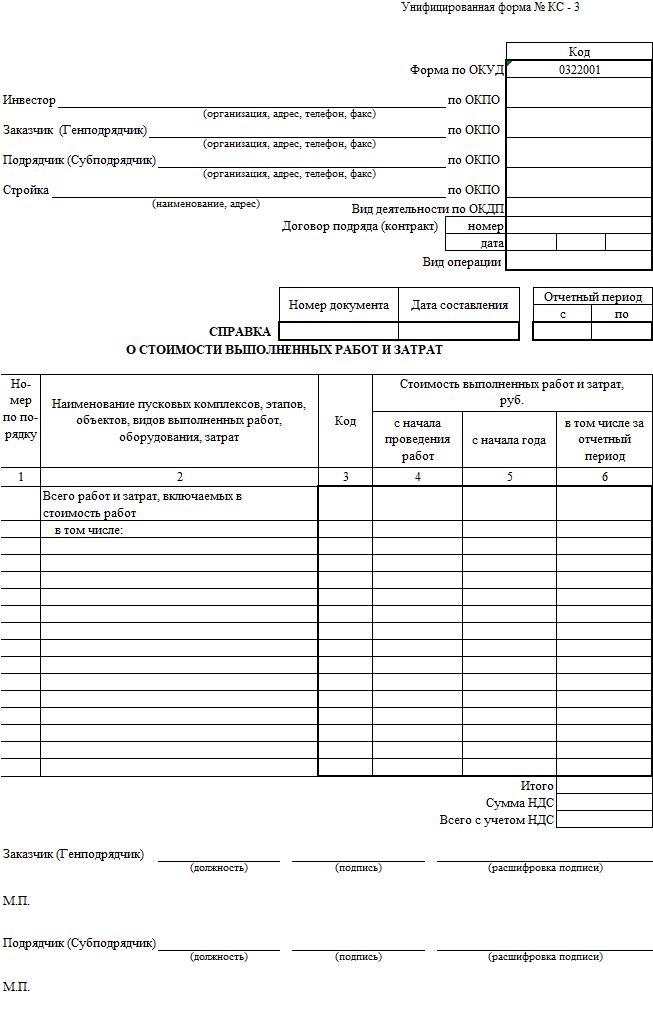
|  |  |
| --- | --- |
| Обладатель информации  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Контрагент  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение 37 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Форма справки о стоимости выполненных работ и затрат\***

*\*Форма, согласно утвержденной Учетной политикой Заказчика*

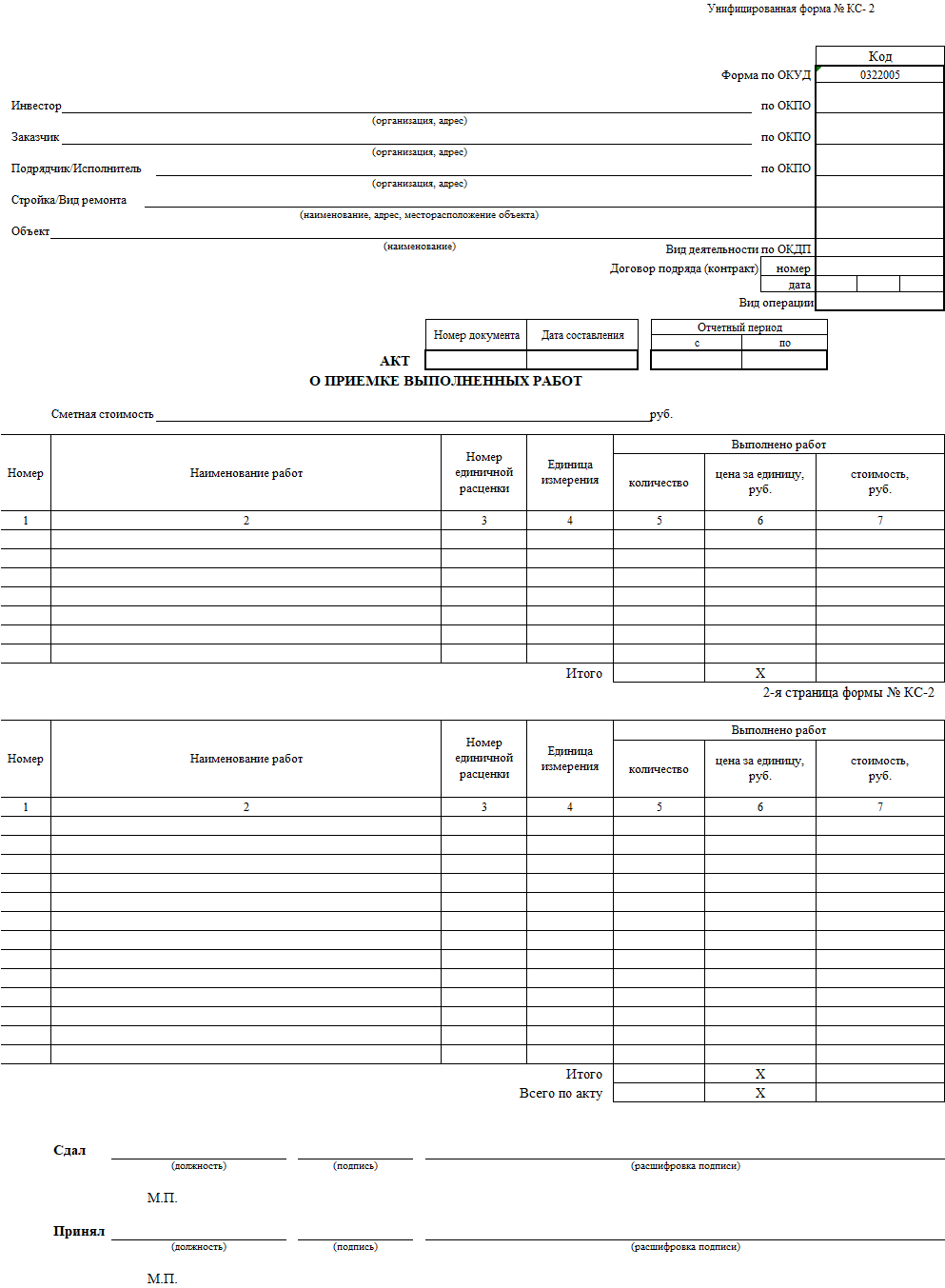


Приложение 38 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Форма Акта выполненных работ\***

*\*Форма, согласно утвержденной Учетной политикой Заказчика*



1. Наличие данного абзаца в договоре обязательно. [↑](#footnote-ref-1)
2. Необходимость применения обеспечения обязательств Подрядчиком определяется Куратором Договора в соответствии с условиями закупочной документации на право заключения настоящего Договора. [↑](#footnote-ref-2)
3. Если на проверку направляется несколько независимых гарантий по 1 договору, критерием является их общая сумма. [↑](#footnote-ref-3)
4. Предоставляется в тех случаях, когда гарант является кредитной организацией. [↑](#footnote-ref-4)
5. Если на проверку направляется несколько независимых гарантий по 1 договору, критерием является их общая сумма [↑](#footnote-ref-5)
6. Документы, предусмотренные п. 5.3, предоставляются по состоянию на последнюю отчетную дату для целей принятия независимой гарантии, выданной банком-гарантом в рамках договора, заключаемого по результатам закупки, которая не относится к конкурентной закупке с участием субъектов малого и среднего предпринимательства. [↑](#footnote-ref-6)
7. В случае изменения в дальнейшем редакции Антикоррупционной оговорки организационно-распорядительными документами Общества, применению подлежит Антикоррупционная оговорка в редакции, актуальной на момент заключения соответствующего договора. [↑](#footnote-ref-7)
8. Стороны вправе установить, что условия заключенного Договора могут применяться к отношениям, возникшим до заключения Договора, но в любом случае не раньше даты подписания протокола о результатах закупочной процедуры на право заключения договора. [↑](#footnote-ref-8)
9. Платежи осуществляются в порядке и на условиях, предусмотренных Договором. [↑](#footnote-ref-9)
10. 1 Указание вместо реквизитов лицензии Банка России реквизитов иных документов, подтверждающих наличие у организации права на выдачу независимых гарантий, допустимо только в тех случаях, когда Гарант не является кредитной организацией. [↑](#footnote-ref-10)
11. 1 Указание вместо реквизитов лицензии Банка России реквизитов иных документов, подтверждающих наличие у организации права на выдачу независимых гарантий, допустимо только в тех случаях, когда Гарант не является кредитной организацией. [↑](#footnote-ref-11)
12. 1 Указание вместо реквизитов лицензии Банка России реквизитов иных документов, подтверждающих наличие у организации права на выдачу независимых гарантий, допустимо только в тех случаях, когда Гарант не является кредитной организацией. [↑](#footnote-ref-12)
13. 1 Указание вместо реквизитов лицензии Банка России реквизитов иных документов, подтверждающих наличие у организации права на выдачу независимых гарантий, допустимо только в тех случаях, когда Гарант не является кредитной организацией. [↑](#footnote-ref-13)
14. 1 Указание вместо реквизитов лицензии Банка России реквизитов иных документов, подтверждающих наличие у организации права на выдачу независимых гарантий, допустимо только в тех случаях, когда Гарант не является кредитной организацией. [↑](#footnote-ref-14)
15. 1 В случае заключения соглашения об обеспечительном платеже взамен иного способа обеспечения в период действия Договора текст, выделенный курсивом, излагается в следующей редакции: по Договору\_\_\_\_\_\_\_\_ (указывается номер и дата договора), именуемый в дальнейшем «Договор», на \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование титула). [↑](#footnote-ref-15)
16. 2 В случае если соглашение об обеспечительном платеже заключается взамен иного способа обеспечения исполнения обязательств в период действия Договора после заключения дополнительного соглашения, в соответствии с условиями которого цена договора увеличена и превысила начальную максимальную цену Договора (цену лота), размер обеспечения в этом случае определяется исходя из цены договора с учетом состоявшегося увеличения ее суммы. [↑](#footnote-ref-16)
17. Страховая сумма на период гарантийных обязательств равна страховой сумме на период проведения строительно-монтажных работ (п.4.1. Договора) [↑](#footnote-ref-17)
18. Лимит ответственности рассчитывается по формуле: страховая сумма (п.4.1. Договора)\*0,5 [↑](#footnote-ref-18)
19. Указывается номер и дата основного договора, заключенного с Контрагентом или направление деятельности, в случае множественных договоров. [↑](#footnote-ref-19)
20. Типовое значение – 10% от суммы основного Договора. [↑](#footnote-ref-20)
21. Указываются Ф.И.О. и должность работников. [↑](#footnote-ref-21)
22. Указываются полные (включая почтовый индекс) адреса доставки корреспонденции. [↑](#footnote-ref-22)