Приложение 4

к Договору № 6800/\_\_\_\_\_\_/22

от 2022г

**Порядок проверки готовности подрядных организаций**

**к выполнению строительно-монтажных работ**

**на объектах (*филиала ПАО «Россети Центр» - «Тамбовэнерго»)***

1. Проверка готовности Подрядчика осуществляется непосредственно по месту размещения на Объекте строительства Заказчиком в соответствии с проектной и рабочей документацией ПОС, ППР, техническими регламентами, действующими организационно-распорядительными документами Заказчика.

2. Проверка проводится на отдельные этапы либо на весь комплекс этапов строительства, предусмотренных проектной документацией и графиком выполнения работ, поставок и объемов финансирования (графиком выполнения работ, услуг), на основании письменного уведомления Подрядчика после оформления всех разрешительных документов.

3. Проверке готовности подлежат Подрядчик и субподрядные организации, согласованные с Заказчиком и привлекаемые Подрядчиком по договору субподряда.

4. В ходе проверки устанавливается:

- наличие действующих разрешительных и организационно-распорядительных документов на строительство и земельный участок;

- наличие в соответствии с календарным графиком движения людских и технических ресурсов, квалификация ИТР и рабочих;

- комплектация и документальное подтверждение исправного технического состояния технических ресурсов;

- готовность административно-бытовых, хозяйственных и производственных построек, необходимых для реализации строительства.

Перечень проверяемых документов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование проверяемого документа и его наличие | |
| 1 | ГОТОВНОСТЬ РАЗРЕШИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ НАЧАЛА СТРОИТЕЛЬСТВА | |
| 1.1 | Правоустанавливающие документы на земельный участок на период строительства | |
| 1.2 | Контракт на выполнение СМР, договор на осуществление авторского надзора в случае разработки проекта подрядчиком (проверка на наличие). | |
| 1.3 | Согласование Заказчика, выдаваемое генеральному подрядчику на привлечение субподрядной организации (для проверки готовности субподрядной организации). | |
| 1.4 | Лицензия, выдаваемая МЧС на монтаж средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений (при необходимости). | |
| 1.5 | Разрешение на вырубку леса (лесная декларация) (при необходимости). | |
| 1.6 | Разрешение на право производства работ в охранной зоне инженерных коммуникаций (при необходимости). | |
| 1.7 | Ордер на производство земляных и буровых работ (при необходимости). | |
| 2 | ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ | |
| 2.1 | Комплект утвержденной проектной документации и рабочей документации со штампом «В производство работ» заказчика. | |
| 3 | ГОТОВНОСТЬ ОРГАНИЗАЦИОННО – ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ | |
| 3.1 | ПРОЕКТ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ (ППР) **\*** | |
| 3.1.1 | Наличие ППР, утвержденного Главным инженером (техническим руководителем) подрядной строительной организации, согласованного заказчиком. | |
| 3.1.2 | Производственные инструкции и технологические карты на основные виды работ, предусмотренные проектом, в т.ч. на строительный контроль качества работ, выполняемый лицом, осуществляющим строительство. | |
| 3.2 | ПРОЕКТ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ КРАНАМИ (ППРк) (при необходимости). | |
| 3.2.1 | Наличие ППРк, согласованный с владельцем ГПМ, осуществляющим надзор, руководителем организации, разработавшей ППРк и утверждённый руководителем генподрядной строительно-монтажной организации (заказчиком ГПМ). | |
| 3.2.2 | Перечень технологического инвентаря и монтажной оснастки, схемы строповки грузов с приложением разрешительной документации (паспортов, сертификатов). | |
| 3.3 | Наличие подтверждения ознакомления персонала, назначенного для производства работ, с ППР, ППРк и ОТК. | |
| 4 | ГОТОВНОСТЬ ОРГАНИЗАЦИОННО - РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ | |
| 4.1 | О назначении ответственного производителя СМР, имеющего соответствующую квалификацию по видам работ. | |
| 4.2 | О закреплении за объектом персонала подрядной организации. | |
| 4.3 | О назначении ИТР, ответственных за подготовку объекта, безопасность и качество проведения работ со стороны подрядчика. | |
| 4.4 | Наличие разрешительных документов на работы в действующих электроустановка (письма, удостоверения, наличие инструктажей). | |
| 5 | СВИДЕТЕЛЬСТВА | |
| 5.1 | Лаборатории неразрушающего контроля | |
| 5.2 | Аккредитованной строительной лаборатории | |
| 5.3 | Аккредитованной испытательной электролаборатории | |
| 6 | ГОТОВНОСТЬ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ | |
| 6.1 | Наличие требуемой численности и квалификации персонала согласно ПОС (ППР), графика движения рабочих кадров: | |
| 6.1.1 | Инженерно-технических работников (в т.ч. ПТО и службы производственного (строительного) контроля). | |
| 6.1.2 | Квалифицированных рабочих по профессиям. | |
| 6.2 | Наличие требуемого количества соответствующей строительной и специальной техники согласно ППР (ПОС), графика движения строительной техники: | |
| 6.2.1 | Строительной и специальной техники (технологического инвентаря, монтажной оснастки) | |
| 6.2.2 | Вспомогательного автотранспорта для доставки персонала к месту производства работ. | |
| 6.3 | Наличие в полном объеме требуемого проектом на дату начала выполнения работ количества основных материалов, конструкций и оборудования с подтверждающими документами их качества (сертификатами, паспортами) завода - изготовителя в рамках поставки строительного подрядчика в соответствии с графиком. | |
| 7 | ГОТОВНОСТЬ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКИХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ | |
| 7.1 | Готовность и размещение временных титульных зданий и сооружений, возводимых до начала строительства, в соответствии с ПОС (ППР) (жилые городки, склады, РБУ и другие сооружения подсобно – хозяйственного назначения). Договора аренды соответствующих зданий и сооружений, приспосабливаемых для подсобно-хозяйственного назначения. | |
| 7.2 | Готовность в соответствии с графиком поставки оборудования открытых площадок, полузакрытых (закрытых) складов, в соответствии с ПОС (ППР). Договора аренды площадей и помещений (при необходимости). | |
| 7.3 | Готовность в соответствии с ПОС (ППР) временных сетей водо- (холодной, горячей воды), газоснабжения, теплоснабжения, а также канализационных бытовых и промышленных стоков. Наличие соответствующих договоров на утилизацию отходов, стоков (при необходимости). | |
| 7.4 | Готовность в соответствии с ПОС (ППР) временных устройств системы электроснабжения подрядчика, осуществляемая от внешних электрических сетей (ТСО), либо энергоснабжения строительной площадки от автономных источников электроснабжения с соблюдением всех технических требований с согласия Заказчика. | |
| 7.5 | Готовность в соответствии с ПОС (ППР) объектов и сооружений обеспечения безопасности и охраны, пропускного и внутриобъектового режима, антитеррористической защищенности объекта строительства, складов, площадок складирования и хранения оборудования, материалов. | |
| 7.6 | Готовность в соответствии с ПОС (ППР) временных подъездных, эвакуационных и внутриплощадочных дорог, создаваемых на период строительства. | |
| 1. ГОТОВНОСТЬ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ ПО ОХРАНЕ ТРУДА | | |
| 8.1 | Утвержденная программа вводного инструктажа и журнал регистрации вводного инструктажа. | |
| 8.2 | Журнал регистрации первичного инструктажа на рабочем месте. | |
| 8.3 | Приказ об утверждении Перечня должностей и профессий, для которых необходимо разработать инструкции по охране труда. | |
| 8.4 | Журнал учета и выдачи инструкций по охране труда. | |
| 8.5 | Инструкции по охране труда. | |
| 8.6 | Приказ о назначении ИТР по надзору за безопасной эксплуатацией грузоподъёмных кранов и подъемников (вышек), съёмных грузозахватных приспособлений, тары. | |
| 8.7 | Приказ о назначении ИТР, ответственных за содержание грузоподъемных кранов и подъемников (вышек) в исправном состоянии. | |
| 8.8 | Приказ о назначении лица, ответственного за безопасное производство работ грузоподъемными кранами, подъемниками (вышками). | |
| 8.9 | Приказ о назначении ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию сосудов, работающих под давлением. | |
| 8.10 | Приказ о назначении ответственных лиц за безопасное проведение работ в электроустановках. | |
|  | Приказ о назначении лиц ответственных за электрохозяйство. | |
| 8.11 | Журнал учета и выдачи средств индивидуальной защиты. | |
| 8.12 | Личные карточки выдачи специальной одежды и обуви. | |
| 8.13 | Журнал учета несчастных случаев. | |
| 8.14 | Наличие договора с медицинским учреждением на проведение предрейсовых медицинских осмотров. | |
| 8.15 | Наличие квалификационных удостоверений по профессиям у ИТР и рабочего персонала, в соответствии с приказом. | |
| 8.16 | Наличие отметок о допусках к специальным работам в квалификационных удостоверениях по профессиям у ИТР и рабочего персонала, в соответствии с приказом. | |
| 8.17 | Наличие удостоверений, копий протоколов аттестации ИТР и приказа о назначении ответственных за безопасное производство работ на объектах ДЗО ПАО «Россети», в том числе удостоверений о проверке знаний норм и правил работы в электроустановках. | |
| 8.18 | Журнал приемки и осмотра лесов и подмостей. | |
| 1. ГОТОВНОСТЬ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ | | |
| 9.1. | Наличие приказа о назначении лица ответственного за пожарную безопасность. | |
| 9.2. | Наличие инструкции по пожарной безопасности при проведении огневых работ. | |
| 9.3 | | Наличие и готовность к применению первичных средств пожаротушения согласно расчету. |
| 10.ГОТОВНОСТЬ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ | | |
| 10.1 | Наличие ОРД о назначении лица ответственного за охрану окружающей среды и обеспечение экологической безопасности на строительной площадке. | |
| 10.2 | Готовность пунктов мойки колес к эксплуатации, в зимнее время применение оборудования очистки сжатым воздухом (сертификат соответствия в системе ГОСТ Р, санитарно-эпидемиологическим заключение органов Роспотребнадзора). | |
| 10.3 | Наличие свидетельств (сертификатов) об обучении лиц на право работы с отходами I-IV класса опасности. | |

5. В соответствии с Графиком выполнения Работ (приложение 3 к Договору) за 30 (тридцать) календарных дней до начала работ Подрядчик направляет Заказчику письменное уведомление о готовности к проведению проверки готовности собственных ресурсов и ресурсов, привлекаемых субподрядных организаций, согласно календарному графику движения людских и технических ресурсов.

6. В течение 3 (трех) рабочих дней после получения уведомления Подрядчика, Заказчик информирует Подрядчика о дате проверки готовности.

7. При привлечении в ходе строительства дополнительных субподрядных организаций (лабораторий), к уведомлению Подрядчиком прикладывается график мобилизации согласованных с Заказчиком субподрядных организаций (лабораторий), привлекаемых на последующих этапах строительства, по видам выполняемых ими работ. Субподрядные организации и лаборатории, привлекаемые по договору субподряда, проходят проверку готовности не позднее 10 (десяти) рабочих дней до начала выполнения ими работ. Об их готовности к проверке Подрядчик за 15 (пятнадцать) рабочих дней информирует Заказчика.

8. Подрядчик организует работу по проверке готовности субподрядных организаций и лабораторий, привлекаемых по договору субподряда. Подрядчик организует и контролирует устранение субподрядными организациями и лабораториями несоответствий, выявленных в ходе проверки готовности до их устранения, о чем информирует Заказчика.

9. Заказчик проводит проверку готовности Подрядчика к производству строительно-монтажных работ с оформлением заключения о проверке готовности, готовое заключение по проверке готовности Подрядчика Заказчик направляет Подрядчику.

10. Проверка готовности Подрядчика по строительству проводится Заказчиком не более 2 (двух) календарных дней и должна быть закончена (оформлено заключение) не позднее 20 (двадцати) календарных дней до начала выполнения работ.

11. Лаборатории неразрушающего контроля, строительные (испытательные) лаборатории, а также электротехнические (испытательные) лаборатории Подрядчика по строительству, являющиеся его структурными подразделениями, проходят процедуру проверки готовности одновременно с проверкой готовности Подрядчика по строительству с оформлением заключения о готовности.

12. Привлекаемые по договору субподряда лаборатории неразрушающего контроля, строительные (испытательные) лаборатории, а также электротехнические (испытательные) лаборатории проходят процедуру проверки готовности с оформлением заключения согласно своей принадлежности, за 15 (пятнадцать) дней до начала работы на объекте.

13. Если по результатам проверки Подрядчик признан не готовым к началу производства работ, Заказчик выдает Подрядчику предписание на устранение несоответствий, выявленных в ходе проверки.

14. Подрядчик устраняет замечания, указанные в предписании, о чем информирует Заказчика.

15. Заказчик при подтверждении готовности Подрядчика к проведению работ проводит ознакомление Подрядчика с его обязанностями по соблюдению требований нормативных документов при производстве строительно-монтажных работ на объектах *(филиала ПАО «Россети Центр» - «Тамбовэнерго»)* с оформлением за его подписью в двух экземплярах акта выполнения процедуры информирования и передает один экземпляр акта Подрядчику.

16. Без получения положительного заключения готовности к производству строительно-монтажных работ Подрядчик (Субподрядчик) на объект строительства не допускается.

17. Ответственность за соблюдение требований по охране труда, промышленной, пожарной и экологической безопасности при производстве работ на объекте строительства возлагается на Подрядчика.

18. В случае изменения требований Заказчика к подрядным организациям, Заказчик письменно информирует Подрядчика о принятых изменениях.

|  |  |
| --- | --- |
| **От Подрядчика:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **От Заказчика:**  **Заместитель директора филиала ПАО «Россети Центр»-«Тамбовэнерго» по инвестиционной деятельности**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.А. Свирин** |