**Договор**

**холодного водоснабжения и водоотведения**

г. Семилуки «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2018г.

Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал Семилуки», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шевцова О.И., действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Публичное Акционерное Общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра»,** именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице начальника Управления делами – руководителя аппарата ПАО «МРСК Центра» - «Воронежэнерго» Кирилишина И.С.. действующего на основании Доверенности № Д-ВР/01/301 от 05.12.2017 г. заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. По настоящему договору Предприятие, осуществляющая холодное водоснабжение водоотведение, обязуется подавать Абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения питьевую воду:, осуществлять услуги по водоотведению сточных вод Абонента в централизованную сеть канализации и обеспечивать их транспортировку на правобережные очистные сооружения г. Воронеж.

1.2. Абонент обязуется оплачивать принятую холодную (питьевую) воду, установленного качества в объеме, определенном настоящим Договором, соблюдать предусмотренный настоящим Договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных сетей и исправность используемых им приборов учета.

1.3. Абонент обязуется соблюдать требования к составу и свойствам отводимых сточных вод, установленные законодательством Российской Федерации, и производить оплату водоотведения в сроки и размере, определенных в настоящем Договоре.

1.4. Услуги указанные в п. 1.1. Договора, оказываются Абоненту по адресу: Воронежская обл., г. Семилуки, Мурзы д. 1а

1.5. Объём отпуска питьевой воды за период с 01.01.2018-31.12.2018 составит:

Цена договора составляет: 45 690,71 руб. (сорок пять тысяч шестьсот девяносто руб. 71 коп.). Цена договора является твердой и определяется на весь срок исполнения договора с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г., за исключением случаев, предусмотренных законодательством:

- если по предложению заказчика увеличиваются или уменьшаются предусмотренные контрактом количество товара, объем работы или услуги не более чем на десять процентов;

- при изменении в соответствии с законодательством Российской Федерации регулируемых цен (тарифов) на товары, работы, услуги.

1.6. При исполнении настоящего Договора, а также по всем вопросам, не нашедшим отражения в Договоре, стороны руководствуются действующим российским законодательством, нормативными актами по водоснабжению и водоотведению, законодательством об охране окружающей природной среды, нормативными актами Воронежской области, а также обязательными для сторон Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 12.02.1999 г. № 167 далее по текстудоговора – Правилами, Федеральным законом от 07.12.2011 г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федеральным законом от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.7. Режим отпуска питьевой воды: круглосуточный отпуск воды на условиях настоящего Договора. Перерывы отпуска воды допускаются на период проведения аварийно-восстановительных и планово-предупредительных ремонтных работ. Гарантированный уровень давления воды в системе водоснабжения в месте присоединения:0,3 см2/кг.

**2. Сроки и порядок оплаты по договору**

2.1. Оплата по настоящему договору осуществляется Абонентом по тарифам на водоснабжение и тарифам на водоотведение, установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

2.2. Расчетный период, установленный настоящим договором равен 1 (одному) календарному месяцу. Оплата по настоящему договору производится Абонентом на основании счетов, счетов-фактуры и актов оказанных услуг выставляемых к оплате. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчётный счёт Предприятия.

2.3. По факту оказания услуги (выполнения работ) стороны составляют соответствующий акт об оказании услуг (выполнении работ) приложение 1 к настоящему договору.

2.4. Формой первичного учётного документа об выполнении Исполнителем своих обязательств является (акт об оказанных услугах) приведённый в приложение 1 к настоящему договору.

2.5. Абонент оплачивает полученную холодную воду и отведенные сточные воды в объеме потребленной холодной воды и в объеме принятых сточных вод, определенном на основании показаний приборов учета (при отсутствии приборов учета объем холодной воды определяется расчетным способом), до 10-го числа месяца, следующего за расчетным периодом.

2.6. В случае, если размер внесенной в течение расчетного периода оплаты превысит стоимость объема полученной холодной воды или стоимость объема принятых сточных вод, за который осуществлялась оплата, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет платежа за расчетный период, следующий за расчетным периодом, в котором была осуществлена такая оплата.

2.7. Сверка расчетов по настоящему договору производится между Предприятием и Абонентом не реже чем 1 раз в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона настоящего договора, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне акт о сверке расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае срок на подписание акта сверки расчетов устанавливается в течение 3 (***трех***) рабочих дней со дня его получения. В случае не подписания адресатом акта сверки взаимных расчетов в указанный срок, акт считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

2.8. При обнаружении представителями Предприятия на внутренних системах водоснабжения Абонента утечек воды, неучтённых прибором (ами) учёта воды, указанными представителями Предприятия с обязательным участием представителя Абонента составляется соответствующий акт, фиксирующий факт утечки. Абонент принимает оперативные меры по устранению возникшей неисправности и оплачивает объёмы утечек согласно представленного Предприятием расчёта, произведённого по пропускной способности трубы ввода устройств и сооружений для присоединения к системам водоснабжения и канализации при их круглосуточном действии полным сечением и скорости движения 1,2 метра в секунду за период:

1. с момента возникновения утечки по день её ликвидации - в случае, если стороны настоящего договора определили момент возникновения утечки и не имеют по нему разногласий;
2. с момента выписки последнего счёта по день ликвидации утечек - в случае, если момент возникновения утечки не определён сторонами либо по нему имеются существенные разногласия.

2.9. Размер компенсации Абонентом расходов Предприятия в связи с нарушением Абонентом установленного режима приема сточных вод, лимита водоотведения, требований к составу и свойствам сточных вод, нормативов допустимых сбросов рассчитываются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

**3. Права и обязанности сторон**

3.1**. Предприятие обязано:**

3.1.1. осуществлять подачу Абоненту холодной воды установленного качества и в объеме, установленном настоящим Договором, не допускать ухудшения качества холодной воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим Договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

3.1.2. обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих Предприятию на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

3.1.3. осуществлять производственный контроль качества холодной (питьевой) воды;

3.1.4. соблюдать установленный режим подачи холодной воды;

3.1.5. осуществлять контроль за соблюдением Абонентом требований к составу и свойствам сточных вод. При выявлении не соответствия сточных вод Абонента нормативам допустимых сбросов, установленных требованиям к составу и свойствам сточных вод предъявлять Абоненту плату за превышение ПДК (сброс сточных вод повышенной степени загрязнения), а так же плату за сверхлимитное водоотведение (за превышение нормативов по объему сбрасываемых вод), за залповый сброс, неразрешенный сброс. При этом сумма оплаты рассчитывается в порядке, установленном действующим законодательством на основании установленных тарифов;

3.1.6. осуществлять контроль за соблюдением Абонентом режима приема сточных вод и лимитов;

3.1.7. с даты выявления несоответствия показателей холодной (питьевой) воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации, незамедлительно извещать об этом Абонента в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»);

3.1.8. отвечать на жалобы и обращения Абонента по вопросам, связанным с исполнением настоящего Договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

3.1.9. при участии Абонента, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, осуществлять допуск узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованной системе холодного водоснабжения;

3.1.10. опломбировать Абоненту приборы учета без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

3.1.11. предупреждать Абонента, а так же третьих лиц, перечень которых определен законодательством Российской Федерации о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и водоотведения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим Договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

3.1.12. принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих Предприятию на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

3.1.13. обеспечивать установку на централизованной системе холодного водоснабжения, принадлежащей Предприятию на праве собственности или на ином законном основании, указателей пожарных гидрантов в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, находящимся на ее обслуживании;

3.1.14. уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, в случае временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения или приема сточных вод о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на ее водопроводных сетях;

3.1.15. осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;

3.1.16. уведомлять Абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных и канализационных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение и прием сточных вод.

**3.2. Предприятие вправе:**

3.2.1. осуществлять контроль за правильностью осуществления Абонентом учета объемов поданной холодной воды и сточных вод, принятых Предприятием;

3.2.2. осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения Абонента к централизованной системам холодного водоснабжения и водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения;

3.2.3. временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение и водоотведения в порядке и случаях, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации;

3.2.4. иметь право беспрепятственного доступа к водопроводным и канализационным сетям и приборам учета;

3.2.5. инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Договору;

3.2.6. применять меры экономического воздействия за несоблюдение условий договора и требований, указанных Правил в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

3.2.7. отказать в выдаче технических условий на присоединение к системам водоснабжения и водоотведения в случае отсутствия технической возможности;

3.2.8. требовать возмещения ущерба, причиненного Абонентом системам коммунального водоснабжения и водоотведения.

**3.3. Абонент обязан:**

3.3.1. обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей , принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

3.3.2. обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;

3.3.3. обеспечивать учет получаемой холодной воды и отводимых сточных вод в соответствии с порядком, настоящим Договором, и в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, если иное не предусмотрено настоящим договором;

3.3.4. устанавливать приборы учета на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном настоящим Договором;

3.3.5. соблюдать установленный настоящим Договором режим потребления холодной воды и режим водоотведения;

3.3.6. производить оплату по настоящему Договору в порядке, размере и в сроки, определенные в соответствии с настоящим Договором;

3.3.7. обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Предприятия к водопроводным и канализационных сетям, местам отбора проб холодной воды, приборам учета в порядке и случаях, которые предусмотрены разделом 6 настоящего Договора;

3.3.8. содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие ему или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;

3.3.9. незамедлительно уведомлять Предприятие и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных и канализационных сетях;

3.3.10. уведомлять Предприятие в случае передачи прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения водоотведения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в порядке, установленном настоящим Договором;

3.3.11. незамедлительно сообщать Предприятию обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушении работы централизованной системы холодного водоснабжения водоотведения;

3.3.12. обеспечивать в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и устранять последствия таких повреждений или неисправностей;

3.3.13. предоставлять иным Абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным и канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим ему на законном основании, только при наличии согласия Предприятия;

3.3.14. не создавать препятствий для водоснабжения Абонентов и транзитных организаций, водопроводные сети которых присоединены к водопроводным сетям Абонента;

3.3.15. представлять Предприятию сведения об Абонентах, водоснабжение которых осуществляется с использованием водопроводных сетей Абонента, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами настоящего Договора;

3.3.16. не допускать возведения построек, гаражей и стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора и древопосадок, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованной системы водоснабжения и водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласования с Предприятием;

3.3.17. осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

**3.4. Абонент имеет право:**

3.4.1. получать от Предприятия информацию о результатах производственного контроля качества холодной (питьевой) воды, осуществляемого организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в соответствии с правилами производственного контроля качества холодной (питьевой) воды, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

3.4.2. получать от Предприятия информацию об изменении установленных тарифов на холодную (питьевую) воду (питьевое водоснабжение) и на водоотведения;

3.4.3. привлекать с согласия Предприятия третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета, по строительству сетей водоотведения от объектов Абонента до точки подключения к централизованных системам водоотведения;

3.4.4. инициировать проведение сверки расчётов по настоящему Договору;

3.4.5. в течение трёх рабочих дней с момента передачи ему Исполнителем на рассмотрение Акта оказанных услуг рассмотреть и принять результат оказания услуг, подписав Акт оказания услуг или предоставить Исполнителю в тот же срок в письменном виде мотивированный отказ от подписания Акта оказанных услуг. Отказ является мотивированным в том случае, если Заказчик сообщил Исполнителю в письменном виде о выявленных недостатках по качеству и объёму оказанных услуг, а Исполнитель их не устранил в установленный Договором срок. В случае не представления Заказчиком мотивированного отказа (Претензии) в трёхдневный срок, услуги считаются оказанными Исполнителем и принятыми Заказчиком и подлежат оплате предусмотренный настоящим Договором срок.

3.4.6. осуществлять в целях контроля качества холодной воды отбор проб холодной воды, в том числе параллельных проб, принимать участие в отборе проб холодной воды, осуществляемом Предприятием. Производить параллельный отбор сточных вод в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, одновременно с отбором представителя Предприятия контрольной пробы сточных вод.

**4. Порядок осуществления учета**

**поданной (полученной) холодной воды и принимаемых сточных вод**

4.1. Для учета объемов поданной Абоненту холодной воды и приема сточных вод стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утвержденные Правительством Российской Федерации. Приборы учета должны быть поверены в установленном порядке (с соблюдением сроков поверки) и опломбированы Предприятием.

4.2. Абонент совместно с Предприятием обеспечивает коммерческий учет холодной воды и сточных вод в узлах учета.

4.2. Количество поданной холодной воды и сброшенных сточных вод определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды и сточных вод, в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда такой учет осуществляется расчетным способом в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации. Расчетный способ применяется при отсутствия у Абонента приборов учета на узлах учета.

4.3. В случае отсутствия у Абонента приборов учета Абонент обязан установить приборы учета холодной воды и ввести их в эксплуатацию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.4. Узлы учета и приборы учета размещаются Абонентом на границе раздела эксплутационной ответственности.

4.5. Ответственность за ненадлежащее состояние и исправность узлов учета, за своевременную поверку приборов учета, а так же за обеспечение целостности и сохранности приборов учета (узлов учета), установленных Предприятием, и сохранность пломб на приборах учета, узлах учета, задвижек и других устройств, находящихся в границах эксплутационной ответственности Абонента, несет Абонент.

4.6. Абонент обязан определить лиц, ответственных за содержание узла учета, расположенных в границе эксплутационной ответственности Абонента, сохранность оборудования такого узла учета, целостность пломб на приборах учета, и уведомить о таких лицах Предприятие.

4.7. Снятие показаний средств измерений, служащих для расчетов с Предприятием, и представление сведений об объемах холодной воды и объемах сброшенных сточных вод производится Абонентом в срок до 25 числа каждого текущего месяца.

4.8. Предприятие контролирует правильность снятия Абонентом показаний приборов учета и представления ими сведений об объемах холодной воды и об объемах сброшенных сточных вод. Если в случае проведения проверки правильности снятия Абонентом показаний приборов учета и представления им сведений об объемах холодной воды и сброшенных сточных вод, установлены расхождения между показаниями приборов учета и представленными Абонентом сведениями, Предприятие вправе произвести перерасчет объема за период от предыдущей проверки до момента обнаружения расхождения в соответствии с показаниями приборов учета.

4.9. Если в случае проведения проверки правильности снятия Абонентом показаний приборов учета и представления им сведений об объемах принятых Предприятием сточных вод, установлены расхождения между показаниями приборов учета и представленными Абонентом сведениями, Предприятие вправе произвести перерасчет объема сточных вод за период от предыдущей проверки до момента обнаружения расхождения в соответствии с показаниями приборов учёта.

**5. Порядок обеспечения абонентом доступа**

**предприятия к водопроводным канализационным сетям**

**(контрольным канализационным колодцам),**

**местам отбора проб холодной воды и сточных вод,**

**приборам учета холодной воды и сточных вод**

5.1. Абонент обязан обеспечить доступ представителям Предприятия к местам отбора проб, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам в следующем порядке:

а) предприятие предварительно оповещает Абонента о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии доверенности или служебных удостоверений). Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) доступ представителям Предприятия к местам отбора проб, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам осуществляется только в установленных настоящим Договором местах отбора проб , к приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, предусмотренным настоящим договором;

в) абонент вправе принимать участие при проведении Предприятием всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе (недопуск) представителям Предприятия к приборам учета (узлам учета) приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной воды и принятых сточных вод в порядке, предусмотренном правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

**6. Порядок контроля качества холодной (питьевой) воды**

6.1. Производственный контроль качества холодной (питьевой) воды, подаваемой Абоненту с использованием централизованных систем водоснабжения, осуществляется в соответствии с правилами осуществления производственного контроля качества питьевой воды, качества горячей воды, утвержденными Правительством Российской Федерации.

6.2. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства РФ в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества холодной (питьевой) воды установленным требованиям, за исключением показателей качества холодной (питьевой) воды, характеризующих ее безопасность, при этом оно должно соответствовать пределам, определенным планом мероприятий по приведению качества холодной (питьевой) воды в соответствие установленным требованиям.

6.3. Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего Договора самостоятельно отобрать пробы холодной (питьевой) воды для проведения лабораторного анализа ее качества и направить их для лабораторных испытаний в организации, аккредитованные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб холодной (питьевой) воды, в том числе отбор параллельных проб, должен производиться в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Абонент обязан известить Предприятие о времени и месте отбора проб холодной (питьевой) воды не позднее 3 суток до проведения отбора.

**7. Контроль состава и свойств сточных вод**

7.1. Производственный контроль состава и свойств сточных вод включает в себя:

7.1.1 обустройство мест отбора проб в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

7.1.2 отбор проб воды в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

7.1.3. проведение лабораторных исследований и испытаний на соответствие сточных вод установленным требованиям;

7.1.4. ведение учета и отчетности по вопросам, связанным с осуществлением производственного контроля качества сточных вод в соответствии с формами, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим государственный санитарно-эпидемиологический надзор.

7.1.5. информирование населения, органов местного самоуправления, территориальных органов, осуществляющих санитарно-эпидемиологический надзор, об аварийных ситуациях, остановках производства, о нарушениях технологических процессов водоотведения, создающих угрозу санитарно-эпидемиологическому благополучию населения.

7.2. Программа контроля состава и свойств сточных вод Предприятия включает в себя:

7.2.1. указание периодичности планового контроля Абонента и основания для проведения внепланового контроля;

7.2.2.указание мест отбора проб сточных вод.

7.3. Отбор проб сточных вод проводится в местах отбора проб, определенных в соответствии требования законодательства Российской Федерации. В случае невозможности отбора проб воды из мест отбора проб воды, указанных в программе производственного контроля, в связи с невыполнением Абонентом обязанностей, указанных в пункте 2.3.7. настоящего договора, отбор проб сточных вод осуществляется из первого доступного места отбора проб, соответствующего требованиям законодательства Российской Федерации к месту отбора проб воды. В этом случае качество отобранной пробы сточных вод считается сточными, принимаемыми от Абонента с использованием централизованной системы водоотведения.

7.4. Анализ отобранных проб сточных вод осуществляется лабораториями, аккредитованными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Данные анализов отобранных проб сточных вод используются при проведении проверок территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный экологический надзор.

**8. Условия временного прекращения или ограничения**

**холодного водоснабжения и приема сточных вод**

8.1. Предприятие вправе временно прекратить или ограничить холодное водоснабжение, прием сточных вод Абонента только в случаях, установленных Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения, установленного Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

8.2. Предприятие в течение одних суток со дня временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомляет о таком прекращении или ограничении:

а) абонента;

б) администрацию городского поселения - город Семилуки Семилукского муниципального района Воронежской области и т.д.

8.3. Уведомление Предприятия о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и приема сточных вод, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения и приема сточных вод направляются соответствующим лицам любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами.

**9. Порядок урегулирования разногласий,**

**возникающих между абонентом и предприятия по договору**

9.1. Все споры и разногласия по вопросам, предусмотренным настоящим договором, или связанные с ним, разрешаются путём переговоров на основе действующего законодательства и обычаев делового оборота.

9.2. Все споры, по которым не было достигнуто соглашение, разрешаются в соответствии с законодательством РФ в Арбитражном суде Воронежской области.

**10. Ответственность сторон**

10.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.2. В случае нарушения Предприятием требований к качеству питьевой воды, режима подачи холодной воды, уровня давления холодной воды Абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

Предприятие несет ответственность до границы раздела эксплутационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям Абонента и Предприятия, установленной в соответствии с Актом разграничения эксплутационной ответственности и определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами в сфере водоснабжения и водоотведения.

10.3. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Абонентом обязательств по оплате настоящего Договора Предприятие вправе потребовать от Абонента уплаты неустойки в размере 1/300 (одной трехсотой) ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

10.4. Предприятие не несет ответственности перед Абонентом за объёмы и качество подаваемой воды, вызванные несогласованным с Предприятием внесением изменений во внутренние системы водоснабжения объекта, указанного в п. 1.1. настоящего договора.

10.5. Абонент несет ответственность:

1. за вред, причиненный Предприятию или системам коммунального водоснабжения и канализации, в соответствии с законодательством Российской Федерации;
2. за целость и сохранность пломб на средствах измерений, водопроводных устройствах, находящихся в его ведении;
3. за достоверность информации по учету полученной питьевой воды.
4. за надлежащее состояние и исправность запорной арматуры и коллективных приборов учёта, а также за своевременную поверку и ремонт средств измерений, установленных на узлах учёта.

10.6. Лица, виновные в самовольном присоединении к системам коммунального водоснабжения и канализации и повреждении этих систем, которые могут повлечь за собой угрозу жизни и здоровью населения, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.7. В случае введения ограничения подачи воды, отключения Абонента за неуплату или по иным основаниям, предусмотренным нормативными актами или Договором, Предприятие не несет ответственности за последствия, вызванные таким ограничением или отключением.

**11. Обстоятельства непреодолимой силы**

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продляется соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

11.2. Сторона, подвергшаяся воздействию непреодолимой силы, обязана известить любыми доступными способами другую сторону без промедления, не позднее 24 часов, о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

Извещение должно содержать данные о факте, времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.

**12. Действие договора**

12.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами, распространяет свои действия на правоотношения, возникшие с 01.01.2018 г. и действует по 31 декабря 2018 г. в части, касающейся расчетов, до полного исполнения сторонами своих обязательств.

12.2. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

12.3. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа Предприятия от исполнения настоящего договора или его изменения в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым или измененным.

**13. Прочие условия**

13.1. Все изменения, вносимые в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

13.2. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов стороны она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

13.4. При исполнении настоящего Договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения.

13.5. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

13.6 Приложение № 1 («Акт об оказанных услугах») является неотъемлемой частью настоящего договора.

**13. Адреса, реквизиты и подписи сторон**

**ПРЕДПРИЯТИЕ АБОНЕНТ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал Семилуки**  396901, Воронежская обл., Семилукского района г. Семилуки, ул. Мурзы, д. 1а  ИНН/КПП 3628019094/362801001  ОГРН 1173668047816  р/с 40702810613000022357 в Центрально-Черноземный банк Сбербанка России г. Воронеж  к/с 30101810600000000681  БИК 042007681  Директор МУП «ВКС»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.И.Шевцов | **ПАО «МРСК Центра»**  Юр. Адрес: 127018,осква, ул. 2-я Ямская, д. 4  Факт. Адрес: 394033, г. Воронеж, ул. Арзамасская, 2  ИНН 6901067107  КПП 366302001  ОГРН 1046900099498  р/с 40702810900250005153  в филиале Банка ВТБ (ПАО) в г. Воронеже  к/с 30101810100000000835  БИК 042007835  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.С. Кирилишин |  |
|  |  |  |

**Приложение № 1**

**к Договору**

**№ от «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.**

**Форма «Акта об оказанных услугах»**

« » 20 год

Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (филиал ПАО «МРСК Центра»-«Воронежэнерго»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Содержание услуг | Стоимость услуг, без НДС, руб. |
|  | Отпуск холодной воды /водоотведение  за |  |
|  | Итого без НДС, руб.: |  |
|  | НДС 18%, руб.: | - |
|  | Итого с НДС 18%, руб.: |  |

Исполнитель оказал услугу своевременно и в полном объеме.

У Заказчика к Исполнителю претензий не имеется.

Заказчик обязуется оплатить услуги Исполнителя в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , в том числе НДС (18%) \_\_-\_\_руб. \_\_-\_\_\_коп.

С момента подписания, настоящий Акт приема-сдачи оказанных услуг становится неотъемлемой частью Договора.

Настоящий Акт приема-сдачи оказанных услуг составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**ПРЕДПРИЯТИЕ АБОНЕНТ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал Семилуки**  396901, Воронежская обл., Семилукского района г. Семилуки, ул. Мурзы, д. 1а  ИНН/КПП 3628019094/362801001  ОГРН 1173668047816  р/с 40702810613000022357 в Центрально-Черноземный банк Сбербанка России г. Воронеж  к/с 30101810600000000681  БИК 042007681  Директор МУП «ВКС»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.И.Шевцов | **ПАО «МРСК Центра»**  Юр. Адрес: 127018,осква, ул. 2-я Ямская, д. 4  Факт. Адрес: 394033, г. Воронеж, ул. Арзамасская, 2  ИНН 6901067107  КПП 366302001  ОГРН 1046900099498  р/с 40702810900250005153  в филиале Банка ВТБ (ПАО) в г. Воронеже  к/с 30101810100000000835  БИК 042007835  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.С. Кирилишин |  |