Приложение №3

к техническому заданию

**Регламент оказания услуг**

**по техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонту**

**автоматических установок пожарной сигнализации**

**и систем оповещения и управления эвакуацией**

**на объектах филиала ПАО «МРСК Центра» - «Тверьэнерго»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование услуг/ работ** | **Периодичность**  **оказания услуг/ выполнения работ** | **Оформляемая документация** | **Периодичность оформления документация** |
|  | Внешний осмотр составных частей системы на отсутствие механических повреждений, грязи, прочности креплений, наличие пломб и т.п.  (приемно-контрольных приборов, шлейфов сигнализации, извещателей, оповещателей и т.д.) | 1 раз / месяц | Журнал проведения технического обслуживания | По факту  оказания услуг/ выполнения работ |
|  | Контроль работоспособности приемно-контрольного прибора | 1 раз / месяц | Журнал проведения технического обслуживания | По факту  оказания услуг/ выполнения работ |
|  | Контроль основного и резервного источников питания и проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный | 1 раз / месяц | Журнал проведения технического обслуживания | По факту  оказания услуг/ выполнения работ |
|  | Проверка работоспособности составных частей системы (приемно-контрольного прибора, извещателей, оповещателей, измерение параметров шлейфов сигнализации и т.д.) | 1 раз / месяц | Журнал проведения технического обслуживания | По факту  оказания услуг/ выполнения работ |
| Акт проверки работоспособности  установки противопожарной защиты (1 раз/3 мес.) |
|  | Измерение сопротивления защитного и рабочего заземления | 1 раз / год | Журнал проведения технического обслуживания | По факту  оказания услуг/ выполнения работ |
| Протокол измерений |
|  | Измерение сопротивления изоляции электрических  цепей | 1 раз / 3 года | Журнал проведения технического обслуживания | По факту  оказания услуг/ выполнения работ |
| Протокол измерений |
|  | Профилактические работы в соответствии с паспортными данными заводов-изготовителей на элементы системы (разборка, проверка внутренних поверхностей, очистка, смазка, подпайка и т.д.), ремонт или замена отдельных узлов оборудования, изделий или систем | По факту  проведения работ  п.1-6 регламента /  по заявке организации - Заказчика | Журнал проведения технического обслуживания | По факту  оказания услуг/ выполнения работ |
|  | Внеплановое выполнение работ, указанных в п.1-7 настоящей таблицы | По заявке организации – Заказчика  в течение  72 (семидесяти двух) часов | Журнал проведения технического обслуживания | По факту  оказания услуг/ выполнения работ |