

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ

продажи посредством публичного предложения непрофильных активов,
принадлежащих на праве собственности ПАО «Россети Центр»

Продавец: ПАО «Россети Центр» (филиал ПАО «Россети Центр» – «Брянскэнерго»).

Организатор продажи: Комиссия по реализации непрофильных активов филиала ПАО «Россети Центр» - «Брянскэнерго».

Юридический адрес: 119017, г. Москва, ул. М. Ордынка, д.15.

Место расположения филиала ПАО «Россети Центр» – «Брянскэнерго»:

241050, г. Брянск, ул. Советская, д. 35.

Тел.: (4832) 67-20-08, (4832) 67-21-12, факс: (4832) 74-00-39.

Форма проведения продажи: продажа посредством публичного предложения, открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений о цене имущества (не в электронной форме).

Даты начала и окончания приема заявок с прилагаемыми к ним документам:

с 27.03.2024 по 15.05.2024 включительно в рабочие дни с 08:00 до 17:00 по московскому времени.

Адрес места приема заявок: 241050, г. Брянск, ул. Советская, д. 35, каб. 60.

Дата признания претендентов участниками продажи: 16.05.2024.

Дата и время проведения продажи: 20.05.2024 в 10:00 по московскому времени.

Состав отчуждаемого имущества:

Лот № 1:

Состав отчуждаемого имущества, принадлежащего ПАО «Россети Центр» на праве собственности, расположенного по адресу: Брянская область, Суражский район, д. Крутояр:

- здание «Здание производственного корпуса РПБ», назначение: нежилое здание, кадастровый номер 32:25:0030706:96, площадь 94,5 кв.м (запись регистрации права №32-32-14/001/2008-781 от 29.05.2008);

- здание, площадь 98,1 кв. м, назначение – нежилое, вид разрешенного использования – объект вспомогательного использования – сарай, кадастровый номер 32:25:0030601:269, (запись регистрации права от 06.10.2022 №32:25:0030601:269-32/088/2022-1).

Отчуждаемое имущество расположено на земельном участке с кадастровым номером 32:25:0030601:4, общей площадью 1484 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, принадлежащем Обществу на праве аренды.

На земельном участке находятся элементы деревянного ограждения территории.

Отчуждаемое имущество не обременено правами третьих лиц, в залоге, споре, под арестом не состоит.

Цена первоначального предложения: 482 400 (Четыреста восемьдесят две тысячи четыреста) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% в сумме 80 400 (Восемьдесят тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Лот № 2:

Здание «Здание служебно-жилого 1 кв. дома ПС «Салтановская», кадастровый номер 32:17:0300101:848, общая площадь: 40,9 кв. м, назначение: жилой дом, расположенное по адресу: Брянская область, р-н Навлинский, с Салтановка (запись регистрации права от 06.11.2008 № 32-32-10/023/2008-167).

Отчуждаемое имущество не передано в залог, не обременено правами третьих лиц, в споре, под арестом не состоит.

Цена первоначального предложения: 90 600 (Девяносто тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, в соответствии с подпунктом 22 пункта 3 статьи 149 НК РФ НДС не облагается.

Лот № 3:

Здание «Административное здание», назначение: нежилое здание, кадастровый номер 32:20:0380402:150, общая площадь 278,7 кв. м, количество этажей: 3, в т. ч.

подземных: 1 (запись о регистрации права от 03.06.2008 № 32-32-08/005/2008-333), расположенное по адресу: Брянская область, г. Почеп, ул. Стародубская, д. 27.

Указанное имущество расположено на следующих земельных участках, принадлежащих Обществу на праве аренды:

1. общей площадью 165 кв. м (кадастровый номер 32:20:0380402:12, категория земель – земли населенных пунктов);
2. общей площадью 352 кв. м (кадастровый номер 32:20:0380402:11, категория земель – земли населенных пунктов).

Отчуждаемое имущество не передано в залог, не обременено правами третьих лиц, в споре, под арестом не состоит.

Цена первоначального предложения: 5 040 000 (Пять миллионов сорок тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% в размере 840 000 (Восемьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек.

Результаты продажи посредством публичного предложения:

По Лоту № 1 торги признаны состоявшимися, цена продажи составила 241 200 (Двести сорок одна тысяча двести) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% в сумме 40 200 (Сорок тысяч двести) рублей 00 копеек.

По Лоту № 2 торги признаны состоявшимися, цена продажи составила 45 300 (Сорок пять тысяч триста) рублей 00 копеек, в соответствии с подпунктом 22 пункта 3 статьи 149 НК РФ НДС не облагается.

По Лоту № 3 торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием участников.