

ДОГОВОР № 41789442 (334 -Ц/3(3)-ТП(2019)И)
об осуществлении технологического присоединения
к электрическим сетям по III категории надежности

(для юридических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет свыше 15 до 150 кВт включительно)

г. Кострома

«12» 03. 2019 г.

Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» (Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго»), именуемое в дальнейшем сетевой организацией, в лице Заместителя директора по реализации и развитию услуг филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» А.А.Никонорова, действующего на основании доверенности № Д-КМ/83 от 21.01.2019 года с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Центрум», в лице Генерального директора ООО «Центрум» В.Л.Соколова, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем заявителем, с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее – технологическое присоединение) **нежилого помещения (мансарда)**, в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств **30 кВт;**

категория надежности **III;**

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется присоединение **0,4 (кВ);**

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения **нежилого помещения (мансарда)**, расположенного (который будет располагаться) **Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, дом № 6, помещение № 6 (ком. №№ 1,4,5,6,7).**

3. Точка присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается на расстоянии не далее 25 метров от границы участка заявителя, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя.

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет 2 года со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет **6 (шесть) месяцев** со дня заключения настоящего договора.

II. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

6. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

в течение 5 рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем, провести с участием заявителя осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя;

не позднее 12 рабочих дней со дня проведения осмотра (обследования), указанного в абзаце третьем настоящего пункта, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт об осуществлении технологического присоединения и направить его заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств сетевой организацией;

после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 3 рабочих дней со дня получения указанного акта от сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности

технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

III. ПЛАТА ЗА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

10. Размер платы за технологическое присоединение будет определяться в соответствии с постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18 декабря 2018 года № 18/569 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности на уровне напряжения ниже 35 кВ и максимальной мощности менее 8 900 кВт и формулы для определения размера платы за технологическое присоединение к распределительным электрическим сетям сетевых организаций на территории Костромской области на 2019 год» и составляет: 11 964 (одиннадцать тысяч девятьсот шестьдесят четыре) рубля 00 копеек, кроме того НДС 20% - 2 392 (две тысячи триста девяносто два) рубля 80 копеек. **Всего с НДС 14 356 (четырнадцать тысяч триста пятьдесят шесть) рублей 80 копеек.**

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем в следующем порядке:

а) 15 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней с даты заключения договора;

б) 30 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 60 дней с даты заключения договора, но не позже даты фактического присоединения;

в) 45 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня фактического присоединения;

г) 10 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня подписания акта об осуществлении технологического присоединения.

12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств на расчетный счет сетевой организации.

IV. РАЗГРАНИЧЕНИЕ БАЛАНСОВОЙ ПРИНАДЛЕЖНОСТИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СЕТЕЙ И ЭКСПЛУАТАЦИОННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТОРОН

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация - до границ участка заявителя.

V. УСЛОВИЯ ИЗМЕНЕНИЯ, РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

17. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

VI. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении, расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

21. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию.

22. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

VIII. ПРИЛОЖЕНИЯ

23. Приложение № 1. Технические условия для присоединения к электрическим сетям.

РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Сетевая организация:

Публичное акционерное общество
«Межрегиональная
распределительная сетевая компания
Центра» (Филиал ПАО «МРСК
Центра» - «Костромаэнерго»)

Юридический адрес: 127018,
г. Москва, 2-я Ямская, д.4
Фактический адрес: 127018,
г. Москва, 2-я Ямская, д.4
Реквизиты Филиала ПАО «МРСК
Центра» - «Костромаэнерго»
Юридический адрес: 156961,
г. Кострома, пр. Мира, д.53
ИНН/КПП: 6901067107/440102001
Филиал ПАО «МРСК «Центра» -
«Костромаэнерго»
Р/с: 40702810829000001175
К/с: 30101810200000000623
БИК: 043469623
Банк: Отделение № 8640 Сбербанка
России г. Кострома
156000, г. Кострома, ул. Никитская, 33
Заместитель директора по реализации и
развитию услуг филиала ПАО «МРСК
Центра» - «Костромаэнерго»

М.П.

А.А. Никоноров



Заявитель:

Общество с ограниченной
ответственностью «Центрум»

Адрес: 156010, Костромская обл,
Костромской р-н, г. Кострома, ул.
Самоковская, д.10а

ОГРН 1094401004390,
ИНН/КПП 4401102007/440101001

М.П.

Генеральный директор
ООО «Центрум»

В.Л. Соколов



ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
для присоединения к электрическим сетям

(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет свыше 15 до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности))

N 20570195 «12.03.2019» 2019

Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго»
(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)
ООО «Центрум»
(фамилия, имя, отчество заявителя)
(Заявка от 27.02.2019 № 16751478)

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя **нежилое помещение (мансарда)**
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя **нежилое помещение (мансарда), Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, дом № 6, помещение № 6 (ком. №№ 1,4,5,6,7) (далее объект присоединения)**
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет **30 кВт**
4. Категория надежности **III**
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение **0,4 кВ**
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя **2019**
7. Точка присоединения
- 7.1. Точка присоединения № 1 (проектируемая): **наконечники КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП № 34 на наружной стене здания с объектом Заявителя. Максимальная мощность энергопринимающих устройств по точке присоединения 30 кВт. Расстояние до существующей сети класса напряжения до 20 кВ включительно: менее 300 метров.**
- 7.2. Граница(ы) разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности:
Граница № 1 (проектируемая): **наконечники КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП № 34 на контактных соединениях вводного коммутационного аппарата ВУ Заявителя, устанавливаемого на наружной стене здания с объектом Заявителя.**
8. Основной источник питания: **РУ-0,4 кВ (инвентарный номер – 17030, основное средство – Э.тех.часть ТП-34 к-32-400м ул. Совет.) ТП № 34 ПС 110/6 кВ «ТЭЦ-1»**
9. Резервный источник питания не требуется
10. Сетевая организация осуществляет
- 10.1. Новое строительство
- 10.1.1. **Проектирование и строительство многожильной КЛ-0,4 кВ (открытым способом в траншеях с резиновой и пластмассовой изоляцией сечением от 25 до 50 мм² включительно, ориентировочное расстояние 0,060 км, в т.ч. открытым способом в траншеях ориентировочное расстояние 0,020 км и методом ГПБ ориентировочное расстояние 0,040 км) от РУ-0,4 кВ ТП № 34 до наружной стены здания с объектом**

Заявителя. Марку и сечение кабеля, трассу кабельной линии - уточнить при проектировании.

10.2. Усиление существующей электрической сети

10.2.1. Установка в РУ-0,4 кВ ТП № 34 на присоединении КЛ-0,4 кВ (п.10.1.1.) калиброванных плавких вставок в соответствии с длительно допустимым током КЛ-0,4 кВ, с учетом селективности и чувствительности работы защит.

10.3. Выполнение фактического действия по присоединению электроустановок Заявителя.

11. Заявитель осуществляет

11.1. Учет электрической энергии выполнить в соответствии с Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, ПУЭ, ПТЭЭП, ГОСТ 31818.11-2012 Часть 11, ГОСТ 32396-2013. Установка электронного счетчика электрической энергии прямого включения на границе балансовой принадлежности, в отдельном, специальном, закрывающемся, пломбируемом шкафу учета с возможностью снятия показаний без доступа в шкаф учета, с установкой коммутационного аппарата, позволяющего ограничить энергопотребление в соответствии с максимальной разрешенной мощностью в автоматическом режиме (номинальный ток максимального расцепителя автоматического выключателя на вводе не более 63 А), с возможностью включения без доступа в шкаф.

11.2. Строительство ЛЭП-0,4 кВ от шкафа учета на границе балансовой принадлежности (п. 11.1.) до ВРУ-0,4 кВ объекта присоединения. Тип и трассу ЛЭП-0,4 кВ определить в соответствии с требованиями ПУЭ

11.3. Установку в ВРУ-0,4 кВ объекта присоединения оборудования, позволяющего обеспечить III категорию надежности электроснабжения в соответствии с ПУЭ.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет два года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.


(подпись)

Заместитель директора по реализации
и развитию услуг
филиала ПАО «МРСК Центра» -
«Костромаэнерго»
А.А. Никоноров

«___» _____ 2019 г.