**ТИПОВАЯ ФОРМА**

**договора подряда на выполнение проектно-изыскательских   
работ (услуг) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*(наименование филиала)*

**от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**

*(Название, наименование, место нахождения объекта строительства)*

**Заказчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Подрядчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*место заключения Договора*)

**СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| **РАЗДЕЛ I. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ДОГОВОРА** | 3 |
| Статья 1. Основные понятия и определения | 3 |
| Статья 2. Предмет договора | 4 |
| Статья 3. Сроки выполнения работ по Договору | 5 |
| Статья 4. Цена работ по Договору | 6 |
| Статья 5. Порядок и условия платежей | 7 |
|  |  |
| **РАЗДЕЛ II. ОБЩИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН** | 12 |
| Статья 6. Обязательства Подрядчика | 12 |
| Статья 7. Обязательства Заказчика | 16 |
| Статья 8. Обеспечение обязательств Подрядчика | 17 |
|  |  |
| **РАЗДЕЛ III. ВЫПОЛНЕНИЕ И ПРИЕМКА РАБОТ** | 21 |
| Статья 9. Порядок выполнения и приемка работ по инженерным изысканиям | 21 |
| Статья 10. Порядок выполнения и приемка работ по разработке Проектной документации | 23 |
| Статья 11. Порядок выполнения и приемка работ по разработке Рабочей и Закупочной документации | 24 |
|  |  |
| **РАЗДЕЛ IV. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН, РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ** | 26 |
| Статья 12. Ответственность Сторон | 26 |
| Статья 13. Разрешение споров | 28 |
|  |  |
| **РАЗДЕЛ V. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ** | 29 |
| Статья 14. Изменение, прекращение и расторжение Договора | 29 |
| Статья 15. Обстоятельства непреодолимой силы | 31 |
| Статья 16. Исключительные права на результаты Работ | 32 |
|  |  |
| **РАЗДЕЛ VI. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ** | 32 |
| Статья 17. Конфиденциальность | 32 |
| Статья 18. Антикоррупционная оговорка | 33 |
| Статья 19. Толкование | 34 |
| Статья 20. Заключительные положения | 34 |
| Статья 21. Перечень документов, прилагаемых к настоящему Договору | 36 |
| Статья 22. Реквизиты и подписи Сторон | 36 |

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны,   
и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, *по результатам закупочной процедуры на право заключения договора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(указывается название договора), объявленной извещением от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_, на основании протокола о результатах закупочной процедуры на право заключения договора от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_ (указывается в случае заключения договора по результатам закупочной процедуры),* именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» *(указывается название договора)*, именуемый в дальнейшем - Договор, о нижеследующем:

**РАЗДЕЛ I. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

**Статья 1. Основные понятия и определения**

Во избежание неоднозначного толкования положений настоящего Договора Заказчиком и Подрядчиком были согласованы следующие определения различных терминов:

1.1. Во избежание неоднозначного толкования положений настоящего Договора Заказчиком и Подрядчиком были согласованы следующие понятия и определения:

**Акт сдачи-приемки работ** - документ о выполнении проектных и изыскательских работ, оформленный в установленном порядке (акт сдачи-приемки выполненных проектно-изыскательских работ) Приложение № 1[[1]](#footnote-1) Приложение № 2[[2]](#footnote-2);

**Договор** - настоящий документ, включая содержащиеся в нем приложения, подписанные Заказчиком и Подрядчиком, а также дополнения и изменения к нему, которые оформлены и подписаны Сторонами в период выполнения работ;

**Документация** - проектная и рабочая документация; исполнительная документация; техническая документация; документация, получаемая от заводов-изготовителей; другая документация, необходимая для выполнения работ;

**Заказчик** - фирменное наименование и адрес места нахождения Заказчика[[3]](#footnote-3) ;

**Исполнительная документация** - комплект рабочей документации на проведение работ, предусмотренных настоящим Договором, с надписями о соответствии выполненных работ этой документации или внесенными в них изменениями, сделанными лицами, ответственными за производство работ; технические условия, инструкции, сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей; другая документация, предусмотренная строительными нормами и правилами;

**Календарный план** - Приложение № 2 к настоящему Договору, являющееся его неотъемлемой частью и устанавливающее сроки выполнения работ и стоимость работ;

**Объект** - наименование и место нахождения объекта (будущего объекта), а при реконструкции (комплексном техническом перевооружении) также сведения о государственной регистрации прав на объект, в случае, когда он относится к недвижимому имуществу;

**Обязательные требования безопасности** - требования, установленные в технических регламентах и иных обязательных нормативных технических документах Российской Федерации, а также в национальных стандартах и применимых стандартах;

**Подрядчик** - фирменное наименование и адрес места нахождения Подрядчика[[4]](#footnote-4);

**Работы** - проектно-изыскательские работы, подлежащие выполнению Подрядчиком в соответствии с условиями настоящего Договора;

**Субподрядчик** - юридическое лицо, нанимаемое Подрядчиком для выполнения работ в рамках настоящего Договора;

**Стороны** - Заказчик и Подрядчик в значениях, указанных выше;

**Техническая документация** - комплект документов (технических требований), включающий систему графических, расчетных и текстовых материалов, необходимых для(указать нужное: строительства, реконструкции, комплексного технического перевооружения и реконструкции);

**Техническое задание** - документ, содержащий требования к разработке проектной документации (Приложение № 13)

**Цена Договора -** сумма, которая должна быть выплачена Подрядчику в рамках Договора за полное и надлежащее выполнение своих обязательств по Договору.

**Статья 2. Предмет Договора**

2.1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется выполнить комплекс Работ по выполнению проектно-изыскательских работ по объекту, в том числе *(указать нужное):*

- выполнение инженерных изысканий;

- разработке Проектной документации (в том числе локальных смет);

- разработке Рабочей документации;

- *разработке Закупочной документации (при необходимости).*

Заказчик обязуется принять результат Работ и оплатить их в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

Наименование, сроки выполнения Подрядчиком и стоимость работ, указанных в пункте 2.1, установлены Календарным графиком выполнения Работ и стоимости (приложение 2) [[5]](#footnote-5).

2.2. Результат выполненных Работ по настоящему Договору, в том числе последовательность работ, требования к объему и перечню документации, а также форматам ее предоставления, описаны в Задании на проектировании, являющимся приложением 13 к настоящему Договору.

Результат Работ должен соответствовать требованиям законодательства в области энергоснабжения и строительства, ГОСТ, ПУЭ, СНиП, иным нормативам, нормам, положениям, инструкциям, правилам, указаниям (в том числе носящим рекомендательный характер), действующим на территории Российской Федерации, технической документации и смете, утвержденной Заказчиком, требованиям Заказчика, изложенным в настоящем Договоре, требованиям органов государственной власти и управления, уполномоченных контролировать, согласовывать, выдавать разрешения, и наделенных другими властными и иными полномочиями в отношении создаваемого результата Работ.

**Статья 3. Срок выполнения Работ по Договору**

3.1. **Выполнение работ осуществляется в соответствии с календарным графиком (приложение 2) с указанными в нем мероприятиями и сроками выполнения Работ**[[6]](#footnote-6).**:**

начало выполнения Работ «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_г.

окончание выполнения Работ «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_г.

Выполнение отдельных Работ, входящих в общий комплекс Работ по Договору, осуществляется Подрядчиком в сроки, указанные в Календарном графике выполнения Работ и стоимости (приложение 2).

3.2. Работа по инженерным изысканиям завершается получением Результата инженерных изысканий (созданием соответствующего комплекта документов), в отношении которого получено положительное заключение Организации по проведению экспертизы (указывается в случае необходимости проведения экспертизы**)** и/или который утвержден Заказчиком, а также принят по Акту сдачи-приемки Результатов выполненных работ (приложение 1) или по Акту сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав (приложение 3).

3.3. Работа по разработке Проектной документации (в том числе локальных смет) завершается созданием Проектной документации (в том числе локальных смет), в отношении которой получено положительное заключение Организации по проведению экспертизы (указывается в случае необходимости проведения экспертизы), и/или согласование Заказчика и других заинтересованных организаций, утвержденной Заказчиком, а также принятой по Акту сдачи-приемки Результатов выполненных работ (приложение 1) или по Акту сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав (приложение 3) \*.

3.4. Работа по разработке Рабочей документации и разработке Закупочной документации завершается созданием Рабочей документации, согласованной Заказчиком и другими заинтересованными организациями, и Закупочной документации в полном объеме в соответствии с условиями настоящего Договора, утвержденными Заказчиком, а также принятыми по Актам сдачи-приемки Результатов выполненных Работ (приложение 1).

3.5. Подрядчик передает Заказчику Результаты выполненных Работ на электронном и бумажном носителях в соответствии с п. 2.2 настоящего Договора, а также исключительное право на Результаты выполненных Работ в полном объеме.

3.6. Моментом перехода от Подрядчика к Заказчику исключительного права на Результаты выполненных Работ являются соответствующие даты подписания Сторонами Актов сдачи-приемки Результатов выполненных Работ (приложение 1) и Актов сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав (приложение 3)\*, а в случае досрочного расторжения настоящего Договора - дата расторжения Договора.

Моментом перехода права собственности и риска случайной гибели или случайного повреждения Результата выполненных Работ по инженерным изысканиям, разработке Проектной документации, Рабочей документации и Закупочной документации от Подрядчика к Заказчику является дата подписания Сторонами соответствующих Актов сдачи-приемки Результатов выполненных Работ (приложение 1) и Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав (приложение 3) [[7]](#footnote-7).

**Статья 4. Цена работ по Договору**

***I вариант п. 4.1, предполагающий предельную цену Договора.***

4.1.1. Способом определения цены Договора является базисно - индексный метод, основанный на применении текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2001.

Цена Договора, указанная в Календарном графике выполнения Работ и стоимости (приложение 2), в текущих ценах не является твердой и не является приблизительной, предел цены Договора составляет не более \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, кроме того НДС в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, а всего с учетом НДС составляет не более \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

Стоимость отдельных этапов работ, входящих в общий комплекс Работ по Договору в текущих ценах, указана в Календарном графике выполнения Работ и стоимости (приложение 2).

4.1.2. Фактическая стоимость Работ определяется Сторонами на основании смет на проектные и изыскательские работы, согласованных Заказчиком, составленных Подрядчиком в соответствии с Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004, утвержденной постановлением Госстроя России от 05.03.2004 № 15/1 (далее - МДС 81 - 35.2004), по Справочникам базовых цен на проектные работы с применением индексов пересчета сметной стоимости для проектно-изыскательских работ и подтверждается Актами сдачи-приемки Результатов выполненных Работ (приложение 1) и Актами сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав (приложение 3) [[8]](#footnote-8)

Сметная документация на проектные и изыскательские работы должна быть согласована Сторонами и соответствовать образцам: № 1пс («Смета на проектные и изыскательские работы»); № 2п («Смета на проектные (изыскательские) работы») приложения № 2 к МДС 81-35.2004, являющимися приложениями 16 и 17 к настоящему Договору соответственно.

4.1.3. После получения положительного заключения Организации по проведению экспертизы по сметной части Проектной документации (указывается в случае необходимости проведения экспертизы) Подрядчик в течение 30 календарных дней с даты получения соответствующего положительного заключения, обязан провести анализ объемов и базисной стоимости выполненных Работ на предмет их соответствия Проектной документации, получившей положительное заключение, и заключенному Договору. По результатам данного анализа Подрядчик обязан:

- при необходимости откорректировать объектные и локальные сметы. Базисная стоимость Работ в объектных (локальных) сметах не должна превышать стоимость Работ в базисных ценах в целом по сводному сметному расчету в составе Проектной документации, получившей положительное заключение Организации по проведению экспертизы;

- при необходимости откорректировать все приложения к Договору и подписать соответствующее дополнительное соглашение.

4.1.4. Цена договора, указанная в первом абзаце пункта 4.1.1, может быть изменена по итогам проведения государственной экспертизы (в случае необходимости проведения) Проектной документации (после получения положительного заключения) только в сторону уменьшения с применением коэффициента тендерного снижения.

***II вариант п. 4.1, предполагающий твердую цену Договора.***

4.1. Цена Договора, указанная в Календарном графике выполнения Работ и стоимости (приложение 2), а также Сводном и локальных сметных расчетах, является твердой и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, кроме того НДС в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, а всего с учетом НДС составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

В цену Договора входят все расходы Подрядчика, связанные с исполнением обязательств по настоящему Договору.

Стоимость отдельных этапов работ, входящих в общий комплекс Работ по Договору в текущих ценах, указана в Календарном графике выполнения Работ и стоимости (приложение 2).

4.2. В случае необходимости выполнения дополнительных работ, влекущих за собой превышение цены Договора более чем на 10% по сравнению с ценой, указанной в п. 4.1 настоящего Договора, Подрядчик обязан письменно известить об этом Заказчика в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента выявления такого превышения. При этом к извещению должны быть приложены документы, обосновывающие необходимость превышения цены.

Заказчик в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента получения извещения Подрядчика обязан направить Подрядчику соответствующий ответ о согласии с предложением Подрядчика или отказом от него. Неполучение Подрядчиком письменного ответа Заказчика не является согласием Заказчика.

Подрядчик, своевременно не предупредивший Заказчика о превышении указанной   
в настоящем Договоре цены Работ по причине необходимости выполнения дополнительных объемов работ или изменения стоимости Работ, обязан выполнить Договор в пределах цены, определенной в настоящем Договоре, а также с соблюдением сроков Работ, указанных в Календарном графике выполнения Работ и стоимости (приложение 2).

В случае согласия Заказчика на превышение цены Договора Стороны составляют об этом дополнительное соглашение к настоящему Договору.

4.3. Подрядчик не вправе требовать от Заказчика увеличения цены Договора в случае выполнения им дополнительных, вызванных внесением Заказчиком изменений в Задание на проектирование и (или) исходные данные, если такие дополнительные работы по стоимости не превышают 10% (десять процентов) от цены Договора.

**Статья 5. Порядок и условия платежей**

***I вариант, предполагающий выплату авансовых платежей.***

5.1. Авансовые платежи выплачиваются Заказчиком в течение 30 (тридцати) календарных дней на основании выставленного Подрядчиком счета со дня представления обеспечения, соответствующего условиям ст. 8 настоящего Договора по одному из вариантов:

1. В виде банковской гарантии на возврат авансовых платежей и банковской гарантии на обеспечение исполнения Подрядчиком обязательств по договору либо в виде единой банковской гарантии, включающей обеспечение обязательств по возврату авансовых платежей и обеспечение исполнения Подрядчиком обязательств по договору.

2. В виде банковской гарантии на возврат авансовых платежей и обеспечительный платеж на обеспечение исполнения Подрядчиком обязательств по договору.

3. Обеспечительного платежа на возврат авансовых платежей и банковской гарантии на обеспечение исполнения обязательств по договору.

4. Обеспечительный платеж на возврат авансовых платежей и обеспечение исполнения Подрядчиком обязательств по договору.

- по инженерным изысканиям - в размере не более 30% (тридцати процентов)\* от стоимости соответствующих работ, указанной в Календарном графике выполнения работ и стоимости (приложение 2) ;

- по разработке Проектной документации и проведению экспертизы (указывается в случае необходимости проведения экспертизы) - в размере не более 30% (тридцати процентов)\* от стоимости соответствующих работ, указанной в Календарном графике выполнения работ и стоимости (приложение 2);

- по разработке Рабочей документации - в размере не более 30% (тридцати процентов)\* от стоимости соответствующих работ, указанной в Календарном графике выполнения работ и стоимости (приложение 2);

- по разработке Закупочной документации - в размере не более 30% (тридцати процентов)\* от стоимости соответствующих работ указанной в Календарном графике выполнения работ и стоимости (приложение 2). [[9]](#footnote-9)

Перечисление авансовых платежей Подрядчику допускается при условии, что сумма непогашенного аванса после перечисления платежа не превысит сумму действующего и принятого Заказчиком обеспечения на возврат аванса, соответствующего условиям ст. 8 настоящего Договора. Общая сумма авансовых платежей не может превышать сумму, определенную настоящим договором.

5.1.1. Подрядчик обязан использовать авансовый платеж путем целевого расходования сумм авансовых платежей на выполнение работ по Договору. Нецелевое использование авансовых платежей Подрядчиком запрещено.

Подрядчик не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня получения аванса обязан предоставить соответствующую счет-фактуру. В целях подтверждения целевого расходования авансовых платежей Подрядчик обязан ежемесячно, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным, представлять Заказчику отчет об использовании авансовых платежей, составленный по форме приложения 8 к настоящему Договору.

Подрядчик не позднее 5 (пяти) рабочих дней после получения запроса Заказчика обязан предоставить все необходимые документы, подтверждающие использование авансового платежа в соответствии с его целевым назначением, в том числе:

- отчет об использовании авансовых платежей, составленный по форме приложения 8 к настоящему Договору (актуализированный на дату запроса), с выпиской по расчетному счету, в рамках которого осуществляются финансовые операции по Договору, из банка, обслуживающего Подрядчика на дату составления отчета, с указанием информации, подтверждающей достоверность отчета;

- копии договоров, заключенных Подрядчиком, Субподрядчиками, а также иными третьими лицами, привлеченными для выполнения Работ, услуг и иных обязательств по настоящему Договору;

- платежные поручения на перечисление авансовых средств Субподрядчикам и иным третьим лицам, привлеченным для выполнения Работ по Договору;

- копии актов о выполненных проектно-изыскательских работах, работах по разработке рабочей, закупочной документации, подтверждающие выполнение работ, оказание услуг по договорам с Субподрядчиками, а также иными привлеченными для выполнения Работ по Договору третьими лицами;

- схему договорных отношений, составленную по форме приложения 9 к настоящему Договору.

5.1.2. В случае нарушения Подрядчиком обязательств, предусмотренных п. 5.1.1, Заказчик вправе предъявить к исполнению обеспечение и расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

5.1.3. Авансовые платежи погашаются путем их удержания из сумм, подлежащих оплате по Договору за отчетный период. Сумма удержания определяется исходя из пропорции стоимости выполненных и принятых работ нарастающим итогом на конец отчетного периода к стоимости соответствующих работ указанной в Календарном графике выполнения работ и стоимости (приложение 2).

5.1.4. Заказчик вправе в одностороннем порядке провести зачет авансовых платежей в счет уменьшения платежей, причитающихся Подрядчику по Актам сдачи-приемки Результатов выполненных работ (приложение 1), Актам сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав (приложение 3), до полного погашения авансовых платежей, в случаях, предусмотренных п. 7.2.6 Договора. При этом Подрядчик утрачивает в дальнейшем право на получение авансов по договору. [[10]](#footnote-10)

5.2. Текущие платежи по выполнению инженерных изысканий и разработке Проектной документации выплачиваются Заказчиком при наличии действующего обеспечения, предоставленного Подрядчиком в соответствии с условиями ст. 8 настоящего Договора, и при условии получения Заказчиком счета Подрядчика в следующем порядке:

- по инженерным изысканиям - в размере, указанном в Акте сдачи-приемки результатов выполненных работ (приложение 1), за вычетом ранее перечисленных авансовых платежей, выплаченных в соответствии с п. 5.1, и 30% (тридцати процентов) суммы удержания до получения Заказчиком всех необходимых согласований и заключений Организации по проведению экспертизы Результата инженерных изысканий и(или) Проектной документации (в случае необходимости проведения экспертизы), выплачиваются в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания соответствующего Акта сдачи-приемки Результатов выполненных работ (приложение 1);

- по разработке Проектной документации - в размере, указанном в Акте сдачи-приемки результатов выполненных работ (приложение 1), за вычетом ранее перечисленных авансовых платежей, выплаченных в соответствии с п. 5.1, и 30% (тридцати процентов) суммы удержания до получения Заказчиком всех необходимых согласований и заключений Организации по проведению экспертизы Проектной документации и(или) Результата инженерных изысканий (в случае необходимости проведения экспертизы), выплачиваются в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания соответствующего Акта сдачи-приемки Результатов выполненных работ (приложение 1) [[11]](#footnote-11).

5.3. После получения Заказчиком всех необходимых согласований и заключений Организации по проведению экспертизы о соответствии разработанных по Договору Проектной документации и(или) Результата инженерных изысканий требованиям нормативных актов в области проектирования и строительства (положительных заключений, указывается в случае необходимости проведения экспертизы) Заказчик при условии получения Заказчиком счета Подрядчика осуществляет платежи в следующем порядке:

- по инженерным изысканиям в размере, указанном в Акте сдачи-приемки Результатов выполненных работ (приложение 1) или Акте сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав (приложение 3), за вычетом ранее перечисленных Заказчиком платежей в соответствии с пп. 5.1 ***и 5.2*** настоящего Договора, в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Заказчиком соответствующего Акта сдачи-приемки Результатов выполненных работ (приложение 1) или Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав (приложение 3) при условии наличия на момент платежа обеспечения, соответствующего условиям ст. 8 настоящего Договора;

- по разработке Проектной документации в размере, указанном в Акте сдачи-приемки Результатов выполненных работ (приложение 1) или Акте сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав (приложение 3), за вычетом ранее перечисленных Заказчиком платежей в соответствии с пп. 5.1 ***и 5.2*** настоящего Договора в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Заказчиком соответствующего Акта сдачи-приемки Результатов выполненных работ (приложение 1) или Акта сдачи-приемки результатов выполненных Работ и передачи прав (приложение 3) при условии наличия на момент платежа обеспечения, соответствующего условиям ст. 8 настоящего Договора. [[12]](#footnote-12)

5.4. Платежи по разработке Рабочей документации и Закупочной документации выплачиваются Заказчиком при условии получения Заказчиком счета Подрядчика в следующем порядке:

- по разработке Рабочей документации в размере, указанном в Акте сдачи-приемки Результатов выполненных Работ (приложение 1), за вычетом ранее перечисленных Заказчиком авансовых платежей в соответствии с пп. 5.1, выплачиваются в течение   
30 (тридцати) календарных дней со дня подписания соответствующего Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ (приложение 1) при условии наличия на момент платежа обеспечения, соответствующего условиям ст. 8 настоящего Договора;

- по разработке Закупочной документации в размере, указанном в Акте сдачи-приемки Результатов выполненных Работ (приложение 1), за вычетом ранее перечисленных Заказчиком авансовых платежей в соответствии с пп. 5.1, выплачиваются в течение   
30 (тридцати) календарных дней со дня подписания соответствующего Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ (приложение 1) при условии наличия на момент платежа обеспечения, соответствующего условиям ст. 8 настоящего Договора.

5.5. Расчеты по Договору осуществляются платежными поручениями путем перечисления денежных средств в рублях на расчетный счет Подрядчика, указанный в Договоре.

Датой оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

5.6. Превышение Подрядчиком объемов и, как следствие, стоимости Работ, не подтвержденных соответствующим дополнительным соглашением Сторон, выполняется (оплачивается) Подрядчиком за свой счет.

5.7. Стороны ежеквартально производят сверку расчетов и сумм зачета аванса по Договору. Подрядчик не позднее 15 числа месяца, следующего за последним месяцем квартала, направляет Заказчику Акт сверки расчетов в двух экземплярах, составленный по форме приложения 10 к настоящему Договору. Заказчик не позднее 10 дней со дня получения Акта сверки расчетов, при отсутствии возражений, подписывает его, и второй экземпляр возвращает Подрядчику.

5.8. В случае нарушения Подрядчиком своих обязательств, предусмотренных ст. 8 Договора, Заказчик, предварительно уведомив об этом Подрядчика, вправе приостановить предусмотренные ст. 5 настоящего Договора платежи в пользу Подрядчика до момента устранения нарушений и на период в 10 (десять) рабочих дней после устранения указанных нарушений. Пени, предусмотренные п. 12.1 Договора, не начисляются за период приостановки платежей в соответствии с настоящим пунктом.

5.9. Счет-фактура предоставляется Подрядчиком одновременно с Актом сдачи-приемки Результатов выполненных Работ (приложение 1) и Актом сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав (приложение 3).

***II вариант, не предполагающий выплату авансовых платежей.***

5.1. Платежи по выполнению инженерных изысканий и разработке Проектной документации выплачиваются Заказчиком в следующем порядке:

- по инженерным изысканиям - в размере не более 70% (семидесяти процентов) от стоимости соответствующих работ, указанных в Акте сдачи-приемки Результатов выполненных работ (приложение 1) или Акте сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав (приложение 3), выплачиваются после подписания соответствующего Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ (приложение 1) или Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав (приложение 3);

- по разработке Проектной документации - в размере не более 70% (семидесяти процентов) от стоимости соответствующих работ указанных в Акте сдачи-приемки Результатов выполненных работ (приложение 1) или Акте сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав (приложение 3), выплачиваются в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания соответствующего Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ (приложение 1) или Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав (приложение 3).

5.2. После получения Заказчиком всех необходимых согласований и заключений Организации по проведению экспертизы о соответствии разработанных по Договору Проектной документации и (или) Результата инженерных изысканий требованиям нормативных актов в области проектирования и строительства (положительных заключений, указывается в случае необходимости проведения экспертизы) Заказчик при условии получения Заказчиком счета Подрядчика, производит платежи в следующем порядке:

- по инженерным изысканиям в размере, указанном в Акте сдачи-приемки Результатов выполненных работ (приложение 1) или Акте сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав (приложение 3), за вычетом ранее перечисленных Заказчиком платежей в соответствии с п. 5.1 настоящего Договора, в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Заказчиком соответствующего Акта сдачи-приемки Результатов выполненных работ (приложение 1) или Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав (приложение 3), при условии представления Заказчику документов, подтверждающих получение соответствующего положительного заключения Организации по проведению экспертизы;

- по разработке Проектной документации в размере, указанном в Акте сдачи-приемки Результатов выполненных работ (приложение 1) или Акте сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав (приложение 3), за вычетом ранее перечисленных Заказчиком платежей в соответствии с п. 5.1 настоящего Договора, в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Заказчиком соответствующего Акта сдачи-приемки Результатов выполненных работ (приложение 1) или Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав (приложение 3), при условии представления Заказчику документов, подтверждающих получение соответствующего положительного заключения Организации по проведению экспертизы.

5.3. Платежи по разработке Рабочей документации и Закупочной документации выплачиваются Заказчиком следующем порядке:

- по разработке Рабочей документации в размере, указанном в Акте сдачи-приемки Результатов выполненных Работ (приложение 1), выплачиваются в течение   
30 (тридцати) календарных дней со дня подписания соответствующего Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ (приложение 1);

- по разработке Закупочной документации в размере, указанном в Акте сдачи-приемки Результатов выполненных Работ (приложение 1), выплачиваются в течение   
30 (тридцати) календарных дней со дня подписания соответствующего Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ (приложение 1).

5.4. Расчеты по Договору осуществляются платежными поручениями путем перечисления денежных средств в рублях на расчетный счет Подрядчика, указанный в Договоре.

Датой оплаты считается дата списания денежных средств с банковского счета Заказчика.

5.5. Превышение Подрядчиком объемов и, как следствие, стоимости Работ, не подтвержденных соответствующим дополнительным соглашением Сторон, выполняется (оплачивается) Подрядчиком за свой счет.

5.6. Стороны ежеквартально производят сверку расчетов по настоящему Договору. Подрядчик не позднее 15 числа месяца, следующего за последним месяцем квартала, направляет Заказчику Акт сверки расчетов в двух экземплярах, составленный по форме приложения 10 к настоящему Договору. Заказчик не позднее 10 (десяти) дней со дня получения Акта сверки расчетов, при отсутствии возражений, подписывает его, и второй экземпляр возвращает Подрядчику.

5.7. В случае нарушения Подрядчиком своих обязательств, предусмотренных ст. 8 Договора, Заказчик, предварительно уведомив об этом Подрядчика, вправе приостановить предусмотренные ст. 5 Договора платежи в пользу Подрядчика до момента устранения указанных нарушений и на период в 10 (десять) рабочих дней после устранения указанных нарушений. Пени, предусмотренные п. 12.1 Договора, не начисляются за период приостановки платежей в соответствии с настоящим пунктом.

5.8. Счет-фактура предоставляется Подрядчиком одновременно с Актом сдачи-приемки Результатов выполненных Работ (приложение 1) и Актом сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав (приложение 3).

*Примечание: В договорах с субъектами МСП срок платежа должен соответствовать ограничениям, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.12.2014 № 1352.*

**РАЗДЕЛ II. ОБЩИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН**

**Статья 6. Обязательства Подрядчика**

6.1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется:

6.1.1. В течение \_\_\_\_ календарных дней после заключения настоящего Договора разработать программу инженерных изысканий и сметы на выполнение проектно-изыскательских работ. [[13]](#footnote-13)

Выполнить Работы в объеме и сроки, предусмотренные Календарным графиком выполнения Работ и стоимости (приложение 2), Заданием на проектирование (приложение 13) и иной полученной от Заказчика документацией, а также в соответствии с требованиями нормативных актов в области проектирования и строительства и сдать Результат выполненных Работ Заказчику.

6.1.2. Выполнить Проектную и Рабочую документацию в метрической системе на русском языке либо с обязательным параллельным переводом текста на русский язык, а также всех размеров и параметров в метрическую систему.

6.1.3. Самостоятельно провести сбор исходных данных, необходимых для выполнения Работ, в том числе с выездом на Объект.

6.1.4. До сдачи Заказчику соответствующего Результата выполненных Работ согласовать со Специализированными организациями Результаты выполненных Работ в случаях и в порядке, установленном нормативными актами в области проектирования и строительства, а также настоящим Договором. Также согласовать результаты выполненных работ с собственниками объектов, затрагивающих их имущественный комплекс (с собственниками объектов недвижимого имущества).

6.1.5. В соответствии с Календарным графиком выполнения Работ и стоимости (приложение 2) совместно с Заказчиком представить в Организацию по проведению экспертизы соответствующий Результат выполненных Работ и иные документы, необходимые для проведения экспертизы инженерных изысканий и Проектной документации (локальных смет в случаях определенных Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.05.2009 № 427) в объеме и количестве, установленном требованиями нормативных актов в области проектирования и строительства. *(требование распространяется в случаях, предусмотренных законодательством)*

6.1.6. Совершать все необходимые действия и участвовать в защите проектных решений при проведении экспертизы Результатов инженерных изысканий и Проектной документации (в том числе локальных смет) и согласовании со Специализированными организациями Результатов выполненных Работ, устранять полученные замечания. *(требование распространяется в случаях, предусмотренных законодательством)*

Если в ходе проведения экспертизы будет получено заключение Организации по проведению экспертизы о несоответствии разработанного по Договору Результата выполненных Работ, требованиям нормативных актов в области проектирования и строительства (отрицательное заключение), Подрядчик исправляет или заново выполняет проектные работы и осуществляет повторную экспертизу за свой счет.

6.1.7. Не продавать и/или не передавать Результаты выполненных Работ или их отдельную часть третьим лицам без письменного разрешения Заказчика.

6.1.8. Участвовать в делах по искам третьих лиц к Заказчику, связанным с исполнением настоящего Договора, использованием Заказчиком Результата выполненных работ.

6.1.9. Вносить изменения и дополнения в Результаты выполненных Работ по замечаниям Заказчика и(или) Специализированных организаций и(или) Организации по проведению экспертизы в течение 5 (пяти) рабочих дней после их получения, если иные сроки не согласованы Сторонами в письменном виде. В случае, если настоящим Договором и(или) нормативными актами в области проектирования и строительства, и(или) договором на осуществление экспертизы Результатов выполненных Работ предусмотрены различные сроки для внесения Подрядчиком изменений в документацию, разработанную по настоящему Договору, Подрядчик обязан вносить изменения в такую документацию в наиболее короткий из всех предусмотренных этими документами срок.

Подрядчик исправляет или заново выполняет Работу по замечаниям Заказчика и(или) Специализированных организаций и(или) Организации по проведению экспертизы, при этом не нарушая даты завершения Работ и не предъявляя каких-либо требований к Заказчику по оплате выполненных Работ.

6.1.10. Предусмотреть в договорах, заключаемых с третьими лицами, условия, позволяющие обеспечить правовую принадлежность создаваемых результатов интеллектуальной деятельности, в соответствии с условиями настоящего Договора.

6.1.11. После получения от Заказчика письменного уведомления о приостановке Подрядчиком выполнения каких-либо или всех его обязательств по настоящему Договору приостановить Работы с даты, указанной в таком уведомлении, до получения письменного распоряжения от Заказчика о возобновлении выполнения Работ.

6.1.12. Осуществлять по требованию Заказчика авторский надзор за строительством и(или) реконструкцией Объекта по отдельному договору.

6.1.13. Письменно согласовывать с Заказчиком любую публичную информацию с упоминанием Заказчика, передаваемую третьим лицам, ссылки на фирменное наименование, размещение фирменной символики Заказчика на полиграфических изделиях, выставочных стендах, интернет-сайтах и других средствах массовой информации.

6.1.14. До окончания выполнения Работ по настоящему Договору оперативно информировать Заказчика об изменениях нормативных актов в области проектирования и строительства из-за которых может возникнуть необходимость внесения изменений в Результаты выполненных Работ.

6.1.15. Осуществить возврат Заказчику авансовых платежей в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения соответствующего письменного уведомления Заказчика   
(п. 7.2.6 настоящего Договора). *(требование пункта распространяется при условии авансового платежа)*

6.1.16. Обеспечить письменное согласование с Заказчиком Субподрядчиков, привлекаемых для выполнения Работ по настоящему Договору в порядке, указанном в настоящем пункте и в п. 6.1.17 и 6.1.18 настоящего Договора.

Для согласования Заказчиком возможности привлечения Субподрядчика, предоставить Заказчику действующую выписку из реестра членов СРО по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора от 16.02.2017 № 58 «Об утверждении формы выписки из реестра членов саморегулируемой организации», а также надлежащим образом заверенную копию Соглашения о раскрытии информации, заключенного Субподрядчиком (приложение 12), в  том числе информацию о составе участников, включая бенефициаров (в том числе конечных), а также о составе исполнительных органов Субподрядчика по форме приложения 11 к настоящему Договору.

6.1.16.1. Предоставлять информацию о третьих лицах, не являющихся Субподрядчиками и привлекаемых для выполнения более 1% работ по Договору, в том числе о наличии соответствующих ресурсов, необходимых для выполнения Работ (квалификации работников и др.), копии выписки из реестра членов СРО, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданных в установленном законом порядке.

6.1.17. В случае привлечения с согласия Заказчика Субподрядчиков для выполнения Работ по настоящему Договору, согласовать с Заказчиком условия договоров с такими Субподрядчиками, а также не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты заключения договоров предоставить Заказчику их надлежащим образом заверенные копии с приложением документа, подтверждающего полномочия заверившего их лица.

6.1.18. Нести ответственность перед Заказчиком за ненадлежащее выполнение Работ по Договору всеми привлеченными Субподрядчиками, а также иными лицами, привлеченными для выполнения Работ по Договору, за координацию их деятельности, за соблюдение ими нормативных актов в области проектирования и строительства, а также осуществлять контроль за недопущением выполнения Работ, предусмотренных Договором, Субподрядчиками, не согласованными с Заказчиком.

6.1.19. При разработке предусмотренной настоящим Договором документации по Объекту предусмотреть максимальную возможность минимизации применения в дальнейшем импортного оборудования/товаров/продукции/материалов без ухудшения качества Объекта.

При необходимости применения оборудования/товаров/продукции/материалов импортного производства и невозможности применения аналогичного по характеристикам и качеству оборудования/товаров/продукции/материалов российского производства, без ухудшения качества Объекта, письменно согласовывать с Заказчиком возможность и перечень планируемых к применению в проектной документации на строительство/ реконструкцию Объекта оборудования/товаров/продукции/материалов импортного производства.

Исполнение указанной обязанности Подрядчиком осуществляется им заблаговременно и не должно влиять на качество и сроки выполнения работ по Договору в целом.

6.1.20. Перед направлением документации Заказчику обеспечить получение всех необходимых согласований заинтересованных сторон.

6.2. Подрядчик имеет право письменно запрашивать от Заказчика документы, материалы, исходные данные, а также разъяснения по вопросам, относящимся к исполнению обязательств по настоящему Договору.

6.3. Подрядчик не вправе требовать от Заказчика увеличения Цены Договора в случае выполнения им дополнительных работ, вызванных внесением Заказчиком изменений в Задание на проектирование (приложение 13) и(или) исходные данные, если такие дополнительные работы по стоимости не являются существенными (не превышают 10% (десять процентов) от Цены настоящего Договора).

6.4. Подрядчик не вправе без письменного указания Заказчика вносить изменения в согласованную Заказчиком Проектную и Рабочую документацию на всех этапах выполнения Работ по настоящему Договору.

6.5. При внесении в Рабочую документацию в процессе ее разработки изменений, внесенных не по указанию и вине Заказчика приводящих к изменению утвержденной общей стоимости строительства более чем на 10% (десять процентов) и/или меняющих характер и содержание строительных работ, предусмотренных утвержденной проектно-сметной документацией, осуществляется переутверждение Проектной документации по Объекту (пункт 4.1 МДС 11-18.2005 «Методические указания о составе материалов, представляемых для рассмотрения предложений о переутверждении проектно-сметной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений»).

Обязанность повторного получения положительного заключения в организациях по проведению экспертизы (в случае необходимости проведения) возлагается на Подрядчика. При этом проведение повторной экспертизы осуществляется Подрядчиком за свой счет.

6.6. Подрядчик обязан представлять в адрес Заказчика Информацию о составе и/или об изменении состава (по сравнению с существовавшим на дату подписания Договора) собственников Подрядчика/Субподрядчика (состава и/или изменения состава участников, в отношении участников, являющихся юридическими лицами, - и/или изменения состава их участников и т.д.), включая бенефициаров (в том числе конечных), а также состава и/или изменения состава исполнительных органов Подрядчика/Субподрядчика (далее Информация о собственниках Подрядчика/Субподрядчика). Информация представляется по форме, указанной в приложении 11 «Справка о цепочке собственников Подрядчика/ Субподрядчика, включая бенефициаров (в том числе конечных)» к настоящему Договору, в срок не позднее 3-х календарных дней с даты наступления соответствующего события (юридического факта) / с даты получения такой информации Подрядчиком от Субподрядчика, с подтверждением соответствующими документами, посредством направления факсимильной связью, а также способом, позволяющим подтвердить дату получения.

В случае если указанная выше информация содержит персональные данные, Подрядчик обеспечивает получение и направление Заказчику одновременно с указанной информацией оформленных в соответствии с требованиями Федерального закона   
от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» письменных согласий на обработку персональных данных в формате приложения 18 к настоящему Договору

6.7. Настоящим Подрядчик подтверждает, что при выполнении Договора руководствуется нормативными актами в области проектирования и строительства, ознакомлен со всеми требованиями и стандартами, установленными в организационно-распорядительных документах ПАО «МРСК Центра» и ПАО «МРСК Центра и Приволжья», прямо поименованных в  настоящем Договоре и иными нормативно-техническими и организационно-распорядительными документами Заказчика, регламентирующими порядок принятия технических решений и осуществление нового строительства, реконструкции и технического перевооружения объектов ЕНЭС, порядком проведения регламентированных закупок товаров, работ, услуг для нужд Заказчика, порядком предоставления финансового и страхового обеспечения.[[14]](#footnote-14)

6.8. Настоящим Подрядчик гарантирует выполнение Работ в соответствии со всеми требованиями и стандартами, установленными нормативно-техническими и организационно-распорядительными документами Заказчика, действующими на момент исполнения соответствующего обязательства по Договору, включая (но не ограничиваясь) ОРД ПАО «МРСК Центра» и ПАО «МРСК Центра и Приволжья», разработанные и внедренные на основании следующих ОРД:

1. «Об утверждении Типового регламента реализации инвестиционных проектов в части выполнения проектно-изыскательских работ, оформления исходно-разрешительной документации и производства строительно-монтажных работ» в действующей редакции;
2. «Об утверждении Типового регламента нормирования затрат на содержание службы заказчика-застройщика и на проведение строительного контроля при осуществлении строительства/реконструкции объектов распределительного комплекса и порядка учета таких затрат в сметной документации» в действующей редакции
3. «Об утверждении Типового порядка осуществления строительного контроля на объектах электросетевого комплекса» в действующей редакции
4. «Об утверждении Методики оценки эффективности деятельности подрядных организаций, участвующих в строительстве, техническом перевооружении и реконструкции объектов электросетевого комплекса» в действующей редакции

6.9. Подрядчик обязан выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего Договора.

**Статья 7. Обязательства Заказчика**

7.1. По настоящему Договору Заказчик обязуется:

7.1.1. По письменному запросу Подрядчика передать по акту приема-передачи необходимые данные для выполнения работ по Договору. [[15]](#footnote-15)

7.1.2. Выполнять согласования предлагаемых Подрядчиком в ходе выполнения Работ по настоящему Договору технических решений после получения соответствующего запроса от Подрядчика, либо предоставлять Подрядчику самостоятельное право выбора по направленному запросу, о чем Заказчик должен уведомить Подрядчика в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения запроса.

7.1.3. В течение 20 (двадцати) рабочих дней после получения от Подрядчика уведомления о привлечении Субподрядчика / проекта договора, заключаемого с Субподрядчиком, согласовать кандидатуру Субподрядчика / заключение указанного договора или дать обоснованный отказ. Отсутствие обоснованного отказа Заказчика в срок, указанный в настоящем пункте, не является согласованием Заказчика.

7.1.4. При отсутствии замечаний к Результатам выполненных Работ подписывать со своей стороны Акты сдачи-приемки Результатов выполненных Работ (приложение 1), Акты сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав (приложение 3) [[16]](#footnote-16) в течение \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)[[17]](#footnote-17) рабочих дней после их получения и один экземпляр соответствующего Акта возвращать Подрядчику. При наличии замечаний в тот же срок направлять Подрядчику мотивированный отказ от подписания соответствующего Акта.

Оплатить Результат выполненных Работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

7.2. Заказчик имеет право:

7.2.1. Осуществлять текущий контроль за деятельностью Подрядчика по исполнению Договора.

7.2.2. Привлечь Подрядчика к участию в деле по Искам, предъявленным к Заказчику третьими лицами, в связи с недостатками Результатов выполненных Работ, а также по Искам, предъявленным в связи с нарушениями авторских прав, исключительных прав на результат интеллектуальной деятельности, связанным как с использованием Заказчиком Результата выполненных Работ, в том числе и в ходе его практической реализации, так и с процессом выполнения Подрядчиком Работ по Договору.

7.2.3. Вносить изменения в объемы и сроки выполнения Работ по Договору.

7.2.4. Осуществлять сдачу и участвовать в проведении согласований Результатов выполненных Работ в Специализированных организациях и/или в защите проектных решений при проведении экспертизы инженерных изысканий, Проектной документации (в том числе локальных смет).

7.2.5. Распорядиться о приостановке Подрядчиком выполнения каких-либо или всех его обязательств по настоящему Договору путем направления письменного уведомления Подрядчику, в котором должна быть указана дата приостановки Работ, а также письменно дать указания о возобновлении приостановленных работ.

7.2.6. *Без расторжения Договора предъявить Подрядчику требование возврата авансовых платежей в следующих случаях:*

*- нецелевого использования Подрядчиком авансовых платежей, выплаченных по Договору в соответствии со ст. 5 настоящего Договора;*

*- нарушения Подрядчиком сроков выполнения Работ, установленных Календарным графиком выполнения Работ и стоимости (приложение 2);*

*- неисполнения Подрядчиком обязательств по представлению обеспечений, в соответствии с условиями ст. 8 настоящего Договора.*

*Для возврата авансовых платежей Заказчик направляет Подрядчику письменное уведомление*[[18]](#footnote-18)*.*

**Статья 8. Обеспечение обязательств Подрядчика**

8.1. Надлежащее исполнение обязательств Подрядчика по исполнению работ по Договору обеспечивается одним из способов обеспечения:

8.1.1. Банковской гарантией.

8.1.2. Резервированием средств *(не применяется для МCП)*.

8.1.3. Обеспечительным платежом.

8.2. Надлежащее исполнение обязательств Подрядчика по исполнению работ по Договору может обеспечиваться следующими видами банковских гарантий:

8.2.1. **(*пункт применяется только при******I варианте п. 5.1, предполагающем выплату авансовых платежей)***

Банковской гарантиейбезотзывной и безусловной, не подлежащей аннулированию без согласия Заказчика на возврат авансовых платежей по форме приложения 6 к настоящему Договору, предусмотренных ст. 5 настоящего Договора, на сумму не менее суммы авансовых платежей, предусмотренных Договором (если Заказчиком не согласовано предоставление банковской гарантии на часть суммы авансовых платежей).

*Редакция абзаца для МСП:*

*Банковской гарантией на исполнение обязательств по договору по форме приложения 6 к настоящему Договору, предусмотренных ст. 5 настоящего Договора, на сумму в размере суммы авансовых платежей, предусмотренных Договором.*

В случае перечисления авансовых платежей, указанных в ст. 5 настоящего Договора, в разные периоды, Заказчиком может быть согласовано предоставление банковской гарантии на часть суммы авансовых платежей, при этом сумма указанной банковской гарантии в течение всего срока действия Договора должна быть не менее суммы непогашенного аванса, и перечисление новых авансовых платежей Подрядчику допускается, только если сумма непогашенного аванса после перечисления авансового платежа не превысит сумму действующих принятых Заказчиком банковских гарантий на возврат Подрядчиком авансовых платежей по Договору.

Срок действия банковской гарантии должен начинаться до даты перечисления авансового платежа Подрядчику, заканчиваться не ранее, чем через 60 (шестьдесят) дней после установленной даты подписания Акта сдачи-приемки Результатов выполненных работ (приложение 1) или Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав (приложение 3).

Копия банковской гарантии должна быть представлена Подрядчиком на согласование Заказчику в срок, не позднее чем за 30 (тридцать) рабочих дней до планируемой даты перечисления авансового платежа, оригинал согласованной банковской гарантии должен быть представлен Подрядчиком Заказчику не позднее, чем за 20 (двадцать) рабочих дней до планируемой даты перечисления авансового платежа.

По соглашению Сторон сумма обеспечения по банковской гарантии на возврат авансовых платежей может быть уменьшена пропорционально стоимости работ, в отношении которых оформлены Акты сдачи-приемки Результатов выполненных работ (приложение 1) или Акты сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав (приложение 3).

8.2.2. Банковской гарантией на исполнение Подрядчиком обязательств по Договору (по форме приложения 5 к настоящему Договору) на сумму не менее 5 (пяти процентов) %**\*** (*для договоров с субъектами МСП - в размере 5 (пяти процентов) %*)от цены Договора, срок действия которой начинается не позднее 20 (двадцатого) рабочего дня с даты подписания Договора, но ранее дня перечисления авансового платежа, а заканчиваться не ранее, чем через 60 (шестьдесят) дней после установленной даты подписания Акта сдачи-приемки Результатов выполненных работ (приложение 1) или Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав (приложение 3)*.*

*Пункт не применяется для договоров с субъектами МСП, предполагающими выплаты в том числе авансовых платежей.*

Копия банковской гарантии должна быть представлена Подрядчиком на согласование Заказчику в сроки, установленные п. 8.10 настоящего Договора. Оригинал согласованной банковской гарантии должен быть представлен Подрядчиком Заказчику не позднее 25 (двадцати пяти) рабочих дней с даты заключения Договора и ранее даты перечисления авансового платежа.

Заказчик вправе по письменному обращению Подрядчика осуществить досрочный возврат Подрядчику банковской гарантии надлежащего исполнения обязательств по Договору до окончания установленного срока действия банковской гарантии, при одновременном соблюдении следующих условий:

- если в соответствии с Договором Подрядчиком перечислен обеспечительный платеж в качестве способа обеспечения исполнения Договора либо зарезервированные средства достигли размера не менее 10% (десяти процентов) *(резервирование средств не применяется для МСП)* от цены Договора;

- отсутствует неурегулированная претензионно-исковая работа;

- отсутствуют нарушения Подрядчика в части исполнения своих договорных обязательств и просроченные замечания и предписания от лиц, осуществляющих строительный контроль Заказчика.

Не допускается досрочный возврат банковской гарантии до момента предоставления и начала действия иного обеспечения исполнения Заказчиком обязательств, соответствующего ст. 8 настоящего Договора.

8.3. Если во исполнение обязательств по Договору предоставляется несколько гарантий, выданных одним гарантом, то суммой гарантии для целей определения требований к гарантам, установленных организационно-распорядительными документами Заказчика, является общая сумма обязательств по таким гарантиям.

8.4. Возврат авансовых платежей, исполнение Подрядчиком своих обязательств по Договору могут обеспечиваться единой банковской гарантией (приложение 4) на сумму размера аванса + 5% (пять процентов) от цены договора, срок действия которой начинается не позднее 20 (двадцатого) рабочего дня с даты подписания Договора и ранее дня перечисления авансового платежа, а заканчиваться не ранее, чем через 60 (шестьдесят) дней после запланированного срока окончания выполнения Работ, указанного в п. 3.1 настоящего Договора*.*

*Пункт не применяется для договоров с субъектами МСП.* [[19]](#footnote-19)

8.5. *Пункт применяется только для договоров с субъектами МСП.*

*Размер действующего обеспечения исполнения подрядчиком обязательств по Договору в любой момент действия Договора не должен превышать ограничения, установленные Постановлением правительства Российской Федерации от 11.12.2014 № 1352.*

8.6. В случае заключения дополнительного соглашения к Договору, по которому произойдет увеличение цены или увеличение планируемого срока подписания Акта сдачи-приемки результатов выполненных работ (приложение 1) и Акта сдачи-приемки результатов выполненных Работ и передачи прав (приложение 3) Подрядчик обязан представить на согласование Заказчику в сроки, установленные п. 8.10 настоящего Договора, копию банковской гарантии на исполнение Подрядчиком обязательств по Договору.

8.7. Банк (далее - Гарант), предоставляющий банковскую гарантию, а также сама банковская гарантия должны быть предварительно согласованы с Заказчиком. Для согласования Заказчиком банковской гарантии Подрядчик обязан представить копию банковской гарантии, а также следующие документы\*.

8.8. Заказчик уведомляет Подрядчика о результатах согласования банковской гарантии в соответствии с п. 20.6 настоящего Договора.

8.9. В случае наличия у Заказчика надлежащим образом заверенных копий указанных в п. 8.7 настоящего Договора документов, полученных из других источников, Заказчик может согласовать отсутствие необходимости представления отдельных указанных в п. 8.7 настоящего Договора документов Подрядчиком.

При отсутствии указанных в п. 8.7 настоящего Договора документов банковская гарантия Заказчиком не принимается.

8.10. Копия банковской гарантии и указанные в п. 8.7 настоящего Договора документы должны быть представлены Подрядчиком на согласование Заказчику в следующие сроки:

- для согласования банковской гарантии на исполнение Подрядчиком обязательств по Договору, которая предоставляется во исполнение п. 8.2.2 или п. 8.6 настоящего Договора, - в течение 10 рабочих дней с даты подписания Договора либо дополнительного соглашения к нему, увеличивающего цену либо срок исполнения обязательств по Договору;

- в иных случаях - не позднее чем за 10 рабочих дней до планируемой даты предоставления Заказчику оригинала согласованной банковской гарантии.

8.11. Настоящим Стороны установили, что в случае предоставления Подрядчиком новой банковской гарантии в порядке, предусмотренном Договором, новая банковская гарантия должна соответствовать требованиям, установленным организационно-распорядительными документами Заказчика, действующими на дату предоставления банковской гарантии.

8.12. В случае увеличения сроков исполнения Договора, истечения срока действия банковских гарантий *на возврат авансовых платежей\** и на исполнение Подрядчиком обязательств по Договору (независимо от того, изменялись ли сроки по взаимному согласию Сторон или имело место неисполнение обязательств одной из Сторон), Подрядчик обязуется предоставить Заказчику новые предварительно согласованные Заказчиком банковские гарантии *на возврат авансовых платежей\** и банковские гарантии на исполнение Подрядчиком обязательств по Договору в течение 20 (двадцати) дней с даты, когда Подрядчик узнал или должен был узнать о несоответствии срока действия банковской гарантии требованиям, установленным п. *8.2.1\** и п. 8.2.2 настоящего Договора, но не позднее чем за 60 (шестьдесят) дней до даты окончания действия банковских гарантий, предоставленных по Договору, или в иные сроки, письменно согласованные с Заказчиком, с соблюдением всех условий, предусмотренных Договором. Новые банковские гарантии предоставляются со сроком действия, покрывающим согласованный с Заказчиком новый срок исполнения обязательств по Договору, а также 60 (шестьдесят) дней, следующих за новой датой подписания Акта сдачи-приемки Результатов выполненных работ (приложение 1) или Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав (приложение 3).[[20]](#footnote-20)

8.13. В случае отзыва или приостановления лицензии Гаранта на банковскую деятельность принятая банковская гарантия такого банка подлежит замене. Подрядчик обязуется в течение 20 (двадцати) дней с даты отзыва или приостановления лицензии Гаранта или в иные сроки, письменно согласованные Сторонами, предоставить Заказчику новую предварительно согласованную Заказчиком банковскую гарантию с соблюдением всех условий, предусмотренных Договором.

8.14. В случае если после принятия банковской гарантии Гарант перестал удовлетворять предъявляемым Заказчиком финансовым требованиям, принятая банковская гарантия такого банка подлежит замене. Подрядчик обязуется в течение 20 (двадцати) дней с даты получения требования Заказчика о замене банковской гарантии или в иные сроки, письменно согласованные Сторонами, предоставить Заказчику новую предварительно согласованную Заказчиком банковскую гарантию с соблюдением всех условий, предусмотренных Договором.

8.15. Условия банковских гарантий, предоставляемых Подрядчиком по Договору, должны предусматривать осуществление выплаты Заказчику при любом нарушении Подрядчиком обязательств по Договору в объеме, определяемом требованием Заказчика к Гаранту, и в пределах установленной гарантийной суммы.

Предоставляемые банковские гарантии должны предусматривать безусловное осуществление выплаты Заказчику по его письменному требованию, без предоставления доказательств нарушения Подрядчиком договорных обязательств.

8.16. Предоставление Подрядчиком вместо одной банковской гарантии нескольких банковских гарантий (совокупная сумма которых соответствует сумме банковской гарантии, предусмотренной настоящим Договором) допускается по согласованию с Заказчиком. В этом случае обязательства Подрядчика по предоставлению банковской гарантии считаются исполненными в дату предоставления последней из указанных в настоящем пункте банковской гарантии.

По согласованию с Заказчиком допускается предоставление банковских гарантий со сроком действия менее предусмотренного п. 8.2 настоящего Договора, но не менее 1 (одного) года с даты начала действия банковских гарантий. В этом случае Подрядчик обязан обеспечить замену предоставленных банковских гарантий в срок не позднее чем за 60 (шестьдесят) дней до окончания их срока действия.

8.17. Оригиналы банковских гарантий передаются между уполномоченными представителями Сторон с оформлением соответствующих актов приема-передачи. Датой исполнения обязательств Подрядчика по предоставлению либо замене банковской гарантии является дата акта приема-передачи, подтверждающего принятие банковской гарантии уполномоченным представителем Заказчика.

8.18. В случае замены Подрядчиком банковской гарантии ранее предоставленная банковская гарантия возвращается Подрядчику в течение 15 рабочих дней с даты получения Заказчиком письменного запроса Подрядчика на возврат банковской гарантии, но не ранее предоставления Подрядчиком новой предварительно согласованной Заказчиком банковской гарантии.

8.19. *<абзац применяется только при авансовой форме расчетов>* Если Заказчик не предъявлял требования Гаранту о платеже по банковской гарантии на возврат авансовых платежей, такая банковская гарантия подлежит возврату Подрядчику после погашения авансовых платежей в полном объеме в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты получения Заказчиком письменного запроса Подрядчика на возврат банковской гарантии при условии исполнения Подрядчиком обязательств по предоставлению Заказчику банковской гарантии на исполнение Подрядчиком обязательств по Договору.

*Пункт не применяется для договоров с субъектами МСП.*

Если Заказчик не предъявлял требования Гаранту о платеже по банковской гарантии на исполнение Подрядчиком обязательств по Договору, такая банковская гарантия подлежит возврату Подрядчику после исполнения обязательств по Договору в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты получения Заказчиком письменного запроса Подрядчика на возврат банковской гарантии.

8.20. Затраты на осуществление обеспечения обязательств Подрядчика по Договору производятся Подрядчиком за счет собственных средств и не компенсируются Заказчиком.

8.21. Подрядчик вправе предоставить в качестве обеспечения исполнения обязательств по настоящему Договору **резервирование средств**, заключив с Заказчиком Соглашение о резервировании на счете Заказчика денежных средств из платежей, подлежащих выплате Подрядчику за выполненные работы, по форме приложения 14 к настоящему Договору.

Подрядчик направляет Заказчику письменное обращение о заключении Соглашения о резервировании на счете Заказчика денежных средств.

Соглашение о резервировании на счете Заказчика денежных средств в качестве способа обеспечения исполнения договора может быть подписано одновременно с настоящим Договором.

При расторжении (прекращении) Договора по вине Подрядчика, в том числе по причине невыполнения Подрядчиком работ в сроки и/или с ненадлежащим качеством, а также в случае возбуждения арбитражным судом процедуры банкротства в отношении Подрядчика, зарезервированные средства не подлежат выплате Подрядчику.

*Пункт не применяется для договоров с субъектами МСП*

8.22. Подрядчик вправе предоставить в качестве обеспечения исполнения обязательств по настоящему Договору не банковскую гарантию, не резервирование средств, а **обеспечительный платеж**.

Подрядчик направляет Заказчику письменное обращение о перечислении обеспечительного платежа на расчетный счет Заказчика. Требования к обеспечительному платежу и порядок перечисления, списания, возврата обеспечительного платежа предусмотрены в приложении 15 к настоящему Договору.

**РАЗДЕЛ III. ВЫПОЛНЕНИЕ И ПРИЕМКА РАБОТ**

**Статья 9. Порядок выполнения и приемка работ по инженерным изысканиям**

9.1. Заказчик по письменному запросу Подрядчика передает по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами необходимые данные для выполнения инженерных изысканий, согласно п. 7.1.1 настоящего Договора.

***Примечание:*** *В случае необходимости указывается наименование передаваемой документации - исходные данные, Задание на проектирование (приложение 13) и т.д. - в зависимости от условий конкретной сделки.*

9.2. Подрядчик рассматривает представленные материалы, определяет необходимость дополнительного сбора исходных данных (п. 6.1.3 настоящего Договора).

9.3. В течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_ календарных дней\* после заключения Договора Подрядчик выполняет расчеты стоимости инженерных изысканий путем разработки соответствующих смет. Результат расчетов (сметы на выполнение инженерных изысканий) направляется Подрядчиком на согласование Заказчику.

***\*Примечание:*** *Сроки следует устанавливать с учетом сроков выполнения работ, определенных в Календарном графике выполнения Работ и стоимости (приложение 2). Данный пункт включается, если стоимость инженерных изысканий не определена Заказчиком ранее на стадии конкурсных процедур по выбору Подрядчика.*

9.4. Инженерные изыскания выполняются в сроки, установленные в Календарном графике выполнения Работ и стоимости (приложение 2). Подрядчик вправе досрочно выполнить инженерные изыскания, в этом случае Заказчик вправе принять и оплатить их досрочно или в сроки, установленные приложением 2 к настоящему Договору и в соответствии с условиями Договора.

9.5. Инженерные изыскания выполняются в соответствии с Заданием на проектирование (приложение 13), а также в соответствии с требованиями нормативных актов в области проектирования и строительства, действующими на момент выполнения соответствующих работ в части состава и содержания соответствующих разделов документации.

Для выполнения инженерных изысканий Подрядчик на основе Задания на проектирование (приложение 13) разрабатывает программу инженерных изысканий, устанавливающую необходимость выполнения отдельных видов инженерных изысканий, состав, объем и метод их выполнения.

9.6. Заказчик вправе вносить изменения в Задание на проектирование (приложение 13) в письменном виде на любом этапе выполнения инженерных изысканий.

9.7. Подрядчик обязан до предъявления Заказчику согласовать Результаты инженерных изысканий в Специализированных организациях, уполномоченных на проведение согласований, в случае и порядке, установленных нормативными актами в области проектирования и строительства.

9.8. После согласования со Специализированными организациями (в случае если согласование со Специализированными организациями установлено требованиями Заказчика или нормативными актами в области проектирования и строительства) Результаты инженерных изысканий направляются Заказчику в сопровождении оформленного со стороны Подрядчика в 2 (двух) экземплярах Акта сдачи-приемки Результатов выполненных работ (приложение 1) или Акта сдачи-приемки Результатов выполненных работ и передачи прав (приложение 3)\*.

Заказчик в сроки, указанные в п. 7.1.4 настоящего Договора, при отсутствии замечаний к Результатам инженерных изысканий подписывает со своей стороны Акт сдачи-приемки Результатов выполненных работ (приложение 1) или Акт сдачи-приемки Результатов выполненных работ и передачи прав (приложение 3)\* и один его экземпляр возвращает Подрядчику. При наличии у Заказчика замечаний к Результатам инженерных изысканий он направляет Подрядчику мотивированный отказ от подписания указанного Акта в сроки, указанные в п. 7.1.4 настоящего Договора.

9.9. Подрядчик должен устранить обозначенные замечания в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения мотивированного отказа Заказчика от подписания Акта сдачи-приемки Результатов выполненных работ (приложение 1) или Акта сдачи-приемки Результатов выполненных работ и передачи прав (приложение 3)\* (если иной срок не согласован письменно Сторонами) и передать измененный и (или) доработанный Результат инженерных изысканий Заказчику.

Обязательства Подрядчика по выполнению инженерных изысканий считаются исполненными в полном объеме после подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки Результатов выполненных работ (приложение 1) по последнему этапу выполнения работ по инженерным изысканиям или Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав (приложение 3)\*.

Результаты инженерных изысканий, выполненных по Договору, принадлежат Заказчику, который вправе использовать их по своему усмотрению. Подрядчик не вправе передавать третьим лицам или иным образом разглашать результаты инженерных изысканий без предварительного письменного согласия Заказчика, а также каким-либо образом использовать результаты инженерных изысканий, в том числе для собственных нужд, без согласования с Заказчиком.

9.10. В случае если Подрядчик в течение срока, указанного в п. 7.1.4 настоящего Договора, не получит подписанного Заказчиком Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ (приложение 1) или Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав (приложение 3) либо отказа от подписания соответствующего Акта, он имеет право направить Заказчику уведомление с требованием проведения совещания с Заказчиком по вопросу приемки Работ по Договору. Отсутствие в указанные сроки Актов, подписанных Заказчиком, не свидетельствует о приемке Результатов выполненных Работ.

\****Примечание:*** *Необходимость применения формы акта устанавливается условиями договора.*

**Статья 10. Порядок выполнения и приемка работ по разработке Проектной документации**

10.1. Заказчик по письменному запросу Подрядчика передает по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами, необходимые данные для разработки Проектной документации, согласно п. 7.1.1 настоящего Договора.

***Примечание:*** *в случае необходимости указывается наименование передаваемой документации - исходные данные, Задание на проектирование (приложение 13) и т.д. - в зависимости от условий конкретной сделки.*

10.2. В течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_ календарных дней\* после заключения Договора Подрядчик выполняет расчеты стоимости изготовления Проектной документации, путем разработки соответствующих смет. Результат расчетов (сметы на выполнение проектных работ) направляется Подрядчиком на согласование Заказчику.

***\*Примечание:*** *Сроки следует устанавливать с учетом сроков выполнения работ, определенных в Календарном графике выполнения Работ и стоимости (приложение 2). Данный пункт включается, если стоимость изготовления Проектной документации не определена Заказчиком ранее на стадии конкурсных процедур по выбору Подрядчика.*

10.3. Разработка Проектной документации осуществляется в сроки, установленные в Календарном графике выполнения Работ и стоимости (приложение 2). Подрядчик вправе досрочно разработать Проектную документацию, в этом случае Заказчик вправе принять и оплатить их досрочно или в сроки, установленные приложением 1 к настоящему Договору и в соответствии с условиями Договора.

10.4. Проектная документация разрабатывается в соответствии с Заданием на проектирование (приложение 13), а также требованиями нормативных актов в области проектирования и строительства, действующими на момент выполнения соответствующих работ в части состава и содержания соответствующих разделов документации.

10.5. Заказчик вправе вносить изменения в Задание на проектирование (приложение 13) в письменном виде на любом этапе выполнения Работ по настоящему Договору.

10.6. Подрядчик обязан до предъявления Заказчику согласовать Проектную документацию в Специализированных организациях, уполномоченных на проведение согласований, в случае и порядке, установленных нормативными актами в области проектирования и строительства.

10.7. После согласования со Специализированными организациями Проектная документация направляется Заказчику в сопровождении оформленного со стороны Подрядчика в 2 (двух) экземплярах Акта сдачи-приемки Результатов выполненных работ (приложение 1) или Акта сдачи-приемки Результатов выполненных работ и передачи прав (приложение 3)\*.

Заказчик в сроки, указанные в п. 7.1.4 настоящего Договора, при отсутствии замечаний к Проектной документации подписывает со своей стороны Акт сдачи-приемки Результатов выполненных работ (приложение 1) или Акт сдачи-приемки Результатов выполненных работ и передачи прав (приложение 3)\* и один его экземпляр возвращает Подрядчику. При наличии у Заказчика замечаний к Проектной документации он направляет Подрядчику мотивированный отказ от подписания указанного Акта в сроки, указанные в п. 7.1.4 настоящего Договора.

10.8. Подрядчик должен устранить обозначенные замечания в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения мотивированного отказа Заказчика от подписания Акта сдачи-приемки Результатов выполненных работ (приложение 1) или Акт сдачи-приемки Результатов выполненных работ и передачи прав (приложение 3)\* (если иной срок не согласован письменно Сторонами) и передать измененную и (или) доработанную Проектную документацию Заказчику.

Обязательства Подрядчика по разработке Проектной документации считаются исполненными в полном объеме после подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки Результатов выполненных работ (приложение 1) по последнему этапу выполнения работ по разработке проектной документации или Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав (приложение 3)\*.

\****Примечание:*** *Необходимость применения формы акта устанавливается условиями договора.*

Проектная документация, разработанная по Договору, принадлежит Заказчику, который вправе использовать ее по своему усмотрению. Подрядчик не вправе передавать третьим лицам или иным образом разглашать содержание Проектной документации без предварительного письменного согласия Заказчика, а также каким-либо образом использовать Проектную документацию, в том числе для собственных нужд, без согласования с Заказчиком.

10.9. В случае если Подрядчик в течение срока, указанного в п. 7.1.4 настоящего Договора, не получит подписанного Заказчиком Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ (приложение 1) или Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав (приложение 3) либо отказа от подписания соответствующего Акта, он имеет право направить Заказчику уведомление с требованием проведения совещания с Заказчиком по вопросу приемки Работ по Договору. Отсутствие в указанные сроки Актов, подписанных Заказчиком, не свидетельствует о приемке Результатов выполненных Работ.

**Статья 11. Порядок выполнения и приемка работ по разработке Рабочей и Закупочной документации**

**11.1.** **Порядок выполнения и приемка работ по разработке Рабочей документации**

11.1.1. Разработка Рабочей документации осуществляется в сроки, установленные в Календарном графике выполнения Работ и стоимости (приложение 2).

11.1.2. Рабочая документация разрабатывается в соответствии с решениями, принятыми в Проектной документации, получившей положительное заключение экспертизы (*указывается в случае необходимости проведения экспертизы*), Заданием на проектирование (приложение 13), требованиями нормативных актов в области проектирования и строительства, действующими на момент выполнения соответствующих работ в части состава и содержания соответствующих разделов документации.

11.1.3. Дата подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки Результатов выполненных работ (приложение 1) по последнему этапу выполнения работ по разработке проектной документации или Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав (приложение 3)\* в отношении Проектной документации в случае согласия Заказчика может являться датой начала разработки Рабочей документации.

\****Примечание:*** *Необходимость применения формы акта устанавливается условиями договора.*

11.1.4. Если для получения положительного заключения экспертизы Проектной документации потребуется ее изменение и (или) доработка, соответственно, Рабочая документация подлежит корректировке согласно Проектной документации, в отношении которой получено положительное заключение. Корректировка Рабочей документации производится Подрядчиком без требований дополнительной оплаты от Заказчика.

11.1.5. Рабочая документация направляется Подрядчиком Заказчику в сопровождении оформленного со стороны Подрядчика в 2 (двух) экземплярах Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ (приложение 1).

Заказчик в сроки, указанные в п. 7.1.4 настоящего Договора, при отсутствии замечаний к Рабочей документации, при наличии положительного заключения экспертизы Проектной документации и при соответствии Рабочей документации Проектной документации, получившей положительное заключение экспертизы (*указывается в случае необходимости проведения экспертизы*), подписывает со своей стороны Акт сдачи-приемки Результатов выполненных Работ (приложение 1) и один его экземпляр возвращает Подрядчику.

При наличии у Заказчика замечаний к Рабочей документации он направляет Подрядчику мотивированный отказ от подписания указанного Акта в сроки, указанные в п. 7.1.4 настоящего Договора.

11.1.6. Подрядчик должен устранить обозначенные замечания в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения мотивированного отказа Заказчика от подписания Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ (приложение 1) (если иной срок не согласован письменно Сторонами) и передать измененную и (или) доработанную Рабочую документацию Заказчику.

Обязательства Подрядчика по разработке Рабочей документации считаются исполненными после подписания Заказчиком Актов сдачи-приемки Результатов выполненных Работ (приложение 1).

Рабочая документация, разработанная по Договору, принадлежит Заказчику, который вправе использовать ее по своему усмотрению. Подрядчик не вправе передавать третьим лицам или иным образом разглашать содержание Рабочей документации без предварительного письменного согласия Заказчика, а также каким-либо образом использовать Рабочую документацию, в том числе для собственных нужд, без согласования с Заказчиком.

11.1.7. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее составление технической документации и выполнение изыскательских работ, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе технической документации и данных изыскательских работ.

При обнаружении недостатков в технической документации или в изыскательских работах Подрядчик по требованию Заказчика обязан безвозмездно переделать техническую документацию и соответственно произвести необходимые дополнительные изыскательские работы.

**11.2. Порядок выполнения и приемка работ по разработке Закупочной документации.** *(при необходимости в соответствии с п. 2.1. Договора)*

11.2.1. Закупочная документация разрабатывается в объеме, указанном в задании на проектирование (приложение 13) и в сроки, установленные в Календарном графике выполнения Работ и стоимости (приложение 2).

11.2.2. Закупочная документация направляется Подрядчиком Заказчику в сопровождении оформленного со стороны Подрядчика в 2 (двух) экземплярах Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ (приложение 1).

Заказчик в сроки, указанные в п. 7.1.4 настоящего Договора, при отсутствии замечаний к Закупочной документации подписывает со своей стороны Акт сдачи-приемки Результатов выполненных Работ (приложение 1) и один его экземпляр возвращает Подрядчику.

При наличии у Заказчика замечаний к Закупочной документации он направляет Подрядчику мотивированный отказ от подписания указанного Акта в сроки, указанные   
в п. 7.1.4 настоящего Договора.

11.2.3. Подрядчик должен устранить выявленные недостатки в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения мотивированного отказа Заказчика от подписания Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ (приложение 1) (если иной срок не согласован письменно Сторонами) и передать измененную и (или) доработанную Закупочную документацию Заказчику.

Обязательства Подрядчика по разработке Закупочной документации считаются исполненными после утверждения Заказчиком Закупочной документации и подписания Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ (приложение 1).

Закупочная документация, разработанная по Договору, принадлежит Заказчику, который вправе использовать ее по своему усмотрению. Подрядчик не вправе передавать третьим лицам или иным образом разглашать содержание Закупочной документации без предварительного письменного согласия Заказчика, а также каким-либо образом использовать Закупочную документацию, в том числе для собственных нужд, без согласования с Заказчиком.

11.3. В случае если Подрядчик в течение срока, указанного в п. 7.1.4 настоящего Договора, не получит подписанного Заказчиком Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ (приложение 1) либо отказа от подписания соответствующего Акта, он имеет право направить Заказчику уведомление с требованием проведения совещания с Заказчиком по вопросу приемки Работ по Договору. Отсутствие в указанные сроки Актов, подписанных Заказчиком, не свидетельствует о приемке Результатов выполненных Работ.

**РАЗДЕЛ IV. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

**Статья 12. Ответственность Сторон**

12.1. Заказчик за нарушение договорных обязательств уплачивает Подрядчику:

- за нарушение сроков расчетов за выполненные работы, в отношении которых оформлены «Акты сдачи-приемки Результатов выполненных Работ» (приложение 1) или «Акты сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав» (приложение 3) - пени в размере 0,01% (ноль целых одна сотая процента) от стоимости просроченного денежного обязательства за каждый день просрочки, но не более 10% (десяти процентов) от суммы задержанного платежа (задолженности), начиная с 31 (тридцать первого) дня после получения счета, выставленного после подписания Заказчиком соответствующих «Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ» (приложение 1) или «Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав» (приложение 3);

- за необоснованную просрочку приемки результатов надлежаще выполненных Подрядчиком работ пени в размере 0,01 % (ноль целых одна сотая процента) от стоимости предъявленных к приемке работ за каждые 10 дней просрочки, но не более 10% (десяти процентов) от цены Договора. [[21]](#footnote-21)

Стороны договорились не применять иных санкций к Заказчику, помимо обусловленных Договором.

12.2. Подрядчик при нарушении договорных обязательств уплачивает Заказчику:

1. За нарушение сроков окончания Работ по Договору, в том числе по причине некачественного выполнения Работ - пени в размере 0,2% от Цены Договора за каждый день просрочки.
2. За нарушение промежуточных сроков выполнения Работ (в том числе по причине некачественного выполнения Работ), предусмотренных Календарным графиком выполнения Работ и стоимости (приложение 2) - пени в размере 0,1% от Цены Договора за каждый день просрочки выполнения обязательств до фактического исполнения обязательств.
3. За нарушение срока представления в Организацию по проведению экспертизы согласованных Заказчиком Результатов выполненных Работ и иных документов, необходимых для проведения экспертизы Проектной документации (п. 6.1.5 настоящего Договора) - пени в размере 0,1% от Цены Договора за каждый день просрочки.
4. За нарушение срока, предусмотренного Договором или соответствующим уведомлением для устранения замечаний Заказчика и(или) Специализированных организаций и(или) Организации по проведению экспертизы - пени в размере 0,1% от Цены Договора за каждый день просрочки.
5. В случае заключения Подрядчиком для выполнения работ по настоящему Договору без согласования с Заказчиком договоров с Субподрядчиками, предметом которых является исполнение обязательств по настоящему Договору, - штраф в размере в соответствии с действующим законодательством.
6. В случае выявления фактов выполнения Работ, предусмотренных Договором, лицами с которыми у Подрядчика, Субподрядчика отсутствуют заключенные договоры, - штраф в размере в соответствии с действующим законодательством.
7. За непредставление либо несвоевременное предоставление/переоформление Подрядчиком банковских гарантий, предусмотренных Договором - пени в размере 0,01% (ноль целых одна сотая процента) от цены Договора за каждый день просрочки.
8. За непредставление или несвоевременное предоставление отчетности, предусмотренной Договором*,* в установленные Договором сроки, - штраф в размере 2% от цены настоящего Договора за каждый зафиксированный случай.
9. За непредставление, несвоевременное представление и/или представление ненадлежащим образом оформленных документов и/или копий документов, предусмотренных Договором (в случае, если ответственность за нарушение обязательств по представлению данного вида документов и/или копий документов прямо не предусмотрена в иных абзацах настоящего пункта) - штраф в размере 2% от цены настоящего Договора за каждый зафиксированный случай.
10. В случае ненадлежащего выполнения работ по Договору Субподрядчиками и иными третьими лицами, привлеченными Подрядчиком для выполнения работ по Договору, несоблюдения указанными лицами «нормативных актов в области проектирования и строительства» (п. 6.1.18 Договора) - штраф в размере в соответствии с действующим законодательством.
11. *За нецелевое использование авансового платежа - штраф в размере 5% (пяти процентов) от суммы, израсходованной нецелевым образом.*
12. *За неисполнение обязательства по возврату авансового платежа (п. 6.1.15) - пени в размере 0,2% от суммы невозвращенного аванса за каждый день просрочки.*
13. *За непредставление или несвоевременное предоставление отчетности и документов, предусмотренных п. 5.1 Договора, в установленные Договором сроки, - штраф в размере 100 000 руб. за каждый зафиксированный случай.* [[22]](#footnote-22)

12.2.14. В случае получения от Организации по проведению экспертизы заключения о несоответствии разработанных по Договору проектной документации (в том числе локальных смет) и (или) результата инженерных изысканий требованиям нормативных актов в области проектирования и строительства (отрицательное заключение) - штраф в размере в соответствии с действующим законодательством.

12.2.15. Уплата штрафных санкций за нарушение обязательства в соответствии с п. 12.2 не освобождает Подрядчика от надлежащего исполнения нарушенного обязательства по Договору.

12.3. В случае отказа Подрядчика от исполнения своих обязательств, предусмотренных пп. 6.1.4.-6.1.7 настоящего Договора, он обязан уплатить Заказчику штраф в размере 20% (двадцати процентов) от Цены Договора, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, в т.ч. НДС \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, что составляет \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

12.4. Срок уплаты неустойки за неисполнение обязательств по Договору - в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты получения соответствующей претензии.

12.5. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

Уплаченная Подрядчиком неустойка не освобождает его от обязанности компенсации в полном объеме убытков, причиненных Заказчику нарушением договорных обязательств.

12.6. По настоящему Договору возмещение убытков Заказчиком производится только в части возмещения реального ущерба. Упущенная выгода возмещению не подлежит. При этом максимальный размер возмещения реального ущерба для Заказчика по настоящему Договору, не может превышать 10% (десяти процентов) от Цены Договора, с учетом выплачиваемой по условиям настоящего Договора неустойки.

12.7. В случае досрочного расторжения Сторонами настоящего Договора Подрядчик обязан в течение 3 (трех) календарных дней осуществить возврат авансовых платежей, перечисленных Заказчиком по настоящему Договору *(указывается в случае уплаты Заказчиком авансового платежа).*

12.8. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за ненадлежащее оформление и несвоевременное предоставление счета-фактуры в размере не принятых к вычету сумм налога на добавленную стоимость по данной счет-фактуре.

12.9. Подрядчик обязуется возместить Заказчику суммы доначислений по налоговой проверке в соответствии с требованиями статьи 54.1 НК РФ, возникших из-за признания налоговым органом необоснованной налоговой выгоды, в частности, в случаях, если для целей налогообложения учтены операции (платежи) по Договору не в соответствии с их действительным экономическим смыслом или учтены операции, не обусловленные разумными экономическими или иными причинами (целями делового характера). Основанием для возмещения Заказчику указанных сумм является решение налоговой инспекции по результатам камеральной или выездной проверки.

**Статья 13. Разрешение споров**

13.1. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненных Работ, или их причин, и невозможности урегулирования этого спора переговорами, по требованию любой из Сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Сторона, требовавшая назначения экспертизы. В случае установления нарушений Подрядчиком условий Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками, расходы на экспертизу, назначенную Заказчиком, несет Подрядчик. При этом Подрядчик обязан возместить расходы Заказчика на проведение экспертизы, указанной в настоящем пункте Договора, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты направления Заказчиком соответствующего требования.

13.2. Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью (в случае неурегулирования споров в соответствии с п. 13.1), Стороны будут разрешать в претензионном порядке. Срок ответа на претензию - 20 (двадцать) календарных дней со дня ее получения. Ответ на претензию оформляется в письменном виде.

13.3. В том случае, если Подрядчик не направит ответ на полученную претензию в адрес Заказчика в срок, установленный п. 13.3 настоящего Договора, Заказчик рассматривает данное событие как отсутствие возражений со стороны Подрядчика и признание Подрядчиком предъявленных претензионных требований, что будет являться основанием для зачета в одностороннем порядке суммы неустойки, предъявленной Заказчиком, в счет исполнения обязательств Заказчика по оплате, срок исполнения которых наступил (как авансовых, так и платежей, подлежащих перечислению Подрядчику на основании Актов сдачи-приемки Результатов выполненных Работ (приложение 1), Актов сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передаче прав (приложение 3)) путем уменьшения соответствующих платежей на сумму неустойки.

Стороны подтверждают, что сумма претензионных требований, удержанная Заказчиком в порядке зачета в случае, установленном настоящим пунктом, не является неосновательным обогащением Заказчика.

13.4. В случае невозможности урегулировать споры, разногласия и требования в претензионном порядке, все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора или прямо или косвенно связанные с ним, в том числе касающиеся его заключения, существования, изменения, исполнения, нарушения, расторжения, прекращения и действительности, неосновательного обогащения, а также иных внедоговорных обязательств, возникших в связи с настоящим Договором, подлежат разрешению в порядке арбитража (третейского разбирательства), администрируемого Арбитражным центром при Российском союзе промышленников и предпринимателей (РСПП) в соответствии с его правилами, действующими на дату подачи искового заявления.

Вынесенное третейским судом решение будет окончательным, обязательным для сторон и не подлежит оспариванию. [[23]](#footnote-23)

**РАЗДЕЛ V. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

**Статья 14. Изменение, прекращение и расторжение Договора**

14.1. Любые изменения и дополнения в настоящий Договор вносятся по взаимному согласию Сторон и оформляются дополнительным соглашением, являющимся с даты его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

В случае изменения реквизитов Сторон, указанных в статье 21 настоящего Договора, соответствующие изменения считаются внесенными (измененными) с даты получения Стороной (Сторонами) соответствующего уведомления.

14.2. При изменениях законодательных и нормативных актов, ухудшающих положение Сторон по сравнению с их состоянием на дату заключения настоящего Договора, и приводящих к дополнительным затратам времени или денежных средств, действующие на дату начала действия изменений законодательных и нормативных актов договоренности по срокам и стоимости работ, могут быть соответствующим образом скорректированы Сторонами и закреплены дополнительным соглашением, становящимся со дня его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

14.3. Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в любое время в течение срока действия Договора путем уведомления Подрядчика. В этом случае Договор будет считаться расторгнутым с даты, указанной Заказчиком в уведомлении об отказе от исполнения Договора, после получения указанного уведомления Подрядчиком.

14.4. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора путем направления соответствующего уведомления Подрядчику, с указанием даты предполагаемого отказа в случае (включая, но не ограничиваясь):

* + задержки Подрядчиком начала или окончания Работ и(или) этапов Работ более чем на 15 (пятнадцать) календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика;
  + неоднократного нарушения Подрядчиком сроков начала и окончания выполнения этапов Работ;
  + несоблюдения Подрядчиком требований по качеству Работ, если исправление соответствующих некачественно выполненных Работ влечет задержку выполнения Работ более чем на 15 (пятнадцать) календарных дней;
  + аннулирования или прекращения права на выполнение работ, полученного Подрядчиком в саморегулируемой организации (СРО);
  + аннулирования или прекращения членства в саморегулируемой организации (СРО);
  + аннулирования или прекращения действия разрешительных документов, удостоверяющих право Подрядчика на выполнение предусмотренных настоящим Договором работ (в том числе лицензии), других актов государственных органов в рамках действующего законодательства, лишающих Подрядчика права на производство работ;
  + аннулирования или прекращения действия других актов государственных органов или организаций, выдающих сертификаты и аттестаты, в рамках законодательства, лишающих Подрядчика права на производство Работ;
  + непредставления, нарушения сроков представления Подрядчиком документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств Подрядчика в соответствии   
    со ст. 8 настоящего Договора;
  + отказа Подрядчика от исполнения своих обязательств, предусмотренных   
    пп. 6.1.4-6.1.7 настоящего Договора;
  + *непредставления ежемесячного отчета о целевом использовании авансовых платежей, составленного по форме приложения 8 к настоящему Договору, и иной информации, запрашиваемой Заказчиком в соответствии с п. 5.1.1 настоящего Договора;*

- непредставления / представления не в полном объеме либо при отказе в представлении Подрядчиком/Субподрядчиком Информации о собственниках Подрядчика/ Субподрядчика, указанной в п. 6.6 настоящего Договора, по форме приложения 11 к настоящему Договору;

* + заключения без согласования с Заказчиком договоров с Субподрядчиками на выполнение Работ по настоящему Договору;
  + в случае введения процедуры несостоятельности (банкротства) в отношении Подрядчика.

Договор считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении об отказе от исполнения Договора, после получения указанного уведомления Подрядчиком. При неполучении Подрядчиком уведомления по причинам, связанным с отсутствием у Заказчика информации о фактическом месте нахождения Подрядчика, с изменением наименования, реорганизацией последнего, Договор считается расторгнутым с даты получения Заказчиком уведомления об отсутствии Подрядчика по последнему известному Заказчику адресу, либо уведомления об истечении срока хранения корреспонденции органами связи. [[24]](#footnote-24)

14.5. В случае одностороннего отказа Заказчика от исполнения настоящего Договора по указанным в п. 14.4 настоящего Договора основаниям Подрядчик не вправе требовать возмещения ему убытков, связанных с расторжением Договора, в том числе разницы между Ценой Договора и ценой фактически оплаченных Работ, включая погашенную часть аванса.

14.6. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения Уведомления Подрядчик обязан предоставить Заказчику три экземпляра, подписанного со своей стороны Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ (приложение 1), Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав (приложение 3), фактически выполненных на дату получения Подрядчиком Уведомления (далее - Акт), накладную с приложением документации, разработанной на условиях настоящего Договора.

Работы, выполненные Подрядчиком после получения уведомления о расторжении Договора, оплате Заказчиком не подлежат.

14.7. В течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты получения от Подрядчика Акта, указанного в пункте 14.6, Заказчик рассматривает и подписывает Акт и возвращает Подрядчику один его экземпляр либо предоставляет Подрядчику мотивированный отказ от его подписания.

14.8. Заказчик производит оплату фактически выполненных Подрядчиком работ на дату получения Уведомления в течение 30 (тридцати) банковских дней с даты подписания сторонами Акта, указанного в пункте 14.6, на основании выставленного Подрядчиком счета-фактуры.

14.9. Убытки Подрядчика, связанные с отказом Заказчика от исполнения Договора, подлежат возмещению только в части реального ущерба. Упущенная выгода возмещению не подлежит.

**Статья 15. Обстоятельства непреодолимой силы**

15.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием форс-мажорных обстоятельств (обстоятельств непреодолимой силы), под которым понимаются природные явления (пожар, наводнение, землетрясение и другие стихийные бедствия), действия внешних объективных факторов (война, военные действия, массовые беспорядки) и прочих обстоятельств непреодолимой силы, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Договора.

15.2. Возникновение форс-мажорных обстоятельств должно быть подтверждено Торгово-Промышленной Палатой Российской Федерации (или ее региональных подразделений) или иным компетентным органом власти.

15.3. Сторона, подвергшаяся воздействию форс-мажорных обстоятельств, обязана незамедлительно в письменном виде уведомить об этом другую Сторону, описав характер форс-мажорных обстоятельств, но не позднее, чем через 3 (три) календарных дня после наступления таких обстоятельств. Несвоевременное уведомление о наступлении форс-мажорных обстоятельств лишает соответствующую Сторону права ссылаться на них в будущем.

15.4. При возникновении форс-мажорных обстоятельств Стороны производят взаиморасчеты по обязательствам, выполненным на момент наступления форс-мажорных обстоятельств.

15.5. Если форс-мажорные обстоятельства длятся более 2 (двух) месяцев, Стороны обязуются провести переговоры с целью принятия решения о продлении сроков исполнения обязательств по Договору либо его расторжении.

15.6. Если, по мнению Сторон, работы могут быть продолжены в порядке, действовавшем согласно Договору до начала действия форс-мажорных обстоятельств, то срок исполнения обязательств по Договору продлевается на период действия форс-мажорных обстоятельств и ликвидации их последствий.

15.7. Действия третьих лиц, привлеченных Сторонами по Договору к исполнению Договора, обстоятельствами непреодолимой силы не являются.

**Статья 16. Исключительные права на результат Работ**

16.1. Передаваемые Подрядчиком исключительные права на Результаты выполненных Работ в полном объеме означают право Заказчика использовать Результаты выполненных работ как на территории Российской Федерации, так и за ее пределами в любой форме и любым не противоречащим законодательству Российской Федерации способом.

Использование Подрядчиком вышеуказанных результатов интеллектуальной деятельности возможно только при заключении Сторонами возмездного лицензионного договора. Срок действия такого договора определяется сторонами при его заключении.

Датами передачи исключительных прав являются даты подписания Актов сдачи-приемки Результатов выполненных Работ (приложение 1), Актов сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав (приложение 3), а в случае досрочного расторжения Договора - дата расторжения настоящего Договора.

16.2. В рамках настоящего Договора Подрядчик дает Заказчику согласие на обнародование Результатов выполненных Работ, то есть дает согласие на осуществление действия, которое впервые делает Результаты выполненных Работ доступным для всеобщего сведения путем его опубликования, публичного показа, сообщения по кабелю либо любым другим способом.

16.3. Использование Заказчиком Результатов выполненных Работ допускается неограниченное количество раз.

16.4. Подрядчик обязуется предусмотреть в договорах с третьими лицами права Заказчика на создаваемые результаты интеллектуальной деятельности с учетом положений п. 16.1 настоящего Договора.

**РАЗДЕЛ VI. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

**Статья 17. Конфиденциальность**

17.1. В соответствии с настоящим Договором конфиденциальной признается информация, передаваемая Сторонами друг другу в связи с исполнением Договора в любой форме, имеющая действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу ее неизвестности третьим лицам, к которой нет свободного доступа на законном основании и обладатель этой информации принимает меры к охране ее конфиденциальности, при этом такая информации должна быть специально обозначена как конфиденциальная.

17.2. Стороны обязуются использовать конфиденциальную информацию только в связи с исполнением настоящего Договора и не предоставлять такую информацию третьим лицам, за исключением случаев, когда такое предоставление обусловлено исполнением Стороной своих обязательств по Договору, а также своему персоналу, не задействованному непосредственно в исполнении Стороной обязательств по Договору.

17.3. Стороны обязуются:

17.3.1. Обеспечить хранение конфиденциальной информации, исключающее доступ к информации третьих лиц.

17.3.2. Не передавать конфиденциальную информацию третьим лицам как в полном объеме, так и частично.

17.4. Подрядчик вправе привлекать к выполнению Работ Субподрядчиков при условии сохранения конфиденциальности получаемой от Заказчика информации, при этом Подрядчик несет ответственность за действия (бездействие) таких лиц как за свои собственные.

17.5. Предусмотренные настоящей статьей Договора обязательства Сторон в отношении конфиденциальной информации действуют в течение 5 лет после прекращения действия настоящего Договора.

17.6. Заявления для печати или иные публичные заявления любой из Сторон, связанные с условиями настоящего Договора, требуют предварительного письменного согласия другой Стороны.

17.7. Стороны имеют право разглашать условия настоящего Договора исключительно в случаях, когда такое разглашение однозначно и напрямую требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации и только тем уполномоченным государственным органам, которые прямо указаны в законе, а также исключительно в объеме (и ни в коем случае в превышение такого объема), напрямую указанном в соответствующем законе.

17.8. Требования настоящей статьи не распространяются на случаи раскрытия конфиденциальной информации по запросу уполномоченных органов и/или в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Однако даже в этом случае Стороны обязаны согласовать друг с другом объем и характер предоставляемой информации.

**Статья 18. Антикоррупционная оговорка**

18.1. Подрядчику известно о том, что Заказчик реализует требования статьи 13.3 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», принимает меры по предупреждению коррупции, присоединился к Антикоррупционной хартии российского бизнеса (свидетельство от 23.09.2014 № 496), включен в Реестр надежных партнеров, ведет Антикоррупционную политику и развивает не допускающую коррупционных проявлений культуру, поддерживает деловые отношения с контрагентами, которые гарантируют добросовестность своих партнеров и поддерживают антикоррупционные стандарты ведения бизнеса.

18.2. Подрядчик настоящим подтверждает, что он ознакомился с Антикоррупционной хартией российского бизнеса и Антикоррупционной политикой ПАО «Россети» и ПАО «МРСК Центра» и ПАО «МРСК Центра и Приволжья» (представленных в разделе «Антикоррупционная политика» на официальном сайте ПАО «Россети» по адресу: <http://www.rosseti.ru/about/anticorruptionpolicy/policy/index.php>), полностью принимает положения Антикоррупционной политики ПАО «Россети» и ПАО «МРСК Центра» и ПАО «МРСК Центра и Приволжья» и обязуется обеспечивать соблюдение ее требований как со своей стороны, так и со стороны аффилированных с ним физических и юридических лиц, действующих по настоящему Договору, включая собственников, должностных лиц, работников и/или посредников.

18.3. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или достичь иные неправомерные цели.

Стороны отказываются от стимулирования каким-либо образом работников друг друга, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными здесь способами, ставящими работника в определенную зависимость и направленным на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его стороны (Подрядчика и Заказчика).

18.4. В случае возникновения у одной из Сторон подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пунктов 18.1-18.3 настоящего Договора, указанная Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления Сторона имеет право приостановить исполнение настоящего Договора до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты и/или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пунктов 18.1, 18.2 настоящего Договора любой из Сторон, аффилированными лицами, работниками или посредниками.

18.5. В случае нарушения одной из Сторон обязательств по соблюдению требований Антикоррупционной политики, предусмотренных пунктами 18.1, 18.2 настоящего Договора, и обязательств воздерживаться от запрещенных в пункте 18.3 настоящего Договора действий и/или неполучения другой стороной в установленный срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, Подрядчик или Заказчик имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор, в соответствии с положениями настоящего пункта, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

**Статья 19. Толкование**

19.1. Все договорные документы, корреспонденция и переписка, а также вся прочая документация, которая должна быть подготовлена и представлена по настоящему Договору, ведутся на русском языке, и настоящий Договор толкуется в соответствии с нормами этого языка.

19.2. Если какая-либо часть договорных документов, корреспонденции или переписки подготовлены на ином языке, то перевод на русский язык таких документов, корреспонденции и переписки имеет преимущественную силу в целях толкования.

19.3. Настоящий Договор и все приложения к нему представляет собой единое соглашение между Заказчиком и Подрядчиком в отношении предмета Договора и заменяет собой всю переписку, переговоры и соглашения (как письменные, так и устные) Сторон по этому предмету, имевшие место до дня подписания настоящего Договора.

**Статья 20. Заключительные положения**

20.1. Подрядчик подтверждает, что он заключил настоящий Договор с учетом изучения представленной Заказчиком информации, исходных данных *и закупочной (конкурсной) документации.*

**Примечание:** *Слова, обозначенные курсивом в данном пункте, включаются в Договор в случае заключения Договора по результатам закупочных процедур.*

Подрядчик подтверждает, что если он не ознакомится со всей информацией, представленной Заказчиком, то это не освобождает его от ответственности за оценку сложности и стоимости успешного выполнения Работ.

20.2. Настоящим Подрядчик подтверждает, что при выполнении Договора руководствуется Нормативными актами в области проектирования и строительства, ознакомлен со всеми требованиями и стандартами, установленными в нормативных, технических (технологических), организационно-распорядительных документах Заказчика *(ОРД ПАО «МРСК Центра» и ПАО «МРСК Центра и Приволжья»),* прямо поименованных в настоящем Договоре, и иными нормативно-техническими и организационно-распорядительными документами Заказчика *(ОРД ПАО «МРСК Центра» и ПАО «МРСК Центра и Приволжья»),* регламентирующими порядок принятия технических решений и осуществление нового строительства, реконструкции и технического перевооружения объектов ЕНЭС и распределительных сетей, порядком проведения регламентированных закупок товаров, работ, услуг для нужд Заказчика, порядком предоставления финансового обеспечения[[25]](#footnote-25).

Настоящим Подрядчик гарантирует выполнение Работ в соответствии со всеми требованиями и стандартами, установленными нормативно-техническими и организационно-распорядительными документами Заказчика, действующими на момент исполнения соответствующего обязательства по Договору.

Заказчик вправе уведомлять Подрядчика о действующих организационно-распорядительных документах ПАО «МРСК Центра» и ПАО «МРСК Центра и Приволжья» путем их размещения на своем официальном сайте или направлением в адрес подрядной Подрядчика.

20.3. Настоящим Подрядчик гарантирует, что обладает всеми необходимыми разрешениями (лицензиями, свидетельствами) о допуске к работам, выданными в установленном законом порядке, для выполнения Работ, что подтверждается следующими документами: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

20.4. Подрядчик не вправе без предварительного письменного согласия Заказчика переуступать третьим лицам права по настоящему Договору.

Заказчик вправе без предварительного письменного согласия Подрядчика переуступать третьим лицам права по настоящему Договору.

При этом Подрядчик при получении письменного согласия обязан предоставить Заказчику оригинал письменного уведомления об уступке денежного требования в течение 2 (двух) рабочих дней с даты осуществления уступки.

20.5. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства, не предусмотренные настоящим Договором, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

20.6. Любое уведомление по настоящему Договору осуществляется в письменной форме, может быть направлено в виде заказного письма с уведомлением, телекса, телеграммы, факсимильного сообщения, и иными способами, в том числе электронными документами (письма по электронной почте), передаваемыми по каналам связи, позволяющими достоверно установить, что документ исходит от Стороны по договору и получен Стороной по договору.

Электронные документы, подписанные простой электронной подписью, признаются равнозначными документам на бумажных носителях, подписанным собственноручной подписью. При этом под электронным документом стороны понимают сообщение в формате электронной почты, содержащее непосредственно в этом сообщении или в качестве приложения к нему электронный (созданный в результате сканирования или сохранения документа в формате PDF) образ оригинального документа, содержащего подпись уполномоченного представителя Стороны и печать Стороны.

Электронный документ Заказчика считается подписанным простой электронной подписью, если он направлен (и в нем содержится информация о его направлении) с  электронного адреса \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на адрес электронной почты Подрядчика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Электронный документ Подрядчика считается подписанным простой электронной подписью, если он направлен (и в нем содержится информация о его направлении) с электронного адреса \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на адрес электронной почты Заказчика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Каждая Сторона обязуется обеспечить доступ лиц, уполномоченных на подписание электронных документов от ее имени и конфиденциальность электронного документооборота.

20.7. Полномочия представителя Подрядчика должны быть подтверждены доверенностью, совершенной в нотариальной форме. Подлинник или нотариально заверенная копия доверенности должна быть передана Заказчику.

20.8. При выполнении настоящего Договора Стороны руководствуются нормами законодательства Российской Федерации.

20.9. Все указанные в Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

20.10. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

20.11. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах: два для Заказчика, один для Подрядчика, обладающих равной юридической силой.

20.12. Подрядчик обязан письменно согласовывать с Заказчиком публичную информацию с упоминанием Заказчика, передаваемую третьим лицам, сообщения с упоминанием Заказчика, ссылки на фирменное наименование, размещение фирменной символики Заказчика в полиграфических изделиях, выставочных стендах, на интернет-сайтах и других средствах массовой информации.

20.13. Подрядчик обязуется в 10-дневный срок сообщать Заказчику об изменении своих реквизитов.

**Статья 21. Перечень документов, прилагаемых к Договору**

Все указанные ниже приложения являются неотъемлемой частью Договора.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование приложений** | **стр.** |
| 1. | Форма Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ | 37 |
| 2. | Календарный график выполнения Работ и стоимости | 39 |
| 3. | Форма Акта сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав | 40 |
| 4. | Форма единой Банковской гарантии по Договору | 42 |
| 5. | Форма Банковской гарантии на исполнение Подрядчиком обязательств по Договору | 43 |
| 6. | Форма Банковской гарантии на возврат авансовых платежей по Договору | 44 |
| 7. | Форма Изменения к Банковской гарантии | 45 |
| 8. | Форма отчета об использовании авансовых платежей | 46 |
| 9. | Форма схемы договорных отношений | 48 |
| 10. | Форма Акта сверки расчетов | 49 |
| 11. | Форма Справки о цепочке собственников Подрядчика/Субподрядчика, включая бенефициаров (в том числе конечных) | 50 |
| 12. | Форма Соглашения о раскрытии информации | 52 |
| 13. | Задание на проектирование (Техническое задание) | 54 |
| 14. | Соглашение о резервировании на счете Заказчика денежных средств | 55 |
| 15. | Требования к обеспечительному платежу | 58 |
| 16. | Смета на проектные (изыскательские) работы (форма № 1пс) | 60 |
| 17. | Смета на проектные (изыскательские) работы (форма № 2п) | 61 |
| 18. | Согласие на обработку персональных данных | 62 |
| 19. | Список субподрядных организаций | 64 |
|  |  |  |
|  |  |  |

**Статья 22. Реквизиты и подписи Сторон**

**ЗАКАЗЧИК ПОДРЯДЧИК**

МП МП

Приложение 1 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

ФОРМА[[26]](#footnote-26) (рекомендованная)

**АКТ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**сдачи-приемки Результатов выполненных Работ**

**Заказчик**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Подрядчик**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Указывается фирменное наименование, место нахождения*

**Объект\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Договор** № \_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Дата составления Акта** «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

По итогам выполнения работ по Договору № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Заказчик рассмотрел Результаты выполненных Работ по инженерным изысканиям, разработке Проектной документации, Рабочей документации и(*или) разработке Закупочной документации* в следующем объеме:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование Работ** | **Стоимость Работ с НДС** | **Срок начала выполнения Работ** | **Срок окончания выполнения Работ** | **Результат выполненных Работ** | **Перечень документации, передаваемой Заказчику** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

Подписанием настоящего Акта стороны свидетельствуют, что Работы по инженерным изысканиям, разработке Проектной документации, Рабочей документации и(*или) разработке Закупочной документации*, указанные в настоящем Акте, выполнены в соответствии с условиями Договора, документация составлена надлежащим образом и передана в полном объеме.

Настоящим Подрядчик передает Заказчику исключительные права на указанный в настоящем Акте Результат выполненных Работ, что означает право Заказчика использовать Результат выполненных Работ как на территории Российской Федерации, так и за ее пределами в соответствии со статьей 16 Договора в любой форме и любым не противоречащим законодательству Российской Федерации способом.

Стоимость Работ, выполненных по Договору, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, включая НДС\_\_\_% - \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

Настоящим стороны подтверждают зачет аванса в размере \_\_\_\_\_\_ от стоимости выполненных Работ, что составляет\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_), в том числе НДС \_\_%\_\_\_(\_\_\_\_) *(указывается в случае уплаты Заказчиком авансового платежа).*

Следует к оплате \_\_\_\_\_\_ от Цены Договора, что составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_), в том числе НДС \_\_%\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_).

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.

**От Заказчика:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Должность подпись расшифровка подписи*

**От Подрядчика: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Должность подпись расшифровка подписи*

Результаты выполнения Работ сдал \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *Должность подпись расшифровка подписи*

Результаты выполнения Работ принял \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *Должность подпись расшифровка подписи*

**Дата подписания Акта** «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_\_ г.

**ФОРМУ СОГЛАСОВАЛИ:**

|  |  |
| --- | --- |
| **От ЗАКАЗЧИКА:** | **От ПОДРЯДЧИКА:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение 2 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

**Календарный график выполнения Работ и стоимости**

| № п/п | Наименование Работ  (видов, этапов) | Дата начала выполнения Работ | Дата окончания  выполнения Работ | Результат выполненных Работ | Стоимость Работ  (без НДС\_\_\_%) | Сумма  НДС\_\_% | Итого |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

1. Стоимость Работ Подрядчика по проведению обязательной экспертизы Результатов выполненных Работ по инженерным изысканиям и Проектной документации составляет не более \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, [[27]](#footnote-27) в т.ч. НДС\_\_\_%, что составляет не более \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.
2. Общая стоимость Работ по настоящему Договору составляет не более \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, [[28]](#footnote-28) в т.ч. НДС\_\_\_%, что составляет не более \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

Подписи Сторон

**Заказчик Подрядчик**

**МП МП**

**ФОРМУ СОГЛАСОВАЛИ:**

|  |  |
| --- | --- |
| **От ЗАКАЗЧИКА:** | **От ПОДРЯДЧИКА:** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Приложение 3 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

ФОРМА[[29]](#footnote-29) (рекомендованная)

**АКТ**

**сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав**

**по Договору № \_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.**

Мы, нижеподписавшиеся,

**Заказчик**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Подрядчик**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Указывается фирменное наименование, место нахождения*

**Объект\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Договор** № \_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Дата составления Акта** «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

составили настоящий Акт сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав по Договору № \_\_\_\_\_\_от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Подрядчик в соответствии с условиями Договора выполнил Работы по инженерным изысканиям, разработке Проектной документации для строительства и/или реконструкции Объекта, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать месторасположение Объекта) (*далее по тексту - Результат выполненных Работ*).*

По итогам выполнения Заказчик рассмотрел Результаты выполненных Работ по инженерным изысканиям, разработке Проектной документации в следующем объеме:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование Работ** | **Стоимость Работ с НДС** | **Срок начала выполнения Работ** | **Срок окончания выполнения Работ** | **Результат выполненных Работ** | **Перечень документации, передаваемой Заказчику** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

1. Подрядчик в соответствии с условиями Договора согласовал в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Результат выполненных Работ, указанный в п. 1 настоящего Акта, в порядке, установленном нормативными актами в области проектирования и строительства и передает Заказчику заключение о соответствии *(положительное заключение) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указываются точные реквизиты полученного заключения, кем и когда утверждено данное заключение).*

Подписанием настоящего Акта стороны свидетельствуют, что работы по инженерным изысканиям, разработке Проектной документации, указанные в настоящем Акте, выполнены в соответствии с условиями Договора, документация составлена надлежащим образом и передана в полном объеме.

3. Настоящим Подрядчик передает Заказчику исключительные права на Результат выполненных Работ в полном объеме, что означает право Заказчика использовать Результат выполненных Работ в соответствии со статьей 16 Договора, как на территории Российской Федерации, так и за ее пределами в любой форме и любым не противоречащим законодательству Российской Федерации способом.

4. Стоимость Работ, выполненных по Договору, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, включая НДС\_\_\_% - \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

5. Зачет авансового платежа в размере\_\_\_\_\_\_ от Цены Договора за выполненные Работы составляет \_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_) рублей, в том числе НДС \_\_\_% - \_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

6. Следует к оплате \_\_\_\_\_\_ от Цены Договора, что составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_), в том числе НДС\_\_\_% - \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

7. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.

**От Заказчика От Подрядчика**

М.П. М.П.

**ФОРМУ СОГЛАСОВАЛИ:**

|  |  |
| --- | --- |
| **От ЗАКАЗЧИКА:** | **От ПОДРЯДЧИКА:** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Приложение 4 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

ФОРМА (рекомендуемая)

***единой Банковской гарантии по Договору***

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *город* \_\_\_\_\_, \_\_\_ *дата*\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_ (*полное наименование банка)* \_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_(*сокращенное наименование банка)* \_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ (*реквизиты банка, лицензия Банка России № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_*, именуемый в дальнейшем «Гарант», настоящим гарантирует исполнение \_\_\_\_ (*полное наименование подрядчика)* \_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_(*сокращенное наименование подрядчика)* \_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ (*реквизиты подрядчика, адрес местонахождения:) \_\_\_\_\_*, именуемое в дальнейшем «Принципал», принятых на себя обязательств по выполнению проектно-изыскательских работ по объекту «\_\_\_\_\_\_\_\_ *наименование объекта* \_\_\_\_\_\_\_\_» на основании договора на выполнение проектных и изыскательских работ *№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  от \_\_\_\_\_\_\_\_ года, далее по тексту «договор», заключенному между Принципалом и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Бенефициар». В случае *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*Гарант обязан *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*с момента получения надлежащим образом оформленного письменного требования Бенефициара с приложенными документами рассмотреть требование Бенефициара и *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*, указанный Бенефициаром, сумму, подлежащую выплате.  К требованию Бенефициара должны быть приложены настоящая гарантия, документы, подтверждающие полномочия уполномоченного лица Бенефициара и неисполнение Принципалом своего обязательства по договору.  Настоящая гарантия является безотзывной и безусловной, вступает в силу с «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года и действует до «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года включительно. |
| ***ПОДПИСЬ***  ***РУКОВОДИТЕЛЯ,  ПЕЧАТЬ*** |
| *Подпись гл. бухгалтера*  *Наименование банка, адрес \_\_\_\_\_ дата\_\_\_\_\_* |
|  |
| **Подрядчик** |
| **с формой ознакомлен** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_ |
| М.П. |

Приложение 5 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

ФОРМА (рекомендуемая)

***Банковской гарантии на исполнение Подрядчиком обязательств по Договору***

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *город* \_\_\_\_\_, \_\_\_ *дата*\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_ (*полное наименование банка)* \_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_(*сокращенное наименование банка)* \_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ (*реквизиты банка, лицензия Банка России № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_*, именуемый в дальнейшем «Гарант», настоящим гарантирует исполнение \_\_\_\_ (*полное наименование подрядчика)* \_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_(*сокращенное наименование подрядчика)* \_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ (*реквизиты подрядчика, адрес местонахождения:) \_\_\_\_\_*, именуемое в дальнейшем «Принципал», принятых на себя обязательств по выполнению проектно-изыскательских работ по объекту «\_\_\_\_\_\_\_\_ *наименование объекта* \_\_\_\_\_\_\_\_» на основании договора на выполнение проектных и изыскательских работ *№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  от \_\_\_\_\_\_\_\_ года, далее по тексту «договор», заключенному между Принципалом и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Бенефициар». В случае *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*Гарант обязан *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*с момента получения надлежащим образом оформленного письменного требования Бенефициара с приложенными документами рассмотреть требование Бенефициара и *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*, указанный Бенефициаром, сумму, подлежащую выплате.  К требованию Бенефициара должны быть приложены настоящая гарантия, документы, подтверждающие полномочия уполномоченного лица Бенефициара и неисполнение Принципалом своего обязательства по договору.  Настоящая гарантия является безотзывной и безусловной, вступает в силу с «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года и действует до «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года включительно. |
| ***ПОДПИСЬ***  ***РУКОВОДИТЕЛЯ,  ПЕЧАТЬ*** |
| *Подпись гл. бухгалтера*  *Наименование банка, адрес \_\_\_\_\_ дата\_\_\_\_\_* |
|  |
| **Подрядчик** |
| **с формой ознакомлен** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_ |
| М.П. |

Приложение 6 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

ФОРМА (рекомендуемая)

***Банковской гарантии на возврат авансовых платежей по Договору***

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *город* \_\_\_\_\_, \_\_\_ *дата*\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_ (*полное наименование банка)* \_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_(*сокращенное наименование банка)* \_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ (*реквизиты банка, лицензия Банка России № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_*, именуемый в дальнейшем «Гарант», настоящим гарантирует исполнение \_\_\_\_ (*полное наименование подрядчика)* \_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_(*сокращенное наименование подрядчика)* \_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ (*реквизиты подрядчика, адрес местонахождения:) \_\_\_\_\_*, именуемое в дальнейшем «Принципал», принятых на себя обязательств по выполнению проектно-изыскательских работ по объекту «\_\_\_\_\_\_\_\_ *наименование объекта* \_\_\_\_\_\_\_\_» на основании договора на выполнение проектных и изыскательских работ *№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  от \_\_\_\_\_\_\_\_ года, далее по тексту «договор», заключенному между Принципалом и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Бенефициар». В случае неисполнения Принципалом обязанности выполнить соответствующие работы согласно договору, Гарант безусловно обязуется оплатить Бенефициару денежную сумму в размере, не превышающем \_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *сумма прописью* \_\_\_\_\_\_\_), по представлению Бенефициаром письменного требования, подписанного уполномоченным лицом Бенефициара, без условия требования от Принципала подтверждения наличия такого требования на определенную в нем сумму.  Гарант обязан в течение 5 (пяти) банковских дней с момента получения надлежащим образом оформленного письменного требования Бенефициара с приложенными документами рассмотреть требование Бенефициара и перечислить на счет, указанный Бенефициаром, сумму, подлежащую выплате.  К требованию Бенефициара должны быть приложены настоящая гарантия, документы, подтверждающие полномочия уполномоченного лица Бенефициара и неисполнение Принципалом своего обязательства по договору.  Настоящая гарантия является безотзывной и безусловной, вступает в силу с «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года и действует до «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года включительно. |
| ***ПОДПИСЬ***  ***РУКОВОДИТЕЛЯ,  ПЕЧАТЬ*** |
| *Подпись гл. бухгалтера*  *Наименование банка, адрес \_\_\_\_\_ дата\_\_\_\_\_* |
|  |
| **Подрядчик** |
| **с формой ознакомлен** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_ |
| М.П. |

Приложение 7 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

ФОРМА (рекомендуемая)

**Изменения к Банковской гарантии**

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *город* \_\_\_\_\_, \_\_\_ *дата*\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_ (*полное наименование банка)* \_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_(*сокращенное наименование банка)* \_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ (*реквизиты банка, лицензия Банка России № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_*, именуемый в дальнейшем «Гарант», настоящим гарантирует исполнение \_\_\_\_ (*полное наименование подрядчика)* \_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_(*сокращенное наименование подрядчика)* \_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ (*реквизиты подрядчика, адрес местонахождения:) \_\_\_\_\_*, именуемое в дальнейшем «Принципал», принятых на себя обязательств по выполнению проектно-изыскательских работ по объекту «\_\_\_\_\_\_\_\_ *наименование объекта* \_\_\_\_\_\_\_\_» на основании договора на выполнение проектных и изыскательских работ *№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  от \_\_\_\_\_\_\_\_ года, далее по тексту «договор», заключенному между Принципалом и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Бенефициар». В случае *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*Гарант обязан *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*с момента получения надлежащим образом оформленного письменного требования Бенефициара с приложенными документами рассмотреть требование Бенефициара и *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*, указанный Бенефициаром, сумму, подлежащую выплате.  К требованию Бенефициара должны быть приложены настоящая гарантия, документы, подтверждающие полномочия уполномоченного лица Бенефициара и неисполнение Принципалом своего обязательства по договору.  Настоящая гарантия является безотзывной и безусловной, вступает в силу с «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года и действует до «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года включительно. |
| ***ПОДПИСЬ***  ***РУКОВОДИТЕЛЯ,  ПЕЧАТЬ*** |
| *Подпись гл. бухгалтера*  *Наименование банка, адрес \_\_\_\_\_ дата\_\_\_\_\_* |
|  |
| **Подрядчик** |
| **с формой ознакомлен** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_ |
| М.П. |

Приложение 8 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

ФОРМА (рекомендованная)

**Отчет об использовании авансовых платежей на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Титул, предмет договора | | | | |  | | | | | | | | | | | |
|  | Подрядная организация, ИНН | | | | |  | | | | | | | | | | | |
|  | Дата и № договора на выполнение проектно-изыскательских работ | | | | |  | | | | | | | | | | | |
|  | Дата начала и окончания работ | | | | |  | | | | | | | | | | | |
|  | Стоимость договора (с учетом всех доп. соглашений), руб. | | | | |  | | | | | | | | | | | |
|  | Сумма полученных средств по договорам, руб. | | | | |  | | | | | | | | | | | |
|  | Авансовые платежи, перечисленные Заказчиком, руб. | | | | |  | | | | | | | | | | | |
|  | в том числе: | | | | |  | | | | | | | | | | | |
|  | ПОЛУЧЕНО АВАНСОВ ПОДРЯДЧИКОМ | | | | ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПОЛУЧЕННЫХ АВАНСОВ ПОДРЯДЧИКОМ | | | | | | | | | | | | |
|  | Предмет авансового платежа | Назначение авансового платежа | Сумма платежа | Дата и № счета | | Дата и № платежного поручения | Наименование субподрядных организаций | Предмет договора | | Дата и № договора | Дата начала и окончания работ | Стоимость договора (с учетом всех доп. соглашений) | Сумма аванса по договору | Сумма аванса, перечисленного подрядной организацией | | Дата и № счета | Дата и № платежного поручения |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 6 | 7 | | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | | 13 | 14 |
|  | Выполнение инженерных изысканий |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |  |
|  | Разработка Проектной  документации |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |  |
|  | Разработка  Рабочей документации |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |  |
| Разработка Закупочной  документации |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |  |
|  | ВСЕГО |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  |  |  | |  |  |
|  | Счета, договоры и платежные поручения по пп. 4, 5, 8, 13, 14 настоящей таблицы прилагаются в подтверждение целевого использования авансовых платежей. | | | | | | | | | | | | | | |  |  |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  | Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |  |  |  |  | | | | | | | | |  | |  |  |  | |  |  |  |

Подпись/расшифровка подписи (подрядной организации)

**ФОРМУ СОГЛАСОВАЛИ:**

|  |  |
| --- | --- |
| **От ЗАКАЗЧИКА:** | **От ПОДРЯДЧИКА:** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Приложение 9 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_

ФОРМА (рекомендованная)

**Схема договорных отношений**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | |  | | | № по ССР | Наименование  объектов,  работ и затрат | | Договорная документация | | | | | Документ, подтверждающий выполнение работ и услуг | | | | | | № | Дата | Контрагент | Предмет договора | Стоимость работ и услуг по договору | Наименование документа | № | Дата | Наименование работ, услуг | | | 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 10 | 11 | 12 | 13 | |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | ИТОГО без НДС | | | |  |  |  |  |  |  |  |  | | | | | | | |
|  | Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |  |  |  |  |

Подпись/расшифровка подписи ( подрядной организации)

**ФОРМУ СОГЛАСОВАЛИ:**

|  |  |
| --- | --- |
| **От ЗАКАЗЧИКА:** | **От ПОДРЯДЧИКА:** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Приложение 10 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ФОРМА (рекомендованная)  **АКТА СВЕРКИ РАСЧЕТОВ по договору №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
| Мы, нижеподписавшиеся: наименование Заказчика | | | | | | | | | |
| и Наименование Подрядчика | | | | | | | | | |
| составили настоящий акт сверки взаиморасчетов с ... по ... | | | | | | | | | |
| В результате сверки установлено: | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
| **№** | **Заказчик** | | | | | | **Наименование контрагента** | | |
| **п/п** | **Дата проводки** | **Номер, дата документа** | | **Дебет** | | **Кредит** | **Дебет** | | **Кредит** |
| **1** | **Сальдо на** |  | |  | |  |  | |  |
| **2** | Вх.сальдо по дог. № |  | |  | |  |  | |  |
| **3** | … |  | |  | |  |  | |  |
| **4** | … |  | |  | |  |  | |  |
| **5** | Итого оборотов по договору |  | |  | |  |  | |  |
| **6** | Исх.сальдо по дог. № |  | |  | |  |  | |  |
| **7** | **Итого оборотов** |  | |  | |  |  | |  |
| **8** | **Сальдо на** |  | |  | |  |  | |  |
|  |  |  | |  | |  |  | |  |
| Итого в пользу… | | | | | | | | | |
|  |  |  | |  | |  |  | |  |
| От Заказчика | | | | | | От Подрядчика | | | |
|  |  |  | |  | |  |  | |  |
| Руководитель организации | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ( ) | | Руководитель организации | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ( ) | | |

**ФОРМУ СОГЛАСОВАЛИ:**

|  |  |
| --- | --- |
| **От ЗАКАЗЧИКА:** | **От ПОДРЯДЧИКА:** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Приложение 11 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_

ФОРМА (рекомендованная)

**Справка о цепочке собственников Подрядчика/Субподрядчика, включая бенефициаров (в том числе конечных)\***

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*(наименование организации)*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | | | | | | | | | | | | | |  |
|  |  | | | | | | | | | | | | | |  |
| № п/п | Информация об организации | | | | | | \*\*  № | Информация о цепочке собственников организации (включая конечных бенефициаров) | | | | | | | |
| ИНН | ОГРН | Наименование краткое | Код ОКВЭД | Ф.И.О. руководителя | Серия и номер документа, удостоверяющего личность руководителя | ИНН | ОГРН | Наименование / Ф.И.О. | Адрес регистрации | Серия и номер документа, удостоверяющего личность (для физ. лиц) | Руководитель / участник / акционер / бенефициар | Размер доли (для участников / акционеров / бенефициаров) | Информация о подтверждающих документах (наименование, реквизиты и т.д.)\*\*\* |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. |  |  |  |  |  |  | 1.1. |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  | 1.1.1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  | 1.1.2 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  | 1.1.3 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  | 1.1.3.1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  | 1.1.3.2 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  | … |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  | 1.2 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  | 1.2.1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  | 1.2.2 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  | 1.2.3 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  | … |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  | 1.3 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  | … |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Примечания:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Подпись уполномоченного представителя) (Ф.И.О. и должность подписавшего)

**М.П.**

*\* В отношении контрагентов, являющихся зарубежными публичными компаниями мирового уровня, а также публичных акционерных обществ, чьи акции котируются на биржах, либо с числом акционеров более 50 указываются данные о бенефициарах (в том числе конечных) и акционерах, владеющих более 5% акций указанных обществ, либо размещается прямая ссылка на общедоступный источник, посредством которого может быть установлена соответствующая информация. В отношении акционеров, владеющих пакетами акций менее 5%, допускается указание общей информации о количестве таких акционеров.*

*Изменение формы справки недопустимо.*

*Указывается полное наименование юридического лица с расшифровкой его организационно-правовой формы.*

*Графы (поля) таблицы должны содержать информацию, касающуюся только этой графы (поля).*

*В случае, если одним или несколькими участниками / учредителями / акционерами контрагента являются юридические лица, то, в зависимости от организационно-правовой формы, необходимо раскрыть цепочку их участников / учредителей / акционеров с соблюдением нумерации и представить копии подтверждающих документов для всей цепочки с их указанием.*

*При заполнении паспортных данных указывается только серия и номер паспорта в формате ХХХХ ХХХХХХ.*

*\*\* 1.1, 1.2 и т.д. - собственники участника (собственники первого уровня)*

*1.1.1, 1.1.2, 1.1.3 - собственники организации 1.1 (собственники организации второго уровня) и далее - по аналогичной схеме до конечного бенефициарного собственника (пример 1.1.3.1)*

*\*\*\* в качестве подтверждающего документа могут быть представлены, например, выписка из ЕГРЮЛ, ЕГРИП, решение (протокол) о назначении исполнительного органа, выписка из реестра акционеров (список лиц, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг) и т.п.*

Приложение 12 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_

**Форма** (рекомендованная)**Соглашения о раскрытии информации**

**для заключения Генеральным подрядчиком / Поставщиком (Сторона-1)**

**с Субподрядчиком / субпоставщиком (Сторона-2)**

**СОГЛАШЕНИЕ**

**О РАСКРЫТИИ ИНФОРМАЦИИ**

г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Сторона-1», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Сторона-2», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Стороны признают действительность своих обязательств по Соглашению и подтверждают намерение осуществлять все необходимые действия для его надлежащего исполнения.

2. При подписании настоящего Соглашения «Сторона-2» обязуется представить «Стороне-1» информацию в отношении всей цепочки его собственников (данные об участниках; в отношении участников, являющихся юридическими лицами - данные об их участниках и т.д.), включая бенефициаров (в том числе конечных), а также сведения о составе исполнительных органов «Стороны-2», с предоставлением копий подтверждающих данную информацию документов (учредительные документы, протоколы органов управления, выписки из ЕГРЮЛ, реестра акционеров и т.д.), по форме, указанной в приложении 11 к настоящему Договору.

3. «Сторона-2» обязуется представлять «Стороне-1» информацию об изменении состава собственников «Стороны-2» (состава участников; в отношении участников, являющихся юридическими лицами, - состава их участников и т.д.), включая бенефициаров (в том числе конечных), а также состава исполнительных органов «Стороны-2». Информация представляется по форме, согласно приложению 11 к настоящему Договору, не позднее 3-х календарных дней с даты наступления соответствующего события (юридического факта), с подтверждением соответствующими документами, посредством направления их факсимильной связью, а также способом, позволяющим подтвердить дату получения.

4. «Сторона-1» вправе передавать указанную в пп. 2, 3 настоящего Соглашения информацию *(*ПАО «МРСК Центра» и ПАО «МРСК Центра и Приволжья»*)* и/или лицам, указанным *(*ПАО «МРСК Центра» и ПАО «МРСК Центра и Приволжья»*)* в качестве получателей указанной информации.

5. В случае непредставления «Стороной-2», предоставления не в полном объеме либо при отказе в предоставлении информации, указанной в пп. 3 настоящего Соглашения, «Сторона-2»уплачивает «Стороне-1» штраф в размере 200 000 (двухсот тысяч) рублей за каждый такой случай неисполнения / несвоевременного исполнения «Стороной-2» обязанности по предоставлению указанной информации.

6. Стороны пришли к соглашению, что в случае заключения Сторонами договора на выполнение *работ/услуг/поставок по титулу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*\* в качестве обязательных условий договора будут включены условия пп. 2, 3, 4, 5 настоящего Соглашения, а также право «Стороны-1» на односторонний отказ от исполнения договора в случае неисполнения «Стороной-2» обязанностей, указанных в пп. 2, 3 настоящего Соглашения.

7. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим Соглашением, регулируются законодательством Российской Федерации.

8. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

9. Настоящее Соглашение подписано в \_\_\_ экземплярах, \_\_ экземпляр передается «Стороне-1», \_\_ экземпляр - «Стороне-2», \_ экземпляр - Заказчика *(*ПАО «МРСК Центра» и ПАО «МРСК Центра и Приволжья»*)*.

10. Место нахождения, реквизиты и подписи Сторон:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | **«Сторона-1»** | **«Сторона-2»** | | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* |   **от****«Стороны-1»****от«Стороны-2»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)  МП МП |  |

***\*Примечание:*** *Необходимо указать вид и титул договора, планируемого к заключению «Стороной-1» (Генеральным подрядчиком) и Стороной-2 (Подрядчиком, Исполнителем).*

**ФОРМУ СОГЛАСОВАЛИ:**

|  |  |
| --- | --- |
| **От ЗАКАЗЧИКА:** | **От ПОДРЯДЧИКА:** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Приложение 13 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

**ТИПОВОЕ**

**ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ (Техническое задание)**

объектов ПАО «МРСК Центра» и ПАО «МРСК Центра и Приволжья»

*(указывается наименование титула)*

*Утверждено распоряжением ПАО «Россети» от 17.11.2017 № 628р*

Приложение 14 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**СОГЛАШЕНИЕ**

**о резервировании на счете Заказчика денежных средств по договору подряда**

**от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем совместно «Стороны», в порядке п. 8.21 Договора подряда от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_ (далее - Договор) заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Подрядчик в порядке статьи 329 Гражданского кодекса Российской Федерации предоставляет Заказчику в качестве способа обеспечения обязательств по Договору зарезервированные средства в размере 10% (десяти процентов) от цены Договора (включая НДС) на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей на срок действия Договора.

2. Подрядчик предоставляет Заказчику право на удержание части цены Договора (включая НДС), указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, из платежей и окончательного платежа за выполненные работы Подрядчиком путем резервирования названной денежной суммы на счете Заказчика на период исполнения Договора.

3. Перечисление денежных средств Подрядчику осуществляется с момента резервирования Заказчиком всей денежной суммы в размере 10% от цены Договора из платежей за фактически выполненные работы. Не допускается оплата выполненных работ на условиях резервирования 10% из суммы каждого платежа и накопления суммы резервирования до 10% от цены Договора.

4. Зарезервированные средства могут быть использованы Заказчиком для покрытия расходов, связанных с ненадлежащим исполнением Подрядчиком обязательств по Договору.

5. Сумма списания зарезервированных средств определяется Заказчиком с учетом следующих положений:

5.1. Сумма списания должна соответствовать минимальной из следующих двух величин:

• суммы неисполненных денежных обязательств Подрядчика перед Заказчиком, рассчитанной в соответствии с п. 5.2 настоящего Соглашения;

• размера зарезервированных средств.

5.2. Для резервируемых средств, предоставляемых в качестве обеспечения исполнения Подрядчиком обязательств по Договору сумма неисполненных денежных обязательств Подрядчика перед Заказчиком, определяется с учетом:

• суммы выставленных Подрядчику и неоплаченных претензий (кроме претензий, отозванных Заказчиком);

• суммы неустойки (сверх суммы, уже учтенной в выставленных претензиях), на взыскание которой Заказчик имеет право на основании Договора либо закона;

• суммы возмещения расходов (сверх суммы, уже оплаченной Подрядчиком либо учтенной в выставленных претензиях), которые понес Заказчик в связи с неисполнением Подрядчиком обязательств по Договору;

• суммы возмещения убытков (сверх суммы, уже оплаченной Подрядчиком либо учтенной в выставленных претензиях), причиненных неисполнением Подрядчиком обязательств по Договору;

• процентов за неправомерное пользование денежными средствами Заказчика (сверх суммы, уже оплаченной Подрядчиком либо учтенной в выставленных претензиях);

• подлежащей оплате задолженности Подрядчика перед Заказчиком (сверх суммы, уже оплаченной Подрядчиком либо учтенной в выставленных претензиях), возникшей в связи с выплатой аванса (в части, непокрытой банковской гарантией на возврат авансовых платежей по Договору), либо в связи с произошедшей переплатой по Договору в пользу Подрядчика;

• иных подлежащих оплате и неисполненных обязательств Подрядчика перед Заказчиком (сверх суммы, уже учтенной в выставленных претензиях).

1. Выплата резервируемых средств Подрядчику, предоставленных на период исполнения Договора, производится после полной приемки всех выполненных по Договору Работ на основании Актов сдачи приемки Результатов выполненных работ и Актов сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав\*, за вычетом средств, использованных Заказчиком для возмещения своих убытков, связанных с нарушением Подрядчиком условий Договора.

До полной приемки всех работ по Договору, выполненные работы оплачиваются лишь в размере их стоимости за вычетом размера установленного резервирования средств.

Выплата резервируемых средств Подрядчику до полной приемки всех выполненных по Договору работ на основании Актов сдачи приемки Результатов выполненных работ и Актов сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав\* в целом, а не отдельных его частей или этапов, не допускается.

7. Выплата резервируемых средств, предоставленных Подрядчиком на период исполнения Договора, за вычетом средств, использованных Заказчиком для возмещения своих убытков, связанных с нарушением Подрядчиком условий Договора, производится в следующем порядке:

- 100% (сто процентов) от суммы резервируемых средств в течение 10 (десяти) дней со дня подписания всех Актов сдачи-приемки Результатов выполненных работ или Актов сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав в целом\*.

***\*Примечание:*** *Необходимость применения формы акта устанавливается условиями договора (см. пп. 1.1-1.2 Типового договора).*

8. При расторжении (прекращении) Договора в случае невыполнения Подрядчиком работ в сроки и/или с ненадлежащим качеством, предусмотренные Договором, резервируемые средства не подлежат выплате Подрядчику, а стоимость выполненных работ в этом случае определяется в виде разницы между стоимостью выполненных работ и суммой в размере 100% (сто процентов) сформированных на момент расторжения (прекращения) Договора резервируемых средств.

9. В случае списания резервируемых средств в соответствии с пунктом 5 настоящего Соглашения, у Подрядчика возникает обязанность восстановить сумму резервируемых средств до размера, установленного настоящим Договором.

10. На все суммы, указанные в настоящем Соглашении, Подрядчик обязуется не начислять проценты за пользование чужими денежными средствами, также обязуется не предъявлять требования об их взыскании, либо взыскании необоснованного обогащения, убытков.

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК** | **ПОДРЯДЧИК** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**

**МП МП**

Приложение 15 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Требования к обеспечительному платежу**

1. Сторонами настоящего Договора устанавливаются следующие требования к обеспечительному платежу на возврат авансовых платежей по Договору.

1.1. Сумма обеспечительного платежа на возврат авансовых платежей по Договору должна быть не менее суммы *(для МСП - равна сумме)* авансовых платежей по Договору.

1.2. Перечисление обеспечительного платежа должно быть совершено до момента начала перечислений в адрес Подрядчика по Договору.

2. Сторонами настоящего Договора устанавливаются следующие **требования к обеспечительному платежу, предоставляемому в качестве обеспечения исполнения Подрядчиком обязательств по Договору**:

2.1. Сумма обеспечительного платежа на исполнение обязательств по Договору должна составлять 5% (пять процентов) от начальной (максимальной) цены Договора (цены лота) *(для договоров с субъектами МСП, предусматривающими авансовую схему платежей, сумма обеспечительного платежа устанавливается в размере авансовых платежей).*

2.2. Перечисление обеспечительного платежа на исполнение Договора должно быть совершено Подрядчиком не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах закупочной процедуры на право заключения Договора до момента заключения Договора.

3. Перечисление обеспечительного платежа осуществляется Подрядчиком на расчетный счет Заказчика. Все расходы, связанные с обслуживанием данного счета, осуществляются за счет собственных средств Заказчика.

4. Возврат обеспечительного платежа Подрядчику осуществляется в случае:

- если Подрядчиком исполнены обязательства, исполнение которых покрывал обеспечительный платеж;

- если Подрядчик осуществил замену обеспечения на альтернативную форму обеспечения, предусмотренную настоящим Договором.

В этом случае возврат обеспечительного платежа осуществляется на основании заявления Подрядчика в течение 15 (пятнадцати) дней с момента получения заявления Заказчиком.

5. В случае неисполнения либо несвоевременного исполнения Подрядчиком обязательств, покрытых обеспечительным платежом, Заказчиком инициируются переговоры с Подрядчиком с целью устранения нарушений. При наличии оснований, Заказчиком инициируется претензионная работа.

6. Если по результатам анализа и проведенных переговоров Заказчик выявил наличие существенных рисков дальнейшего неисполнения Подрядчиком обязательств и   
недостижения взаимоприемлемого варианта урегулирования проблемы, Заказчиком может быть принято решение о расторжении Договора и списании обеспечительного платежа либо ином способе защиты интересов Заказчика.

7. До списания обеспечительного платежа Заказчик обязан обеспечить проведение подготовительных мероприятий:

* для обеспечительных платежей, полученных в целях обеспечения обязательств Подрядчика, в случае если Договором предусмотрена авансовая форма расчетов, осуществляется направление Подрядчику в установленном Договором порядке требования возврата авансового платежа за подписью уполномоченного лица и подготовка справки о  выплаченных авансах (в случае фактического изменения авансовой задолженности Подрядчика производится актуализация справки);
* для обеспечительных платежей, предоставляемых в качестве обеспечения исполнения Подрядчиком обязательств по Договору, Заказчик обязан до списания обеспечительного платежа обеспечить проведение претензионной работы с Подрядчиком.

8. В случае исполнения Подрядчиком требований о возврате авансового платежа / требований по претензии списание обеспечительного платежа не осуществляется.

9. Сумма списания обеспечительного платежа определяется Заказчиком с учетом следующих положений:

9.1. Сумма списания обеспечительного платежа должна соответствовать минимальной из следующих двух величин:

• суммы неисполненных денежных обязательств Подрядчика перед Заказчиком, рассчитанной в соответствии с п. 9.2 настоящего Приложения;

• размера обеспечительного платежа.

9.2. Для обеспечительных платежей, предоставляемых в качестве обеспечения исполнения обязательств по Договору, сумма неисполненных денежных обязательств Подрядчика перед Заказчиком определяется с учетом:

• суммы выставленных Подрядчику и неоплаченных претензий (кроме претензий, отозванных Заказчиком);

• суммы неустойки (сверх суммы, уже учтенной в выставленных претензиях), на взыскание которой Заказчик имеет право на основании Договора либо закона;

• суммы возмещения расходов (сверх суммы, уже оплаченной Подрядчиком либо учтенной в выставленных претензиях), которые понес Заказчик в связи с неисполнением Подрядчиком обязательств по Договору;

• суммы возмещения убытков (сверх суммы, уже оплаченной Подрядчиком либо учтенной в выставленных претензиях), причиненных неисполнением Подрядчиком обязательств по Договору;

• процентов за неправомерное пользование денежными средствами Заказчика (сверх суммы, уже оплаченной Подрядчиком либо учтенной в выставленных претензиях);

• подлежащей оплате задолженности Подрядчика перед Заказчиком (сверх суммы, уже оплаченной Подрядчиком либо учтенной в выставленных претензиях), возникшей в связи с выплатой аванса (в части, не покрытой банковской гарантией на возврат авансовых платежей по Договору), либо в связи с произошедшей переплатой по Договору в пользу Подрядчика;

• иных подлежащих оплате и не исполненных обязательств Подрядчика перед Заказчиком (сверх суммы, уже учтенной в выставленных претензиях).

10. Признание Подрядчиком своей задолженности перед Заказчиком не является обязательным условием для рассмотрения вопроса о предъявлении требования о списании обеспечительного платежа.

11. В случае принятия решения о списании обеспечительного платежа Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней направляет Подрядчику информацию о списании обеспечительного платежа с указанием, в чем состоит нарушение обязательств, в обеспечение которых был перечислен обеспечительный платеж, а также с указанием суммы списания, определенной в соответствии с п. 9.2 настоящего Приложения.

12. В случае списания обеспечительного платежа у Подрядчика возникает обязанность восстановить сумму обеспечительного платежа до размера, установленного настоящим Договором, в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня уведомления Подрядчика о таком списании денежных средств из суммы обеспечительного платежа.

13. На все суммы, указанные в настоящем Соглашении, Подрядчик обязуется не начислять проценты за пользование чужими денежными средствами, также обязуется не предъявлять требования об их взыскании, либо взыскании необоснованного обогащения, убытков.

Приложение 16 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**СМЕТА №**

**на проектные (изыскательские) работы**

Наименование строительства и стадии проектирования\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование проектной организации - генерального проектировщика\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование организации заказчика\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(тыс. руб.)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень выполняемых работ | Характеристика проектируемого объекта | Ссылка  на № смет по формам  № 2п и 3п | Стоимость работ | | |
| изыска-тельских | проект-ных | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Итого по смете\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(сумма прописью)

**Руководитель проектной организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(подпись) (инициалы, фамилия)

**Главный инженер проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(подпись) (инициалы, фамилия)

М.П. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

*Согласована:*

**Ответственный представитель заказчика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(подпись) (инициалы, фамилия)

М.П. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

Приложение 17 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**СМЕТА №**

**на проектные (изыскательские) работы**

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование проектной (изыскательской) организации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование организации заказчика\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(тыс. руб.)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ | Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства | Расчет стоимости: (а + bx) х Ki, или (объем строительно-монтажных работ) х проц.  100  или количество х цена | Стои-мость |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Итого по смете\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(сумма прописью)

**Главный инженер проекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(подпись) (инициалы, фамилия)

**Составитель сметы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(подпись) (инициалы, фамилия)

Приложение 18 к Договору

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Согласие на обработку персональных данных**

**от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_\_\_ г.**

Настоящим, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(указывается* *полное наименование контрагента)*

Адрес регистрации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Свидетельство о регистрации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

***КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

***ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***,

в лице ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,***

*(указываются Ф.И.О., адрес, номер основного документа, удостоверяющего его личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе)\**

***действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****,*дает свое согласие **\_\_\_\_\_\_\_\_«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**, зарегистрированному по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,**ПАО «МРСК Центра»/ ПАО «МРСК Центра и Приволжья»** зарегистрированному по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и**Публичному акционерному обществу «Российские сети»**, зарегистрированному по адресу:   
г. Москва, ул. Беловежская, 4, в отношении следующего перечня персональных данных руководителей и собственников (участников, учредителей, акционеров),   
в том числе конечных бенефициаров, участника закупки (потенциального контрагента)/ контрагента / планируемых к привлечению субконтрагентов: фамилия имя отчество, серия и номер документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, адрес регистрации, ИНН на совершение действий, предусмотренных п. 3 ст. 3 ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 № 152-ФЗ, в том числе с использованием информационных систем, а также на представление указанной информации в уполномоченные государственные органы (Минэнерго России, Росфинмониторинг России, ФНС России) и подтверждает, что получил согласие на обработку персональных данных от всех своих собственников (участников, учредителей, акционеров) и бенефициаров.\*\*\*

Цель обработки персональных данных: обеспечение соблюдения требований законодательства Российской Федерации, в том числе статьи 13.3 Федерального закона от 25.12.2008 № 273 - ФЗ «О противодействии коррупции», выполнение поручений Правительства Российской Федерации от 28.12.2011 № ВП-П13-9308, протокольного решения Комиссии при Президенте Российской Федерации по вопросам стратегии развития топливно-энергетического комплекса и экологической безопасности (протокол   
от 10.07.2012 № А-60-26-8), а также связанных с ними иных поручений Правительства Российской Федерации и решений Комиссии при Президенте Российской Федерации по вопросам стратегии развития топливно-энергетического комплекса и экологической безопасности.

Срок, в течение которого действует настоящее согласие: со дня его подписания до момента фактического достижения цели обработки, либо отзыва настоящего согласия посредством письменного обращения субъекта персональных данных с требованием о прекращении обработки его персональных данных.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Подпись уполномоченного представителя) (Ф.И.О. и должность подписавшего\*\*)

**М.П.**

*\* Указываются фамилия, имя, отчество, адрес субъекта персональных данных, номер основного документа, удостоверяющего его личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе; фамилия, имя, отчество, адрес представителя субъекта персональных данных, номер основного документа, удостоверяющего его личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия этого представителя (при получении согласия от представителя субъекта персональных данных)*

*\*\* При заключении договоров ПАО «МРСК Центра» и ПАО «МРСК Центра и Приволжья»обязаны получить согласие на обработку персональных данных участника закупки (потенциального контрагента / контрагента / планируемых к привлечению субконтрагентов и их руководителей, собственников (участников, учредителей, акционеров), в том числе конечных бенефициаров (фамилия, имя, отчество; серия и номер документа, удостоверяющего личность; ИНН (участников, учредителей, акционеров, руководителей).*

*\*\*\* Заполнение участником закупки (потенциальным контрагентом) / контрагентом на сайте электронной торговой площадки / на бумажном носителе согласия на обработку его данных и информации о руководителе, собственниках (участниках, учредителях, акционерах) и бенефициарах исключает ответственность ПАО «МРСК Центра» и ПАО «МРСК Центра и Приволжья» перед руководителем, собственником (участником, учредителем, акционером), а также бенефициаром участника закупки / контрагента / их субконтрагентов за предоставление Обществам данных о руководителе, собственниках (участниках, учредителях, акционерах), в том числе бенефициарах и бенефициарах своего субконтрагента, и предполагает, что участник закупки (потенциальный контрагент) / контрагент получил у руководителя, своих бенефициаров и бенефициаров своих субконтрагентов согласие на представление (обработку) ПАО «МРСК Центра» и ПАО «МРСК Центра и Приволжья» и в уполномоченные государственные органы указанных сведений.*

|  |
| --- |
| Приложение 19 к договору  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ |
| **СПИСОК**  **субподрядных организаций** |
| **Заказчик:** …………………….. |
| **Подрядчик:** ………………….. |
|  |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | №  п/п | Наименование организации | Состав выполняемых работ и сумма договора субподряда (тыс. рублей) | ИНН | |  |  |  |  | |  |  |  |  | |
|  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (должность) (подпись, М.П.) (фамилия, имя, отчество подписавшего) |

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:** | **ПОДРЯДЧИК:** |
| ПАО «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  *(наименование)* |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(должность)*  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(Ф.И.О.)*    М.П. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(должность)*  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(Ф.И.О.)*    М.П. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. |

1. *1 Акт сдачи-приемки Работ применяется при приемке выполненных работ по разработке рабочей документации / закупочной документации, а также по разработке инженерных изысканий и/или проектной документации (в том числе локальных смет) в том случае, если Заказчиком принято решение о поэтапной приемке выполненных работ по разработке инженерных изысканий и/или проектной документации (в том числе локальных смет).* [↑](#footnote-ref-1)
2. *2 Примечание: Акт сдачи-приемки Результатов выполненных Работ и передачи прав применяется в том случае, если Заказчиком принято решение о приемке выполненных работ по разработке инженерных изысканий и/или проектной документации (в том числе локальных смет) по Договору без разделения на этапы в полном объеме.* [↑](#footnote-ref-2)
3. *3 Согласно пункту 2 статьи 54 Гражданского кодекса Российской Федерации место нахождения юридического лица определяется местом его государственной регистрации. Государственная регистрация юридического лица осуществляется по месту нахождения его постоянно действующего исполнительного органа, а в случае отсутствия постоянно действующего исполнительного органа - иного органа или лица, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности.*

   *Наименование и место нахождения юридического лица указываются в его учредительных документах.*  [↑](#footnote-ref-3)
4. *4 Согласно пункту 2 статьи 54 Гражданского кодекса Российской Федерации место нахождения юридического лица определяется местом его государственной регистрации. Государственная регистрация юридического лица осуществляется по месту нахождения его постоянно действующего исполнительного органа, а в случае отсутствия постоянно действующего исполнительного органа - иного органа или лица, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности.* [↑](#footnote-ref-4)
5. *5 В Календарном графике выполнения Работ и стоимости (приложение 2) перечисляются все осуществляемые работы по Договору, в том числе: комплекс проектно-изыскательских работ, включая, работы по выполнению инженерных изысканий на Объекте, работы по разработке Проектной и Рабочей документации, работы по осуществлению согласований Результатов выполненных Работ в Специализированных организациях и работы по сопровождению экспертизы результатов выполненных Работ, разработка Закупочной документации.* [↑](#footnote-ref-5)
6. *6 Сроки, указанные в настоящем пункте, должны точно соответствовать срокам, указанным в Календарном графике выполнения Работ и стоимости (приложение 2).*  [↑](#footnote-ref-6)
7. *7,8Необходимость применения формы акта устанавливается условиями договора.* [↑](#footnote-ref-7)
8. [↑](#footnote-ref-8)
9. *9 Размер авансовых платежей устанавливается Заказчиком при формировании закупочной документации на ПИР и не может превышать размер авансовых платежей, покрываемый банковской гарантией на возврат авансовых платежей и/или обеспечительного платежа на возврат авансовых платежей* [↑](#footnote-ref-9)
10. *10 Необходимость применения формы акта устанавливается условиями договора* [↑](#footnote-ref-10)
11. *11 Данный пункт включается по усмотрению Заказчика в случае осуществления поэтапной приемки выполненных работ по разработке инженерных изысканий и/или проектной документации (в том числе локальных смет) до получения заключения экспертизы.* [↑](#footnote-ref-11)
12. *12 Ссылка на пункт 5.2 вводится при условии принятия решения Заказчиком в случае осуществления поэтапной приемки выполненных работ по разработке инженерных изысканий и/или проектной документации (в том числе локальных смет) до получения заключения экспертизы.* [↑](#footnote-ref-12)
13. *13 Сроки в отношении разработки программы инженерных изысканий и сметы на выполнение проектно-изыскательских работ следует устанавливать с учетом сроков выполнения работ, определенных в Календарном графике выполнения Работ и стоимости (приложение 2).*

    *После согласования Заказчиком программы инженерных изысканий при необходимости разрабатываются сметы с учетом требований п. 9.3. Договора* [↑](#footnote-ref-13)
14. *14 В пункте 6.7 возможно дополнительно указать действующие на дату заключения Договора организационно-распорядительные документы Заказчика.* [↑](#footnote-ref-14)
15. *15 В случае необходимости указывается наименование передаваемой документации - исходные данные, Задание на проектирование (приложение 13) и т.д. -в зависимости от условий конкретной сделки.* [↑](#footnote-ref-15)
16. *16 Необходимость применения формы акта устанавливается условиями договора.* [↑](#footnote-ref-16)
17. *17 Срок устанавливается* *Заказчиком по своему усмотрению.* [↑](#footnote-ref-17)
18. *18 Пункт 7.2.6 включается в Договор, если Договором предусмотрен авансовый порядок расчетов.* [↑](#footnote-ref-18)
19. *19 Решение о предоставлении Подрядчиком единой банковской гарантии по Договору принимается на основании письменного обращения Подрядчика.*  [↑](#footnote-ref-19)
20. *20 Фразы, выделенные курсивом, подлежат включению в Договор при выборе I варианта порядка и условий платежей, указанных в ст. 5 настоящего Договора.* [↑](#footnote-ref-20)
21. *21 Данный пункт не применяется в случае, если в процессе приемки были выявлены недостатки выполненных работ.* [↑](#footnote-ref-21)
22. *22 Пункты 12.2.11-12.2.13 Договора, включаются в Договор при выборе I варианта п. 5 .1, предполагающего выплату авансовых платежей* [↑](#footnote-ref-22)
23. *23 В случае несогласия Подрядчика с указанной третейской оговоркой, в Договор вносится условие о разрешении споров между Сторонами в Арбитражном суде по месту нахождения Заказчика; при подписании Договора уполномоченным лицом в филиале Заказчика - по месту нахождения соответствующего филиала в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.*

    *Примечание: Договоры, по которым контрагентом является дочернее зависимое общество ПАО «Россети» или общество, являющееся дочерним по отношению к дочернему зависимому обществу ПАО «Россети», должны содержать следующее условие:*

    *«Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, действием, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, подлежат разрешению путем переговоров.*

    *В случае невозможности урегулировать возникший спор путем переговоров, до обращения в суд он подлежит разрешению путем применения альтернативной процедуры урегулирования споров (медиации), на условиях и в порядке, установленном законодательством и Регламентом рассмотрения и урегулирования споров и конфликтов интересов в Группе компаний «Россети», утвержденным решением Совета директоров ПАО «Россети» (протокол от 02.11.2015 № 206).*

    *При недостижении сторонами соглашения об урегулировании спора путем медиации, он подлежит разрешению в порядке арбитража (третейского разбирательства), администрируемого Арбитражным центром при Российском союзе промышленников и предпринимателей (РСПП) в соответствии с его правилами, действующими на дату подачи искового заявления.*

    *Вынесенное третейским судом решение будет окончательным, обязательным для сторон и не подлежит оспариванию.* [↑](#footnote-ref-23)
24. *24 Фраза, выделенная курсивом, подлежит включению в Договор при выборе I варианта п. 5.1, предполагающего выплату авансовых платежей.*  [↑](#footnote-ref-24)
25. *25 В первом абзаце настоящего пункта возможно дополнительно указать действующие на дату заключения Договора организационно-распорядительные документы Заказчика.* [↑](#footnote-ref-25)
26. *26 Приложение № 1 к договору излагается в предложенной редакции, если договор заключается с контрагентом ПАО «МРСК Центра»/ПАО «МРСК Центра и Приволжья», на которого не распространяется сфера действия Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 № 402-ФЗ.*

    *Форма документа об исполнении обязательств контрагентом ПАО «МРСК Центра», утвержденная им в качестве формы первичного учетного документа, должна быть заполнена ответственным исполнителем (инициатором договора) на момент представления проекта договора для согласования в КИСУР на базе SAP.* [↑](#footnote-ref-26)
27. *27, 28 в случаях, предусмотренных законодательством*  [↑](#footnote-ref-27)
28. *26, 27 для объектов 35-110 кВ* [↑](#footnote-ref-28)
29. *29 Приложение № 3 к договору излагается в предложенной редакции, если договор заключается с контрагентом ПАО «МРСК Центра», на которого не распространяется сфера действия Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 № 402-ФЗ.*

    *Форма документа об исполнении обязательств контрагентом ПАО «МРСК Центра»/ПАО «МРСК Центра и Приволжья», утвержденная им в качестве формы первичного учетного документа, должна быть заполнена ответственным исполнителем (инициатором договора) на момент представления проекта договора для согласования в КИСУР на базе SAP.* [↑](#footnote-ref-29)