**ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ**

продажи посредством публичного предложения непрофильных активов,

принадлежащих на праве собственности ПАО «Россети Центр»

**Продавец: ПАО «Россети Центр» (филиал ПАО «Россети Центр» – «Брянскэнерго»).**

Юридический адрес: 119017, г. Москва, ул. М. Ордынка, д.15.

**Место расположения филиала ПАО «Россети Центр» – «Брянскэнерго»:**

241050, г. Брянск, ул. Советская, д. 35.

Тел.: (4832) 67-20-08, (4832) 67-21-12, факс: (4832) 74-00-39.

**Форма проведения продажи:** продажа посредством публичного предложения, открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений о цене имущества (не в электронной форме).

**Даты начала и окончания приема заявок с прилагаемыми к ним документам:**

с 02.03.2022 по 20.04.2022 включительно в рабочие дни с 13:00 до 16:00 по московскому времени.

**Адрес места приема заявок:** 241050, г. Брянск, ул. Советская, д. 35, каб. 60.

**Дата признания претендентов участниками продажи**: 21.04.2022.

**Дата и время проведения продажи:** 25.04.2022 в 10:00 по московскому времени.

**Состав отчуждаемого имущества:**

**Лот № 1:**

Здание «Административное здание», назначение: нежилое здание, общая площадь 278,7 кв. м, количество этажей: 3, в т. ч. подземных 1, кадастровый номер 32:20:0380402:150 (запись о регистрации права от 03.06.2008 № 32-32-08/005/2008-333).

Указанное имущество расположено на следующих земельных участках, принадлежащих ПАО «Россети Центр» на праве аренды:

1. общей площадью 165 кв. м (кадастровый номер 32:20:0380402:12, категория земель – земли населенных пунктов);

2. общей площадью 352 кв. м (кадастровый номер 32:20:0380402:11, категория земель – земли населенных пунктов).

**Местонахождение имущества:** Брянская область, г. Почеп, ул. Стародубская, 27.

**Сведения об обременениях имущества и ограничениях в использовании имущества:** обременения и ограничения отсутствуют.

**Цена первоначального предложения:** 5 040 000 (Пять миллионов сорок тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% в сумме 840 000 (Восемьсот сорок тысяч) рублей 00 копеек.

**Лот № 2:**

Состав отчуждаемого имущества, расположенного по адресу Брянская область, Брасовский район, рп. Локоть, пер. Транспортный, д. 6:

- здание «Гараж», назначение: нежилое здание, кадастровый номер 32:01:0280212:14, общая площадь 119,3 кв.м (запись о регистрации права от 21.05.2008 № 32-32-11/011/2008-406);

- здание «Здание склада № 2», назначение: нежилое здание, кадастровый номер 32:01:0280213:130, общая площадь 109,6 кв. м (запись о регистрации права от 21.05.2008 №32-32-11/011/2008-408).

**Сведения об обременениях имущества и ограничениях в использовании имущества:** отчуждаемое имущество не передано в залог, не обременено правами третьих лиц, в споре, под арестом не состоит.

**Цена первоначального предложения:** 292 800 (Двести девяносто две тысячи восемьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% в сумме 48 800 (Сорок восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

**Лот №3:**

Здание «Гараж», назначение: нежилое здание, общая площадь 160,6 кв. м, кадастровый номер 32:01:0280208:90, расположенное по адресу Брянская область, Брасовский район, рп. Локоть, пер. Транспортный, д. 6 (запись регистрации от 21.05.2008 № 32-32-11/011/2008-405).

**Сведения об обременениях имущества и ограничениях в использовании имущества:** отчуждаемое имущество не передано в залог, не обременено правами третьих лиц, в споре, под арестом не состоит.

**Цена первоначального предложения:** 168 000 (Сто шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% в сумме 28 000 (Двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.

**Лот № 4:**

Состав отчуждаемого имущества, расположенного по адресу Брянская область, Стародубский район, с Воронок :

- здание «Здание гаража с мастерской при ПС Воронок», назначение: нежилое здание, кадастровый номер 32:23:0170401:199, общая площадь 95,1 кв. м (запись регистрации права от 16.09.2008 № 32-32-07/007/2008-323);

- здание «Склад», назначение: нежилое здание, кадастровый номер 32:23:0170101:199, общая площадь 33,6 кв. м (запись регистрации права от 16.09.2008 № 32-32-07/007/2008-322).

Указанное имущество расположено на земельном участке с кадастровым номером 32:23:0170102:8, общей площадью 1448 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов.

Земельный участок частично находится в границах охранной зоны с реестровым номером 32:23-6.96.

**Сведения об обременениях имущества и ограничениях в использовании имущества:** отчуждаемое имущество не передано в залог, не обременено правами третьих лиц, в споре, под арестом не состоит.

**Цена первоначального предложения:** 176 400 (Сто семьдесят шесть тысяч четыреста) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% в сумме 29 400 (Двадцать девять тысяч четыреста) рублей 00 копеек

**Лот № 5:**

Объект незавершенного строительства, площадь застройки: 589,3 кв. м, степень готовности: 57 %, кадастровый номер: 32:30:0020903:97.

Объект расположен на земельном участке общей площадью 1682 кв. м (кадастровый номер 32:30:0020903:41, категория земель – земли населенных пунктов) и принадлежит Обществу на праве аренды.

**Местонахождение имущества:** Брянская область, г. Клинцы, ул. Мира в районе ТЭЦ.

**Сведения об обременениях имущества и ограничениях в использовании имущества:** обременения и ограничения отсутствуют.

**Цена первоначального предложения:** 1 539 600 (Один миллион пятьсот тридцать девять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% в сумме 256 600 (Двести пятьдесят шесть тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

**Результаты продажи посредством публичного предложения:**

**По Лоту № 1** торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием участников.

**По Лоту № 2** торги признаны состоявшимися, цена продажи составила 200 000 рублей 00 копеек, в том числе НДС в сумме 33 333 рублей 33 копеек.

**По Лоту № 3** торги признаны состоявшимися, цена продажи составила 100 000 рублей 00 копеек, в том числе НДС в сумме 16 666 рублей 67 копеек.

**По Лоту № 4** торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием участников.

**По Лоту № 5** торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием участников.