

Утверждаю:

Первый заместитель директора –

главный инженер

филиала ПАО «МРСК Центра» - «Тверьэнерго»

Лобков М.В.

«01» 04 2021 г.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на выполнение работ по ремонту административных и производственных зданий и сооружений.**

**Лот № 3000401**

### 1. Общая часть.

- 1.1. Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Тверьэнерго» производит закупку работ по ремонту административных и производственных зданий и сооружений на основании плана закупки 2021 года.
- 1.2. Подрядчик определяется на основании проведения процедуры закупки на выполнение данного вида работ.
- 1.3. Все условия выполнения работ определяются и регулируются на основе договора заключённого Заказчиком с победителем процедуры закупки.
- 1.4. Все необходимые материалы для выполнения работ поставляются Подрядчиком.

### 2. Предмет закупки.

- 2.1. Выполнение работ по ремонту административных и производственных зданий и сооружений должно быть произведено в объемах, установленных в Приложении к ТЗ, на объектах перечисленных ниже в следующие сроки:

№ п/п	Наименование объекта (ОС)	ТМ	местоположение	Начало работ в 2021 г.	Окончание работ в 2021 г.
1	Кирпичн. гаражи на 2 бокса со складом п.Б.Городок	ZDRPB-0000369-01	Кимрский РЭС	С момента заключения договора	сентябрь
2	ГАРАЖ	ZDRPB-0000359-02	Осташковский РЭС (уч.Селижарово)		сентябрь
3	ГЛАВНЫЙ КОРПУС НА БАЗЕ ЛИХ.РЭС	ZDRPB-0000142-01	Торжокский РЭС (уч.Лихославль)		сентябрь

### 3. Технические требования.

- 3.1. Детализация объемов работ представлена в Приложении к ТЗ.
- 3.2. Основные нормативно-технические документы (НТД) и нормативно-правовые акты (НПА), определяющие требования к работе подрядной организации:
  - требования действующего законодательства Российской Федерации;
  - Правила организации технического обслуживания и ремонта объектов электроэнергетики, утвержденные приказом Минэнерго России от 25.10.2017 № 1013;
  - Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей (СО 34.04.181 – 2003);
  - Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации (СО 153-34.20.501-2003 (РД 34.20.501-95));
  - Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок (действующее издание);
  - Правила по охране труда при работе на высоте (действующее издание);
  - Правила устройства электроустановок (действующее издание);

- Строительные нормы и правила. Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения (СНиП 3.01.04-87);
- Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования (СНиП 12-03-2001);
- Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство (СНиП 12-04-2002);
- Пожарная безопасность зданий и сооружений (СНиП 21-01-97);
- Правила пожарной безопасности в электросетевом комплексе ПАО «РОССЕТИ» (СТО 34.01-27.1-001-2014);
- Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения (РД-11-02-2006);
- Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме» (в ред. Постановлений Правительства РФ от 17.02.2014 № 113, от 23.06.2014 № 581, от 06.03.2015 № 201, от 10.11.2015 № 1213, от 06.04.2016 № 275, от 18.08.2016 № 807, от 21.03.2017 № 316, с изм., внесенными Решением Верховного Суда РФ от 17.10.2016 № АКПИ16-607);
- Регламент управления фирменным стилем ПАО «МРСК Центра» (утв. решением Совета директоров ПАО «МРСК Центра» протокол от 16.10.2015 № 21/15);
- Альбом фирменного стиля ПАО «МРСК Центра»;
- Изменения и дополнения в Альбом фирменного стиля ПАО «МРСК Центра»;
- Основные варианты товарного знака (изменение логотипа);
- Стандарт СТО БП 10.3/01-01/2009. Требования к диспетчерским наименованиям ЛЭП, оборудования и устройств электросетевого комплекса ПАО «МРСК Центра»;
- Рабочая инструкция РИ БП 10.3/02-01/2010. Принципы нанесения диспетчерских наименований на объекты электросетевого хозяйства;
- Стандарт организации ПАО «ЕЭС России» СТО 17330282.27.100.006-2008. «Ремонт и ТО оборудования зданий и сооружений электрических станций и сетей. Условия выполнения работ подрядными организациями. Нормы и требования»;
- Межотраслевые правила по охране труда на автомобильном транспорте (ПОТРМ 027-2003);
- ГОСТ Р 50597-93 «Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения»;
- Иные нормативно-технические документы, соблюдение требований которых необходимо для безопасного проведения работ в соответствии с предметом конкурса.

#### **4. Требования к выполнению работ.**

- 4.1. Работы выполняются согласно требованиям НТД (п. 3.2 ТЗ), в соответствии со сметным расчётом разработанным Подрядчиком и согласованным Заказчиком, в объеме, предусмотренном в данном ТЗ, в сроки предусмотренные графиком выполнения работ, являющимся неотъемлемой частью договора. Результат выполнения работ сдается Заказчику в состоянии, пригодном для нормальной эксплуатации объекта. Изменение сроков, перечня работ и объемов выполнения работ по отдельным объектам может быть осуществлено Подрядчиком только по письменному согласованию с Заказчиком.
- 4.2. До начала работ Подрядчик совместно с Заказчиком проводит уточнение перечня работ, объемов работ предстоящих к выполнению, при этом допускается корректировка перечня и объемов работ в рамках стоимости заключенного договора.
- 4.3. Ремонтные работы должны быть организованы в соответствии с разработанным Подрядчиком ППР (проектом производства работ), или технологическими картами с учётом всех требований предъявляемым к ним. ППР и технологические карты согласовываются с Заказчиком. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в технической документации и в обязательных для Сторон строительных нормах и правилах. Подрядчик не несет ответственности за допущенные им без согласия Заказчика мелкие отступления от технической документации, если докажет, что они не повлияли на качество Работ.
- 4.4. В объем выполняемых работ входит:

- доставка на место производства работ, оборудования, материалов, техники, инструментов и персонала;
- погрузо-разгрузочные работы;
- обеспечение сохранности новых и демонтированных материалов и оборудования до завершения работ;
- выполнение работ согласно Приложению к ТЗ;
- наведение эксплуатационного порядка и вывоз использованных материалов и оборудования после завершения работ.

4.5. Приемку, разгрузку и складирование прибывающих на Объект материалов и оборудования, предусмотренных объемами работ осуществляет Подрядчик.

4.6. Ответственность за сохранность всех поставленных материалов и оборудования до полного завершения работ (включая возможный период времени, в течение которого Подрядчик будет устранять выявленные в ходе приемки недостатки, демонтировать временные сооружения, а также вывозить находящуюся на территории строительной площадки строительную технику и оборудование) несет Подрядчик.

4.7. Номенклатура применяемого оборудования и материалов должна соответствовать Положению ПАО «Россети» «О единой технической политике в электросетевом комплексе» и согласовывается с Заказчиком и определяется в соответствии с дефектными актами (ведомостями объемов работ), предоставленными Заказчиком.

4.8. Все поставляемые Подрядчиком материалы должны иметь сертификаты соответствия, технические паспорта, инструкции предприятия изготовителя или другие документы, удостоверяющие их происхождение, качество и срок годности. Копии перечисленных документов передаются Заказчику до начала работ для получения разрешения на их использование. Все поставляемое Подрядчиком оборудование должно соответствовать требованиям «Правил устройства электроустановок» (ПУЭ действующее издание) и требованиям стандартов МЭК и ГОСТ.

4.9. Необходимые для ремонта материалы и оборудование Подрядчик закупает и доставляет за счет собственных средств, учитывая их стоимость в общей стоимости ремонта.

4.10. Сторона, предоставившая материалы, инструмент и оборудование, отвечает за их качество, техническое состояние, соответствие техническим условиям и несет риск убытков, связанных с их ненадлежащим качеством, несоответствием спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям. Использование материалов бывших в употреблении запрещено.

4.11. При демонтаже деталей и узлов Подрядчик обязан обеспечить их сохранность и передачу Заказчику в надлежащем состоянии.

4.12. Подрядчик и привлеченные им субподрядные организации в период выполнения работ обязаны соблюдать действующие правила и нормы охраны труда, правила санитарии и пожарной безопасности на объекте Заказчика. Ответственность за безопасное производство работ, а также разработка мероприятий по охране труда и технике безопасности возлагается на Подрядчика.

4.13. Подрядчик несет персональную ответственность за безопасное выполнение работ, в том числе с применением машин, механизмов, приспособлений и инструмента, а также отвечает за соответствие применяемых средств механизации выполняемой работе.

4.14. Подрядчик, а также привлеченные субподрядные организации в период выполнения работ обязаны соблюдать требования в области охраны окружающей среды и требования обращения с отходами. В случае нарушения нормативов допустимого воздействия на окружающую среду и правил обращения с отходами, санитарных норм и правил, а также иных требований природоохранного законодательства, Подрядчик самостоятельно несет ответственность за допущенные нарушения.

4.15. Подрядчик ведет исполнительную документацию на протяжении всего периода выполнения работ и передает её Заказчику в полном объеме после завершения работ.

4.16. В случае необходимости привлечения к выполнению работ субподрядчиков, Подрядчик должен отразить это в переданной Оферте (Приложении к письму о подаче Оферты – Плане распределения объемов выполнения работ между генеральным подрядчиком и

субподрядчиками) с указанием перечня привлекаемых Субподрядчиков и распределении выполняемых ими работ.

4.16.1. Подрядчик должен письменно информировать Заказчика о заключении договоров субподряда с субподрядчиками по мере их заключения. В информации должен излагаться предмет договора, сроки выполнения работ, наименование и адрес субподрядчика. В договор субподряда должны быть включены соответствующие требования, права и обязанности Субподрядчика, аналогичные требованиям к Подрядчику в договоре между Заказчиком и Подрядчиком.

4.17. Подрядчик не имеет права передавать субподрядным организациям объем работ, составляющий более 25 % (двадцати пяти процентов) от общей стоимости работ.

4.18. Допуск Подрядчика к выполнению работ, осуществляется в соответствии с «Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок (утв. Приказом Минтруда России от 24.07.2013 № 328н (в ред. Приказа Минтруда России от 19.02.2016 № 74н))», с осуществлением необходимых оперативных переключений с выполнением организационных и технических мероприятий.

4.19. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, Подрядчик обязан немедленно поставить об этом в известность Заказчика.

## **5. Правила контроля и приемки работ.**

5.1. Заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения, не вмешиваясь при этом в оперативно - хозяйственную деятельность Подрядчика. Заказчик осуществляет технический надзор и контроль за соблюдением Подрядчиком Календарного плана выполнения Работ и качества Работ.

5.2. Заказчик вправе осуществлять контроль используемых подрядчиком материалов и оборудования на соответствие их условиям Договора, Проектной документации и настоящего ТЗ.

5.3. Заказчик вправе контролировать соблюдение требований охраны труда, пожарной безопасности и санитарных правил на рабочих местах Подрядчика, выдавать по результатам контроля рабочих мест Подрядчика обязательные для исполнения Подрядчиком документы в соответствии с действующим законодательством РФ и принимать меры по пресечению выявленных нарушений вплоть до отстранения бригад или отдельных лиц. При отстранении от работы персонала Подрядчика Заказчик незамедлительно извещает об этом руководство подрядной организации. При отстранении персоналом Заказчика персонала Подрядчика (субподрядчика) от выполнения работ в связи с выявленными грубыми нарушениями правил безопасности, Подрядчик компенсирует соответствующие издержки и убытки, понесенные Заказчиком.

5.4. Подрядчик обязан сдать Заказчику работу в полном объеме, в срок, с соблюдением проектных решений, требований СНиП, стандартов и других нормативных документов Российской Федерации, что подтверждается путем подписания сторонами акта сдачи – приемки выполненных работ.

5.5. Заказчик осуществляет приёмку работ на предмет соответствия требованиям действующих НТД, указанных в п.3.2 ТЗ. Подрядчик обязан предоставить оформленные в установленном порядке и подписанные представителями Заказчика и Подрядчика документы: Акт о приемке выполненных работ, Справку о стоимости выполненных работ и затрат, Акт о приёме-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств, счет-фактуру, оформленный по форме и в соответствии с действующим законодательством (ст. 168, ст. 169 НК РФ), Акт приёмки из ремонта зданий, сооружений (приложение 62 СО 34.04.181-2003). Подрядчик подтверждает, что формы документов об исполнении им своих обязательств (Акт о приемке выполненных работ, Справка о стоимости выполненных работ и затрат, Акт о приёме-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств), утверждаются в Приложениях к Договору и являются формами первичных учетных документов, утвержденными Учетной политикой, либо Приказом Подрядной организации.



5.6. При обнаружении отступлений от требований НТД, ухудшающих результаты работы, и иных недостатков в работе Заказчик обязан заявить об этом Подрядчику и отразить это в Акте сдачи-приёмки выполненных работ с указанием сроков их исправления.

5.7. Обнаруженные при приёмке работ отступления и замечания Подрядчик устраняет за свой счёт в сроки установленные Заказчиком.

5.8. Во время выполнения работ, а также в пределах гарантийного срока Подрядчик обязан в течение 2 (двух) рабочих дней с момента предъявления соответствующего требования компенсировать Заказчику санкции (штрафы), связанные с привлечением Заказчика к административной ответственности за допущенные Подрядчиком при производстве Работ нарушения действующего законодательства, указанного в п. 3.2 ТЗ.

#### **6. Дополнительные / особые условия выполнения работ.**

6.1. Перед выполнением работ Подрядчик должен не менее чем за 24 часа уведомить Заказчика о готовности приступить к выполнению работ на конкретном объекте для организации допуска бригады. Для проведения первичного инструктажа Подрядчик должен обеспечить явку заявленного персонала в полном составе.

#### **7. Сроки выполнения работ.**

7.1. Подрядчик обязан осуществить выполнение работ в сроки, соответствующие утвержденной ремонтной программе филиала ПАО «МРСК-Центра» - «Тверьэнерго», согласно пункта 2 ТЗ, установленные договором о выполнении работ.

7.2. Сроком окончания выполнения работ является срок выполнения всех обязательств по договору.

#### **8. Гарантийные обязательства.**


8.1. Гарантии качества должны распространяться на все Работы, выполненные Подрядчиком. Гарантийный срок Работ устанавливается на срок 3 (три) года от даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных Работ. В случае если в период действия гарантийного срока законом или иным правовым актом будет установлен более длительный срок по сравнению с гарантийным сроком, предусмотренным настоящим пунктом, гарантийный срок будет считаться продленным на соответствующий период.

8.2. Если в течение гарантийного срока обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации и использованию результата работы, указанного в пункте 2 ТЗ, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки. Для участия в составлении Акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 10 (Десяти) календарных дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

8.3. При отказе Подрядчика от составления или подписания Акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний Акт на основе квалифицированной экспертизы, привлекаемой им за свой счет. При этом расходы Заказчика по проведению экспертизы возмещаются Подрядчиком.

8.4. Если в течение гарантийного срока произойдет повреждение или отключение отремонтированных объектов вследствие некачественного выполнения работ, Подрядчик в полном объеме возмещает Заказчику или третьим лицам причиненные убытки.

**Заместитель главного инженера  
по управлению производственными активами**



**В.Г. Горланов**

Приложение к ТЗ на выполнение работ  
по ремонту административных и производственных зданий и сооружений

Объём работ по ремонту административных и производственных зданий и сооружений

Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
<b>1. Кирпичн. гаражи на 2 бокса со складом п.Б.Городок (инв.№6930580034) Кимрский РЭС</b>	<b>Кровля (деревянное перекрытие)</b>		
	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	1,6206
	Разборка деревянных элементов конструкций крыш стропил со стойками и подкосами из досок	100 м2 кровли	1,6206
	Разборка покрытий кровель из листовой стали	100 м2 покрытия	1,6206
	Установка стропил	1 м3 древесины в конструкции	1,6206
	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	1
	Устройство обрешетки сплошной из досок	100 м2	1,6206
	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам простая кровля	100 м2 кровли	1,6206
	Лист профилированный С20	шт.	71
	Устройство карнизов	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	0,2
	Устройство фронтонов	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	0,23
	Простая окраска масляными составами по дереву стен	100 м2 окрашиваемой поверхности	3,67
	<b>Окна</b>		
	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2 оконных переплетов	0,1125
	Демонтаж оконных коробок в деревянных стенах	100 коробок	0,05
	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых	100 м2 проемов	0,15
	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м	100 п. м	0,1
	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею	100 м2 облицовки	0,2
	Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.) без водосточных труб	100 м2 фасада (без вычета проемов)	0,42
	<b>Двери</b>		

Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,15
Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,08
Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,18
Установка дверных приборов петли	100 шт. приборов	0,16
Установка дверных приборов ручки-скобы	100 шт. приборов	0,08
Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	1 м2 проема	2,2
Дверь металлическая 2200х1070	шт.	1
Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	100 м2 отремонтированной поверхности	0,04
<b>Электрооборудование</b>		
Демонтаж светильников для люминесцентных ламп	100 шт.	0,2
Смена выключателей	100 шт.	0,07
Смена розеток	100 шт.	0,08
Кабель двух-четырёхжильный по установленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок в помещениях с нормальной средой сечением жилы до 10 мм2	100 м	1
Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова ВВГ, напряжением 0,66 Кв, число жил - 2 и сечением 2,5 мм2	1000 м	0,1
<b>Кабинеты( дежурного, бытовка, мастера), коридоры</b>		
Устройство подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2 поверхности облицовки	0,421
Светильник в подвесных потолках	100 шт.	0,12
Светильник встраиваемый растровый с белым параболическим отражателем (5 перемычек) ЛВО 13-4х18-731/5	шт.	12
Облицовка стен декоративным бумажно-слоистым материалом или листами из синтетических материалов по сплошному основанию на клее	100 м2 облицовки	1,95
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен	100 м2 покрытия	0,15
Окрашка водными составами внутри помещений клеевая простая	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,15
Разборка покрытий полов из линолеума и релина	100 м2 покрытия	0,579
Смена простильных дощатых полов с полной сменой досок	100 м2 пола	0,579
Устройство покрытий из линолеума насухо со свариванием полотнищ в стыках	100 м2 покрытия	0,579
Устройство плинтусов поливинилхлоридных на клее КН-2	100 м плинтуса	0,69

2. ГАРАЖ (инв.№000079) Осташковский РЭС (уч.Селижарово)	<b>Кровля:</b>		
	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	100 м2 покрытия	3,84
	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2 стяжки	3,84
	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01	100 м2 стяжки	3,84
	Устройство пароизоляции обмазочной в один слой	100 м2 изолируемой поверхности	3,84
	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя	100 м2 кровли	3,84
	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	100 м примыканий	0,92
	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,184
	Очистка помещений от строительного мусора	100 т мусора	0,005
	<b>Стены наружные, колонны опорные</b>		
	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки в 1/2 кирпича площадью в одном месте более 1 м2	100 м2 отремонтированной поверхности стен	0,56
	Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором	10 м трещин	5
	<b>Окна</b>		
	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2 оконных переплетов	0,054
	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,04
	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых	100 м2 проемов	0,036
	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м	100 п. м	0,02
	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	100 м2 отремонтированной поверхности	0,112
	Устройство обделок на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и др.) без водосточных труб	100 м2 фасада (без вычета проемов)	0,112
	<b>Дверь входная металлическая</b>		
	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,034
	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,01
	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	1 м2 проема	3,4
	Дверь входная металлическая	ШТ	1
	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых	100 м2 изолируемой поверхности	0,034
	Облицовка стен по готовому каркасу щитами-картинами из древесностружечных плит фанерованных шпоном	100 м2 облицовки стен	0,034



Смена дверных приборов петли	100 шт. приборов	0,02
Смена дверных приборов ручки-скобы	100 шт. приборов	0,01
Масляная окраска металлических поверхностей больших (кроме кровель), количество окрасок 1	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,068
Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных	100 м2 отремонтированно й поверхности	0,02
Устройство навеса (применительно)	1 т конструкций	0,02
Профилированный лист	ШТ	1
Уголок из оцинкованной стали с покрытием 50*50	м	6
<b>Ворота</b>		
Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных	100 м2	0,56
Обрамление проемов угловой сталью	1 Т	0,01
Уголок из оцинкованной стали с покрытием Полиэстер наружный размером 50х50 мм	м	30
Полоса стальная 40*4	ТН	0,015
Облицовка ворот стальным профилированным листом	100 м2	0,56
Профили гнутые стальные из горячекатаного листового проката толщиной 3,9 мм	т	0,28
Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолоконных	100 м2 изолируемой поверхности	0,56
Установка элементов каркаса из брусев	1 м3 древесины в конструкции	0,8
Отделка стен внутри помещения по подготовленным поверхностям рельефным штукатурным акриловым покрытием Терракоат Микро вручную	100 м2 отделяемой поверхности	0,56
Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений дверных проемов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,56
Окраска по металлу за 1 раз печным лаком заполнений дверных проемов и печей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,56
<b>Электрооборудование</b>		
Демонтаж светильников для люминесцентных ламп	100 шт.	0,1
Светильник отдельно устанавливаемый на штырях с количеством ламп в светильнике 2	100 шт.	0,1
Светильник РКУ 06-250 со стеклом	ШТ	10
Светильник настенный с креплением винтами или болтами для помещений с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт.	0,04
Светильник НПП точечный	ШТ	4
Светильник с подвеской на крюк для помещений с повышенной влажностью и пыльностью	100 шт.	0,06

Светильник НББ точечный для смотровых ям	ШТ	6
Провод в лотках, сечением до 6 мм <sup>2</sup>	100 м	0,2
Провод для светильников для смотровых ям сечение 6мм <sup>2</sup>	м	20
Смена выключателей	100 шт.	0,26
Смена розеток	100 шт.	0,2
Кабель двух-четырёхжильный сечением жилы до 16 мм <sup>2</sup> с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок	100 м	2
Кабель ВВГ2*2,5	м	200
Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм <sup>2</sup>	100 м	2
труба гофрированная	м	200
Щитки осветительные, устанавливаемые на стене распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг	1 ШТ.	2
щиток осветительный	ШТ	2
Смена магнитных пускателей	100 шт.	0,04
Смена пакетных выключателей	100 шт.	0,2
Кабель двух-четырёхжильный сечением жилы до 16 мм <sup>2</sup> с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок	100 м	0,3
Кабель ВВГ4,*4мм	м	30
<b>Внутренние помещения:</b>		
<b>Склады</b>		
Известковая окраска водными составами внутри помещений по кирпичу и бетону	100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности	2,02
Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м <sup>2</sup> толщиной слоя до 20 мм	100 м <sup>2</sup> отремонтированной поверхности	0,05
<b>Гараж</b>		
Устройство стяжек бетонных толщиной 20 мм	100 м <sup>2</sup> стяжки	0,361
Заделка выбоин в полах цементных площадью до 0,25 м <sup>2</sup>	100 мест	0,2
Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу	100 м восстановленной герметизации стыков	0,24
Известковая окраска водными составами внутри помещений по кирпичу и бетону	100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности	4
Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м <sup>2</sup> толщиной слоя до 20 мм	100 м <sup>2</sup> отремонтированной поверхности	0,128

3. ГЛАВНЫЙ КОРПУС НА БАЗЕ ЛИХ.РЭС (инв.№ 6950000671) Торжокский РЭС	Заделка проемов в кирпичных стенах до 5м3 1/2 кирпича	1 м3	0,12
	<b>Подсобное помещение</b>		
	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором	100 м2 отремонтированной поверхности	0,12
	Известковая окраска стен и потолка водными составами	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,505
	Окраска масляная ранее окрашенных стелажей	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,08
	<b>Туалет</b>		
	Установка унитазов с бачком непосредственно присоединенным	10 компл.	0,1
	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 50 мм	100 м трубопровода	0,04
	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 110 мм	100 м трубопровода	0,02
	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм	1 шт.	6
	вентель-бабочка	шт	6
	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	0,075
	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток керамических для полов одноцветных с красителем	100 м2 покрытия	0,075
	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе по кирпичу и бетону	100 м2 поверхности облицовки	0,075
	Облицовка потолков плитами типа Акмигран по деревянному каркасу с откосом 5 см	100 м2 поверхности облицовки	0,075
	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт.	0,01
	светильник НПО	шт	1
	Устройство стяжек бетонных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	0,806
	Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-03	100 м2 стяжки	4,836
	Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором	10 м трещин	1,2
	Известковая окраска водными составами внутри помещений по кирпичу и бетону стен и потолка	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,721
	<b>Отмостка</b>		
	Снятие деформированных асфальтобетонных покрытий с	1000 м2 покрытия	0,08
	Разработка грунта вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной до 2 м, группа грунтов 2	100 м3 грунта	0,025
	Устройство основания под фундаменты песчаного	1 м3 основания	1
	Устройство основания под фундаменты щебеночного	1 м3 основания	1

Армирование подстилающих слоев и набетонок	1 Т	0,02
Устройство ленточных фундаментов бетонных	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,013
<b>Стены,наружная отделка</b>		
Устройство основания под штукатурку из металлической сетки	100 м2 отремонтированной поверхности	0,065
Сетка оцинкованная для ограждений, покрытая полимером АРКОПЛАКС, размер ячейки 150x80 мм, диаметр проволоки 2,2/3,2 мм, ширина рулона 400 мм	м2	6,5
ремонт штукатурки гладких фасадов(цоколь+стена)	100 м2 отремонтированной поверхности	0,31
Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности силикатная	100 м2 фасада	5,97
Монтаж лотков, решеток, затворов из полосовой и тонколистовой стали	1 т конструкций	0,122
Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,2
Устройство фронтонов	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	0,06
Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором	10 м трещин	3
Перекладка кирпичного карниза при высоте (в рядах) в 4 кирпича	1 м карниза	2
Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	4
<b>Двери</b>		
Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи	100 м2 перегородок	0,015
Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	1 м2 проема	18
Дверь входная металлическая	ШТ	6
Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолоконных	100 м2 изолируемой поверхности	0,18
Установка противопожарных дверей однопольных глухих	1 м2 проема	1,8
Дверь противопожарная	ШТ	1
Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных	100 м2 отремонтированной поверхности	0,1
<b>Электрооборудование</b>		
Демонтаж светильников для люминесцентных ламп	100 шт.	0,2
Светильник отдельно устанавливаемый светодиодный	100 шт.	0,08

Светильник светодиодный	ШТ	8
Светильник настенный с креплением винтами или болтами для помещений с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт.	0,02
Светильник РКУ 06-250	ШТ	2
Смена выключателей	100 шт.	0,32
Смена розеток	100 шт.	0,5
Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей	100 м	2
труба гофрированная	м	200
Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм <sup>2</sup>	100 м	2
<b>1 этаж</b>		
<b>Гараж</b>		
Устройство стяжек бетонных толщиной 20 мм	100 м <sup>2</sup> стяжки	0,06
Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-03	100 м <sup>2</sup> стяжки	0,96
Армирование подстилающих слоев и набетонок	1 Т	0,02
Известковая окраска водными составами внутри помещений по кирпичу и бетону стен	100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности	0,896
Заделка проемов в кирпичных стенах до 5м <sup>3</sup> 1/2 кирпича	1 м <sup>3</sup>	2,95
<b>Дренажная система</b>		
Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м <sup>3</sup> грунта	0,02
Устройство водосбросных сооружений с проезжей части из лотков в откосах насыпи	100 м лотка	0,14
Блоки железобетонные	м <sup>3</sup>	0,6468
Устройство круглых колодцев из сборного железобетона в грунтах мокрых	10 м <sup>3</sup> железобетонных и бетонных конструкций колодца	0,013
Люки чугунные с решеткой для дождеприемного колодца ЛР	шт.	1
Монтаж лотков, решеток, затворов из полосовой и тонколистовой стали	1 т конструкций	0,02
Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 2	100 м <sup>3</sup> грунта	0,015
Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси без применения укладчиков асфальтобетона	100 т смеси	0,02
<b>Ворота боксов</b>		
Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за один раз с расчисткой старой краски до 10%	100 м <sup>2</sup> окрашиваемой поверхности	0,82



<b>сварочный пост</b>		
Простая масляная окраска ранее окрашенных стен без подготовки с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,574
Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,05
Заделка трещин в проемах при объеме кладки до 5м3	1 м3	1
<b>теплоузел</b>		
Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу	100 м восстановленной герметизации стыков	0,12
Окраска известковыми составами по штукатурке	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	0,674
Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором	100 м2 отремонтированной поверхности	0,06
<b>Склад(сушка одежды)</b>		
Устройство стяжек бетонных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	0,105
Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-03	100 м2 стяжки	0,63
Ремонт и восстановление герметизации стеновых панелей пенополистиролом, стык вертикальный	100 м восстановленной герметизации стыков	0,08
Простая масляная окраска ранее окрашенных полов без подготовки с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,105
Простая масляная окраска ранее окрашенных стен с подготовкой и расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,198
Окраска известковыми составами по кирпичу и бетону	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	0,316
<b>Склад</b>		
Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу	100 м восстановленной герметизации стыков	0,08
Простая масляная окраска ранее окрашенных стен с подготовкой и расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,195
Окраска известковыми составами по кирпичу и бетону стен и потолка	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	0,305
<b>Бытовое помещение</b>		
Устройство покрытий из плит древесностружечных	100 м2 покрытия	0,228
Устройство покрытий из линолеума насухо со свариванием полотнищ в стыках	100 м2 покрытия	0,228
Устройство плинтусов поливинилхлоридных на клее КН-2	100 м плинтуса	0,194
Простая масляная окраска ранее окрашенных стен с подготовкой и расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,291

Окраска известковыми составами по кирпичу и бетону стен	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	0,31
<b>Гардеробная</b>		
Устройство покрытий из плит древесностружечных	100 м2 покрытия	0,315
Устройство покрытий из линолеума насухо со свариванием полотнищ в стыках	100 м2 покрытия	0,315
Устройство плинтусов поливинилхлоридных на клее КН-2	100 м плинтуса	0,224
Простая масляная окраска ранее окрашенных стен с подготовкой и расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,672
Окраска известковыми составами по кирпичу и бетону стен и потолка	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	0,335
<b>Душевая</b>		
Разборка покрытий полов из керамических плиток	100 м2 покрытия	0,043
Устройство гидроизоляции обмазочной в один слой толщиной 2 мм	100 м2 изолируемой поверхности	0,1
Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	0,077
Устройство покрытий на цементном растворе из плиток керамических для полов одноцветных с красителем	100 м2 покрытия	0,077
Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток	100 м2 поверхности облицовки	0,09
Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе по кирпичу и бетону	100 м2 поверхности облицовки	0,31
Облицовка потолков плитами типа Акмигран по деревянному каркасу с откосом 5 см	100 м2 поверхности облицовки	0,042
Установка трапов диаметром 100 мм	10 компл.	0,1
Смена смесителей с душевой сеткой	100 шт.	0,01
Установка водоподогревателей емкостных вместимостью до 1 м3	1 водоподогреватель	1
Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу	100 м восстановленной герметизации стыков	0,08
Окраска клеевыми составами улучшенная	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	0,115
Простая масляная окраска воздуховод(применительно)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,05
<b>Санузел</b>		
Демонтаж унитазов и писсуаров	100 приборов	0,01
Установка унитазов с бачком непосредственно присоединенным	10 компл.	0,1
Разборка покрытий полов из линолеума и релина	100 м2 покрытия	0,043

Разборка покрытий полов из керамических плиток	100 м2 покрытия	0,043
Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	0,043
Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток	100 м2 поверхности облицовки	0,08
Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе по кирпичу и бетону	100 м2 поверхности облицовки	0,26
Облицовка потолков плитами типа Акмигран по деревянному каркасу с откосом 5 см	100 м2 поверхности облицовки	0,043
Смена раковин	100 приборов	0,01
Снятие кранов водоразборных или туалетных	100 шт. арматуры	0,01
Установка смесителей	10 шт.	0,1
Разборка воздуховодов из листовой стали толщиной 1-2 мм диаметром/периметром до 320 мм /1000 мм	100 м2 поверхности воздуховодов	0,02
Установка решеток жалюзийных стальных штампованных нерегулируемых (РШ), номер 200, размер 252x252 мм	1 решетка	1
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м трубопровода	0,1
Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металлополимерных труб диаметром 20 мм	100 м трубопровода	0,02
Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 50 мм	100 м трубопровода	0,02
Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм	1 ШТ.	5
Вентель-бабочка	ШТ	5
Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб чугунных за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1
Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт.	0,02
Светильник НПО 22x100	шт.	2
<b>подсобное помещение</b>		
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен	100 м2 покрытия	0,236
Окраска известковыми составами по кирпичу и бетону	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	0,236
Простая масляная окраска ранее окрашенных стен без подготовки с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,216
<b>Коридор</b>		
Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,05
Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за один раз с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,7

Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски более 35%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,4
Устройство подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2 поверхности облицовки	0,274
Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый на профиле, количество ламп в светильнике до 4	100 шт.	0,06
светильник в подвесном потолке	ШТ	6
Разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов	100 м плинтуса	0,4
Разборка покрытий полов из линолеума и релина	100 м2 покрытия	0,274
Устройство покрытий из плит древесностружечных	100 м2 покрытия	0,274
Устройство покрытий из линолеума насухо со свариванием полотнищ в стыках	100 м2 покрытия	0,274
Устройство плинтусов поливинилхлоридных на клее КН-2	100 м плинтуса	0,4
Монтаж стальных плинтусов из гнутого профиля	100 м плинтуса	0,12
Разборка покрытий полов из керамических плиток	100 м2 покрытия	0,03
Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	0,03
Устройство покрытий на цементном растворе из плиток керамических для полов одноцветных с красителем	100 м2 покрытия	0,03
<b>Ремонтный бокс</b>		
Устройство стяжек бетонных толщиной 20 мм	100 м2 стяжки	0,6513
Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-03	100 м2 стяжки	10,421
Армирование подстилающих слоев и набетонок	1 Т	0,2
Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2
Простая масляная окраска ранее окрашенных стен без подготовки с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,1
<b>Склад</b>		
Заделка выбоин в полах цементных площадью до 0,25 м2	100 мест	0,1
Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором	10 м трещин	1
Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06
Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу	100 м восстановленной герметизации стыков	0,12
Окраска известковыми составами по кирпичу и бетону стен и потолка	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	0,57

	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен без подготовки с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,357
	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1
	<b>Склад</b>		
	Простая масляная окраска ранее окрашенных полов без подготовки с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,211
	Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором	10 м трещин	1,2
	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1
	Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу	100 м восстановленной герметизации стыков	0,06
	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен без подготовки с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,552
	Окраска известковыми составами по кирпичу и бетону стен и потолка	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	0,348
	<b>Слесарная мастерская</b>		
	Простая масляная окраска ранее окрашенных полов без подготовки с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,498
	Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу	100 м восстановленной герметизации стыков	0,2
	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен без подготовки с расчисткой старой краски до 10%	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,232
	Окраска известковыми составами по кирпичу и бетону стен и потолка	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	0,567