

## ИЗВЕЩЕНИЕ

**ПАО «МРСК Центра» (филиал ПАО «МРСК Центра» – «Тверьэнерго»)** извещает о проведении аукциона по продаже имущества, принадлежащего ПАО «МРСК Центра»

**Продавец:** ПАО «МРСК Центра» (филиал ПАО «МРСК Центра» – «Тверьэнерго»).

Юридический адрес: 127018, г. Москва, ул. 2-я Ямская, д. 4.

**Место расположения филиала ПАО «МРСК Центра» - «Тверьэнерго»:**

170006, г. Тверь, ул. Бебеля, д. 1.

Телефоны: (4822) 336-504, 336-503, факс: (4822) 34-74-15.

**Выставляемое на Аукцион имущество (далее – Имущество):**

№ лота	Сведения об имуществе	Местонахождение имущества	Начальная цена имущества (с учетом НДС), руб.	Шаг аукциона (с учетом НДС), руб.	Размер задатка (с учетом НДС), руб.
1	Здание, назначение: нежилое здание. Общая площадь: 64,1 кв. м. Кадастровый номер: 69:04:0101101:748	Тверская область, Бологовский район, Березайское сельское поселение, пос. Березайка, ул. Революции	290 000	2 900	14 500
2	Здание (контора), назначение: нежилое здание. Общая площадь: 67,9 кв. м. Кадастровый номер: 69:20:0100400:35	Тверская область, Максатихинский район, Селецкое сельское поселение, деревня Зараменье	330 000	3 300	16 500

**Сведения об обременениях имущества и ограничениях в использовании имущества:** обременения и ограничения отсутствуют.

**Форма проведения аукциона:** аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене имущества (не в электронной форме).

**Срок приема заявок с прилагаемыми к ним документам:** с 27.03.2018 по 10.05.2018 включительно в рабочие дни с 09:00 до 16:00.

**Адрес места приема заявок:** 170006, г. Тверь, ул. Бебеля, д. 1, 2 этаж, каб. 14, 15.

**Дата признания претендентов участниками аукциона:** 11.05.2017.

**Дата и время проведения аукциона:** 15.05.2018 в 10:00.

**Адрес места проведения аукциона:** 170006, г. Тверь, ул. Бебеля, д. 1.

**Срок внесения задатка:** задаток должен поступить не позднее 10.05.2018 на расчетный счет Продавца. Задаток, внесенный победителем аукциона на счет продавца, засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества.

**Реквизиты для перечисления задатка:**

Реквизиты для перечисления задатка:

Филиал ПАО «МРСК Центра» - «Тверьэнерго»

ИНН 6901067107 КПП 695002001

в Филиале Банка ВТБ (ПАО) в г. Воронеже

р/с 40702810627250001032

к/с 30101810100000000835 БИК 042007835

Предварительное ознакомление Претендентов с характеристикой имущества, документацией, необходимой для участия в аукционе, в частности, с формой заявки, требованиями к Претендентам по оформлению документов, проектом договора купли-продажи, иными сведениями, подача обращения об осмотре продаваемого имущества или направление письменного запроса о получении необходимой документации производится по адресу: 170006, г. Тверь, ул. Бебеля, д. 1, 2 этаж, каб. 14, 15, с 27.03.2018 по 10.05.2018 включительно в рабочие дни с 09:00 до 16:00. Контактные данные: Шарапанюк Кирилл Викторович, Ахапкина Мария

Викторовна, (4822) 336-504, 336-503, e-mail: [Sharapanyuk.KV@mrsk-1.ru](mailto:Sharapanyuk.KV@mrsk-1.ru), [Ahapkina.MV@mrsk-1.ru](mailto:Ahapkina.MV@mrsk-1.ru).

Осмотр имущества производится по предварительной договоренности.

#### **Порядок участия в Аукционе:**

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку и другие необходимые документы и внесшие задаток для участия в аукционе.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

До признания претендента участником аукциона он имеет право письменным уведомлением отозвать зарегистрированную заявку.

Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в аукционе, возлагается на Претендента.

На аукцион допускаются только участники, имеющие право или документально оформленные полномочия на подписание протокола об итогах аукциона.

Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними. Протокол об итогах аукциона подписывается победителем аукциона или его полномочным представителем, аукционистом и членами комиссии в день проведения аукциона.

#### **Перечень документов, подаваемых Претендентами для участия в аукционе:**

Заявка на участие в аукционе, оформленная по утвержденной форме, принимается с комплектом указанных в настоящем извещении документов и их описью. Заявка и опись документов должны быть предоставлены в двух экземплярах.

#### **К заявке прилагаются:**

а) копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающая внесение Претендентом установленной суммы задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества;

б) оригинал доверенности или иное надлежащее подтверждение полномочий лица, имеющего право действовать от имени Претендента при подаче заявки, а также документ, удостоверяющий личность представителя Претендента;

в) опись представленных документов (в двух экземплярах), подписанную Претендентом.

#### **Дополнительно к заявке прилагаются:**

#### **Для юридических лиц:**

- нотариально заверенные копии учредительных документов;
- нотариально заверенные копии свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на учет в налоговом органе;
- заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), а также за последний полный календарный год, заверенный организацией;
- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал);
- в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество;
- документы, подтверждающие регистрацию/отсутствие регистрации контрагента в свободной экономической зоне (в том числе, но не ограничиваясь, свидетельства, выписки из реестров регистрации, письмо об отсутствии регистрации, иные документы, содержащие указанную информацию);
- документы налогового органа или иные документы, содержащие сведения о

- действующем у контрагента режиме налогообложения;
- письменное согласие собственника и его руководителя (при наличии руководителя) на обработку и передачу их персональных данных (в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных») в адрес ПАО «МРСК Центра»;
- список аффилированных лиц за подписью уполномоченного должностного лица контрагента на последнюю отчетную дату (с изменениями в списке, имевшими место на дату проведения переговоров о заключении договора);
- письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

При необходимости получения дополнительной информации о претенденте, перечень документов может быть расширен.

**Для физических лиц:**

- копия паспорта или копия иного удостоверения личности;
- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- письменное согласие контрагента на обработку и передачу его персональных данных (в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных») в адрес ПАО «МРСК Центра»;
- список аффилированных лиц на момент проведения переговоров (супруг, родители (в том числе усыновители), дети (в том числе усыновленные), полнородные и неполнородные братья и сестры);
- письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

При необходимости получения дополнительной информации о претенденте, перечень документов может быть расширен.

**Для предпринимателей без образования юридического лица (далее – ПБОЮЛ):**

- копия паспорта или копия иного удостоверения личности;
- нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;
- нотариально заверенное свидетельство о постановке ПБОЮЛ на учет в налоговый орган;
- нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- письменное согласие контрагента и его руководителя (при наличии руководителя) на обработку и передачу их персональных данных (в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных») в адрес ПАО «МРСК Центра»;
- список аффилированных лиц на момент проведения переговоров (супруг, родители (в том числе усыновители), дети (в том числе усыновленные), полнородные и неполнородные братья и сестры);
- выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей на последнюю дату внесения изменений;
- письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

При необходимости получения дополнительной информации о претенденте, перечень документов может быть расширен.

**Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:**

- в случае допуска к аукциону менее двух участников;
- при уклонении или отказе победителя аукциона или его полномочного представителя от подписания протокола об итогах аукциона. При этом победитель аукциона утрачивает право на приобретение имущества, а задаток ему не возвращается;
- если после трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку.

В случае если продажа имущества на аукционе признается несостоявшейся по причине наличия только одного участника, договор купли-продажи по результатам переговоров заключается с этим участником по начальной цене несостоявшихся торгов.