

Обоснование начальной (максимальной) цены договора

Оказание услуг по оценке рыночной стоимости имущества и по сопровождению экспертизы Отчета об оценке саморегулируемой организацией оценщиков

Начальная (максимальная) цена договора (цена единицы товара, работы, услуги)	920 000,00 руб. без учета НДС, 184 000,00 руб. НДС 20%, 1 104 000,00 руб. с учетом НДС
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора (цены единицы товара, работы, услуги) с обоснованием	Метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) заключается в установлении начальной (максимальной) цены договора на основании информации о рыночных ценах идентичных услуг, планируемых к закупке, или при их отсутствии однородных услуг.
Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (цена единицы товара, работы, услуги) (при наличии)	Руководство «Осуществление процедур по оценке имущества, имущественных прав, бизнеса в «ПАО «Россети Центр» и ПАО «Россети Центр и Приволжье»» РК ЦА БП 2/01-04/2022
Расчет начальной (максимальной) цены договора (цена единицы товара, работы, услуги)	Предоставлен в приложении 1

Начальник
управления собственностью

А.В. Сабуров

Приложение 1 к обоснованию начальной (максимальной) цены договора

Наименование	Объем услуг		Ценовая информация, руб. без НДС					
	Ед. изм.	Кол-во	КП №1 от 26.06.2023		КП №2 от 26.06.2023		КП №3 от 26.06.2023	
			Цена за единицу	Сумма	Цена за единицу	Сумма	Цена за единицу	Сумма
Оказание услуг по оценке рыночной стоимости имущества и по сопровождению экспертизы Отчета об оценке саморегулируемой организацией оценщиков	усл. ед.	1	920 000,00 (НДС не облагается)	920 000,00 (НДС не облагается)	900 000,00 (НДС не облагается)	900 000,00 (НДС не облагается)	1 350 000,00	1 350 000,00
Итого:			920 000,00		900 000,00		1 350 000,00	
Начальная (максимальная) цена договора, руб. без НДС: 920 000 руб.*								

В ходе анализа предложений оценочных организаций и в соответствии с п. 5.1.7. руководства «Осуществление процедур по оценке имущества, имущественных прав, бизнеса в ПАО «Россети Центр» и ПАО «Россети Центр и Приволжье»»: «расчетная НМЦ должна позволить участвовать в закупке как минимум двум оценочным компаниям», принято решение об установлении начальной (максимальной) цены закупки услуг в размере 920 000 (девятьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС, кроме того НДС (20%) – 184 000 (сто восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Стоимость услуг с НДС – 1 104 000 (Один миллион сто четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Начальник
управления собственностью



А.В. Сабуров