

“УТВЕРЖДАЮ”
Первый заместитель директора
– главный инженер филиала
ПАО «Россети-Центр» - «Костромаэнерго»
А.Н. Мелузов
“ 04 ” 03 2023 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение строительно-монтажных работ по модернизации здания РПБ
Судиславский РЭС филиала Костромаэнерго с переводом системы отопления с
электрического на газовое, расположенного по адресу:
Судиславский р-н, пос. Судиславль, ул. Галичская, д.33.

1. Общие требования:

1.1. Место выполнения работ:

Область	Район	Город (село, деревня)	Адрес
Костромская	Судиславский	пос. Судиславль	ул. Галичская, д.33

1.2. Срок выполнения работ: до 01.10.2023 с момента подписания Подрядчиком Договора на выполнение строительно-монтажных работ

1.3. Подрядчик определяется на основании проведения закупки на выполнение данного вида работ.

1.4. Работы должны быть выполнены в соответствии со СНиП, прочими действующими НТД и правилами, на основании проектной документации (Приложение №.1).

2. Требования к организации строительно-монтажных работ:

2.1. Работы должны выполняться в соответствии с Правилами техники безопасности, охраны труда, санитарии и пожарной безопасности.

2.2. Работы должны быть выполнены из материалов и оборудования Подрядчика. На всё имеющееся оборудование и материалы подрядчиком должна быть представлена подробная номенклатура.

2.3. Подрядчик должен выполнить пуско-наладочные работы.

3. Требования к подрядной организации:

3.1. обладать гражданской правоспособностью в полном объеме для заключения и исполнения Договора (должен быть зарегистрирован в установленном порядке);

3.2. обладать необходимыми профессиональными знаниями и опытом при выполнении аналогичных проектных и строительно-монтажных работ;

3.3. должен иметь соответствующие разрешающие документы на выполнение видов деятельности в рамках Договора;

3.4. привлекать специализированные Субподрядные организации, по согласованию с Заказчиком;

3.5. выбор типа оборудования и заводов изготовителей производить по согласованию с Заказчиком.

4. Основные нормативно-технические документы (НТД), определяющие требования к работам:

- Федеральный Закон от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации (с изменениями на 29 июля 2017 года, редакция, действующая с 1 января 2018 года)»;
- СНиП II-35-76* Котельные установки;
- «Правила устройства и безопасной эксплуатации паровых котлов с давлением пара не более 0,07 МПа (0,7 кгс/кв.см), водогрейных котлов и водоподогревателей с температурой нагрева воды не выше 388 К (115 °С)»;
- СП 23-101-2004 «Проектирование тепловой защиты зданий»;
- СП 50.1330.2012 «Тепловая защита зданий»;
- ФЗ 116 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
- Технический регламент о безопасности сетей газораспределения и газопотребления;
- СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы»;
- СП 77.13330.2016 «Системы автоматизации»;
- СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства»
- СНиП 21-01-97* Пожарная безопасность зданий и сооружений (с Изменениями N 1, 2);
- Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- ПУЭ (действующее издание);
- ПТЭ (действующее издание);
- Иные действующие нормативно-технические документы в области строительства зданий и сооружений, не противоречащие законам РФ.

5. Основные требования к выполнению работ:

- 5.1. Все работы выполняются из материалов Подрядчика, номенклатуру которых Подрядчик согласовывает с Заказчиком перед началом работ.
- 5.2. Все применяемые материалы должны иметь паспорта и сертификаты.
- 5.3. Изменение номенклатуры применяемых материалов должно быть согласовано с Заказчиком.
- 5.4. В объем выполняемых работ входит:
 - доставка на место производства работ, оборудования, материалов, техники, инструментов и персонала;
 - погрузочно-разгрузочные работы;
 - обеспечение сохранности новых и демонтированных материалов и оборудования до завершения работ;
 - наведение эксплуатационного порядка и вывоз использованных материалов и оборудования после завершения работ.
- 5.5. Приемку, разгрузку и складирование прибывающих на Объект материалов и оборудования, предусмотренных объемами работ осуществляет Подрядчик.
- 5.6. Ответственность за сохранность всех поставленных материалов и оборудования до полного завершения работ (включая возможный период времени, в течение которого Подрядчик будет устранять выявленные в ходе приемки недостатки,

демонтировать временные сооружения, а также вывозить находящуюся на территории строительной площадки строительную технику и оборудование) несет Подрядчик.

5.7. Подрядчик ведет исполнительную документацию на протяжении всего периода производства СМР в соответствии СНиП и передает ее заказчику в полном объеме по завершению всех работ.

5.8. Все строительные работы осуществлять в строгом соответствии со СНиП и другими требованиями законодательства РФ. Строительные работы должны быть организованы и проведены в соответствии с разработанным Подрядчиком ППР (проектом производства работ), с учетом всех требований, предъявляемых к ним. ППР должен быть согласован с Заказчиком.

6. Правила контроля и приемки работ

6.1. Представители Подрядчика, участвующие в строительстве, совместно с представителями Заказчика осуществляют входной контроль качества применяемых изделий и материалов, проводят оперативный контроль качества выполняемых строительных работ, контролируют соответствие выполняемых работ требованиям НТД и проектной документации, проверяют соблюдение технологической дисциплины в процессе строительства.

6.2. Приемку строительно-монтажных работ осуществляет Заказчик в соответствии с действующими СНиП. Подрядчик обязан гарантировать соответствие выполненной работы требованиям СНиП. Подрядчик обязан предоставить акты выполненных работ и исполнительную документацию. Обнаруженные при приемке работ отступления и замечания Подрядчик устраняет за свой счет и в сроки, установленные приемочной комиссией.

6.3. Контроль и ответственность за соблюдение ПОТ и ПБ персоналом Подрядчика и привлеченных им субподрядных организаций при проведении строительно-монтажных работ возлагается на подрядную организацию.

7. Гарантийные обязательства.

7.1. Гарантии качества распространяются на все Работы, выполненные Подрядчиком. Гарантийный срок Работ устанавливается на срок 3 (три) года от даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных Работ. В случае если в период действия гарантийного срока законом или иным правовым актом будет установлен более длительный срок по сравнению с гарантийным сроком, предусмотренным настоящим пунктом, гарантийный срок будет считаться продленным на соответствующий период.

7.2. Если в течение гарантийного срока обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации и использованию результата работы, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки. Для участия в составлении Акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 10 (Десяти) календарных дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

7.3. При отказе Подрядчика от составления или подписания Акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний Акт на основе квалифицированной экспертизы, привлекаемой им за свой счет. При этом расходы Заказчика по проведению экспертизы возмещаются Подрядчиком.

7.4. Если в течение гарантийного срока произойдет повреждение или отключение отремонтированных объектов вследствие некачественного выполнения работ, Подрядчик в полном объеме возмещает Заказчику или третьим лицам причиненные убытки.

8. Сроки выполнения работ:

7.1. Подрядчик обязан осуществить выполнение работы в сроки, указанные в пункте 1.2 ТЗ.

7.2. Сроком окончания выполнения работ является дата подписания акта выполненных работ обеими сторонами.

9. Описание основных объемов работ на выполнение СМР:

9.1. Строительно-монтажные работы выполнить в соответствии с ПСД №: Т001-03/2022, разработанной ИП «ВанинА.В.».

9.2. При необходимости внести корректировку в ПСД силами подрядной организации.

Лист визирования к ТЗ на выполнение строительно-монтажных работ по модернизации здания РПБ Судиславский РЭС филиала Костромаэнерго с переводом системы отопления с электрического на газовое, расположенного по адресу:
Судиславский р-н, пос. Судиславль, ул. Галичская, д.33

Начальник отдела энергосбережения и
повышения энергоэффективности
ПАО «Россети Центр» - «Костромаэнерго»



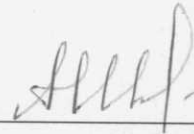
Л.Е.Леванова

01. 03 2023 г.

дата, месяц, год

СОГЛАСОВАНО:

И.о заместителя директора по
капитальному строительству филиала ПАО
«Россети Центр» - «Костромаэнерго»



О.А. Шибает

01. 03 2023 г.

дата, месяц, год