

Утверждено:

И.о. первого заместителя директора –
главного инженера филиала
ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго»


А.А. Корнилов

16. 05. 2022 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ
ОБСЛУЖИВАНИЮ КОНДИЦИОНЕРОВ
ОБЪЕКТОВ ФИЛИАЛА ПАО «РОССЕТИ ЦЕНТР» -
«ЛИПЕЦКЭНЕРГО»
ЛОТ 3000521**

1. Общая часть

Техническое обслуживание кондиционеров производится с целью поддержания работоспособного состояния в процессе их эксплуатации на объектах филиала ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго».

Оказание услуг по техническому обслуживанию кондиционеров осуществляется на территории Липецкой области в служебных и производственных помещениях филиала «Липецкэнерго». Максимальная этажность здания – 6 этажей. Доставка обслуживающего персонала, необходимого оборудования, а также использование специальной автомобильной техники (гидроподъемник) осуществляется силами и за счет Исполнителя.

Заказчик имеет право в одностороннем порядке уменьшить объем оказанных по заключенному договору услуг в силу целесообразности, направив Исполнителю соответствующее письменное уведомление. Заказчик имеет право подать заявку на выборочное, дополнительное проведение технического обслуживания кондиционеров за счет экономии от торгово-закупочной процедуры по стоимости одного технического обслуживания.

2. Предмет торгово-закупочной процедуры

№ п/п	Вид услуг	ЕИ	Периодичность оказания услуг	Место оказания услуги
1	2	3	5	6
1	Оказание услуг по техническому обслуживанию кондиционеров (в соответствии с Приложением № 1)	услуга	По заявке	В служебных и производственных помещениях филиала «Липецкэнерго» по Липецкой области

3. Определение победителя

Участник торгово-закупочной процедуры должен заявить на участие весь объем, указанный в Техническом задании.

По результатам конкурентной процедуры между Исполнителем и филиалом ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго» заключается договор на сумму, равную предельной стоимости закупки.

Победитель торгово-закупочной процедуры определяется по следующей схеме:

Участник торгово-закупочной процедуры предлагает стоимость услуг по техническому обслуживанию единицы кондиционера. Итоговая сумма предложения Участника торгово-закупочной процедуры на техническое обслуживание будет равна предельной стоимости закупки по торгово-закупочной процедуре. Участник торгово-закупочной процедуры, предложивший наименьшую стоимость услуги по техническому обслуживанию одной единицы кондиционера и соответственно максимальное количество возможных технических обслуживаний данного оборудования, будет являться Победителем торгово-закупочной процедуры.

4. Основные требования

4.1. Исполнитель осуществляет за свой счет комплектацию работ материалами и оборудованием. Все применяемые материалы и оборудование должны иметь паспорта и сертификаты.

Перечень регламентных (профилактических) работ по техническому обслуживанию кондиционеров приведен в Приложении № 2 к Техническому заданию.

4.2. Сотрудники Исполнителя должны иметь категорию по электробезопасности не ниже III, IV групп, удостоверение о допуске к работам на высоте, удостоверение рабочего в люльке АГП, удостоверение пожарно-технического минимума. Отсутствие перечисленных документов в составе заявки Участника является основанием для отклонения заявки Участника.

4.3. Исполнитель должен иметь соответствующую технику, технологическую оснастку и опыт работы, квалифицированный персонал не менее 5 человек, прошедший обучение и имеющий сертификат по техническому обслуживанию кондиционеров не позднее 2021 года. Отсутствие данного сертификата в составе заявки Участника является основанием для отклонения заявки Участника.

4.3.1. Оказание услуг по плановому техническому обслуживанию, предусмотренному регламентом, производится только персоналом Исполнителя. Привлечение Исполнителем третьих лиц для проведения планового технического обслуживания не допускается.

4.4. Персонал Исполнителя должен быть с действующей (законной) регистрацией на территории РФ.

4.5. Сварочные и другие огнеопасные работы, проводимые исполнителем, выполняются в соответствии с требованиями правил пожарной безопасности в РФ, учитывающими особенности пожарной опасности на электроустановках.

4.6. Заказчик имеет право проверять соблюдение персоналом Исполнителя правил техники безопасности и отстранять от работы при нарушениях, известив об этом руководство Исполнителя.

4.7. Исполнитель ведет исполнительную документацию на протяжении всего периода комплекса оказания услуги, подготавливает акт оказанных услуг.

4.8. Работы на высоте производятся в соответствии с правилами техники безопасности. Используемый автогидроподъемник должен стоять на учете в территориальном органе в Ростехнадзоре РФ. В составе торгово-закупочной документации Исполнитель обязан предоставить скан паспорта установки с записью о регистрации в Ростехнадзоре. Отсутствие скана паспорта установки с регистрацией в Ростехнадзоре в составе заявки Участника является основанием для отклонения заявки Участника.

4.9. В составе заявки Участник обязан предоставить заверенные печатью и подписью уполномоченного лица Участника копии свидетельств, сертификатов, аттестатов на средства измерений, удостоверяющие поверку (калибровку). Отсутствие копий свидетельств, сертификатов, аттестатов в составе заявки Участника является основанием для отклонения заявки Участника.

Перечень приборов и инструментов необходимых для оказания услуг:

№ п/п	Наименование	Примечание
Приборы и технические средства для проведения ТО		
1.	Клеши токоизмерительные с поверкой	
2.	Мегомметр Е6-32 или аналогичный с поверкой	
3.	Мультиметр с поверкой	
4.	Станция паяльная	
5.	Пылесос	
6.	Манометрический коллектор с поверенными (калиброванными) манометрами	
7.	Электронный течеискатель фреона	
8.	Мойка высокого давления	
9.	Портативный низкотемпературный пирометр Center 352 или аналогичный	
10.	Рулетка измерительная 10м.	
11.	Линейка электронная	
12.	Фотоаппарат	
13.	Термоанемометр с поверкой	
14.	Набор диэлектрического инструмента	

15.	Электроинструмент	
16.	Строительный фен	

Полный перечень кондиционеров Заказчика представлен в Приложении № 1 к Техническому заданию. В зависимости от сметной стоимости выполненных работ, технического состояния кондиционеров оказание услуг будет производиться по отдельным заявкам Заказчика согласно перечня кондиционеров (Приложение № 1 к Техническому заданию).

В стоимость технического обслуживания одного кондиционера должны входить все затраты, связанные с выполнением работ, в том числе доставка персонала по области, использование автогидроподъемника, комплектация расходными материалами и т.д.

5. Сроки оказания услуг

По письменной/ устной заявке, с момента заключения договора до 31.12.2022 года.

6. Правила контроля и приемки оказанных услуг

Исполнитель обязан предоставить акты оказанных услуг и исполнительную документацию. Обнаруженные при приемке оказанных услуг отступления и замечания Исполнитель устраняет за свой счет и в сроки, установленные Заказчиком, но не менее 3 дней от даты выявления замечаний.

Услуги по техническому обслуживанию кондиционеров должны осуществляться с соблюдением всех правил безопасности, установленных для различных видов работ, общих правил безопасности и противопожарных требований, действующих на данном предприятии.

7. Гарантии Исполнителя

Гарантия на оказанные услуги должна распространяться не менее чем на 12 (двенадцать) месяцев. Время начала исчисления гарантийного срока – с момента подписания акта приемки оказанных услуг.

Исполнитель должен за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки устранять любые дефекты, выявленные в период гарантийного срока.

В случае появления дефекта до истечения гарантийного срока Исполнитель обязан направить своего представителя для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения не позднее 10 дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

И.о. начальника АХО



А.А. Безрукавников

**Перечень регламентных (профилактических) работ
по техническому обслуживанию кондиционеров**

1. Наружный блок:

- внешний осмотр;
- очистка теплообменника от запыления и загрязнения;
- очистка корпуса и поддона от загрязнения;
- проверка состояния изоляции подводящих проводов, очистка от загрязнений, окисления и подтяжка контактных групп;
- проверка на отсутствие посторонних шумов и вибраций;
- измерение рабочих параметров:
 - температуры конденсации;
 - температуры переохлаждения (перегрева) теплообменника;
 - рабочего давления компрессора;
 - рабочего и пускового токов компрессора и напряжения питания;
 - температуры картера компрессора.
- дозаправка фреоном.

2. Межблочные коммуникации:

- осмотр и восстановление теплоизоляции фреоновых магистралей;
- промывка дренажных магистралей.

3. Внутренний блок:

- проверка на отсутствие посторонних шумов и вибраций;
- очистка испарителя и фильтрующих элементов;
- очистка корпуса от загрязнений;
- очистка поддона слива конденсата от загрязнений;
- проверка состояния изоляции подводящих проводов, очистка от загрязнений, окисления и подтяжка контактных групп;
- измерение рабочих параметров:
 - температуры воздуха на выходе из теплообменника;
 - температуры переохлаждения (перегрева) теплообменника.
- восстановление оребрения теплообменника.

4. Система – проверка соответствия температуры в помещениях нормальным (заданным) условиям.

5. Проверка и подстройка зимнего комплекта при его наличии.

6. Дозаправка фреоном (обязательно).

7. Инструктаж пользователя.