

## Извещение о проведении закупки у единственного исполнителя

1. Заказчик ПАО «МРСК Центра», находящийся по адресу: РФ, 127018, г. Москва, ул. 2-я Ямская, 4, являющийся Организатором закупки, настоящим извещает о проведении закупки у единственного исполнителя услуг теплоснабжения (далее – Договор) для нужд ПАО «МРСК Центра» (филиала «Тверьэнерго»).

2. Настоящее Извещение, являющееся Документацией о закупке, опубликовано на официальном сайте ([www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru)), копия публикации на электронной торговой площадке ПАО «Россети» [www.b2b-mrsk.ru](http://www.b2b-mrsk.ru) (далее — Система В2В-MRSK) и на официальном сайте ПАО «МРСК Центра» [www.mrsk-1.ru](http://www.mrsk-1.ru) в разделе «Закупки».

3. Исполнителем по заключаемому Договору является Общество с ограниченной ответственностью «ТОРОПЕЦИНВЕСТ».

4. Проведение закупки у единственного исполнителя, включая кандидатуру исполнителя, а также основные условия, заключаемого Договора, предусмотрено Планом закупки на 2016 год, утвержденным Советом Директоров ПАО «МРСК Центра» (протокол от 29.12.2015г. №27/15).

5. Основные условия заключаемого Договора состоят в следующем:

- Стоимость услуг составляет: **537 500,00** (пятьсот тридцать семь тысяч пятьсот) рублей 00 коп. РФ, без учета НДС; НДС составляет **96 750,00** (девяносто шесть тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 коп. РФ; **634 250,00** (шестьсот тридцать четыре тысячи двести пятьдесят) рублей 00 коп. РФ, с учетом НДС;
- срок оказания услуг: с 01.01.2016 по 31.12.2016.
- условия оплаты: безналичным расчетом в течение 30 (тридцати) рабочих дней после подписания Сторонами Акта приема-сдачи оказанных услуг и предоставления Отчета и счет – фактуры.

6. Проект заключаемого договора приведен в приложении № 1 к настоящему Извещению.

7. Заказчик ожидает предоставления документации от Общества с ограниченной ответственностью «ТОРОПЕЦИНВЕСТ» в срок до: 17 часов 00 минут московского времени «7» июня 2016 года. Указанный срок может быть продлен Заказчиком в любой момент.

8. Требования к документации, предоставляемой исполнителем в адрес Заказчика для заключения договора и порядок ее предоставления:

8.1. Состав документации:

- сопроводительное письмо, содержащее полный перечень документов, направляемых Заказчику;
- перечень документов, необходимый для предоставления на согласование Договора, установленным организационно-распорядительными документами Общества, регламентирующим порядком договорной работы;
- иные документы, необходимые для заключения договора.

8.2. Документация предоставляется:

– в полном соответствии с установленными п. 8.1 настоящего Извещения формами посредством факсимильной связи (номер факса: (4822) 321-556) или на электронный адрес [Koroleva.EM@mrsk-1.ru](mailto:Koroleva.EM@mrsk-1.ru);  
в срок, определенный п. 7 настоящего Извещения.

9. В соответствии с ч. 1 и ч. 2 ст. 2 Федерального закона РФ от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупке товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», данная закупка у единственного исполнителя проводится согласно Стандарту закупок ПАО «Россети», при этом в соответствии с ч. 4 ст. 447 Гражданского Кодекса РФ закупка у единственного исполнителя не является торгами и не регулируется нормами ст. 447-449 ГК РФ. Данная процедура также не является публичным конкурсом и не регулируется статьями 1057-1061 части второй Гражданского кодекса Российской Федерации. Организатор имеет право отказаться от всех полученных предложений (заявок) по любой причине или прекратить процедуру закупки у единственного исполнителя в любой момент, не неся при этом никакой ответственности перед контрагентом.

10. Для справок обращаться:

– по вопросам, связанным с проведением закупочной процедуры – к ответственному сотруднику: Круглова Татьяна Борисовна, контактный телефон: (4822) 336-379 или по адресу электронной почты: [Kruglova.TB@mrsk-1.ru](mailto:Kruglova.TB@mrsk-1.ru).

Приложения:

1. Проект договора на 5 л.

## ПРОЕКТ ДОГОВОРА

### на отпуск и пользование тепловой энергией

г. Торопец

« »

2016г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Торопещинвест»**, в лице директора **Иванова Михаила Васильевича**, действующего на основании **Устава**, именуемое в дальнейшем «Энергоснабжающая организация», с одной стороны, и **Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра» ( Филиал ПАО «МРСК Центра»-«Тверьэнерго»)**, в лице и.о.заместителя генерального директора -директора филиала ПАО «МРСК Центра»-«Тверьэнерго» **Чумаченко Александра Ивановича**, действующего на основании **Доверенности от 08.04.2016 г.**, именуемое в дальнейшем «Абонент» с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Энергоснабжающая организация обязуется обеспечить объекты Абонента тепловой энергией на протяжении устанавливаемого отопительного сезона через присоединенную сеть до границы балансовой принадлежности, а Абонент обязуется своевременно производить оплату поступившей теплоэнергии.

Наименование объектов, адреса их расположения:

Отопление административного здания, находящегося по адресу: Тверская обл., г. Торопец, пер. Холмский, д.5.

1.2. При исполнении настоящего Договора Стороны руководствуются его условиями, а также действующим законодательством РФ, приказами Региональной Энергетической Комиссии, Правилами эксплуатации теплотребляющих установок и тепловых сетей потребителей, Правилами пользования электрической и тепловой энергией и другими руководящими документами.

1.3. Абонент производит оплату тепловой энергии и подпиточной воды поставляемой Энергоснабжающей организацией в соответствии с настоящим Договором и по тарифам, утвержденным РЭК Тверской области.

1.4. Граница ответственности за эксплуатацию теплосистемы определяется актом о разграничении балансовой принадлежности и ответственности за эксплуатацию теплосистемы.

1.5. Ориентировочное количество (договорные величины) тепловой энергии, поставляемой Энергоснабжающей организацией Абоненту для отопления, определяется исходя из максимальной часовой тепловой нагрузки и устанавливается Приложением 1 к настоящему Договору. Пересмотр часовых нагрузок осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

1.6. Фактическое потребление тепловой энергии зависит от фактически сложившихся погодных условий в том или ином месяце. Договорные величины, указанные в Приложении 1 используются исключительно для определения ориентировочной стоимости Договора.

1.7. Определение количества фактически потребленной тепловой энергии Абонентом в целях коммерческого учета производится одним из ниже перечисленных методов:

- на основании показаний приборов учета тепловой энергии

Учет количества потребленной тепловой энергии по показаниям приборов учета и расчеты по ним осуществляются только при условии, что приборы учета допущены в эксплуатацию, в установленном порядке и опломбированы Энергоснабжающей организацией.

- расчетным путем:

в случае, если в точках учета отсутствуют приборы учета или приборы учета

## **2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЭНЕРГОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

2.1. *Энергоснабжающая организация обязуется:*

2.1.1. Обеспечить бесперебойный отпуск тепловой энергии и подпиточной воды в объеме, соответствующем п. 1.3 Договора.

2.1.2. Обеспечить эксплуатацию и ремонт теплопроводов до точки раздела с Заказчиком.

2.1.3. Информировать Заказчика о случаях возникновения аварийных ситуаций на источниках тепловой энергии и подпиточной воды и тепловых сетях, вызвавших прекращение или ограничение подачи тепловой энергии или подпиточной воды, и о сроках их устранения.

2.1.4. По окончании проводимых ремонтных работ, связанных с раскопками, благоустроить территорию до состояния, существующего до начала этих работ, в сроки, установленные нормативными документами.

2.2. *Энергоснабжающая организация имеет право:*

2.2.1. Сделать плановый перерыв в подаче Заказчику тепловой энергии на горячее водоснабжение для производства испытаний, текущего и капитального ремонта на срок до устранения, в соответствии с графиком, утвержденным Администрацией района, а также при авариях на наружных сетях и сооружениях Энергоснабжающей организации на срок суммарной продолжительностью не более 1 суток в отопительном сезоне.

2.2.2. Прекратить подачу тепловой энергии полностью или частично, после письменного предупреждения Заказчика, в случаях:

- неоплаты тепловой энергии, в установленные Договором сроки и в полном объеме;
- при пользовании тепловой энергией без заключения Договора;
- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

2.2.3. Персонал Энергоснабжающей организации имеет свободный доступ на территорию Заказчика с ведома Заказчика для контрольных проверок и для производства работ по ремонту тепловых сетей.

## **3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА АБОНЕНТА**

3.1. *Абонент обязуется:*

3.1.1. Обеспечивает эксплуатацию, ремонт и опрессовку оборудования и сетей, находящихся на своем балансе квалифицированным персоналом.

3.1.2. Не допускать на трассах тепловых сетей возведение построек, посадки деревьев, кустарников, складирования материалов, производства земляных работ, а также постоянного нахождения людей в помещениях, по которым проходят теплопроводы - без разрешения Энергоснабжающей организации.

3.1.3. Выполнять работы по энергоснабжению: регулировку систем отопления по поддержанию температуры внутри помещений, остекление, утепление дверей, окон, подвалов и т.д.

3.1.4. Выполнять в установленные сроки предписания представителей Энергоснабжающей организации об устранении недостатков в устройстве, эксплуатации, обслуживании систем теплоснабжения и использование тепловой энергии.

3.1.5. Не проводить без разрешения Энергоснабжающей организации подключения

систем теплоснабжения.

- 3.1.6. В случае вынужденного перевода горячего водоснабжения с закрытой схемы на открытый водоразбор, оплачивает стоимость подпиточной воды.
- 3.1.7. Оплачивает услугу по теплоснабжению помещения в соответствии с Договором.
- 3.2. *Абонент имеет право:*
  - 3.2.1. Осуществлять контроль за качеством отпускаемой ему тепловой энергии.
  - 3.2.2. Предъявлять штрафные санкции при нарушении Энергоснабжающей организации своих обязательств.

#### **4. РАСЧЕТЫ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

- 4.1. Расчет за поставленную тепловую энергию Заказчиком производится по тарифам, установленным региональной энергетической комиссией.
- 4.2. Тарифы применяются со дня указанного в Приказе Региональной энергетической комиссии. Изменение тарифа в период действия Договора не требует внесения изменений в настоящий Договор.
- 4.3. Расчеты за потребленную тепловую энергию производятся на основании счета 2 раза в месяц. Первый платеж - авансовый до 15 числа из расчета 50% месячного потребления, второй - окончательный до 10 числа следующего за расчетным месяцем.
- 4.4. Заказчик производит оплату за тепловую энергию денежными средствами. Оплата денежными средствами считается произведенной после поступления денежных средств на расчетный счет Энергоснабжающей организации.
- 4.5. В случае отсутствия своевременной оплаты Заказчиком оказанных ему услуг Энергоснабжающая организация имеет право выставить платежное требование на инкассо в банк-эмитент для снятия с расчетного счета Заказчика на текущий счет Энергоснабжающей организации соответствующих денежных сумм в безакцептном порядке с начислением пени в размере 0,1% от суммы платежа за каждый день просрочки платежа.

#### **5.**

#### **СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

- 5.1. Настоящий Договор вступает в силу с «01» января 2016 г. и действует до «31» декабря 2016г.
- 5.2. Договор считается пролонгированным на следующий год на тех же условиях, если за месяц до окончания срока действия настоящего Договора ни одна из сторон не обратилась с предложением о его расторжении или изменении.
- 5.3. Договор, может быть, расторгнут Заказчиком досрочно по собственной инициативе, после письменного уведомления Энергоснабжающей организации за месяц до расторжения.

Настоящий Договор считается расторгнутым сторонами с момента оплаты Заказчиком потребленной тепловой энергии и задолженности (при наличии таковой) и подписания Соглашения о расторжении Договора, влекущего прекращение подачи тепловой энергии Заказчику. Ответственность за неоплату или нарушение сроков оплаты по окончательному расчету определяется условиями настоящего Договора и действующим законодательством РФ.

- 5.4. В случае неоднократного нарушения Заказчиком сроков оплаты за потребленную тепловую энергию или иных существенных условий Договора, Энергоснабжающая организация, в соответствии со ст.546 ГК РФ имеет право на одностороннее изменение или расторжение Договора, о чем письменно извещает Заказчика. В случае несогласия Заказчика на изменение или расторжение Договора, эти действия производятся Энергоснабжающей организацией через суд, в установленном законе порядке.

Расторжение настоящего Договора не освобождает Заказчика от обязанности произ-

вести окончательный расчет за потребленную теплоэнергию.

## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. Для устранения дефектов и профилактического обслуживания оборудования Энергоснабжающей организации допускаются кратковременные отключения отопления продолжительностью не более 1 -го часа.

6.2. Энергоснабжающая организация не несет материальную ответственность перед абонентом за снижение параметров теплоносителя и не допуск тепловой энергии, вызванные следующими причинами:

- а) форс-мажорными обстоятельствами;
- б) неправильными действиями персонала Заказчика или посторонних лиц;
- в) авариями на источниках эл. снабжения РРС АО «Гверьэнерго»;
- г) при снижении давления холодной воды в сетях «Водоканал» на вводе в I II ниже 0.8 и авариях в сетях «Водоканала»;
- д) неплатежами Заказчика в установленные Договором сроки.

6.3. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты Энергоснабжающая организация вправе ограничить или прекратить поставку тепловой энергии в соответствии с действующим законодательством РФ и п.2.2.2 настоящего Договора. Энергоснабжающая организация не несет имущественной ответственности за последствия ограничения или прекращения подачи тепловой энергии. Последующее возобновление поставки тепловой энергии Заказчику производится после погашения им задолженности и возмещения затрат Заказчика на отключение и подключение Заказчика.

## **7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

7.1. Все споры, возникшие по настоящему Договору, разрешаются Сторонами путем переговоров. В случае не достижения согласия, все споры и разногласия разрешаются в Арбитражном суде Тверской области.

7.2. В случае изменения юридического статуса (реорганизация, ликвидация, изменение организационно- правовой формы и др.) об изменении юридического (и/или фактического) адреса, изменений в производственной деятельности, банковского счета и других реквизитов. Стороны обязаны уведомить об этом друг друга в течение 3 (трех) календарных дней с момента принятия решения об этом учредителем либо уполномоченным органом. Сторона, не уведомившая своевременно другую Сторону, возмещает потерпевшей Стороне убытки, возникшие в связи с таким не уведомлением.

7.3. Все изменения, вносимые в действующий Договор, оформляются в письменном виде и подписываются уполномоченными представителями Сторон.

7.4. Все перечисленные в тексте настоящего Договора приложения являются его неотъемлемыми частями. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу по одному для каждой из Сторон.

## **8. ПРИЛОЖЕНИЯ**

**Приложение № 1** – «Определение максимальной часовой тепловой нагрузки. Ориентировочные договорные величины теплопотребления».

**Приложение № 2** – Акт о разграничении балансовой принадлежности и ответственности за эксплуатацию теплосистемы.

## **9. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:**

### **Энергоснабжающая организация**

■ **ООО «Торопецинвест»**  
172840, Тверская обл., г. Торопец,

### **Абонент**

• **ПАО «МРСК Центра» (Филиал ПАО «МРСК Центра»)-«Тверьэнерго»**

ул. Красноармейская, 7 .  
тел. 2-15-39, 2-22-01  
Получатель: ООО «Торопецинвест»  
ИНН/КПП 6944006980/694401001  
Банк получателя:  
ПАО «БИНБАНК ТВЕРЬ» г. Тверь  
р/с 40702810051000042277  
БИК 042809707  
к/с 30101810300000000707  
ОКПО 93999947, ОКТМО 28655101  
15.05.2006 г., toropec@bk.ru

- 
- 
- 
- **Директор ООО**  
**«Торопецинвест»**

\_\_\_\_\_  
Иванов Михаил Васильевич

М.П. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2016г.

Юр.адрес:127018 г. Москва, ул. 2-я Ямская,  
д.4

Фак.адрес: 127018 г. Москва, ул. 2-я  
Ямская, д.4

Филиал ПАО «МРСК Центра»-  
«Тверьэнерго»

170006, г. Тверь, ул. Бебеля, д.1.

ИНН/КПП 6901067107/695002001

р/с 40702810627250001032 в Филиале Банка  
ВТБ (публичное акционерное общество)

г. Воронеж

к/с 30101810100000000835 в ГРКЦ ГУ

БАНКА РОССИИ по Воронежской области

БИК 042007835

И.о. заместителя генерального директора-  
директор филиала ПАО «МРСК Центра»-  
«Тверьэнерго»

\_\_\_\_\_  
Чумаченко Александр Иванович

М.П. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2016г.