**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**ПАО «МРСК Центра» (филиал ПАО «МРСК Центра» - «Брянскэнерго») извещает о проведении аукциона по продаже имущества, принадлежащего ПАО «МРСК Центра»**

**Продавец:** **ПАО «МРСК Центра» (филиал ПАО «МРСК Центра» – «Брянскэнерго»).**

Юридический адрес: 127018, г. Москва, ул. 2-я Ямская, д. 4.

**Место расположения филиала ПАО «МРСК Центра» – «Брянскэнерго»:**

241050, г. Брянск, ул. Советская, д. 35.

Телефоны: (4832) 67-20-08, (4832) 67-23-13, (4832) 67-21-12, факс: (4832) 74-00-39.

**Форма проведения аукциона:** торги в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о цене имущества (не в электронной форме).

**Срок приема заявок с прилагаемыми к ним документам**: с 12.03.2018 по 23.04.2018 включительно в рабочие дни с 11:00 до 16:00 по московскому времени.

**Адрес места приема заявок:** 241050, г. Брянск, ул. Советская, д. 35, каб. 60.

**Дата признания претендентов участниками аукциона:** 24.04.2018.

**Дата и время проведения аукциона:** 25.04.2018 в 14:00.

**Адрес места проведения аукциона:** 241050, г. Брянск, ул. Советская, д. 35, 3 этаж, конференц-зал.

**Выставляемое на аукцион имущество (далее – Имущество):**

– главный корпус, назначение: нежилое здание, общая площадь – 930,2 кв.м, кадастровый номер: 32:30:0010106:175;

– служебно-бытовой корпус РПБ, назначение: нежилое здание, общая площадь – 276,1 кв.м, кадастровый номер: 32:30:0010106:177;

– маслобензоуловитель;

– мойка для автомашин;

– открытая стоянка для автомашин;

– площадка для хранения материалов;

– наружные сети водопровода к главному корпусу;

– ограда ворота;

– благоустройство;

– автодорога.

Имущество реализуется одним лотом.

**Место нахождения имущества:** Брянская область, г. Клинцы, ул. Московская, 112А.

**Сведения об обременениях имущества и ограничениях в использовании имущества:** обременения и ограничения отсутствуют.

**Начальная цена имущества:** 24 726 992 (Двадцать четыре миллиона семьсот двадцать шесть тысяч девятьсот девяносто два) рубля 02 копейки (с учетом НДС).

**Шаг аукциона:** 0,1 % (Ноль целых одна десятая процента) от начальной цены имущества в размере 24 726 (Двадцать четыре тысячи семьсот двадцать шесть) рублей 99 копеек (с учетом НДС).

**Размер задатка:** 0,5 % (Ноль целых пять десятых процента) от начальной цены имущества в размере 123 634 (Сто двадцать три тысячи шестьсот тридцать четыре) рубля 96 копеек (с учетом НДС).

**Срок внесения задатка:** задаток должен поступить **не позднее 23.04.2018** на расчетный счет продавца. Задаток, внесенный победителем аукциона на счет продавца, засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества.

**Реквизиты для перечисления задатка:**

Получатель платежа – филиал ПАО «МРСК Центра» – «Брянскэнерго»

Банк получателя – Отделение № 8605 Сбербанка России

БИК 041501601

кор/сч. 30101810400000000601

р/сч. 40702810408000010158

Предварительное ознакомление Претендентов с характеристиками имущества, документацией по аукциону, в том числе с формой заявки, требованиями к Претендентам по оформлению документов, проектом договора купли-продажи, иными сведениями, а также направление письменного запроса о получении Претендентами необходимой документации производится по адресу: 241050, г. Брянск, ул. Советская, д. 35, каб. 60, в рабочие дни с 11:00 до 16:00, тел.: (4832) 67-23-13, (4832) 67-20-08, (4832) 67-21-12, 74-00-39, e-mail: Puchkov.AV@mrsk-1.ru.

По вопросам осмотра имущества обращаться по телефону (4832) 67-21-12 в рабочее время с 11:00 до 16:00. Контактное лицо: Пучков Алексей Валерьевич, e-mail: Puchkov.AV@mrsk-1.ru.

**Порядок участия в Аукционе:**

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку и другие необходимые документы и внесшие задаток для участия в аукционе.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

До признания претендента участником аукциона он имеет право письменным уведомлением отозвать зарегистрированную заявку.

Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в аукционе, возлагается на Претендента.

На аукцион допускаются только участники, имеющие право или документально оформленные полномочия на подписание протокола об итогах аукциона.

Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними. Протокол об итогах аукциона подписывается победителем аукциона или его полномочным представителем, аукционистом и членами комиссии в день проведения аукциона.

**Перечень документов, подаваемых Претендентами для участия в аукционе:**

Заявка на участие в аукционе, оформленная по утвержденной форме, принимается с комплектом указанных в настоящем извещении документов и их описью. Заявка и опись документов должны быть предоставлены в двух экземплярах.

**К заявке прилагаются:**

а) копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение Претендентом установленной суммы задатка на расчетный счет Организатора в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества;

б) оригинал доверенности или иное надлежащее подтверждение полномочий лица, имеющего право действовать от имени Претендента при подаче заявки, а также документ, удостоверяющий личность представителя Претендента;

в) опись представленных документов (в двух экземплярах), подписанную Претендентом.

**Дополнительно к заявке прилагаются:**

**Для юридических лиц:**

* нотариально заверенные копии учредительных документов;
* нотариально заверенные копии свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на учет в налоговом органе;
* заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
* бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), а также за последний полный календарный год, заверенный организацией;
* письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал);
* в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество;
* документы, подтверждающие регистрацию/отсутствие регистрации контрагента в свободной экономической зоне (в том числе, но не ограничиваясь, свидетельства, выписки из реестров регистрации, письмо об отсутствии регистрации, иные документы, содержащие указанную информацию);
* документы налогового органа или иные документы, содержащие сведения о действующем у контрагента режиме налогообложения;
* письменное согласие собственника и его руководителя (при наличии руководителя) на обработку и передачу их персональных данных (в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных») в адрес ПАО «МРСК Центра»;
* список аффилированных лиц за подписью уполномоченного должностного лица контрагента на последнюю отчетную дату (с изменениями в списке, имевшими место на дату проведения переговоров о заключении договора);
* письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

**Для физических лиц:**

* копия паспорта или копия иного удостоверения личности;
* копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
* нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
* письменное согласие контрагента на обработку и передачу его персональных данных (в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных») в адрес ПАО «МРСК Центра»;
* список аффилированных лиц на момент проведения переговоров (супруг, родители (в том числе усыновители), дети (в том числе усыновленные), полнородные и неполнородные братья и сестры);
* письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

**Для предпринимателей без образования юридического лица (далее – ПБОЮЛ):**

* копия паспорта или копия иного удостоверения личности;
* нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;
* нотариально заверенное свидетельство о постановке ПБОЮЛ на учет в налоговый орган;
* нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
* письменное согласие контрагента и его руководителя (при наличии руководителя) на обработку и передачу их персональных данных (в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных») в адрес ПАО «МРСК Центра»;
* список аффилированных лиц на момент проведения переговоров (супруг, родители (в том числе усыновители), дети (в том числе усыновленные), полнородные и неполнородные братья и сестры);
* выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей на последнюю дату внесения изменений;
* письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

**Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:**

* в случае допуска к аукциону менее двух участников;
* при уклонении или отказе победителя аукциона или его полномочного представителя от подписания протокола об итогах аукциона. При этом победитель аукциона утрачивает право на приобретение имущества, а задаток ему не возвращается;
* если после троекратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку.

В случае если продажа имущества на аукционе признается несостоявшейся по причине наличия только одного участника, договор купли-продажи по результатам переговоров заключается с этим участником по начальной цене несостоявшихся торгов.