

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### филиал ПАО «Россети Центр» - «Смоленскэнерго» извещает об итогах публичного предложения по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Центр»

**Продавец/организатор продажи:** ПАО «Россети Центр» (Филиал ПАО «Россети Центр» - «Смоленскэнерго»)/Комиссия по реализации непрофильных активов Филиала ПАО «Россети Центр» - «Смоленскэнерго».

Юридический адрес: 119017, г. Москва, ул. Малая Ордынка, д. 15.

Место расположения филиала ПАО «Россети Центр» - «Смоленскэнерго»:

214019, г. Смоленск, ул. Тенишевой, д. 33.

Телефон: (4812) 42-95-17; +7(915)6546746, факс: (4812) 42-98-33,

e-mail: Shendrikova.AS@mrsk-1.ru

**Способ и форма проведения продажи** - продажа посредством публичного предложения, открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений о цене имущества (не в электронной форме) (далее по тексту – продажа).

**Срок приема заявок с прилагаемыми к ним документам** – с 16.10.2023 по 29.11.2023 включительно в рабочие дни с 9 ч.00 мин. до 16 ч.00 мин., перерыв с 12 ч 00 мин. по 12 ч 48 мин.

**Адрес места приема заявок:** г. Смоленск, ул. Тенишевой, д. 33, 3-й этаж, каб. 312-а.

**Дата признания претендентов участниками продажи:** 30.11.2023.

**Дата и место проведения продажи:** 04.12.2023 в 14-00 по адресу: г. Смоленск, ул. Тенишевой, 33, конференц-зал. Регистрация участников - с 13 ч. 30 мин. до 13 ч. 55 мин 04.12.2023.

#### **Выставляемое на продажу имущество (далее – Имущество):**

##### **Лот №1**

Комплекс имущества, расположенный по адресу: г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 4, принадлежащий ПАО «Россети Центр» на праве собственности:

1. сооружение «Главный корпус электрических сетей с ограждением территории: ограждение - ж/б панели длиной 123 м., металлическая сетка длиной 50 м.», площадь: 347 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, кадастровый номер: 67:02:0010234:449, запись о регистрации права собственности от 26.05.2008 № 67-67-10/081/2008-350);

2. здание «Здание гаражей», назначение: нежилое здание, площадь: 289,6 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, кадастровый номер: 67:02:0010234:450 (запись о регистрации права собственности от 26.05.2008 № 67-67-10/081/2008-351);

3. здание «Здание проходной», назначение: нежилое здание, площадь: 14,4 кв. м, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, кадастровый номер: 67:02:0010270:1232 (запись о регистрации права собственности от 20.07.2009 № 67-67-10/112/2009-634);

4. помещение «Нежилое помещение», площадь: 1327,4 кв. м, назначение: нежилое, этаж № 1, этаж № 2, этаж № 3, кадастровый номер: 67:02:0010234:741 (запись о регистрации права собственности от 14.07.2020 № 67:02:0010234:741-67/056/2020-1).

Отчуждаемое имущество расположено на земельном участке площадью 5505 кв. м, кадастровый номер 67:02:0010234:29, категория земель: земли населённых пунктов, принадлежащем Обществу на праве аренды.

Земельный участок находится в границах охранных зон «Водоохранная зона реки Вязьма в Новодугинском, Вяземском районах Смоленской области» (реестровый номер: 67:00-6.472), «Зона с особыми условиями использования территории КЛ 10кВ №1018 ПС Вязьма- 2» (реестровый номер: 67:02-6.1576).

Отчуждаемое имущество не является предметом залога, не арестовано, не обременено другими правами третьих лиц.

**Цена первоначального предложения:** 11 808 000 (Одиннадцать миллионов восемьсот восемь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20 % в размере 1 968 000 (Один миллион девятьсот шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

### **Лот №2**

Помещение «Нежилое помещение», площадь: 92,6 кв. м, этаж: № 1, кадастровый номер: 67:27:0010309:51, запись о государственной регистрации права от 06.04.2011 №67-67-01/121/2010-496, расположенное по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Минская, д. 15.

Отчуждаемое имущество не является предметом залога, не арестовано, не обременено другими правами третьих лиц.

**Цена первоначального предложения:** 2 568 000 (Два миллиона пятьсот шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20 % в размере 428 000 (Четыреста двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек.

### **Лот №3**

Здание «Гараж», назначение: нежилое здание, площадь: 22,8 кв. м, кадастровый номер: 67:27:0010309:889 (запись о государственной регистрации права от 24.04.2008 № 67-67-01/001/2008-843), расположенное по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Минская.

Объект расположен на земельном участке площадью 50 кв. м, кадастровый номер: 67:27:0010309:30, категория земель: земли населённых пунктов, принадлежащем Обществу на праве аренды.

Отчуждаемое имущество не является предметом залога, не арестовано, не обременено правами третьих лиц.

**Цена первоначального предложения:** 48 720 (Сорок восемь тысяч семьсот двадцать) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20 % в размере 8 120 (Восемь тысяч сто двадцать) рублей 00 копеек.

**Итоги продажи:** продажа посредством публичного предложения признана несостоявшейся по причине отсутствия поданных заявок на участие в торгах.