

Извещение о проведении Аукциона по продаже непродфильного актива ПАО «МРСК Центра»

ПАО «МРСК Центра» (филиал «Тамбовэнерго») извещает о проведении аукциона по продаже имущества, принадлежащего ПАО «МРСК Центра» (далее - Продавец) на праве собственности:

Лот.№1 – Здание лечебно-оздоровительного корпуса, общая площадь 705,7 кв.м.; здание газораспределительного пункта (ГРП) площадью 34,4 кв.м.; сооружение – межпоселковый газопровод среднего давления от места врезки в существующий газопровод среднего давления к ГРП с/п «Энергетик» протяженностью 1792,1м, сооружение – канализация сливная, протяженность 567 м, расположенные по адресу: Тамбовская обл., Тамбовский р-н, р.п. Новая Ляда, ул. Санаторная, д.1.

Имущество не является предметом спора, под арестом не находится, обременений не имеет.

Начальная цена имущества - 13 000 000 руб. без учета НДС (18%).

Размер задатка (5%) - 650 000 руб. без учета НДС (18%).

Порядок проведения аукциона:

Аукцион проводится открытым по составу участников с закрытой формой подачи предложений по цене, среди лиц, внесших на счет организатора аукциона сумму задатка, определенную настоящим извещением, и подавших заявки установленной формы на участие в аукционе (форма заявки высылается заинтересованным лицам по их запросу организатором аукциона) с приложением требуемых документов. Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе и только одно предложение о цене имущества. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания Продавцом протокола приема заявок. Победитель аукциона и организатор аукциона в день проведения аукциона подписывают протокол об итогах аукциона.

Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в процедуре продажи, возлагается на Претендента.

Срок внесения задатка - до **04.07.2017** года (включительно) на расчетный счет организатора аукциона, указанный в Договоре о задатке.

Передача покупателю отчуждаемого имущества и его оплата- в январе 2018года.

Наименование, адрес и контактные телефоны Продавца:

Управление собственностью филиала ПАО «МРСК Центра» - «Тамбовэнерго», 392068, г. Тамбов, Моршанское шоссе, 23., тел.8 (4752) 57-82-29,57-83-76.

Контактное лицо: Очкова Галина Юрьевна

Адрес места приема заявок: 392068, г. Тамбов, Моршанское шоссе, 23, кабинет 319, тел. 8 (4752) 57-82-29,57-83-76, контактное лицо: Очкова Галина Юрьевна.

Заявки на участие в аукционе с приложением документов принимаются организатором аукциона **по рабочим дням с 04.05.2017 года по 04.07.2017 года (включительно)** до:00 часов (время г. Тамбова), обед с 12:00 до 13:00 часов (время г. Тамбова).

Дата признания претендентов участниками аукциона: 04.07.2017 года до 10:00 часов (времени г. Тамбова).

Дата, время и адрес проведения аукциона: **04.07.2017 г.**, в 10-00 часов времени г. Тамбова по адресу: г. Тамбов, Моршанское шоссе,23, 2-й этаж, Конференц-зал.

Адрес, по которому претенденты могут ознакомиться с документацией, необходимой для участия в аукционе, в частности, с формой заявки, требованиями к претендентам по оформлению документов, проектом договора купли-продажи, иными сведениями, или направить письменный запрос о получении необходимой документации: 392068, г. Тамбов, Моршанское шоссе, 23, кабинет 319, по рабочим дням с 04.05.2017 года до 10-00 час. 04.07.2017 года.

По результатам рассмотрения поступившей заявки и прилагаемых к ней документов организатор аукциона регистрирует заявку либо отказывает в ее регистрации.

Продавец отказывает претенденту в приеме заявки в случае, если:

- а) заявка представлена по истечению срока приема заявок, указанного в извещении;
 - б) заявка представлена лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
 - в) представлены не все документы, предусмотренные извещением о продаже, либо они оформлены ненадлежащим образом;
 - г) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.
 - д) поступление в установленный срок задатка на счет Продавца, не подтверждено.
- Указанный перечень оснований для отказа в регистрации заявки является

исчерпывающим.

Зарегистрированная заявка является поступившим продавцу предложением (офертой) претендента, выражающим его намерение считать себя заключившим с продавцом договор купли-продажи имущества по предлагаемой претендентом цене приобретения.

Если в указанный в извещении срок для приема заявок ни одна заявка не была зарегистрирована либо к аукциону допущено менее двух участников аукцион признается несостоявшимся.

В случае если продажа на аукционе признана несостоявшийся по причине наличия только одного участника, договор купли-продажи имущества по результатам переговоров заключается с этим участником по начальной цене несостоявшихся торгов.

Организатор торгов - ПАО «МРСК Центра», имеет право в любое время продлить срок приема заявок на участие в торгах и/или отказаться от проведения аукциона.

На аукцион допускаются только участники, имеющие право или документально оформленные полномочия на подписание протокола об итогах аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. В случае если наибольшую цену предложили несколько участников, победителем признается участник, заявка которого была зарегистрирована ранее остальных.

Порядок (срок) оплаты имущества:

денежными средствами на расчётный счёт филиала ПАО «МРСК Центра» - «Тамбовэнерго» в размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи имущества.

В случае уклонения или отказа Покупателя от оплаты имущества, Покупатель выплачивает Продавцу неустойку в размере 20% цены имущества, предложенной Покупателем.

Внимание! Банком может взиматься комиссия в соответствии с утвержденными тарифами.

Осмотр объекта и ознакомление с ним производится по предварительному согласованию между организатором аукциона и претендентом.

Все вопросы, касающиеся продажи имущества, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются законодательством РФ.

Перечень документов для участия:

Перечень основных документов, подаваемых претендентами для участия в аукционе:

1. Заявка на участие по форме утвержденной организатором и опись представленных документов в 2 (двух) экземплярах.

2. Предложение по цене приобретения в письменной форме с указанием всех сумм числами и прописью, запечатанное в отдельном конверте.

3. Копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающая внесение установленной суммы задатка на расчетный счет организатора торгов в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества.

4. Копию договора о задатке.

Перечень прилагаемых к заявке документов, подаваемых юридическими лицами:

1. Нотариально заверенные копии учредительных документов.

2. Нотариально заверенные копии свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на учет в налоговом органе.

3. Заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности. В случае действия по доверенности - оригинал или нотариально заверенная копия доверенности уполномоченного лица.

4. Бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), заверенный организацией.

5. Письменное решение соответствующего органа управления Претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал).

6. Согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством РФ или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество.

7. Информация о собственниках капитала (включая конечных бенефициаров) и согласие на обработку персональных данных по форме Продавца.

Перечень прилагаемых к заявке дополнительных документов, подаваемых физическими лицами:

1. Копия паспорта или копия иного документа, удостоверяющего личность (все страницы).

2. Копия свидетельства о постановке на налоговый учет.

3. Копия СНИЛС.

4. Копия свидетельства о браке.
5. Нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством РФ.
6. В случае действия по доверенности - дополнительно нотариально заверенная копия доверенности и копия паспорта или копия иного документа, удостоверяющего личность представителя, представителя.

7. Перечень прилагаемых к заявке дополнительных документов, подаваемых и индивидуальными предпринимателями:

При необходимости получения дополнительной информации о претенденте, перечень документов может быть расширен Продавцом.