

Утверждаю:

Первый заместитель директора-  
главный инженер филиала ПАО  
«Россети Центр» - «Ярэнерго»

В.В. Плещев

« 11 » 05 2022 г.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение строительно-монтажных работ по:

Реконструкции канализационной сети Ду=150мм. От производственного здания до сетевого колодца центральной канализации протяженностью 200 м., инвентарный №3002688, с восстановлением газонов и асфальтового покрытия 300 кв.м. в зоне эксплуатационной ответственности филиала ПАО «Россети Центр»-«Ярэнерго»

Инвестиционный проект: ЯР-4395 «Реконструкция инженерных сетей РПБ Ростовского РЭС, г. Ростов, ул. Савинское ш.»

### 1. Общие требования:

- д.15.
- 1.1. Место выполнения работ: Ярославская область, г. Ростов, ул. Савинское шоссе,
  - 1.2. Срок выполнения работ: до 30.11.2022.
  - 1.3. Подрядчик определяется на основании проведения конкурса на выполнение данного вида работ.
  - 1.4. Наименование объекта ОС в соответствии с данными бухгалтерского учета:
    - 1.4.1. Реконструкция наружной сети канализации на ЦБ РоЭС прот. 365 м (инв.№3002688), Z76-KS00001570.02;
  - 1.5. Работы должны быть выполнены в соответствии с действующими НТД и правилами (см. п.3 ТЗ).

### 2. Требования к организации строительно-монтажных работ:

- 2.1. Работы должны выполняться в соответствии с Правилами техники безопасности, охраны труда, санитарии и пожарной безопасности.
- 2.2. Оборудование и материалы поставляются подрядчиком, номенклатуру которых Подрядчик согласовывает с Заказчиком перед началом работ
- 2.3. Подрядчик должен выполнить пуско-наладочные работы.
- 2.4. Подрядчик должен предоставить календарный график выполнения СМР и ПНР.

### 3. Основные нормативно-технические документы (НТД), определяющие требования к строительству.

- 3.1. Градостроительный кодекс Российской Федерации (Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ);
- 3.2. Положение о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 468;
- 3.3. СП 48.13330.2019 "СНиП 12-01-2004 Организация строительства".
- 3.4. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», часть 1, Общие требования»;
- 3.5. СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве», часть 2, Строительное производство»;

- 3.6. ГОСТ 12.3.032-84 ССТБ «Работы электромонтажные. Общие требования безопасности»;
- 3.7. СП 68.13330.2017 Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 3.01.04-87;
- 3.8. СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства. Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85»;
- 3.9. РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения»;
- 3.10. И 1.13-07 «Инструкция по оформлению приемо-сдаточной документации по электромонтажным работам»;
- 3.11. Инструкции по организации и производству работ повышенной опасности, РД 34.03.384-96;
- 3.12. Инструкции по безопасной организации и производству совмещенных и особо опасных работ на стройках Минэнерго;
- 3.13. Инструкции по организации и производству работ повышенной опасности в строительно-монтажных организациях и на промышленных предприятиях Минэнерго;
- 3.14. Разработанные и утвержденные технологические карты;
- 3.15. Заводские инструкции и ТУ на оборудование, проектная и рабочая документация, выданная в производство работ, проект производства работ (ППР) согласованный с Заказчиком;
- 3.16. Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок (приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 24 июля 2013 года N 328н);
- 3.17. ПУЭ (действующее издание);
- 3.18. ПТЭ (действующее издание);
- 3.19. СП 50.13330.2012 Свод правил «Тепловая защита зданий», актуализированная версия СНиП 23-02-2003.
- 3.20. Приказ Минстроя России от 17.11.2017 N 1550/пр «Об утверждении Требований энергетической эффективности зданий, строений и сооружений».
- 3.21. ГОСТ Р 54862-2011 Энергоэффективность зданий. Методы определения влияния автоматизации, управления и эксплуатации здания
- 3.22. Положение ПАО «Россети» «О единой технической политике в электросетевом комплексе» (новая редакция) (Протокол от 24.12.2019 № 389);
- 3.23. Руководство «Реализация инвестиционных проектов ПАО «МРСК Центра» и ПАО «МРСК Центра и Приволжья» в части выполнения проектно-изыскательских работ, оформления исходно-разрешительной документации и производства строительно-монтажных работ» РК 20/12-03/2019;
- 3.24. Руководство «Порядок осуществления строительного контроля на объектах электросетевого комплекса ПАО «МРСК Центра» и ПАО «МРСК Центра и Приволжья» РК БП 20/02-03/2020;
- 3.25. Руководство «Организация и осуществление входного контроля продукции для строительства и реконструкции объектов электросетевого комплекса ПАО «МРСК Центра» и ПАО «МРСК Центра и Приволжья» РК БП 20/08-02/2019;
- 3.26. Положение об управлении фирменным стилем ПАО «МРСК Центра» / ПАО «МРСК Центра и Приволжья»;

3.27. Методическая инструкция «Разработка проекта производства работ на строительство, реконструкцию объектов электросетевого комплекса ПАО «МРСК Центра и Приволжья» МИ БП 20/04-02/2019;

3.28. Руководство «Требования к зданиям и сооружениям объектов электрических сетей при выполнении работ по реконструкции и новому строительству ПАО «МРСК Центра» и ПАО «МРСК Центра и Приволжья».

3.29. Руководство «Порядок ведения исполнительной и формирования приемосдаточной документации на объектах электросетевого комплекса ПАО «МРСК Центра» и ПАО «МРСК Центра и Приволжья» РК БП 20/08-02/2019.

3.30. Данный список НТД не является полным и окончательным. При строительстве необходимо руководствоваться последними редакциями документов, действующих на момент выполнения работ, в т.ч. включенными в актуальный Перечень нормативной технической (технологической) документации, используемой в производственно-хозяйственной деятельности ПАО «МРСК Центра» и ПАО «МРСК Центра и Приволжья».

#### **4. Основные требования к выполнению работ.**

4.1. Оборудование и материалы поставляются подрядчиком, номенклатуру которых Подрядчик согласовывает с Заказчиком перед началом работ

4.2. Все применяемые материалы должны иметь паспорта и сертификаты.

4.3. Изменение номенклатуры применяемых материалов должно быть согласовано с Заказчиком.

4.4. Подрядчик ведет исполнительную документацию на протяжении всего периода производства СМР в соответствии с нормативно-технической документацией и передает ее заказчику в полном объеме по завершении очереди строительства (реконструкции) или полного завершения строительства (реконструкции) объекта на электронном и бумажном носителях.

4.5. Все необходимые согласования с шефмонтажными и со сторонними организациями, возникающие в процессе строительства Подрядчик выполняет самостоятельно.

4.6. Все изменения проектных решений должны быть согласованы с филиалом ПАО «Россети Центр» - «Ярэнерго» (в т.ч. УКС) и проектной организацией (в рамках авторского надзора за реализацией проекта).

4.7. При монтаже металлоконструкций и оборудования, Подрядчик обязан применять передовые и наиболее рациональные методы монтажа.

4.8. При выполнении строительных работ обязательно применение специальных мероприятий, обусловленных особыми условиями строительной площадки.

4.9. Все строительные работы осуществлять в строгом соответствии с СП (СНиП) и другими требованиями законодательства РФ. Строительные работы должны быть организованы и проведены в соответствии с разработанным Подрядчиком ППР (проектом производства работ), с учетом всех требований, предъявляемых к ним. ППР должен быть согласован с Заказчиком.

4.10. Подрядчик должен обеспечить вынос объекта в натуру и геодезические разбивочные работы для прокладки инженерных сетей, дорог и возведения зданий и сооружений.

4.11. Фактические значения показателей Энергетического паспорта здания, разработанного в разделе ПСД, в соответствии с требованиями "СП 50.13330.2012. Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003" (утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 N 265), Приложение Д, должны быть подтверждены натурными испытаниями, в том числе с подтверждением заявленного класса энергосбережения.

## 5. Правила контроля и приемки работ.

5.1. Представители Подрядчика, участвующие в строительстве, совместно с представителями Заказчика осуществляют входной контроль качества применяемых изделий и материалов, проводят оперативный контроль качества выполняемых строительных работ, контролируют соответствие выполняемых работ требованиям НТД и проектной документации, проверяют соблюдение технологической дисциплины в процессе строительства.

5.2. Приемку строительно-монтажных работ осуществляет Заказчик в соответствии с действующими СП (СНиП). Подрядчик обязан гарантировать соответствие выполненной работы требованиям СП (СНиП). Подрядчик обязан предоставить акты выполненных работ и исполнительную документацию. Обнаруженные при приемке работ отступления и замечания Подрядчик устраняет за свой счет и в сроки, установленные приемочной комиссией.

5.3. Контроль и ответственность за соблюдение ПОТ и ПБ персоналом Подрядчика и привлеченных им субподрядных организаций при проведении строительно-монтажных работ возлагается на подрядную организацию.

5.4. При вводе в эксплуатацию здания, строения, сооружения Подрядчик обеспечивает подтверждение соответствия удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию, установленной в пунктах 5 - 8 Требований Приказа Минстроя России от 17.11.2017 N 1550/пр «Об утверждении Требований энергетической эффективности зданий, строений и сооружений».

## 6. Гарантии исполнителя строительных работ.

6.1. Подрядная строительная организация должна гарантировать продолжительность срока, в течение которого подрядчик отвечает за все выявленные заказчиком недостатки, в течение не менее 36 месяцев с момента подписания Акта приемки выполненных работ.

6.2. Подрядчик должен за свой счет и в сроки, согласованные с Заказчиком, устранять любые дефекты, выявленные в период гарантийного срока.

6.3. Профессиональная ответственность строительно-монтажной организации должна быть застрахована.

## 7. Описание основных объемов работ на выполнение СМР:

Строительно-монтажные работы выполнить в соответствии с ПСД №03/2-21 разработанной ООО «Электрогарант» в 2021 году, утвержденной приказом филиала от 30.11.2021 №857-ЯР.

Начальник управления  
капитального строительства

*М.В. Фролова*

Фролова М.В.

Согласовано:  
Заместитель директора по  
инвестиционной деятельности

*С.Н. Гуцин*

Гуцин С.Н.