

УСЛОВИЯ ТИПОВОГО ДОГОВОРА
об осуществлении технологического присоединения
к электрическим сетям

(для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения по второй или третьей категории надежности энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств, а также физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств))

№ _____

(наименование сетевой организации)

именуемая в дальнейшем сетевой организацией, в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____

(наименование и реквизиты документа)

с одной стороны, и _____

(полное наименование юридического лица, номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц с указанием фамилии, имени, отчества лица, действующего от имени этого юридического лица, наименования и реквизитов документа, на основании которого он действует, либо фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей и дата ее внесения в реестр)

именуемый в дальнейшем заявителем, с другой стороны, далее именуемые Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее - технологическое присоединение), в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств ____ кВт;

категория надежности

максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств ____ кВт

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение ____ кВ;

2. Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

3. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения

(наименование объектов заявителя)

расположенных (которые будут располагаться) _____

место нахождения объектов заявителя)

4. Точка (точки) присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия)¹.

5. Технические условия являются неотъемлемой частью договора об осуществлении технологического присоединения.

Срок действия технических условий составляет 2 года со дня заключения договора².

6. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет _____ со дня заключения настоящего договора³.

II. Обязанности Сторон

7. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до точки присоединения энергопринимающих устройств;

¹ Точки присоединения не могут располагаться далее 15 метров во внешнюю сторону от границы участка, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя. При этом определение точки присоединения вне границ участка, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя, возможно исключительно в случае, когда такое расположение точки присоединения не налагает на заявителя обязанности по урегулированию отношений с иными лицами, в том числе по оформлению земельно-имущественных отношений в соответствии с законодательством РФ.

² Срок действия технических условий не может составлять менее 2 лет и более 5 лет.

³ Срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению не может превышать 6 месяцев в случае технологического присоединения к электрическим сетям классом напряжения до 20 кВ включительно, если расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка заявителя, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. В иных случаях срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению не может превышать 1 год, если более короткие сроки не предусмотрены соответствующей инвестиционной программой или соглашением Сторон.

обеспечить установку и допуск в эксплуатацию приборов учета электрической энергии и мощности;

разместить в личном кабинете потребителя акт допуска прибора учета в эксплуатацию;

в течение 10 рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем, провести с участием заявителя осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя⁴;

не позднее 3 рабочих дней со дня проведения осмотра (обследования), указанного в абзаце четвертом настоящего пункта, с соблюдением срока, указанного в технических условиях, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности⁵;

составить в электронной форме и разместить в личном кабинете потребителя акт о выполнении технических условий, содержащий перечень мероприятий, реализованных в соответствии с техническими условиями, и акт об осуществлении технологического присоединения;

уведомить заявителя о составлении и размещении в личном кабинете потребителя акта о выполнении технических условий и акта об осуществлении технологического присоединения.

8. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

9. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению до точки присоединения энергопринимающих устройств;

своими действиями осуществить фактическое присоединение собственных энергопринимающих устройств к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности⁶;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению до точки присоединения энергопринимающих устройств, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий и представить копии разделов проектной документации, предусматривающих технические решения, обеспечивающие выполнение технических условий, в том числе решения по схеме внешнего электроснабжения (схеме выдачи мощности объектов по производству электрической энергии), релейной защите и автоматике, телемеханике и связи, в случае если такая проектная документация не была представлена заявителем в сетевую организацию до направления заявителем в сетевую организацию уведомления о выполнении технических условий (если в

⁴ В случае осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя на уровне напряжения свыше 0,4 кВ.

⁵ В случае осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя на уровне напряжения свыше 0,4 кВ.

⁶ В случае осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя на уровне напряжения ниже 0,4 кВ.

соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной)⁷;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств сетевой организацией⁸;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате счета;

в случае если установка приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования возможна только в границах участка заявителя или на объектах заявителя, обеспечить представление на безвозмездной основе мест установки приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования и доступ к таким местам.

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения⁹.

10. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

11. Размер платы за технологическое присоединение устанавливается органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов¹⁰.

12. Размер платы за технологическое присоединение определяется в

соответствии с решением _____

(наименование органа исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов)

от _____ N _____ и составляет _____ рублей _____ копеек, в

том числе НДС _____ рублей _____ копеек.

13. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется

⁷ В случае осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя на уровне напряжения свыше 0,4 кВ.

⁸ В случае осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя на уровне напряжения свыше 0,4 кВ.

⁹ В случае осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя максимальной мощностью свыше 15 кВт.

¹⁰ Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), устанавливается органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей при условии, что расстояние от границ участка заявителя до объектов электросетевого хозяйства необходимого заявителю класса напряжения сетевой организации, в которую подана заявка, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется заявителем одним платежом в течение 5 рабочих дней со дня его выставления счета сетевой организацией.

заявителем в следующем порядке¹¹:

15 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 5 рабочих дней со дня выставления счета на оплату сетевой организацией;

30 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 60 дней со дня оплаты первого платежа, но не позже дня фактического присоединения;

45 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня фактического присоединения;

10 процентов платы за технологическое присоединение вносятся в течение 15 дней со дня подписания акта об осуществлении технологического присоединения.

Заявитель, выразивший желание воспользоваться беспроцентной рассрочкой платежа за технологическое присоединение, вносит¹²:

10 процентов платы за технологическое присоединение в течение 5 рабочих дней со дня выставления счета на оплату;

90 процентов платы за технологическое присоединение в течение 3 лет со дня подписания Сторонами акта об осуществлении технологического присоединения равными долями ежеквартально.

14. Заявителем при внесении платы за технологическое присоединение в назначении платежа указываются реквизиты указанного счета.

15. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств на расчетный счет сетевой организации.

IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

16. Каждая из сторон несет балансовую и эксплуатационную ответственность до точки присоединения энергопринимающих устройств¹³.

V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

17. Договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

18. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по

¹¹ В случае осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя максимальной мощностью свыше 15 кВт.

¹² Для заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет свыше 15 и до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств). В таком случае в счет, предусмотренный пунктом 103 настоящих Правил ТП, включается 10 процентов стоимости мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств заявителя.

¹³ Такой порядок разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон устанавливается, если иное не определено соглашением между сетевой организацией и заявителем, заключенным на основании его обращения в сетевую организацию. В случае осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя на уровне напряжения ниже 0,4 кВ порядок разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон устанавливается в Акте об осуществлении технологического присоединения.

основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

19. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

20. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, в случае если плата за технологическое присоединение по договору составляет 550 рублей, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 5 процентам от указанного общего размера платы за технологическое присоединение по договору за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенной в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, в случае если плата за технологическое присоединение по договору превышает 550 рублей, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы в размере, определенном в судебном акте, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым или вторым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты¹⁴.

21. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

22. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

¹⁴ В случае осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителей на уровне напряжения свыше 0,4 кВ

VI. Порядок разрешения споров

23. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении и расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Заключительные положения

24. Договор считается заключенным со дня оплаты заявителем счета.

25. В случае отсутствия оплаты первого авансового платежа в течение 5 рабочих дней со дня выставления сетевой организацией счета, заявка аннулируется.

Реквизиты Сторон

Сетевая организация

(наименование сетевой организации)

(место нахождения)

ИНН/КПП

р/с

к/с

Заявитель¹⁵.

(фамилия, имя, отчество)

(серия, номер, дата и место выдачи
паспорта

или иного документа,
удостоверяющего

личность в соответствии с
законодательством Российской
Федерации)

ИНН (при наличии)

Место жительства

Заявитель¹⁶:

(для юридических лиц - полное
наименование)

¹⁵ Для заявителей по п.14 Правил ТП

¹⁶ Для заявителей по п. 12.1. Правил ТП

(номер записи в Едином
государственном реестре юридических
лиц)

ИНН

(должность, фамилия, имя, отчество
лица,

действующего от имени юридического
лица)

(место нахождения)

(для индивидуальных
предпринимателей - фамилия, имя,
отчество)

(номер записи в Едином
государственном реестре
индивидуальных предпринимателей и
дата ее внесения в реестр)

(серия, номер и дата выдачи паспорта
или

иного документа, удостоверяющего
личность в соответствии с
законодательством Российской
Федерации)

ИНН

(место жительства)