**ИЗВЕЩЕНИЕ**

 **о продаже без объявления цены недвижимого имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Центра» (филиал «Тамбовэнерго») на праве собственности**

**Продавец: ОАО «МРСК Центра»**

**Организатор торгов:** Филиал ОАО «МРСК Центра» - «Тамбовэнерго»

Адрес филиала: 392680, г.Тамбов, Моршанское шоссе, д.23

**Наименование, местонахождение, основные характеристики имущества:**

**Лот№1 -** Здание вспомогательного назначения, площадь 42,6 кв.м., расположенное по адресу: Тамбовская область, Токаревский район, с.Малая Зверяевка, ул. Заречная, 10.

**Сведения об обременениях имущества:** обременения отсутствуют.

**Лот№2** - Здание вспомогательного назначения, площадь 1203 кв.м., расположенное по адресу: Тамбовская область, Токаревский район, с.Полетаево, ул.Садовая, 19.

**Лот №3** - здание вспомогательного назначения, площадь 90,7 кв.м., расположенное по адресу: Тамбовская область, Бондарский район, с.Митрополье, ул.Центральная, д.3Б.

**Сведения об обременениях имущества:** обременения отсутствуют.

**Лот №4** - Гараж, площадь 64,90 кв.м., расположенный по адресу: Тамбовская область, Жердевский район, с.Туголуково, ул.Мира, 2.

**Сведения об обременениях имущества:** обременения отсутствуют.

**Лот №5** - Гараж, площадь 109,8 кв.м., расположенный по адресу: Тамбовская область, Жердевский район, с.Шпикулово, ул.Проезжая, 15.

**Сведения об обременениях имущества:** обременения отсутствуют.

**Лот№6 –** Здание ремонтно-промышленной базы, площадь 198 кв.м., расположенное по адресу: Тамбовская область, Бондарский район, с.Прибытки, ул.Центральная, д.228.

**Сведения об обременениях имущества:** обременения отсутствуют.

**Лот№7** - Здание ремонтно-промышленная база, площадь 263,8 кв.м., расположенное по адресу: Тамбовская область, Бондарский район, с.Граждановка.

**Сведения об обременениях имущества:** обременения отсутствуют.

**Лот №8** – здание гараж с профилакторием на 10 автомашин, общая площадь 412,8 кв.м; здание – материальный склад площадь 271,2 кв.м; здание – ремонтно-механическая мастерская, площадь 655,1 кв.м., расположенные по адресу: Тамбовская область, Знаменский район, р.п.Знаменка, ул.Комсомольская, д.73.

**Сведения об обременениях имущества:** обременения отсутствуют.

**Лот №9 –** здание вспомогательного назначения, площадь 94,2 кв.м., расположенное по адресу: Тамбовская область, Пичаевский район, с.Егоровка, ул.Бетонная, д.11А.

**Сведения об обременениях имущества:** обременения отсутствуют.

**Лот №10 –** производственно-жилое здание, расположенное по адресу: Тамбовская область, Сосновский район, с.Зеленое, ул.Набережная, д.1.

**Сведения об обременениях имущества:** обременения отсутствуют.

**Лот№11** – гараж при ПС 35/10кВ Ольшанская, площадь 90,6 кв.м., расположенный по адресу: Тамбовская область, Уваровский район, с.Новая, ул.Новодеревенская, д.29.

**Сведения об обременениях имущества:** обременения отсутствуют.

**Способ отчуждения:** продажа без объявления цены.

**Цена продажи:** максимальная из заявленных претендентами.

**Форма проведения процедуры продажи:** открытая по составу участников.

**Форма оплаты:** 100% денежными средствами.

**Адрес места приема заявок:** г.Тамбов, Моршанское шоссе, 23.

**Дата начала и окончания приема заявок с прилагаемыми к ним документами:** с 14.01.2014 г. по 12.02.2014г. в рабочие дни с 8 до 17 часов.

**Адрес места подведения итогов:** г.Тамбов, Моршанское шоссе, 23.

**Дата подведения итогов аукциона:** 13.02.2014г.

**Порядок определения покупателя:** покупателем признается претендент с максимальным предложением о цене имущества.

**Адрес места ознакомления с документацией по аукциону, проектом договора купли-продажи:** г.Тамбов, Моршанское шоссе, 23, каб.308, тел. (4752) 57-82-29.

К участию в процедуре продажи без объявления цены допускаются юридические и физические лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявки и другие необходимые документы для участия в торгах. Ответственность за своевременную доставку заявки и документов, необходимых для участия в процедуре продажи без объявления цены, возлагается на претендента.

 Заявка на участие в продаже принимается комплектом указанных в настоящем извещении документов и их описью. Заявка и опись документов должны быть представлены в двух экземплярах.

**Перечень дополнительных документов, подаваемых юридическими лицами:**

- нотариально заверенные копии учредительных документов;

- нотариально заверенные копии свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на учет в налоговом органе;

- заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;

- бухгалтерский баланс (формы №1, №2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), заверенные организацией;

- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал);

- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество.

**Перечень дополнительных документов, подаваемых физическими лицами:**

**-** ксерокопия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина РФ);

- нотариально удостоверенное согласие супруга (и) на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством российской Федерации.

**Перечень дополнительных документов, подаваемых индивидуальными предпринимателями:**

**-** нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации;

- нотариально заверенная копия свидетельства о постановке ИП на учет в налоговый орган.

Регистрация участников проводится по адресу: г.Тамбов, Моршанское шоссе, д.23.

**Договор купли-продажи** имущества между Продавцом имущества и Победителем торгов заключается в срок не позднее 20 (двадцати) рабочих дней после подведения итогов продажи.

**Условия и сроки платежей за имущество:** денежными средствами, до перехода права собственности на имущество в течение 14 (четырнадцати) банковских дней с даты подписания сторонами договора купли-продажи имущества путем перечисления Покупателем денежных средств на расчетных счет Продавца.