

УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель директора по  
капитальному строительству  
ОАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго»  
С. В. Грибков  
«    »    2014 г.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение конкурса по выбору подрядчика на выполнение строительно-монтажных работ по реконструкции здания конторы ул. Стачек, д.60А (инв.1000266)

### 1. Общие положения.

1.1. Выполнить установку узла автоматизированного коммерческого учета тепловой энергии в здании конторы в зоне эксплуатационной ответственности филиала ОАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» и ОАО «Красный перекоп», расположенного:

Область	Район	Город (село, деревня)	Адрес
Ярославская		Ярославль	ул.Стачек, д.60А

в полном соответствии с проектом 01/03/13-ОВ выполненными ЗАО НПФ «ЯрАналитПрибор» в 2013 году.

1.2. Подрядчик определяется на основании проведения конкурса на выполнение данного вида работ.

1.3. Все оборудование, материалы, поставляются Подрядчиком согласно проектным спецификациям, ГОСТ и ТУ.

1.4. Все условия работ определяются и регулируются на основе договора заключенного Заказчиком с победителем конкурса.

1.5. Участвующие в конкурсе должны иметь право допуска на данный вид деятельности в соответствии с действующим законодательством РФ и Уставом СРО, а так же опыт строительно-монтажных работ аналогичных объектов не менее 5 лет.

1.6. Строительно-монтажные работы производимые организацией должны быть застрахованы.

### 2. Основание для реконструкции.

Долгосрочная инвестиционная программа филиала ОАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» до 2018 года.

### 3. Основные нормативно-технические документы (НТД), определяющие требования к строительству зданий.

- СНиП 12-01-2004 «Организация строительного производства»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», часть 1 «Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве», часть 2 «Строительное производство»;
- СНиП 3.05.05-84 Технологические трубопроводы;
- Правила учета тепловой энергии и теплоносителя 1995г.

#### **4. Стадийность выполнения работ.**

Строительно-монтажные работы выполняются в соответствии с настоящим техническим заданием в 1 этап:

- строительно-монтажные работы;

#### **5. Описание основных объемов работ по реконструкции.**

##### **5.1. Демонтажные работы в проектом объеме:**

- Демонтаж элеваторного узла.

##### **5.2. Строительно-монтажные работы в проектом объёме:**

- прокладка трубопроводов отопления – 69,5м.;
- установка вентилей, задвижек, кранов -10шт.;
- установка манометров – 14шт.;
- установка термометров – 6компл.;
- гидравлическое испытание трубопроводов;
- устройство изоляции трубопроводов – 1,16м.;
- прочие работы предусмотренные проектом.

##### **5.3. Электромонтажные работы в проектом объеме:**

- установка приборов,
- прокладка провода – 10м.;
- прокладка кабеля -24м.;
- прочие работы предусмотренные проектом.

##### **5.4. Пусконаладочные работы автоматизированной системы управления**

##### **5.5. Утилизация строительного мусора.**

##### **5.6. Прочие работы в соответствии с проектом.**

#### **6. Основные требования к выполнению работ.**

6.1. Работы выполняются в один пусковой комплекс в полном соответствии с проектом 01/03/13-ОВ выполненными ЗАО НПФ «ЯрАналитПрибор» в 2013 году.

6.2. Все оборудование и материалы поставляются Подрядчиком согласно проектным спецификациям, ГОСТ и ТУ.

6.3. Номенклатура закупаемого оборудования должна соответствовать спецификациям, прилагаемым к проекту.

6.4. Изменение номенклатуры поставляемого оборудования и материалов должно быть согласовано с Заказчиком и проектной организацией.

6.5. Все применяемые материалы и оборудование должны иметь паспорта и сертификаты, поставщики и заказные спецификации оборудования должны быть согласованы с Заказчиком.

6.6. Подрядчик ведет исполнительную документацию на протяжении всего периода производства СМР в соответствии СНиП и передает ее заказчику в полном объеме по завершении очереди строительства (реконструкции) или полного завершения строительства (реконструкции) объекта.

6.7. Все работы должны быть выполнены в соответствии с нормативно-технической документацией (НТД):

- СНиП;
- ПУЭ;
- руководящими документами;
- отраслевыми стандартами и др. документами.

6.8. Строительные работы должны быть организованы и проведены в соответствии с разработанным Подрядчиком ППР (проектом производства работ), с учетом всех требований предъявленным к ним. ППР согласовывается с Заказчиком.

6.9. Подрядчик (и привлекаемые им Субподрядчики) должны иметь свидетельство о допуске к работам. Выбор Субподрядчиков согласовывается с Заказчиком. Подрядчик несет полную ответственность за работу субподрядчика.

6.10. Все необходимые согласования с шефмонтажными и со сторонними организациями, возникающие в процессе производства работ Подрядчик выполняет самостоятельно.

6.11. Строительный и бытовой мусор, демонтированные электромонтажные и строительные изделия, материалы и оборудование, непригодность которых к дальнейшему применению подтверждена Заказчиком, вывозятся Подрядчиком автотранспортом на ближайшую свалку промышленных отходов. Непригодность демонтированных элементов к дальнейшему применению оформляется письменным актом подписываемым представителями Подрядчика и Заказчика.

6.12. Демонтированные электромонтажные и строительные изделия, материалы и оборудование, пригодные к дальнейшему применению (материалы, оборудование, а также цветной и черный металлолом) Подрядчик передает Заказчику с оформлением письменного акта передачи материалов от демонтажных работ, подписываемого представителями Подрядчика и Заказчика.

6.13. Все изменения проектных решений должны быть согласованы с Заказчиком и проектировщиком. Выполнение технических условий выданных всеми заинтересованными предприятиями и организациями в соответствии с проектными решениями.

## **7. Правила контроля и приемки работ.**

7.1. Руководители работ участвующие в строительстве, совместно с представителями филиала ОАО «МРСК Центра» - «Ярэнерго» осуществляют входной контроль качества применяемых материалов и оборудования, проводят оперативный контроль качества выполняемых строительных работ, контролируют соответствие выполняемых работ требованиям НТД и проектной документации, проверяют соблюдение технологической дисциплины в процессе строительства.

Приемку выполненных работ осуществляет Заказчик в соответствии с действующими СНиП. Подрядчик обязан гарантировать соответствие выполненной работы требованиям СНиП. Подрядчик обязан предоставить акты выполненных работ и исполнительную документацию. Обнаруженные при приемке работ отступления и замечания Подрядчик устраняет за свой счет и в сроки установленные присмочной комиссией.

7.2. Контроль и ответственность за соблюдение ПТБ персоналом Подрядчика и привлеченных им субподрядных организаций, при проведении строительно-монтажных работ возлагается на подрядную организацию.

**8. Требуемые сроки выполнения работ.**

Работы выполнить в течение 4 недели с момента подписания договора.

**9. Оплата и финансирование реконструкции ПС.**

Оплата производится в течение 30 рабочих дней с момента подписания сторонами актов выполненных работ.

**10. Экология и природоохранные мероприятия.**

Выполнение работ произвести в соответствии с разделом проекта «Охрана окружающей среды».

**11. Гарантии исполнителя строительных работ.**

11.1. Подрядная строительная организация должна гарантировать соответствие выполненных работ требованиям НТД в течение не менее 2 лет с момента включения установленного оборудования.

11.2. Профессиональная ответственность строительно-монтажной организации должна быть застрахована.

Начальник УКС



Чугунов А. Э.

