

Согласовано  
ОАО «МРСК Центра»  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2013

Приложение № 1  
к Поручению  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_



Филиал открытого акционерного общества "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра" - "Тамбовэнерго"

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение конкурса по выбору подрядчика  
на проектирование газификации баз РЭС

### 1. Общие положения.

1.1 Выполнить проект газификации с реконструкцией систем отопления (перевод отопления зданий с электрического на газовое) баз РЭС:

1.2

Объект	Район	Населенный пункт	Адрес
База Северного РЭС	Первомайский	р.п. Первомайск	393700, Тамбовская область, р.п. Первомайский, ул. Восточная, д.58
База Мичуринского РЭС	Мичуринский	п. Зеленый Гай	393741, Тамбовская область, Мичуринский р-н, п. Зелёный гай, Подстанция 220

1.3 Выполнить согласование проекта с Заказчиком, заинтересованными сторонами и надзорными органами.

1.4 Проект представить в 4 экземплярах на бумажном носителе и в электронном виде в 1 экземпляре на CD носителе, при этом текстовую и графическую информацию представить в стандартных форматах MS Office, Acrobat Reader, AutoCAD, NanoCAD, а сметную документацию – в формате программы «Гранд-Смета».

### 2. Основание для проектирования:

2.1. Инвестиционная программа развития филиала ОАО «МРСК Центра» - «Тамбовэнерго» на 2013 – 2015гг.



2.2. Решение управляющего совета филиала ОАО «МРСК Центра» - «Тамбовэнерго» от 30.11.2012 г. протокол №8

### **3. Основные нормативно-технические документы (НТД), определяющие требования к проектированию КЛ:**

- Градостроительный кодекс РФ;
- Земельный кодекс РФ;
- ТУ на проектирование газопровода низкого давления (получить при проведении работ);
- ТУ на проектирование котельных малой мощности (получить при проведении работ);
- Строительные Нормы и Правила (СНиПы) РФ, Госстрой России;

### **4. Стадийность проектирования.**

Проект выполняется в соответствии с настоящим техническим заданием в 9 этапов:

- предпроектное обследование;
- расчет потребности в тепле и топливе, данные для расчетов предоставляются заказчиком;
- согласование технической возможности подачи газа в качестве топлива для проектируемых объектов в региональных отделениях ОАО "Тамбовоблгаз";
- согласование лимитов потребления природного газа в качестве топлива для проектируемых объектов в ООО «Тамбоврегионгаз»;
- получение ТУ в региональных отделениях ОАО "Тамбовоблгаз";
- проведение землеустроительных, кадастровых и оценочных работ в соответствии с требованиями законодательства РФ, нормативными правовыми актами Правительства РФ, а так же актами федеральных органов исполнительной власти РФ, осуществляющих нормативное правовое регулирование в области строительной и кадастровой деятельности;
- разработка проектно-сметной документации одной стадией: проектной документации и рабочей документации. При этом основные характеристики газового оборудования должны быть согласованы Заказчиком до разработки полного комплекта проектно-сметной документации;
- согласование проектно-сметной документации в территориальном управлении Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор);
- согласование проектно-сметной документации с Заказчиком, заинтересованными сторонами.

### **5. Основные характеристик газового оборудования.**

Марку и производителя газового оборудования согласовать на стадии проектирования.

### **6. Объем работ включаемых в проект газификации баз РЭС.**

6.1.1. Пояснительная записка, в т.ч.:



- реквизиты документов, на основании которых принято решение о разработке проектной документации;
- исходные данные и условия для подготовки проектной документации;
- климатическая и географическая характеристика района, на территории которого предполагается реализовывать проект;
- описание вариантов трассы прохождения газопровода по территории района строительства, обоснование выбранного варианта;
- основные сведения об объекте (месторасположения начального и конечного пунктов газопровода, протяженность, пропускная способность, основные параметры);
- сведения о земельных участках, изымаемых во временное (на период строительства) и (или) постоянное пользование и категории земель, на которых будет располагаться газопровод;
- сведения о наличии разработанных и согласованных технических условий;
- обоснование возможности осуществления строительства объекта по этапам строительства с выделением этих этапов.
- описание принципиальных проектных решений, обеспечивающих надежность объекта, последовательность его строительства, намечаемые этапы строительства и планируемые сроки ввода их в эксплуатацию;
- другие данные, предусмотренные Постановлением РФ № 87.

#### 6.1.2. Проект полосы отвода, в т.ч.:

- план трассы газопровода;
- характеристику трассы линейного объекта (описание рельефа местности, естественных преград);
- расчет размеров земельных участков для размещения линейного объекта (полоса отвода);
- перечни искусственных сооружений, пересечений (с характеристикой), перечень инженерных коммуникаций, подлежащих переустройству;
- описание решений по инженерной подготовке территории, сведения об углах поворота трассы;
- обоснование необходимости размещения объекта на землях сельскохозяйственного назначения, лесного фондов, землях особо охраняемых природных территорий;
- топографическая карта-схема;
- план и продольный профиль трассы с инженерно-геологическим разрезом с указанием пикетов, углов поворота, обозначением существующих, проектируемых, реконструируемых, сносимых зданий и сооружений, трасс сетей инженерно-технического обеспечения, сопутствующих и пересекаемых коммуникаций, участков воздушных и кабельных линий связи. Выбор трассы газопровода произвести в соответствии с утвержденной градостроительной документацией и с учетом перспективного развития прилегающего района;



– другие данные, предусмотренные Постановлением РФ № 87.

6.1.3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта (основные), в т.ч.:

– строительные решения по трассе газопровода в полном проектом объеме, при этом:

- должен быть предусмотрен запас пропускной способности, не мене 25%;
- защита газопровода от механических повреждений в местах пересечения ВЛЭ;

6.1.4. Проект организации строительства, в т.ч.:

– обоснование потребности в основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах, а также во временных зданиях и сооружениях;

– сведения об объемах и трудоемкости основных строительных и монтажных работ по участкам трассы, методах работы, обеспечивающих выполнение нормативных требований охраны труда;

– обоснование принятой продолжительности строительства;

– организационно-технологические схемы, отражающие оптимальную последовательность возведения линейного объекта с указанием технологической последовательности работ;

– график поставки материалов, другие данные, предусмотренные Постановлением РФ № 87.

В составе ПОС должен быть разработан плана-график строительства объекта в рамках модели системы управления важнейшими инвестиционными проектами с декомпозиционной разбивкой.

6.1.5. Мероприятия по охране окружающей среды, в т.ч.:

– результаты оценки воздействия на окружающую среду;

– перечень мероприятий по предотвращению и (или) снижению возможного негативного воздействия на окружающую среду намечаемой на период строительства и эксплуатации хозяйственной деятельности;

– перечень и расчет затрат на реализацию природоохранных мероприятий и компенсационных выплат;

– карта-схема с указанием размещения линейного объекта и границ зон с особыми условиями использования территории.

6.1.6. Смета на строительство объекта капитального строительства, в т.ч.:

– текстовая часть в формате пояснительной записки к сметной документации;

– сметная документация, рассчитанная в двух уровнях цен: в базисном по состоянию на 01.01.2001 и текущем, сложившемся ко времени составления смет.

– раздел «Эффективность инвестиций».

6.1.7. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности, в т.ч.:

– описание системы обеспечения пожарной безопасности;

**6.2. Инновационные технические решения.**



На стадии разработки проектной документации Подрядчик должен провести мониторинг рынка новой техники и технологий с оценкой возможности их применения в проекте и согласовать данные технические решения с Заказчиком.

Основными критериями применения инновационных технических решений должны являться:

- повышение срока службы оборудования, в т.ч. за счет применения современных строительных материалов и технологий монтажа;
- повышение надежности объекта за счет применения (без увеличения стоимости строительства в целом) оборудования и материалов с улучшенными техническими характеристиками, в т.ч. оснащение системами диагностики и мониторинга состояния;
- повышение безопасности при эксплуатации и ремонте, наличие возможности дистанционного контроля и управления;
- снижение затрат на всем жизненном цикле объекта: строительство, расширение, эксплуатация, ремонт, демонтаж.

#### **7. Требования к проектной организации.**

- обладание необходимыми профессиональными знаниями и опытом при выполнении аналогичных проектных работ;
- решение всех вопросов, связанных с землеотводом (землеустроительные, кадастровые, оценочные и другие работы, предусмотренные законодательством РФ) под строительство/реконструкцию объекта;
- наличие свидетельства о допуске к работам по разработке проектной документации для объектов капитального строительства, оформленного в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и устава СРО;
- привлечение субподрядчика, а также выбор типа оборудования и заводов изготовителей производится по согласованию с заказчиком.

#### **8. Проектная организация в праве.**

- запрашивать необходимые для проектных работ данные по параметрам строящегося объекта;
- вести авторский надзор за строительством объекта и соответствием выполняемых работ проектной документации (в случае, если данное условие предусмотрено договором).

#### **9. Сроки выполнения проектных работ.**

Сроки выполнения работ: в течение 14 недель с момента подписания договора.

Проектные работы выполняются в соответствии с согласованным с Заказчиком графиком выполнения работ.

**10. Разработанная проектно-сметная документация является собственностью Заказчика, и передача ее третьим лицам без его согласия запрещается.**

**11. Профессиональная ответственность проектной организации должна быть застрахована.**



Заместитель директора  
по техническим вопросам – главный инженер  
филиала ОАО «МРСК Центра» - «Тамбовэнерго»



И.В. Поляков

И.О. Заместителя директора по развитию  
и реализации услуг  
филиала ОАО «МРСК Центра» - «Тамбовэнерго»



А.С. Мурзин

Начальник управления капитального строительства  
филиала ОАО «МРСК Центра» - «Тамбовэнерго»



А.А. Черенков

Начальник УЭ и ПЭ  
филиала ОАО «МРСК Центра» - «Тамбовэнерго»



С.Н. Первушин