

**Утверждаю:**

Заместитель директора по  
техническим вопросам –  
Главный инженер филиала  
ОАО «МРСК Центра» -  
«Тверьэнерго»

 А.Е. Галкин  
«\_\_» \_\_\_\_ 201\_\_ г.

**Приложение №**  
к Заявке филиала  
ОАО «МРСК Центра»  
- «Тверьэнерго»  
№ \_\_ от \_\_ 2011 г.

**Техническое задание  
на выполнение работ по ремонту инженерных систем  
зданий филиала ОАО «МРСК Центра» - «Тверьэнерго»**

## ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1. Работы выполняются в административных зданиях филиала ОАО «МРСК Центра» - «Тверьэнерго» (далее – Объекты):

Объект № 1 - административное здание (корпус 1, ЦУС, СДТУ), столовая, ул. Бебеля, д. 1;

Объект № 2 - административное здание (корпус 2), ул. Наб.р.Тьмаки, д. 26;

Объект № 3 - ремонтно-производственная база, ул. Димитрова, д. 66;

Объект № 4 - токарная мастерская, СПб шоссе, д. 2;

Объект № 5 - учебно-производственный центр, ул. Дачная, д. 73;

Объект № 6 - управление учета э/э, ул. Достоевского, д. 2Б.

1.2. Сроки оказания услуг устанавливаются с 01.06.2012г. по 31.12.2012г.

1.3. Услуги осуществляются на основании заявок и графиков, предоставляемых Заказчиком, которые являются неотъемлемой частью договора;

1.4. Все работы выполняются с соблюдением ПТЭ и ТБ, действующих на объектах Заказчика.

1.5. Договор на оказание услуг заключается по форме Заказчика.

### 1. ОБЪЕКТ КОНКУРСА И ОБЩИЕ ДАННЫЕ О НЕМ

**Предмет конкурса:** Работы по ремонту инженерных систем на Объектах филиала ОАО «МРСК Центра» - «Тверьэнерго»

1.1 В объем работ, выставляемых на конкурс, входит:

Техническое обслуживание системы центрального отопления		
1	Промывка трубопроводов и приборов системы центрального отопления.	№ 1 (за исключением ЦУСа и СДТУ), № 2, № 3
<b>Колодцы</b>		
1	Очистка колодцев.	№ 1, № 2, № 3, №4, № 5, № 6
2	Устранение отдельных свищей в стенах колодцев.	№ 1, № 2, № 3, №4, № 5, № 6
3	Ремонт поврежденных люков.	№ 1, № 2, № 3, №4, № 5, № 6
<b>Непредвиденные (аварийные) работы</b>		
1	Непредвиденные (аварийные) работы, необходимость в которых определена в ходе эксплуатации, и, заключающиеся в оперативной ликвидации повреждений и дефектов.	№ 1, № 2, № 3, №4, № 5, № 6

### 1.2. СОСТАВ И ОБЪЕМ ПОСТАВКИ МАТЕРИАЛОВ И КОНСТРУКЦИЙ, СОПУТСТВУЮЩИХ УСЛУГ.

Необходимые материалы и оборудование Подрядчик закупает и доставляет за счет собственных средств, а их стоимость входит в стоимость ремонтных работ.

Подрядчик согласовывает с Заказчиком номенклатуру и цену закупаемого оборудования и материалов.

Транспортировка грузов от складов поставщиков к месту проведения ремонтных работ осуществляется Подрядчиком за счет собственных средств.

Обязательным условием реализации проекта является предоставление услуг, приведенных в таблице 2.2.

Таблица 2.2

№	Наименование услуг
1	Производство строительно-монтажных и демонтажных работ
2	Поставка строительных материалов и оборудования, год выпуска материалов и оборудования должен быть не ранее 2011 г.
3	Проведение приемо-сдаточных испытаний и сдача в эксплуатацию объектов
4	Гарантийное обслуживание

## 2. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЕНИЮ РАБОТ

2.1. Подрядчик осуществляет комплектацию работ строительными материалами и дополнительным оборудованием.

2.2. Номенклатура закупаемого дополнительного оборудования и материалов должна соответствовать спецификациям, прилагаемым к проектам. Изменение номенклатуры должно быть согласовано с Заказчиком.

2.3. Все применяемые материалы и оборудование должны иметь паспорта и сертификаты, поставщики и заказные спецификации оборудования должны быть согласованы с Заказчиком.

2.4. Подрядчик выполняет исполнительную документацию в соответствии с нормами и передает ее заказчику.

2.5. Все работы должны быть выполнены в соответствии с нормативно-технической документацией (НТД):

- СНиП;
- ПУЭ;
- руководящими документами;
- отраслевыми стандартами и др. документами.

2.6. Строительно-монтажные и пуско-наладочные работы должны быть организованы и проведены в соответствии с разработанным Подрядчиком ППР (проектом производства работ), с учетом всех требований предъявленным к ним. ППР согласовывается с Заказчиком.

2.7. Подрядчик (и привлекаемые им Субподрядчики) должны иметь свидетельства о допуске к строительно-монтажным и пуско-наладочным работам, оформленные в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и устава СРО. Подрядчик несет полную ответственность за работу субподрядчика.

2.8. Все необходимые согласования с шефмонтажными и со сторонними организациями, возникающие в процессе монтажа Подрядчик выполняет самостоятельно.



### 3. ГАРАНТИИ ИСПОЛНИТЕЛЯ РАБОТ

3.1. Подрядная организация должна гарантировать качество выполненных строительно-монтажных работ в течение не менее 24 месяцев, а на поставляемое вспомогательное оборудование и материалы согласно заводом изготовителем с момента монтажа оборудования.

3.2. Поставляемые изделия должны сохранять эксплуатационные характеристики в течение всего установленного срока службы.

3.3. Профессиональная ответственность строительно-монтажной организации должна быть застрахована.

### 4. ОПЛАТА И ФИНАНСИРОВАНИЕ

Расчет за выполненные работы производится в течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента подписания сторонами акта выполненных работ.

Начальник административно-  
хозяйственного отдела



Т.Б. Ярошук

тел. (4822)336-363

