

Утверждаю:

Заместитель директора по  
техническим вопросам –  
Главный инженер филиала  
ОАО «МРСК Центра» -  
«Тверьэнерго»

 А.Е. Галкин  
«26» 03 2011г.

Приложение №  
к Заявке филиала  
ОАО «МРСК Центра»  
- «Тверьэнерго»  
№ \_\_\_ от \_\_\_ 2011г.

Техническое задание  
на выполнение ремонтных работ пожарного водоснабжения  
зданий управления филиала ОАО «МРСК Центра» - «Тверьэнерго»  
по адресу г. Тверь ул. Бебеля д.1; ул. Набережная р. Тьмаки д. 26

## ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Работы по ремонту системы пожарного водоснабжения зданий управления филиала ОАО «МРСК Центра» - «Тверьэнерго» (далее Объекты) выполняются в следующих объемах, определенных после проведения обследования и гидравлического испытания существующей системы

### 1. ОБЪЕКТ КОНКУРСА И ОБЩИЕ ДАННЫЕ О НЕМ

**Предмет конкурса:** Ремонтные работы системы пожарного водоснабжения здания управления филиала ОАО «МРСК Центра» - «Тверьэнерго» по адресу г. Тверь ул. Бебеля д.1, ул. Набережная р. Тьмаки д. 26

1.1. В объем работ, выставляемых на конкурс, входит:

А) Изыскательские работы

- Проведение гидравлических испытаний существующей системы пожарного водоснабжения;
- Выявление дефектов и несоответствий с действующим нормами противопожарного водоснабжения (СП10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»; СНиП 2.04.01.-85 п.6 Системы противопожарного водопровода).
- Проведение гидравлического расчёта требуемого расхода воды на пожаротушение Объектов в соответствии с СНиП 2.04.01.-85 п.6 Системы противопожарного водопровода.
- Выбор типа и марки 2 повысительных насосов противопожарного водоснабжения одного из Объектов (здание ГУ по адресу ул Бебеля д.1).
- Оценка существующей системы электроснабжения повысительных насосов, с точки зрения надёжности, резервирования (АВР 0,4 кВ), соответствия требованиям ПУЭ.

-Оформление результатов изыскательских работ в виде расчетов, обоснований выбора оборудования и материалов, дефектной ведомости и спецификации оборудования и материалов, необходимых для выполнения данной работы.

Б) Проведение ремонтных работ системы пожарного водоснабжения Объектов, согласно установленных объёмов.

В) Проведение гидравлических испытаний отремонтированной системы пожарного водоснабжения Объекта, с составлением Акта установленной формы.

Г) Замена соединительных головок пожарных кранов и пожарных рукавов внутреннего противопожарного водопровода типа «Рот» на «Богданов».

## 1.2. Расположение объекта

г. Тверь: ул. Бебеля д.1, ул. Набережная р. Тьмаки д. 26

## • 1.3. Сроки сдачи объекта.

- Срок строительства объекта: 60 дней с момента заключения договора на не позднее 31.12.2012г.

## 2. СОСТАВ И ОБЪЕМ ПОСТАВКИ МАТЕРИАЛОВ И КОНСТРУКЦИЙ, СОПУТСТВУЮЩИХ УСЛУГ.

Определяется Исполнителем

Обязательным условием реализации проекта является предоставление услуг, приведенных в таблице 2.2.

### 2.1. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ УСЛУГ ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ИСПОЛНИТЕЛЕМ

Таблица 2.2

№	Наименование услуг
1	Производство строительно-монтажных и демонтажных работ
2	Поставка строительных материалов и оборудования согласно спецификации, год. выпуска материалов и оборудования должен быть не ранее 2011 г.
3	Проведение приемо-сдаточных испытаний и сдачи в эксплуатацию объектов
4	Гарантийное обслуживание

Документальное подтверждение соответствия материалов и конструкций требованиям конкурсной документации может быть представлено в технической части конкурсной заявки в форме описания, чертежей и цифровых данных и должно включать:

1. Состав и объем поставки.

2. Сертификаты соответствия качества продукции, протоколы испытаний, экспертное заключение на соответствие функциональных показателей оборудования условиям эксплуатации и действующим требованиям, сертификаты, подтверждающие страну происхождения (для импортного Оборудования), и др. (копии, заверенные участником конкурса).

## 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ ОБОРУДОВАНИЯ

### 3.1. Общие требования к основному оборудованию

К поставке допускается оборудование, отвечающее следующим требованиям:

для российских производителей положительное заключение МВК, ТУ, подтверждающие соответствие требованиям;

для импортного оборудования, а так же для отечественного оборудования,



выпускаемого для других отраслей и ведомств сертификаты соответствия функциональных и технических показателей оборудования условиям эксплуатации и действующим отраслевым требованиям.

Сертификация должна быть проведена в соответствии с «Правилами по сертификации. Система сертификации ГОСТ Р. Правила проведения сертификации электрооборудования. Госстандарт России, Москва, 1999.

**3.2. Оборудование должно соответствовать требованиям «Правил устройства электроустановок» (ПУЭ) (7-е издание) и требованиям стандартов МЭК.**

Объем запасных частей должен гарантировать выполнение требований по готовности и ремонтпригодности оборудования в течение гарантийного срока эксплуатации.

В состав принадлежностей должны входить специализированные проверочные устройства, необходимые для монтажа, наладки, пуска, технического обслуживания и ремонта оборудования.

**3.3. Упаковка, транспортирование, условия и сроки хранения**

Упаковка, маркировка, временная антикоррозионная защита, транспортирование, условия и сроки хранения всех устройств, запасных частей и расходных материалов должны соответствовать требованиям, указанным в технических условиях изготовителя изделия и требованиям ГОСТ или МЭК.

**3.4. Гарантийные обязательства**

Гарантия на выполненные работы должна распространяться не менее чем на 24 месяца. Время начала исчисления гарантийного срока – с момента ввода оборудования в эксплуатацию.

Поставщик должен за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки устранять любые дефекты по выполненным работам, выявленные в период гарантийного срока.

В случае выхода из строя оборудования поставщик обязан направить своего представителя для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения не позднее 10 дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

**3.5. Требования к надежности и живучести оборудования**

Оборудование должно функционировать в непрерывном режиме круглосуточно в течение установленного срока службы (до списания), который (при условии проведения требуемых технических мероприятий по обслуживанию) должен быть не менее 20 лет.

## **4. ОРГАНИЗАЦИЯ РЕМОНТНЫХ РАБОТ**

**4.1 Общие требования**

**Подрядчик должен иметь лицензию на данный вид деятельности.**

Подрядчик должен выполнять работы на Объектах в соответствии со своими обязательствами по Договору проведения ремонтных работ и поставки оборудования.

Подрядчик должен:

- поставить необходимые материалы и оборудование.
- обеспечить выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности во время проведения работ;
- передать Заказчику вместе с результатом работы всю информацию, касающуюся эксплуатации системы пожарного водоснабжения Объектов;
- Разработать инструкцию по эксплуатации системы пожарного водоснабжения Объектов.

Подрядчик несет ответственность за качество выполняемых работ собственными силами и силами привлеченных субподрядчиков.

#### **4.2 Производство основных ремонтных работ**

Все работы должны выполняться в строгом соответствии с требованиями:

- СНиП 3.01.01-85\* «Организация строительного производства»,
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», часть 1, Общие требования,
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве», часть 2, Строительное производство,
- Инструкции по организации и производству работ повышенной опасности, РД 34.03.384-96,
- Инструкции по безопасной организации и производству совмещенных и особо опасных работ на стройках Минэнерго,
- Инструкции по организации и производству работ повышенной опасности в строительно-монтажных организациях и на промышленных предприятиях Минэнерго
- заводских инструкций и ТУ на оборудование, рабочими чертежами и проектом производства работ (ППР).

#### **4.3 Обеспечение материалами и оборудованием**

Необходимые материалы и оборудование Подрядчик закупает и доставляет за счет собственных средств, а их стоимость входит в стоимость ремонтных работ.

Подрядчик согласовывает с Заказчиком номенклатуру и цену закупаемого оборудования и материалов.

Транспортировка грузов от складов поставщиков к месту проведения ремонтных работ осуществляется Подрядчиком за счет собственных средств.

#### **4.4 Обеспечение подрядчиком качества ремонтных работ**

Подрядчик должен обеспечить:

- качество выполнения всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями;
- надлежащее качество используемых материалов и оборудования, соответствие их проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта;
- бесперебойное функционирование инженерных систем и оборудования при нормальной эксплуатации объекта.

Система обеспечения качества Подрядчика должна быть сертифицирована в Системе сертификации ГОСТ РФ в области строительства или в другой признанной Заказчиком системе.

Показатели качества используемых материалов и оборудования, параметры технологических процессов, качество законченных работ должны полностью соответствовать требованиям ГОСТ, ТУ и пр. нормативных документов.

Результаты всех видов контроля должны быть обязательно зафиксированы в технической приемо-сдаточной документации. Сертификаты и другие документы о качестве должны быть зарегистрированы.

Подрядчик должен обеспечить:



входной контроль поступающих материалов, изделий, конструкций и оборудования;

текущий контроль технологических процессов при производстве работ;

приемочный контроль выполненных работ.

Входной контроль поступающих материалов, изделий, конструкций и оборудования должен включать проверку:

а) наличия соответствующих сертификатов;

б) наличия и надлежащего заполнения документа о качестве и соответствии приведенных в нем данных - характеристикам, установленным в нормативном документе, регламентирующем технические требования к данной продукции;

в) наличия маркировки, сохранности упаковки, наличия и сохранности защитных и окрасочных покрытий и т.п.;

г) правильности складирования и хранения.

При отсутствии документов о качестве, маркировке, нарушении сохранности упаковки необходимо провести испытания материалов для оценки возможности их использования.

Текущий контроль должен включать в себя надзор за правильностью и последовательностью выполнения отдельных технологических операций, а также требуемые замеры и испытания.

Правила и нормы проведения операционного контроля должны быть разработаны и описаны в специальных документах (процедурах), включающих сведения о том, какая характеристика и кем контролируется (измеряется), о месте и методе контроля, его периодичности, правилах регистрации результатов контроля.

Подрядчик должен организовать проведение текущего контроля при выполнении работ в соответствии с указаниями соответствующих глав строительных норм и правил и проектной документации.

Контроль качества ремонтных работ должен осуществляться специальными службами, входящими в состав Подрядчика или привлекаемыми со стороны. В любом случае специальные службы контроля качества должны быть оснащены техническими средствами, обеспечивающими необходимую достоверность и полноту контроля и прошедшими соответствующую сертификацию.

Приемочный контроль должен включать в себя предъявление технадзору Заказчика и Авторскому надзору скрытых работ, промежуточную сдачу отдельных элементов возведенных объектов, а также сооружения в целом.

Перечень этапов и видов работ, подлежащих приемке, должен быть согласован с Заказчиком.

#### **4.6 Мероприятия по охране труда и технике безопасности**

Все работы (строительные, монтажные и специальные) по строительству комплекса сооружений должны выполняться в соответствии с ПОС – раздел ТБ и СНиП12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве», части 1 и 2, «Правилами техники безопасности при производстве строительно-монтажных работ на объектах Минэнерго» и «Правилами пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ (ППБ.-05-86)».

На участках, где ведутся, ремонтные работы, не допускается нахождение посторонних лиц, не связанных непосредственным производством работ.

Подробные указания по защите работающих должны быть в «Проекте производства работ», без наличия которого все работы запрещаются.

#### 4.7 Мероприятия по охране окружающей природной среды

Природоохранные мероприятия при строительстве должны обеспечиваться в соответствии СНиП 3.01.01-85\* пункт 10.

- мусор и отходы отвозятся на автомашинах на местные места свалки указанные СЭС.

#### 4.8 Сроки и очередность проведения ремонтных работ

Проведение ремонтных работ входящих в предмет Договора, поставка материалов и оборудования должна быть выполнена по этапам, последовательность и сроки выполнения которых должны быть указаны в графике выполнения работ и поставок утверждаемых Заказчиком.

Сроки завершения отдельных видов работ определяются Графиком производства подрядных работ согласуется с Заказчиком и поставщиками при подписании Договора.

Срок выполнения работ по ТЗ – июнь - декабрь 2012 года.

### 5. ТРЕБОВАНИЯ К ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ.

5.1 Обладание необходимыми профессиональными знаниями и опытом при выполнении аналогичных работ.

5.2 Необходимо наличие свидетельства на допуск к данным видам работ, выданного саморегулируемой организацией, зарегистрированной, уполномоченным государственным органом из установленном РФ порядке.

5.3 Персонал должен иметь допуск на работы в действующих электроустановках.

5.4. Привлечение субподрядчика производится по согласованию с заказчиком.

Начальник ОТ и ПК



В.А. Мазур